

करआकारणी व करसंकलन कार्यालय

पुणे महानगरपालिका.

जा.क्र.: - १८० ३३९३

दिनांक :- २४/११/१०

महापालिका आयुक्त
पुणे महानगरपालिका.

यांजकडेस....

विषय :- पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत असलेल्या आय.टी. मिळकर्तीच्या कर आकारणीबाबत .

संदर्भ :- १) शासन निर्णय क्र. आयटीपी २००३/सीआर/३३११/आयएनडी/इंडस्ट्रीज, एनर्जी आणि लेबर

डिपार्टमेंट, मंत्रालय, मुंबई. ४०० ०३२ दि.१२ जुलै २००३. प-१३८

२) मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक १०२७ दिनांक १७-१०-२००३. प-१२८

३) मा.मुख्यसभा ठराव क्रमांक ४३० दिनांक १४-०२-२००३. प-१२६

४) महाराष्ट्र शासनाच्या उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील शासन निर्णय क्र. आयटीपी-

२००८/ प्र.क्र.७८/उद्योग-२ दिनांक ३० जुलै २००९. प-११२

५) मा.मुख्य सभा ठराव क्र. ४३७, दि. १०/०२/२०१०. प-११०

६) मा. प्रधान सचिव (उद्योग) उद्योग ऊर्जा व कामगार विभाग मंत्रालय तसेच मा. सह सचिव
नगरविकास विभाग यांना पाठविलेले पत्र जा.क्र. ६३८७ व ६३८८ दिनांक १२.२.२०१०चे पत्र. प-१८

७) मा. प्रधान सचिव(उद्योग) उद्योग व ऊर्जा कामगार विभाग यांना पाठविलेले पत्र

अशा/मआ/क्रमांक/३७ दिनांक १७.३.२०१०. प-९०

८) मा.ए.एम.खान, सचिव (नगरविकास) विकास आयुक्त (उद्योग) उद्योग संचालनालय मुंबई यांचे

अर्धशासकीय पत्र जा.क्र.अ.शा. प.क्र.आयटीपी२०१०/(४८७)/उद्योग-२ दिनांक

२९.३.२०१०. प-८८

९) आमचेकडील पत्र जा.क्र. टिजीओ/८९४ दि. ९/६/२०१० प-८६

१०) दिनांक २२.११.२०१० रोजी सन २०११-२०१२ या वर्षाच्या अंदाजपत्रक चर्चेच्या वेळी

मा.महापालिका आयुक्त यांनी दिलेले आदेश.

महोदय,

संदर्भ क्रमांक १ च्या महाराष्ट्र शासन निर्णय शासन निर्णयाच्या दिनांकापासून दिनांक ०३ जून २००३

वर्षे आयटी व आयटीईएस संस्थांची मिळकर्तीची आकारणी (Information Technology & Information Technology Enabled Services) २००३ मधील परिशिष्ट ४-६ "Support to IT and ITES units by Urban Local Bodies(b)" "Issuing Government directions all Municipal Corporations and Municipal Councils for levying property tax on all establishments / properties / building premises of all IT and ITES units on par with residential premises" निवासी दराने करणेबाबत प्रसूत करण्यात आलेला होता. त्यानंतर वेळोवेळी महाराष्ट्र शासनाने मुदतवाढ दिल्याने त्या त्या आर्थिक वर्षामध्ये म्हणजेच सन २००९-१० अखेरपर्यंत मा.मुख्यसभेच्या निदर्शनास आणून सवलतीच्या दराने आय.टी मिळकर्तीची वार्षिक करपात्र रक्कम निश्चित करण्यात आलेली आहे.

दि. ०१/०४/२००७ पासून पुणे शहरातील सर्व मिळकर्तीसाठी नव्याने वाजवी भाड्याचा दर निश्चित करणेत आला असून कमितकमी वाजवी भाड्याचा दर १.०० इतका व जास्तीत जास्त निवासी वाजवी भाड्याचा दर रु.३.३६ पैसे इतका आहे. दिनांक १.४.२०१० पासून जास्तीत जास्त निवासी वाजवी भाड्याचा दर रु.३.६१ पैसे इतका आहे. परंतु आय.टी व आय.टी.ई.एस.मिळकर्तीस २.६० पैसे या दराने वार्षिक करपात्र रक्कम निश्चित करण्यात आलेली आहे.

