

पुणे महानगरपालिकेच्या कामाकरिता

पुणे महानगरपालिका
सभेचा वृत्तांत (सभा क्रमांक १४)
मंगळवार, दिनांक १०/५/२०२२, दुपारी ३.४० वाजता

पुणे महानगरपालिकेची मासिक (स्थगित) सभा (माहे ऑक्टोबर २०२१ च्या कार्यपत्रिकेवरील कामकाजासाठी प्रथम दिनांक १८/१०/२०२१ रोजी बोलविलेली) महानगरपालिकेच्या मा.महापालिका आयुक्त कार्यालयातील सभागृहात भरली होती. सदर सभेस खालील मा.अधिकारी उपस्थित होते.

१)	मा. विक्रम कुमार, भा.प्र.से.	-	प्रशासक तथा महापालिका
२)	मा. राजेंद्र मुठे	-	उपायुक्त (दक्षता व मालमत्ता व्यवस्थापन)
३)	मा. श्रीनिवास कंदुल	-	मुख्य अभियंता (विद्युत)
४)	श्री. शिवाजी दौंडकर	-	नगरसचिव

मा. विक्रम कुमार, भा.प्र.से, महापालिका आयुक्त तथा प्रशासक, पुणे मनपा हे सभापती म्हणून अध्यक्षस्थानी होते.

मा. प्रशासक : सभा सुरु करावी.

नगरसचिव : माहे ऑक्टोबर २०२१ कार्यपत्रिका. मा.सभापती/प्रशासक यांनी विषय घेण्याचे आदेश दिले आहेत.

विषय क्र. २६२

मा.स्थायी समिती दि. ५/२/२०१९ विषय क्र. २४०६ (विषय क्र. २४७७ दि.१२/२/२०१९) मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेल्या फेरविचाराच्या संदर्भात पुणे महानगरपालिकेने स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लि. यांचे समवेत समन्वय करून संयुक्त निविदा प्रक्रिया राबविण्यास तसेच सदर निविदा प्रक्रिया पूर्ण केल्यावर मा.स्थायी समितीकडे सदर प्रस्ताव दाखल करून मान्यता घेण्यास व पुढील कार्यवाही पुणे महानगरपालिका व पुणे स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लि. यांनी संयुक्तरित्या करण्यास तसेच मा.मुख्य सभा ठराव क्र. ९२६ दिनांक १७/१२/२०१८ चा निरस्त करण्याबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/आकाशचिन्ह/९३२, दि.३१/१२/२०१८ चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ३४

- संदर्भ :- १) पुणे स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लि. यांचेकडील जा.क्र. पीएससीडीसीएल/प्रा.वि./९७३/२०१८-१९, दि.११/१२/२०१८ चे पत्र. आ.क्र. एल/३४८८ दि.१२/१२/२०१८
- २) मा.सुनील कांबळे व मा.दिलिप वेडेपाटील यांचे दि.१७/१२/२०१८ चे पत्र.
- ३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र. १८४५ दि.१७/१२/२०१८
- ४) मा.मुख्य सभा ठराव क्र. ९२६ दि.१७/१२/२०१८
- ५) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/आकाशचिन्ह/९३२ दि.३१/१२/२०१८ चे पत्र.
- ६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र. १९८८ दि.२/१/२०१९
- ७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र. २४०९ दि.५/२/२०१९
- ८) मा.मारुती तुपे व मा.राजाभाऊ बराटे यांचे दि.१४/२/२०१९ ची उपसूचना
- ९) मा.स्थायी समिती ठराव क्र. २४८० दि.१४/२/२०१९
- १०) मा.दिलिप वेडेपाटील यांचे दि. २०/२/२०१९ चे फेरविचाराचे पत्र.
- ११) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२६१८, दि.२१/२/२०१९
- १२) मनपा ठराव क्र.८७८, दि.२१/१/२०२०
- १३) मनपा ठराव क्र.३१९, दि.२१/१/२०२१

विषय- मा.स्थायी समिती दि. ५/२/२०१९ विषय क्र. २४०६ (विषय क्र. २४७७ दि.१२/२/२०१९) मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेल्या फेरविचाराच्या संदर्भात पुणे महानगरपालिकेने स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लि. यांचे समवेत समन्वय करून

संयुक्त निविदा प्रक्रिया राबविण्यास तसेच सदर निविदा प्रक्रिया पूर्ण केल्यावर मा.स्थायी समितीकडे सदर प्रस्ताव दाखल करून मान्यता घेण्यास व पुढील कार्यवाही पुणे महानगरपालिका व पुणे स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लि. यांनी संयुक्तरित्या करण्यास तसेच मा.मुख्य सभा ठराव क्र. ९२६ दि.१७/१२/२०१८ चा निरस्त करण्याबाबत.

विषय क्र.२६२ दसरी दाखल करण्यात येत आहे.

निर्णय :- विषय क्र. २६२ दफ्तरी दाखल करण्यात येत असल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. २७५

मालमत्ता व व्यवस्थापन विभागाकडील 'कनिष्ठ अभियंता, वर्ग-३' या वर्गातील एकूण १० मंजूर पदांना मोटार सायकल भत्ता (पेट्रोल भत्ता) मे.शासन मान्यतेच्या दिनांकापासून अनुज्ञेय करणेस व तसा प्रस्ताव मे.राज्य शासनाचे मंजूरीस सादर करणेबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/साप्रवि/आस्था-४/६१५ दि.२४/०९/२०१९ चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ३५

- संदर्भ - १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/साप्रवि/आस्था-४/६१५ दि.२४/९/२०१९ चे पत्र.
 २) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१४३५, दि.७/११/२०१९
 ३) मनपा ठराव क्र.५८९, दि.१९/११/२०१९
 ४) मनपा ठराव क्र.८८६, दि.२१/१/२०२०
 ५) मनपा ठराव क्र.३२५, दि.२१/९/२०२१

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून -

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील सन २०११ चे सुधारणेनुसार स्पष्टीकरणामध्ये- वेतनमान किंवा वेतन संरचना यांतील कोणतीही सुधारणा किंवा विशेष वेतन किंवा श्रेणी देण्याबाबत किंवा भत्यांतील सुधारणा (महागाई भत्ता वगळून) किंवा पदनामातील बदल हे पोट कलम (४) च्या प्रयोजनार्थ नवीन पदांची निर्मिती असल्याचे मानण्यात येईल. असे निर्देशित केले आहे.

