शुध्दीपत्रक

फटाका विक्रीसाठी स्टॉल्स भाडयाने देणेबाबत फेर लिलाव प्रक्रिया करणेबाबत

"दि.०१/१०/२०२४ व दि.०३/१०/२०२४ रोजी झालेल्या **लिलाव प्रक्रियेदरम्यान काही जागांवर फटाका विक्री व्यवसायिकांचा प्रतिसाद मिळाला नाही. तसेच वर्तक बाग येथील लिलाव प्रक्रिया सुरळित पार न पडल्याने व खराडी येथील एक स्टॉल रद्द झाल्याने सदर ठिकाणी फेर लिलाव घेणेबाबत तसेच दि. ०१/१०/२०२४ व दि ०३/१०/२०२४ रोजी घेण्यात आलेल्या ऑनलाईन लिलाव पद्धतीमध्ये बिड न झालेले स्टॉल (शिल्लक स्टॉल) या करीता फेरलिलाव दि. ०७/१०/२०२४ रोजी ऑनलाईन पद्धतीने पार पाडण्यात** येणार होती. परंतु फेरलिलावामध्ये एकूण ११० स्टॉल करिता लिलाव प्रक्रिया होणार आहे**.** एकावेळी एकूण ५ स्टॉल्ससाठी लिलाव प्रक्रिया राबविण्यात येणार असून यासाठी एकूण १५ मिनिटांचा कालावधी असणार आहे. त्यामुळे दि. ०७/१०/२०२४ रोजी या एका दिवसात ऑनलाईन लिलाव प्रक्रिया पूर्ण होत नसल्याने लिलावाची कार्यवाही मे. शंकर रामचंद्र **ऑक्शनर्स** यांचे www.srauctioneers.co.in या संकेतस्थळावरून दि.०७/१०/२०२४ आणि दि. ०८/१०/२०२४ रोजी तक्ता 'अ' मधील मिळकतीवरील एकूण ११० स्टॉल्ससाठी क्रमाक्रमाने ऑनलाईन लिलावाची कार्यवाही करण्यात येईल कृपया याची नोंद घ्यावी. **त्यासाठीच्या उपलब्ध जागांची माहिती, अटी, शर्ती व इतर तपशील पुणे महानगरपालिकेच्या pmc.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. इच्छुकांना सदर संकेतस्थळावर दिलेल्या सुचनांनुसार सदरचे लिलाव पद्धतीत भाग घेता येईल."**

सदरचे जाहीर निवेदन दि. ०५/१०/२०२४ रोजीचे दैनिक सकाळ व दैनिक महाराष्ट्र टाईम्स या वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार पुणे महानगरपालिकेच्या संकेतस्थळावर जागांची माहिती, अटी, शर्ती व इतर तपशील ची माहिती पुढीलप्रमाणे आहे. या बाबत जागेनुसार मान्य अनामत रक्कम दि ०५/१०/२०२४ रोजी मालमत्ता व व्यवस्थापन विभाग, पुणे म.न.पाचे कार्यालयात सायं. ४.०० वाजेपर्यत बॅक ऑफ महाराष्ट, पुणे मनपा शाखा , शिवाजीनगर येथे ऑफलाईन पद्धतीने चलन भरून त्या बाबतची प्रत व स्टॉल मिळणेबाबतचा अर्ज मालमत्ता व व्यवस्थापन विभाग, पुणे म.न.पाचे कार्यालयात विहित वेळेत जमा करावी. तद्नंतर आलेल्या अर्जाचा लॉगइन आयडी वेळेत तयार होणार नसल्याने अर्ज जमा करून घेतला जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी. ऑनलाईन लिलावाचा संपूर्ण तपशील, अनामत रक्कम जमा करणेच्या अंतिम तारखेसह पुणे मनपातर्फे अधिकृत ऑक्शनिअर मे. शंकर रामचंद्र **ऑक्शनर्स** यांच्या **www.srauctioneers.co.in** या संकेतस्थळावर वेळोवेळी जाहीर करण्यात येईल.

जागांची माहिती तक्ता 'अ'

अक्र	पुणे मनपा फटाका स्टॉल नियोजित जागा	नियोजित स्टॉल संख्या	निर्धारीत एकवट भाडे रक्कम दि.२०/१०/२४ ते दि. ०३/११/२४ प्रति स्टॉल + GST १८%	अनामत रक्कम प्रति स्टॉल	सफाई शुल्क प्रति स्टॉल
१	कसबा–विश्रामबागवाडा क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत शनिवार पेठ वर्तक उद्याना लगत नदीपात्र येथील जागा	४०	२८,१५५	५००००/-	१०००/-
२	कोंढवा–येवलेवाडी क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत कोंढवा खुर्द स.नं.४ पार्क आरक्षणापैकी जागा (फायर स्टेशनच्या मागील)	९	१३,२००	३००००/-	१०००/-
३	हडपसर – मुंढवा क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत हडपसर स.नं. 157, 158 161 येथिल हायस्कूल आरक्षित जागा सी.टी.एस.1656	१	१३,२००	३००००/-	१०००/-
४	येरवडा–कळस–धानोरी क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत धानोरी स.नं. १६/३ अ ॲमेनिटी स्पेस जागा	३	१३,२००	३००००/-	१०००/-
५	कोथरूड – बावधन क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत कोथरूड स.नं.५४/४, ओटा मार्केट आरक्षणापैकी जागा	५	१३,२००	३००००/-	१०००/-
६	धनकवडी–सहकारनगर क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत पर्वती स.नं.९३ सह्याद्री मैदान, लक्ष्मीनगर	५	१३,२००	३००००/-	१०००/-
७	सिंहगड रोड क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत धायरी स.नं. १४४/४, यशवंत विहार सोसायटी,धायरी, ॲमेनिटी स्पेस ९४५ चौ.मी.	५	१३,२००	३००००/-	१०००/-

८	नगर रोड – वडगाव शेरी क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत खराडी स.नं. १२ (सदर जागा क्रीडा विभागाच्या ताब्यात असल्याने क्रीडा विभागाच्या अभिप्रायास अधीन राहून जागा देण्यात येईल.)	७	१३,२००	३००००/-	१०००/-
९	औंध – बाणेर क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत बालेवाडी स.नं. १७	१०	१३,२००	३००००/-	१०००/-
१०	हडपसर मुंढवा क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत हडपसर स.नं. १३७ मोहन धारिया उद्याना समोर, सिजन मॉल जवळ	५	१३,२००	३००००/-	१०००/-
११	वारजे कर्वेनगर क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत स. न. १११/१, मुंबई पुणे हायवे सर्विस रोड लगत RMD कॉलेज शेजारी	२०	१३,२००	३००००/-	१०००/-
		११०			

अटी व शर्ती :-

१. मालमत्ता व व्यवस्थापन विभागामार्फत फटाका विक्री स्टॉलकरीता पोलीस विभाग, अग्निशमन विभाग व परवाना व आकाशचिन्ह विभागाच्या अभिप्रायानुसार फटाका विक्री व्यवसायिकांना ऑनलाईन लिलाव पद्धती राबवून रिकामी जागा उपलब्ध करून द्यावयाची आहे.