मा.सह. सचिव महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग मंत्रालय, मुंबई यांचे पत्र क्र. संकीर्ण २००८/जकात-सवलत/प्रक्र/१/नवि/३४, दि. ०४/०९/२००९ अन्वये माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवाघटकांना जकात/प्रवेशकर किंवा त्यांच्याऐवजी लावलेल्या अन्य उपकरातून किंवा करातून सूट देण्याचा शासनाने निर्णय घेतला असून या सवलती दि. १४/०८/२०१४ पर्यंत चालू ठेवण्याबाबत निर्णय घेण्यात आल्याचे कळविलेले आहे. प्रस्तुत शासन निर्णयामध्ये महाराष्ट्रातील माहिती तंत्रज्ञान क्षेत्रात विकासाची मोठ्या प्रमाणात क्षमता असलेली नव्याने उदयास येणारी क्षेत्रे म्हणून औरंगाबाद, नागपूर व नाशिक या शहरांचा उल्लेख करण्यात आलेला आहे. या क्षेत्राचा आणखी विकास संबंध राज्यात, विशेषतः कमी मानव विकास निर्देशांक असलेल्या जिल्ह्यांमध्ये करणेबाबत नमूद केले आहे.

पुणे महानगरपालिका

२०१०-२०११ च्या अंदाजपत्रक चर्चेच्या वेळेस मा. उज्ज्वल केसकर, स्थायी समिती सदस्य यांनी दिलेल्या पत्राच्या मते दि. २९/०८/२००९ चे शासन निर्णयामधील अंमलबजावणी संदर्भात मा. प्रधान सचिव (उद्योग) उद्योग उर्जा विभाग मंत्रालय तसेच मा. सह सचिव नगरविकास विभाग यांना पत्र जा.क्र. ६३८७ व ६३८८ दिनांक २.२०१० अन्वये माहिती विचारलेली होती. मा. महापालिका आयुक्त यांनी मा. प्रधान सचिव (उद्योग) उद्योग व कामगार विभाग यांना पत्र अशा/मआ/क्रमांक/३७ दिनांक १७.३.२०१० अन्वये माहिती सत्वर मिळणेबाबत दिलेले होते. प्रस्तुत पत्रास अनुसरून मा. ए.एम.खान, प्रधान सचिव (उद्योग) मंत्रालय मुंबई यांचे अर्धशासकीय पत्र क्र.अ.शा. प.क्र.आयटीपी २०१०/(४८७)/उद्योग-२ दिनांक २९.३.२०१० अन्वये पुणे शहरातील आयटी मिल्कतीच्या कर आकारणीबाबत निर्णयातील परिशिष्ट ३.१.१ मधील मुद्दा क्र. ७ ते १० हे पुणे महानगरपालिका तसेच राज्यभर लागू असल्याबाबत माहिती दिलेली आहे.

२०१०-२०११ या वर्षासाठी पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत असलेल्या आय टी व आय टी ई एस मिल्कती की याची करआकारणी ३१.३.२०१० पूर्वी झालेली आहे त्यांच्या निश्चित केलेल्या वार्षिक करपात्र रकमेवर मा.मुख्यसभा तसेच क्र. क्र. ४३७, दि. १०/०२/२०१० अन्वये मान्यता दिलेल्या जादा दराने कराची आकारणी करण्यात आलेली आहे.