अधिनियमातील मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमुद तरतुदीनुसार मालमत्ता व व्यवस्थापन विभागाकडील 'कनिष्ठ अभियंता, वर्ग-३' या वर्गातील एकूण १० मंजूर पदांना मोटार सायकल भत्ता (पेट्रोल भत्ता) मे.शासन मान्यतेच्या दिनांकापासून अनुज्ञेय करणेस व तसा प्रस्ताव मे.राज्य शासनाचे मंजूरीस सादर करणेस मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय :- विषय क्र. २७५ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. २८२

सन २०१८-१९ चे अंदाजपत्रक 'अ' चे रक्कम रुपये ४७,६१,७४,४४,४०९ व अंदाजपत्रक 'क' चे रक्कम रुपये ११,०८,२५,५५,५९१ असे आरंभीच्या शिल्लकेसह रक्कम रुपये ५८,७०,००,००,००० चे अंदाजपत्रकास मा.मुख्य सभेने मंजूरी दिली होती, हिशोबान्ती जमा व खर्चाचा तपशीलाबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/मुले/९००, दि. ३०/१२/२०१९ चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ३६

- संदर्भ - १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/मुले/९०० दि. ३०/१२/२०१९ चे पत्र.
 २) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१९४१, दि.३१/१२/२०१९
 ३) मनपा ठराव क्र.८४८, दि.२०/१/२०२०
 ४) मनपा ठराव क्र.३३२, दि.२१/९/२०२१

मा.महा.आयुक्त यांनी त्यांचे पत्रात नमुद केल्याप्रमाणे -

सन २०१८-१९ चे अंदाजपत्रक 'अ' चे रक्कम रुपये ४७,६१,७४,४४,४०९ व अंदाजपत्रक 'क' चे रक्कम रुपये ११,०८,२५,५५,५९१ असे आरंभीच्या शिल्लकेसह रक्कम रुपये ५८,७०,००,००,००० चे अंदाजपत्रकास मा.मुख्य सभेने मंजूरी दिली होती. हिशोबान्ती जमा व खर्चाचा तपशील खालीलप्रमाणे असून सदरच्या जमा खर्चास मान्यता देण्यात येत आहे.

अंदाजपत्रक 'अ'

जमा बाजू

1	दिनांक 1 एप्रिल, 2018 ची शिल्लक	1,00,000
2	सन 2018-19 मधील जमा	36,08,46,72,767
3	आरंभीच्या शिल्लकेसह जमा	36,08,47,72,767

खर्च बाजू

1	सन 2018-19 मधील खर्च	40,75,94,41,638
2	अधिनियमानुसार ठेवावयाची शिल्लक	1,00,000
3	वर्षाअखेरीच्या शिल्लकेसह खर्च	40,75,95,41,638
4	वर्षात येणारी तूट	4,67,47,68,871
5	वॉर्डस्तरीय कामे पूर्ण करण्याकरिता मुदतवाढ दिल्याने ओढून घ्यावयाची रक्कम (2018-19 मधील अप्रत्यक्ष खर्च)	12,09,17,693
6	अंदाजपत्रकाची 'अ' ची सन 2018-19 ची एकूण तूट	4,79,56,86,564

अंदाजपत्रक 'क'

जमा बाजू

1	दिनांक 1 एप्रिल, 2018 ची शिल्लक	1,00,000
2	सन 2018-19 मधील जमा	7,82,57,61,170
3	आरंभीच्या शिल्लकेसह जमा	7,82,58,61,170

खर्च बाजू

1	सन 2018-19 मधील खर्च	12,23,49,00,124
2	अधिनियमानुसार ठेवावयाची शिल्लक	1,00,000
3	वर्षाअखेरीच्या शिल्लकेसह खर्च	12,23,50,00,124
4	अंदाजपत्रकाची 'क' ची सन 2018-19 ची तूट	4,40,91,38,954

1	अंदाजपत्रकाची 'अ' ची सन 2018-19 ची तूट	4,79,56,86,564
2	अंदाजपत्रकाची 'क' ची सन 2018-19 ची तूट	4,40,91,38,954
3	अंदाजपत्रकाची 'अ' व 'क' ची सन 2018-19 ची तूट	9,20,48,25,518

सन 2018-19 चे हिशोबामध्ये रक्कम रुपये 9,20,48,25,518 इतकी तूट येत आहे. तरी खालील निधीतून कामे पूर्ण होऊन शिल्लक असलेल्या रकमेतून खालीलप्रमाणे तूट समायोजित करण्यात आलेली आहे.