२. अर्जासोबत पॅन कार्ड, आधार कार्ड स्कॅन करून जोडावे. व्यवसायाच्या दृष्टीने आवश्यक ते परवाने घेण्याची जबाबदारी संबंधीत बोलीधारकाची राहील.

३. वर्तक उद्यान,शनिवार पेठ येथील फटका स्टॉल साठी अनामत र.रू. ५०,०००/- असेल उर्वरित स्टॉल करीता उपरोक्त तक्त्यातील रिकाम्या जागांसाठी अनामत र.रू. ३०,०००/- पुणे म.न.पा. कोषागारात भरून घेणेत येईल.

४. यशस्वी गाळेधारकाने विनाविलंब पुणे मनपाने जाहीर केलेल्या दिनांकापूर्वी विहीत भाडे पुणे म.न.पा. कोषागारात जमा करणे. त्यानंतर आवश्यक अटी व शर्तीची पुर्तता केल्यानंतर संबंधीतांना १५'X१०' मापाचे स्टॉलसाठी रिकाम्या जागेचे वाटप करण्यात येईल व त्या अनुषंगाने वाटप पत्र देण्यात येईल.

५. पुणे म.न.पा. कडून फक्त मोकळी जागा उपलब्ध करून देण्यात येईल. स्टॉलचे तात्पुरत्या स्वरूपाचे सुरक्षित बांधकाम पात्र गाळेधारकाने स्वखर्चाने करावयाचे आहे व कालावधी संपल्यानंतर काढून घ्यावयाचे आहे.

६. आपत्ती व्यवस्थापन अधिनियम २००५ मधील नियमावली लागू राहील.

७. साथ प्रतिबंधक अधिनियम १८९७ मधील नियमावली व वेळोवेळी मे. शासनाने निर्गमित केलेले ओदश लागू असतील.

८. मे. महाराष्ट्र शासन यांचेकडील वेळोवेळी जारी केलेल्या अधिसुचना लागू राहील.

९. फटाका विक्रीची वेळ मे. शासनाने व पुणे महानगरपालिकेने वेळोवेळी जारी केलेल्या आदेशानुसार असेल.

१०. परवानगी पत्रासोबत अग्निशमन विभागाकडील ना–हरकत पत्र, पोलीस उप आयुक्त, वाहतूक शाखा यांचेकडील ना–हरकत पत्र (वर्तक बागेसाठी) आणि पोलीस उप आयुक्त परिमंडळ क्र. १ यांचेकडील ना–हरकत पत्रे जोडली आहेत. सदर ना–हरकत पत्रामधील सर्व अटी व शर्ती गाळेधारकांवर बंधनकारक राहतील.

११. यशस्वी गाळेधारकांनी विहीत नमुन्यांतील हमीपत्र र.रू. ५००/– च्या स्टॅम्प पेपरवर नोटराईज्ड करू देणे आवश्यक आहे.

१२. नागरिकांनी फटाके घेण्यासाठी सुरक्षित अंतरे ठेवणेकरीता स्टॉलधारकांनी बांबूचे रेलिंग, बॅरेकेटींग करणे आवश्यक राहील.

१३. अग्निशमन विभाग यांचेकडील अटी शर्तींची पुर्तता करणेकरीता नजीक असलेल्या अग्निशमन केंद्र प्रमुखास जागा दाखवून त्यांचे सुचनेनुसार अग्निशमन यंत्रणा बसविणे आवश्यक आहे. अशा ठिकाणां कोणताही अपघात, हानी व दुखापत झाल्यास तसेच शेजारील इमारतीस अगर मालमत्तेस धोका पोहोचल्यास त्याची सर्व जबाबदारी गाळेधारकाची राहील. याबाबत पुणे मनपास कोणतीही तोषीस असणार नाही.

१४. गाळे उभारण्यात आलेल्या परिसराची स्वच्छता करणेची/राखणेची जबाबदारी सर्व गाळेधारकांची राहील. संबंधीत आरोग्य निरीक्षकास अस्वच्छता आढळल्यास दंडात्मक कारवाई करून अनामत रकमेमधून सदर दंडाची रक्कम वजा करून घेण्यात येईल.

१५. स्टॉल विक्रीची मुदत संपल्यानंतर २ दिवसाचे आंत स्वखर्चाने सदरचे तात्पुरत्या स्वरूपातील गाळयाचे बांधकाम जागेवरून ताबडतोब हटवून जागा स्वच्छ करून रिकामी करून देणे. तसेच सदरच्या जागेचे कोणतेही नुकसान झालेले नाही याची खात्री गाळेधारकाने करून देणे आवश्यक राहील.

१६. परवानगी दिलेल्या जागेची पुणे महानगरपालिकेस जरूरी भासल्यास अथवा त्या जागेबाबत वाद विवाद निर्माण झाल्यास सदर देण्यात आलेली अधिकृत परवानगी २४ तासाची पुर्वसुचना देवून रद्द करण्याचा महानगरपालिकेस हक्क राहील.

१७. फटाका विक्रीच्या दोन गाळयांमध्ये ३ मी. अंतर असले पाहीजे. असे स्टॉल हे मुख्य रस्त्यापासून अथवा अन्य आस्थापनांपासून किमान १० मी. दूर अंतरावर असणे आवश्यक आहे.

१८. सदर फटाका विक्री स्टॉल हा अज्वलनशील साहित्यापासून तयार केलेल्या शेडमध्ये असावा. अनधिकृत व्यक्तीसाठी प्रवेश निषिद्ध असेल अशा पद्धतीने सर्व बाजुने बंदीस्त असावा.

१९. असे स्टॉल हे एकमेकांकडे तोंड करून उभारले जाऊ नयेत.

२०. अशा स्टॉलमध्ये वा दोन स्टॉलमधील सुरक्षित अंतरामध्ये तेलाचे, गॅसचे किंवा उघड्या वातींचे दिवे लावू नयेत. विद्युत दिव्यांचा वापर करताना असे दिवे हे भिंतीवर किंवा छतास फिक्स करून लावण्यात यावेत. तसेच त्यासाठीचे वायरिंग हे बंदीस्त पाईपमधून असावे. विद्युत प्रवाह चालू अथवा बंद करणेसाठी स्टॉलच्या भिंतीवर स्वीच फिक्स केलेला असावा. तसेच एकाच लाईनमधील सर्व स्टॉलचा मुख्य स्वीच स्वतंत्रपणे असावा.

