

कर आकारणी व कर संकलन कार्यविधि,
पुणे महानगरपालिका.
जा.क्र.:- टीजीओ/ २२८६
दिनांक :- ३०.४.२००७

- (१) सर्व विभागीय निरीक्षक/संपर्क अधिकारी,
- (२) आकारणी विभाग,
- (३) संगणक विभाग.

यास...

विषय :- धार्मिक स्थळे व प्राथमिक शाळा या मिळकतींना सर्वसाधारण करात माफी देणेबाबत...

- संदर्भ :-
- (१) मा.मुख्य सभा ठराव क्रमांक २८६, दि.१५.२.२००५
 - (२) मा.महापालिका आयुक्त ठ.क्र.६/५२, दि.२४.४.२००७
 - (३) मा.मि.सं.सहायार यांचा अभिप्राय पत्र जा.क्र.एमपीओ/१४१, दि.२५.४.०७

सन २००५-०६ या आर्थिक वर्षात कर आकारणी व कर संकलन विभागाचे निष्कलतकर विषयक धोरण ठरविताना संदर्भ क्र.१ च्या ठरावान्वये मा.मुख्य सभेच्या मान्यतेने ज्या मिळकतींना कलम १३२ अन्वये सर्वसाधारण कर आकारण्यात आलेला नाही, अशा सर्व मिळकतींना (धार्मिक स्थळे व प्राथमिक शाळा वगळून) सन २००५-०६ या आर्थिक वर्षापासून सर्वसाधारण कर आकारण्याचे धोरण निश्चित करण्यात आले होते.

वरील संदर्भ क्र.१ चे ठरावाची अंमलबजावणी करीत असताना सन २००५-०६ या आर्थिक वर्षात धार्मिक स्थळे व प्राथमिक शाळा या मिळकतींची स्वतंत्र यादी संगणकीय प्रणालीमध्ये नसल्याने व तसे सॉफ्टवेअर विकसीत केले नसल्यामुळे अशा मिळकतींवर सर्वसाधारण कर आकारण्यात आला आहे. त्यामुळे धार्मिक स्थळे व प्राथमिक शाळा या मिळकतींना सन २००५-०६ या आर्थिक वर्षापासून निष्कलत कराची आकारणी करताना सर्वसाधारण करात माफी देणे आवश्यक आहे.

संदर्भ क्र.२ चे ठरावान्वये मा.महापालिका आयुक्त, पुणे मनपा यांनी उपरोक्त नमूद मिळकतींना मान्य शासकीय व नियमाप्रमाणे सर्वसाधारण करात माफी देण्यास मान्यता दिलेली आहे. मात्र सदर मान्यतेमध्ये मा.महापालिका आयुक्त यांनी "प्रस्ताव मान्य. तथापि, implement करण्यापूर्वी कायदाची तरतूद तपासून पहावी. विसंगत नसल्यास त्वरित अंमलबजावणी करावी" असे आदेश दिलेले आहेत.

उपरोक्त आदेशाबाबत मा.विधान सहायार यांचा अभिप्राय मागविला असता, संदर्भ क्र.३ अन्वये त्यांनी सु.मा.मनपा अधिनियम १३२(१) (अ), (ब), (क) मधील तरतूदीनुसार कार्यवाही करणेबाबत अभिप्राय दिला आहे. मात्र प्राथमिक शाळांच्या हप्त्यांना सर्वसाधारण करात सबळ दिल्याने, ज्या आहे. मात्र संदर्भ क्र.१ अन्वये मा.मुख्य सभेने प्राथमिक शाळांना सर्वसाधारण करात सबळ दिल्याने, ज्या प्राथमिक शाळांची नोंदणी धर्मदाय आयुक्तांकडे करण्यात आलेली आहे व ज्या संस्था उपरोक्त तरतूदीप्रमाणे कार्यवाही करतात अशा संस्थांना दि.१.४.२००५ पूर्वी सर्वसाधारण करात सबळ दिलेली आहे. अशा प्राथमिक शाळांची प्रत्यक्ष जागेवर जाऊन तपासणी करून नियमाप्रमाणे कार्यवाही करावी.

तरी आपल्या कार्यक्षेत्रात उपरोक्त नमूद (धार्मिक स्थळे व प्राथमिक शाळा वगळून) ज्या मिळकतींना दि.१.४.२००५ पासून निष्कलतकराच्या बिलांमध्ये सर्वसाधारण करात माफी देण्यात आलेली नाही व ज्या अर्ज आपणाकडे प्रलंबित आहेत, अशा मिळकतींची प्रत्यक्ष जागेवर जाऊन तपासणी करण्यात यावी त्याबाबतच्या मान्यतेचे निवेदन सभा.कार.आ.सहायारी न.कर.संकलन प्रमुख यांच्याकडे पाठविले जाई व एडील कार्यवाही सत्यर करावी.