निर्णय :- विषय क्र. २८२ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. २८४

पुणे पेठ एरंडवणा, स.नं.३९/२/२ सी.स.नं.९४३ युगाय मंगल को-ऑप सोसायटीमधील ऑफिस गाळ्यांचा विनियोग करणाऱ्या मा.सहा. जिल्हा निबंधक तथा मुद्रांक जिल्हाधिकारी कार्यालयास मुदतवाढ देणेबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/माव्य/९७८, दि. १८/०१/२०२० चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ३७

संदर्भ - १. मा.मुख्य सभा ठराव क्र. ७६७ दि.१८/२/२०१४
२. इकडील जा.क्र.६८६२ दि.१०/०२/२०१६ चे पत्र

३. इकडील आ.क्र.१३४९९ दि.२१/०२/२०१९ चे पत्र
४. इकडील आ.क्र.२५१० दि.२६/०६/२०१९ चे पत्र
५. इकडील जा.क्र.३१५६ दि.२९/०७/२०१९ चे पत्र
६. इकडील जा.क्र.४०७९ दि.६/०८/२०१९ चे पत्र
७. मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/९७८, दि. १८/१/२०२० चे पत्र.
८. शहर सुधारणा समिती ठराव क्र. २६२ दि.१४/२/२०२०
९. मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२२४१, दि.१७/२/२०२०
१०. मनपा ठराव क्र.३५२, दि.२१/९/२०२१

विषय- पुणे पेठ एरंडवणा, स.नं.३९/२/२ सी.स.नं.९४३ युगाय मंगल को-ऑप सोसायटीमधील ऑफिस गाळ्यांचा विनियोग करणा-या मा.सहा. जिल्हा निबंधक तथा मुद्रांक जिल्हाधिकारी कार्यालयास मुदतवाढ देणेबाबत

मा. महापालिका आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून तसेच शहर सुधारणा समितीची शिफारस विचारात घेवून -

मा.सह.जिल्हा निबंधक वर्ग १, मुद्रांक जिल्हाधिकारी यांचे मागणीनुसार सदर सहा गाळ्यांचे मुल्यांकन या विभागामार्फत करणेत आलेले असून ते इकडील जा.क्र.३३५४ दिनांक ०३/०८/२०१९ अन्वये मा. शहर अभियंता यांचे मान्यतेस सादर करणेत आलेले आहे. मा. शहर अभियंता यांच्या मान्यतेनुसार भाडे आकारणी करण्यात येणार आहे. सदर सहा गाळ्यांचे मासिक भाडे र.रु.४८,२९७/- इतके आहे. यामध्ये ३ वर्षांनी १२% दरवाढ करण्यात येईल. तरी वरील बाबींचे अवलोकन होवून खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.

- १) मा.सह.जिल्हा.निबंधक वर्ग १ मुद्रांक जिल्हाधिकारी, कार्यालय यांना देणेत आलेल्या गाळा क्र.१,२ व ३ हे दिनांक०१/०१/२०१८ आणि गाळा क्र.४ व ६ हे दिनांक ०१/१०/२०१८ पासून पुढील ५ वर्षाकरिता मुदतवाढ देणेस पश्चात मान्यता मिळणेस
- २) गाळा क्र.५ हा मा.सह. जिल्हा निबंधक वर्ग १ मुद्रांक जिल्हाधिकारी, कार्यालय पुणे यांना मुख्य सभेच्या मान्यतेनंतर ५ वर्ष मुदतीकरिता हस्तांतरित करणेस
- ३) मा.सह.जिल्हा निबंधक वर्ग १ मुद्रांक जिल्हाधिकारी, कार्यालयास शासकीय संस्था असल्याने अनामत रक्कम भरून घेणेस सुट देणेस
- ४) सदर गाळ्यांचे हस्तांतरण दस्त पूर्वीपासूनच्या कालावधीपासून १० वर्षे कालावधीकरिता नोंदणीकृत करणेस

निर्णय :- विषय क्र. २८४ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. २८६

शैक्षणिक वर्ष सन २०२०-२१ मध्ये नवीन माध्यमिक शाळा स्वयंसेवी संस्थांच्या मदतीने सुरु करणे आणि सुरु असलेल्या काही शाळा अन्य स्वयंसेवी संस्थाना हस्तांतरित करणेबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/शि.वि.माध्य व तां/१६८, दि.१५/०७/२०२० चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ३८

- संदर्भ - १) महाराष्ट्र शासन शालेय शिक्षण व क्रीडा विभाग, शासन निर्णय क्र.नमाशा२००९/(४९७/०९)माशी-१, दि.११/६/२००९
- २) मा.मुख्यसभा विषय क्र.६६८, ठ.क्र.६४०, दि.२६/९/२०१६
- ३) सहाय्य प्रशासकिय अधिकारी, प्राथमिक शिक्षण विभाग पुणे महानगरपालिका यांचे दि.२८/५/२०१९ चे पत्र
- ४) मा.महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका पुणे महानगरपालिका यांचा ठ.क्र.६/११०४, दि.३/३/२०२० ने जाहिरात देणेस मान्यता
- ५) दैनिक वर्तमानपत्र लोकमत महाराष्ट्र टाईम्स मध्ये दि.५/३/२०२० आणि दि.८/५/२०२० रोजी दिलेली स्वयंअर्थसहाय्यित योजने अंतर्गत शाळा सुरु करणेसाठी दिलेली जाहिरात
- ६) श्रीशैल मल्लिकार्जुन शिक्षण संस्था यांचे दि.२१/८/२०१९ दि.९/१/२०२० आणि दि.१५/१/२०२० चे पत्र.
- ७) श्री.ज्ञानसागर एजु.सोसायटी यांचे दि.८/६/२०२० चे पत्र.
- ८) आयटीच संस्थेचे दि.१५/१/२०१९ आणि दि.११/५/२०२० चा प्रस्ताव
- ९) श्रीविद्यापन शिक्षण प्रसारक मंडळ यांचा प्रस्ताव दि.२६/५/२०२० व दि.१२/६/२०२०
- १०) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शि.वि.माध्य व तांत्रिक शिक्षण/१६८, दि.१५/७/२०२० चे पत्र.
- ११) मा.महिला बाल कल्याण समिती ठराव क्र. ३५ दि.७/८/२०२०

