Mahale

“गलिच्छ वस्ती” म्हणून घोषित संदर्भात

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

सन :- १९९२ ते २००६

सन १९९२

अ.नं.	गॅझेट प्रसिध्दीचा दिनांक	गलिच्छ वस्ती झोपडपटयाची संख्या	शेरा
१	१६ एप्रिल १९९२	२	
२	७ मे १९९२	१	
३	११ जून १९९२	१	
४	२३ जुलै १९९२	२	
५	२० ऑगस्ट १९९२	१	
६	३ सप्टेंबर १९९२	२	
७	८ ऑक्टोबर १९९२	२	
८	२२ ऑक्टोबर १९९२	१	
९	५ नोव्हेंबर १९९२	२	
१०	१२ नोव्हेंबर १९९२	३	
	एकुण	१७	

मार्ग क्रमांक १ (एक)		मार्ग क्रमांक २ (दोन)	
१		२	
मुळशी ते दावडी		मुळशी ते तिस्करी	
अ. क्र.	पासून पर्यंत	अ. क्र.	पासून पर्यंत
(१)	मुळशी ते वाघवाडी	(१)	मुळशी ते वडुस्ते
(२)	वाघवाडी ते गोणवडी	(२)	वडुस्ते ते नांदिवली
(३)	गोणवडी ते वडगाव	(३)	नांदिवली ते निवखेड, (सुसाळा)
(४)	वडगाव ते पळशे	(४)	निवखेड ते चांदिवली (सुसाळा)
(५)	पळशे ते ढोकळवाडी	(५)	चांदिवली ते पोमगाव
(६)	ढोकळवाडी ते शिरगाव	(६)	पोमगाव ते बार्पे बु.
(७)	शिरगाव ते दावडी व परत	(७)	बार्पे बु. ते तिस्करी व परत

तसेच सदरचे सार्वजनिक मार्ग उक्त अधिनियमाच्याच कलम २-अे अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार, लाँच सेवा सुरू करण्याकामी, पुणे जिल्हा परिषदेकडे सुपूर्द करण्यात येत आहेत.

सदरची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून अंमलात येईल.

पुणे, ९ मार्च १९९२.

१९

क्रमांक विकास-मजिप-आरआर-६०४-१०-९१.—बॉम्बे फेरीज अँड इनलँड व्हेसल्स अ‍ॅक्ट, १८६८ च्या कलम २ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार, पुणे जिल्ह्यातील घोडनदी जलाशयात प्रवाशांच्या वाहतुकीसाठी शिरूर ते हिंगणी (पाचारणे मळा मार्गे) हा नावेचा प्रवासी जलमार्ग, कार्यकारी अभियंता, पुणे जिल्हा परिषद, पुणे (दक्षिण) यांनी प्रस्तावित केल्यावरून, सार्वजनिक मार्ग म्हणून या अधिसूचनेद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

तसेच सदरचा सार्वजनिक मार्ग, उक्त अधिनियमाच्याच कलम २-अे अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार, फेरी सेवा सुरू करण्याकामी, जिल्हा परिषद, पुणे कडे सुपुर्द करण्यात येत आहे.

सदरची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासुन अंमलात येईल.

कि. श. बरोई,
आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, ९ मार्च १९९२.

२०

BY COMPETENT AUTHORITY

Notification under sub Section (i) of Section 10 of Urban Land (Ceiling and Regulation) Act, 1976.

Case No. ULC/PN/DEO/B. No. 15 Elph. Rd./37/6/77.—Whereas the final statement determining the land held by Smt. Zeenath R. Pareira residing at Sveekar, 74, St. Patrick's Town Colony, Hadapsar, Solapur Road, Pune-13 in excess of the ceiling limit has been served on the persons concerned by the Competent Authority, Pune, Kirkee, Dehu Road and Deolali Cantonment.

And whereas, the excess vacant land so determined and as specified in the schedule appended hereto is to be acquired by the Government of India.

It is hereby notified for the information of the persons having interest in the lands to prefer their claims (if any) to the undersigned, giving particulars of the nature of their interest and the documentary evidence, if any; personally or through agent, within a period of 30 days from publication of the notification in the official Gazette.

The plans of lands specified in the schedule is available for inspection in my office.

The case is fixed for hearing on 6th May 1992.

Schedule

District Pune, taluka Haveli, village Kirkee Cantonment.

Sr. No.	Area in sqm. to be acquired	Side
1	2	3
GIR Sy. No. 15 Elphn. Road	7115.28 sq. mtrs.	North by : A-1 land (GLR Sy. No. 147) South by : B. N 15- A Elphn. Road (GLR. Sy. No. 148-A.) East by : A-1 land GLR Sy. No. 144 West by : Elphnston Road

T. PARDHASARDHI,
Defence Estates Officer Poona Circle and Competent Authority (ULC) Poona, Kirkee and Dehu Road, Cantonment.

Pune, 29th March 1992.

२१

सक्षम अधिकारी व महानगरपालिका सहाय्यक आयुक्त, यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दी महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अन्ड रिडेव्हलपमेंट अ‍ॅक्ट, १९७१)

क्रमांक १७.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकार या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याच ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर–३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहाय्यक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अ‍ॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अ‍ॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि, ज्याअर्थी, पी. ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी, व महापालिका सहाय्यक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र

स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट अॅन्ड क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा, क्रमांक १८) सन १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छवस्ती आहे. ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहाय्यक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

स. नं./सि. स. नं.	क्षेत्रफळ	चतु:सिमा
१	२	३
	चौ. मी.	
गाव पर्वती—सहकारनगर, दाते स्टॉप, आनंदनगर		
सि. स. नं. २०७२ पैकी (स. नं. ७७ पैकी)	२६८७.५	पूर्वेस : रस्ता दक्षिणेस : सीटीएस नं. २०७२ पैकी. पश्चिमेस : सीटीएस नं. २०६८. उत्तरेस : सीटीएस नं. २०७२ पैकी

परिशिष्ट—चालू

स. नं./सि. स. नं.	क्षेत्रफळ	चतु:सिमा
१	२	३
	चौ. मी.	
गाव हडपसर—इंदिरा गांधी झोपडपट्टी.		
स. नं. ७९ लगत सीटीएस नं. २१४१ पैकी २१४२ पैकी व २१४५ पैकी	१६७३.०	पूर्वेस : सीटीएस नं. २१४५ पैकी व रस्ता. दक्षिणेस : सीटीएस नं. २१४५ पैकी व स. नं. ७९ पश्चिमेस : स. नं. ८२. उत्तरेस : सीटीएस नं. २१४१ पै. व २१४२ पैकी

ल. भा. थोरात,
सक्षम अधिकारी,
महापालिका सहायक आयुक्त
(गवनि) पुणे महानगरपालिका.

पुणे, ७ एप्रिल १९९२.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून खाली दर्शविलेल्या दिनांकाना प्रसिद्ध झाल्या आहेत.

मंगळवार दिनांक, ७ एप्रिल १९९२ : चैत्र १८, शके १९१४

अपर आयुक्त यांजकडून

जिल्हा सांगली २२

क्रमांक एलएक्यू/आरआर/पीओ/२/८/९२.—ज्याअर्थी, विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ७, सांगली यांनी त्यांची अधिसूचना क्रमांक भूसंपादन/लघुपाटबंधारे/एसआर/४२६, दिनांक २६ डिसेंबर १९९० व ३२७, तारीख १४ मार्च १९९१ याद्वारे असे अधिसूचित केले होते की, सोबतच्या अनुसूचीमध्ये ज्यांचा तपशील नमूद करण्यात आला आहे अशा जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक होत्या किंवा आवश्यक असण्याचा संभव होता.

आणि ज्याअर्थी, भूमि संपादन (सुधारित) अधिनियम, १९८४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "संपादन अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यास प्रयुक्त असताना त्याच्या कलम ५-अ. पोट-कलम (२) अन्वये अहवाल पाठविण्यास सक्षम असलेल्या प्राधिकाऱ्यांचा अहवाल विचारात घेतल्यानंतर, पुणे विभागाच्या अपर आयुक्तांची अशी खात्री झालेली आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या खर्चाने संपादन करण्याची आवश्यकता आहे.

त्याअर्थी, आता संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ च्या उपबंधान्वये याद्वारे असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहेत. उक्त जमिनींच्या संबंधात यापुढे करावयाच्या सर्व कार्यवाहींच्या बाबतीत जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्याकरिता संपादन अधिनियमाच्या कलम ३ खंड (ग) अन्वये याद्वारे, विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ९, सांगली यांची नेमणूक करण्यात येत आहे. त्याचप्रमाणे त्याला, त्याने उक्त जमिनींच्या संबंधातील संपादनाची कार्यवाही त्या प्रयोजनासाठी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था करून सुरू करावी असे निदेश देण्यात येत आहेत.

उक्त जमिनीचे नकाशे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ७, सांगली यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळात पहाण्याकरिता उपलब्ध आहेत.

अनुसूची

जिल्हा सांगली, तालुका शिराळा, गाव कांदे

भूमापन क्रमांक		आवश्यक जमिनीचे अदमासे क्षेत्र	
१		२	
		हे.	आर
१८८/१ब	..	०	२५
१८९/५ब पैकी	..	०	१८
१८/१	..	०	२१
२१/३	..	०	२१
ख.	..	०	०५
२११/२	..	०	३६
ख.	..	०	०४
२१७/२	..	०	३५.२
	..	०	०२
१८६/६ पैकी	..	०	१०
२१/३ब	..	०	२७
ख.	..	०	०१
१८/२ पैकी	..	०	२०
३२९/२	..	०	५२.४

5

खऱ्या प्रती

त्याअर्थी, आता संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ च्या उपबंधान्वये याद्वारे असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त जमीन उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे. उक्त जमिनीच्या संबंधात यापुढे करावयाच्या सर्व कारवायांच्या बाबतीत जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्याकरता संपादन अधिनियमाच्या कलम ३, खंड (ग) अन्वये, याद्वारे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक १२, कोल्हापूर यांची नेमणूक करण्यात येत आहे. त्याचप्रमाणे त्याला उक्त जमिनीच्या संबंधातील संपादनाची कार्यवाही त्या प्रयोजनासाठी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था करून सुरू करावी असे निदेश देण्यात येत आहेत.

उक्त जमिनीचा नकाशा विशेष भूमी संपादन अधिकारी, क्रमांक १२, (जुना राजवाडा), कोल्हापूर यांच्या कार्यालयात, कार्यालयीन वेळात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे.

अनुसूची

जिल्हा कोल्हापूर, तालुका राधानगरी, गाव टिटवे

भूमापन क्रमांक	आवश्यक जमिनीचे अदमासे क्षेत्र
१	२
	हे. आर
४१३	० ८५

ज्यासाठी जमीन आवश्यक आहे ते प्रयोजन.—दुधगंगा प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसनासाठी.

शिवाजीराव पाटील,

अपर आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २० एप्रिल १९९२.

२५

सक्षम अधिकारी यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

[दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेन्ट) अ‍ॅक्ट, १९७१]

क्रमांक ६८/९२.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एस.सी.एस./१०७६/४५२८/सी.आर.आर./३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अ‍ॅन्ड रिडेव्हलपमेंट), अ‍ॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि त्याअर्थी, मी, ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती निर्मुलन) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील जागेत (यापुढे उपरोक्त जमीन म्हणून निर्देश केलेल्या) जी वस्ती आहे, ती मला प्राप्त झालेल्या दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रूव्हमेंट क्लिअरन्स अ‍ॅक्ट, १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये गलिच्छ वस्ती व ज्या जमिनीवर सदर वस्ती आहे; ती जमीन गलिच्छ वस्ती खालची जमीन आहे, असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती निर्मूलन) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे/जागेचे नाव	सर्व्हे नंबर	क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
			हे. आर	
१	भांबुर्डा (शिवाजीनगर) चतुःश्रृंगी-वैदुवाडी. लोकसंख्या.—२७५० अंदाजे	१०२/१, २ पै. सी. टी. एस. नं. २९३३ ते ३००३ व सी. टी. एस. नं. ३००५ ते ३०१४.	० ८८.३६	पूर्वेस : सी. टी. एस. नं. २८५० दक्षिणेस : सी. टी. एस. नं. ३००४ पश्चिमेस : सी. टी. एस. नं. ३००४ उत्तरेस : सी. टी. एस. नं. २८४८, २८४९.

ल. भा. थोरात,

सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त,
पुणे ४११ ००५.

पुणे, २९ एप्रिल १९९२.

येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे ६.

महापालिका सहायक आयुक्त
(गलि. व.नि.) यांचे कार्यालय
आवक क्र. २१९२
२०/५/...

५६

आदेश

क्रमांक एसआरओ/जप्ती/सन १९९२/२८/४४७.—ज्याअर्थी, सांगली येथील, शेतकरी सहकारी बँक लि., सांगली यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० यांच्या कलम १५६ अन्वये मे. न्यायाधीश, सहकारी न्यायालय सांगली यांचा हुकुमनामा वसुली दाखला मसकाक-१०१/३२/९१-९२, दिनांक ७ फेब्रुवारी १९९२ च्या आधारे येणे असलेल्या रक्कम रुपये २४,२७०-२० इतक्या रकमेच्या वसुलीसाठी अर्ज केला आहे आणि श्री. जगन्नाथ ज्ञानु पाटील, राहणार गव्हाण, तालुका तासगाव, जिल्हा सांगली यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करून आणि तिची विक्री करून त्याची अंमलबजावणी करण्यासाठी अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, टी. बी. कोळी, विशेष वसुली अधिकारी, सांगली महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ मधील नियम १०७ (२) अन्वये आदेश देत आहे की, उक्त मालमत्ता याद्वारे जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वाधीन करणे किंवा तिच्या बरोबर निर्माण केलेले कोणताही भार किंवा बोजा शेतकरी सहकारी बँक लि., सांगली यांच्या विरुद्ध आग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

म.स.का.क १०१ हुकुमनाम्याचा क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराच्या विरुद्ध हुकुमनामा देण्यात आले असेल तेव्हा कलम ९८ म.सा.का.क. १०१ अन्वये प्रमाणपत्र देण्यात आले असेल त्या पक्षकारांची नावे	गावाचे नाव	सिटी सर्व्हे नंबर अगर गट नंबर	क्षेत्र		आकार	शेरा
१	२	३	४	५		६	७
				हे.	आर	रु. पैसे	
१०१/३२/९१/९२ दि. ७-२-१९९२	जगन्नाथ ज्ञानु पाटील, थकबाकीदार ..	गव्हाण	६८७	०	५२	०–७०	संपूर्ण रक्कम फिटेपर्यंत
			७२१	०	२६	१–३१	
			७२७	०	१५	०–०४	
	भगवान ज्ञानु पाटील ..	,,	६८७	०	५३	०–७१	
	फडणीस आप्पा पाटील ..	,,	७२१	०	२५	१–३१	
			७२७	०	१५	०–०४	
			६९१	०	३०	०–६३	
			७१८	०	०९	०–४९	
			६८८	०	०१	०–०१	

देय असलेली रक्कम व्याज आणि खर्चासह या आदेशाच्या तारखेपासून (१५) पंधरा दिवसांच्या आत देण्यात आली नाही तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस करण्यात येईल.

टी. बी. कोळी,
विशेष वसुली अधिकारी, सांगली.

सांगली, २४ एप्रिल १९९२.

५७

सक्षम अधिकारी व महानगरपालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

(दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१).

क्रमांक १८२/९२.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर–३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहेत.

आणि त्याअर्थी, मी, ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी, व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात मूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट अँन्ड क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१) (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८, सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोटकलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छ वस्ती आहे. ती गलिच्छ वस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त, (गवनि) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ.नं. १	पेठ/गावाचे नाव २	स. नं./सि.स.नं. ३	क्षेत्रफळ ४ हे. आर	चतु:सिमा ५
१	पुणे पेठ–मुंजेरी (गुलटेकडी) ..	स. नं. ५७० सि. स. नं. ३२०४	४ ३०	पूर्वेस : सि. स. नं. ३२०३. दक्षिणेस : सि. स. नं. ३२०६. पश्चिमेस : सि. स. नं. ३२०५ व १९९४. उत्तरेस : सि. स. नं. २३३९, २४३५, २५७९ २५८० व रस्ता.

लोकसंख्या अंदाजे––१७,५००

ल. भा. थोरात,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त,
(गवनि) पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, ३० मे १९९२.

५८

विशेष भूमि संपादन अधिकारी यांजकडून

जिल्हा पुणे

क्रमांक एलएक्यु/९/एसआर/४८/९१.––ज्याअर्थी, भूमि संपादन अधिकाऱ्यांस असे वाटते की, यासोबतच्या अनुसूचीमध्ये ज्यांचा तपशील नमूद करण्यात आला आहे अशा जमिनी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत किंवा असण्याचा संभव आहे.

त्याअर्थी, आता, भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा १) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "संपादन अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यास प्रयुक्त असताना त्याच्या कलम ४ च्या उपबंधान्वये, याद्वारे असे अधिसुचित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक [प्रयो]जनासाठी आवश्यक आहेत किंवा असण्याचा संभव आहे.

उक्त जमिनीमध्ये हितसंबंध असणाऱ्या सर्व व्यक्तींना याद्वारे [अ]सी ताकीद देण्यात येत आहे की, उक्त संपादनाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीवर नेमण्यात आलेल्या कोणत्याही भूमापकांच्या किंवा अन्य व्यक्तींच्या कामात त्यांनी अडथळा किंवा व्यत्यय आणू नये. ही अधिसुचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेनंतर जिल्हाधिकाऱ्यांची मंजुरी न मिळविता विक्री भाडेपट्टा, गहाण, अभिहस्तांकन, देवाण-घेवाण याद्वारे किंवा अन्य प्रकारे उक्त जमिनीची विल्हेवाट लावण्यासंबंधात करण्यात आलेला कोणताही खर्च किंवा सुधारणा याकडे उक्त जमिनींच्या अंतिमरित्या संपादन करण्यात येतील अशा भागासाठी भरपाई निश्चित करणारा अधिकारी संपादन अधिनियमाच्या कलम २४ (सातव्यांदा) अन्वये दुर्लक्ष करील.

उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनी आवश्यक आहेत याबद्दल पुणे विभागाच्या आयुक्तांची खात्री होईल तर, संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ अन्वये तशा अर्थाची एक अंतीम अधिसुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात लवकरच प्रसिद्ध करण्यात येईल. संपादनाचे काम जर अंशत: किंवा संपूर्णत: सोडून देण्यात येईल तर ती वस्तुस्थिती महाराष्ट्र शासन राजपत्रात रीतसर अधिसुचित करण्यात येईल.

उक्त जमिनीचे नकाशे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ९, (जिल्हाधिकारी कार्यालय आवार), यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळात पहाण्याकरिता उपलब्ध आहेत

अनुसूची

जिल्हा पुणे, तालुका शिरुर, गाव करंदी

गट नंबर १	आवश्यक जमिनीचे अदमासे क्षेत्र २ हे. आर
६३७ पै.	.. ० १०
६३८ पै.	.. ० ३२
६५० पै.	.. ० १३
६५१ पै.	.. ० १४
६५२ पै.	.. ० १५
६५३ पै.	.. ० १५
६५४ पै.	.. ० ३१
६५५ पै.	.. ० ३६
६५६ पै.	.. ० ३७
६६५ पै.	.. ० ०८
६६६ पै.	.. ० ०९
६६७ पै.	.. ० २६
६६९ पै.	.. ० ४५
६७७ पै.	.. ० १६
६७८ पै.	.. ० २४
६८१ पै.	.. ० १५
६८४ पै.	.. ० १६
६८५ पै.	.. ० १७
६८९ पै.	.. ० ०७
६९० पै.	.. ० ३१
६९१ पै.	.. ० २४
६९५ पै.	.. ० ११
६९६ पै.	.. ० १५
६९७ पै.	.. ० १२
७०० पै.	.. ० १२
७०२ पै.	.. ० १३
७०३ पै.	.. ० ०७
७०४ पै.	.. ० ०८
७०९ पै.	.. ० १३
७१२ पै.	.. ० ०४
७१३ पै.	.. ० ०३
७१५ पै.	.. ० ०४

४४

सक्षम अधिकारी व महानगरपालिका, सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरिया (इम्प्रुव्हमेन्ट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेन्ट) अॅक्ट, १९७१

क्रमांक ३२८/९२.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर-५५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि. महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंन्ट क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेन्ट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी, ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यात यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेन्ट क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेन्ट) अॅक्ट, १९७१ [महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१)] अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छवस्ती आहे ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशिल दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे गाव	स. नं./सि. स. नं.	क्षेत्रफळ हे. आर/ चौ. मी.	चतु:सीमा
१	२	३	४	५
१	घोरपडी गाव (बालाजीनगर)	स. नं. ७१; हिस्सा नं. ५ पैकी, ६ अ पै., ६ ब पै., ७ अ, ७ब, ७क पै., २१ अ पै. २१ ब पै. २२ पै., २३ पै.	हे. आर ७२.५	पूर्वेस- स. नं. ७१/४, ७१/८, ७१/९ व ७१/१०. दक्षिणेस - ७१/७क पै., २१ अ पै., २१ ब पै., २२ पै., २३ पै., पश्चिमेस - ओढा उत्तरेस - स. नं. ७१/२, ७१/५पै., ७१/ अ पै.,७१/६ ब पै.
२	घोरपडी गाव (कवडे वस्ती) कल्याणी स्टील कंपनीसमोरील झोपडपट्टी	स. नं. ४८/३/२ पैकी सि. स. नं. ३४९	४८०० चौ. मी.	पूर्वेस - पुणे पेठ मुंढव्याची शीव व रस्ता. दक्षिणेस - सि. स. नं. ३५०, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४, ३५५ व ३५६. पश्चिमेस - सि. स. नं. ३१९. उत्तरेस - सि. स. नं. ३४८.

ल. भा. थोरात,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त,
(गवनि), पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, १४ जुलै १९९२.

४५

अपर आयुक्त यांजकडून

जिल्हा सोलापूर

क्रमांक स आ/भूसं/आरआर/६४३/९२.—ज्याअर्थी विशेष भूमि संपादन अधिकारी क्रमांक १, सोलापूर यांनी त्यांची अधिसूचना क्रमांक एलएक्यू/एसआर/१३३८, दिनांक २५ जुलै १९९० याद्वारे असे अधिसूचित केले होते की, सोबतच्या अनुसूचीमध्ये जिचा तपशील नमूद करण्यात आला आहे अशी जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक होती किंवा आवश्यक असण्याचा संभव होता.

आणि ज्याअर्थी, भूमि संपादन (सुधारित) अधिनियम, १९८४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "संपादन अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यास प्रयुक्त असताना त्याच्या कलम ५ अ, पोट-कलम (२) अन्वये अहवाल पाठविण्यास सक्षम असलेल्या प्राधिकाऱ्याचा अहवाल विचारात घेतल्यानंतर पुणे विभागाच्या अपर आयुक्तांची अशी खात्री झालेली आहे की, उक्त जमीन उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या खर्चाने संपादन करण्याची आवश्यकता आहे.

त्याअर्थी, आता संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ च्या उपबंधान्वये याद्वारे असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त जमीन उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे. उक्त जमिनीच्या संबंधात यापुढे करावयाच्या सर्व कार्यवाहीच्या

५८

जिल्हाधिकारी यांजकडून

क्रमांक कार्यासम/सीआर/६४०६/९२.—शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग, क्रमांक टीएलसी/१०७६/६३९२३/म–६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम क्रमांक ४१) याचे कलम ४ च्या पोट-कलम ८१ च्या परंतुकाखाली राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजीत करण्यात आलेल्या आहेत त्यांचा वापर करून आणि उक्त कलम ४ च्या पोट-कलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पूर्वप्रसिद्धीनंतर अजितकुमार जैन, जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर जिल्हा, याद्वारे कोल्हापूर जिल्ह्यातील आजरा तालुक्यातील वाटंगी पैकी मोरेवाडी या दोन स्वतंत्र गावामध्ये मागणी करण्यासंबंधी प्रसिद्ध करणेत आलेल्या अधिसूचनेमधील अनुसूचीमध्ये बदल करून दुरुस्त अनुसूची प्रसिद्ध करीत आहे.

दुरुस्ती अधिसूचना

आजरा तालुका वाटंगी पैकी मोरेवाडी नवीन गावामध्ये समाविष्ट केलेले गट नंबर ३११ व ३१२ (आजरा तालुका, वाटंगी या मूळ गावामधून कमी होणारे गट नंबर ३११ व ३१२).

टीप.—या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक सम, दिनांक १० एप्रिल १९९२ मध्ये ज्या ज्या ठिकाणी गट नंबर असा उल्लेख आहे त्या त्या ठिकाणी सर्व्हे नंबर असे वाचावे.

अजितकुमार जैन,
जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर.

कोल्हापूर, २० जुलै १९९२.

५९

सक्षम अधिकारी व महानगरपालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दी महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१

क्रमांक ३९१.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर-३५५ दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दी. महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी, ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेन्ट) अॅक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छ वस्ती आहे ती गलिच्छ वस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहाय्यक आयुक्त, (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	प्लॉट नं./फा.प्लॉ.नं.	क्षेत्रफळ चौ. मी.	चतु : सीमा
१	२	३	४	५
१	कोरेगाव पार्क (दरवडे मळा)	प्लॉट नं. १०१ पैकी १०२ पैकी नगररचना योजना संगमवाडी फा. फ्लॉट. नं. ४१२ पैकी	२७००.५	पूर्वेस-फा. प्लॉट नं. ४०९, ४१२. दक्षिण-फा. प्लॉट नं. ४१२, प्लॉट. नं. १०१ व १०२ पै. पश्चिमेस-फ्लॉट नं. १०१ पैकी उत्तरेस-कोरेगावपार्क प्लॉट. नं. १०१ पै. १०२ पै. नगररचना योजना संगमवाडी, फा. फ्लॉट नं. ४०.

ल. भा. थोरात,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त,
(गवनि), पुणे महानगरपालिका.

पुणे, ७ ऑगस्ट १९९२.

२५

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१

क्रमांक ४०३/९२.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर-३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक), पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी, ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपटी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छवस्ती आहे, ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	सर्व्हे नंबर/सि.स.नं.	क्षेत्रफळ	चतु:सीमा
१	२	३	४	५
			चौ. मी.	
१	पर्वती सहकारनगर नं. १ (गवळीवाडा)	स. नं. ८१/८२, सि. स. नं. २०७८ पैकी.	५०६८.१२	पूर्वेस : रस्ता व सि. स. नं. २०७८ पैकी. दक्षिणेस : सि. स. नं. २७९४, २७९५, २७९६, २७९७. पश्चिमेस : सि. स. नं. २०७८ पैकी. उत्तरे : रस्ता व सि. स. नं. २०७८ पैकी.

पुणे, १८ ऑगस्ट १९९२.

२६

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दी महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट, १९७१

क्रमांक ४१४/९२.—ज्याअर्थी पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्र. एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर-३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट अॅन्ड क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छ वस्ती आहे, ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	स. नं./ सि. स. नं.	क्षेत्रफळ चौ. मी.	चतु:सीमा
१	२	३	४	५
१	पर्वती सहकारनगर, नं. २, शाहीर अण्णाभाऊ साठे-झोपडपट्टी. लोकसंख्या- अंदाजे -१००	सि. स. नं. १६३६ पैकी स. नं. ८६ पैकी	२१३० २१३० चौ. मी.	पूर्वेस-रस्ता दक्षिणेस-सि.स.नं. १६३६ पैकी पश्चिमेस-रस्ता उत्तरेस-रस्ता

ल. भा. थोरात,
सक्षम अधिकारी,
महापालिका सहायक आयुक्त
व (गवनि) पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, २१ ऑगस्ट १९९२.

२७

तहसीलदार व कार्यकारी दंडाधिकारी यांजकडून

क्रमांक फौजदारी/काविं-७८७.—सर्व लोकांना कळविणेत येते की, खाली नमूद केलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले इसम त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणाने अकस्मात मयत झालेले आहेत त्याप्रमाणे वर्गीकरण करून मिळणेबाबत संबंधित दुय्यम पोलीस निरीक्षक, खंडाळा/लोणंद यांनी इकडे अहवाल पाठविला आहे.

सदर बाबत कोणाची काही तक्रार असेल तर सदरची नोटीस राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून पंधरा दिवसाचे आत या कार्यालयास कळवावे. सदर मुदतीत तक्रार न आलेस अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या कारणामुळे मृत्यू असे वर्गीकरण करून मिळणेबाबत शिफारस केली जाईल व मागावून कोणाची तक्रार ऐकली जाणार नाही.

अ. नं.	मयताचे नाव व गाव	पोलीस स्टेशन नाव व मयत एसआर नं.	मयताची तारीख	मयताचे वर्गीकरण
१	२	३	४	५
१	संपत गणपत पवार राहणार वावडा, तालुका खंडाळा	खंडाळा २६/९०	१९–११–१९९०	छाती दुखीच्या आजाराने
२	शामराव अर्जुन कुंभार, कण्हेरी, तालुका खंडाळा.	खंडाळा ४/९२	६–२–१९९२	गळफास घेवून
३	उज्वला कृष्णात भोसले, लोणी, तालुका खंडाळा.	खंडाळा २१/९१	१–१२–१९९१	पाण्यात पडून बुडून मयत
४	लक्ष्मण जोतीबा टोणे, खंडाळा, तालुका खंडाळा	खंडाळा २१/८९	२८–७–१९८९	भाजून मयत
५	जयवंत विठ्ठल चव्हाण, शिरवळ, तालुका खंडाळा.	खंडाळा २२/९१	३–१२–१९९१	१०० टक्के भाजून मयत
६	मिराबाई तुकाराम कुलाल, सुनगरवाडी, तालुका खंडाळा.	खंडाळा ११/९२	३–४–१९९२	पाण्यात पडून बुडून मयत
७	चंद्रभागा दत्तोबा भरगुडे, पळशी, तालुका खंडाळा.	खंडाळा २३/९१	३–१२–१९९१	९० टक्के भाजून मयत
८	बेवारस पुरुष जातीचे	खंडाळा ९/९२	२९–२–१९९२	टी. बी. च्या आजाराने मयत

एम. एम. सुपेकर,
कार्यकारी दंडाधिकारी, खंडाळा

खंडाळा, २९ जुलै १९९२.

२८

क्रमांक एमएजी/मयत केस/कावि-२८९७/९२.—सर्व लोकांना कळविण्यात येते की, खाली दर्शविलेले इसम हे आकस्मित मयत झाले असून त्यांचे नावासमोर दर्शविल्या कारणावरून मयत झालेबाबत अंतीम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस उपनिरीक्षक शिराळा, कोकरूड, तालुका शिराळा, जिल्हा सांगली यांनी क्रिमिनल प्रोसिजर कोड कलम १७४ अन्वये इकडे अहवाल पाठविला आहे. तरी सदरचे

परिशिष्ट—चालू

अ. नं.	पोलीस ठाणे	अकस्मित मयत/ रजिस्टर नंबर	मयताचे नाव, वय व पत्ता	मयत दिनांक	मरणाचे कारण
१	२	३	४	५	६
२६	मिरज रेल्वे	५३/८९ ..	अनोळखी स्त्री, वय ९४	७–१०–१९८९	रेल्वे गाडीखाली सापडून झालेल्या जबर जखमांमुळे.
२७	,,	६४/८९ ..	कृष्णा भिकू पाटील, वय ६०, राह.	९–१२–१९८९	गाडीतून पडून जबर जखमी झालेने मयत.
२८	,,	६७/८९ ..	सदाशिव हिंदूराव करडे, वय २५, राहणार चंदूर	२८–१२–१९८९	गाडीतून पडून अपघाती मृत्यू.
२९	,,	६/९१ ..	हौसाबाई कृष्णा तरटे, वय ५०, राहणार नासगाव.	२१–१–१९९१	रेल्वे गाडीचा मार लागून मयत
३०	,,	४३/९० ..	संजय गणपत कुंभार, वय, ३०, राहणार कोल्हापूर.	२०–६–१९९०	धावत्या गाडीखाली झोकून दिलेने झालेल्या दुखापतीमुळे.
३१	,,	९१/९० ..	गोविंद राधो चव्हाण, वय ८०, राहणार कोल्हापूर	१०–१२–१९९०	नैसर्गिक मृत्यू (क्षयरोगाने)
३२	,,	९४/९० ..	अनोळखी पुरुष, वय ३५	१७–१२–१९९०	क्षयरोगाने मयत.
३३	,,	८२/९० ..	अनोळखी पुरुष, वय २५	२०–११–१९९०	रेल्वे गाडीचे शंटिंग चालू असताना गाडीखाली अचानक सापडून जबर जखमी होवून मयत.
३४	,,	८६/९० ..	मंगलमल पाममल मनचुडीया, वय ५५, राहणार गांधीनगर.	८–१२–१९९०	चालू रेल्वे गाडी धरताना हात निसटून गाडीखाली सापडून जबर जखमी होवून मयत.
३५	,,	६६/९० ..	अनोळखी स्त्री, वय ६०	२९–९–१९९०	क्षयरोगाने मयत.
३६	,,	५१/८९ ..	बेवारस पुरुष, वय ६०	२८–९–१९८९	फुफ्फुसाचे दम्यामुळे नैसर्गिक मृत्यू.
३७	,,	४५/८९ ..	बेवारस पुरुष, वय ४०	३०–८–१९८९	रेल्वेखाली सापडून मयत.
३८	,,	५/८९ ..	बेवारस पुरुष, वय ५५	२४–१–१९८९	जिवास कंटाळून स्वतःहून धावत्या गाडीखाली झोकून दिलेने झालेल्या जखमांमुळे अपघाती मयत.