२१. स्टॉलपासून ५० मी. अंतरामध्ये कोणत्याही प्रकारच्या फटाका किंवा शोभेच्या दारूची चाचणी करूनये.

२२. यशस्वी गाळेधारकाने बोली रक्कम मुदतीत न भरल्यास संबंधीत गाळेधारकांची अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल व नव्याने प्रक्रिया राबविण्यात येईल .

२३. एका ठिकाणी एका व्यक्तीस एकाच गाळयाचे वाटप करणेत येईल.

२४. मालमत्ता व व्यवस्थापन विभाग यांचेशी संपर्क साधण्यासाठीची यादी परवाना पत्रासोबत देण्यात येईल.

तसेच ऑफलाईन पद्धतीने अनामत रक्कम जमा करणेसाठी पुणे महानगरपालिकेची मनपा मुख्य इमारतीमधील मालमत्ता व व्यवस्थापन विभाग येथे तजवीज करण्यात आली आहे.

मनपाच्या क्षेत्रीय कार्यालयाचे पत्ते www.pmc.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत.

२६. अनामत रक्कम ऑनलाईन/ऑफलाईन जमा करणेसाठी कर्मचाऱ्यांचे नाव व संपर्क क्रमांक

१. श्रीमती दर्शना पावडे मोबा. क्र. ७०३०४४२५३०, २. श्रीमती विजया राठोड, मोबा क्र. ९६८९९३१५१५ ३. श्री. रूपेश आल्हाट, मोबा. क्र. ९६८९९३१६८५

२७. अनामत रकमेचे चलन ऑफलाईन पद्धतीने देण्यात येईल. लिलावाच्या दिवसापूर्वी १ दिवस अगोदर म्हणजे दि.०५/१०/**२०२४** रोजी दु.४.०० वाजेपर्यंत अनामत रक्कम जमा करणे बंधनकारक राहील. तद्नंतर अर्ज स्वीकृत करण्यात येणार नाही .

२८. लिलावाची कार्यवाही मे. शंकर रामचंद्र ब्रदर्स यांचे www.srauctioneers.co.in या संकेतस्थळावरून करणेत येईल दि.**०७/१०/२०२४ आणि दि. ०८/१०/२०२४** रोजी तक्ता 'अ' मधील मिळकतीवरील एकूण ११० स्टॉल्ससाठी **क्रमाक्रमाने** ऑनलाईन लिलावाची कार्यवाही करण्यात येईल.

२९. एकावेळी एकूण ५ स्टॉल्ससाठी लिलाव प्रक्रिया राबविण्यात येईल. यासाठी एकूण १५ मिनिटांचा कालावधी करण्यात येईल. सदरची प्रक्रिया सोमवार **दि.०७/१०/२०२४ आणि दि. ०८/१०/२०२४** रोजी **सकाळी** ९.०० वाजता सुरु करण्यात येईल.

३०. अटी, शर्ती व इतर कोणत्याही बाबीबाबत संदिग्धता आढळल्यास त्याबाबतचे अंतिम अधिकार मा. अति. महापालिका आयुक्त (वि) यांना असतील.

हमीपत्र

सन २०२४ च्या दिवाळी सणानिमित्त मी पुणे महानगरपालिकेने उपलब्ध करून दिलेल्या मोकळ्या जागेवरील पत्ता .... येथील फटाका विक्रीसाठी स्टॉल स्टॉल क्र. .... दि.२०/१०/२०२४ ते दि. ०३/११/२०२४ या कालावधीत उभारणार आहे. त्यासाठी अग्निशमन अधिकारी व पोलिस उप आयुक्त परिमंडळ क्र. ..... यांनी दिलेल्या खालील अटी मला मान्य असून सदर अटींचे मी नियमितपणे पालन करेन व आकाशचिन्ह परवाना विभाग पुणे म.न.पा. व पोलीस विभाग यांचेकडील वैयक्तिक परवानगी घेण्याची जबाबदारी ही माझी राहील. तसेच खालील अटींचे पालन न केल्यास होणाऱ्या वित्त व जीवित हानीची जबाबदारी सर्वस्वी माझ्यावर राहील. याबाबत दुर्घटना झाल्यास मी वैयक्तिक जबाबदार आहोत. पुणे मनपास त्याची कोणत्याही प्रकारे तोषिस लागू देणार नाही. याबाबत सदर हमीपत्र देत आहे.

मुख्य अग्निशमन अधिकारी, पुणे महानगरपालिका यांचेकडील अटी खालीलप्रमाणे.

१) सदर ठिकाणी मा. संयुक्त विस्फोटक नियंत्रक यांच्याकडे पत्र क्रमांक ई-२(ए) इएक्सपीएलजिईएन दिनांक ०२/०९/२००५ व त्यासोबत ची अधिसूचना क्र. जीएसआर ६८७ (ई)दि.२७ ०९/१९८४/मधील सूचनांचे तंतोतंत पालन होणे आवश्यक आहे. तसेच त्यांच्याकडून शोभेच्या दारूचा साठा व विक्रीसाठी घालून दिलेल्या नियमांचे पालन होणे आवश्यक आहे.

२) दोन स्टॉलमध्ये तीन मीटर अंतर ठेवून स्टॉलची उभारणी करण्यात यावी अन्यथा सदर बाबीस स्टॉल धारक जबाबदार असतील .

३) सदर ठिकाणी विक्रीसाठी ठेवण्यात येणारे फटाके हे स्टॉलचे आत मध्ये ठेवण्यात यावे स्टॉलचे बाहेर बाजूस अथवा मागील बाजूस त्याच्या साठा करू नये.

४) फटाका विक्रीचे स्टॉल जवळ फटाक्याचे परिक्षण करू नये.

५) फटाका स्टोल असेपर्यंत सदर ठिकाणावरून होणारी नियमित वाहतूकीस पर्यायी मार्गाने वळविण्यात यावी.

६) सदर ठिकाणी येणाऱ्या नागरिकांच्या वाहनांचे पार्किंग साठीची व्यवस्था ही सदर स्टॉल पासून किमान पाचशे मीटर दूर अंतरावर असेल. जेणेकरून आपत्कालीन परिस्थितीत संभाव्य धोका टाळणे शक्य होईल तसेच अग्निशमन कार्यामध्ये कोणतीही अडथळा येणार नाही.