१२) मा.सौ.मानसी देशपांडे, मा.सौ.वर्षा तापकीर व मा.सुनिल कांबळे, आमदार यांची दि. १५/९/२०२० ची उपसूचना

१३) मा.महेंद्र पठारे व मा.दिपक पोटे यांची दि.१५/९/२०२० ची उपसूचना

१४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.४९८, दि.१५/९/२०२०

१५) मनपा ठराव क्र.५६, दि.२१/१२/२०२०

१६) मनपा ठराव क्र.१७६, दि.२१/९/२०२१

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून तसेच स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन -

शैक्षणिक वर्ष सन २०२०-२१ मध्ये नवीन माध्यमिक शाळा स्वयंसेवी संस्थांच्या मदतीने सुरु करणे आणि सुरु असलेल्या काही शाळा अन्य स्वयंसेवी संस्थाना हस्तांतरित करणेबाबत खालील बाबीस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) खालील तक्ता अ मध्ये नमूद केल्यानुसार संबंधित शाळांमधून सन २०२०-२१ या शैक्षणिक वर्षापासून स्वयंअर्थसहाय्यित योजने अंतर्गत इ.९ वी व नैसर्गिक वाढीने पुढील वर्षी इ.१० वी चे वर्ग सुरु करणेस.

२) खालील तक्त अ मध्ये नमूद संबंधित संस्थेच्या नावासमोर दर्शविलेल्या शाळेमधून पुणे महानगरपालिका आणि आयटीच संस्था यांचे संयुक्त विद्यमाने इ.९ वी व इ.१० वी चा वर्ग सुरु करणेस

३) खालील तक्ता ब मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे संस्था बदल करणेस व बदल केलेल्या संस्थानी स्वयंअर्थसहाय्यित योजने अंतर्गत शैक्षणिक वर्ष सन २०२०-२०२१ मध्ये इ.९ वी व इ.१० वी चा वर्ग सुरु करणेस.

४) पुणे मनपा शाळा क्र. 90G येथे इंग्रजी माध्यमाचा ८ वी चा वर्ग सुरु करणेस

तक्ता अ (सुरु करावयाच्या नवीन माध्यमिक शाळा)

अ.क्र.	संस्थेचे नाव	नविन शाळा	वर्ग	माध्यम
१	आयटीच संस्था	कै.केशवराव जेधे इंग्रजी माध्यमिक विद्यालय, गुरुवार पेठ	इ.९ वी व इ.१० वी	इंग्रजी

स्वयंअर्थसहाय्यित योजने अंतर्गत संस्थेमार्फत सुरु असणाऱ्या शाळांच्या संस्थामध्ये बदल करावयाच्या माहितीचा तक्ता तक्ता ब (हस्तांतरित शाळा)

अ.क्र.	संस्थेचे नाव	नविन शाळा	वर्ग	माध्यम	पूर्वीच्या संस्थेचे नाव
१	आयटीच संस्था	पंडित दीनदयाळ उपाध्याय इंग्रजी माध्यमिक शाळा	इ.९ वी व इ.१० वी	इंग्रजी	
२	श्रीविद्यापन शिक्षण प्रसारक मंडळ	१)लोकनेते यशवंतराव चव्हाण इंग्रजी माध्यमिक शाळा , येरवडा २)माता रमाबाई आंबेडकर इंग्रजी माध्यमिक शाळा चिखलवाडी ३)हैबतराव शिळीमकर शाळा	इ.९ वी व इ.१० वी	इंग्रजी	श्रीशैल मल्लिकार्जुन एज्युकेशन ट्रस्ट
		४) कै.रामचंद्र(आप्पा)बनकर माध्यमिक विद्यालय हडपसर	इ.९ वी व इ.१० वी	इंग्रजी	श्री.ज्ञानसागर एज्यु.सोसायटी

निर्णय :- विषय क्र. २८६ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. २८८

पुणे महापालिकेमार्फत बांधणेत आलेल्या बहुउद्देशिय हॉलच्या (मल्टीपर्पज हॉल) विनियोगाबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/माव्य/१२२५, दि. १६/०३/२०२० चे पत्र .

मा.सभापती/प्रशासक : या विषयाला मा.स्थायी समितीने उपसूचना दिली आहे का ?

नगरसचिव : होय, सदर विषयास मा.स्थायी समितीने उपसूचना देऊन मंजूरी दिली आहे. मा.स्थायी समितीचा मंजूर ठराव आपल्यापुढे मान्यतेसाठी सादर झाला आहे.

मा.राजेंद्र मुठे, उपायुक्त (मालमत्ता व्यवस्थापन) : महानगरपालिकेमार्फत बांधण्यात आलेले शहरातील विविध भागांमध्ये बहुउद्देशिय हॉलचा विनियोग कारण्यासाठी यापूर्वी निश्चित दर नव्हते. संबंधित विभागातील अधिकारी त्या-त्या वेळी त्यांना योग्य ती दर आकारणी करून सदर हॉलचा विनियोग करण्यास परवानगी देत असत. आपण आता विनियोगासाठी दर निश्चिती करत आहोत. त्यास मा.स्थायी समितीमध्ये दरांबाबत उपसूचना आलेली आहे.

मा.सभापती/प्रशासक : मा.स्थायी समितीच्या उपसूचनेसह प्रस्ताव मंजूर करण्यात येत आहे.