दिलीप मसुरकर,
उपविभागीय दंडाधिकारी,
करवीर विभाग, कोल्हापूर.

कोल्हापूर, २५ ऑगस्ट १९९०.

१७

सक्षम अधिकारी व महानगरपालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१

क्रमांक ४९६/९०.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एसपीएम/१०७६/४०२८/सीआर–३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहाय्यक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सी. ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहाय्यक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट अँन्ड क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८) सन १९७१ या कायद्याचे

कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छवस्ती आहे ती गलिच्छ वस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ नं	पेठ/गावाचे नाव	स. नं./सि. स. नं	क्षेत्रफळ	चतु:सिमा
१	२	३	४	५
			हे. आर	
१	मौजे लोहगाव नगररोड ..	स नं १९७/१ + २ + ४ते ७/अ/१/१/१/१ (सि. स. नं. ७३५ पैकी)	० ५२.५	पूर्वेस : स. नं १९७ पै. (सि. स. नं. ७३५ पै.) दक्षिणेस : नगर रोड. पश्चिमेस : स. नं. १९७ पै. (सि. स. नं. ७३५ पै.) उत्तरेस : स. नं. १९७/१ + २ + ४ ते ७/अ पै. (सि. स. नं. ७३५ पै.).

लोकसंख्या—अंदाजे ७००.

पुणे, २५ सप्टेंबर १९९२.

१८

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेन्ट ॲक्ट, १९७१).

क्रमांक ५१२/९२.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/जीआर-३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी, ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त "जमिनी" म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट अँड क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१) कायद्याचे कलम ४ च्या पोटकलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छ वस्ती आहे ती गलिच्छ वस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	सर्व्हे नंबर	क्षेत्रफळ	चतु:सिमा
१	२	३	४	५
			चौ. मी.	
१	एरंडवणा (पंचशील तरुण मंडळ, भिमनगर)	४१/४+४५+४६/७ सिटी सर्व्हे नंबर ३३३ सिटी सर्व्हे नंबर ३६० सिटी सर्व्हे नंबर ३३३ व ३६० मधील रस्त्यापैकी	२३४२.०० ३४७२.०० ८३३.२५ ६६४७.२५	पूर्वेस : रस्ता व सिटी सर्व्हे नंबर ३३२. दक्षिणेस : एरंडवणा सर्व्हे नंबर ४५ अे. जी. ३५. पश्चिमेस : कोथरुडची शिव व ओढा. उत्तरेस : एरंडवणा सिटी सर्व्हे नंबर ३६१.

ल. भा. थोरात,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त.
(गलिच्छ वस्ती नियंत्रक), पुणे महानगरपालिका,

पुणे, १ ऑक्टोबर १९९२.

येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे ६.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	सर्व्हे नंबर/ सिटी सर्व्हे नंबर	क्षेत्रफळ	चतु:सीमा
१	२	३	४	५
			चौ. मी.	
१	एरंडवणा	सर्व्हे नंबर ४१/४ + ४५ + ४६/७ प्लॉट नंबर २७ (सिटी सर्व्हे नंबर ३५३). रस्त्यापैकी जागा	८८७.८० ७९.९० ९६७.७०	पूर्वेस : लागुन पौड रोड. दक्षिणेस : रस्त्यापैकी जागा (शिला विहार सोसायटी मधील). पश्चिमेस : एरंडवणा सिटी सर्व्हे नंबर ३५४. उत्तरेस : एरंडवणा सिटी सर्व्हे नंबर ३५४.

ल. भा. थोरात,
सक्षम अधिकारी व,
महापालिका सहायक आयुक्त
(गलिच्छ वस्ती नियंत्रक), पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, १३ ऑक्टोबर १९९२.

४६

BY MUNICIPAL COMMISSIONER

(Issued under section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966)

No. 540/92.—The Pune Municipal Corporation proposes following Modification as per Government letter No. T. P. S. 1890/239/C. R. 48/ N. V. -13/dated 8th June 1992 to the sanctioned Revised Development Plan of Pune City sanctioned by Government.

Proposed in sanctioned Development Plan	*Modification Proposed*
In sector IV, S. No. 2 A. admeasuring 74 Ares Bopodi Pune is in Brick kiln zone.	In sector IV S. No. 2 A Bopodi is in Brick Kiln zone Some part of the said zone is to be converted into Residential zone/ Industrial zone as shown on plan

The Notice is therefore hereby given under section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 that if any person has any suggestion or objection to the proposed modification, he may communicate the same in writing to the Municipal Commissioner, Pune Municipal Corporation within one month from the date of publication of this notice in the Government Gazette. Suggestions or Objections received before the expiry of this notice period will only be considered. If requested persons affected due to the above proposed modification will be heard by the City Engineer during his visiting hours.

A plan showing the proposed modification is available for inspection in the office of the Assistant Engineer (Development Plan section) during office hours.

Pune, 12th October 1992.

पुणे महानगरपालिका
जाहीर प्रकटन

(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये)

क्रमांक ५४०/९२.—पुणे महानगरपालिकाच्या मान्यताप्राप्त सुधारित विकास योजनेमध्ये शासकीय पत्र क्रमांक टीपीएस/१८९०/२३९/सीआर-४८/नवि-१३, दिनांक ८ जून १९९२ प्रमाणे खाली दर्शविल्याप्रमाणे बदल करण्याचा पुणे महानगरपालिका विचार करत आहे.

नियोजित आराखड्यातील तरतूद	नियोजित [illegible]
मान्यताप्राप्त सुधारित विकास योजना आराखड्यातील तरतूद सेक्टर ४ मध्ये सर्व्हे २-अ बोपोडी ही ७४ आर जागा ब्रिक किल्न झोनमध्ये आहे.	ब्रिक किल्न (वीट भट्टया) या झोनिंग खाली असलेल्या क्षेत्रामधून सर्व्हे नंबर २-अ पैकी नकाशात दर्शविलेला [illegible] वगळणे व तो औद्योगिक निवासी/झोनिंगमध्ये दर्शविणे.

15

४८

जिल्हाधिकारी यांजकडून

आदेश

क्रमांक मह-कार्या-१-आस्था-१-४४४(५)/१९९२.—महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ४१ वा) चे कलम ९-अ अन्वये महाराष्ट्र शासनाचे महसूल व वन विभागाकडील आदेश क्रमांक डीडब्ल्यूआर-१०७०/२०३७९१/ड, दिनांक १३ एप्रिल १९७३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, सुमीत मलीक, जिल्हाधिकारी, सांगली असा आदेश करतो की, खालील तहसिलदार श्रेणीतील अधिकाऱ्यांचे त्यांच्या नावासमोरील स्तंभ ३ मधील पदावरुन वर्ग करुन त्यांचे नावासमोरील स्तंभ ४ मध्ये दर्शविलेल्या पदावर ते अनुक्रमे अधिकार स्विकारले दिनांकापासून नियुक्ति करणेत आली आहे.

अ. नं.	नाव	हल्लीचे पद	नविन नेमणुकीचे पद
१	२	३	४
१	श्री. बी. ए. पाटील	.. अपर चिटणीस, जिल्हाधिकारी कार्यालय, सांगली	चिटणीस, जिल्हाधिकारी कार्यालय, सांगली श्री. डी. एस. खोत हे नियत व वयोमानानुसार सेवानिवृत्त झालेने त्यांचे रिक्त पदी.
२	श्री. एन. टी. कांबळे	.. सहायक जिल्हा पुरवठा अधिकारी, सांगली ..	तहसिलदार तासगाव, श्री. एन. बी. काळे यांचा यापूर्वीच वर्ग झालेने व श्री. ए. बी. पवार यांचा वर्ग मा. आयुक्तांनी रद्द केलेने.
३	श्री. ए. एल. मोरे	.. माजी तहसिलदार कोल्हापुर, जिल्हा पुणे जिल्ह्यात झालेला वर्ग रद्द होवून सांगली जिल्ह्यात वर्ग झालेने.	सहायक जिल्हा पुरवठा अधिकारी, सांगली श्री. एन. टी. कांबळे यांचा वर्ग केलेने त्यांचे जागी.

टीप :—(१) सदर आदेशाची अंमलबजावणी तावडतोब करणेची आहे.

(२) श्री. बी. ए. पाटील, चिटणीस यांनी त्यांचेकडील पदाची कर्तव्ये सांभाळून पुढील आदेश होईपर्यंत अपर चिटणीस या पदाचा अतिरिक्त कार्यभार धारण करणेचा आहे.

(३) श्री. एन. टी. कांबळे, सहायक जिल्हा पुरवठा अधिकारी यांना दिनांक १२ ऑगस्ट १९९२ रोजी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यमुक्त करणेत आले आहे.

सुमीत मलीक,
जिल्हाधिकारी, सांगली.

सांगली, १२ ऑगस्ट १९९२.

४९

सक्षम अधिकारी व महानगरपालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१)

क्रमांक ५७६/९२.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगर विकास व विशेष सहाय्य त्याचा ठराव क्रमांक एससोंएस/१०७६/५४२८/सीआर–३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अँन्ड डेव्हलपमेंट) ॲक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त, (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट अँन्ड क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८, सन १९७१)

या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छवस्ती आहे ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	सर्व्हे नंबर	क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
			चौ. मी.	
१	धनकवडी .. लोकसंख्या–२५०	सर्व्हे नंबर ४ हिस्सा नंबर १७/२ पैकी	१२२३.४७५ चौ. मी.	पूर्वेस : सर्व्हे नंबर ११ व रस्ता. दक्षिणेस : सर्व्हे नंबर ४, हिस्सा नंबर १७/२ पैकी. पश्चिमेस : सर्व्हे नंबर ४, हिस्सा नंबर १७/२ पैकी. उत्तरेस : सर्व्हे नंबर ४, हिस्सा नंबर १७/२ पैकी.
२	कोथरुड .. लोकसंख्या २००० ते ३००० अंदाजे	सर्व्हे नंबर १२० पैकी		पूर्वेस : सर्व्हे नंबर १२०, प्लॉट नंबर ७२ व ७४. दक्षिणेस : प्लॉट नंबर ४२, १९, १८, ६९, ७२. पश्चिमेस : रस्ता. उत्तरेस : प्लॉट नंबर ६२ ते ६५ व सर्व्हे नंबर ११३.
		प्लॉट नंबर ६६	११.२ गुंठे	
		प्लॉट नंबर ६७	१२.०० ,,	
		प्लॉट नंबर ६८	१३.०० ,,	
		प्लॉट नंबर ७३	१४.४ ,,	
		प्लॉट नंबर ७५	२३.७८ ,,	
		एकूण ..	७४.३८ गुंठे	

ल. भा. थोरात,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त,
(गलिच्छ वस्ती नियंत्रक), पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, २१ ऑक्टोबर १९९२.

५०

उपकार्यकारी अभियंता यांजकडून

क्रमांक धोपावि/विशा/४३/४९७७/९२–दुरुस्ती.—महाराष्ट्र शासन राजपत्र, १७ सप्टेंबर १९९२, पृष्ठ १८६५ ते १८७५ ोम प्रकल्पाचे प्रसिद्ध झालेले गाववार लाभक्षेत्रातील दुरुस्ती खालीलप्रमाणे वाचावी.

क्रमांक	पान क्रमांक	रकाना	ओळी क्रमांक	दुरुस्ती
१	२	३	४	५
				हे. आर
१	१८६७	२	३	० ३३
२	१८६९	३	२४	० १०
३	१८७३	२	४६	० १४

(दुर्वाचनीय),
उप-कार्यकारी अभियंता,
धोम पाटबंधारे विभाग,
सातारा.

सातारा, २१ ऑक्टोबर १९९२.

४६

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१

क्रमांक ६१५/९२.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगर विकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर–३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी, ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छ वस्ती आहे ती गलिच्छ वस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे, महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	सर्व्हे नंबर/ सिटी सर्व्हे नंबर	क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४ हे. आर/चौ. मी.	५
१	घोरपडी (जाधव वस्ती) .. लोकसंख्या १२५० अंदाजे	सर्व्हे नंबर ४७/२ पैकी (सिटी सर्व्हे नंबर ३२८ पैकी)	हे. आर ० ३०.४५ (३०४५ चौ.मी.)	पूर्वेस : सिटी सर्व्हे नंबर ३२७ व ३२८ पैकी. दक्षिणेस : सिटी सर्व्हे नंबर ३४२. पश्चिमेस : सिटी सर्व्हे नंबर ३२६. उत्तरेस : रस्ता.
२	घोरपडी (ढवळे वस्ती) .. लोकसंख्या ८०० अंदाजे	सर्व्हे नंबर ४७ पैकी. (सिटी सर्व्हे नंबर ३२०)	हे आर ० २१	पूर्वेस : सिटी सर्व्हे नंबर ३२१. दक्षिणेस : सिटी सर्व्हे नंबर ३४२. पश्चिमेस : सिटी सर्व्हे नंबर ३१७, ३१८ व ३१९. उत्तरेस : रस्ता.

पुणे, ५ नोव्हेंबर १९९२.

४७

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१

क्रमांक ६१६/९२.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगर विकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर/३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकाने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी, ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यात यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छ वस्ती आहे ती गलिच्छ वस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती निर्मूलन), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	सर्व्हे नंबर/ सिटी सर्व्हे नंबर	क्षेत्रफळ	चतु:सीमा
१	२	३	४	५
			हे. आर	
१	धनकवडी लोकसंख्या २०० ते २५० अंदाजे. ..	सर्व्हे नंबर १२ पैकी	० २०.५६	पूर्वेस : सर्व्हे नंबर १२ पैकी व रस्ता. दक्षिणेस : सर्व्हे नंबर १२ पैकी. पश्चिमेस : सर्व्हे नंबर ११. उत्तरेस : सर्व्हे नंबर ११ व १७.

ल. भा. थोरात,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त,
(गलिच्छ वस्ती निर्मूलन), पुणे महानगरपालिका.

पुणे, ५ नोव्हेंबर १९९२.

४८

जमाबंदी आयुक्त यांजकडून

मुंबईचा जमिनीचे तुकडे पाडण्यास प्रतिबंध करण्याबाबत त्यांचे एकत्रीकरण करण्याबाबत अधिनियम, १९४७.

क्रमांक कॉन/एसआर/१०६७/पुणे/सीआर/२५१९/क-७/९२.--- मुंबईचा जमिनीचे तुकडे पाडण्यास प्रतिबंध करण्याबाबत व त्यांचे एकत्रीकरण करण्याबाबत अधिनियम, १९४७ याचे कलम ३२ पोट-कलम (३) (अ) मधील तरतुदीनुसार जमाबंदी आयुक्त यावरून असे जाहीर करीत आहेत की, मौजे वाकसाई, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे येथील जमिनीची एकत्रीकरण योजना कायम करण्यात आली होती आणि महाराष्ट्र शासनाचे दिनांक २६ मार्च १९८४ रोजीचे राजपत्र भाग-१ यातील पृष्ठ ३२ यावर योजना कायम करण्यात आल्याबाबतची अधिसूचना प्रसिद्ध करण्यात आली होती. तीत जमाबंदी आयुक्त, पुणे यांनी खाते नंबर ११९, १२४, स. ६३ एकूण ३ खाती यात फेरफार केला आहे.

जे. पी. डांगे,
जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक,
भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

पुणे, ९ ऑक्टोबर १९९२.

४९

विक्रीकर उपायुक्त यांजकडून

क्रमांक उपा/पुणे/आस्था-२/कार्या-७/रजा/९२/ब--७६३९.--- श्री. डी. बी. कुलकर्णी, विक्रीकर अधिकारी (वसुली), पुणे यांना रजेच्या अगोदर येणारी दिनांक ६ जुलै १९९२ ते २१ ऑगस्ट १९९२ अशी अर्जित रजा जोडून दिनांक २२ ऑगस्ट १९९२ ते ५ सप्टेंबर १९९२ (दोन्ही दिवस धरून) १५ दिवस अर्जित रजा व ६ सप्टेंबर १९९२ ते ८ ऑक्टोबर १९९२ (दोन्ही दिवस धरून) अशी ३३ दिवसांची परिवर्तित रजा कायम स्वरुपी मंजूर करण्यात येत आहे. आता त्यांचे खात्यातील शिल्लक असलेल्या अर्जीत रजेतून १५ दिवस आणि अर्धवेतनी रजेतून ६६ दिवस रजा वजा करण्यात यावी.

श्रीमती डी. व्ही. मराठे, यांनी आपल्या स्वतःचे पदाची कर्तव्ये सांभाळून श्री. डी. बी. कुलकर्णी यांच्या रजेच्या मुदतीत त्यांच्या पदाचा अतिरिक्त कार्यभार ग्रहण केला होता.

रजेवरून परत आल्यावर श्री. डी. बी. कुलकर्णी, यांची विक्रीकर अधिकारी, (वसुली), पुणे म्हणून पुनर्नियुक्ती करण्यात आली आहे.

असे प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. डी. बी. कुलकर्णी हे दिनांक २२ ऑगस्ट १९९२ ते ८ ऑक्टोबर १९९२ या कालावधीत रजेवर गेले नसते तर त्यांची विक्रीकर अधिकारी (वसुली) पुणे म्हणून नियुक्ती पुढे चालू राहिली असती.

श्री. रा. गिराम,
विक्रीकर उपआयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, ३१ ऑक्टोबर १९९२.

सन १९९३			
अ.नं.	गॅझेट प्रसिध्दीचा दिनांक	गलिच्छ वस्ती झोपडपटयाची संख्या	शेरा
१	७ जानेवारी १९९३	२	
२	२९ जुलै १९९३	१	
३	१२ ऑगस्ट १९९३	३	
	एकुण	६	

अनुसूची

जिल्हा सोलापूर, तालुका मंगळवेढा, गाव मल्लेवाडी

गट नंबर	आवश्यक जमिनीचे अदमासे क्षेत्र
१	२
	हे. आर
९५ पै.	.. ० ०१
९९ पै.	.. ० ०१

ज्यासाठी जमिनी आवश्यक आहेत किंवा आवश्यक असण्याचा संभव आहे ते प्रयोजन.––पाणीपुरवठा योजनेकरिता.

आर. डी. खडतरे,
विशेष भूसंपादन अधिकारी,
क्रमांक ५, सोलापूर.

२३ डिसेंबर १९९२.

५०

जिल्हा पुणे

क्रमांक विभूसं/१/एसआर/२४३/९१/दुरुस्ती.––सदर क्रमांकाची दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९१ चो भूसपादन कायदा कलम ४ खालील अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१, पुणे विभाग पुरवणी यामध्ये पान २६३० व २६३१ वर दिनांक १९ डिसेंबर १९९१ रोजी प्रसिद्ध झालली आहे. तीत खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करणेत येत आहे.––

जिल्हा पुणे, तालुका इंदापूर, गांव कुरवली

या ऐवजी

गट नंबर	क्षेत्र
१	२
	हे. आर
१०२ पै.	.. ८ १३

असे वाचावे

गट नंबर	क्षेत्र
१	२
	हे. आर
१७२ पै.	.. ० १३

डी. आर. कांबळे,
विशेष भूमि संपादन अधिकारी,
क्रमांक १, पुणे.

पुणे, १९ डिसेंबर १९९२.

५१

सक्षम अधिकारी व महानगरपालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

राष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अँक्ट, १९७१

क्रमांक ७९६/९२.––ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याचा क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर/३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक , (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अँक्ट चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी, ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज व्हमेंट अँन्ड क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलमेंट) अँक्ट, १९७१ महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१, या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छवस्ती आहे. ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	फा. प्लॉ. नं.	क्षेत्रफळ	चतु:सीमा
१	२	३	४	५
			चौ. मी.	
१	शिवाजीनगर जुना तोफखाना राजीव गांधीनगर लोकसंख्या-१५००.	फा. प्लॉ. नं. ८०९ पैकी	५०१७	पूर्वेस : फा. प्लॉ. नं. ८०९ पैकी. दक्षिणेस : फा. प्लॉ. नं. ८०९ पैकी. पश्चिमेस : सि.स.नं. २१ ते २८ न रस्ता. उत्तरेस : फा. प्लॉ. नं. ८१० व ८११.

पुणे, १८ डिसेंबर १९९२.

५२

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१---

क्रमांक ८०२/९२.---ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या नगरविकास व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर/३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहाय्यक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी, ल. भा. थोरात, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट अँन्ड क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलमेंट) अॅक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छवस्ती आहे ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे, महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	स. नं.	क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
			हे. आर	
१	धनकवडी ..	स.नं. ११/२ पैकी (इन ओपनस्पेस)	०.१०.४१	पूर्वेस : स. नं. १२. दक्षिणेस : स. नं. ११ चा हिस्सा नं. ३. पश्चिमेस : स. नं. ११ चा हिस्सा नं. २ पैकी उत्तरेस : स. नं. ११ चा हिस्सा नं. १.

लोकसंख्या---२०० ते ३०० अंदाजे

ल. भा. थोरात,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त,
(गवनि), पुणे महानगरपालिका.

पुणे, २९ डिसेंबर १९९२.

५३

अपर आयुक्त यांजकडून

जिल्हा सोलापूर

क्रमांक भूसं/गावठाण/१६६/९२.—ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, सोलापूर विभाग, सोलापूर यांनी त्यांची अधिसूचना क्रमांक एलएक्यू/एसआर-२४/९२, दिनांक २३ जुलै १९९२ याद्वारे असे अधिसूचित केले होते की, सोबतच्या अनुसूचीमध्ये ज्यांचा तपशील नमूद करण्यात आला आहे अशी जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त जमीन असा करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक होती किंवा आवश्यक असण्याचा संभव होता.

आणि ज्याअर्थी, भूमि संपादन (सुधारीत) अधिनियम, १९८४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "संपादन अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यास प्रयुक्त असताना त्याच्या कलम ५-अ, पोट-कलम (२) अन्वये अहवाल पाठविण्यास सक्षम असलेल्या प्राधिकाऱ्याचा अहवाल विचारात घेतल्यानंतर, पुणे विभागाच्या अपर आयुक्तांची अशी खात्री झालेली आहे की, उक्त जमीन उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या खर्चाने संपादन करण्याची आवश्यकता आहे.

त्याअर्थी, आता, संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ च्या उपबंधान्वये याद्वारे असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहे. उक्त जमिनीच्या संबंधात यापुढे करावयाचे सर्व कार्यवाहीच्या बाबतीं जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्याकरिता, संपादन अधिनियमाच्या कलम ३ खंड (ग) अन्वये, याद्वारे उपविभागीय अधिकारी, सोलापूर विभाग, सोलापूर यांची नेमणूक करण्यात येत आहे. त्याचप्रमाणे त्याला त्याने उक्त जमिनीच्या संबंधातील संपादनाची कार्यवाही त्या प्रयोजनासाठी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था करून सुरु करावी असे निदेश देण्यात येत आहे.

उक्त जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी, सोलापूर विभाग, सोलापूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळात पहाण्याकरिता उपलब्ध आहे.

करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक होत्या किंवा आवश्यक असण्याचा संभव होता.

ज्याअर्थी, भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा १) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश संपादन अधिनियम असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यास प्रयुक्त असताना त्यांच्या कलम ५-अ, पोट-कलम (२) अन्वये अहवाल पाठविण्यास सक्षम असलेल्या प्राधिकाऱ्याचा अहवाल विचारात घेतल्यानंतर पुणे विभागाच्या अपर आयुक्तांची अशी खात्री झालेली आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र शासनाच्या वतीने संपादन करण्याची आवश्यकता आहे.

त्याअर्थी, आता संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ च्या उपबंधान्वये याद्वारे असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहेत. उक्त जमिनींच्या संबंधात यापुढे करावयाच्या सर्व कार्यवाहीच्या बाबतीत जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्याकरिता संपादन अधिनियमाच्या कलम ३, खंड (ग) अन्वये याद्वारे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक २, पुणे यांची नेमणूक करण्यात येत आहे. त्याचप्रमाणे त्याला त्याने उक्त जमिनींच्या संबंधातील संपादनाची कार्यवाही या प्रयोजनासाठी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था करुन सुरु करावी असे निदेश देण्यात येत आहेत.

उक्त जमिनींचे नकाशे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक २, पुणे जिल्हा नोकर हितसंवर्धक संस्था व वसतिगृह, तहसिल कार्यालय कंपाऊंड, ९३१ शुक्रवार पेठ, पुणे २ यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळात, पाहण्याकरिता उपलब्ध आहेत.

अनुसूची

जिल्हा पुणे, तालुका आंबेगाव,

गाव पारगाव तर्फ अवसरी बु॥

गट नंबर	आवश्यक जमिनींचे अदमासे क्षेत्र
१	२
	हे. आर
४२९ पै.	.. ० ०३
८१९ पै.	.. ० २५
८२१ पै.	.. ० ०६
८४१ पै.	.. ० ०१
८४२ पै.	.. ० ०३
८४३ पै.	.. ० ०३
८४४ पै.	.. ० ०६
८४५ पै.	.. ० ०७
८४७ पै.	.. ० ०१

गट नंबर	संपादनातून वगळलेले क्षेत्र
१	२
	हे. आर
रस्त्यापैकी	.. ० ०३
नदीपैकी	.. ० ०७

ज्यासाठी जमिनी आवश्यक आहेत ते प्रयोजन.—कोल्हापूर पद्धतीचा बंधारा, पारगाव.

शं. आ. गायकवाड,
अपर आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, १५ जुलै १९९३.

५६

सक्षम अधिकारी व महापालिका आयुक्त यांजकडून
पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१

क्रमांक ३०६.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर/आर/३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त, (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि त्याअर्थी, मी, ह. ल. घुमे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील जागेत (यापुढे "उक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जी वस्ती आहे, ती मला प्राप्त झालेल्या दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये गलिच्छ वस्ती व ज्या जमिनीवर सदर वस्ती आहे, ती जमीन गलिच्छ वस्तिखालची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यात यापुढे ज्याचा निर्देश " उक्त सार्वजनिक प्रयोजन " असा करण्यात आला आहे) आवश्यक होत्या किंवा आवश्यक असण्याचा संभव होता.

ज्याअर्थी, भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा १) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश संपादन अधिनियम असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यास प्रयुक्त असताना त्यांच्या कलम ५-अ, पोट-कलम (२) अन्वये अहवाल पाठविण्यास सक्षम असलेल्या प्राधिकाऱ्याचा अहवाल विचारात घेतल्यानंतर पुणे विभागाच्या अपर आयुक्तांची अशी खात्री झालेली आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र शासनाच्या खर्चाने संपादन करण्याची आवश्यकता आहे.

त्याअर्थी, आता संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ च्या उपबंधान्वये याद्वारे असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहेत. उक्त जमिनींच्या संबंधात यापुढे करावयाच्या सर्व कार्यवाहीच्या बाबतीत जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्याकरिता संपादन अधिनियमाच्या कलम ३, खंड (ग) अन्वये याद्वारे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक २, पुणे यांची नेमणूक करण्यात येत आहे. त्याचप्रमाणे त्याला त्याने उक्त जमिनींच्या संबंधातील संपादनाची कार्यवाही या प्रयोजनासाठी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था करुन सुरु करावी असे निदेश देण्यात येत आहेत.

उक्त जमिनींचे नकाशे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक २, पुणे जिल्हा नोकर हितसंवर्धक संस्था व वसतिगृह, तहसिल कार्यालय कंपाऊंड, ९३१ शुक्रवार पेठ, पुणे २ यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळात, पाहण्याकरिता उपलब्ध आहेत.

अनुसूची

जिल्हा पुणे, तालुका आंबेगाव,

गाव पारगाव तर्फ अवसरी बु॥

गट नंबर	आवश्यक जमिनींचे अदमासे क्षेत्र
१	२
	हे. आर
४२९ पै.	.. ० ०३
८१९ पै.	.. ० २५
८२१ पै.	.. ० ०६
८४१ पै.	.. ० ०१
८४२ पै.	.. ० ०३
८४३ पै.	.. ० ०३
८४४ पै.	.. ० ०६
८४५ पै.	.. ० ०७
८४७ पै.	.. ० ०१

गट नंबर	संपादनातून वगळलेले क्षेत्र
१	२
	हे. आर
रस्त्यापैकी	.. ० ०३
नदीपैकी	.. ० ०७

ज्यासाठी जमिनी आवश्यक आहेत ते प्रयोजन.--कोल्हापूर पद्धतीचा बंधारा, पारगाव.

पुणे, १५ जुलै १९९३.

शं. आ. गायकवाड,
अपर आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

५६

सक्षम अधिकारी व महापालिका आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अ‍ॅक्ट, १९७१

क्रमांक ३०६.--ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर/आर/३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त, (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अ‍ॅक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि त्याअर्थी, मी, ह. ल. घुमे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील जागेत (यापुढे " उक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जी वस्ती आहे, ती मला प्राप्त झालेल्या दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अ‍ॅक्ट, १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये गलिच्छ वस्ती व ज्या जमिनीवर सदर वस्ती आहे, ती जमीन गलिच्छ वस्तिखालची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अनुक्रम नंबर	पेठ/गावाचे/जागेचे नाव	सिटी सर्व्हे नंबर	क्षेत्रफळ	चतु:सिमा
१	२	३	४	५
			चौरस मीटर	
	मंगळवार पेठ	२१४	४१७.७	
		२१५	४९०.८	पूर्व : सिटी सर्व्हे नंबर २१३; २१३/१ मंगळवार पेठ, पुणे.
२/८२				
२९.६.९३		एकूण वजा ..	९०५.५	दक्षिण : रस्ता.
		देऊळ व समाधी	५१.८	पश्चिम : सरकारी जागा.
लोकसंख्या अंदाजे २०० व घरे-३८		एकूण क्षेत्रफळ (देऊळ व समाधीचे क्षेत्र वजा जाता)	८५३.७	उत्तर : रेल्वे लाईन.

ह. ल. घुमे,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे.

पुणे, १७ जुलै १९९३.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून खाली दर्शविलेल्या दिनांकांना प्रसिद्ध झाल्या आहेत.

शुक्रवार, दिनांक ९ जुलै १९९३ : आषाढ १८, शके १९१५

५७ अपर आयुक्त यांजकडून

जिल्हा पुणे

क्रमांक भूसं/भूसं/२/५/२९५/९३.—ज्याअर्थी, विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ११, पुणे यांनी त्यांचे अधिसूचना क्रमांक एलएक्यू/एसआर/११/९४/९२, दिनांक १८ एप्रिल १९९२ अन्वये असे अधिसूचित केले होते की, सोबतच्या अनुसूचीमध्ये ज्यांचा तपशील नमूद करण्यात आला आहे अशा जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक होत्या किंवा आवश्यक असण्याचा संभव होता.

आणि ज्याअर्थी, भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा १) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "संपादन अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यास प्रयुक्त असताना त्याच्या कलम ५ अ, पोट-कलम (२) अन्वये अहवाल पाठविण्यास सक्षम असलेल्या प्राधिकाऱ्याचा अहवाल विचारात घेतल्यानंतर, पुणे विभागाच्या अपर आयुक्तांची अशी खात्री झालेली आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र शासनाच्या खर्चाने संपादन करण्याची आवश्यकता आहे.

त्याअर्थी, आता संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ च्या उप-बंधान्वये याद्वारे असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहेत. उक्त जमिनींच्या संबंधात यापुढे करावयाच्या सर्व कार्यवाहीच्या बाबतीत जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्यासाठी संपादन अधिनियमाच्या कलम ३, खंड (ग) अन्वये याद्वारे विशेष भूमि संपादन अधिकारी क्रमांक ११, पुणे यांची नेमणूक करण्यात येत आहे. त्याचप्रमाणे त्याला, त्याने उक्त जमिनीच्या संबंधातील संपादनाची कार्यवाही त्या प्रयोजनासाठी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था करून सुरू करावी असे निदेश देण्यात येत आहेत.

उक्त जमिनींचे नकाशे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ११, पुणे यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळात पाहण्याकरिता उपलब्ध आहेत.

उक्त अनुसुचीमध्ये अदमासे नमूद केलेल्या उक्त जमिनीच्या क्षेत्राचे संपादन सोडून देण्यात येत आहे.