७) आग प्रतिबंधक दृष्टीने सदर ठिकाणचे प्रत्येक स्टॉलवर किमान ४ नग९ लिटर क्षमतेचे वॉटर सीओटू टाईप फायर एक्सटिंग्विशर्र्सव ०२ नग ५ कि. ग्रा. क्षमतेचे एबीसी टाईप

फायर एक्सटिंग्विशर्स सुरक्षित व त्वरित उपलब्ध होतील अशा दर्शनी ठिकाणी त्याचा वापर करण्याचे ज्ञान तेथील कर्मचाऱ्यांना असावे.

८) पुणे शहरांमध्ये वेगवेगळ्या मोकळ्या जागेवर क्रीडांगणे या ठिकाणी लावण्यात आलेल्या मोठ्या प्रमाणातील फटाका स्टॉल लाती व्र मनुष्य बळाअभावी अग्निशमन वाहने पुरविणे अडचणीचे आहे असे यापूर्वी कळविण्यात आलेले होते माननीय धोरणान्वये फटाका स्टॉल धारकांनी स्वतंत्र प्रशिक्षित मनुष्यबळासह आपापल्या फटाका स्टॉल साठी स्वातंत्रपणे अग्नि सुरक्षा व्यवस्था करणे बंधनकारक करण्यात आलेले आहे .

९) अत्यंतिक प्रसंगी कसबा पेठ अग्निशमन केंद्राचा दूरध्वनी क्रमांक ०२०-२४५७७८९५० असून अग्नीशमण मुख्यालयाचा दूरध्वनी क्रमांक १०१ किंवा ०२०-२६४५१७०७ वर संपर्क साधावा.

१०) सदरील अभिप्राय हा आग प्रतिबंधक उपाययोजनांच्या दृष्टीने देण्यात येत असून वरीलपैकी कोणत्याही अटीचे उल्लंघन झाल्यास सदरचा अभिप्राय तात्काळ रद्द समजण्यात येईल.

११) सदर ठिकाणी स्टॉल उभारणाऱ्या व्यवसायिकाने फटाका व शोभेची दारू विक्रीसाठी त्याचे नावाचे स्वतंत्रपणे अग्निशमन दलाकडून ना हरकत प्रमाणपत्र घेणे बंधनकारक राहील.

पोलिस उप आयुक्त परिमंडळ क्र. १/२/३/४ यांचेकडील अटी खालीलप्रमाणे.

१) उभारण्यात येणाऱ्या प्रत्येक स्टॉलमध्ये किमान दहा फुटचे अंतर असावे.

२) संबंधित जागेवरील प्रत्येक फटाका स्टॉल हा अधिकृत परवानाधारक असला पाहिजे.

३) सदर ठिकाणी आग लागू नये याची दक्षता घेण्यात यावी.

४) स्टॉल उभारण्यात येणाऱ्या प्रत्येक स्टॉलचे ठिकाण आग प्रतिबंधक उपाययोजना करण्यात यावी.

५) स्टॉल धारक मार्फत सदर ठिकाणी दिवस रात्र देखरेख करण्यात यावी.

६) नियोजित फटाका स्टॉलचे जागेपासून ५० मीटरचे अंतरावर वाहन उभी करण्यात सक्त मनाई असल्याने ५० मीटरचे अंतरापर्यंत वाहने उभे राहणार नाहीत याची खात्री करावी व तशीच पार्किंगची व्यवस्था करावी.

७) अग्निशामक दलाची गाडी प्रत्येक स्टॉलचे ठिकाणापर्यंत सहज पोहचू शकेल अशी व्यवस्था करावी.

८) फटाका स्टॉलचे जागेमध्ये ऑइल,पेट्रोल,ॲसिड इतर कोणताही ज्वालाग्रही पदार्थ ठेवला जाणार नाही याची दक्षता घ्यावी.

९) फटाका स्टॉल परिसरात कोणत्याही खाद्यपदार्थ विक्रीचा स्टॉल असू नये तसेच तेथे बिडी, सिगरेट विक्रीच्या टपऱ्या असू नयेत.

१०) सदर ठिकाणी ॲम्बुलन्स व फायरब्रिगेड वाहनांचे तास व्यवस्था असावी २४

११) स्टॉल धारकाने पार्किंगची व्यवस्था पुणे महानगरपालिकेने निश्चित केलेल्या जागेत ग्राहकाकडून पार्किंगधारकाने करणे बंधनकारक आहे

१२) नियोजित फटाका स्टॉलचे ठिकाणीच स्टॉलची उभारणी करण्यात यावी.

मालमत्ता व व्यवस्थापन विभागाकडील अटी खालीलप्रमाणे.

१. पुणे म.न.पा. कडून फक्त मोकळी जागा उपलब्ध करून देण्यात येईल. स्टॉलचे तात्पुरत्या स्वरूपाचे सुरक्षित बांधकाम पात्र गाळेधारकाने स्वखर्चाने करावयाचे आहे व कालावधी संपल्यानंतर काढून घ्यावयाचे आहे.

२. फटाका विक्रीची वेळ मे. शासनाने व पुणे महानगरपालिकेने वेळोवेळी जारी केलेल्या आदेशानुसार असेल.

३. परवानगी पत्रासोबत अग्निशमन विभागाकडील ना-हरकत पत्र, पोलीस उप आयुक्त, वाहतूक शाखा यांचेकडील ना-हरकत पत्र (वर्तक बागेसाठी) आणि पोलीस उप आयुक्त परिमंडळ क्र. १ यांचेकडील ना-हरकत पत्रे जोडली आहेत. सदर ना-हरकत पत्रामधील सर्व अटी व शर्ती गाळेधारकांवर बंधनकारक राहतील.

४. नागरिकांनी फटाके घेण्यासाठी सुरक्षित अंतरे ठेवणेकरीता स्टॉलधारकांनी बांबूचे रेलिंग, बॅरेकेटींग करणे आवश्यक राहील.

४. अग्निशमन विभाग यांचेकडील अटी शर्तींची पुर्तता करणेकरीता नजीक असलेल्या अग्निशमन केंद्र प्रमुखास जागा दाखवून त्यांचे सुचनेनुसार अग्निशमन यंत्रणा बसविणे आवश्यक आहे. अशा ठिकाणांवर कोणताही अपघात, हानी व दुखापत झाल्यास तसेच शेजारील इमारतीस अगर मालमत्तेस धोका पोहोचल्यास त्याची सर्व जबाबदारी गाळेधारकाची राहील. याबाबत पुणे मनपास कोणतीही तोषीस असणार नाही.

६. गाळे उभारण्यात आलेल्या परिसराची स्वच्छता करणेची/राखणेची जबाबदारी सर्व गाळेधारकांची राहील. संबंधीत आरोग्य निरीक्षकास अस्वच्छता आढळल्यास दंडात्मक कारवाई करून अनामत रकमेमधून सदर दंडाची रक्कम वजा करून घेण्यात येईल.