ठराव क्रमांक :- ३९

- संदर्भ -
- १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मा.व्य/१२२५, दि.१६/३/२०२० चे पत्र.
 - २) मा.धनराज घोरे व मा.आनंद रिठे यांची दि.२६/६/२०२० ची उपसूचना
 - ३) शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२६, दि.२६/६/२०२०
 - ४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.५७७, दि.६/१०/२०२०
 - ५) मनपा ठराव क्र.१७ दि.२१/१२/२०२०
 - ६) मनपा ठराव क्र.१७८, दि.२१/९/२०२१

मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन -

पुणे महापालिकेमार्फत बांधणेत आलेल्या बहुउद्देशीय हॉलच्या (मल्टीपर्पज हॉल) विनियोगाबाबतचे खाली नमूद केलेल्या धोरणास (पॉलिसी) मान्यता देण्यात येत आहे.

पुणे महानगरपालिका

बहुउद्देशीय हॉल (मल्टीपर्पज हॉल) वापरावयाच्या अटी शर्ती

बहुउद्देशीय हॉलच्या (मल्टीपर्पज हॉल) विनियोगाबाबतच्या अटी /शर्ती .मा.उपआयुक्त,सांस्कृतिक केंद्रे यांच्या नियंत्रणाखाली असती .त्याबाबतची अंमलबजावणी मा.उप आयुक्त ,सांस्कृतिक केंद्र यांनी करावयाची आहे. तसेच अटी/शर्ती मध्ये आवश्यकतेनुसार बदल/वाढ/रद्द करणे बाबतचे सर्व अधिकार मा. महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांना राहतील. अटी/शर्ती बाबत वाद निर्माण झाल्यास मा. महापालिका आयुक्त यांचा निर्णय अंतिम राहील.

परिशिष्ट "अ" - उपलब्धता (वापर)

- १.१. पुणे महापालिकेमार्फत बांधणेत आलेले बहुउद्देशीय हॉल हे नाट्यप्रयोग,सांस्कृतिक कार्यक्रम/जादूचे प्रयोग/परिषद/स्नेहसंमेलन/करमणूकीचे कार्यक्रम,रंगीत तालीम, मेळावे,वाढदिवस, बारशे, लग्न समारंभ, मुंज, साखरपुडा,रिसेप्शन,सभा व अनुषंगिक कार्यक्रमांसाठी नियमानुसार भाडे भरून उपलब्ध करून देणेत येतील
- १.२.सांस्कृतिक कार्यक्रमांमध्ये कोणकोणत्या कार्यक्रमांचा समावेश असेल या संबंधीत अंतिम निर्णय मा.उपआयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे यांचा राहील.
- १.३. व्यक्ती, नाटककार, संस्था, वाद्यवृंद समुह, नोंदणीकृत सेवाभावी संस्था, प्रतिष्ठान, क्लब, मंडळ,सार्वजनिक/सांस्कृतिक संस्था इत्यादींना बहुउद्देशीय हॉल कार्यक्रमासाठी योग्य ते शुल्क आकारून उपलब्ध करून देणे अथवा नाकारणे याबाबतचे सर्व अधिकार मा.उप आयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे यांना राहतील.
- १.४. बहुउद्देशीय हॉल दररोज सकाळी ८.०० ते ३.००. दु.३.०० ते १०.०० या काळात उपलब्ध राहील. तसेच संपूर्ण दिवसाकरिता सुद्धा उपलब्ध करून देण्यात येईल.

परिशिष्ट "ब" - आरक्षण

- २.१ बहुउद्देशीय हॉलच्या मागणीच्या लेखी अर्ज केल्यावर अर्जदारास तारखा देणे अथवा नाकारणे याबाबतचे सर्व अधिकार मा.उप आयुक्त,सांस्कृतिक केंद्रे यांना राहतील.
- २.२ जी संस्था अथवा अर्जदार सर्वप्रथम मागणी करेल, अशा संस्था अथवा अर्जदार यांना प्राधान्य देणेत येईल.यासाठी कोणाचीही शिफारस अथवा वाढीव फी विचारात घेतली जाणार नाही.
- २.३. शासकीय,निमशासकीय व पुणे मनपाच्या आकस्मित कार्यक्रमासाठी पूर्वीचा आरक्षित कार्यक्रम रद्द केला गेल्यास, सदर संस्थेस अर्जदारास २४ तास अगोदर याबाबत अवगत करणेत येवून जमा केलेली सर्व रक्कम परत करणेत येईल.
- २.४ कार्यक्रमाच्या आरक्षणासाठी मा.उपआयुक्त,सांस्कृतिक केंद्रे या नावाने किमान १५ दिवस अगोदर लेखी अर्ज केला पाहिजे.अर्जासोबत आवश्यक कागदपत्रे जोडणे गरजेचे आहे.
- २.५ बहुउद्देशीय हॉलचे शुल्क, अनामत रक्कम व इतर कर कार्यक्रमापूर्वी पुणे महापालिकेच्या सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडे जमा करणे आवश्यक आहे. त्याखेरीज कार्यक्रमास बहुउद्देशीय हॉल उपलब्ध करून देणेत येणार नाही.
- २.६. संपूर्ण भाडे व अनामत रक्कम भरल्याशिवाय आरक्षण मान्य झाल्याचे गृहीत धरता येणार नाही.
- २.७. जादा जागा, वीज इत्यादी वापरासाठी मान्य दराने अलाहिदा शुल्काची आकारणी केली जाईल.
- २.८. अर्जदाराकडून ठरवून दिलेल्या नियमाचा भंग झाल्यास पुढील वेळी हॉल उपलब्ध करून दिला जाणार नाही. त्यांच्यावर दंडात्मक कारवाई करण्यात येईल तसेच तीन वेळा भंग केल्यास त्यांना काळ्या यादीत समाविष्ट करण्यात येईल.

