

(६२)

कार्याकारणी व करसंकलन कार्यक्षेत्र
पुणे महानगरपालिका.

आ.क्र. १६०/२००९

दिनांक. ११/१०/०९

मा. महापालिका आयुक्त,
पुणे महानगरपालिका.

यांचकडेस..

विषय : शासनाने भाडेतावावर कार्यालयासाठी घेतलेल्या इमारतीवरील शिक्षणकर व रोजगारधनी कर माफो बाबत.

संदर्भ : १) शासन निर्णय क्र. एव्यू-४९७८/२४७७०-एल-२ मंत्रालय, मुंबई दिनांक १८.२.८०. (प.८)
२) उपनिबंधक सहकारी संस्था पुणे शहर(४) पीएसटी इमारत स्वारगेट यांचा अर्थ दिनांक २९.९.२००९. (प.१३)

महाराष्ट्र राज्य शिक्षणकर व रोजगारधनी उपकर कयदा १९६२ नुसार पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीवरील मिळकतीवरील शिक्षणकर व रोजगारधनी कर माफो वसुली करण्यात येऊन ती महाराष्ट्र शासनकडे प्रती वर्षी पाठविण्यात येते. सदर करापेचा वसुलीप्रित्यर्थ महानगरपालिकेस वसूल रकमेच्या २.२५% इतका रिबेट मिळतो.

महाराष्ट्र राज्य शिक्षणकर व रोजगारधनी उपकर कयदा १९६२ मधील तरतुदीनुसार ज्या मिळकतीना शिक्षणकर व रोजगारधनी करपातून सूट आहे त्या मिळकतींना सदर करपेची आवश्यकता मिळकतकराच्या विलमधे करण्यात येत नाही.

महाराष्ट्र राज्य शिक्षणकर व रोजगारधनी उपकर कयदा १९६२ मध्ये शासनाने भाडेतावावर कार्यालयासाठी घेतलेल्या इमारतीवरील शिक्षणकर व रोजगारधनी कर माफो बाबत तरतुद नाही. तथापी शासन निर्णय क्र. एव्यू-४९७८/२४७७०-एल-२ मंत्रालय, मुंबई दिनांक १८.२.८० अन्वये शासनाने भाडेतावावर कार्यालयासाठी घेतलेल्या इमारतीवरील शिक्षणकर व रोजगारधनी कर माफो बाबत निर्णय झाला आहे. त्याबाबतची प्रत संदर्भ क्र. १ नुसार सदर करून संदर्भ क्र. २ चे पत्र देऊन श्री. सुभाष हस्तीमल लोखे यांच्या मालकीच्या ४५३ मार्वेट वर्ड पुणे ३७ या मिळकतीमधील १३०० चौ. फूट क्षेत्रफल शासनाने (उपनिबंधक सहकारी संस्था पुणे शहर ४ यांचे कार्यालय) भाडेतावावर घेतले असल्याने सदर मिळकतीवरील दिनांक १.४.९९ ते ३१.३.२००० अखेरच्या विलमधील शिक्षणकर व रोजगारधनी कर फनी करणेबाबत फळविले आहे.

संदर्भ क्र. १ च्या शासन निर्णयानुसार पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील शासनाने भाडेतावावर कार्यालयासाठी घेतलेल्या खासगी इमारतीवरील शिक्षणकर व रोजगारधनी कर माफो करता येईल. सदर करपेची माफो करण्याबाबत खालील बाबत खातरजमा करून घेणे आवश्यक आहे.

१) खासगी इमारत अगर जागा शासनाने भाडेतावावर घेतले असल्यास सदर जागेवर कर भरण्याची जबाबदारी भाडेकरी/ शासनाच्या कार्यालयाची आहे.

२) खासगी इमारत अगर जागेवर शासनाचे कार्यालय भाडेकरी म्हणून आहे याबाबत शासनाच्या कार्यालयाकडून तसखला घेणे.

३) ज्या दिनांकापासून शासनाच्या कार्यालयाकडून भाडेतावावर जागा घेतली आहे त्या दिनांकाकडून शिक्षणकर व रोजगारधनी करपेची आवश्यकता शासनाच्या कार्यालयाकडून शिफारस पत्र येणे.

वरील विवेचनाची व विचार करता संदर्भ क्र. १ च्या शासन निर्णयानुसार पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत खासगी मालकीच्या मिळकती शासनाच्या कार्यालयाने भाडेतावावर घेतलेल्या दिनांकापासून मिळकतकराच्या विलमधून शासनाचे शिक्षणकर व रोजगारधनी कर माफो करणेबाबत व त्याप्रमाणे त्यांना मिळकतकराचे दुकसाले पाठविणेबाबत मा. महापालिका आयुक्त यांची मान्यता मिळवून घेता येईल.

मा. सावर.

मा. अति. महापालिका आयुक्त(अ)
पुणे महानगरपालिका.

११/१०/०९
कार्याकारणी व करसंकलन प्रमुख
पुणे महानगरपालिका.

अति. महापालिका आयुक्त(अ)
कमलेश्वर, पुणे-४११००४
दिनांक ११/१०/२००९

- १२१० -

- [illegible]

- 2) मा. म. उपा. को अधिकारों
वर. भाषी कार्य अधिकारों से अधिक
है स्पष्ट करावे. मक. वा. 2.24
यसके अन्तर्गत वि. 2.4

है स्पष्ट कराले - मक वाडते 2.24
निचे निरुत कमपाने माया निपा 5.
- 204 नारी - 277

अभिप्रेत
अभिप्रेत मन्त्रपालिका आयुक्त (ज)

अतिरिक्त सचिव
मुख्य न्यायमरपादिका
२१/१०

म. अ

12.75-10.2039

मूल निवेदन - पृ. १२/३ वरील

मोहनदास करमचंद

निदेशान्वरीत निर्णय आज
देखावावात मा म आ कोले खासक
आदेश हाद्वारे ए राक्ष को म अ
व्यक्ति को खासा (कोर) अज
१५-१०-२००७ रोजी कडावी आहे
'माधुराट आदेशाच्या' -

42/2
94/90

A appeared
for sign. cl