अनुसूची

जिल्हा पुणे, तालुका वेल्हे, गाव वेल्हे बु.॥

गट नंबर		आवश्यक जमिनीचे अदमासे क्षेत्र	
१		२	
		हे.	आर
१९० पै.	..	०	०४
१९१ पै.	..	०	०२
१९५	..	०	०१.८
१९७	..	०	०१
१९८	..	०	०७.६
पो. ख.	..	०	०५
१९९	..	०	०९.४
२००	..	०	४५.७
२०१	..	०	४१.१
२०२	..	०	१६.६
२०३	..	०	०४.८
२०५	..	०	०२.५
२०८	..	०	०६.१
२०९	..	०	०३
२११	..	०	११.४
२१२	..	०	३८
२२० पै.	..	०	५१

काढलेला) हरभरा, तूर, बैल, गायी, रेडे, म्हैशी, मेंढरे, बकरी, लोकर, मिरची (वाळवलेली व हिरवी) भुईमूग (फोडलेला व न फोडलेला), भात (सडीक व बिनसडीक), वैरण, मक्की, खपली वटाणा आणि सूर्यफूल बी याशिवाय मका, उडीद, मूग, चवळी, मटकी, घेवड्याच्या बिया, केळी, द्राक्षे, लिंबू, डाळींब, चिक्कू, खरबुजे, कलींगडे, पेरु, बोरे, टोमॅटो, फळभाज्या व इतर पालेभाज्या, कोंबड्या आणि अंडी यांच्या खरेदी-विक्रीचे नियमन करण्याचा आपला इरादा जाहीर केला.

आणि, ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून ३५ दिवसांचे आत हरकती आणि किंवा सूचना मागविण्यात आल्या होत्या.

आणि, ज्याअर्थी, उपरोक्त अधिसूचनेला प्रतिसाद म्हणून कोणत्याही सूचना किंवा हरकती विहीत मुदतीत आलेल्या नाहीत.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र शेतीच्या उत्पन्नाची खरेदी-विक्री (नियमन) अधिनियम, १९६३ (सन १९६४ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २०) यातील कलम ४, पोट-कलम (३) व कृषि व सहकार विभागाकडील शासकीय अधिसूचना क्रमांक एपीएम–३६३४०/४४०/११/सी, दिनांक ५ सप्टेंबर १९८१ अन्वये प्रदान करणेत आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, सातारा हे आता याद्वारे जाहीर करीत आहेत की, ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून उपरोक्त बाजारक्षेत्रात आतापावेतो नियमन करण्यात आलेल्या गुळ, कांदा, करडी, ज्वारी, बाजरी, गहू, कापूस, (सरकी काढलेला व न काढलेला) हरभरा, तूर, बैल, गायी, रेडे, म्हैशी, मेंढरे, बकरी, लोकर, मिरची (वाळवलेली व हिरवी), भुईमूग (फोडलेला व न फोडलेला) भात, (सडीक व बिनसडीक), वैरण, मक्की, खपली, वटाटा, आणि सूर्यफूल बी याशिवाय मका, उडीद, मूग, चवळी, मटकी, घेवड्याच्या बिया, केळी, द्राक्षे, लिंबू, डाळींबे, चिक्कू, खरबुजे, कलींगडे, पेरु, बोरे, टोमॅटो, फळभाज्या व इतर पालेभाज्या, कोंबड्या आणि अंडी यांच्या खरेदी-विक्रीचे नियमनाकरिता उपरोक्त क्षेत्र हे बाजारक्षेत्र म्हणून समजण्यात येईल.

डी. एल. ओऊळकर,
जिल्हा उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, सातारा.

सातारा, ३१ जुलै १९९३.

३७

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१)

क्रमांक ३६३.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर–३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१) चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि, ज्याअर्थी, मी ह. ल. घुमे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे तो महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट १९७१) (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छवस्ती आहे. तो गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ.नं.	पेठ/गावाचे नाव	स.नं. / सि.स.नं.	क्षेत्रफळ	चतुःसिमा
१	२	३	४ चौ. मी.	५
१	औंध	१६० पैकी सि. स. नं. २४८२ पैकी	१६२०	पूर्वेस : स. नं. १६१ दक्षिणेस : स. नं. १६१ पैकी जागा (घोषित) पश्चिमेस : स. नं. १५९. उत्तरेस : स. नं. १६० पैकी जागा.

लोकसंख्या : अंदाजे ६००.

पुणे, २ ऑगस्ट १९९३.

३८

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट १९७१)

क्रमांक ३६४.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर–३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट १९७१) चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि, ज्याअर्थी, मी ह. ल. घुमे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१) (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छवस्ती आहे, ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ.नं.	पेठ/गावाचे नाव	स.नं./सि.स.नं.	क्षेत्रफळ	चतु:सिमा
१	२	३	४	५
			हे. आर	
१	कोंढवा खुर्द (साळुंके विहार)	२०	० ९३	पूर्वेस : स. नं. २० पैकी दक्षिणेस : स. नं. २० पैकी पश्चिमेस : स. नं. २० पैकी उत्तरेस : स. नं. २० पैकी

लोकसंख्या अंदाजे ७००.

पुणे, २ ऑगस्ट १९९३.

३९

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

(दी महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट, १९७१)

क्रमांक ३६५.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व नगर विकास विशेष सहायक खात्याचा ठराव क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सीआर–३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि, ज्याअर्थी, मी, ह. ल. घुमे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त, (गवनि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छवस्ती आहे. ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पहाण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ.नं.	पेठ/गावाचे नाव	स.नं./सि.स.नं.	क्षेत्रफळ	चतु:सिमा
१	२	३	४	५
			चौ.मी.	
१	संगमवाडी नगररचना योजना फा. प्लॉट क्र. ६५–६६, पाटील इस्टेट शेजारी, पुणे–मुंबई रस्त्यालगतची झोपडपट्टी	फा. प्लॉ. क्र. ६५–६६ (यातून हायवे क्र. ४ साठी व सगंम वाडी पुलाच्या अॅप्रोच रोडसाठी राखीव जागा वगळण्यात आली आहे).	१७२४१.७१	पूर्वेस : मुळा नदी. दक्षिणेस : फा. प्लॉ. नं. ७३, ७७. पश्चिमेस : मुंबई-पुणे महामार्ग उत्तरेस : फा. प्लॉ. क्र. ६४.

ह. ल. घुमे,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त,
(गवनि) पुणे महानरगपालिका.

पुणे, २ ऑगस्ट १९९३.

येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे ६.

सन १९९४			
अ.नं.	गॅझेट प्रसिध्दीचा दिनांक	गलिच्छ वस्ती झोपडपटयाची संख्या	शेरा
१	२४ मार्च १९९४	१	
२	२२ संप्टेबर १९९४	९	
३	२४ नोव्हेंबर १९९४	१	
	एकुण	११	

५३

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

[दी महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट, अॅक्ट १९७१)]

क्रमांक १२०८/९४.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य खात्याकडील नोटीफिकेशन क्रमांक एससीएस/१०७६–४५२८/सीआर–३५५,बी.डी.–७, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण), पुणे महानगरपालिका, दि महाराष्ट्र स्लम एरीयाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि, ज्याअर्थी, मी, ह. ल. घुमे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहाय्यक आयुक्त (ग व नि) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उपरोक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत जी लोकवस्ती आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ (महाराष्ट्र कायदा २८, सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवर जी गलिच्छ वस्ती आहे ती गलिच्छ वस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (ग व नि) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	स.नं./सि.स.नं.	क्षेत्रफळ	चतु:सीमा
१	२	३	४	५
			हे. आर	
१	औंध इंदिरा झोपडपट्टी	७९	१ २२.३	पूर्वेस : स. नं. ८० पैकी.
		८०	० ७१.०	दक्षिणेस : स. नं. ७९ पै व स. नं. ८० पैकी.
			१ ९३.३	पश्चिमेस : स. नं. ७८ पैकी.
		डिपी रोडचे क्षेत्रफळ ..	० ३०.२	उत्तरेस : स. नं. ७९ पै. व स. नं. ८० पैकी.
		वजा जाता एकूण क्षेत्रफळ ..	१ ६३.१	

ह. ल. घुमे,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहाय्यक आयुक्त (गवनि),
पुणे महानगरपालिका,
पुणे.

पुणे, २२ मार्च १९९४.

येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे ६.

अ. क्र.	गावाचे नाव	दिनांक १८ जून १९९३ च्या अधिसूचनेतील गट नंबर	अधिसूचनेतील दुरुस्ती गट नंबर
१	२	३	४
३	मठाचीवाडी	१ ते १३, २३, १२१ ते ६५२, ६५६ ते ६५९, ६६७ ते ७२१.	१ ते १३, २२, २३, १२१ ते ६५२, ६५६ ते ६५९, ६६७ ते ७२१.
४	नाईकबोंबवाडी	१ ते १९०, २११ ते २५५	१ ते १९०, २११ ते २५५.
५	शेरेशिंदेवाडी	१ ते १९७ व नाईकबोंबवाडीतील १९१ ते २०५, २०७ ते २१०.	१ ते १९७ व नाईकबोंबवाडीतील १९१ ते २०५, २०७ ते २१०.

डी. एम. झगडे,
अपर जिल्हाधिकारी, सातारा.

सातारा, २ सप्टेंबर १९९४.

५१

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१

क्रमांक ५२७.---ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहायक खात्यातील नोटिफिकेशन क्रमांक एमसीएस-१०७३/४५२८/सीआर-३५५/बीडी-७, दिनांक १८ एप्रिल १९९३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण) पुणे महानगरपालिका, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

त्याअर्थी, मी ह. ल. घुमे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे "उपरोक्त जमिनी" म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत ज्या लोकवस्त्या आहेत त्या महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट-क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८, सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवरील "गलिच्छवस्त्या" आहेत त्या गलिच्छवस्त्यांची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनींचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. क्र.	पेठ/गावाचे नाव	स. नं./सि.स.नं./ फा. प्लॉट नंबर	क्षेत्रफळ	चतुःसिमा	
१	२	३	४	५	
१	प्रायव्हेट रोड, राजा बहादूर मिलशेजारील पत्र्याची चाळ झोपडपट्टी.	स. नं. ३४७ फा. प्लॉ. नं. ११० पैकी.	८२९६ चौ. मी.	पूर्वेस	रस्ता.
				दक्षिणेस	रेल्वे क्वॉर्टर्स फा. प्लॉ. नं. ११० मधील.
				पश्चिमेस	फा. प्लॉ. नं. १००.
				उत्तरेस	रेल्वे क्वॉर्टर्स फा. प्लॉ. नं. ११० मधील.
२	प्रायव्हेट रोड, इनआम मशिदीसमोरील झोपडपट्टी.	स. नं. ३४७ फा. प्लॉ. नं. ११० पैकी.	१.५२ हे. आर.	पूर्वेस	फा. प्लॉ. नं. ११० पैकी रस्ता.
				दक्षिणेस	फा. प्लॉ. नं. ११० पैकी रेल्वे क्वॉर्टर.
				पश्चिमेस	फा. प्लॉ. नं. १००.
				उत्तरेस	फा. प्लॉ. नं. ११० पैकी रेल्वे चाळ.

परिशिष्ट—चालू

अ. क्र.	पेठ/गावाचे नाव	स. नं./सि.स.नं./ फा. प्लॉट नंबर	क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
३	प्रायव्हेट रोड इंदिरा विकासनगर, झोपडपट्टी.	स. नं. ३४७ फा. प्लॉ. नं. ११० पैकी.	१४०४ चौ. मी.	पूर्वेस : रेल्वे क्वार्टर्स फा. प्लॉ. ११० पैकी. दक्षिणेस : रेल्वे क्वार्टरपैकी जागा. पश्चिमेस : फा. प्लॉ. नं. १०१. उत्तरेस : रस्ता.
४	बिबवेवाडी, पापळवस्ती	स. नं. ६३४/७-अ, सि.स. नं. ४५१ पैकी.	४८८२.७५ चौ. मी.	पूर्वेस : सि.स.नं. ४५१ पैकी मोकळी जागा. दक्षिणेस : सि.स.नं. ४५१ पैकी विद्यानिकेतन शाळेची जागा. पश्चिमेस : सि.स.नं. ४५१ पैकी योगायोग सोसायटी. उत्तरेस : सि.स.नं. ४५१ पैकी मोकळी जागा.
५	हडपसर (अ) शिंदे वस्ती	स. नं. १३१/७ अ पैकी सि.स.नं. ४६८६ ते ४७०७ (डीपी रोड क्षेत्र वजा जाता)	१२४७.००चौ.मी. २९३.००चौ.मी. ———— ०९५४.००चौ.मी.	पूर्वेस : १३१/७-अ पैकी दक्षिणेस : स. नं. १२६ पैकी. पश्चिमेस : डी. पी. रोड. उत्तरेस : स. नं. १३१/७ अ पैकी.
	(ब) कॅनॉलच्या उत्तरेकडील	स. नं. १२६ पैकी	४५३९.००चौ.मी. ———— एकूण .. ५४९३.००चौ.मी.	पूर्वेस : स.नं. २४९ (सि.स.नं. ४७०७) दक्षिणेस : स. नं. १२६ व कॅनॉलपैकी. पश्चिमेस : रस्ता व सि.स.नं. ४७०८. उत्तरेस : सि.स.नं. ४७०७ व ४६८५
६	पर्वती मोगल झोपडपट्टी	स. नं. ७६ ते ८१ पैकी सि.स.नं. २५९६, २५९७ व २६१२, २६१३.	७३६.०० चौ. मी.	पूर्वेस : चंद्रशेखर आझाद पथ. दक्षिणेस : सोसायटीमधील रस्ता. पश्चिमेस : सोसायटीमधील रस्ता. उत्तरेस : सि.स.नं. २५९८ व २६११.
७	कोरेगाव पार्क, ढरवडे मळा	संगमवाडी टीपीस्किम फा. प्लॉ. नं. ४०९ पैकी.	२९७३.४२ चौ. मी.	पूर्वेस : रस्ता व ४०९ पैकी. दक्षिणेस : फा. प्लॉ. नं. ४१२. पश्चिमेस : फा. प्लॉट नं १०२. उत्तरेस : फा. प्लॉ. नं. ४०७.
८	धानोरी एकता नगर	स. नं. ४० पैकी सि.स.नं. ३४२.	७३०१.०० चौ.मी.	पूर्वेस : रस्ता. दक्षिणेस : रस्ता. पश्चिमेस : रस्ता. उत्तरेस : रस्ता.
९	येरवडा, पांडू लमाण वस्ती	स. नं. १४ पैकी सि.स.नं १४६१ पैकी.	हे. आर १.५४.७८	पूर्वेस : स. नं. १४ पैकी दक्षिणेस : रस्ता १४६१ पैकी. पश्चिमेस : स. नं. २४७ पैकी व १४ पैकी. उत्तरेस : स. नं. १४ पैकी.

ह. ल. धुमे,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि),
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, ७ सप्टेंबर १९९४.

———

ळ उपविधीत नसलेले पण कामगार न्यायालयातील कराराप्रमाणे :--

पाणी पुरवठा विभागाकडील कर्मचारी :--

(१) चावीवाला

(२) वॉचमन

(३) मजूर

यांना प्रत्येकी दोन गणवेश संच शिलाईसह खर्च रुपये ३००, गणवेश जकात ऑफिस शिपाई यांच्याप्रमाणे.

अजितकुमार जैन,
जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर.

ल्हापूर, १७ सप्टेंबर १९९४.

२

मुख्य कार्यकारी अधिकारी याजकडून

क्रमांक जि. प. परिषद वशि-२/५५४.--महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या अधिनियम १९६१ चे कलम १४२, पोट-कलम) व महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या (वार्षिक प्रशासन अहवाल तयार करणे) नियम १९६४ मधील नियम ९ अन्वये मी बलदेव सिंह, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, कोल्हापूर याद्वारे जाहिर करतो की, कोल्हापूर जिल्हा परिषदेचा सन १९९३-९४ वार्षिक प्रशासन अहवाल जिल्हा परिषेदेने ठराव क्रमांक ४३१, दिनांक ३ ऑक्टोबर १९९४ अन्वये मंजुरी देवून दिनांक २ नोव्हेंबर १९९४ रोजी प्रसिद्ध करणेत आला आहे.

बलदेव सिंह,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
जिल्हा परिषद, कोल्हापूर.

कोल्हापूर, ७ नोव्हेंबर १९९४.

३

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त याजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१

क्रमांक ७५५.--ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहायक खात्याकडील नोटिफिकेशन क्रमांक एससीएस-१०७६/४५२८/सीआर-३५५/बीडी-७, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण) पुणे महानगरपालिका यांना दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

त्याअर्थी, मी, ह. ल. घुमे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनी-वरील (यापुढे "उपरोक्त जमीन" म्हणून निर्देश केलेली) जागेत जी लोकवस्ती आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट-क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८, सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवरील "गलिच्छवस्ती" आहे ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारा नकाशा महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहणीसाठी उपलब्ध आहे.

परिशिष्ट

	पेठ/गावाचे नांव	स. नं./सि. स. नं./ फा. प्लॉट नंबर	क्षेत्रफळ	चतुःसिमा
१	२	३	४	५
			हे आर	
१	मोहकर वस्ती, एरंडवणा, दशभुजा गणपतीचे दक्षिणेस	एरंडवणा, स. न. ४२ अ/१अ/२अ/१ (गावचे ७/१२ प्रमाणे क्षेत्र)	० १५	पूर्वेस : स. नं. ४२ब (सि. स. न. १७९ पैकी).
		एरंडवणा, स. नं. ४२ अ/१अ/२/२ (७/१२ प्रमाणे क्षेत्र)	० २५	दक्षिणेस : कॅनॉल/स. नं. ४२-अ/१अ पैकी. पश्चिमेस : स. नं. ४२ अ/१अ (सि. स. नं. १३६ पैकी) उत्तरेस : स. नं. ४२ अ/२ पैकी) जागा/रस्ता

ह. ल. घुमे,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि).

सन १९९५			
अ.नं.	गॅझेट प्रसिध्दीचा दिनांक	गलिच्छ वस्ती झोपडपटयाची संख्या	शेरा
१	९ फेब्रुवारी १९९५	४	
२	६ एप्रिल १९९५	९	
३	१२ ऑक्टोबर १९९५	१	
	एकुण	१४	

मक्षम अधिकारी व महापालिका महायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँण्ड रिडेव्हलपमेंट) अँक्ट, १९७१.

क्रमांक ८९५.––ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य खात्या-
डील नोटीफिकेशन क्रमांक एमसी-१०७६/४५२८/सीआर-३५५/वीडी-५७, दिनांक १८ एप्रिल १९८६ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने
द्वारा ...का सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँण्ड
रिडेव्हलपमेंट) अँक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये मक्षम अधिकारी नेमले आहेत.

त्याअर्थी, मी, ह. ल. घुमे, मक्षम अधिकारी व महापालिका महायक आयुक्त (गवनि) खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या
जमि...रील (यापुढे "उपरोक्त जमिना" म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत ज्या लोकवस्त्या आहेत त्या महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट,
क्लिअरन्स अँण्ड रिडेव्हलपमेंट) अँक्ट, १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८, सन १९७१) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम
(१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनींवरील "गलिच्छवस्त्या" आहेत त्या गलिच्छ वस्त्यांची जमीन आहे
असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

निम्नोक्त जमिनींचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका महायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका, पुणे यांचे कार्यालयात
पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत

परिशिष्ट

अ. क्र.	पेठ/गावाचे नाव २	सि. स. नंबर ३	क्षेत्रफळ ४ चौ. मी.	चतुःसिमा ५
१.	भवानी पेठ, पुणे	४९-अ/२	४०४.०३	पूर्वेस : भवानी पेठ ४९-ब व ४९-अ/१. दक्षिणेस : भवानी पेठ, ४९-ब पैकी. पश्चिमेस : नाला. उत्तरेस : नाला.
	गणेश पेठ (नाडे गल्ली) नाल्याशेजारी	२२१, २२२, २२३, २२४, २२५, २२८, २२९,	२०६५.६१	पूर्वेस : नाला व मोकळी जागा दक्षिणेस : १९८, १९९-अ, १९९-ब. पश्चिमेस : बोळ. उत्तरेस : रस्ता.
३.	मंगळवार पेठ (जुन्या बाजारा-जवळ)	२१६, फा. प्लॉट नंबर ८९७-अ व फा. प्लॉट नं. ८९८ पैकी	५५६.४४ १३४३.३० १८९९.७४	पूर्वेस : रस्ता. दक्षिणेस : फा. प्लॉट नंबर ८९८ पैकी. पश्चिमेस : फा. प्लॉट नंबर ८९७. उत्तरेस : रस्ता.
४	पाषाण (संजय गांधी झोपड-पट्टी) लमाण वस्ती	४ पैकी	हे. आर २ ०९	पूर्वेस : ओढा व स. नं. ४ पैकी जागा. दक्षिणेस : रस्ता. पश्चिमेस : स. नं. ४ पैकी जागा. उत्तरेस : ओढा स. नं. ४ पैकी.

ह. ल. घुमे,
मक्षम अधिकारी,
महापालिका महायक आयुक्त (गवनि),
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, २४ जानेवारी १९९५

विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक १४, पुणे यांना याद्वारे संपादन अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) खाली उक्त जमिनीच्या बाबतीत यानंतर हाती घ्यावयाच्या सर्व कार्यवाहीसाठी जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्यासाठी नियुक्त करण्यात येत आहे. त्यांना संपादन अधिनियमाच्या कलम ७ खालील उक्त जमिनीच्या संपादनासाठी आदेश प्राप्त करण्यासाठी निदेशीत करण्यात येत आहे.

उक्त जमिनींचा नकाशा विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक १४, पुणे यांच्या ९०३, सदाशिव पेठ, फडके वाडा, नागनाथ पाराजवळ (दूरध्वनी क्रमांक ४७१६०७) पुणे–४११ ०३० येथील कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत निरीक्षणासाठी उपलब्ध राहील.

अनुसूची

जिल्हा पुणे, तालुका पुणे शहर, मौजे भांबुर्डा (शिवाजीनगर)

फायनल प्लॉट नंबर/ सिटी सर्व्हे नंबर	आवश्यक असलेल्या जमिनीचे अदमासे क्षेत्र
१	२
	चौरस मिटर
फायनल प्लॉट नंबर ४६५ पैकी सिटी सर्व्हे नंबर १०८५ पैकी ..	२११३.००

संपादनाचे प्रयोजन.—केंद्र शासनाच्या दूरदर्शन व आकाशवाणी विभागासाठी स्टाफ क्वॉर्टरकरिता.

वि. पां. राणे,
आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २३ मार्च १९९५.

५४

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) यांजकडून

सक्षम अधिकारी, पुणे महानगरपालिका-पुणे यांचे कोर्टात

क्रमांक १११४/९५.—मौजे हडपसर येथील सर्व्हे नंबर २८३ मधील झोपडपट्टी दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंन्ट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेन्ट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ अन्वये क्षेत्र ०.५९ आर ही घोषित झोपडपट्टी झालेली आहे. ती महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्र ८ डिसेंबर १९८३ च्या शान ३३१४ भाग १ पुरवणी यामध्ये प्रसिद्ध झालेली असून बाकीचा भाग घोषित करण्यावर शिल्लक राहिला असल्याने सदरची वस्ती सर्व्हे नंबर २८३ मधील क्षेत्र ०.६१ आर असे असून चतु:सीमा व मिळकतीचा अन्य तपशील अंतिमत: सविस्तर नमूद केल्याप्रमाणे आहे.

हडपसर सर्व्हे नंबर २८३ मधील ०.५९ आर गलिच्छ वस्ती दिनांक २ डिसेंबर १९८३ रोजी घोषित झालेली आहे. राहिलेली ०.६१ आर झोपडपट्टी घोषित त्यावेळी झालेली नाही. ती आता करणे वाजवी असल्याने सदर जागेची समक्ष पहाणी मी केली असता, झोपडपट्टी व्याप्त, क्षेत्र, लोकसंख्या प्राथमिक सुविधांचा अभाव व अनारोग्यकारक परिस्थितीचा विचार करता येथे सुधारणा कामे करणे आवश्यक असल्याचे व मूळ मालकांनी ही संपूर्ण जागा घोषित करण्याबाबत दिनांक ५ ऑक्टोबर १९९४ रोजी अर्ज दिल्याने त्यांची संमती असल्याने सदरची वाढीव गलिच्छ वस्ती घोषित करण्याची माझी खात्री झालेली आहे.

आदेश

वरील सर्व परिस्थितीचा विचार करता सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ शी निगडीत आहे.

आम्हाला सक्षम अधिकारी म्हणून प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसार दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्पुव्हमेन्ट क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेन्ट अॅक्ट) १९७१ चे कलम ४ नुसार खालील तपशिलानुसार सदरची वाढीव जमीन सर्व्हे नंबर २८३ पैकी ०.६१ गलिच्छ वस्ती म्हणून जाहीर करीत आहे.

जमिनीचा तपशील	सर्व्हे नंबर २८३ हडपसर पै. (शिर्के वस्ती)
जमिनीचे क्षेत्र	०.६१ आर + ०.५९आर = १.२० आर.
लोकसंख्या	८५०
चतु: सिमा :—	
पूर्वेस	सर्व्हे नंबर २८३ पैकी जागा
दक्षिण	मिनी कॅनॉल
पश्चिम	सर्व्हे नंबर १२४ पैकी जागा.
उत्तर.	रस्ता

पुणे, २९ मार्च १९९५.

५५

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट, अॅक्ट १९७१)

क्रमांक ११०३/९५.—ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिका सर्व जमिनीकरीता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहायक खात्याकडील नोटिफिकेशन क्रमांक एससा/१०७६/५२८/सीआर/३५५/बीडा/५७, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण), पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

त्याअर्थी, मी, ह. ल. घुमे, सक्षम अधिकारी व महापालिका महायक आयुक्त, (गवनि) खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनी वरील (यात यापुढे "उक्त जमिनी" म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत ज्या लोकवस्त्या आहेत, त्या महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट- क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट, १९७१ (सन १९७१ चा महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८) या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवरील "गलिच्छ वस्त्या आहेत त्या गलिच्छ वस्त्यांची जमीन आहे" असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका महायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. क्र.	पेठ/गावाचे नाव	सि. स. नं.	क्षेत्रफळ	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
१	मोहळकरवस्ती कोरेगाव पार्क ..	स.नं.३१ ब फा. प्लॉट नंबर ३३२	१५१८.५४	पूर्वेस : प्लॉट नंबर ३३७ दक्षिणेस : फायनल प्लॉट नंबर ३३३ पश्चिमेस : रस्ता उत्तरेस : रस्ता
२	फर्ग्युसन रस्ता ११९७/२ ..	शिवाजीनगर सि. स. नं. ११९७ पै. फा. प्लॉट नंबर ५६० पै.	फा. प्लॉट नं. ५६० पैकी क्षेत्रफळ २२१७.५७ चौ.मी.	पूर्वेस : ५५१ फा. प्लॉट दक्षिण : ५६१ पश्चिमेस : रस्ता उत्तरेस : ५५९ फायनल प्लॉट
३	मंगळवारपेठ ..	३९१ ३९२	१०७ चौ.मी. ६५४३.५ चौ. मी.	पूर्वेस : सि. स. नं. ३९०. दक्षिणेस : रोड व सि. स. नं. ३९३ पश्चिमेस : बोळ व सि. स. नं. ४४४ आणि स.नं.३९४ उत्तरेस : सि. स. नं. ४०५
४	हडपसर-कोकणी वस्ती ..	३१४ अ पैकी	२०४२.५	पूर्वेस : सि. स. नं. १९४४ पैकी दक्षिणेस : सि. स. नं. १९३३ पैकी व १९३७ पैकी पश्चिमेस : सि. स. नं. १९३३ पैकी उत्तरेस : १११ व सि. स. नं. १८१२
५	कोथरुड शेलार वस्ती ..	१३५	०.२४ आर	पूर्वेस : लागू रस्ता दक्षिणेस : स. नं. १३५ पैकी पश्चिमेस : स. नं. १३७ उत्तरेस : पुणे पौड रस्ता डी. पी. रोड १३५ पैकी
६	एरंडवणा-राऊतवाडी ..	४४ पैकी	१२७७०/००	पूर्वेस : रस्ता अे. पी. अे. आय स. नं. ४४ पैकी दक्षिणेस : स. नं. ४४ पैकी जागा. पश्चिमेस : स. नं. ४८ पैकी जागा उत्तरेस : स. नं. ४९ ते ५३
७	एरंडवणा ..	सि. स. नं. १८ फा. प्लॉट नं १४ पुणे	०.४५ एचआर.	पूर्वेस : फा. प्लॉ. नं. १५ दक्षिणेस : टी. पी. स्कीम पैकी गाव पश्चिमेस : फा. प्लॉट १४ पैकी उत्तरेस : फा. प्लॉट नं. १४ पैकी.
८	कोथरुड रमणबाग कॉलनी एरंडवणा ..	१२३	२.५१.६०	पूर्वेस : स. नं. १०५ व १२३ पैकी दक्षिणेस : स. नं. १०२ पश्चिमेस : स. नं. १०३ अ पैकी नवीन रस्ता उत्तरेस : डी. पी. रोड.

ह. ल. घुमे,
सक्षम अधिकारी व महापालिका महायक आयुक्त,
गलिच्छ वस्ती नियंत्रण, पुणे महानगरपालिका.

पुणे, २८ मार्च १९९५.

५०

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट अ‍ॅक्ट, १९७१

क्रमांक ६११/९५.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहायक खात्याकडील नोटिफिकेशन क्रमांक एमसी/१०७६/४५२८/सीआर/३५५/डीटी/१७, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती निर्मूलन, पुणे महानगरपालिका) यांना दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट अ‍ॅक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

त्याअर्थी, मी, व. ना. शिंदे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि) खालील नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यात यापुढे "उक्त जमीन" म्हणून निर्देश केलेली) जागेत ज्या लोकवस्त्या आहेत त्या महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अ‍ॅक्ट, १९७१ महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८, सन १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनीवरील जी गलिच्छ वस्ती आहे ती गलिच्छ वस्तीची जमीन आहे, असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

अ. क्र.	पेठ/गावाचे नाव	सि. स. नं./स. नं. फा. प्लॉट	क्षेत्रफळ	चतु:सीमा
१	२	३	४	५
१	शेलार वस्ती, कोथरूड, पुणे	स. नं. १३५ पैकी १७ क–२ ब	२६ आर	पूर्वेस : स. नं. १३५ पैकी दक्षिणेस : नाला पश्चिमेस : स. नं. १३५ पैकी उत्तरेस : डीपी रोड, स. नं. १३५ पैकी

व. ना. शिंदे,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त (ग. व. नि.),
पुणे महानगरपालिका.

पुणे, ७ ऑक्टोबर १९९५.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून खाली दर्शविलेल्या दिनांकास प्रसिद्ध झाली आहे

गुरुवार, दिनांक २१ सप्टेंबर १९९५ : भाद्र ३०, शके १९१७

५१

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Bombay 400 032.

Dated 18th September 1995

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. TPS-1893/1276/CR-174/93/UD-13.—Whereas, the Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Corporation"), being the Planning Authority for the areas under its jurisdiction under Clause (19) of Section 2 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") has, by its resolution No. 101, dated 26th June 1984, made a declaration under Section 38 read with sub-section (1) of Section 23 of the said Act of its intention to revise the existing Development Plan and to prepare the Development Plan for the entire area within its jurisdiction and a notice of such declaration was published at page 2434 and 2435 of the Maharashtra Government Gazette, Part I, Pune Division Supplement, dated 9th August 1984.

And, whereas the said Corporation, after carrying out a survey of the lands within its jurisdiction, as required under Section 25 of the said Act, prepared and published a notice dated 28th June 1991, under sub-section (1) of Section 26 of the said Act in the Maharashtra Government Gazette, Part I, Pune Division Supplement, dated 11th July 1991 inviting objections and suggestions to the revised draft Development Plan for Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said draft Development Plan") prepared by it ;

And, whereas the said Corporation after considering the suggestions and objections received by it to the said draft Development Plan in accordance with Section 28 of the said Act and after making such modifications or changes in the said draft Development Plan as it considered proper, submitted on 9th July 1993, under sub-section (1) of Section 30 of the said Act, the said draft Development Plan to the Government of Maharashtra for sanction under sub-section (1) of Section 31 of the said Act. Provisions of Section 29 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 which came into force with effect from 17th August 1994 regarding republication of the Plan in case of modifications of substantial nature were not applicable ;

सन १९९६			
अ.नं.	गॅझेट प्रसिध्दीचा दिनांक	गलिच्छ वस्ती झोपडपटयाची संख्या	शेरा
१	२८ मार्च १९९६	३	
२	१९ सप्टेंबर१९९६	३	
३	३ ऑक्टोबर १९९६	१	
	एकुण	७	

४१

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट, १९७१.