- २.९. आरक्षण मागणी अर्ज नाकारणे, आरक्षण रद्द करणे, तसेच अर्जामध्ये दिलेली माहिती खोटी आहे असे सिध्द झाल्यास मान्य आरक्षण रद्द करण्याचे अधिकार मा.उपआयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे यांना राहिल.
- २.१० अर्जदारास पुढील वाढीव सत्राची आवश्यकता असेल, त्यासाठी अन्य मागणी नसल्यास पुढील संपूर्ण सत्राचे भाडे शुल्क आदा करावे लागेल. त्यासाठी संपूर्ण दिवसाच्या भाड्याची सवलत मिळार नाही.

आरक्षित तारखेस कार्यक्रम होऊ शकत नसल्यास

- ३.१. अपरिहार्य कारणास्तव आरक्षित तारखेस कार्यक्रम होऊ शकत नसल्यास, अर्जदार/संस्था यांनी आरक्षित तारखेपूर्वी कामकाजाच्या ०५ दिवस कार्यालयीन कालावधीत लेखी पत्राने सूचित करणे बंधनकारक राहिल. तदनंतर अर्ज प्राप्त झाल्यास जागेचे शुल्क व अनामत रक्कम ५०% कापून परत करण्यात येईल.
- ३.२. आरक्षण शुल्क जमा न केल्यास ,तसेच मान्य मुदतीपेक्षा जादा वापर केल्यास व त्यामुळे बहुउद्देशीय हॉलचा वापर पुढील कार्यक्रमासाठी न झाल्यास होणारे नुकसान भाडे आकारून अथवा अनामत रकमेतून वजावट करण्यात येईल.

परिशिष्ट 'क'

अनामत, शुल्क व परतावा

- ४.१ अनामत रक्कम भाड्याच्या ५०% इतकी राहिल. तसेच र.रु.१०००/- इतके सफाई शुल्क वेगळे आकारणेत येईल.
- ४.२ बहुउद्देशीय हॉलचा ताबा घेताना भाड्याचे शुल्क व अनामत रक्कम भरणा केलेची पावती दाखविणे आवश्यक आहे. अनामत रकमेवर कोणत्याही प्रकारचे व्याज किंवा अन्य फायदे देय असणार नाही.
- ४.३ अर्जदाराच्या लेखी विनंतीनुसार अनामत रक्कम पुढील आरक्षणासाठी राखून ठेवण्यात येईल
- ४.४ कार्यक्रमानंतर अर्जदाराच्या अधिकृत लेखी अर्जानुसार अनामत रक्कम संबंधितास परत करता येईल.त्यासाठी अर्जासोबत अनामत रक्कम भरणा केलेची मूळ पावती जोडणे आवश्यक आहे.
- ४.५ नुकसान भरपाई, जादा आकारणी शुल्क व इतर येणे जमा न झाल्यास अशा रकमेची अनामत रक्कमेतून वजावट करण्यात येईल.
- ४.६ मा.राष्ट्रपती, मा.पंतप्रधान, मा.मुख्यमंत्री, मा.पालकमंत्री, मा.महापौर यांच्या तसेच नैसर्गिक आपत्ती, मतदानासारख्या अत्यावश्यक कार्यक्रमासाठी बहुउद्देशीय हॉलला प्राधान्य देणेत येतील. अर्जदारास याबाबत अवगत करणेत येवून जमा केलेली सर्व रक्कम परत करणेत येईल.

परिशिष्ट 'इ' - इतर

- १) कार्यक्रमाचे जाहिरातीचे फलक आरक्षित दिनांकापूर्वी ४ दिवस अगोदर बहुउद्देशीय हॉलच्या आवारात ठरवून दिलेल्या जागी प्रदर्शित करता येतील
- २) सेमिनार, संमेलन, प्रवचने, नाट्य इत्यादी तत्सम कार्यक्रमांसाठी माईक, स्पीकर, साउंड मिक्सर सह ध्वनी व्यवस्था व लाईट व्यवस्था संबंधितांस करावी लागेल. सामान नेणे, आणणे, त्यांची सुरक्षितता त्याची जबाबदारी पुणे महापालिकेची असणार नाही.
- ३) उपलब्ध वीजभारापेक्षा अधिक जादा वीजभार कार्यक्रमासाठी आवश्यकता असल्यास सदर संस्थेने स्वखर्चाने त्या क्षमतेचा जनरेटर आणून वापर करणे बंधनकारक राहिल.
- ४) मोठ्या कालावधीसाठी वीज पुरवठा व जनरेटर व्यवस्था खंडीत झाल्यामुळे कार्यक्रम होऊ शकला नाही व त्यामुळे संबंधिताना बहुउद्देशीय हॉलचा वापर करता येऊ न शकल्यास त्यांना भाडे परताना केले जाणार नाही.
- ५) संस्थेस स्वतःचे लाईट सामान वापरण्याची सवलत आहे. त्याची सुरक्षितता (जबाबदारी) पुणे महापालिकेची असणार नाही. कार्यक्रमाचे व्हिडीओ रेकॉर्डिंग, टेप रेकॉर्डिंग मा.उपआयुक्त ,सांस्कृतिक केंद्रे यांचे पूर्वपरवानगीने करता येईल. संस्थेस स्वतःची स्टेज प्रॉपर्टी वापरण्याची सवलत राहिल. तथापि सामान नेणे, आणणे, त्यांची सुरक्षितता त्याची जबाबदारी त्यांचेवर राहिल.
- ६) कार्यक्रमासाठी लागणारे साहित्य सतरंजी, समई, इलेक्ट्रिक फॅन, तांब्या भांडे इत्यादी सह इतर आवश्यक साहित्य संबंधिताने स्वखर्चाने स्वतःचे जबाबदारीवर आणावयाचे आहे. हे साहित्य मनपाकडून उपलब्ध करून दिले जाणार नाही.
- ७) बहुउद्देशीय हॉलच्या परिसरात धुम्रपान, मद्यपान करण्यास सक्त मनाई आहे. या नियमाचा भंग झाल्यास प्रसंगी चालू असलेले कार्यक्रम बंद करून त्यांचेवर रितसर कारवाई करणेत येईल. या गैरवर्तनाबद्दल संबंधित संस्था, कलाकार, व्यक्ती यांना पुढील कार्यक्रमासाठी उपलब्ध करून दिले जाणार नाही व अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल.
- ८) बहुउद्देशीय हॉलमधील कार्यक्रमाच्या व्यवस्थेसाठी अर्जदाराने व्यक्तीची अगर संस्थेची नेमणूक केली असेल तर त्याची माहिती पुणे मनपास उपलब्ध करावी.