७. स्टॉल विक्रीची मुदत संपल्यानंतर २ दिवसाचे आंत स्वखर्चाने सदरचे तात्पुरत्या स्वरूपातील गाळयाचे बांधकाम जागेवरून ताबडतोब हटवून जागा स्वच्छ करून रिकामी करून देणे. तसेच सदरच्या जागेचे कोणतेही नुकसान झालेले नाही याची खात्री गाळेधारकाने करून देणे आवश्यक राहील.

८. परवानगी दिलेल्या जागेची पुणे महानगरपालिकेस जरूरी भासल्यास अथवा त्या जागेबाबत वाद विवाद निर्माण झाल्यास सदर देण्यात आलेली अधिकृत परवानगी २४ तासाची पुर्वसुचना देवून रद्द करण्याचा महानगरपालिकेस हक्क राहील.

९. फटाका विक्रीच्या दोन गाळयांमध्ये ३ मी. अंतर असले पाहीजे. असे स्टॉल हे मुख्य रस्त्यापासून अथवा अन्य आस्थापनांपासून किमान १० मी. दूर अंतरावर असणे आवश्यक आहे.

१०. सदर फटाका विक्री स्टॉल हा अज्वलनशील साहित्यापासून तयार केलेल्या शेडमध्ये असावा. अनधिकृत व्यक्तीसाठी प्रवेश निषिद्ध असेल अशा पद्धतीने सर्व बाजुने बंदीस्त असावा.

११. असे स्टॉल हे एकमेकांकडे तोंड करून उभारले जाऊ नयेत.

१२. अशा स्टॉलमध्ये वा दोन स्टॉलमधील सुरक्षित अंतरामध्ये तेलाचे, गॅसचे किंवा उघड्या वातींचे दिवे लावू नयेत. विद्युत दिव्यांचा वापर करताना असे दिवे हे भितीवर किंवा छतास फिक्स करून लावण्यात यावेत. तसेच त्यासाठीचे वायरिंग हे बंदीस्त पाईपमधून असावे. विद्युत प्रवाह चालू अथवा बंद करणेसाठी स्टॉलच्या भितीवर स्वीच फिक्स केलेला असावा. तसेच एकाच लाईनमधील सर्व स्टॉलचा मुख्य स्वीच स्वतंत्रपणे असावा.

१३. स्टॉलपासून ५० मी. अंतरामध्ये कोणत्याही प्रकारच्या फटाका किंवा शोभेच्या दारूची चाचणी करू नये.

१४. अटी, शर्ती व इतर कोणत्याही बाबीबाबत संदिग्धता आढळल्यास त्याबाबतचे अंतिम अधिकार मा. अति. महापालिका आयुक्त (वि) यांना असतील.

वरील अटींचे मी अवलोकन केले आहे. त्या नुसार सदर अटींचे पालन करणे तसेच वेळोवेळी पुणे महानगरपालिका, पोलीस विभाग व शासना मार्फत जारी केलेल्या आदेशांचे पालन करणेची व्यक्तीशः जबाबदारी माझी राहील. याबाबत हे हमीपत्र देत आहे.

हमीपत्र देणाऱ्याची स्वाक्षरी

फोटो

नाव -

आधार क्र. -

पत्ता -

मो.नं.-

उप आयुक्त, मालमत्ता व व्यवस्थापन कार्यालय,
पुणे महानगरपालिका

फटाका विक्री स्टॉलसाठी अर्जदारांनी भरावयाची माहिती

अर्जदाराचे नाव	
पत्ता	
मोबाईल नंबर	
ई–मेल आयडी	
पॅन कार्ड नंबर	
आधार कार्ड नंबर	
स्टॉलचे मागणी ठिकाण	
अनामत रक्कम रू.	
चलन क्रमांक	

स्वाक्षरी :–

दिनांक :–

पॅन कार्ड व आधार कार्ड झेरॉक्स प्रत देणे.

E AUCTION ADMINISTERED BY	UNDER INSTRUCTIONS FROM
SHANKAR RAMCHANDRA AUCTIONEERS, 128,MAHATMA GANDHI ROAD PUNE CAMP-411001	THE COMMISSIONER PUNE MUNICIPAL CORPORATION , PUNE ESTATE AND MANAGEMENT DEPARTMENT

E-auction on 07/10/2024 From 09.00 A.M.

Website : www.srauctioneers.co.in

Important note for participating in E-auction

1.	All bidders will have to register with Shankar Ramchandra Auctioneers Pune by downloading the agreements, registration forms etc from the auctioneers site & submit with the signature & seal & following documents – A] Pan Card [B] AADHAR CARD
2.	Bidding is on UOM Basis. Taxes and Duties applicable will be charged extra on the bidded rates as mentioned below in the lot details.
3.	The bidders are required to register their highest bid during extension period to avoid last second's rush in bidding.

Last date payment submission - 05-10-2024 on or before 04:00 PM

Contact Details

PMC	Mrs. Vijaya Rathod – 9689931515 / Mrs. Darshana Pawade – 7030442530 / Mr. Rupesh Allhat - 968931685
SRA	SRA office – 8956132120 / 8956134702 / 8956132123 / 8956132124

भाडेतत्वावर फटाके स्टॉल खालीलप्रमाणे

A	कसबा-विश्रामबागवाडा क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत शनिवार पेठ वर्तक उद्याना लगत नदीपात्र येथील जागा - एकूण स्टॉल संख्या - ४०
B	कोंढवा-येवलेवाडी क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत कोंढवा खुर्द स. नं. ४ पार्क आरक्षणापैकी जागा (फायर स्टेशनच्या मागील) - एकूण स्टॉल संख्या - ९
C	हडपसर-मुंढवा क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत हडपसर स. नं. १५७, १५८, १६१ येथील हायस्कुल आरक्षित जागा सी. टी. एस १६५६ - एकूण स्टॉल संख्या - १
D	येरवडा-कळस-धानोरी क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत धानोरी स. नं. १६/३ अ अँमिनिटी स्पेस जागा - एकूण स्टॉल संख्या - ३
E	कोथरूड-बावधन क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत कोथरूड स. नं. ५४/४, ओटा मार्केट आरक्षणापैकी जागा - एकूण स्टॉल संख्या - ५
F	धनकवडी-सहकारनगर क्षेत्रीय कार्यालय अंतर्गत पर्वती स. नं. ९३, सहयाद्री मैदान, लक्ष्मीनगर - एकूण स्टॉल संख्या - ५
H	सिहंगड रोड क्षेत्रीय कार्यालय अंतर्गत धायरी स. नं. १४४/४, यशवंत विहार सोसायटी, धायरी अँमिनिटी स्पेस ९४५ चौ. मी - एकूण स्टॉल संख्या - ५
I	नगर रोड - वडगाव शेरी क्षेत्रीय कार्यालय अंतर्गत खराडी स. न. १२ (सदर जागा क्रीडा विभागाच्या ताब्यात असल्याने क्रीडा विभागाच्या अधीन राहून जागा देण्यात येईल) - एकूण स्टॉल संख्या - ७
J	औंध-बाणेर क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत बालेवाडी स. नं. १७ - एकूण स्टॉल संख्या - १०
K	हडपसर मुंढवा क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत हडपसर स. नं. १३७ मोहन धारिया उद्याना समोर, सीजन मॉल जवळ - एकूण स्टॉल संख्या - ५
L	वारजे कर्वेनगर क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत स. नं. १११/१, मुंबई पुणे हायवे सर्व्हिस रोड लागत RMD कॉलेज शेजारी-एकूण स्टॉल संख्या - २०