क्रमांक ६९१/९५.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहायक खात्याकडील नोटीफिकेशन क्रमांक एससी/१०७६/४५२८/सीआर/३५५/बी.डी-५७, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण, पुणे महानगरपालिका) यांना दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१ चे कलम ३(१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे;

त्याअर्थी, मी, व. ना. शिंदे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती निर्मुलन) खालील नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यात यापुढे उक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत ज्या लोकवस्त्या आहेत त्या महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८, सन १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली निम्नोक्त जमिनीवरील जी गलिच्छ वस्ती आहे ती गलिच्छ वस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

निम्नोक्त जमिनींचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

(१) जमीन तपशील : सिटी सर्व्हे नंबर १७५, घोरपडेपेठ, पुणे.

जमिनीचे क्षेत्र : २१९.१ चौ. मी.

लोकसंख्या : अंदाजे १५०

चतु:सीमा : पूर्वेस सिटी सर्व्हे नंबर १९५

दक्षिणेस सिटी सर्व्हे नंबर १७२ १७०.

पश्चिमेस : सिटी सर्व्हे नंबर १७६ व बोळ.

उत्तरेस : सिटी सर्व्हे नंबर १७३, १७६, १८० खालील जागा.

(२) (अ) जमीन तपशील : रास्ता पेठ पुणे सिटी सर्व्हे नंबर ३६८ व सिटी सर्व्हे नंबर ३६९ रास्ता पेठ नाल्याशेजारील रस्त्या-लगत.

[illegible] चौ. मी.

[illegible]

[illegible] ००चौ.मी.

चतु:सीमा .. पूर्वेस : सि. स. नं. ३६७

दक्षिणेस : लागू रस्ता.

पश्चिमेस : सि. स. नं. ३७०

उत्तरेस : सि. स. नं. ३७८

(ब) जमीन तपशील रास्ता पेठ, पुणे सि. स. नं. ३७५ रास्ता पेठ नाल्याशेजारील रस्त्यालगत.

जमिनीचे क्षेत्रफळ .. ३११.०० चौ. मी.

चतु:सीमा .. पूर्वेस : सि. स. नं. ३७७

दक्षिणेस : सि. स. नं. ३७६

पश्चिमेस : सि. स. नं. ३८३

उत्तरेस : सि. स. नं. ३७४

(३) जमिनीचा तपशील .. बोपोडी पुणे सुगंधी चाळ स्वस्तिक रबर कंपनी जवळील स. नं. २० पै. व २१ पै., सि. स. नं. २४६२ ते २४९७ पै., सि. स. नं. २४९९ पै., २७५०.

जमिनीचे क्षेत्र .. २११० चौ. मी.

लोकसंख्या .. १३०

चतु:सीमा .. पूर्वेस : सि. स. नं. २४९९ पै.

दक्षिणेस : सि. स. नं. २४५६, २४५१ ते २४५३.

पश्चिमेस : सि. स. नं. २४६१ व रस्ता.

उत्तरेस : सि. स. नं. २५०१, स्वस्तिक रबर फॅक्टरी.

पुणे, १८ मार्च १९९६.

४२

पुणे महानगरपालिका

विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेश

(स्लम क्लिअरन्स ऑर्डर)

केस क्रमांक १०/९६

क्रमांक १२८९.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभागाकडील नोटीफिकेशन क्रमांक एससीएस-१०७६/४५२८/सीआर-३५५/बीडी-७, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने, महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण) पुणे महानगरपालिका यांना दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट. १९७१ चे कलम ३(१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे;

आणि ज्याअर्थी, [illegible] दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज अॅक्ट. १९७१ चे कलम ११ (१) [illegible] क्रमांक ८०/१अ/१ब व सर्व्हे क्रमांक ११०५, [illegible] क्रमांक ८०/१अ/[illegible] या घोषित गलिच्छ वस्तीतील सर्व [illegible] "विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेश" [illegible] तपशील [illegible] प्रकाशित आहे;

परिशिष्ट—चालू

गट नंबर		क्षेत्र	
१		२	
		हे.	आर
गाव पांढरेवाडी—चालू			
४६८ पै.	..	०	५१
४६९ पै.	..	०	०३
४७० पै.	..	०	०६
४७१ पै.	..	०	०६
४७२ पै.	..	२	६६
४७३ पै.	..	३	३८
४७७ पै.	..	४	९१
४७८ पै.	..	२	३८
४७९ पै.	..	०	५०
४८१ पै.	..	०	३०
४८२ पै.	..	१	००
४८३ पै.	..	१	२०
४८४ पै.	..	०	३०
४८५ पै.	..	३	००
४८६ पै.	..	०	०८
४८९ पै.	..	०	१२
४९१ पै.	..	०	१५

चतु:सिमा :

उत्तरेस : ग. नं. ४९१ पैकी ४८९ पैकी ६४५ पैकी ७०२ पैकी.

दक्षिणेस : ग. नं. ४७२ पैकी, ४७७ पैकी, ४७३ पैकी ४२, ४३, ४५, ५२, पुणे सोलापूर मार्ग.

पूर्वेस : ग. नं. ४८६, ४८९, ४८२, ७०.

पश्चिमेस : रोटीची शिव. व ग. नं. ५४२.

शेखर गायकवाड,
उपविभागीय अधिकारी,
बारामती विभाग, बारामती.

बारामती, २१ सप्टेंबर १९९६.

१५

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहाय्यक आयुक्त
गलिच्छ वस्ती नियंत्रण यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट, १९७१.

क्रमांक ८४५.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य खात्याकडील नोटीफिकेशन क्रमांक एससीएस/१०७६/४५२८/सी.आ./३५५/बी.डी. ५७, दिनांक १८ एप्रिल १९८२ महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण), पुणे महानगरपालिका) यांना दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट १९७१, कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

त्याअर्थी, मी, व. ना. शिंदे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छवस्ती नियंत्रण) खालील नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यात यापुढे उक्त जमीन म्हणून निर्देश केलेली) जागेत ज्या लोकवस्त्या आहेत त्या महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट १९७१ महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उपरोक्त जमिनी वरील जी वस्ती आहे, ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहाय्यक आयुक्त (गलिच्छवस्ती नियंत्रण), पुणे महापालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

(१) स्थळ पुणे भवानी पेठ सी. टी. एस. नंबर ७८६ अधिक ७८७.

क्षेत्रफळ : १२३.१ चौ. मी. + ३९०० चौ. मी. = एकूण ४०२३.१ चौ. मी. (पैकी ३०१३.१ चौ. मी. मध्ये झोपडया आहेत)

चतु:सिमा :

पूर्वेस : सि. स. नं. ७८५ व ७८९

दक्षिणेस : सि. स. नं. ७७८

पश्चिमेस : सि. स. नं. ७८८, ७८९, ७९२

उत्तरेस : लागत रस्ता (सार्वजनिक)

(२) स्थळ : पुणे पेठ सदाशिव सि. स. नं. २१६० व वाघोले प्लॉट फा. प्लॉट नंबर २ सी.

क्षेत्रफळ : २१२४.६० चौ. मी. पैकी झोपडयांनी व्यापलेले क्षेत्र १८९९.१० चौ. मी.

चतु:सिमा.

पूर्वेस : सि. स. नं. २१६०

दक्षिणेस : सि. स. नं. २१६० अ

पश्चिमेस : सि. स. नं. २१६० अ

उत्तरेस : रस्ता.

पुणे, ११ सप्टेंबर १९९६.

१६

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

दि. महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अॅन्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१.

भूक्रमांक ८४४.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य खात्याकडील नोटीफिकेशन क्रमांक एससीएस/१०७६-४५३८/सी.आ/३५५/बीडी-५७, दिनांक १८ एप्रिल १९८३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण, पुणे महानगरपालिका) यांना दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, मी, व. ना. शिंदे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण) खालील नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यात यापुढे "उक्त जमिनी" म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेत ज्या लोकवस्त्या आहेत त्या महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स ॲन्ड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट १९७१ महाराष्ट्र कायदा क्रमांक २८ सन १९७१ या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली निम्नोक्त जमिनीवरील जी गलिच्छवस्ती आहे ती गलिच्छवस्तीची जमीन आहे असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

निम्नोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रण), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

जमिनीचा तपशील : पुणे, पेठ शिवाजीनगर १२१६

फा. प्लॉ. नं. ५७६/१० फर्ग्युसन कॉलेजसमोरील झोपड्या.

क्षेत्रफळ : ६३१.० चौ. मी. (१११३ चौ. मी. पैकी पक्क्या इमारतीचे क्षेत्र वगळून).

लोकसंख्या : अंदाजे ५५.

चतु:सीमा : पूर्वेस : सि. स. नं. १२१६/६ पैकी
दक्षिणेस : सि. स. नं. १२१६/११
पश्चिमेस : रस्ता
उत्तरेस : सि. स. नं. १२१६/३.

व. ना. शिंदे,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त, ग.व.नि,
पुणे महानगरपालिका.

पुणे, २० ऑगस्ट १९९६.

१७

अपर आयुक्त यांजकडून

जिल्हा पुणे

क्रमांक भूसं/आरआर-२/३३९/९६.—ज्याअर्थी, विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ३, पुणे यांनी त्यांची अधिसूचना क्रमांक एलएक्यू/एसआर-३/१५/९५, याद्वारे असे अधिसूचित केले होते की, सोबतच्या अनुसूचीमध्ये ज्यांचा तपशील नमूद करण्यात आला आहे अशा जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक होत्या किंवा आवश्यक असण्याचा संभव होता.

आणि ज्याअर्थी, भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा १) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "संपादन अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यास प्रयुक्त असताना त्याच्या कलम ५-अ, पोट-कलम (२) अन्वये अहवाल पाठविण्यास सक्षम असलेल्या प्राधिकाऱ्याचा अहवाल विचारात घेतल्यानंतर पुणे विभागाच्या अपर आयुक्तांची अशी खात्री झालेली आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या खर्चाने संपादन करण्याची आवश्यकता आहे.

त्याअर्थी, आता, संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ च्या उपबंधान्वये याद्वारे असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहेत. उक्त जमिनींच्या संबंधात यापुढे करावयाच्या सर्व कार्यवाहीच्या बाबतीत जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्याकरिता संपादन अधिनियमाच्या कलम ३, खंड (ग) अन्वये याद्वारे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ३, पुणे यांची नेमणूक करण्यात येत आहे. त्याचप्रमाणे त्याला त्याने उक्त जमिनींच्या संबंधातील संपादनाची कार्यवाही त्या प्रयोजनासाठी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था करून सुरू करावी असे निदेश देण्यात येत आहेत.

उक्त जमिनींचे नकाशे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ३, पुणे, ९३१ शुक्रवार पेठ, तहसील हवेली आवार, महसूल भवन, यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहण्याकरिता उपलब्ध आहेत.

अनुसूची

जिल्हा पुणे, तालुका इंदापूर, गाव वरकुटे बु.

गट नंबर		आवश्यक जमिनींचे अंदाजे क्षेत्र	
१		२	
		हे.	आर
६४ पैकी	..	०	३५
६५ पै.	..	०	१४
६७ पै.	..	०	२९
६८ पै.	..	०	३२
७० पै.	..	०	८४
७१ पै.	..	०	०४
७२ पै.	..	०	७१
११७ पै.	..	०	२४
६१ पै.	..	०	२६
६९ पै.	..	०	२९
११८ पै.	..	०	३१

ज्यासाठी जमिनी आवश्यक आहेत किंवा आवश्यक असण्याचा संभव आहे ते संपादनाचे प्रयोजन.—नवा मुठा उजवा कालवा, लोणी ब्रँच कॅनॉल, किमी ११ साठी.

नि. पां. भणगे,
अपर आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, १० सप्टेंबर १९९६.

१८

जिल्हा सातारा

क्रमांक भूसं/आरआर/२/३४२/९६.— ज्याअर्थी, विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक २ सातारा यांनी, त्यांची अधिसूचना क्रमांक एलएक्यु/२/एसआर क्रमांक २८१/९४, दिनांक २२ नोव्हेंबर १९९५ याद्वारे असे अधिसूचित केले होते की, सोबतच्या अनुसूचीमध्ये ज्यांचा तपशील नमूद करण्यात आला आहे अशा जमिनी, (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे)

एम–१० : फ्लायओव्हर पूल व सबवे.

फ्लायओव्हर पुलाखालील व सबवेखाली खालील वापर अनुज्ञेय केले जातील.

(१) दुकाने व इतर तत्सम व्यापारी वापर आणि कार्यालये, मा. महापालिका आयुक्त यांच्या लेखी मान्यतेने अनुज्ञेय करण्यात येतील.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये नोटीस देण्यात येत आहे की, वरील बदलाबाबत संबंधित अथवा अन्य नागरिकांपैकी ज्या कोणास हरकत किंवा सूचना नोंदविणे असेल, त्याने ही नोटीस शासकीय राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याच्या आत मा. महापालिका आयुक्त यांच्याकडे ती लेखी कळवावी.

सदर मुदतीमध्ये प्राप्त झालेल्या हरकती व सूचनांचाच विचार केला जाईल. त्याचप्रमाणे सुचविलेल्या बदलामुळे बाधित होणाऱ्या नागरिकांनी विनंती केल्यास त्यांचे म्हणणे मा. नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका हे कार्यालयीन भेटीचे वेळेत ऐकून घेतील.

रमानाथ झा,
महापालिका आयुक्त,
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, २७ सप्टेंबर १९९६.

६

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि.) यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँण्ड रिडेव्हलपमेंट) अँक्ट, १९७१

क्रमांक ८७२.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य खात्याच्या ठराव क्रमांक एससीएस/ १०७६/४५२८/सीआर-३५५, दिनांक १८ एप्रिल १९९३ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छवस्ती नियंत्रक) पुणे महानगरपालिका दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट क्लियरन्स अँण्ड रिडेव्हलपमेंट) अँक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहे. आणि ज्याअर्थी उपरोक्त अँक्टचे कलम ४ अन्वये गलिच्छ वस्तीची जमीन घोषित करण्याचे अधिकार सक्षम अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी, मी, व. ना. शिंदे, सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती नियंत्रक) सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीवरील (यापुढे उक्त जमिनी म्हणून निर्देश केलेल्या) जागेद जी झोपडपट्टी आहे ती महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अँण्ड रिडेव्हलपमेंट) अँक्ट १९७१ (महाराष्ट्र कायदा क्रमांक. २८ सन १९७१ च्या कायद्याचे कलम ४ च्या पोट-कलम (१) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराखाली उक्त जमिनीवर जी वस्ती आहे, ती "गलिच्छवस्तीची जमीन आहे" असे या प्रकटनाने घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशिल दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

परिशिष्ट

अ. नं.	पेठ/गावाचे नाव	स.नं./सि.स.नं.	क्षेत्रफळ	चतु:सिमा	
१	२	३	४ चौ. मी	५	
१	पर्वती (अरण्येश्वर)	स.नं.८२/२ब/१/१अ	३४३५.३७	पूर्वेस दक्षिणेस पश्चिमेस उत्तरेस	: सरकारी ओढा : स.नं. ८१ टांगेवाला वस्ती. : ४० फु. सार्वजनिक रस्ता. : पर्वती स.नं.८२/२ब/१/१अ पैकी जमीन.
२	दापोडी (बाराथेवस्ती)	स.नं. ८५ अ पैकी सि. स.नं.२०११ पैकी	४५२४.००	पूर्वेस दक्षिणेस पश्चिमेस उत्तरेस	: सि. स. नं. २९५३, २९५०. : सि. सं. नं. २०२७. : सि. स. न. २०२१ पैकी : सि. स. नं. २९५४ (म. न. पा. शाळा)

व. ना. शिंदे,
सक्षम अधिकारी व
महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि),
पुणे महापालिका, पुणे.

पुणे, २४ सप्टेंबर १९९६.

येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे ४११००६.

सन २०००			
अ.नं.	गॅझेट प्रसिध्दीचा दिनांक	गलिच्छ वस्ती झोपडपटयाची संख्या	शेरा
१	६ जानेवारी २०००	४	
२	१७ फेब्रुवारी २०००	४	
३	२७ एप्रिल २०००	९	
४	२० जुलै २०००	१	
५	२७ जुलै २०००	१	
६	१२ ऑक्टोबर २०००	३	
७	१९ ऑटोबर २०००	१	
८	९ नोव्हेंबर २०००	३	
९	७ डिसेंबर २०००	१	
	एकुण	२७	

१	१५ जून २००० शुध्दीपत्रक	२	
२	२०. जुलै. २००० स्लम क्लिअरन्स ११(१) ऑर्डर	१	
३	२७ एप्रिल २००० शुध्दीपत्रक पान क्रं ६४८	१	

४७

सक्षम प्राधिकारी यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

क्रमांक ५६९.—प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनाधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरूंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रव्हमेंट, क्लीअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट १९७१) ॲक्ट १९७१ चे कलम ४(१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे.

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनी करता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्रमांक एस–सीएस/११९८/प्र.क्र.–१८२/झोपसु–१, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना "सक्षम प्राधिकारी" म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रव्हमेंट क्लीअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१) ॲक्ट १९७१ चे कलम ४(१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, मा. भि. हरीहर, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशीलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशा नुसार प्रस्तुत जमिन "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहाय्यक आयुक्त (गवनि) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

१

(अ) जमिनीचा तपशील, वस्तीचे नांव व ठिकाण : पर्वती, संत नगर, स. नं. ५६/२, जयमल्हार झोपडपट्टी.

(ब) वस्तीचे क्षेत्रफळ : ० हे. १७.४४ आर.

(क) वस्त्यांची चतु:सिमा
- पूर्वेस : लागू स. नं. ५६ पैकी (सि. स. नं. ३५५९ पैकी) व इमारती.
- दक्षिणेस : लागू रस्ता.
- पश्चिमेस : लागू ओढा.
- उत्तरेस : सि. स. नं. ३५६४ व ३६१०.

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : सुमारे ५३ निवासी झोपड्या.

२

(अ) जमिनीचा तपशील वस्तीचे नांव व ठिकाण : एरंडवणा, स. क्र. ४२-अ/१-अ/२-अ/१ व ४२-अ/१-अ/२/१.

(ब) वस्तीचे क्षेत्रफळ : ० हे. १५ आर

(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
- पूर्वेस : न. भू. क्र. १७९ पै. स. नं. ४२-अ पै.
- दक्षिणेस : न. भू. क्र. २२५, १९७ पै. व १७९, स. नं. ४२-अ.
- पश्चिमेस : ल. न. भू. ल. १९७ पैकी.
- उत्तरेस : रस्तापड, दशभुजा गणपती मंदीर.

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : ४२

३.

(अ) जमिनीचा तपशील वस्तीचे नाव व ठिकाणे : गुलटेकडी स. नं. ५८०/१/१/१-अ पैकी.

(ब) वस्तीचे क्षेत्रफळ : ० हे. २९ आर.

(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
- पूर्वेस : लागू सिस. नं. ३२१५ पैकी (सि.स. स. नं ५७८ पैकी.)
- दक्षिणेस : लागू सि.स.नं. ५७८ पैकी, ५७९ पैकी
- पश्चिमेस : लागू सि. स. नं. ३२१४/स. नं. ५८०/१/१/१-अ पैकी
- उत्तरेस : लागू रस्ता.

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : २०४

४.

(अ) जमिनीचा तपशील वस्तीचे नाव व ठिकाण : हडपसर, स. नं. २२६-अ/१/१ सि. स. नं १२९९ ते १३२६ व १३२७ पैकी

(ब) वस्तीचे क्षेत्रफळ : ० हे. ४० आर

(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
- पूर्वेस : स. नं. २२६-अ पैकी स. न. २२४, २२५.
- दक्षिणेस : लागू पुणे–सोलापूर रस्ता.
- पश्चिमेस : स. नं. २२६-अ पैकी (पी. एम. टी. डेपो).
- उत्तरेस : लागू स. नं. २२६-अ पैकी.

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : ४३

मा. भि. हरिहर,
सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका.

पुणे, १६ सप्टेंबर १९९९

44

②

३०३

७३

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

सक्षम अधिकारी व नगर अभियंता यांजकडून

क्रमांक १२६१ प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील आरोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्याचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या [illegible] विचार करता, सदरचे प्रकरण महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स ॲन्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१) ॲक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे [illegible] आहे.

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्र. एससीएस ११९८/प्र.क्र. १८२/झोपसु १, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. [illegible], दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता पुणे महानगरपालिका यांना 'सक्षम अधिकारी' म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स ॲन्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१) ॲक्ट, १९७१ चे कलम ४ नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, [illegible] सा. पवार, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशिलानुसार घोषित केलेल्या जागेच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जागेला गलिच्छ वस्ती म्हणून घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहाय्यक आयुक्त (मालमत्ता) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी [illegible] आहेत.

(एक) (अ) जमिनीचा तपशील-वस्तीचे नाव व ठिकाण — [illegible] नगर रचना योजना क्रमांक [illegible] फा. प्लॉ.क्र. ५०३ पैकी स. नं. २३२, २३३

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ — [illegible] चौ.मी.

(क) वस्तीच्या चतुःसिमा —
- पूर्वेस — नाला
- दक्षिणेस — फा.प्लॉ.नं. ५०८, ५०५ व ५०६
- पश्चिमेस — पर्वती पायथा व रस्ता
- उत्तरेस — पर्वती पायथा

(ड) घोषित करते वेळी झोपड्यांची संख्या — [illegible] निवासी व ९ बिगर निवासी

(दोन) (अ) जमिनीचा तपशील वस्तीचे नाव व ठिकाण — [illegible]नगर स.नं. २११ पैकी (पीर ...कर शेजारील झोपडपट्टी)

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ — [illegible] हे. आर (निर्गमित डी.पी. रस्ता वगळून)

(क) वस्तीच्या चतुःसिमा —
- पूर्वेस — स. नं. २११
- दक्षिणेस — रस्ता ([illegible])
- पश्चिमेस — स. नं. १३१
- उत्तरेस — रस्ता

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या — [illegible] निवासी + [illegible] बिगर निवासी

(तीन) (अ) जमिनीचा तपशील-वस्तीचे नाव व ठिकाण — [illegible] स. नं. ३२/१ पैकी सि. स. नं. ३७० पैकी

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ — [illegible] चौ.मी. ([illegible] चौ.फू.)

(क) वस्तीच्या चतुःसिमा —
- पूर्वेस — स.नं. ३२ पैकी (सि.स.नं. ३७० पैकी)
- दक्षिणेस — स.नं. ३२ पैकी (सि.स.नं. ३७० पैकी)
- पश्चिमेस — स.नं. ३१ पैकी (सि.स.नं. [illegible])
- उत्तरेस — स.नं. २०७ व सामू रस्ता

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या — [illegible] निवासी

(चार) (अ) जमिनीचा तपशील-वस्तीचे नाव व ठिकाण — पुणे [illegible] पेठ सि. स. नं. [illegible]

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ — [illegible] चौ.मी.

(क) वस्तीच्या चतुःसिमा —
- पूर्वेस — सि. स. नं. [illegible]
- दक्षिणेस — सि. स. नं. [illegible]
- पश्चिमेस — सि. स. नं. [illegible]
- उत्तरेस — रस्ता

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या — ३२

[illegible] सा. पवार,
सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता
पुणे महानगरपालिका पुणे

पुणे महानगरपालिका

जाहिरात क्र. ३५५
दि. ४-२-२०००

प्रकटन

म.स.आ. (ग.व.नि.)

प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे.

ज्या अर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष साहाय्य विभाग अधिसूचना क्र. एस.सी.एस./ १९९८ प्र. क्र. १८२/झोपसु-१ मंत्रालय, मुंबई दि. २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. १/९३६, दि. २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना 'सक्षम प्राधिकारी' म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्या अर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (Improvement, Clearance and Redevelopment Act, 1971) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी पा. ता. पवार, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशिलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जमीन 'गलिच्छ वस्ती' म्हणून घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहाय्यक आयुक्त (गवनि) पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

१.अ) जमिनीचा तपशील वस्तीचे नांव व ठिकाण	: पर्वती नगररचना योजना क्र.३ फा. प्लॉ. क्र. ५०३ सि.स.नं. २३२, २३३
ब) घोषित झो. पट्टीचे क्षेत्रफळ	: १०७०.७९ चौ. मी.
क) वस्तीच्या चतुःसीमा- पूर्वेस	- नाला
दक्षिणेस	- फा.प्लॉ.नं. ५०४, ५०५ + ५०६
पश्चिमेस	- पर्वती गावठाण व रस्ता
उत्तरेस	- पर्वती गावठाण
ड) घोषित करते वेळी झोपड्यांची संख्या	: ६६ निवासी व १ बिगरनिवासी
२. अ) जमिनीचा तपशील वस्तीचे नांव व ठिकाण	: शिवाजीनगर स.नं.२११ पैकी (वीर चाफेकरशेजारील झोपडपट्टी)
ब) घोषित झो. पट्टीचे क्षेत्रफळ	: १.२२ हे. आर. (नियोजित डी.पी. रोड वगळून)
क) वस्तीच्या चतुःसीमा- पूर्वेस	- स.नं. २१५
दक्षिणेस	- रस्ता (गणेश खिंड रोड)
पश्चिमेस	- स.नं. १३१
उत्तरेस	- रस्ता
ड)झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या :	४६० निवासी + ५० बिगरनिवासी = ५००
३.अ) जमिनीचा तपशील, वस्तीचे नांव व ठिकाण :	: वडगांवशेरी स.नं. ३२/१ पैकी सि.स.नं. ३१० पैकी.
ब) घोषित झो. पट्टीचे क्षेत्रफळ	: १८७३.६ चौ. मी. (२०१६० चौ.फू.)
क) वस्त्यांच्या चतुःसीमा- पूर्वेस	: स.नं. ३२ पैकी (सि.स.नं. ३१० पैकी)
दक्षिणेस	: स.नं.३२ पैकी (सि.स.नं. ३१० पैकी)
पश्चिमेस	: स.नं. ३१ पैकी (सि.स.नं. ३०९)
उत्तरेस	: स.नं. २०७ व लागू रस्ता.
ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या	: २४ निवासी.
४.अ) जमिनीचा तपशील, वस्तीचे नांव व ठिकाण :	पुणे भवानी पेठ सि.स.नं. ७८९/१
ब) घोषित झो. पट्टीचे क्षेत्रफळ	: ९१०.४ चौ. मी.
क) वस्तीच्या चतुःसीमा : पूर्वेस	- सि.स.नं. ७८५
दक्षिणेस	- सि.स.नं. ७८५
पश्चिमेस	- सि.स.नं. ७८७
उत्तरेस	- रस्ता.
ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या	: ३३.

पुणे
दिनांक : २५-१-२०००

पा. ता. पवार
सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता
पुणे महानगरपालिका

२४

सक्षम अधिकारी व नगर अभियंता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका पुणे

प्रकटन

क्रमांक जसंक/रापा/२०००/६४.—प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनाधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांच्या अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांच्या विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट, क्लीअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे.

ज्यांअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्रमांक एससीएस/ ११९८ प्र.क्र. १८२/झोपसु-१, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव, क्र. १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना 'सक्षम प्राधिकारी' म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (Improvement Clearance and Redevelopment Act 1971) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, पा. ता. पवार, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशिलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जमिनी 'गलिच्छ वस्ती' म्हणून घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनीचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती निर्मूलन, पुणे महानगरपालिका) चे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

१ (अ) जमिनीचा तपशिल, वस्तीचे नाव व ठिकाण : पर्वती स. नं. ११८/अ पैकी (फा. प्लॉट. नं. ५४३ पैकी)
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : ४३८२.५२ चौ. मी.
(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
पूर्वेस : लागू फा. प्लॉट. नं. ५४५.
दक्षिणेस : लागू सिंहगड रस्ता
पश्चिमेस : लागू फा. प्लॉट नं. ५४३ पैकी व फा. प्लॉट नं. ५४३-अ पैकी.
उत्तरेस : लागू फा. प्लॉट नं. ५४३ पैकी.
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेल्या संख्या : १२९ निवासी + १५ बिगर निवासी :— एकूण १४४ (लोकसंख्या अंदाजे ५६०).

२ (अ) जमिनीचा तपशिल, वस्तीचे नाव व ठिकाण : पर्वती स. नं. १३३ फा. प्लॉट नं. ५८७ पैकी (भगवंत कृपा).
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : १४६०.६२ चौ. मी.
(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
पूर्वेस : रस्ता.
दक्षिणेस : रस्ता.
पश्चिमेस : फा. प्लॉट नं. ५८७ पैकी.
उत्तरेस : फा. प्लॉट नं. ५८६ पैकी.
(ड) झोपड्यांचे घोषित करण्याची वेळी आलेली संख्या : ४५ निवासी + १ बिगर निवासी :—एकूण ४६.

३ (अ) जमिनीचा तपशिल, वस्तीचे नाव व ठिकाण : मंगळवार पेठ, पुणे (गाडितळ) फा. प्लॉट नं. ८९९ सी.
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : १०६२.२९ चौ. मी.
(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
पूर्वेस : फा. प्लॉट नं. ८९९ बी. व ८९९ ई.
दक्षिणेस : फा. प्लॉट नं. ८९९.
पश्चिमेस : फा. प्लॉट नं. ८९९ डी.
उत्तरेस : रस्ता.
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : ५० निवासी + ५ बिगर निवासी : एकूण ५५ (अंदाजे लोकसंख्या ३००).

४ (अ) जमिनीचा तपशिल, वस्तीचे नाव व ठिकाण : एरंडवणा स. नं. ४१/२/५अ + ५ब (फा. प्लॉट नं. १४)
(ब) घोषित झोपडपट्टी क्षेत्रफळ : ७६४.५ चौ. मी. (८२२९ चौ. फूट)
(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
पूर्वेस : एच. ए. (कॉलनी) सोसायटी ओपन स्पेस.
दक्षिणेस : कॅनॉल.
पश्चिमेस : ओढा व कोथरूडची शीव.
उत्तरेस : शांतादुर्गा सोसायटी.
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : २७ निवासी.

५ (अ) जमिनीचा तपशिल; वस्तीचे नाव व ठिकाण : एरंडवणा स. नं. ४४/१ पैकी.
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : १८–१६.१९ हे. आर. (हिल टॉप, हिल स्लोप वगळून)
(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
पूर्वेस : स. नं. ४४, हि. नं. २ व ३, टी. पी. स्कीम नं. १, प्लॉट नं. १ ते १२७
दक्षिणेस : कोथरुड (सडक) रस्ता.
पश्चिमेस : स. नं. ४७, ४८, ४४ पैकी व पौड (सडक) रस्ता.
उत्तरेस : स. नं. ४९ ते ५२, स. नं. ४४ पैकी.
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या. : अंदाजे ५०००.

६ (अ) जमिनीचा तपशिल; वस्तीचे नांव व ठिकाण : पर्वती स. नं. ४७, हि. नं. २६ व २८अ + २८ ब, सि. स. नं. ३७२४ पैकी तावरे कॉलनी.
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : २४९१.८ चौ. मी. (पुणे म. न. पा. ची जागा वगळून).
(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
पूर्वेस : लागू रस्ता व सि. स. नं. ३७२५.
दक्षिणेस : लागू सि. स. नं. ३७२३, सि. स. नं. ३७२४ पैकी.
पश्चिमेस : लागू ओढा, सि. स. नं. ३७२४ पैकी.
उत्तरेस : लागू सि. स. नं. ३७४७ पैकी.
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : १४० निवासी + २ बिगर निवासी. (लोकसंख्या अंदाजे ७००).

७ (अ) जमिनीचा तपशिल; वस्तीचे नांव व ठिकाण : पुणे पेठ पर्वती सि. स. नं. ६४/हि. नं. ५ पैकी, ६ पैकी (जनसेवा झोपडपट्टी) झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ ११८५.०० चौ. मी. + ६६८ रस्त्याचे.
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : एकूण १८५३.०० चौ. मी.
(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
पूर्वेस : सरकारी ओढा.
दक्षिणस : लागू सि. स. नं. ६५, सि. स. नं. ३३६७ पैकी.
पश्चिमेस : लागू सि. स. नं. ३३७.
उत्तरेस : लागू सि. स. नं. ३३३७/४ पैकी हि. नं. ५ पैकी.
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : निवासी २४.

८ (अ) जमिनीचा तपशिल; वस्तीचे नांव व ठिकाण : नाना पेठ गाडीअड्डा सि. स. नं. १००९ पैकी, १०१० पैकी.
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : सि. स. नं. १००९ पैकी २२७३.३ चौ. मी
सि. स. नं. १०१० ८४८.० चौ. मी.
एकूण ३१२१.३ चौ. मी.
(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
पूर्वेस : लागू ओढा (नागझरी).
दक्षिणेस : लागू सि. स. नं. १००९ रस्ता.
पश्चिमेस : लागू सि. स. नं. १०११
उत्तरेस : लागू सि. स. नं. १००८.