३०.४.०७

पुणे महानगरपालिका,
पुणे महानगरपालिका,
आचार्य क्र. : एमपीओ/१४९
दिनांक : २५/४/२००७

मा. प्र. करआचारणी व करसंकलन प्रमुख,
पुणे महानगरपालिका

यांचकडेस..

विषय : धार्मिक स्थळे व प्राथमिक शाळा या मिळकतींना सर्वसाधारण करात सवलत देणे
बाबत.

संदर्भ : आपले पत्र क्र. टीजीओ/१८९ दि. २५/४/२००७

संदर्भाकित शिष्यासंबंधी मुं.प्रां.मनपा अधिनियम कलम १३२ (१) (ब) अन्वये धार्मिक स्थळे सार्वजनिक धर्माध्यय न्यास हे त्या कामासाठीच जागेचा उपयोग करीत असतील तर सर्वसाधारण करात माफी देण्याची व्यवस्था आहे. तथापी कलम १३२ (१) (क) नुसार अशा संस्था त्यापैकी काही भाग हा व्यापार, धंदा यासाठी किंवाकाही भाग भाड्याने देवून त्यातून उत्पन्न मिळवत असतील तर त्यांना मुं.प्रां.अ.कलम १३२ (२) (अ) (ब) अन्वये सर्वसाधारण करात सवलत देय नाही असे नमूद आहे.

प्राथमिक शाळांच्या इमारतींना सर्वसाधारण करात सवलत देण्याची तरतूद मुं.प्रां.मनपा अधिनियमामध्ये नसून नाही.

मा.स. कराने.

सोबत : संदर्भाकित.

ज्युनि. लिगल असिस्टंट,
पुणे महानगरपालिका

मा. विधी सल्लागार
पुणे महानगरपालिका

यांचे मार्फत..

क्र.१८-२५/४/०७

वर आचार्य

वर आचार्य

कार्यक ३३३३३३

दिनांक-

३३/४/०७

२३४९

कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय,
पुणे महानगरपालिका

जा.क्र. :- टीजीओ/ १८२

दिनांक :- २५/१०/०७

मा.विधान सल्लागार,
पुणे महानगरपालिका.

यांसी ...

विषय :- धार्मिक स्थळे व प्राथमिक शाळा या मिळकतींना सर्वसाधारण करात सबलत देणेबाबत...

संदर्भ :- (1) मा.मुख्य सभा ठराव क्रमांक 286, दि.15.2.2007
(2) मा.महापालिका आयुक्त ठ.क्र.6/52, दि.24.4.2007

विषांकितबाबत संदर्भ क्र.1 चे मा.मुख्य सभेच्या मान्यतेने धार्मिक स्थळे व प्राथमिक शाळा या मिळकतींना सर्वसाधारण करात माफी देणेबाबत ठराव करण्यात आलेला होता. परंतु सदर ठरावाची अंमलबजावणी करीत असताना व मिळकतकराच्या बिलांच्या छपाईच्या वेळी धार्मिक स्थळे व प्राथमिक शाळा अशी संगणकी प्रणालीमध्ये वेगळी व्यवस्था नसल्याने सदर मिळकतींच्या बिलांमध्ये सर्वसाधारण कराची रक्कम दर्शविण्यात आलेली आहे. वास्तविक संदर्भ क्र.1 चे ठरावाच्या मान्यतेस अनुसरून अशी मिळकतींना सर्वसाधारण करात माफी देणे आवश्यक होते. तसेच मुंबई प्रांतिक महापालिका अधिनियम 1949 चे कलम 132 मधील 1 अ,ब,क नुसार अशा मिळकतींना सर्वसाधारण करात माफी देण्याची तरतूद आहे.

सदर बाबत मा.महापालिका आयुक्त यांना निवेदन सादर केले असता संदर्भ क्र.2 चे ठरावान्वये प्र.करणी मान्यता मिळालेली असून, मा.महापालिका आयुक्त यांनी " प्रस्ताव मान्य, तथापि implement करण्यापूर्वी कायद्याची तरतूद तपासून पहावी. विसंगत नसल्यास त्वरित अंमलबजावणी करावी. " असे निर्देश दिलेले आहेत.

तरी प्रकरणी पुढील कार्यवाही करण्यासाठी मा.महापालिका आयुक्त यांनी दिलेला आदेशाप्रमाणे कार्यातल तरतुदीबाबत आपल्या खात्याचा अभिप्राय त्वरित मिळणेस विनंती आहे.

मा.स.कळावे,

प्र.कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख,
पुणे महानगरपालिका.

सोबत :- मान्यतेची झेरोकॉपी व ठरावाची प्रत.

मा.स.कळावे
२५/१०/०७