Lot No.	Description of Material	Approx Qty	Auction Time
UNDER INSTRUCTIONS FROM THE COMMISSIONER, PUNE MUNICIPAL CORPORATION, PUNE ESTATE AND MANAGEMENT DEPARTMENT			
E-AUCTION DATE :- 07/10/2024 FROM 09 AM			
If bid is received within last 3 minutes of the auction closer time, there will be auto extension of 3 minutes. These extensions will be 3 only. No extension after 3 extensions.			
	[SIZE DEMINSIONS AS MENTIONED IN THE MAP ATTACHED]		
1A	STALL NO. 1 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	09:00 AM TO 09:15 AM
1B	STALL NO. 1 - [KONDHWA-YEWALEWADI WARD OFFICE - KONDHWA KHURD SR. NO. 4 - FIRE STATION BACKSIDE]	1 NO.	
25C	STALL NO. 25 - [HADAPSAR-MUNDHWA WARD OFFICE - HADAPSAR SR. NO. 157,158,161 AT HIGHSCHOOL CTS-1656]	1 NO.	
1D	STALL NO. 1 - [YERWADA-KALAS-DHANORI WARD OFFICE – DHANORI SR. NO. 16/3 A AMENITY SPACE]	1 NO.	
1E	STALL NO. 1 - [KOTHRUD-BAVDHAN WARD OFFICE – KOTHRUD SR. NO. 54/4, OTA MARKET]	1 NO.	
1F	STALL NO. 1 -[DHANKAWADI-SAHKARNAGAR WARD OFFICE-PARWATI SR. NO. 93 SAHYADRI MAIDAN,LAKSHMINAGAR]	1 NO.	
1H	STALL NO. 1 - [SINHAGAD ROAD WARD OFFICE – DHAYARI SR. NO. 144/4 YASHWANT VISHAR SOC. AMENITY SPACE]	1 NO.	
26I	STALL NO. 26 - [NAGAR ROAD-WADGAON SHERI WARD OFFICE - KHARADI SR. NO. 12]	1 NO.	
1J	STALL NO. 1 - [AUNDH-BANER WARD OFFICE – BALEWADI SR. NO. 17]	1 NO.	
1K	STALL NO. 1 - [HADAPSAR-MUNDHWA WARD OFFICE - SR NO. 137 OPP. MOHAN DHARIYA UDYAN, NEAR SEASON MALL]	1 NO.	
1L	STALL NO. 1 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
2A	STALL NO. 2 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	09:30 AM TO 09:45 AM
2B	STALL NO. 2 - [KONDHWA-YEWALEWADI WARD OFFICE - KONDHWA KHURD SR. NO. 4 - FIRE STATION BACKSIDE]	1 NO.	
4D	STALL NO. 4 - [YERWADA-KALAS-DHANORI WARD OFFICE – DHANORI SR. NO. 16/3 A AMENITY SPACE]	1 NO.	
2E	STALL NO. 2 - [KOTHRUD-BAVDHAN WARD OFFICE – KOTHRUD SR. NO. 54/4, OTA MARKET]	1 NO.	
2F	STALL NO. 2 -[DHANKAWADI-SAHKARNAGAR WARD OFFICE-PARWATI SR. NO. 93 SAHYADRI MAIDAN,LAKSHMINAGAR]	1 NO.	
2H	STALL NO. 2 - [SINHAGAD ROAD WARD OFFICE – DHAYARI SR. NO. 144/4 YASHWANT VISHAR SOC. AMENITY SPACE]	1 NO.	
35I	STALL NO. 35 - [NAGAR ROAD-WADGAON SHERI WARD OFFICE - KHARADI SR. NO. 12]	1 NO.	
2J	STALL NO. 2 - [AUNDH-BANER WARD OFFICE – BALEWADI SR. NO. 17]	1 NO.	
2K	STALL NO. 2 - [HADAPSAR-MUNDHWA WARD OFFICE - SR NO. 137 OPP. MOHAN DHARIYA UDYAN, NEAR SEASON MALL]	1 NO.	
2L	STALL NO. 2 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
3A	STALL NO. 3 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	10:00 AM TO 10:15 AM
3B	STALL NO. 3 - [KONDHWA-YEWALEWADI WARD OFFICE - KONDHWA KHURD SR. NO. 4 - FIRE STATION BACKSIDE]	1 NO.	
5D	STALL NO. 5 - [YERWADA-KALAS-DHANORI WARD OFFICE – DHANORI SR. NO. 16/3 A AMENITY SPACE]	1 NO.	
3E	STALL NO. 3 - [KOTHRUD-BAVDHAN WARD OFFICE – KOTHRUD SR. NO. 54/4, OTA MARKET]	1 NO.	
3F	STALL NO. 3 -[DHANKAWADI-SAHKARNAGAR WARD OFFICE-PARWATI SR. NO. 93 SAHYADRI MAIDAN,LAKSHMINAGAR]	1 NO.	
3H	STALL NO. 3 - [SINHAGAD ROAD WARD OFFICE – DHAYARI SR. NO. 144/4 YASHWANT VISHAR SOC. AMENITY SPACE]	1 NO.	
36I	STALL NO. 36 - [NAGAR ROAD-WADGAON SHERI WARD OFFICE - KHARADI SR. NO. 12]	1 NO.	
3J	STALL NO. 3 - [AUNDH-BANER WARD OFFICE – BALEWADI SR. NO. 17]	1 NO.	
3K	STALL NO. 3 - [HADAPSAR-MUNDHWA WARD OFFICE - SR NO. 137 OPP. MOHAN DHARIYA UDYAN, NEAR SEASON MALL]	1 NO.	
3L	STALL NO. 3 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	