९ (अ) जमिनीचा तपशिल; वस्तीचे नांव व ठिकाण : पुणे नाना पेठ सि. स. नं. ३९५ अ, ब (बुडन आळी)
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : ३९५ अ ०–१६.१९ + ३९५ ब ०–१५.२८=३१.४७ चौ. मी.
(क) वस्तीच्या चतु:सिमा
पूर्वेस : सि. स. नं. ८९६ पैकी.
दक्षिणेस : सि. स. नं. ८९६ पैकी.
पश्चिमेस : सि. स. नं. ३९४ व, बोळ, ८९६ पैकी.
उत्तरेस : मोकळी जागा, सि. स. नं. ३९६ अ व ४०६.
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : ९७ निवासी (लोकसंख्या अंदाजे ५१५).

पुणे, १८ एप्रिल २०००.

२५

पुणे महानगरपालिका, पुणे

दुरुस्ती प्रकटन (शुद्धीपत्रक)

विषय :—येरवडा स. नं. १०६ पैकी (कतारवाडी) गलिच्छ वस्ती घोषितबाबत.

क्रमांक जसंका/राप/२०००/६६.—दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लीअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार विषयांकित वस्ती महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१, ३९७ पुणे विभाग, पृष्ठ ३००५, वर दिनांक १० नोव्हेंबर १९८३ रोजी पुढीलप्रमाणे गलिच्छ वस्ती म्हणून प्रसिद्ध झाली आहे.

अ. क्र.	पेठ/गाव	स. नं. / सि. स. नं./ फा. प्लॉट नं.	क्षेत्रफळ (चौ. मी.)	चतु : सीमा
१	२	३	४	५
१	येरवडा (कतारवाडी)	स. नं. १०६ पैकी सि. स. नं. २८२८ पैकी	४८५६.१० चौ. मी. (नियोजित शाळेचे क्षेत्र वगळून)	पूर्व : रस्ता पश्चिम : मोकळी जागा दक्षिण : लागू सि. स. नं. २८५६ व २८७० उत्तर : लागू सि. स. नं. २८१३ व २८२७.

परंतु प्रत्यक्ष गलिच्छ वस्ती घोषित झालेले झोपडपट्टीचे कागदपत्र पाहता व नकाशाची पडताळणी करता सदरचे गलिच्छ वस्ती घोषित झालेले सि. स. नं. २८२८ मधील इतर सि. स. नंबरचा उल्लेख करणेचा राहिलेला आहे. त्यामुळे प्रसिद्ध झालेल्या मसुद्यात बदल करणे क्रमप्राप्त झालेले आहे. तरी सबबखालील प्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	पेठ/गाव	स. नं. /सि. स. नं./ फा. प्लॉट . नं.	क्षेत्रफळ (चौ. मी.)	चतु:सीमा
१	२	३	४	५
१	येरवडा (कतारवाडी)	स. नं. १०६ पैकी सि. स. नं. २८२८ पैकी व सि. स. नं. २८२९ ते २८५५	४८५६.१० चौ. मी. (नियोजित शाळेचे क्षेत्र वगळून)	पूर्व : रस्ता पश्चिम : मोकळी जागा व सि. स. नं. २८२८ पैकी दक्षिण : लागू सि. स. नं. २८५६ व २८७०. उत्तर : लागू सि. स. नं. २८१३ व २८२७.

पां. त. पवार,
सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका.

पुणे, १८ एपिल २०००.

२६

जिल्हाधिकारी यांजकडून

जिल्हा कोल्हापुर

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक कार्यासन-११/भूसं/आरआर-४००/२०००.—ज्याअर्थी, इचलकरंजी नगरपालिकेची वाढीव क्षेत्र विकास योजना (यापुढे "उक्त विकास योजना" म्हणून संबोधिलेली) शासनाने अधिसूचना क्र. टीपीएस-२१८६/२९१२/सीआर/युडी-७, दिनांक १७ मार्च १९८८ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३१ पोट-कलम (१) अन्वये (यापुढे "उक्त महाराष्ट्र अधिनियम" म्हणून संबोधिलेला) मंजूर केली असून ती दिनांक २ मे १९८८ पासून अंमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी, सोबतच्या अनुसूचीत नमुद केलेल्या जमिनी (यापुढे "उक्त जमिनी" म्हणून संबोधिलेल्या) उक्त विकास योजनेत ग्रंथालय, भाजी मंडई, क्रिडांगण या आरक्षणाच्या (आरक्षण क्र. ६२, ६३, ७४) तसेच १२ मी. रुंदीच्या नवीन रस्त्याच्या प्रस्तावाने बाधित होत आहेत (यापुढे "उक्त सार्वजनिक प्रस्ताव" म्हणून संबोधिलेला).

आणि ज्याअर्थी, इचलकरंजी नगरपरिषदेने (यापुढे "उक्त नगरपालिका" म्हणून संबोधिलेली) उक्त महाराष्ट्र अधिनियमाच्या कलम १२६ पोट-कलम (१) अन्वये उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रस्तावासाठी संपादन करण्याबाबत शासनाकडे अर्ज केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास व सार्वजनिक आरोग्य विभाग यांनी, उक्त महाराष्ट्र अधिनियमाच्या कलम १५१, पोट-कलम (१) खाली काढलेल्या अधिसूचना क्र. टीपीएस-२१७५/५१०६/युडी-७, दिनांक ३ मार्च १९७९ अन्वये मंजूर विकास योजनेत सार्वजनिक ग्रंथालय, भाजी मंडई, क्रिडांगण व १२ मी. रस्ते या प्रयोजनासाठी निर्दिष्टित करण्यात आलेल्या जमिनीबाबतच्या उक्त महाराष्ट्र अधिनियमाच्या कलम १२६ पोट-कलम (१), (२) व (४) खालील राज्य शासनाने वापरावयाच्या शक्ती जिल्हाधिकाऱ्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या आहेत.

नोटीस शासकीय राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याचे आत मा. महानगरपालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका शिवाजीनगर, पुणे-५ यांचेकडे लेखी कळवावे. फक्त सदर मुदतीमध्ये प्राप्त झालेल्या हरकती व सूचनांचा विचार केला जाईल त्याचप्रमाणे वरील बदलाने बाधित होणाऱ्यांनी अथवा अन्य नागरिकांनी विनंती केल्यास त्यांचे म्हणणे मा. नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांचेकडून कार्यालयीन भेटीचे वेळात ऐकून घेतले जाईल.

पुणे, ३१ मे २०००.

PUNE MUNICIPAL CORPORATION

Notice

Issued Under section 37 (i) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

As per Municipal Corporation Body Resolution No. 407, dated 22nd February 2000.

No. जसंका/राप/२०००/फा–२/३०३.— The Pune Municipal Coporation intends to make the following minor modification in the sanctioned Revised Development Plan of Pune city.

Provision in sanctioned 1987 Development? Plan.—In the sanctioned development Plan, Pune Bhamburda (Shivajinagar) S. No. 97 (Part) is shown in " Residential and Hill top Hill Slope zone".

Proposed modification.—The zoning of " Residential on S. No. 97 (p.) Bhamburda (Shivajinagar) as shown in plan "a b c d" is to be changed and the S. No. 97 (i) Bhamburda (Shivajinagar) to be included in " Hill top and Hill Slope zone".

This Notice is hereby given under Section 37 (i) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 that any person/persons affected by abovementioned modification or any persion/Persons having any suggestions/objections to the abovementioned modification may communicate the same in writing to the Municipal Commissioner, Pune Municipal Corporation, Shivajinagar, Pune 5 within one month from the date of the publication of this Notice in the Government Gazette. Suggestions/ objections received after the expiry period will not be considered. the person/persons affected by this modification or any person/persons who have sent their objections / suggestions within time limit, will be heard by the City Engineer, during his office hours, if they request so.

Modifications proposed as above are available for inspections in the office of the Deputy City Engineer (Development Plan) during office hours

(Ilegible),
Municipal Commissioner,
Pune Municipal Corporation.

Pune, 30th May 2000.

४७

प्रशासक तथा आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

गलिच्छ वस्ती निर्मूलन आदेश. स. नं. १३३/ब/१, फायनल प्लॉट नंबर ५८७/३ (पैकी), पर्वती, पुणे येथील झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना.

संदर्भ.—सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त, (गलिच्छ वस्ती निर्मूलन) पुणे महानगरपालिका यांचा आदेश केस क्रमांक ४९, दिनांक १८ एप्रिल २०००.

आदेश

क्रमांक नपा/२/गवनि/३०/२०००.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (ज्यास यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधण्यात आले आहे) चे कलम २ (अ) (२) अन्वये पुणे महानगरपालिका क्षेत्रासाठी-विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे हे प्रशासक आहेत;

आणि ज्याअर्थी, नगर अभियंता व सक्षम प्राधिकारी (गलिच्छ वस्ती निर्मूलन), पुणे महानगरपालिका यांनी विषयाधीन गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्र उक्त अधिनियमाचे कलम ११ (१) अन्वये आदेश केस क्रमांक ४९, दिनांक ७ मार्च २००० अन्वये घोषित केले आहे;.

आणि ज्याअर्थी, विषयांकित गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्रातील निवासी/ व्यावसायिक एकूण ८ झोपडीवासीयांनी सदर गलिच्छ वस्ती पुनर्विकास /पुनर्वसन योजनेस नवीन बांधलेल्या सदनिका व मान्य सुखसोई विनामोबदला देण्याच्या अटीवर संमती दिलेली आहे;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (२) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून मी, उमेशचंद्र सरंगी, प्रशासक व विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, नगर अभियंता व सक्षम प्राधिकारी (गलिच्छ वस्ती निर्मूलन), पुणे महानगरपालिका यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) अन्वये केलेला आदेश क्रमांक ४९, दिनांक १८ एप्रिल २०००; खालील बदलासह कायम करीत आहे.

सक्षम प्राधिकारी यांचा आदेश क्रमांक ४९, दिनांक १८ एप्रिल २००० मधील परिपत्रक क्रमांक ४ मध्ये खालील जादा कलमांचा समावेश करण्यात येत आहे.

(त) विषयांकित गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्रातील भोगवटादार असलेल्या व्यक्तींच्या इमारती, सदर क्षेत्राचे मालक/विकसनकार यांना नगर अभियंता/महापालिका आयुक्त यांनी आवश्यक बांधकाम परवानगी दिल्यानंतर तसेच क्षेत्राचे मालक/ विकसनकार यांना अतिरिक्त चटई क्षेत्र "सिटू" वापर वा अन्य क्षेत्रात वापर करण्यास परवानगी (टी. डी. आर.) देण्याबाबत सुधारित अॅपेंडिक्स मधील कलम टी-७ अन्वये करणेत आलेल्या समितीने अनुकूल निर्णय घेतल्यानंतर पाडण्यात याव्यात. तोपर्यंत पाडण्यात येवू नयेत.

(थ) सदर प्रकरणातील गलिच्छवस्ती निर्मूलन क्षेत्राबाबत आवश्यक असणाऱ्या सर्व परवानग्या, ना हरकत प्रमाणपत्रे इ. जमिनीचे मालक आणि विकसनकार यांनी घेतल्या पाहिजेत व त्याच्या साक्षांकित प्रती सक्षम अधिकारी यांचेकडे नवीन बांधकामाची परवानगी घेणेपूर्वी सादर केल्या पाहिजेत.

(द) प्रस्तुत आदेशामुळे विस्थापित होणाऱ्या व्यक्तींसाठी बांधलेल्या इमारतीच्या पूर्णत्वाचा दाखला पुणे महानगरपालिकेच्या नगर अभियंता यांनी दिल्यापासून एक महिन्यात निर्मूलन क्षेत्राचे मालकांनी/विकसनकार यांनी गाळ्यांचा ताबा दिला पाहिजे.

परंतु प्रत्यक्ष गलिच्छ वस्ती घोषित झालेले झोपडपट्टीचे कागदपत्र पाहता व नकाशाची पडताळणी करता सदरचे गलिच्छ वस्ती घोषित झालेले क्षेत्र ३१.४७ चौ. मी. चुकीचे असून त्याऐवजी घोषित झालेले क्षेत्र ०.३१.४७ हे. आर असे आहे. त्यामुळे प्रसिद्ध झालेल्या मसुद्यात बदल करणे क्रमप्राप्त झालेले आहे.

तरी खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.

दुरुस्ती प्रमाणे घोषित करण्याचा तपशील

पेठ/गाव, नानापेठ (बुडन आळी)

स. नं./सि. स. नं./ फा. प्लॉट नं.		क्षेत्रफळ
१		२
		हे. आर
३९५ अ, ब (बुडन आळी)	..	० ३१.४७
		० ३१४७ चौ. मी.

चतु:सीमा

पुर्वेस : सि. स. नं. ८९६ पैकी.

पश्चिमेस : सि. स. नं. ३९४ व बोळ, ८९६ पैकी

दक्षिणेस : सि. स. नं. ८९६ पैकी

उत्तरेस : मोकळी जागा सि. स. नं. ३९६ व ४०६.

झोपड्यांची घोषित करतेवेळी असलेली संख्या व लोकसंख्या.— ९७ निवासी (लोकसंख्या अंदाजे ५१५) अधोरेखित दाखविल्या-प्रमाणे क्षेत्र दुरुस्ती केली असे.

पुणे, ३१ मे २०००.

४५

पुणे महानगरपालिका

दुरुस्ती प्रकटन (शुद्धीपत्रक)

पर्वती संतनगर स. नं. ५६/२ (जय मल्हार झोपडपट्टी) येथील गलिच्छवस्ती घोषित बाबत.

क्रमांक जसंका/राप/२०००/फा.२/३०१.—दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लीअरन्स अँन्ड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार विषयांकित वस्ती महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१ पुरवणी, पुणे विभाग, पृष्ठ ३० वर दिनांक ६ जानेवारी २००० रोजी गलिच्छ वस्ती म्हणून प्रसिद्ध झाले आहे.

परंतु प्रत्यक्ष गलिच्छ वस्ती घोषित झालेले झोपडपट्टीचे कागदपत्र पाहता व नकाशाची पडताळणी करता सदरचे गलिच्छ वस्ती घोषित झालेले चतु:सीमा मध्ये दक्षिणेस लागू रस्ता ऐवजी दक्षिणेस लागू रस्ता सि. स. नं. ३५५८, स. नं. ५७ मध्ये उल्लेख करणेचा राहिलेला आहे. त्यामुळे प्रसिद्ध झालेल्या मसुद्यात बदल करणे क्रमप्राप्त झालेले आहे.

तरी सबब खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.

पेठ/गाव : पर्वती (संतनगर) जयमल्हार झोपडपट्टी

स. नं./सि. स. नं./ फा. प्लॉट नं.		क्षेत्रफळ
१		२
		हे. आर
५६/२	..	० १७.४४

पूर्वेस : लागू स. नं. ५६ पैकी (सि. स. नं ३५५९ पैकी) व इमारती

पश्चिमेस : लागू ओढा

दक्षिणेस : लागू रस्ता सि. स. नं. ३५५८, स. नं. ५७,

उत्तरेस : सि. स. नं. ३५६४ व ३६१०.

झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या.—सुमारे ५३ निवासी.

अधोरेखित दाखविले प्रमाणे मजकूर समाविष्ट केला असे.

पां. ता. पवार,
सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, ३१ मे २०००.

४६

महापालिका आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

जाहीर प्रकटन

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये.

महानगरपालिका सभा, ठराव क्रमांक ४०७,
दिनांक २२ फेब्रुवारी २००० प्रमाणे.

क्रमांक जसकां/राप/२०००/फा-२/३०३.—पुणे शहराच्या मान्यताप्राप्त सुधारित विकास योजना आराखड्याच्या संदर्भात खाली दर्शविल्याप्रमाणे सुधारणा करून किरकोळ बदल करण्याचा, पुणे महानगरपालिका विचार करीत आहे.

मान्यताप्राप्त १९८७ च्या विकास योजना आराखड्यातील तरतूद—मान्यताप्राप्त विकास योजना आराखड्यामध्ये पुणे भांबुर्डा (शिवाजीनगर) स. नं. ९७ (पै) ही मिळकत काही भाग निवासी व काही भाग हिलटॉप हिलस्लोप झोनमध्ये दर्शविली आहे.

नियोजित बदल.—पुणे भांबुर्डा (शिवाजीनगर) स. नं. ९७ (पै) नकाशात "अबकड" दर्शविल्याप्रमाणे या मिळकतीचे "निवासी" झोनिंग बदलून ते "डोंगर माथा व डोंगर उतार" या झोनमध्ये समाविष्ट करणे.

वरील नियोजित बदलाबाबतचा तपशील मा. नगर उपअभियंता (विकास योजना) यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांना पाहता येईल.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये नोटीस देण्यात येते की, उपरोक्त बदलाने बाधित होणाऱ्या अथवा अन्य नागरिकांपैकी ज्या कोणास वरील बदलाबाबत हरकती किंवा सूचना नोंदविणे असेल त्यांनी ही

५

सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका, पुणे

विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश

(स्लम क्लिअरन्स ऑर्डर)

क्रमांक जसका–५२१.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील जमिनींकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभागाकडे नोटीफिकेशन क्रमांक एससीएस/११९८/प्र.क्र.-१८२/झोपसु–१, दिनांक ३० नोव्हेंबर १९९८ व महापालिका आयुक्त ठराव क्रमांक १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारचे नगर अभियता, पुणे महानगरपालिका यांना (दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ३(१) अन्वये सक्षम प्राधिकारी म्हणून नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, आमचेपुढे दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज अॅक्ट, १९७१ चे कलम ११(१) अन्वये पर्वती सर्व्हे नंबर ३८/४-अ/१/१, पर्वती दर्शन घोषित गलिच्छ वस्तीतील सर्व अस्तित्वात असलेली बांधकामे पाडण्यासाठी "विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेश" द्यावा अगर कसे ? या विषयी आहे. सदर मिळकतीचा तपशील मिळकत क्षेत्र, चतुःसिमा इत्यादी अतिमतः नमूद केल्याप्रमाणे आहे.

तसेच ज्याअर्थी, जमीन मालकांचे वतीने जे. के. बिल्डर्स डेव्हलपर्स, कुलमुखत्यारपत्रधारक यांनी पर्वती सर्व्हे नबर ३८/४-अ/१/१, पर्वती दर्शन, पुणे सातारा रस्ता या मिळकतीमध्ये पुनर्वसन योजना दाखल केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, आमचेकडे सबंधित अधिकाऱ्याकडून संबंधित डेव्हलपरकडून दाखल झालेल्या विविध माहितीच्या आधारे विस्थापित व्यक्तींची यादी, घोषित इमारती/घरे पाडण्याचा नियोजित कार्यक्रम (नकाशासह) सादर झालेला असून सदर ठिकाणी "झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना" राबविणे आवश्यक व योग्य असल्याचे आमचे मत झालेले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरचा आदेश प्रस्तुत केल्यानतर दि महाराष्ट्र लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ च्या तरतूदींन्वये प्रस्तुत प्रकरणी पुढील बंधनकारक कार्यवाही करता येणे शक्य होणार आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरच्या घोषित गलिच्छ व तीचा तपशील खालीलप्रमाणे.—

मिळकत तपशील	..	पर्वती सर्व्हे नबर ३८/४-अ/१/१.
जमिनीचे क्षेत्रफळ	..	३२०० चौ. मी.
घोषित दिनांक	..	१६ ऑक्टोबर १९८६.
राजपत्र पान क्रमांक	..	भाग १ पुरवणी (पान क्रमांक ३२०४).
निवासी झोपड्यांची संख्या	..	१७
बिगर निवासी झोपड्यांची संख्या	..	१८
अदाजे लोकसंख्या	..	१००
पूर्वेस	..	पुणे सातारा रोड.
दक्षिणेस	..	स. न. ३८/४-अ/१/२
पश्चिमेस	..	स. नं. ३८/४-अ/२
उत्तरेस	..	स. नं. ३८/४-अ नकाशातील दाखवलेली सर्व जागा (सध्याच्या अस्तित्वातील रस्ता)

ज्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ११(१) अन्वये सदरील आदेशात नमूद असलेली केवळ गलिच्छ वस्तीतील नियोजित कारवाईमुळे बेघर/विस्थापित होणाऱ्या सोबतच्या यादीतील रहिवाशांची बांधकामे नकाशात तपशीलवारपण दर्शविल्यानुसार व नमूद केलेल्या नियोजित कार्यक्रमानुसार व कालमर्यादित का पाडण्यात येऊ नये आणि या हेतूसाठी कायद्यात नमूद केल्याप्रमाणे मला प्राप्त झालेल्या, असलेल्या अधिकारात मी, वि. ग. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका "विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेश" (स्लम क्लिअरन्स ऑर्डर) माझ्या सहीच शिक्यानिशी जाहीर करीत आहे.

तळटीप.

१. सदरच्या विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेश (स्लम क्लिअरन्स ऑर्डर) कलम क्रमांक ३(३) अन्वये वरील गलिच्छ वस्तीमध्ये महत्वाच्या ठिकाणी प्रस्तुत केला आहे. तसेच वरील कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी जनतेस पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे.

२. विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेशाप्रमाणे संबंधित कागदपत्रे वरील कार्यालयात कामकाजच्या दिवशी आम जनतेस पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

वि. गं. धडफळे,
सक्षम प्राधिकारी (गवनि) व नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, ७ जुलै २०००.

६

पुणे महानगरपालिका, पुणे

प्रकटन

क्रमांक जसका/५२२.—प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्याचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट, १९७१) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ४(१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे;

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्रमांक एससीएस–११९८/प्र.क्र.–१८२/झोपसु–१, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्रमांक–१/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियता, पुणे महानगरपालिका यांना "सक्षम प्राधिकारी" म्हणून नेमण्यात आले आहे;

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट, १९७१) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४(१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, वि. ग. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशीलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जमीन "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनींचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

(अ) जमिनीचा तपशील, वस्तीचे नाव व ठिकाण . .	पुणे सदाशिव पेठ, सि. स. नं. २३५ पैकी व सि. स. नं. २३९.
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ . .	०९.८४ आर.
(क) वस्तीच्या चतुःसिमा . .	पूर्वेस–लागू सि. स. नं. २३४ दक्षिणेस–सि. स. नं. २११ व रस्ता. पश्चिमेस.–सि. स. नं. २३६, २३८, २४७. उत्तरेस.–रस्ता.
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या . .	३७ निवासी + २ बिगर निवासी.–एकूण ३९ (लोकसंख्या अंदाजे १९५).

वि. गं. धडफळे,
सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका.

पुणे, ७ जुलै २०००.

७

अतिरिक्त महापालिका आयुक्त, यांजकडून

पुणे महानगरपालिका, पुणे

नोटीस

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ९१ अन्वये.

क्रमांक विका/भूअ-२०४.—नगर रचना योजना येरवडा क्रमांक १ महाराष्ट्र राज्य शासनाने आदेश क्रमांक टीपीएस/१८८२/४१११/ए/युडी-७, दिनांक २२ एप्रिल १९८३ अन्वये मंजूर केली व दिनांक १ जून १९८३ पासून सदर योजना अंमलात आली.

सदर योजनेतील अंतिम भूखंड क्रमांक ५ व ७ या मिळकतींच्या मालकांचे नांवामध्ये अदलाबदल झाल्याचे निदर्शनास आल्याने ही चूक दुरुस्त करणेसाठी महाराष्ट्र व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ९१ अन्वये फेरबदलाचा आराखडा तयार करणेसंबंधी आदेश महाराष्ट्र शासनाचे नगर विकास विभागाकडून टीपीएस/१८९९/३६७/सीआर-२०००/यूडी-१३, दिनांक १० मे २००० अन्वये देण्यात आला आहे.

सर्व संबंधितांस या नोटीसद्वारे कळवणेत येते की, नगर रचना योजना येरवडा क्रमांक १ मधील अंतिम भूखंड क्रमांक ५ व ७ चे मालकांचे नावामध्ये अदलाबदल करणेसाठी फेरबदलाचा प्रस्ताव तयार करणेत आला आहे.

सदरचा प्रस्ताव पुणे महानगरपालिकेच्या मा. नगर उप-अभियंता (विकास योजना) यांचे महापालिका भवन शिवाजीनगर येथील पहिल्या मजल्यावरील कार्यालयात कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत अवलोकनार्थ ठेवणेत आला आहे.

या प्रस्तावासंबंधी बाधित नागरिकांच्या जर काही हरकती असतील तर ही नोटीस शासकीय राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आंत त्या लेखी हरकती राज्य शासनाकडे पाठवून त्याची प्रत पुणे महानगरपालिकेकडे पाठवावी.

(दुर्वाचनीय),
अतिरिक्त महापालिका आयुक्त (विशेष),
पुणे महानगरालिका, पुणे.

पुणे, २९ जून २०००.

८

मुख्याधिकारी यांजकडून

आष्टा नगरपरिषद, आष्टा

नोटीस

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

क्रमांक ४८७/२०००-२००१.—आष्टा शहराच्या मंजूर विकास योजनेखाली दर्शविल्याप्रमाणे गौण फेरफार करण्यासंबंधीचा आष्टा नगरपरिषदेने कौन्सिल सभा ठराव क्रमांक ३१, दिनांक ६ जून २००० ने मंजूर केला आहे.

मंजूर विकास योजनेतील प्रस्ताव.—आरक्षण क्रमांक ५३, "सिटी पार्क" सिटी सर्व्हे नंबर ११५३-अ/१ मधील क्षेत्र २.१२८४ हेक्टर.

नियोजित बदल.—(१) आष्टा शहर विकास योजनेतील आरक्षण क्रमांक ५३ "सिटी पार्क" चा सिटी सर्व्हे नंबर ११५३-अ/१ मधील २.१२८४ हेक्टर क्षेत्र वगळून ते "टाऊन हॉल व व्यापारी संकूलन" यासाठी आरक्षित करणे.

(२) आष्टा नगरपालिका मालकीच्या रि. स. नं. ३६१ चा पी. सी. एच. क्रमांक ६ मधील २.४९ हेक्टर क्षेत्र सोमलिंग तलावाची जागा "सिटी पार्क" म्हणून आरक्षित करणे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये नोटीस देण्यात येते की, वरील संबंधित जागेच्या हितसंबंधित व्यक्ती पैकी अगर संस्था, ज्या कोणास वरील बदलाबाबत सूचना अगर हरकत नोंदविण्याची असेल त्यांनी ही नोटीस शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत, मुख्याधिकारी, आष्टा नगरपरिषद, आष्टा यांचेकडे लेखी स्वरुपात कळवाव्यात. ही मुदत संपण्याच्या आत आलेल्या सूचना/हरकतींचाच फक्त विचार केला जाईल.

वरील फेरफार दर्शविणारा नकाशा आष्टा नगर परिषदेच्या कार्यालयात ठेवला असून तो कार्यालयीन वेळत नागरिकांना पाहता येईल.

आष्टा, १ जुलै २०००.

अनुसूची—चालू

सर्व्हे क्रमांक	भूमापन क्रमांक			आवश्यक जमिनींचे अदमासे क्षेत्र
	हिस्सा क्रमांक	घर क्रमांक		
१	२	३		४
				चौ. मी.
५८		१	..	१३०.००
		२	..	१५४.००
५९	४	१	..	६५.००
		२	..	५६.००
		३	...	२०९.००
		४	..	७०.००
६४		१	..	५४.००
		२	..	४०.००
		३	..	७०.००
		४	..	४८.००
		५	..	१००.००
		६	..	३०.००
		७	..	१००.००
		८	..	५४.००
६४		९	..	५४.००
६७	१०	१	..	२८.००
		२	..	१६०.००
		३	..	२०.००
		४	..	४५.००
		५	..	१४.००
		६	..	९२.००
		७	..	३०.००
६७	१०	८	..	१२०.००
		९	..	५०.००
		१०	..	९०.००
		११	..	७२.००
		१२	..	८०.००
		१३	..	४५.००
४५		१	..	१००.००
		२	..	१००.००
		३	..	९६.००
६६		१	..	५६.००
		२	..	२०.००
		३	..	९०.००
		४	..	११०.००
		५	..	५०.००
		६	..	१५०.००
६८		१	..	१२०.००
		२	..	७२.००
		३	..	११०.००
		४	..	१७०.००
		५	..	१५४.००
		६	..	९०.००
		७	..	५६.००
		८	..	१५०.००
		९	..	१००.००

अनुसूची—चालू

सर्व्हे क्रमांक	भूमापन क्रमांक			आवश्यक जमिनींचे आदमासे क्षेत्र
	हिस्सा क्रमांक	घर क्रमांक		
१	२	३		४
				चौ. मी.
		१०	..	७२.००
		११	..	९०.००
		१२	..	८०.००
		१३	..	१०५.००
		१४	..	६३.००
		१५	..	६४.००
		१६	..	१२६.००

ज्यासाठी जमिनी आवश्यक आहेत ते प्रयोजन.—धोम बलकवडी प्रकल्पाचे बुडीत (गावठाण) क्षेत्र.

शिरीष कारले,
अपर आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २० जुलै २०००.

४३

सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका, पुणे

प्रकटन

क्रमांक जसंका–५७७.—प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट, १९७१) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ४(१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे;

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्रमांक एससीएस–११९८/प्र. क्र.–१८२/झोपसु.-१, मंत्रालय, मुंबई दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त, ठराव क्रमांक १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना "सक्षम अधिकारी" म्हणून नेमण्यात आले आहे;

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट, १९७१) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ४(१). नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, त्रि. गं. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशीलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जमीन "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

उपरोक्त जमिनींचा तपशील दर्शविणारे नकाशे महापालिका. सहायक आयुक्त (गवनि), पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

(अ) जमिनीचा तपशील—वस्तीचे नाव व ठिकाण	..	पुणे, पेठ, हडपसर, सि. स. नं. १५२/अ हि. नं. ४ पैकी (शंकर मठ झोपडपट्टी).
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ	..	हे. आर ० ८७.१५
(क) वस्तीच्या चतुःसीमा	..	पूर्वेस.—स.नं.१५२/अ, हि. नं. ५. दक्षिणेस.—पुणे-सोलापूर रस्ता. पश्चिमेस.—स. नं. १५२/अ हि. नं. ४ पैकी. उत्तरेस.—स. नं. २५६.
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या	..	२०२ निवासी—२ बिगर निवासी—एकूण २०४ (लोकसंख्या अंदाजे १०२०).

वि. गं. धडफळे,
सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, २० जुलै २०००.

४४

अतिरिक्त महानगरपालिका आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका, पुणे

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ अन्वये.

क्रमांक ५६४.—पुणे महानगरपालिका, मुख्य सभा ठराव क्रमांक २१, दिनांक २७ एप्रिल २००० नुसार पुणे शहराच्या मान्यताप्राप्त विकास आराखड्यामध्ये खालीलप्रमाणे गौण स्वरुपाचा बदल करण्याचा पुणे महानगरपालिका विचार करीत आहे.

सन १९८७ च्या मान्यता प्राप्त विकास आराखड्यातील तरतूद.—पुणे पेठ हडपसर सर्व्हे नंबर ३४, हिस्सा नंबर २-अ हा ग्लायडिंग सेंटर (नो विकास विभाग) या विभागात दर्शविला आहे.

प्रस्तावातील बदल.—पुणे पेठ हडपसर सर्व्हे नंबर ३४, हिस्सा नंबर २-अ हा मुस्लीम दफन भूमि व म्युनिसिपल परपज विभागात बदलणे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये नोटीस देण्यात येते की, वरील बदलाबाबत संबंधित अथवा अन्य नागरिकांपैकी ज्या कोणास हरकत किंवा सूचना नोंदविणे असेल त्याने ही नोटीस शासकीय राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याच्या आत मा. महापालिका आयुक्त यांचेकडे ती लेखी कळवावी.

सदर मुदतीमध्ये प्राप्त झालेल्या हरकती व सूचनांचाच फक्त विचार केला जाईल. याचप्रमाणे सुचविलेल्या बदलामुळे बाधीत होणाऱ्या नागरिकांनी विनंती केल्यास त्यांचे म्हणणे मा. नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका हे कार्यालयीन भेटीचे वेळेत ऐकून घेतील. प्रस्तावित बदलाचा नकाशा मा. नगर उपअभियंता (विकास योजना) पुणे महानगरपालिका, शिवाजीनगर, पुणे ५ यांच्या कार्यालयात ठेवला असून तो कार्यालयीन वेळेमध्ये नागरिकांना पाहता येईल.

पुणे, १७ जुलै २०००.

PUNE MUNICIPAL CORPORATION, PUNE

Issued under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. 564.—As per the General Body Resolution No. 21, dated 27th April 2000 Pune Municipal Corporation intends to suggest the following modification in the sanctioned Development Plan of the Pune City.

Provision in the sanctioned Development Plan 1987.—Pune, Hadapsar S. No. 34, Hissa No. 2-A shown as No Development Zone (Gliding Centre).