- ९) बहुउद्देशीय हॉलमध्ये व परिसरात अन्न शिजविणेस कोणासही परवानगी दिली जाणार नाही.
- १०) वाद्यवृंद समुह, लोकनाटय, लावणी, पत्रकार परिषद वा अन्य कार्यक्रमाच्या वेळी प्रेक्षागृहात गडबड गोंधळ होऊ नये यासाठी संबंधित व्यक्ती अथवा अर्जदार संस्था यांनी पोलीस मदतीची/ सुरक्षा व्यवस्थेची नियोजन करणे आवश्यक आहे.
- ११) रात्री १० नंतर ध्वनीवर्धक, ध्वनीक्षेपक, लाऊडस्पीकर वापरण्यास बंदी असेल.
- १२) तिकिट विक्री (बुकींगसाठी) कार्डंटर कार्यक्रमाचे दिवस धरून ४ दिवस अगोदर वापरता येईल.
- १३) प्रवेशद्वाराचे कमानीवरील जाहिरातीस आकाश चिन्ह विभागाची परवानगी व शुल्क भरणे आवश्यक आहे.
- १४) मुख्य प्रवेश व्दाराजवळ वाहतूक कोंडी होऊ नये याची खबरदारी संबंधित अर्जदाराकडून घेणेत यावी.
- १५) इमारतीस तसेच रंगमंच इत्यादींचे भिंतीस, फर्निचरला खिळे ठोकणे यास मनाई आहे.
- १६) बहुउद्देशीय हॉलचा वापर करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस इजा झाल्यास अगर कोणताही वाद निर्माण झाल्यास त्यांचे नुकसान झाल्यास, त्याची तोषीस पुणे महापालिकेस असणार नाही.
- १७) बहुउद्देशीय हॉलची देखरेख करणाऱ्या म.न.पा. सेवकास बक्षिस (टिप) देण्यात येऊ नये.
- १८) बहुउद्देशीय हॉल पूर्वतयारीसाठी कार्यक्रमापूर्वी एक तास अगोदर ताब्यात देणेत येईल व कार्यक्रम झालेनंतर अर्ध्यातासामध्ये संबंधितांनी सदरचा हॉल स्वच्छ व पूर्ववत करून पुणे मनपाच्या ताब्यात देणे अनिवार्य आहे.
- १९) अर्जदाराने कार्यक्रमाचे वेळापत्रक काटेकोरपणे पाळणे आवश्यक आहे.
- २०) इमारत, फर्निचर, खुर्च्या, फीटींग्ज, वीजेची उपकरणे अगर अन्य साधनसामुग्री यांची मोडतोड झाल्यास संबंधितांकडून जरूर ती भरपाई वसूल केली जाईल. अशी नुकसान भरपाई भरण्यास कुचराई केल्यास सदर रक्कम अनामत रकमेतून वसूल केली जाईल व संबंधितांना बहुउद्देशीय हॉल उपलब्ध करून देता येणार नाही.
- २१) आवश्यक असलेले सर्व परवाने अर्जासोबत अथवा कार्यक्रम सुरु होणे पूर्वी पुणे मनपास सादर करावेत. सादर न केलेस सदर हॉल उपलब्ध करून देणेत येणार नाही. तसेच शुल्क व अनामत रक्कम जप्त करून घेणेत येईल.
- २२) बहुउद्देशीय हॉलच्या वापरासाठी अर्ज नाकारणे, आरक्षण रद्द करणे, तसेच अटी/शर्तीचा भंग केल्यास व अर्जात खोटी माहिती दिली असल्याचे आढळून आल्यास दिलेले आरक्षण रद्द करण्याचा अधिकार मा.उप आयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे यांना राहिल.
- २३) बहुउद्देशीय हॉल रात्री १०. ००ते सकाळी ८.०० वाजेपर्यंत बंद करण्यात येईल. या बाबत प्रशासन अधिकारी यांच्याशी वाद घालू नये.
- २४) बहुउद्देशीय हॉलच्या आवरात मा.उप आयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे यांच्या परवानगी शिवाय कोणतेही सामान ठेवण्यात येऊ नये अथवा परिसर अस्वच्छ करू नये.
- २५) शनिवार व रविवार या दिवशी सांस्कृतिक कार्यक्रमांना प्राधान्य देण्यात येईल.

परिशिष्ट "ई" शुल्क आकारणी

प्रस्तावित

संदर्भ क्र.२ च्या उपसूचना प्रमाणे-

पुणे महानगरपालिकेमार्फत बांधण्यात आलेल्या बहुउद्देशीय हॉलच्या विनियोगाकरिता नाट्यप्रयोग, सांस्कृतिक कार्यक्रम, जादूचे प्रयोग, परिषद, स्नेहसंमेलन, करमणुकीचे कार्यक्रम, रंगीत तालीम, मेळावे, वाढदिवस, बारसे, लग्न, मुंज, साखरपुडा, रिसेप्शन, सभा व अनुषंगिक कार्यक्रमासाठी खालीलप्रमाणे शुल्क आकारण्यास.