Lot No.	Description of Material	Approx Qty	Auction Time
E-AUCTION DATE :- 07/10/2024 FROM 09 AM			
If bid is received within last 3 minutes of the auction closer time, there will be auto extension of 3 minutes. These extensions will be 3 only. No extension after 3 extensions.			
	[SIZE DEMINSIONS AS MENTIONED IN THE MAP ATTACHED]		
4A	STALL NO. 4 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	10:30 AM TO 10:45 AM
4B	STALL NO. 4 - [KONDHWA-YEWALEWADI WARD OFFICE - KONDHWA KHURD SR. NO. 4 - FIRE STATION BACKSIDE]	1 NO.	
4E	STALL NO. 4 - [KOTHRUD-BAVDHAN WARD OFFICE – KOTHRUD SR. NO. 54/4, OTA MARKET]	1 NO.	
4F	STALL NO. 4 -[DHANKAWADI-SAHKARNAGAR WARD OFFICE-PARWATI SR. NO. 93 SAHYADRI MAIDAN,LAKSHMINAGAR]	1 NO.	
4H	STALL NO. 4 - [SINHAGAD ROAD WARD OFFICE – DHAYARI SR. NO. 144/4 YASHWANT VISHAR SOC. AMENITY SPACE]	1 NO.	
37I	STALL NO. 37 - [NAGAR ROAD-WADGAON SHERI WARD OFFICE - KHARADI SR. NO. 12]	1 NO.	
4J	STALL NO. 4 - [AUNDH-BANER WARD OFFICE – BALEWADI SR. NO. 17]	1 NO.	
4K	STALL NO. 4 - [HADAPSAR-MUNDHWA WARD OFFICE - SR NO. 137 OPP. MOHAN DHARIYA UDYAN, NEAR SEASON MALL]	1 NO.	
4L	STALL NO. 4 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
5A	STALL NO. 5 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	11:00 AM TO 11:15 AM
5B	STALL NO. 5 - [KONDHWA-YEWALEWADI WARD OFFICE - KONDHWA KHURD SR. NO. 4 - FIRE STATION BACKSIDE]	1 NO.	
5E	STALL NO. 5 - [KOTHRUD-BAVDHAN WARD OFFICE – KOTHRUD SR. NO. 54/4, OTA MARKET]	1 NO.	
5F	STALL NO. 5 -[DHANKAWADI-SAHKARNAGAR WARD OFFICE-PARWATI SR. NO. 93 SAHYADRI MAIDAN,LAKSHMINAGAR]	1 NO.	
5H	STALL NO. 5 - [SINHAGAD ROAD WARD OFFICE – DHAYARI SR. NO. 144/4 YASHWANT VISHAR SOC. AMENITY SPACE]	1 NO.	
38I	STALL NO. 38 - [NAGAR ROAD-WADGAON SHERI WARD OFFICE - KHARADI SR. NO. 12]	1 NO.	
5J	STALL NO. 5 - [AUNDH-BANER WARD OFFICE – BALEWADI SR. NO. 17]	1 NO.	
5K	STALL NO. 5 - [HADAPSAR-MUNDHWA WARD OFFICE - SR NO. 137 OPP. MOHAN DHARIYA UDYAN, NEAR SEASON MALL]	1 NO.	
5L	STALL NO. 5 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
6A	STALL NO. 6 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	11:30 AM TO 11:45 AM
6B	STALL NO. 6 - [KONDHWA-YEWALEWADI WARD OFFICE - KONDHWA KHURD SR. NO. 4 - FIRE STATION BACKSIDE]	1 NO.	
39I	STALL NO. 39 - [NAGAR ROAD-WADGAON SHERI WARD OFFICE - KHARADI SR. NO. 12]	1 NO.	
6J	STALL NO. 6 - [AUNDH-BANER WARD OFFICE – BALEWADI SR. NO. 17]	1 NO.	
6L	STALL NO. 6 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
7A	STALL NO. 7 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	12:00 PM TO 12:15 PM
7B	STALL NO. 7 - [KONDHWA-YEWALEWADI WARD OFFICE - KONDHWA KHURD SR. NO. 4 - FIRE STATION BACKSIDE]	1 NO.	
40I	STALL NO. 40 - [NAGAR ROAD-WADGAON SHERI WARD OFFICE - KHARADI SR. NO. 12]	1 NO.	
7J	STALL NO. 7 - [AUNDH-BANER WARD OFFICE – BALEWADI SR. NO. 17]	1 NO.	
7L	STALL NO. 7 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
8A	STALL NO. 8 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	12:30 PM TO 12:45 PM
8B	STALL NO. 8 - [KONDHWA-YEWALEWADI WARD OFFICE - KONDHWA KHURD SR. NO. 4 - FIRE STATION BACKSIDE]	1 NO.	
8J	STALL NO. 8 - [AUNDH-BANER WARD OFFICE – BALEWADI SR. NO. 17]	1 NO.	
8L	STALL NO. 8 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
9A	STALL NO. 9 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	01:00 PM TO 01:15 PM
9B	STALL NO. 9 - [KONDHWA-YEWALEWADI WARD OFFICE - KONDHWA KHURD SR. NO. 4 - FIRE STATION BACKSIDE]	1 NO.	
9J	STALL NO. 9 - [AUNDH-BANER WARD OFFICE – BALEWADI SR. NO. 17]	1 NO.	
9L	STALL NO. 9 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	

Lot No.	Description of Material	Approx Qty	Auction Time
E-AUCTION DATE :- 07/10/2024 FROM 09 AM			
If bid is received within last 3 minutes of the auction closer time, there will be auto extension of 3 minutes. These extensions will be 3 only. No extension after 3 extensions.			
	[SIZE DEMINSIONS AS MENTIONED IN THE MAP ATTACHED]		
10A	STALL NO. 10 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	01:30 PM TO 01:45 PM
10J	STALL NO. 10 - [AUNDH-BANER WARD OFFICE – BALEWADI SR. NO. 17]	1 NO.	
10L	STALL NO. 10 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
11A	STALL NO. 11 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	02:00 PM TO 02:15 PM
11L	STALL NO. 11 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
12A	STALL NO. 12 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	02:30 PM TO 02:45 PM
12L	STALL NO. 12 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
13A	STALL NO. 13 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	03:00 PM TO 03:15 PM
13L	STALL NO. 13 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
14A	STALL NO. 14 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	03:30 PM TO 03:45 PM
14L	STALL NO. 14 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
15A	STALL NO. 15 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	04:00 PM TO 04:15 PM
15L	STALL NO. 15 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
16A	STALL NO. 16 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	04:30 PM TO 04:45 PM
16L	STALL NO. 16 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
17A	STALL NO. 17 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	05:00 PM TO 05:15 PM
17L	STALL NO. 17 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
18A	STALL NO. 18 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	05:30 PM TO 05:45 PM
18L	STALL NO. 18 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
19A	STALL NO. 19 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	06:00 PM TO 06:15 PM
19L	STALL NO. 19 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	
20A	STALL NO. 20 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	06:30 PM TO 06:45 PM
20L	STALL NO. 20 - [WARJE KARVENAGAR WARD OFFICE – SR. NO. 111/1, MUMBAI PUNE HIGHWAY SERVICE ROAD NEAR RMD COLLEGE]	1 NO.	