Proposed modification.—Pune, Hadapsar S. No. 34, Hissa No. 2-A to be shown as municipal purpose zone and Muslim Burial Ground Zone.

Notice is hereby given under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 that if any, person or persons wish to give any suggestions or objections to the proposed modifications as stated above may communicate the same in writing to the Municipal Commissioner, Pune Municipal Corporation with one month from the date of publication of the Notice in the Government Gazette, suggestions and objections received before the expiry of this Notice period only will be considered.

Person affected due to this modifications will be heard by the City Engineer, during office hours if they so request.

A plan of the proposed modification is available for inspection in the office of the Deputy City Engineer (Development Plan) during office hours.

(Illegible),
Additional Municipal Commissioner,
(Special),
Pune Municipal Corporation, Pune.

Pune, 17th July 2000.

४५

अपर आयुक्त यांजकडून

जिल्हा पुणे

क्रमांक भूसं/आरआर-२/आरआर-१५४/२०००.—ज्याअर्थी, विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ३, पुणे यांनी यांची अधिसूचना क्रमांक एलएक्यू/एसआर-३/३/९९, याद्वारे असे अधिसूचित केले होते की, सोबतच्या अनुसुचीमध्ये ज्यांचा तपशील नमूद करण्यात आला आहे अशा जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक होत्या किंवा आवश्यक असण्याचा संभव होता.

ज्याअर्थी, भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा १) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "संपादन अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यात प्रयुक्त असतांना त्याच्या कलम ५-अ, पोट-कलम (२) अन्वये अहवाल पाठविण्यास सक्षम असलेल्या प्राधिकाऱ्यांचा अहवाल विचारात घेतल्यानंतर,

Proposed Modifications are given below :—

Sr. No.	Proposal of sanctioned Development Plan	Modification proposed	Municipal Council Body Resolution No. and Date
1	2	3	4
1	In Sanctioned Revised Development Plan of Wai land of R. S. No. 10/1a, 10/1b, 10/1c (2a), 10/2b, 10/3, 9/a (all parts) 9/3b, 09/1a at Sidhanathwadi are included in Green Zone.	In Sanctioned Revised Development Plan of Wai R. S. No. 10/1A, 10/1B, 10/1C (2A), 10/2B, 10/3, 9/A (all parts), 9/3B, 9/1A at Sidhanathwadi are deleted from Green Zone and included in Residential Zone.	General Body Resolution No . 20, dated 13th April 2000.
2	In Sanctioned Development Plan of Wai, land of R. S. No. 134/1, Songirwadi is affected by Site No. 102, "Play ground", Site No. 100, "Police Parade ground" and 50 feet (15.24 m) wide proposed road and remaining land of this and land of R. S. No. 133, 134/2, 132/A/2, 135 Songirwadi is included in Industrial Zone.	In Sanctioned Development Plan of Wai Reservation of site No. 102, "Play ground", Site No. 100, "Police Parade ground" and 50 feet (15.24 m) wide road is remain as it is and land of R. S. No. 134/1, 134/2, 133, 132/A/2, 135 is deleted from Industrial Zone and included in Residential Zone.	Sub-General Body Resolution No. 14, dated 6th July 1999.
3	In Sanctioned Revised Development Plan R. S. No. 802 old (342 New) is included in Green Zone.	In Sanctioned Revised Development Plan R. S. No. 802 old (342 New) is deleted from Green Zone and included in Residential Zone.	General Body Resolution No. 2, dated 13th April 2000.

The said modification in the Revised Development Plan of Wai Municipal Council, Wai is hereby published under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 for inviting suggestion and objection to the proposed modification and Citizens of Wai are requested to send their suggestion and objection in writing to the Wai Municipal Council, Wai within 30 days from the date of publication of this notification in Maharashtra Government Gazette. Suggestions and objections received before the expiry of this date of this Notification period will only be considered.

A plan showing the Modification is available for inspection in the office of Municipal Council, Wai during office hours.

Smt. RAJANI M. BAGUL,
President,
Wai Municipal Council, Wai.

Wai, 13th September 2000.

६३

सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका, पुणे

प्रकटन

क्रमांक जशंका-९६२.—प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनाधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट, क्लीअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे;

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्रमांक एससीएस/१०९८/प्र.क्र. १८२/झोपसु-१, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्रमांक १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना 'सक्षम प्राधिकारी' म्हणून नेमण्यात आले आहे;

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज अॅक्ट, १९७१ चे (Improvement,Clearance and Redevelopment Act 1971) कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, वि. ग. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी पुढील तपशीलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशा नुसार प्रस्तुत जमीन "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

१

(अ) जमिनीचा तपशील, वस्तीचे नाव व ठिकाण .. : कोंढवा खुर्द स. नं. ४अ/हि. नं. १० पैकी, ११ पैकी.

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ .. : ५४४.०० चौ. मी.
: १९५.०० चौ. मी. डी. पी. रोड.

३४९.०० चौ. मी. घोषित क्षेत्र.

(क) वस्तीच्या चतु:सीमा .. पूर्वेस : स. नं. ४ अ पैकी
पश्चिमेस : स. नं. ४ अ/१२
दक्षिणेस : स. नं. ४अ/१० + ११ पैकी
उत्तरेस : रस्ता.

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : २१ निवासी + २ बिगर निवासी = एकूण २३ झोपड्या (लोकसंख्या अंदाजे १००).

२

(अ) जमिनीचा तपशील, वस्तीचे नाव व ठिकाण .. : कोंढवा खुर्द स. नं. ४अ/हि. नं. २२ पैकी, २५ पैकी.

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ .. ० हे. ०९.१८ आर.

(क) वस्तीच्या चतु:सिमा .. पूर्वेस : स. नं. ४अ/२१, २२ पैकी.
पश्चिमेस : स. नं. ४अ/२६.
दक्षिणस : स. नं. ४अ/२२ पैकी व ४अ/२५ पैकी
उत्तरेस : स. नं. ४अ/२५ पैकी व स. नं. ४ ब

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या ४२ निवासी १ बिगर निवासी = एकूण ४३ झोपड्या (लोकसंख्या अंदाजे २१५).

३

(अ) जमिनीचा तपशील, वस्तीचे नाव व ठिकाण .. : कोंढवा खुर्द स. नं. ४अ/हि. नं. ३० पैकी.

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ .. : स. क्र. ४अ/हि. क्र. ३० पैकी = १०८९.२४ चौ. मी.
डी. पी. रस्ता − २०८.५५ चौ. मी.

एकूण घोषित क्षेत्र = ८८०.६९ चौ. मी.

(क) वस्तीच्या चतु:सिमा .. पूर्वेस : स. नं. ४अ/हि. क्र. २३ पैकी.
पश्चिमेस : रस्ता
दक्षिणेस : स. नं. ४अ/हि. क्र. ३० पैकी
उत्तरेस : रस्ता.

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या .. : ४० निवासी + २१ बिगर निवासी + महात्मा
: फुले मंडळ व मंदीर १
= एकूण ६२ झोपड्या
(लोकसंख्या अंदाजे २००).

"गलिच्छवस्ती" घोषित झोपडपट्टीचा नकाशा व झोपडधारकांची/रहीवाश्यांची यादी प्रकरणी समाविष्ट आहे. हा नकाशा व यादी गलीच्छवस्ती निर्मूलन पुणे महानगरपालिका चे विभागाचे नोटीस बोर्डावर हा आदेश प्रसृत झाल्याचे तारखेपासून पंधरा दिवसांपर्यंत पहाण्यास उपलब्ध आहे.

वि. गं. घडफळे,
सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, ५, ऑक्टोबर २०००.

२३

जिल्हा कोल्हापूर

क्रमांक एसआर/६०९/दुरुस्ती.—मौजे आंबेवाडी व कलिवडे, तालुका चंदगड येथील जमिनी आंबेवाडी लघु पाटबंधारे तलावासाठी संपादन करणेकामी विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ६, कोल्हापूर यांची भूसंपादन कायदा कलम ४ ची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, भाग १ पुरवणीमध्ये दिनांक १३ जुलै २००० रोजी पान १२६७ ते १२६८ मध्ये प्रसिद्ध झाली आहे. त्यामध्ये खालीलप्रमाणे दुरूस्ती करणेत येत आहे.

अनुसूची

जिल्हा कोल्हापूर, तालुका चंदगड

या ऐवजी			असे वाचावे		
भूमापन क्रमांक व वसला	आवयक जमिनींचे अदमासे क्षेत्र		भूमापन क्रमांक व वसला	आवश्यक जमिनींचे अदमासे क्षेत्र	
१	२		१	२	
मौजे आंबेवाडी					
	हे.	आर		हे.	आर
३०/११	०	१८	३०/११ पैकी	०	१८
३०/१२	०	०९	३०/१२ पैकी	०	०९
३२/३	०	०४	३२/३ पैकी	०	०४
३२/४	०	४९	३२/४ पैकी	०	४९
३२/५	१	०५	३२/५ पैकी	१	०५
ख	०	०६		०	०६
३५	०	२०	३५ पैकी ख	०	२०
३७	३	२७	३७ पैकी	३	२७
गाव कलिवडे					
६३ ब	१	०७.३	६३ ब	१	०७.३
	०	०८	ख.	०	०८
७२/१८ ब	०	२६.४	७२/१८/ब	०	२६.३
७३	१	१२	७३ पैकी	१	१२
७४	३	५७	७४ पैकी	३	५७
७५	२	०७	७५ पैकी	२	०७
७७	१	७८	७७ पैकी	१	७८
७८	०	०६	७८ पैकी	०	०६
९८	०	०१.५	९८ पैकी	०	१.५
१०४	०	२६	१०४ पैकी	०	२६

ए. एन. रेळेकर,
विशेष भूमि संपादन अधिकारी,
क्रमांक ६, कोल्हापूर.

कोल्हापूर, १२ ऑक्टोबर २०००.

२४

सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

क्रमांक जसंका/९९५.—प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रव्हमेंट, क्लीअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१) अॅक्ट, १९७१, कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे.

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्र. एस.सी.एस. १९९८ प्र.क्र. १८२/झोपसु-१ मंत्रालय, मुंबई दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना 'सक्षम प्राधिकारी' म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (Improvement, Clearance and Redevelopment Act 1971) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी वि. गं. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशिलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशा नुसार प्रस्तृत जमीन "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

१.

(अ) जमिनीचा तपशिल वस्तीचे नाव व ठिकाण	:	पुणे पेठ मंगळवार सि. स. नं. ४२३, फा. प्लॉट. नं. २८
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ	:	३३४४ चौ. मी.
(क) वस्तीच्या चतु:सिमा	:	पूर्वेस रस्ता (गोसावी पुरा दक्षिणेस फा. प्लॉ. नं. २९ व रस्ता पश्चिमेस-फा. प्लॉट नं. ३०. उत्तरेस फा. प्लॉट. नं. २७
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या	:	६३ निवासी + १० बिगर निवासी = एकूण ७३ झोपड्या (लोकसंख्या अंदाजे = ४००)

"गलिच्छवस्ती" घोषित झोपडपट्टीचा नकाशा व झोपड्यांची/रहिवाश्यांची यादी प्रकरणी समाविष्ट आहे. हा नकाशा व यादी गलिच्छ वस्ती निर्मूलन पुणे महानगरपालिकाचे विभागाचे नोटीस बोर्डावर हा आदेश प्रसृत झाल्याचे तारखेपासून पंधरा दिवसांपर्यंत पाहण्यास उपलब्ध आहे.

वि. गं. धडफळे,
सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका.

पुणे, १२ ऑक्टोबर २०००.

२५

उपविभागीय अधिकारी यांजकडून

जाहीर नोटीस

क्रमांक प्रशासन/कावि/९०२/२०००.—सर्व लोकांना जाहीर करणेत येते की, खाली दर्शविलेले इसम हे अकस्मीकरित्या मयत झाले असून त्यांचे नावासमोर दाखविलेले कारणास्तव मयत झाल्याबाबत अंतिम गोषवारा मिळणेबाबत दुय्यम पोलीस निरीक्षक, टेंभुर्णी यांनी इकडे रिपोर्ट पाठविला आहे. तरी सदर मयताबाबत मयतासमोर दाखविलेल्या कारणाखेरीज त्यांचा मृत्यू इतर दुसऱ्या कारणाने झाला आहे, याबाबत कोणाची काही तक्रार असल्यास त्यांनी ही **नोटीस** महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून एक महिन्याचे आत इकडील कार्यालयाकडे लेखी तक्रार करावी. जर कोणाची काही तक्रार झाली नाही तर दुय्यम पोलिस निरीक्षक यांचे रिपोर्टप्रमाणे मंजूर केली जाईल.

अ. क्र.	अकस्मात मयत	मयताचे नाव	वय वर्षे	नाव	मयताची तारीख	मृत्युचे ठिकाण	मृत्युचे कारण
१	२	३	४	५	६	७	८
१	२२/९२	भुजाबा काशिनाथ माने :	३०	शिराळ (टें)	९-६-९२	अकोले बु.	विषारी श्वापद चावून मृत्यू
२	१८/९४	नितीन शिवाजी भोसले :	१८	टेंभुर्णी	१२-५-९४	माळीनगर	विषारी औषध घेवून मृत्यू
३	३५/९४	अशोक विठ्ठल ओहोळ :	४०	मोडनिंब	१-१-९४	सि. हॉ. सोलापूर	विषारी औषध पिवून मृत्यू

अशोक काकडे,
उपविभागीय अधिकारी,
माढा विभाग, कुर्डुवाडी.

कुर्डुवाडी, ७ सप्टबर २०००.

उक्त मालमत्तेच्या हक्काविषयी किंवा त्रयस्थ पक्षांनी दावा सांगितलेल्या कोणत्याही अधिकाराच्या, बोजांच्या किंवा हितसंबंधाच्या विधीग्राह्यतेविषयी कोणतीही हमी देण्यात आलेली नाही.

बाकीदाराकडून येणे असलेल्या ज्या रकमेच्या वसुलीसाठी विक्रीचा आदेश देण्यात आलेला आहे, ती आजच्या तारखेपर्यंत काढलेली एकूण रक्कम रुपये ५,५३,९०९.६५ पैसे अधिक १ जून २००० पासून व्याज अधिक खर्च आहे.

उक्त मालमत्ता विक्री अधिकारी व विशेष वसुली अधिकारी, वसंतदादा शेतकरी सहकारी बँक लिमिटेड, सांगली यांनी क्रमांक ३३/९८७४, दिनांक ८ डिसेंबर १९९८ अन्वये पूर्वी जप्त केली होती.

उक्त मालमत्ता अर्जदार मे जनरल मॅनेजर, वसंतदादा शेतकरी सहकारी बँक लिमिटेड, सांगली, मार्केट यार्ड, सांगली यांच्याकडे गहाण टाकण्यात आली होती आणि म्हणून उक्त मालमत्ता खाली सही करणाऱ्याने पूर्वी जप्त केली नव्हती.

टी. बी. कोळी,
विक्री अधिकारी व विशेष वसुली अधिकारी,
द्वारा वसंतदादा शेतकरी सहकारी बँक लि;
सांगली मार्केटयार्ड, सांगली.

सांगली, १२ मे २०००.

३२

सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

क्रमांक जसंका/१०७३.--प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थीती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरूंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्याचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंम्प्रूव्हमेंट, क्लीअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१) ॲक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे;

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्रमांक एस. सी. एस./१९९८/प्र. क्र. १८२/झोपसु-१, मंत्रालय, मुंबई दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्रमांक १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना 'सक्षम प्राधिकारी' म्हणून नेमण्यात आले आहे;

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (Improvement Clearance and Redevelopment Act 1971) ॲक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, वि. ग. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशीलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जमीन "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

१	(अ) जमिनीचा तपशील व वस्तीचे नाव व ठिकाण	: कोंढवा खुर्द स. नं. ४अ/हि नं. २३ पैकी
	(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ	: स. क्र. ४ अ/हि. क्र. २३ पैकी = १२३७.३ चौ. मी. डी. पी. रस्ता -- २०७.० चौ. मी. एकूण घोषित क्षेत्र = १०३०.३ चौ. मी.
	(क) वस्तीच्या चतुःसीमा--	पूर्वेस स. नं. ४ब पश्चिमेस ४अ/हि. नं. ३० पैकी दक्षिणेस स. नं. ४अ/हि क्र. २३ पैकी उत्तरेस रस्ता
	(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी : असलेली संख्या	५२ निवासी + ९ बिगर निवासी = एकूण ६१ झोपड्या (लोकसंख्या अंदाजे २६०)
२	(अ) जमिनीचा तपशिल, वस्तीचे नाव व ठिकाण :	कोंढवा खुर्द स. नं. १७/४ पैकी
	(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ	: हे. आ.र ० १०
	(क) वस्तीच्या चतुःसिमा	पूर्वेस-- स. नं. १७ पैकी सह्याद्री सोसायटी पश्चिमेस--सि. स. नं. ४ पैकी दक्षिणेस--सि. स. नं. ४ पैकी उत्तरेस--सि. स. नं. २, रस्ता

१९

सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता (गवनि) यांजकडून

पुणे महानगरपालिका, पुणे

क्रमांक जसंका--११४२.--प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट, क्लीअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे.

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरीता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्यक विभाग अधिसूचना क्रमांक एससीएस/११९८/प्र. क्र. १८२/झोपसु–१, मंत्रालय, मुंबई दि. २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महानगरपालीका आयुक्त ठराव क्रमांक १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता पुणे महानगरपालिका यांना "सक्षम प्राधिकारी" म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लीअरन्स रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४(१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, वि. ग. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशीलानुसार घोषित च्या मोजणीच्या नकाशा नुसार प्रस्तुत जमीन "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

(अ) जमिनीचा तपशील वस्तीचे नाव व ठिकाण	शिवाजीनगर (भांबुर्डा) सि. स. नं. ९५३ पैकी फा. प्लॉ. नं. ३३६/३
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ	१३१४.७४ चौ. मी.
(क) वस्तीच्या चतुःसीमा	पूर्वेस : फा. प्लॉ. नं. ३३६/१ ३३६/२ सि. स. नं. ९५३ पैकी. पश्चिमेस : फा. प्लॉ. नं. ३३७. दक्षिणेस : रस्ता ३० फूट रुंद. उत्तरेस : हनुमान मंदिर रस्ता.
(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या.	५२ निवासी -- २ बिगर निवासी-एकूण ५४ झोपड्या (लोकसंख्या अंदाजे २७०).

"गलिच्छवस्ती" घोषित झोपडपट्टीचा नकाशा व झोपड्यांची रहीवाश्यांची यादी प्रकरणी समाविष्ट आहे. हा नकाशा व यादी गलिच्छ वस्ती निर्मूलन पुणे महानगरपालिकाचे विभागाचे नोटीस बोर्डवर हा आदेश प्रसृत झाल्याचे तारखेपासून पंधरा दिवसापर्यंत पहाण्यास उपलब्ध आहे.

वि. ग. धडफळे,

सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता (गवनि), पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २०००.

२०

उपजिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, यांजकडून

नागरी जमीन (कमालमर्यादा व विनियमन) अधिनियम, १९७६ च्या कलम १० पोट-कलम (३) प्रमाणे अधिसूचना

प्रकरण क्रमांक ४९०.--ज्याअर्थी महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक ३० मार्च २००० च्या पुणे विभागीय पुरवणीतील पृष्ठ क्रमांक ५८३ वर झालेल्या अधिसूचनेत सर्वश्री. रामसुख संतोकीराम चंडक चॅरिटेबल ट्रस्ट चेअरमन, श्री विठ्ठलदास लोकराम चंडक, राहणार सपना ४/३, रेल्वेलाईन, सोलापूर यांनी धारण केलेली अनुसूचित दाखविलेली जमीन ही कमालमर्यादेपेक्षा अधिक असल्यामुळे ती जमीन महाराष्ट्र शासनाद्वारे संपादित केली-जावयाची आहे हे अधिसूचित करण्यात आले होते.

म्हणून याद्वारे सर्व जनतेच्या माहितीसाठी अधिसूचित करण्यात येते की, सोबतच्या अनुसूचित दिलेली जमीन दिनांक ३१ ऑगस्ट २००० पासून महाराष्ट्र शासनाने संपादित केली असल्याचे समजण्यात येईल व ती जमीन उक्त तारखेपासून सर्व भारांपासून मुक्त अशी महाराष्ट्र शासनाकडे सर्वार्थाने निहित होईल.

अनुसूची

जिल्हा सोलापूर नागरी समूह सोलापूर गाव सोलापूर

गट/सर्व्हे नं	क्षेत्रफळ
१	२
	चौ. मी.
टीपी ४ फा. प्लॉट नंबर	
२४०	१३३४.१६
२३९	३४७५२.१२
२३७	६०१७.०५
२३८	१४३९१.५०
२३५	२२४३.२०
एकूण	५८७३८.०३

सोलापूर, ३१ ऑगस्ट २०००.

२१

नागरी जमीन (कमाल मर्यादा व विनियमन) अधिनियम, १९७६ च्या कलम १० पोट-कलम (३) प्रमाणे अधिसूचना

प्रकरण क्रमांक ९५७ ते ९६३/१२९० ते १२९३.--ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक १७ जुलै १९८६ च्या पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध झालेल्या अधिसूचनेत सर्वश्री कल्लाप्पा सिद्रामप्पा गुंगे व इतर; पत्ता १५३ पश्चिम मंगळवार पेठ, सोलापूर यांनी धारण केलेली अनुसूचित दाखविलेली जमीन ही कमालमर्यादेपेक्षा अधिक असल्यामुळे ती जमीन महाराष्ट्र शासनाद्वारे संपादित केली जावयाची आहे हे अधिसूचित करण्यात आले होते.

म्हणून याद्वारे सर्व जनतेच्या माहितीसाठी अधिसूचित करण्यात येते की, सोबतच्या अनुसूचित दिलेली जमीन दिनांक पासून महाराष्ट्र शासनाने संपादित केली असल्याचे समजण्यात येईल व ती जमीन उक्त तारखेपासून सर्व भारांपासून मुक्त अशी महाराष्ट्र शासनाकडे सर्वार्थाने वीहित होईल.

सन २००१			
अ.नं.	गॅझेट प्रसिध्दीचा दिनांक	गलिच्छ वस्ती झोपडपटयाची संख्या	शेरा
१	११ जानेवारी २००१	१	
२	१२ एप्रिल २००१	३	
३	१९ एप्रिल २००१	१	
४	२ ऑगस्ट २००१	१	
	एकुण	६	

६६

महापालिका आयुक्त यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

जाहीर प्रकटन

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये.

क्रमांक जसंका/१३८४.—महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक २२ ऑगस्ट २००० च्या निदेशानुसार व पुणे महानगरपालिकेच्या मा. मुख्य सभेच्या ठराव क्रमांक ४१७, दिनांक २६ डिसेंबर २००० नुसार पुणे शहराच्या १९८७ च्या मान्यताप्राप्त सुधारित विकास योजना आराखड्यामध्ये खाली दर्शविलेल्याप्रमाणे बदल करावयाचा पुणे महानगरपालिका विचार करीत आहे.

मान्यताप्राप्त सुधारित विकास योजना आराखड्यामधील तरतूद.—मान्यताप्राप्त सुधारित विकास योजना आराखड्यात स. नं. ८६ पर्वती हा भूभाग हिल टॉप हिल स्लोप झोन मध्ये दर्शविलेला आहे.

नियोजित बदल.—सर्व्हे नंबर ८६ पर्वती हा भूभाग निवासी विभागात समाविष्ट करणे.

सबब, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये नोटीस देण्यात येते की, वरील जागेशी संबंधीत अथवा अन्य नागरिकांपैकी ज्या कोणास वरील बदलाबाबत हरकत किंवा सूचना नोंदविणे असेल त्याने हे प्रकटन शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याचे आत मा. महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे-५ यांचेकडे तसे लेखी कळवावे. सदर मुदतीमध्ये प्राप्त झालेल्या हरकती व सूचनांचाच फक्त विचार केला जाईल. त्याचप्रमाणे प्रस्तावित बदलामुळे बाधित होणाऱ्या नागरिकांनी विनंती केल्यास त्यांचे म्हणणे मा. नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांचेकडून भेटीचे वेळेत ऐकून घेतले जाईल.

वरील बदल दर्शविणारा नकाशा मा. सहायक अभियंता (विकास योजना), पुणे महानगरपालिका, पुणे-५ यांचे कार्यालयात ठेवला असून तो कार्यालयीन वेळेत नागरिकांना पहावयास मिळेल.

अशोक देशपांडे,
महापालिका आयुक्त,
पुणे महानगरपालिका पुणे.

पुणे, ६ जानेवारी २००१.

PUNE MUNICIPAL CORPORATION

Notice

Issued under Section 37 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

क्रमांक जसंका/१३८४.—As per the directives of the State Government, dated 22nd August 2000 and the Pune Municipal Corporation, General Body Resolution No. 417, dated 26th December 2000 the Pune Municipal Corporation intends to suggest following modification in the sanctioned Revised Development Plan of Pune sanctioned by the Government.

Details as per Revised Development Plan.—S. No. 86, Parvati is shown in Hill Top Hill Slope Zone.

Proposed modifications.—S. No. 86, Parvati to be converted into Residential Zone.

This Notice is hereby given under Section 37 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 that if any person has any objections or suggestions to the proposed modification as prescribed above, may communicate the same in writing to the Municipal Commissioner, Pune Municipal Corporation, Shivajinagar, Pune 5 within one month from the date of publication of this notice in the Government Gazette. Objections or suggestions received during this period only will be considered, if requested, persons affected due to this modification will be heard by the City Engineer during his visiting hours.

A plan showing the proposed modification is available for inspection in the office of the Assistant Engineer (Development Plan) during office hours.

ASHOK DESHPANDE,
Municipal Commissioner,
Pune Municipal Corporation, Pune.

Pune, 6th January 2001.

६७

सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

क्रमांक जसंका/१३६३.—प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे;

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग, अधिसूचना, क्रमांक एस.सी.एस./११९८/प्र. क्र. १८२/झोपसु-१ मंत्रालय, मुंबई दि २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना 'सक्षम प्राधिकारी' म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (Improvement, Clearance and Redevelopment Act, 1971) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, वि. गं. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी पुढील तपशीलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जमीन "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

(अ) जमिनीचा तपशील, वस्तीचे नाव व ठिकाण : कोंढवा खुर्द स. नं. ६०१/१ पैकी सि. स. नं. ३५६० पैकी समतानगर.

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : ४८५२.६ चौ. मी.

(क) वस्तीच्या चतुःसीमा : पूर्वेस - सि. स. नं. ३५६१ व ३२६२ व मोकळी जागा, रस्ता.

पश्चिमेस - सि. स. नं. ३५६० पैकी स. नं. ६०१/१ पैकी.

दक्षिणेस - सि. स. नं. ३५५२ ते ३५५७.

उत्तरेस- सि. स. नं. ३५६३, ३५६७, ३५७०, ३५७९, ३५७६, ३५७७.

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : १८४ निवासी + ३ बिगर निवासी एकूण १८४.

(लोकसंख्या अंदाजे ९२०)

"गलिच्छवस्ती" घोषित झोपडपट्टीचा नकाशा व झोपड्यांचे/रहिवाश्यांची यादी प्रकरणी समाविष्ट आहे. हा नकाशा व यादी गलिच्छवस्ती निर्मूलन, पुणे महानगरपालिकाचे विभागाचे नोटीस बोर्डवर हा आदेश प्रसृत झाल्याचे तारखेपासून पंधरा दिवसापर्यंत पाहण्यास उपलब्ध आहे.

वि. गं. घडफळे,
सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता (गवनि),
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, ४ जानेवारी २००१.

६८

विशेष भूमि संपादन अधिकारी यांजकडून

जिल्हा सोलापूर

क्रमांक भूसंपादन/एल.ए.क्यू/एसआर क्रमांक ३२/९८—दुरुस्ती.—विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक ७, मोहोळ; यांचेकडील समक्रमांकाची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, भाग १ पुरवणी, दिनांक १६ डिसेंबर १९९९ रोजी पृष्ठांक २००३ व २००४ वर प्रसिद्ध झालेली आहे. त्यातील अनुसूचीमध्ये खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.

अनुसूची

जिल्हा सोलापूर, तालुका मोहोळ

या ऐवजी

गाव चिखली.—गट नंबर २६८/४ पै. ते १५९/१० पै. पर्यंत.

असे वाचावे

गाव कुरणवाडी.—गट नंबर २६८/४ पै., २८६ पै. पर्यंत.
गाव चिखली.—गट नंबर १५६ पै. ते १५९/१० पै.

ए. डी. खरात,
विशेष भूमि संपादन अधिकारी,
क्रमांक ७, मोहोळ.

मोहोळ, २९ डिसेंबर २०००.

६९

जिल्हा सोलापूर

क्रमांक विभूसं/२/एसआर/६४/९८/शुद्धीपत्रक.—विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक २, सोलापूर यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक विभूसं/२/एसआर/६४/९८, दिनांक १४ जून २००० अन्वये भूसंपादन कायदा कलम ४ ची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, भाग-१ पुरवणीमध्ये दिनांक २२ जून २००० रोजी पान ११३६ वर प्रसिद्ध झालेली आहे. सदर अधिसूचनेत पुढील गट नंबर नव्याने समाविष्ट करणेत येत आहे.

अनुसूची

जिल्हा सोलापूर, तालुका दक्षिण सोलापूर,
गाव सादेपूर

गट नंबर	क्षेत्र
१	२
	हे. आर
८८ पै.	० २३
१७५ पै.	० ०६

जे. एस. कांबळे,
विशेष भू संपादन अधिकारी,
क्रमांक २, सोलापूर.

सोलापूर, ५ जानेवारी २००१.

७०

जिल्हा कोल्हापूर

क्रमांक एलएक्यू/स्पे/३१३/कोल्हापूर/१०९-शुद्धीपत्र.—भूमि संपादन विशेष अधिकारी, (११), कोल्हापूर यांची भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ चे कलम ४ खालील अधिसूचना क्रमांक एलएक्यू/स्पे/३१३/को/२२५६/९९, दिनांक १८ डिसेंबर १९९९ ही महाराष्ट्र शासन राजपत्रात भाग-एक पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये दिनांक १३ जानेवारी २००० रोजी पान १०४ वर प्रसिद्ध झाली आहे. तीमध्ये पुढीलप्रमाणे दुरुस्ती असे.

१३

जिल्हा सातारा

क्रमांक भूसं-४/एसआर-४५९/दुरुस्तीपत्रक.–विशेष भूमि संपादन अधिकारी क्र. ४, सातारा यांचेकडील उरमोडी प्रकल्प खटाव कालवा कि. मी. १३, १४, १६ व १७ साठीची संपादनाची कलम ४ ची अधिसूचना क्रमांक भूसं-४/एसआर-४५९, दिनांक १४ सप्टेंबर १९९८ अन्वये महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, भाग १ पुरवणीमध्ये दिनांक ८ ऑक्टोबर १९९८ रोजी पान १९८७ व १९८८ वर प्रसिध्द झाली आहे. त्यात खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करणेत येत आहे.

अनुसूची

जिल्हा सातारा, तालुका खटाव, गाव लाडेगाव

या ऐवजी

भूमापन क्रमांक		आवश्यक जमिनींचे अदमासे क्षेत्र
१		२
		हे. आर
३१	..	० ६४
३३	..	० १०

असे वाचावे

भूमापन क्रमांक		आवश्यक जमिनींचे अदमासे क्षेत्र
१		२
		हे. आर
३१ पै.	..	० १०
३३ पै.	..	० ६४

(दुर्वाचनीय)
विशेष भूमि संपादन अधिकारी,
क्रमांक ४, सातारा.

सातारा, ९ फेब्रुवारी २००१.

१४

सक्षम अधिकारी तथा नगर अभियंता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका, पुणे

प्रकटन

क्रमांक जसंका/१६८७.–प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्याचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरिया (इंप्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे.

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्र. एस. सी. एस./११९८/प्र. क्र. १८२/झोपसु-१, मंत्रालय, मुंबई दि. २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. १/९३६, दि. २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना 'सक्षम अधिकारी' म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (Improvement, Clearance and Redevelopment Act, 1971) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी. वि. गं. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशिलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशा नुसार प्रस्तुत जमीन "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

१.

(अ) जमिनीचा तपशिल, वस्तीचे नाव व ठिकाण : पुणे घोरपडी स. क्र. ५१/३/१ (जनाबाई नगर)

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : १२३६.०० चौ. मी.
– ७८.०० चौ. मी.
(डी. पी. रस्ता वगळून)
११५८.०० चौ. मी.

(क) वस्तीच्या चतुःसिमा : -पूर्वेस : मुंढवा शिव व रस्ता
पश्चिमेस : स.नं. ५१/१ हि. नं. २/१ पैकी
दक्षिणेस : स.नं. ५१/१ हि.. नं. ३/१ पैकी
उत्तरेस : स. नं. ५०

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : ३० निवासी + ० बिगर निवासी= एकूण ३० (लोकसंख्या अंदाजे १५०)

२.