१. सह सचिव महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग मंत्रालय, मुंबई यांचे पत्र क्र. संकीर्ण २००८/जकात-प्रक्र/९/नवि/३४, दि. ०४/०९/२००९ अन्वये माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवाघटकांना जकात/प्रवेशकर किंवा त्यांच्याऐवजी लावलेल्या अन्य उपकरातून किंवा करातून सूट देण्याचा शासनाने निर्णय घेतला असून या सवलती दि. १४/०८/२०१४ पर्यंत चालू ठेवण्याबाबत घेतलेले निर्णय व मा.ए.एम.खान, सचिव नगरविकास) विकास आयुक्त (उद्योग) उद्योग संचालनालय मुंबई यांचे अर्धशासकीय पत्र जा.क्र.अ.शा. प.क्र.आयटीपी २०१०/(४८७)/उद्योग-२ दिनांक २९.३.२०१० चे पत्र विचारात घेऊन आय.टी. मिल्कतीची दि. १४/०८/२०१० पासून करपात्र रक्कम निश्चित करणेसाठी मा. पक्षनेते यांचेसमोर विषय दाखल करणेबाबत मा. महापालिका आयुक्त यांनी दिलेल्या आदेशानुसार मा. नगरसचिव यांना पत्र जा.क्र. टिजीओ/८९४ दि. ९/६/२०१० अन्वये सादर केलेले आहे. याबाबत अद्यापि निर्णय न झाल्याने मा. महापालिका आयुक्त यांना असलेल्या अधिकाराबाबत कार्यवाही करणेविषयी खात्याचे निवेदन जा.क्र. टिजीओ/२८४७ दि. १३/१०/२०१० अन्वये मा. महापालिका आयुक्त यांचेकडे निवेदन सादर केले असता प्रस्तुत निवेदनावरील मा. महापालिका आयुक्त यांचे आदेशानुसार खात्याचे पत्र जा.क्र. टिजीओ/३११४ दि. ३०/१०/२०१० अन्वये पक्षनेते यांचे बैठकीमध्ये विषय घेणेबाबत मा. नगरसचिव यांना पुन्हा कळविण्यात आलेले आहे.

२. प्रांतिक मनपा अधिनियम १९४९ परिशिष्ट ८ नियम ७ अन्वये वाजवी भाड्याचा दर निश्चित करणेबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांना असलेले अधिकार विचारात घेऊन घेता दिनांक १५.११.२०१० रोजी मा. स्थायी समितीमध्ये झालेली चर्चा, तसेच दिनांक २२.११.२०१० रोजी सावरकर भवन येथे झालेल्या अंदाजपत्रकीय बैठकीच्या वेळेस मा.महापालिका आयुक्त व मा. अतिरिक्त महापालिका आयुक्त (ज) यांचेशी समक्ष चर्चा करून त्यांनी दिलेल्या आदेशानुसार पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील आयटी व आयटीईएस मिल्कतीच्या कर आकारणीबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करण्याबाबत मान्यता मिळणेस विनंती आहे.

- १) पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत असलेल्या आयटी व आयटीईएस मिल्कती की, ज्यांची नव्याने कर आकारणी दि. ०१/०४/२०१० पासून करण्यात येईल अशा नवीन मिल्कतींना सन २०१०-२०११ मध्ये मान्य झालेल्या बिगरनिवासी वाजवी भाडे दराने वार्षिक करपात्र रक्कम निश्चित करण्यास.
- २) याप्रमाणे दि. १/४/२०१० पासून आकारणी होणाऱ्या आयटी मिल्कतीस मा. मुख्य सभा ठराव क्र. ४३७ दि. १०/०२/२०१० अन्वये मान्य झालेल्या (अ ते एच) दराने विविध करांची आकारणी करण्यास.
- ३) मा. पक्षनेते सभेपुढे पाठविलेला विषय (पत्र जा.क्र. टिजीओ/८९४ दि. ९/७/२०१० व पत्र जा.क्र. ३१२५ दि. ३०/१०/२०१०) मागे घेण्यास व त्याप्रमाणे मा. नगरसचिव यांना पत्र देणेस.

लि-४३ मा.स.कळावे.

पुणे महानगरपालिका आयुक्त (ज.)
कार्यालय आयुक्त
दिनांक: २४ मार्च २०११

अतिरिक्त महापालिका आयुक्त (ज.),

उपरोक्त क्ष. प्रमाण
मा.स.कळावे

मार्च २०११

अतिरिक्त आयुक्त (जनरल)

वे.स.कळावे
२३/११/१०

उप आयुक्त तथा
कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख
पुणे महानगरपालिका.

२३/११