E AUCTION ADMINISTERED BY	UNDER INSTRUCTIONS FROM
SHANKAR RAMCHANDRA AUCTIONEERS, 128,MAHATMA GANDHI ROAD PUNE CAMP-411001	THE COMMISSIONER PUNE MUNICIPAL CORPORATION , PUNE ESTATE AND MANAGEMENT DEPARTMENT

E-auction on 08/10/2024 From 09.00 A.M.

Website : www.srauctioneers.co.in

Important note for participating in E-auction

1.	All bidders will have to register with Shankar Ramchandra Auctioneers Pune by downloading the agreements, registration forms etc from the auctioneers site & submit with the signature & seal & following documents – A] Pan Card [B] AADHAR CARD
2.	Bidding is on UOM Basis. Taxes and Duties applicable will be charged extra on the bidded rates as mentioned below in the lot details.
3.	The bidders are required to register their highest bid during extension period to avoid last second's rush in bidding.

Last date payment submission - 05-10-2024 on or before 04:00 PM

Contact Details

PMC	Mrs. Vijaya Rathod – 9689931515 / Mrs. Darshana Pawade – 7030442530 / Mr. Rupesh Allhat - 968931685
SRA	SRA office – 8956132120 / 8956134702 / 8956132123 / 8956132124

भाडेतत्वावर फटाके स्टॉल खालीलप्रमाणे

A	कसबा-विश्रामबागवाडा क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत शनिवार पेठ वर्तक उद्याना लगत नदीपात्र येथील जागा - एकूण स्टॉल संख्या - ४०
B	कोंढवा-येवलेवाडी क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत कोंढवा खुर्द स. नं. ४ पार्क आरक्षणापैकी जागा (फायर स्टेशनच्या मागील) - एकूण स्टॉल संख्या - ९
C	हडपसर-मुंढवा क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत हडपसर स. नं. १५७, १५८, १६१ येथील हायस्कुल आरक्षित जागा सी. टी. एस १६५६ - एकूण स्टॉल संख्या - १
D	येरवडा-कळस-धानोरी क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत धानोरी स. नं. १६/३ अ अँमिनिटी स्पेस जागा - एकूण स्टॉल संख्या - ३
E	कोथरूड-बावधन क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत कोथरूड स. नं. ५४/४, ओटा मार्केट आरक्षणापैकी जागा - एकूण स्टॉल संख्या - ५
F	धनकवडी-सहकारनगर क्षेत्रीय कार्यालय अंतर्गत पर्वती स. नं. ९३, सह्याद्री मैदान, लक्ष्मीनगर - एकूण स्टॉल संख्या - ५
H	सिहंगड रोड क्षेत्रीय कार्यालय अंतर्गत धायरी स. नं. १४४/४, यशवंत विहार सोसायटी, धायरी अँमिनिटी स्पेस ९४५ चौ. मी - एकूण स्टॉल संख्या - ५
I	नगर रोड - वडगाव शेरी क्षेत्रीय कार्यालय अंतर्गत खराडी स. न. १२ (सदर जागा क्रीडा विभागाच्या ताब्यात असल्याने क्रीडा विभागाच्या अधीन राहून जागा देण्यात येईल) - एकूण स्टॉल संख्या - ७
J	औंध-बाणेर क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत बालेवाडी स. नं. १७ - एकूण स्टॉल संख्या - १०
K	हडपसर मुंढवा क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत हडपसर स. नं. १३७ मोहन धारिया उद्याना समोर, सीजन मॉल जवळ - एकूण स्टॉल संख्या - ५
L	वारजे कर्वेनगर क्षेत्रिय कार्यालय अंतर्गत स. नं. १११/१, मुंबई पुणे हायवे सर्व्हिस रोड लागत RMD कॉलेज शेजारी-एकूण स्टॉल संख्या - २०

UNDER INSTRUCTIONS FROM THE COMMISSIONER, PUNE MUNICIPAL CORPORATION, PUNE ESTATE AND MANAGEMENT DEPARTMENT			
E-AUCTION DATE :- 08/10/2024 FROM 09 AM			
If bid is received within last 3 minutes of the auction closer time, there will be auto extension of 3 minutes. These extensions will be 3 only. No extension after 3 extensions.			
Lot No.	Description of Material	Approx Qty	Auction Time
	[SIZE DEMINSIONS AS MENTIONED IN THE MAP ATTACHED]		
21A	STALL NO. 21 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	09:00 AM TO 09:15 AM
22A	STALL NO. 22 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	09:30 AM TO 09:45 AM
23A	STALL NO. 23 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	10:00 AM TO 10:15 AM
24A	STALL NO. 24 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	10:30 AM TO 10:45 AM
25A	STALL NO. 25 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	11:00 AM TO 11:15 AM
26A	STALL NO. 26 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	11:30 AM TO 11:45 AM
27A	STALL NO. 27 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	12:00 PM TO 12:15 PM
28A	STALL NO. 28 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	12:30 PM TO 12:45 PM
29A	STALL NO. 29 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	01:00 PM TO 01:15 PM
30A	STALL NO. 30 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	01:30 PM TO 01:45 PM
31A	STALL NO. 31 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	02:00 PM TO 02:15 PM
32A	STALL NO. 32 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	02:30 PM TO 02:45 PM
33A	STALL NO. 33 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	03:00 PM TO 03:15 PM

Lot No.	Description of Material	Approx Qty	Auction Time
E-AUCTION DATE :- 08/10/2024 FROM 09 AM			
If bid is received within last 3 minutes of the auction closer time, there will be auto extension of 3 minutes. These extensions will be 3 only. No extension after 3 extensions.			
	[SIZE DEMINSIONS AS MENTIONED IN THE MAP ATTACHED]		
34A	STALL NO. 34 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	03:30 PM TO 03:45 PM
35A	STALL NO. 35 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	04:00 PM TO 04:15 PM
36A	STALL NO. 36 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	04:30 PM TO 04:45 PM
37A	STALL NO. 37 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	05:00 PM TO 05:15 PM
38A	STALL NO. 38 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	05:30 PM TO 05:45 PM
39A	STALL NO. 39 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	06:00 PM TO 06:15 PM
40A	STALL NO. 40 - [KASBA-VISHRAMBAG WADA WARD OFFICE - VARTAK UDYAN, SHANIWAR PETH]	1 NO.	06:30 PM TO 06:45 PM