(अ) जमिनीचा तपशिल, वस्तीचे नाव व ठिकाण : पर्वती स.नं. ८३ हि. नं. १३+१४+१९, प्लॉट नं. ४, सि. स. नं. १९५४ सहकारनगर नं. २, संजयनगर वसाहत

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : १४४५ चौ. मी.

(क) वस्तीच्या चतुःसिमा : पूर्वेस : सि.स.नं. १९५४ पैकी
पश्चिमेस : सि. स.नं. १९५४ पैकी प्लॉट नं. ३
दक्षिणेस : रस्ता व जयशंकर सोसायटी
उत्तरेस : सि.स.नं. १९५४ पैकी

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : ५१ निवासी + ० बिगर निवासी= एकूण ५१ झोपड्या (लोकसंख्या अंदाजे २५०)

३.

(अ) जमिनीचा तपशिल, वस्तीचे नाव व ठिकाण : पुणे पेठ एरंडवणे स. नं. ३६/१+८+९ पैकी सि. स. नं. १३९ पैकी.

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : १५१२.३ चौ. मी.

(क) वस्तीच्या चतुःसिमा : पूर्वेस : सि.स.नं. १३८
पश्चिमेस : रस्ता सि. स. नं. १३९ पैकी
दक्षिणेस : लागू हिंगणे एरंडवणे रस्ता
उत्तरेस : सि. स. नं. १३९ पैकी.

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : ९८ निवासी + १० बिगर निवासी= एकूण १०८ (लोकसंख्या अंदाजे ५९०)

"गलिच्छ वस्ती" घोषित झोपडपट्टीचा नकाशा व झोपड्यांची/रहिवाश्यांची यादी प्रकरणी समाविष्ट आहे. हा नकाशा व यादी ग. व. नि., पुणे महानगरपालिकाचे विभागाचे नोटीस बोर्डावर हा आदेश प्रसृत झाल्याचे तारखेपासून पंधरा दिवसापर्यंत पाहण्यास उपलब्ध आहे.

वि. गं. धडफळे,
सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता (गवनि),
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, ९ मार्च २००१.

१५

पुणे महानगरपालिका, पुणे

विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश

(स्लम क्लिअरन्स ऑर्डर)

क्रमांक जसंका/१६८८.—ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभागाकडे नोटीफिकेशन क्रमांक एस.सी.एस. ११९७/प्र.क्र. १८२/झोपसु-१, दिनांक ३० नोव्हेंबर १९९८ व महापालिका आयुक्त ठराव क्र. १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना (दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स ॲन्ड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट १९७१ चे कलम ३ (१) अन्वये सक्षम प्राधिकारी म्हणून नेमले आहे.

आणि ज्याअर्थी, आमच्यापुढे दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज ॲक्ट १९७१ चे कलम ११ (१) अन्वये फा. प्लॉ. नं. १००४ टी. पी. एस. न. १ (स. नं. ७३३ पैकी राजेंद्रनगर, पर्वती, पुणे) मनपा जागेवरील गलिच्छवस्तीतील सर्व अस्तित्वात असलेली बांधकामे पाडण्यासाठी 'विमुक्त गलिच्छवस्ती' आदेश द्यावा अगर कसे, या विषयी प्रस्ताव आहे. सदर मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे क्षेत्र, चतुःसिमा इत्यादी अंतिमतः नमूद केल्याप्रमाणे आहे.

आणि ज्याअर्थी, मे. गृहनिर्माण डेव्हलपर ॲन्ड बिल्डर्स तर्फे श्री. व्ही. बी. जोशी यांनी या ठिकाणी पुनर्वसन योजना दाखल केलेली आहे. आणि ज्याअर्थी, वरील मनपा मालकीची गलिच्छवस्तीची जागा मनपा सभा मुख्य ठराव क्र. २५५, दिनांक २६ ऑक्टोबर १९९९ अन्वये करारनामा करून ठरावातील अटींनुसार मे. गृहनिर्माण डेव्हलपर यांना झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेसाठी ताब्यात दिली आहे. आणि ज्याअर्थी वरील ठिकाणच्या मे. गृहनिर्माण डेव्हलपर यांनी दाखल केलेल्या योजनेस मा. उच्चाधिकार समितीने दिनांक २१ फेब्रुवारी २००० रोजी मान्यता दिलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, डेव्हलपर बिल्डर मे. गृहनिर्माण डेव्हलपर्स यांनी मनपा मुख्य सभा ठराव क्र. २५५, दिनांक २६ ऑक्टोबर १९९९ मधील अटींप्रमाणे पुणे महानगरपालिकेशी विकसन करार दिनांक २७ डिसेंबर २००० रोजी केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, करारातील अटीप्रमाणे रक्कम रुपये २०,००,०००/- (वीस लक्ष रुपये फक्त) पुणे मनपा. ट्रेझरीत पावती नं. ००८७८२८, दिनांक २ जानेवारी २००१ ने भरण्यात आलेले आहेत.

आणि ज्याअर्थी, ट्रान्झीट कॅम्पमध्ये जाण्यासाठी विस्थापितांची संमती करारामध्ये दिलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, आमच्याकडे संबंधित अधिकाऱ्याकडून, संबंधित डेव्हलपरकडून दाखल झालेल्या विविध माहितीच्या आधारे विस्थापित व्यक्तींची यादी, घोषित वस्तीतील इमारती/घरे पाडण्याचा नियोजित कार्यक्रम (नकाशासह) सादर झालेला असून सदर ठिकाणी 'झोपडपट्टी पुर्नविकास योजना' राबविणे आवश्यक व योग्य असल्याचे आमचे मत झालेले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरच्या आदेश प्रस्तुत केल्यानंतर दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स ॲन्ड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट १९७१ च्या तरतुदींअन्वये प्रस्तुत प्रकरणी पुढील बंधनकारक कार्यवाही करता येणे शक्य होणार आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरच्या घोषित गलिच्छ वस्तीचा तपशील खालीलप्रमाणे :-

मिळकतीचा तपशील : फा. प्लॉट नं. १००४, टी .पी. एस. नं. १ (स. नं. ७३३ पैकी, राजेंद्रनगर पर्वती पुणे)

क्षेत्रफळ [illegible] चौ. मी.

घोषित दिनांक व राजपत्र पान क्रमांक : मा. अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र क्र. सुविधा-१२९४/सी.आर.३५८२/७ गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचे दिनांक १६ जुलै १९९४ चे पत्रानुसार शासकीय व निमशासकीय मालकीच्या जमिनीवरील पात्र झोपडपट्ट्या घोषित करण्याची कारवाई करण्यात येऊ नये असे मार्गदर्शनपर आदेश आहेत. शासन पत्र क्र. गवपु-१२९९/ प्र. क्र. ४३ / झोपनि-२ गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२, दिनांक ५ मे १९९९ अन्वये सदर ठिकाणी अपेंडिक्स टी नुसार योजना करण्यास मान्यता दिली आहे.

एकूण निवासी झोपड्या	:	४७८	
एकूण पात्र झोपड्यांची संख्या	:	३११	
(अ) पैकी निवासी झोपड्या	:	३०७ (पैकी करार केलेले २५२)	एकूण करार केलेले- २५३
(ब) पैकी बिगर निवासी + निवासी झोपड्या	:	३ (कोणीही नाही)	
(क) पैकी बिगर निवासी	:	१ (पैकी करार केलेले १)	
एकूण (अ + ब + क)	:	३११	

पात्र झोपड्या (३११) व करार केलेले (२५३) यांची टक्केवारी ८१ % सुमारे.

अंदाजे लोकसंख्या : १६००

चतुःसिमा : पूर्वेस : फा. प्लॉट नं. १००४ पैकी

दक्षिणेस : अंबिल ओढा

पश्चिमेस : अंबिल ओढा

उत्तरेस : फा. प्लॉट नं. १००४ पैकी.

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स ॲन्ड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट १९७१ चे कलम ११ (१) अन्वये, तसेच अपेंडिक्स टी तील तरतुदीं प्रमाणे सदरील आदेशात नमूद असलेली केवळ घोषित गलिच्छवस्तीतील नियोजित करावाईमुळे बेघर/विस्थापित होणाऱ्या सोबतच्या यादीतील रहिवाशांची बांधकामे, नकाशे तपशिलवार दर्शविल्यानुसार व नमूद केलेल्या नियोजित कार्यक्रमानुसार व कालमर्यादेत का पाडण्यात येऊ नये आणि या हेतुसाठी कायद्यात नमूद केल्याप्रमाणे मला प्राप्त झालेल्या अधिकारात मी, वि. गं. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका हा स्लम ॲक्ट १९७१ चे कलम ११ (१) अन्वयेचा " विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश" माझ्या सही शिक्यानिशी जाहीर करीत आहे.

तळटीप :-(१) सदरचा विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेश (स्लम क्लिअरन्स ऑर्डर) कलम क्र. ३ (३) अन्वये वरील गलिच्छ वस्तीमध्ये महत्त्वाच्या ठिकाणी प्रस्तुत केला आहे. तसेच वरील कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी जनतेस पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे.

(२) विमुक्त गलिच्छवस्ती आदेशाप्रमाणे संबंधित कागदपत्रे पुनर्वसित होणाऱ्या पात्र झोपडीधारकांची यादी वरील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी आम जनतेस पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

पुणे, ८ मार्च २००१.

वि. गं. धडफळे,
सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता (गवनि),
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

उक्त जमिनीमध्ये हितसंबंध असणाऱ्या सर्व व्यक्तींना याद्वारे अशी ताकीद देण्यात येत आहे की, उक्त संपादनाच्या प्रयोजनासाठी क्त जमिनीवर नेमण्यात आलेल्या कोणत्याही भूमापकांच्या किंवा अन्य व्यक्तींच्या कामात त्यांनी अडथळा किंवा व्यत्यय आणू नये. ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेनंतर जिल्हाधिकाऱ्यांची मंजुरी न मिळवता विक्री, भाडेपट्टा, गहाण, अभिहस्तांकन, देवाण-घेवाण याद्वारे किंवा अन्य प्रकारे उक्त जमिनीची विल्हेवाट लावण्यासंबंधात करण्यात आलेले कोणतेही करार किंवा त्या संबंधात करण्यात आलेला कोणताही खर्च किंवा सुधारणा याकडे उक्त जमिनीच्या अंतिमरित्या संपादन करण्यात येतील अशा भागांसाठी भरपाई निश्चित करणारा अधिकारी संपादन अधिनियमाच्या कलम २४ (सातव्यांदा) अन्वये दुर्लक्ष करील.

उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन आवश्यक आहे याबद्दल पुणे विभागाच्या आयुक्तांची खात्री होईल तर संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ अन्वये तशा अर्थाची एक अंतिम अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात लवकरच प्रसिध्द करण्यात येईल. संपादनाचे काम जर अंशतः किंवा संपूर्णतः सोडून देण्यात येईल तर ती वस्तुस्थिती महाराष्ट्र शासन राजपत्रात रीतसर अधिसूचित करण्यात येईल.

उक्त जमिनीचा नकाशा विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक १२ (जुना राजवाडा), कोल्हापूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळात पाहण्याकरिता उपलब्ध आहे.

अनुसूची

जिल्हा कोल्हापूर, तालुका शिरोळ, गाव धोसारवाड

भूमापन क्रमांक व वसला	आवश्यक जमिनीचे अदमासे क्षत्र
१	२
	हे. आर
१२२२ पै. ..	० ७३

ज्यासाठी जमीन आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असण्याचा संभव आहे ते प्रयोजन.—दूधगंगा प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसनासाठी.

(दुर्वाचनीय),
विशेष भूमि संपादन अधिकारी,
क्रमांक १२, कोल्हापूर.

कोल्हापूर, ३० मार्च २००१.

२१

सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

क्रमांक जसंक./५८.—प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इंप्रुव्हमेंट, क्लीअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट अॅक्ट १९७१) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे;

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनीकरता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्रमांक एस.सी.एस./११९८/प्र. क्र. ३८२/झोपसु-१/ मंत्रालय, मुंबई दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना "सक्षम प्राधिकारी" म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (Improvement, clearance and Redevlopment Act, १९७१) अॅक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, वि. गं. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशिलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशा नुसार प्रस्तुत जमीन "गलिच्छवस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

(अ) जमिनीचा तपशिल, वस्तीचे नाव व ठिकाण : कोंढवा खुर्द स. नं. १३ हि. नं. ५ पैकी ६, ७, १०.

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : ६१ आर
(श्री. साहेबराव जगताप यांचे स. नं. १३/५ पैकी १० आर इतके क्षेत्र वगळून) : १० आर

निव्वळ क्षेत्र : ५१ आर (५१०० चौ. मी).

(क) वस्तीच्या चतुःसिमा :—पूर्वेस : स. नं. १३/हि. नं. ४, ८, ९, ११, १२.
पश्चिमेस : लागू ओढा
दक्षिणेस : स. नं. १३/हि. नं. १३
उत्तरेस : लागू स. नं. १३/५ पैकी.

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : २१२ निवासी + ३ बिगरनिवासी/व्यावसायिक = २१५.

अंदाजे एकूण लोकसंख्या—१०७५

"गलिच्छवस्ती" घोषित झोपडपट्टीचा नकाशा व झोपड्यांची/रहिवाश्यांची यादी प्रकरणी समाविष्ट आहे. हा नकाशा व यादी गलिच्छवस्ती निर्मूलन, पुणे महानगरपालिका विभागाचे नोटीस बोर्डावर हा आदेश प्रस्तुत झाल्याचे तारखेपासून पंधरा दिवसापर्यंत पाहण्यास उपलब्ध आहे.

वि. गं. धडफळे,
सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता (गवनि),
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, १२ एप्रिल २००१.

४

जिल्हा सोलापूर

क्रमांक विभूसं-१/एसआर-१६/९४/दुरुस्ती.---विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक १, सोलापूर यांचेकडील मौजे बसवेश्वरनगर (देगाव), तालुका उत्तर सोलापूर, येथील उजनी डावा कालव्याच्या लघुवितरीका क्रमांक २१ चे भूसंपादन प्रस्तावात भूसंपादन कायदा कलम ४ची अधिसूचना क्रमांक विभूसं-१/एसआर-१६/९४, दिनांक ८ जून २००० अन्वये महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, भाग १ पुरवणीमध्ये दिनांक ८ जून २००० रोजी पृष्ठ १०५४ वर प्रसिध्द झाली आहे. त्यातील काही गट वगळण्यात आले आहेत. त्याचे शुद्धीपत्रक खालीलप्रमाणे करण्यात येत आहे.

अनुसूची

जिल्हा सोलापूर, तालुका उत्तर सोलापूर , गाव बसवेश्वरनगर

सूचित करण्यात आलेले

गट नंबर		क्षेत्र	
१		२	
		हे.	आर
रस्त्यापैकी	..	०	०३
रेल्वेपैकी	..	०	०५
स. नं. २११ पै.	..	०	०५

वगळण्यात आलेले

गट नंबर		क्षेत्र	
१		२	
		हे.	आर
रस्त्यापैकी	..	०	०३
रेल्वेपैकी	..	०	०५
स. नं. २११ पै.	..	०	०५

मधुकर करंडे,

विशेष भूमि संपादन अधिकारी,

क्रमांक १, सोलापूर.

सोलापूर, १९ जुलै २००१.

५

सक्षम प्राधिकारी यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

क्रमांक जसंका/४३९.---प्रस्तुत झोपडपट्टीखालील जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनाधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लीअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१) ॲक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आढळून येत आहे;

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्रमांक एस. सी. एस./१९९८/प्र.क्र./१८२/झोपधु-१, मंत्रालय, मुंबई दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्रमांक १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना 'सक्षम प्राधिकारी' म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (Improvement, Clearance and Redevelopment Act, 1971) ॲक्ट १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी वि. गं. धडफळे, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशीलानुसार घोषितच्या मोजणीच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जमीन "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

१. (अ) जमिनीचा तपशील, वस्तीचे नाव व ठिकाण : हडपसर स. नं. १०६, हि. नं. १९, २० पैकी, २२.

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ

सर्व्हे क्रमांक	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र		"गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित क्षेत्र		शेरा
१	२		३		४
	हे.	आर	हे.	आर	
स. नं. १०६-अ/१९	०	२२	०	२२	---
स. नं. १०६-अ/२०	१	५८	०	५१	डी. पी. रस्ता वगळून
स. नं. १०६-अ/२२	०	२९	०	२४	
		एकूण	०	९७	निव्वळ घोषित गलिच्छ वस्तीचे क्षेत्र

(क) वस्तीच्या चतुःसीमा.---

पूर्वेस : स. नं. १०६ अ/हि. नं. १८.

पश्चिमेस : नियोजित ६० फूट रस्ता, स. नं. १०६ अ/२० पैकी, २३ पैकी.

दक्षिणेस : ६० फुटी डी. पी. रोड, स. नं. १०६ अ/२१ पैकी.

उत्तरेस : स. नं. १०६-अ/हि. नं. ९-अ.

(ड) झोपड्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : २२७ निवासी + ६ बिगरनिवासी/व्यावसायिक = २३३ असलेली संख्या. अंदाजे एकूण लोकसंख्या-११६५.

"गलिच्छ वस्ती" घोषित झोपडपट्टीचा नकाशा व झोपड्यांची/रहिवाश्यांची यादी प्रकरणी समाविष्ट आहे. हा नकाशा व यादी गलिच्छ वस्ती निर्मूलन, पुणे महानगरपालिकाचे विभागाचे नोटीस बोर्डवर हा आदेश प्रसृत झाल्याचे तारखेपासून पंधरा दिवसापर्यंत पाहण्यास उपलब्ध आहे.

वि. गं. धडफळे,

सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता (गवनि),

पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, १९ जुलै २००१.

सन २००३			
अ.नं.	गॅझेट प्रसिध्दीचा दिनांक	गलिच्छ वस्ती झोपडपटयाची संख्या	शेरा
१	२३ ऑक्टोबर २००३	१	
	एकुण	१	

परिशिष्ट--चालू

अ. क्र.	मयताचे नाव	वय वर्षे	अ. म. र. नंबर	गावाचे नाव	मृत्युचे कारण
१	२	३	४	५	६
६०	राजेश परशुराम वाडकर ..	२२	३९/२००२	बोरगाव बु॥, तालुका वाई	धोम जलाशयाचे पाण्यात बुडून मयत
६१	जनार्दन ऊर्फ बापू शंकर येवले	४५	४१/२००२	मेणवली, तालुका वाई	गळफास घेऊन मयत
६२	मोहनी सुरेंद्र लोखंडे ..	२२	४३/२००२	वनवासवाडी, तालुका सातारा हद्दी वाई.	गळफास घेऊन मयत
६३	महेश महादेव तांबे ..	१८	१९/२००२	बावधन, तालुका वाई	विषारी औषध सेवन केलेने मयत
६४	संपतराव शंकरराव पिसाळ ..	६०	४४/२००२	बावधन, तालुका वाई	गळफास घेऊन आत्महत्या
६५	मुनिरा सादुल्लाखान मोकाशी ..	२८	५१/२००२	वाई	विषारी औषध प्राशन केलेने मयत
६६	चंद्रभागा रामदास गायकवाड ..	४५	६५/२००२	बावधन, तालुका वाई	हृदय विकाराच्या झटक्याने मयत
६७	कमलाकर वामन घोरपडे ..	३५	७/२००२	विसापूर, तालुका खटाव, हद्दी वाई.	विषारी औषध सेवन केलेने मयत
६८	विलास कृष्णा मोरे ..	५६	७२/२००२	वाई	हृदय विकाराच्या झटक्याने मयत
६९	राजेंद्र जगन्नाथ मोरे ..	३३	४३/२००१	जांभळी, तालुका वाई	हृदय विकाराच्या झटक्याने मयत
७०	मनीषा शामराव पोळ ..	२६	८/२००३	बोरीव, तालुका वाई	८० टक्के भाजून झाले जखमांमुळे मयत
७१	तानुबाई राजाराम पोळ ..	६५	९/२००३	बोरीव, तालुका वाई	५० टक्के भाजून झाले जखमांमुळे मयत
७२	भरत नामदेव शिर्के ..	४०	१/२००३	पसरणी, तालुका वाई	धोम कॅनॉलचे पाण्यात पडून बुडून मयत
७३	साहेबराव बाळासाहेब भोसले	३२	७४/२००२	बावधन, तालुका वाई	विहिरीचे पाण्यात पडून बुडून मयत
७४	बेवारस पुरुष ..	७०	१६/२००१	--	विषारी औषध प्राशन करून मयत
७५	बेवारस स्त्री ..	३२	१५/२००२	--	टी. बी. चे आजाराने मयत
७६	बेवारस पुरुष ..	४०	१२/२००२	--	गळफास घेऊन आत्महत्या

शिवाजी तळपे
कार्यकारी दंडाधिकारी, वाई.

वाई, २९ मे २००३.

२८

सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका, पुणे

प्रकटन

क्रमांक जसंका-१३४९.--प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्यांचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज् (इम्प्रूव्हमेन्ट, क्लिअरन्स् अँण्ड रिडेव्हलपमेन्ट अॅक्ट, १९७१) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे;

त्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभागाकडून अधिसूचना क्रमांक एससीएस-१११८/प्र. क्र. १८२/झोपसु-१, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार व माननीय महापालिका आयुक्त ठराव क्रमांक १/९३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ नुसार नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांना सक्षम प्राधिकारी म्हणून नेमण्यात आले आहे;

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज् (इम्प्रूव्हमेन्ट, क्लिअरन्स् अँण्ड रिडेव्हलपमेन्ट अँक्ट, १९७१) अँक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, प्र. म. वाघमारे, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशीलानुसार झोपडपट्टी मोजणीच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जमिनी "गलिच्छ वस्ती" म्हणून घोषित करीत आहे.

(अ) जमिनींचा तपशील, वस्तीचे नाव व ठिकाण : पुणे कोथरुड (शेलार वस्ती)

(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : सर्व्हे नंबर १३५ पैकी १७-क + ३-ब,
सर्व्हे नंबर १३६ पैकी १, २-अ. क्षेत्र ३६५ चौ. मी. +
सर्व्हे नंबर १३६ पैकी १, २-अ, क्षेत्र ४३२ चौ.मी.
एकूण ७९७ चौ. मी.

(क) वस्तीच्या चतुःसीमा :
पूर्वेस : सर्व्हे नंबर १३५ (१७-क + ३-ब पैकी)
दक्षिणेस : नाला
पश्चिमेस : नाला
उत्तरेस : डी. पी. रोड

(ड) झोपडपट्ट्यांची घोषित करण्याचे वेळी असलेली संख्या : ३० निवासी (लोकसंख्या अंदाजे १२५)

(इ) "गलिच्छ वस्ती" घोषित झोपडपट्टीचा नकाशा व झोपड्यांची/रहिवाश्यांची यादी प्रकरणी समाविष्ट आहे. हा नकाशा व यादी गलिच्छ वस्ती निर्मूलन, पुणे महानगरपालिकाचे विभागाचे नोटीस बोर्डावर हा आदेश प्रसृत झाल्याचे तारखेपासून पंधरा दिवसांपर्यंत पाहण्यास उपलब्ध आहे.

प्र. म. वाघमारे,
सक्षम प्राधिकारी व नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, १८ ऑक्टोबर २००३.

येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे-४११ ००६

आदेश

क्रमांक नपा/गवनि-४१/२००४.--ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (ज्यास यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिण्यात आले आहे) चे कलम २ (अ) (२) अन्वये पुणे महानगरपालिका क्षेत्रासाठी विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे हे प्रशासक आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सक्षम अधिकारी, पुणे महानगरपालिका यांनी विषयाधीन गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्र उक्त अधिनियमाचे कलम ११(१) प्रमाणे दिनांक ५ जुलै २००४ रोजीच्या आदेशान्वये घोषित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदर आदेशानंतर सक्षम अधिकाऱ्याकडे तीन लाभार्थ्यांना त्यांची नावे लाभार्थीच्या यादीत नसल्याचे कळविल्याने त्यांच्या पात्रतेची तपासणी करून व्यक्ती पुनर्विकास योजनेस पात्र असल्याचे सक्षम अधिकारी यांनी त्यांचेकडील जावक क्रमांक ८८७, दिनांक ४ नोव्हेंबर २००४ अन्वये या कार्यालयास कळविले आहे.

आणि ज्याअर्थी, विषयाधीन गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्रातील निवासी/व्यावसायिक एकूण ५४ पात्र लाभार्थ्यांपैकी ४२ झोपडीवासियांनी सदर गलिच्छ वस्ती पुनर्विकास/पुनर्वसन योजनेस नवीन बांधलेल्या सदनिका व मान्य सुखसोई विना मोबदला देण्याच्या अटीवर संमती दिलेली आहे. हे समितीचे प्रमाण ८२ टक्के आहे;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (२) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, प्र. द. करंदीकर, प्रशासक तथा विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, सक्षम अधिकारी व नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) अन्वये केलेला आदेश, दिनांक १६ जुलै २००४ मध्ये खालील अटींचा समावेश करून कायम करीत आहे.

(१) पात्र लाभार्थींच्या यादीमध्ये खालील तीन झोपडीधारकांचा समावेश करावा--

(१) श्री. संजय दत्तात्रय दाभोळकर, (२) श्री. अनंता किसन सपकाळ, (३) श्री. आबा तुकाराम उत्तेकर.

(२) महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांनी त्यांचेकडील पत्र क्रमांक नअजा-१०१७, दिनांक २६ ऑगस्ट २००४ अन्वये शासनाकडे काही मुद्द्यांवर मार्गदर्शन करण्याची विनंती केली असून त्याबाबत शासनाकडून प्राप्त होणाऱ्या आदेशाचे अधीन राहून सक्षम अधिकारी यांचा दिनांक १६ जुलै २००४ चा आदेश उपरोक्त बदलासह कायम करण्यात येत आहे.

(३) सदर क्षेत्राचे मालक/विकसनकार यांना नगर अभियंता/महापालिका आयुक्त यांनी आवश्यक बांधकाम परवानगी दिल्यानंतर तसेच क्षेत्राचे मालक/विकसनकार यांना अतिरिक्त चटई क्षेत्र सिटूचा वापर करण्यास परवानगी देण्याबाबत सुधारित ॲपेंडिक्स टी नुसार करण्यात आलेल्या समितीने अनुकूल निर्णय घेतल्यानंतर विषयांकित गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्रातील भोगवटादार असलेल्या व्यक्तींच्या इमारती पाडण्यात याव्यात.

(४) सदर प्रकरणातील गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्राबाबत आवश्यक असणाऱ्या सर्व परवानग्या/ना हरकत प्रमाणपत्रे इत्यादी जमिनीचे मालक आणि विकसनकार यांनी घेणे आवश्यक आहे.

(५) प्रस्तुत आदेशामुळे विस्थापित होणाऱ्या व्यक्तीसाठी बांधलेल्या इमारतींचा ताबा दिला पाहिजे. यास विलंब होणाऱ्या प्रत्येक महिन्यासाठी प्रती गाळा रुपये ३,००० प्रमाणे विलंब आकार निर्मूलन क्षेत्राचे मालक/विकसनकार यांना सक्षम अधिकारी यांचेकडे भरावा लागेल. सक्षम अधिकारी ही रक्कम विस्थापित झालेल्या व्यक्तीपैकी नवीन गाळ्याचा ताबा उशिरा मिळेल त्यांना उशिराच्या प्रमाणात अदा करतील.

(६) सक्षम अधिकारी यांनी कायम करण्यात आलेल्या निर्मूलन आदेश अंमलात आणणेपूर्वी लाभार्थींची संख्या अचूक असल्याची खात्री करून नंतरच निर्मूलन आदेशानुसार कार्यवाही करावी.

(७) सदर प्रकरणी शासनाने मंजूर केलेल्या सुधारित ॲपेंडिक्स 'टी' मधील नियम टी-५ (१) अधीन तरतुदींचे पालन करावे.

प्र. द. करंदीकर,
प्रशासक तथा विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २४ नोव्हेंबर २००४.

२७

पुणे महानगरपालिका, पुणे

प्रकटन

क्रमांक जसंका-१२८६/२००४.--सक्षम प्राधिकारी (गलिच्छ वस्ती निर्मूलन) तथा नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांनी निर्गमित केलेला स्लम ॲक्ट, १९७१ चे कलम १२ (२) अन्वयेचा आदेश, दिनांक २१ मे २००४, माननीय प्रशासक तथा विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे यांनी काही बदलांसह कायम करून दिनांक २८ ऑक्टोबर २००४ रोजी निर्गमित केलेला आहे. सदरहू आदेशाची नोटीस खालीलप्रमाणे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

प्रशांत वाघमारे,
सक्षम प्राधिकारी (गवनि) तथा नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

नोटीस

क्रमांक नपा-२/गवनि-४०/२००४.--ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (ज्यास यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधण्यात आलेले आहे) चे कलम १२ *(३)* अन्वये नोटीस देण्यात येते की, सक्षम अधिकारी व नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम १२ *(१)* अन्वये पुणे, पेठ बोपोडी, सि. स. नंबर २४७० ते २४९७ व २४९९ पार्ट अ, सुगंधी चाळ, पुणे-३ येथील एकूण क्षेत्र १४६४.९६ चौ. मी. या गलिच्छ वस्ती क्षेत्राबाबत केलेल्या गलिच्छ वस्ती निर्मूलन आदेश, दिनांक २१ मे २००४, प्रशासक तथा विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे यांनी काही बदलासह या कार्यालयाचा आदेश क्रमांक नपा/गवनि-४०/२००४, दिनांक २८ ऑक्टोबर २००४ अन्वये कायम केला आहे.

सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती निर्मूलन), पुणे महानगरपालिका, यांची दिनांक २१ मे २००४ चा उपरोक्त आदेश, तसेच प्रशासक तथा विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, दिनांक २८ ऑक्टोबर २००४ चा उपरोक्त आदेश संबंधित गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्र दर्शविणारा नकाशा सक्षम प्राधिकारी, गलिच्छ वस्ती निर्मूलन, पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयात सर्व संबंधितांना कार्यालयीन वेळेत पाहण्यासाठी उपलब्ध ठेवला आहे, याची नोंद घ्यावी.

प्र. द. करंदीकर,
प्रशासक तथा विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

विषय : महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१, कलम १२ *(१)* नुसार आदेश.

सि. स. नंबर २४७० ते २४९९ पार्ट अ, सुगंधी चाळ, बोपोडी, क्षेत्र १४६४.९६ चौ. मी.

संदर्भ : सक्षम अधिकारी व महापालिका सहायक आयुक्त (गलिच्छ वस्ती निर्मूलन), पुणे महानगरपालिका, पुणे यांचेकडील ६७/११ *(१)*/०३, दिनांक १ डिसेंबर २००३ कलम १२ *(१)* अन्वये पारीत केलेला आदेश, दिनांक २१ मे २००४.

आदेश

क्रमांक नपा-२/गवनि-४०/२००४.--ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (ज्यास यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधण्यात आले आहे) चे कलम २ *(अ) (२)* अन्वये पुणे महानगरपालिका क्षेत्रासाठी विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे हे प्रशासक आहेत;

आणि ज्याअर्थी, सक्षम अधिकारी, पुणे महानगरपालिका यांनी विषयाधीन गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्र उक्त अधिनियमाचे कलम ११ *(१)* प्रमाणे दिनांक १ डिसेंबर २००३ रोजीच्या आदेशान्वये घोषित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदर आदेशाविरुद्ध कोणतेही अपिल अथवा अर्ज या कार्यालयाकडे प्राप्त झालेले नाहीत.

आणि ज्याअर्थी, विषयाधीन गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्रातील निवासी/व्यावसायिक एकूण २७ पात्र लाभार्थ्यांपैकी २५ झोपडी वासियांनी नवीन बांधलेल्या सदनिका व मान्य सुखसोई विना मोबदला देण्याच्या अटीवर सदर गलिच्छ वस्ती पुनर्विकास/पुनर्वसन योजनेस संमती दिलेली आहे. हे संमतीचे प्रमाण ९२.५९ टक्के आहे. उपरोक्त घोषित जमिनींचे क्षेत्रफळ २११० चौ. मी. असून त्यापैकी १४६४.९६ चौ. मी. इतक्या क्षेत्रावर योजना दाखल झालेली आहे,

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२ *(२)* अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, प्र. द. करंदीकर, प्रशासक व विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे, सक्षम अधिकारी व नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम १२ *(१)* अन्वये केलेला आदेश, दिनांक २१ मे २००४ मध्ये खालील अटींचा समावेश करून कायम करीत आहे.

(१) सक्षम अधिकारी यांच्या कलम ११ *(१)* च्या आदेशामध्ये विघोषित करण्याचे क्षेत्र १६६४.९६ चौ. मी. असे नमूद केलेले आहे. त्याऐवजी ते १४६४.९६ चौ. मी. असे वाचावे.

(२) महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांनी त्यांचेकडील पत्र क्रमांक नअजा-१०१७, दिनांक २६ ऑगस्ट २००४ अन्वये शासनाकडे काही मुद्द्यांवर मार्गदर्शन करण्याची विनंती केली असून त्याबाबत शासनाकडून प्राप्त होणाऱ्या आदेशास अधीन राहून सक्षम अधिकारी यांचा दिनांक २१ मे २००४ चा आदेश कायम करण्यात येत आहे.

(३) सदर क्षेत्राचे मालक/विकसनकार यांना नगर अभियंता/महापालिका आयुक्त यांनी आवश्यक बांधकाम परवानगी दिल्यानंतर तसेच क्षेत्राचे मालक/विकसनकार यांना अतिरिक्त चटई क्षेत्र सिद्चा वापर करण्यास परवानगी देण्याबाबत सुधारित ॲपेंडिक्स टी नुसार करण्यात आलेल्या समितीने अनुकूल निर्णय घेतल्यानंतर विषयांकित गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्रातील भोगवटादार असलेल्या व्यक्तींच्या इमारती पाडण्यात याव्यात.

(४) सदर प्रकरणातील गलिच्छ वस्ती निर्मूलन क्षेत्राबाबत आवश्यक असणाऱ्या सर्व परवानग्या/ना हरकत प्रमाणपत्रे इत्यादी जमिनीचे मालक आणि विकसनकार यांनी घेणे आवश्यक आहे.

(५) प्रस्तुत आदेशामुळे विस्थापित होणाऱ्या व्यक्तींसाठी बांधलेल्या इमारतींचा ताबा निर्मूलन क्षेत्राचे मालक/विकसनकार यांनी इमारतींच्या पूर्णत्वाचा दाखला मिळाल्यापासून एक महिन्

आत दिला पाहिजे. यास विलंब होणाऱ्या प्रत्येक महिन्यासाठी प्रती गाळा रुपये ३,००० प्रमाणे विलंब आकार निर्मूलन क्षेत्राचे मालक/विकसनकार यांना सक्षम अधिकारी यांचेकडे भरावा लागेल. सक्षम अधिकारी ही रक्कम विस्थापित झालेल्या व्यक्तीपैकी ज्या व्यक्तींना नवीन गाळ्याचा ताबा उशिरा मिळेल त्यांना उशिराच्या प्रमाणात अदा करतील.

(६) सक्षम अधिकारी यांनी कायम करण्यात आलेल्या निर्मूलन आदेश अंमलात आणणेपूर्वी लाभार्थींची संख्या अचूक असल्याची खात्री करून नंतरच निर्मूलन आदेशानुसार कार्यवाही करावी.

(७) सदर प्रकरणी शासनाने मंजूर केलेल्या सुधारित ॲपेंडिक्स 'टी' मधील नियम टी-५ (१) मधील तरतुदींचे पालन करावे.

प्र. द. करंदीकर,
प्रशासक तथा विभागीय आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २८ ऑक्टोबर २००४.

२८

सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता यांजकडून

सक्षम अधिकारी, पुणे महानगरपालिका, पुणे यांचे कोर्टात

विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेश

(स्लम क्लिअरन्स ऑर्डर)

केस नंबर ६९/११ (१)/२००३

संदर्भ.--माननीय उपआयुक्त (भूसंपादन व व्यवस्थापन) कार्यालया-कडील जावक क्रमांक १००३, दिनांक २ डिसेंबर २००४ चे पत्र.

क्रमांक जाका-१२९८/२००४.--ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभागाकडील नोटिफिकेशन क्रमांक एससीएस-११९८/प्र. क्र. १८२/झोपसु-३, दिनांक ३० नोव्हेंबर १९९८ व महापालिका आयुक्त ठराव क्रमांक १/१३६, दिनांक २५ जानेवारी १९९९ अन्वये महाराष्ट्र राज्य सरकारने नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका यांनी (दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स ॲण्ड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट, १९७१ चे कलम ३ अन्वये सक्षम अधिकारी नेमले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, आमच्यापुढे दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज् ॲक्ट, १९७१ चे कलम ११ (१) अन्वये पुणे, पेठ कोथरुड, सर्व्हे नंबर १३५ पैकी १७-क + ३-ब व सर्व्हे नंबर १३६ पैकी १, २-अ, घोषित गलिच्छ वस्तीतील सर्व अस्तित्वातील असलेली बांधकामे पाडण्यासाठी "विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेश" द्यावा अगर कसे ? या विषयी आहे. सदर मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे क्षेत्र, चतु:सीमा इत्यादी अंतिमत: नमूद केल्याप्रमाणे आहे;

आणि ज्याअर्थी, आमचेकडे संबंधित अधिकाऱ्याकडून, संबंधित डेव्हलपरकडून दाखल झालेल्या विविध माहितीच्या आधारे विस्थापित व्यक्तींची यादी, घोषित वस्तीतील इमारती/घरे पाडण्याचा नियोजित कार्यक्रम (नकाशासह) सादर झालेला असून सदर ठिकाणी "झोपडपट्टी पुनर्विकास योजना" राबविणे आवश्यक व योग्य असल्याचे आमचे मत झालेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरचा आदेश प्रस्तुत केल्यानंतर दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज् (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स ॲण्ड रिडेव्हलपमेंट) ॲक्ट, १९७१ च्या तरतुदीन्वये प्रस्तुत प्रकरणी पुढील बंधनकारक कार्यवाही करता येणे शक्य होणार नाही;

आणि ज्याअर्थी, सदरच्या घोषित गलिच्छ वस्तीचा तपशील खालीलप्रमाणे--

मिळकतीचा तपशील

पुणे, पेठ कोथरुड, सर्व्हे नंबर १३५ पैकी १७-क + ३-ब व सर्व्हे नंबर १३६ पैकी १, २-अ

जमिनीचे क्षेत्रफळ	..	३३९७ चौ. मी.
घोषित दिनांक	..	कोथरुड, सर्व्हे नंबर १३५ पैकी १७-क + ३-ब, दिनांक १२ ऑक्टोबर १९९५; कोथरुड, सर्व्हे नंबर १३६ पैकी १, २-अ, दिनांक २३ ऑक्टोबर २००३.
राजपत्र पान क्रमांक	..	१९७६, २९५०
निवासी झोपड्यांची संख्या	..	१३२ पैकी पात्र निवासी लाभार्थी ७१.
बिगरनिवासी झोपड्या संख्या	..	००
अंदाजे लोकसंख्या	..	३००
एकुण पात्र लाभार्थी	..	७१

चतु:सीमा (सर्व्हे नंबर १३५ पैकी १७-क + ३-ब)

पूर्वेस	..	सर्व्हे नंबर १३५ पैकी
दक्षिणेस	..	नाला
पश्चिमेस	..	सर्व्हे नंबर १३५ पैकी
उत्तरेस	..	डी. पी. रोड व सर्व्हे नंबर १३५ पैकी.

चतु:सीमा (सर्व्हे नंबर १३६ पैकी १, २-अ)

पूर्वेस	..	सर्व्हे नंबर १३५ (१७-क + ३-ब पैकी)
दक्षिणेस	..	नाला
पश्चिमेस	..	नाला
उत्तरेस	..	डी. पी. रोड

ज्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज् (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स अ‍ॅण्ड रिडेव्हलपमेंट) अ‍ॅक्ट, १९७१ चे कलम ११ (१) अन्वये सदरील आदेशात नमूद असलेली घोषित गलिच्छ वस्तीतील नियोजित कारवाईमुळे बेघर/विस्थापित होणाऱ्या सोबतच्या यादीतील रहिवाश्यांची बांधकामे, मला नकाशात तपशीलाप्रमाणे दर्शविल्यामुळे व नमूद केलेल्या नियोजित कार्यक्रमानुसार व कालमर्यादित का पाडण्यात येऊ नये ? आणि या हेतूसाठी कायद्यात नमूद केल्याप्रमाणे मला प्राप्त झालेल्या अधिकारात मी, प्रशांत एम. वाघमारे, सक्षम अधिकारी व नगर अभियंता, पुणे महानगरपालिका "विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेश" (स्लम क्लिअरन्स ऑर्डर) माझ्या सही शिक्क्यानिशी जाहीर करीत आहे.

तळटीप--

(१) सदरचा विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेश (स्लम क्लिअरन्स ऑर्डर) वरील गलिच्छ वस्तीमध्ये महत्त्वाच्या ठिकाणी प्रसृत केला आहे. तसेच वरील कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी जनतेस पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे.

(२) विमुक्त गलिच्छ वस्ती आदेशाप्रमाणे संबंधित कागदपत्रे पात्र लाभार्थींची यादी वरील कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी व वस्तीत ठळक ठिकाणी आम जनतेस पाहण्यासाठी उपलब्ध आहेत.

प्रशांत एम. वाघमारे,
सक्षम प्राधिकारी तथा नगर अभियंता,
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, ४ डिसेंबर २००४.

२९

पोलीस उपआयुक्त (वाहतूक) यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोउआ/वाहतूक-४४/२००४.--ज्याअर्थी, पुणे शहरातील खालील ठिकाणी वाहतूक सुरक्षित व सुरळीत चालणे इष्ट आहे, त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग, क्रमांक एमव्हीए-११६/सीआर-३७/टीआर, दिनांक २७ सप्टेंबर १९९६ चे नोटीफिकेशननुसार मोटार वाहन कायदा कलम ११५, ११६ (१) (बी), ११६ (४), ११७ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अ. द. शिंदे, पोलीस उपआयुक्त, वाहतूक, पुणे शहर पुढीलप्रमाणे आदेश करीत आहे.

" कर्वे रस्ता ते कर्वे स्त्री संस्था (कमिन्स कॉलेज) पर्यंत सकाळी ८.०० ते सायंकाळी १६.०० वाजेपर्यंत जड वाहनास प्रवेश बंद व्यवस्था करण्यात येत आहे."

पुणे, ३० नोव्हेंबर २००४.

३०

आदेश

क्रमांक पोउआ/वाहतूक-४०/२००४.--ज्याअर्थी, पुणे शहरातील खालील ठिकाणी वाहतूक सुरक्षित व सुरळीत चालणे इष्ट आहे, त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग, क्रमांक एमव्हीए-११६/सीआर-३७/टीआर, दिनांक २७ सप्टेंबर १९९६ चे नोटीफिकेशननुसार मोटार वाहन कायदा कलम ११५, ११६ (१) (बी), ११६ (४), ११७ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अ. द. शिंदे, पोलीस उपआयुक्त, वाहतूक, पुणे शहर पुढीलप्रमाणे आदेश करीत आहे.

"रेसकोर्स समोर मराठा १०१ इन्फंट्री बटालियन समोर ५० मीटर फक्त बटालियनच्या बाजूस नो-पार्किंग करण्यात येत आहे."

पुणे, ३० नोव्हेंबर २००४.

३१

आदेश

क्रमांक पोउआ/वाहतूक-४१/२००४.--ज्याअर्थी, पुणे शहरातील खालील ठिकाणी वाहतूक सुरक्षित व सुरळीत चालणे इष्ट आहे, त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग, क्रमांक एमव्हीए-११६/सीआर-३७/टीआर, दिनांक २७ सप्टेंबर १९९६ चे नोटीफिकेशननुसार मोटार वाहन कायदा कलम ११५, ११६ (१) (बी), ११६ (४), ११७ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, अ. द. शिंदे, पोलीस उपआयुक्त, वाहतूक, पुणे शहर पुढीलप्रमाणे आदेश करीत आहे.

"प्रभात रोडलगत निवारा बिल्डींग, प्रबोधन हौसिंग सोसायटी, मनपा कर्वेरोड क्षेत्रिय कार्यालया पाठीमागील बाजूस कॅनॉल रोडवर १०० मीटर नो-पार्किंग करण्यात येत आहे."

अ. द. शिंदे,
पोलीस उपआयुक्त,
(वाहतूक), पुणे.

पुणे, ३० नोव्हेंबर २००४.

सन २००६			
अ.नं.	गॅझेट प्रसिध्दीचा दिनांक	गलिच्छ वस्ती झोपडपटयाची संख्या	शेरा
१	३० मार्च २००६	१	
२	१ जून २००६	१	

	एकुण	२	

२६

जिल्हा पुणे

क्रमांक विभूसं-१३/एसआर-१९/२००४.--ज्याअर्थी, विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक १३, पुणे यांना असे वाटते की, या सोबतच्या अनुसूचीमध्ये ज्यांचा तपशील नमूद करण्यात आला आहे अशा जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत किंवा आवश्यक असण्याचा संभव आहे;

त्याअर्थी, आता, भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा एक) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "संपादन अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यास प्रयुक्त असताना त्याच्या कलम ४ च्या उपबंधान्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहेत किंवा आवश्यक असण्याचा संभव आहे.

उक्त जमिनींमध्ये हितसंबंध असणाऱ्या सर्व व्यक्तींना याद्वारे अशी ताकीद देण्यात येत आहे की, उक्त संपादनाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमिनींवर नेमण्यात आलेल्या कोणत्याही भूमापकांच्या किंवा अन्य व्यक्तींच्या कामात त्यांनी अडथळा किंवा व्यत्यय आणू नये. ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेनंतर जिल्हाधिकाऱ्यांची मंजुरी न मिळविता विक्री, भाडेपट्टा, गहाण, अभिहस्तांकन, देवाण-घेवाण याद्वारे किंवा अन्य प्रकारे उक्त जमिनींची विल्हेवाट लावण्यासंबंधात करण्यात आलेले कोणतेही करार किंवा त्यासंबंधात करण्यात आलेला कोणताही खर्च किंवा सुधारणा याकडे उक्त जमिनींच्या अंतिमरित्या संपादन करण्यात येतील अशा भागांसाठी भरपाई निश्चित करणारा अधिकारी संपादन अधिनियमाच्या कलम २४ (सातव्यांदा) अन्वये दुर्लक्ष करील.

उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनी आवश्यक आहेत याबद्दल पुणे विभागाच्या आयुक्तांची खात्री होईल तर संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ अन्वये तशा अर्थाची एक अंतिम अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात व स्थानिक दोन वृत्तपत्रांमध्ये लवकरच प्रसिद्ध करण्यात येईल. संपादनाचे काम जर अंशतः किंवा संपूर्णतः सोडून देण्यात येईल तर ती वस्तुस्थिती महाराष्ट्र शासन राजपत्रात व स्थानिक दोन वृत्तपत्रांमध्य रितसर अधिसूचित करण्यात येईल.

उक्त जमिनींचे नकाशे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक १३, (नवीन प्रशासकीय इमारत, दुसरा मजला, विधान भवन समोर), पुणे यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळात पाहण्याकरिता उपलब्ध आहेत.

अनुसूची

जिल्हा पुणे, तालुका इंदापूर, गाव कालठण नंबर १

सर्व्हे नंबर	हिस्से नंबर	प्रकार		क्षेत्र	
१	२	३		४	
				हे.	आर
१८६/९३	१-अ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	११
	१-ब पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०६
	२-अ/१ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०८
	२-अ/१/२ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०९
	२-अ/२ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०१
	२-अ/२ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०१
	२-अ/२ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०३
	२-अ/२ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०२
	२-ब/१ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	५१
	२-ब/२ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०२
	३-ब पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०४
	३-क पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०४
१८७/९४	१-ब/३+१-ड/२	जि. ला. क्षे.	..	०	१८
१८८/९५	१-अ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०३
	१-ब पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०३
	१-क पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०४
	२-ड/२ पैकी	जि. ला. क्षे.	..	०	०२
		एकूण	..	१	३२

ज्र ाठी जमिनी आवश्यक आहेत किंवा आवश्यक असण्याचा संभव आहे ते प्रयोजन.--कालठण नंबर १ कळाशी जोड रस्ता (ग्रा. मा. ३१)

सु. द. जाधव,
विशेष भूमि संपादन अधिकारी,
क्रमांक १३, पुणे.

पुणे, १४ मार्च २००६.

२७

सक्षम प्राधिकारी तथा उपआयुक्त (समाजकल्याण) यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

क्रमांक जसंका-१८२८/०६.--प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकाम, रस्त्याचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स ॲण्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१) ॲक्ट, १९७१ चे कलम ४ *(१)* खाली येत असल्याचे आमचे मत आहे.

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग अधिसूचना क्रमांक एस.सी.एस./११९८ प्र. क्र. १८२/झोपसु-१, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३० नोव्हेंबर १९९८ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त, ठराव क्रमांक १/६३८, दिनांक ३० एप्रिल २००५ नुसार उपआयुक्त (समाजकल्याण) पुणे महानगरपालिका यांना ''सक्षम प्राधिकारी'' म्हणून नेमण्यात आले आहे.

त्याअर्थी दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रूव्हमेंट, क्लिअरन्स ॲण्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१) ॲक्ट, १९७१ चे कलम ४ *(१)* नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अ. कृ. गायकवाड, सक्षम प्राधिकारी खालील तपशीलानुसार झोपडपट्टी मोजणीच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जमीन ''गलिच्छ वस्ती म्हणून घोषित करीत आहे.

(अ) जमिनी तपशील वस्तीचे नाव व ठिकाण	..	स. नं. ८२/२-ब/१/१-अ पैकी (सि.स.नं. २०७८ पैकी) सहकार नगर, पर्वती, पुणे
(ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ	..	१८५८ चौरस मीटर
(क) वस्तीच्या चतु:सीमा	..	पूर्वेस : रस्ता ४० फुटी व सि.स.नं. २०७८ पैकी पश्चिमेस : हि. नं. २-अ, सि.स.नं. २०७८ पैकी (गजलक्ष्मी सोसायटी) दक्षिणेस : स.नं. ८२ पैकी सि.स.नं. २०७८ पैकी उत्तरेस : रस्ता ६० फूटी
(ड) घोषित करतेवेळी झोपड्यांची संख्या व लोकसंख्या	..	एकूण झोपड्या ८०, निवासी ७८, बिगर निवासी २, अधिकृत झोपड्या/पात्र झोपड्या ५८ (लोकसंख्या अंदाजे ४००)

(इ) ''गलिच्छ वस्ती'' घोषित झोपडपट्टीचा नकाशा व झोपड्यांनी/रहिवाशांची यादीप्रकरणी समाविष्ट आहे. हा नकाशा व यादी उपआयुक्त (समाजकल्याण) पुणे महानगरपालिका विभागाचे नोटीस बोर्डावर हा आदेश प्रसृत झाल्याचे तारखेपासून १५ दिवसापर्यंत पहाण्यास उपलब्ध आहे.

अ. कृ. गायकवाड,
सक्षम प्राधिकारी,
तथा उपआयुक्त (समाजकल्याण),
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, १३ फेब्रुवारी २००६.

अनुसूची--चालू

संपादन करावयाच्या जमिनीचा गट नंबर		संपादनासाठी आवश्यक क्षेत्र
१		२
		हे. आर चौ. मी.
३. १२ मी. संपर्क रस्ता		
५ पैकी	..	० ००.१५
६ पैकी	..	० ०६.००
८ पैकी	..	० ०१.५०
९ पैकी	..	० ०३.००
१० पैकी	..	० ०३.००
११ पैकी	..	० ०३.००
१२ पैकी	..	० ०२.००
१३ पैकी	..	० ००.३६
३७ पैकी	..	० २३.००
१०० पैकी	..	० ०१.७५
१५ पैकी	..	० ०६.००
१७ पैकी	..	० ०३.००
१८ पैकी	..	० ०३.००
१९ पैकी	..	० ०३.००
२० पैकी	..	० ०३.८५
एकूण	..	० ६२.६१

सार्वजनिक प्रयोजन.--(१) आरक्षण क्रमांक ८२ 'व्हिजीटेबल मार्केट', (२) आरक्षण क्रमांक ८३ 'कम्युनिटी सेंटर' (३) १२ मीटर संपर्क रस्ता.

प्रविण दराडे
जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर.

कोल्हापूर, १८ मे २००६.

४०

जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था यांजकडून

क्रमांक जिउनि/पणन/कृउबास-शिरूर/ग. ११३५/११३९/उ.बा.आ. अधि./सूचना-८७३१/सन २००६.--महाराष्ट्र शासन कृषि व सहकार विभाग अधिसूचना क्रमांक एपीएम/२०८१/३६३४०/४४०/११/सी, दिनांक ५ सप्टेंबर १९८१ अन्वये मला प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी-विक्री (नियमन) अधिनियम, १९६३ चे कलम ५ अन्वये कृषि उत्पन्न बाजार समिती, शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे हे खाली दर्शविलेल्या चतु:सीमाप्रमाणे मौजे शिरूर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ११३५-अ मधील ०.५० आर व ११३९/३ मधील ३ हेक्टर ३५ आर कार्यक्षेत्रात शिरूर बाजार समितीने नियमित केलेल्या शेतीमालाचे खरेदी विक्रीस दुय्यम बाजार म्हणून घोषित करीत आहे.

क्षेत्र

मौजे शिरूर, जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ११३५-अ मधील क्षेत्र ०.५० आर व गट नंबर ११३९/३ मधील क्षेत्र ३ हेक्टर ३५ आर मध्ये खालील चतु:सीमा परिवेष्टीत असलेले बाजार क्षेत्र.

गट नंबर ११३५-अ

पूर्वेस	:	११३५ (१) अ पैकी
पश्चिमेस	:	रस्ता व गट नंबर ११३९ पैकी
दक्षिणेस	:	नगरपालिकेचा रस्ता
उत्तरेस	:	पुणे-अहमदनगर रस्ता

गट नंबर ११३९-३

पूर्वेस	:	नगरपालिकेचा रस्ता
पश्चिमेस	:	गट नंबर ११४०
दक्षिणेस	:	गट नंबर ११३९ पैकी व गट नंबर ११४०
उत्तरेस	:	पुणे-अहमदनगर रस्ता

डॉ. संजयकुमार एस. भोसले,
जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था, पुणे.

पुणे, २८ मार्च २००६.

४१

सक्षम प्राधिकारी तथा उपआयुक्त (समाजकल्याण) यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

प्रकटन

क्रमांक जसंका-४२८/२००६.--प्रस्तुत झोपडपट्टीबाबत जागेवरील प्रत्यक्ष पाहणी अहवाल यामध्ये नमूद केलेल्या सेवा सुविधांचा अभाव, जागेवरील अनारोग्यकारक परिस्थिती, अनधिकृत व दाटीवाटीने केलेली बांधकामे, रस्त्याचा अरुंदपणा यामुळे होणाऱ्या संभाव्य धोक्यांचा विचार करता, सदरचे प्रकरण दि महाराष्ट्र स्लम एरीयाज (इम्प्रुव्हमेंट, क्लिअरन्स ॲण्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१) चे कलम ४ *(१)* खाली येत असल्याने आमचे मत आहे.

ज्याअर्थी, पुणे शहरातील सर्व जमिनींकरिता महाराष्ट्र सरकारच्या गृहनिर्माण व विशेष साहाय्य विभाग अधिसूचना क्रमांक एस.सी.एस./११९८/प्र.क्र. १८२/झोपसु-१, मंत्रालय, मुंबई, दिनांक ३० नोव्हेंबर १९९८ नुसार व मा. महापालिका आयुक्त, ठराव क्रमांक १/६३८, दिनांक ३० एप्रिल २००५ नुसार उपआयुक्त (समाजकल्याण), पुणे महानगरपालिका, पुणे यांना 'सक्षम प्राधिकारी' म्हणून नेमण्यात आले आहे.

Schedule ' A '.

PRINCIPLE MARKET.

For Regulation of Marketing of cattle, sheep, Goats, fodder, poultry and eggs and also regulated of all commodities.

LOCALITY

An area admeasuring about 17 hectare from part of S. No. 66, 665 and 666 of Sangola taluka Sangola, district Solapur Boundred by.

On the East by : Sangola-Save Road.
On the West by : Pandharpur-Miraj Road, S. No. 664-1.
On the South by : S. No. 665-1, 664-1.
On the North by : S. No. 666-2.

Schedule ' B '

SUBSIDIARY MARKET

For regulation of Marketing of all commodities regulated in the market area of Agricultural, Produce Market Commitee, Sangola, district Solapur [illegible] cattle, sheep, Goats, Fodder, poultry and Eggs.

LOCALITY

All buildings, Storage places and open places bearing house Nos. 501 to 506, 496, 497, 446, 448, 443, 440, 438, 432, to 436 420, to 424, 228, 229, 224 to 227, 905, 1148 to 1156, 1059 to 1062, 1011, 1009, 1012 to 1015, 997, 998, 912, to 916 152 to 155, 149, 153, 52, 1565, 1601 to 1604, 1565 lying within the Sangola Municipal four Limits of Sangola, taluka Sangola, District Solapur boundred by.

On the East by : Old Kadlas Road.
On the West by : S. No. 183, 184.
On South by : S. Nos. 101, 182 and Open Spaces.
On the North By : S. No. 18 and Nala.

And whereas, suggestion and/or objections were called for within the period of 35 days from the date of publication of the said notfication dated 7th April 2000 in the Daily Sanchar, Solapur.

And whereas, No Suggestion and/or objections were received in the response to the said notification within the prescribed period.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (3) of Section 4 of the said act read with Government Notification, Agricultural and Co-operaction Department No. APM/2081/36340/440/11-C, dated 5th September 1981, District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Solapur is hereby pleased to declare with effect from the date of final publication of this notification in the Maharashtra Government Gazette his intention to cancel schedule ' B ' subsidiary Market which is already regulated in the past.

SHAILESH KOTMIRE,
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Solapur.

Solapur, 26th May 2000.

४३

BY SUPERINTENDENT OF POLICE

No. Reader/TRF/STC/542/2000.—Whereas, it is necessary to prohibit the parking of the vehicles of all kinds on the public road at the distance of 200 meters from out and in gates of the S. T. bus stands mentioned below in the order so as to prevent danger, obstruction and incoveience to the public and to avoid accidents and allow smooth flow of the traffic and also to curb the illegal passenger traffic by private vehicles on the roads. I am satisfied that circumstances exist which render it necessary that this order should be brought into force at once.

Now therefore, I, Ramrao E. Pawar, Superintendent of Police, Satara in exercise of the powers conferred on me by Section 33 (1) (b) of the Bombay Police Act, 1951 pass the following orders:-

(1) There will be " No Parking Zone" on the public road at the distance of 200 metres from the Out and In gates of the S. T. Stand of Satara Rajwada Bus Stand, Nagthane, Karad, Umraj, Kashil Masur, Patan, Dhebewadi Malhar Peth, Tarle, Koyanagar, Chaphal, Koregaon new, Satara Road, Wathar, Rahimatpur, Koregaon Old, S. T. Stand, Vaduj, Aundh, Pusegaon, Mayani, Pusesavali Dahiwadi, Shignapur, Mahaswad, Phaltan, Medha, Kudal, Wai, Pachwad, Bhuinj, Mahabaleshwar, Panchgani, Pargaon-Khandala, Lonand, Shirval. This restriction is not applicable to the autherised Ricksha, Taxi Stands and Vehicles engaged in essential Services like Ambulance, Fire Fighter, Police and other Government Vehicles.

Breach of this order will be liable for prosecution under Section 131 of Bombay Police Act.

This order is issued on the 11th April 2000 and will come into force immediately.

RAMARAO E. PAWAR,
Superintendent of Police, Satara.

Satara, 11th April 2000.

४४

सक्षम प्राधिकरण व नगर अभियंता यांजकडून

पुणे महानगरपालिका

दुरुस्ती प्रकटन (शुद्धीपत्रक)

पुणे नाना पेठ सि. स. नं. ३१५ अ, ब, (बुरुड आळी) येथील गलिच्छ वस्ती घोषित बाबत.

क्रमांक जसंका/राप/२०००/फा-२/३०२.—दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज (इम्प्रुव्हमेंट क्लिअरन्स अँड रिडेव्हलपमेंट) अॅक्ट, १९७१ चे कलम ४ (१) नुसार विपर्यांकित वस्ती महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग १ पुरवणी, पुणे विभाग, पृष्ठ ६८३ वर दिनांक २७ एप्रिल २००० रोजी गलिच्छ वस्ती म्हणून प्रसिद्ध झाले आहे.

त्याअर्थी, दि महाराष्ट्र स्लम एरियाज् (इम्प्रुव्हमेन्ट, क्लिअरन्स् ॲण्ड रिडेव्हलपमेंट ॲक्ट, १९७१) चे कलम ४ (१) नुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अ. कृ. गायकवाड, सक्षम प्राधिकारी, खालील तपशिलानुसार झोपडपट्टी मोजणीच्या नकाशानुसार प्रस्तुत जमीन 'गलिच्छ वस्ती' म्हणून घोषित करीत आहे.

अ) जमिनी तपशील, वस्तीचे नाव व ठिकाण : स. नं. ४६-अ/२ पैकी, धानोरी (विश्रांतवाडी), पुणे.

ब) घोषित झोपडपट्टीचे क्षेत्रफळ : २५८८ चौरस मीटर.

क) वस्तीच्या चतु:सीमा :

पूर्वेस	:	लागून स. नं. ४६ पैकी.
पश्चिमेस	:	स. नं. ४६-अ/२ पैकी.
दक्षिणेस	:	स. नं. ४६-अ/२ पैकी.
उत्तरेस	:	रस्ता

ड) घोषित करतेवेळी एकूण झोपड्या : ३५ निवासी, अधिकृत झोपड्यांची संख्या व लोकसंख्या झोपड्या - २५ (लोकसंख्या अंदाजे २५०).

इ) 'गलिच्छ वस्ती' घोषित झोपडपट्टीचा नकाशा व झोपड्यांची/रहिवाशांची यादी प्रकरणी समाविष्ट आहे. हा नकाशा व यादी उपायुक्त, (समाजकल्याण) पुणे महानगरपालिका, पुणे विभागाचे नोटीस बोर्डावर हा आदेश प्रसृत झाल्याचे तारखेपासून १५ दिवसांपर्यंत पाहण्यास उपलब्ध आहे.

अनिल कृ. गायकवाड,
सक्षम प्राधिकारी तथा
उपायुक्त (समाजकल्याण),
पुणे महानगरपालिका, पुणे.

पुणे, २९ मे २००६.

४२

अपर आयुक्त यांजकडून

जिल्हा सोलापूर

क्रमांक भूसं/आरआर-५/एसआर-३९/२००६.--ज्याअर्थी, विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक १, सोलापूर यांनी त्यांची अधिसूचना क्रमांक एलएक्यू/एसआर-११/२००२, दिनांक २६ सप्टेंबर २००५ याद्वारे असे अधिसूचित केले होते की, या सोबतच्या अनुसूचीमध्ये ज्यांचा तपशील नमूद करण्यात आला आहे अशा जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे) उक्त अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक होत्या किंवा आवश्यक असण्याचा संभव होता;

आणि ज्याअर्थी, भूमि संपादन (सुधारित) अधिनियम, १९८४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "संपादन अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) हा महाराष्ट्र राज्यास प्रयुक्त असताना त्याच्या कलम ५-अ, पोट-कलम (२) अन्वये अहवाल पाठविण्यास सक्षम असलेल्या प्राधिकाऱ्यांचा अहवाल विचारात घेतल्यानंतर पुणे विभागाच्या अपर आयुक्तांची अशी खात्री झालेली आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या खर्चाने संपादन करणेची आवश्यकता आहे.

त्याअर्थी, आता, संपादन अधिनियमाच्या कलम ६ च्या उपबंधान्वये याद्वारे असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहेत. उक्त जमिनींच्या संबंधात यापुढे करावयाच्या सर्व कार्यवाहीच्याबाबतीत जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्याकरिता संपादन अधिनियमाच्या कलम ३, खंड (ग) अन्वये याद्वारे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक १, सोलापूर यांची नेमणूक करण्यात येत आहे. त्याचप्रमाणे त्याला, त्याने उक्त जमिनींच्या संबंधातील संपादनाची कार्यवाही या प्रयोजनासाठी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था करून सुरू करावी असे निर्देश देण्यात येत आहेत.

उक्त जमिनींचे नकाशे विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्रमांक १, सोलापूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहण्याकरिता उपलब्ध आहेत.

अनुसूची

जिल्हा सोलापूर, तालुका बार्शी, गाव कोरफळे

भूमापन क्रमांक/ गट नंबर		आवश्यक जमिनींचे अदमासे क्षेत्र		दिशा
१		२		३
		हे.	आर	
१६१ पैकी	..	०२	६०	पश्चिम
१६६ पैकी	..	००	१३	पूर्व
१६७ पैकी	..	००	१८	पश्चिम
१६८ पैकी	..	००	९०	पूर्व
१६९ पैकी	..	००	३०	दक्षिण

ज्यासाठी जमिनी आवश्यक आहेत किंवा आवश्यक असण्याचा संभव आहे ते प्रयोजन.--पाझर तलाव, कोरफळे.

रमेश देवकर,
अपर आयुक्त,
पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २३ मे २००६.