अ.क्र.	बहुउद्देशीय हॉलचे क्षेत्रफळ	प्रतिसत्र शुल्क	संपूर्ण दिवस शुल्क
१	१०० चौ.मी.पर्यंत	र.रु.३०००/-	र.रु.५०००/-
२	२०० चौ.मी.पर्यंत	र.रु.४५००/-	र.रु.८०००/-
३	३०० चौ.मी.पर्यंत	र.रु.६०००/-	र.रु.१०,०००/-
४	४०० चौ.मी.पर्यंत	र.रु.८५००/-	र.रु.१२०००/-
५	४०१ चौ.मी.पर्यंत	र.रु.१०५००/-	र.रु.१५०००/-

उपरोक्त नमूद क्षेत्राच्या बहुउद्देशीय हॉलचा वापर विषयपत्रामध्ये नमूद कारणाव्यतिरीक्त ३ दिवसांपेक्षा जास्त कालावधीपेक्षा मागणी केल्यास मूल्यांकनानुसार येणारे भाडे आकारणी करून निविदा पद्धतीने वाटप करणेस.

टीप :-

- १) बहुउद्देशीय हॉलमध्ये पार्किंग सुविधा उपलब्ध असेल तर र.रु.१,०००/- इतके ज्यादा शुल्क आकारण्यास.
- २) सफाई शुल्क म्हणून र.रु.१,०००/- इतके शुल्क आकारावे
- ३) वरील शुल्का व्यतिरिक्त ५०% रक्कम अनामत तसेच नियमानुसार जी.एस.टी.रक्कम आकारण्यास.

- ४) वरीलप्रमाणे सर्व शुल्क आकारणी करून सदर हॉल उपलब्ध करून देणेची सर्व जबाबदारी मा.उप आयुक्त सांस्कृतिक केंद्रे यांची राहिल
- ५) वरील संपूर्ण नियमावलीमध्ये बदल/सुधारणा करण्याचे अधिकार मा.महापालिका आयुक्त यांचे राहतील.

निर्णय :- विषय क्र. २८८ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. २८९

जलसंपदा विभाग महाराष्ट्र शासन यांचेबरोबर भामा आसखेड धरणातून पुणे शहरासाठी आवश्यक असलेल्या पाणी वापरासाठी करावयाच्या कराराचा मसूदा मान्य करणे व करारनामा करणेबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/पापु(भा.आ.)/२८८, दि. १५/०९/२०२० चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ४०

- संदर्भ -
- १) पाणी आरक्षण मंजूर कोटा शासन पत्र क्र.बीकेएस२०११/(३११/११)/सिंव्य(घो) दि.७/१२/२०११
 - २) पाणी आरक्षण मंजूर कोटा शासन निर्णय क्र.संकीर्ण २०१२/(३४३/२०१२) सिंव्य(घो) दि.१६/०२/२०१३
 - ३) अधिक्षक अभियंता पुणे पाटबंधारे मंडळ पुणे यांचे दि.२७/०७/२०१७ चे कोटा रद्द झालेबाबतचे पत्र.
 - ४) मा.मुख्य अभियंता पाणीपुरवठा विभाग पुणे मनपा जा.क्र.४२१४, दि.३१/७/२०१८ पाणी आरक्षण फेरप्रस्ताव सादर
 - ५) दि.८/०३/२०१९ मा.मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य यांच्या समवेत भामा आसखेड धरण प्रकल्पग्रस्त यांच्या समवेत पुनर्वसन अनुदान देणे व सिंचन पुनर्स्थापना खर्च भरणे याबाबत झालेल्या बैठकीचे इतिवृत्त
 - ६) पाणी आरक्षण मंजूर कोटा मुदतवाढ शासन निर्णय क्र.बिसिआ/२०१९/(१८०/१९)सिंव्य (घो-२) दि.२७/०८/२०२०
 - ७) मुख्य अभियंता जलसंपदा विभाग पुणे यांच्याकडून प्राप्त ज्ञापन मुअ(जसं)/काअ-२/(७०/२०१८)/प्रशा-८ क्र.२९८४,दि.१०/०९/२०२०
 - ८) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/पापु(भाआ)/२८८ दि.१५/९/२०२० चे पत्र.
 - ९) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.५५४,दि.२४/९/२०२०
 - १०) मनपा ठराव क्र.७, दि.२१/१२/२०२०
 - ११) मनपा ठराव क्र.२०१, दि.२१/९/२०२१

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून -

जलसंपदा विभाग महाराष्ट्र शासन यांचेबरोबर भामा आसखेड धरणातून पुणे शहरासाठी आवश्यक असलेल्या पाणी वापरासाठी करावयाच्या कराराचा मसूदा मान्य करणे व करारनामा करणे यासाठी मा.महापालिका आयुक्त यांना अधिकार प्रदान करणेसाठी खालील बाबीस मान्यता देण्यात येत आहे.

- १) जलसंपदा विभाग व पुणे महानगरपालिका यांचे दरम्यान पाणी वापराबाबतचा करारनामा मंजूर कोटयाप्रमाणे व MWRRA च्या अटी शर्तीसह करारनामा करणेस.
- २) जलसंपदा विभाग व पुणे महानगरपालिका यांचे दरम्यान पाणी वापराबाबत कोटयाप्रमाणे करारनामा करण्याचे अधिकार मा.महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांना प्रदान करणेस.
- ३) शासन निर्णयानुसार वेळोवेळी ठरविण्यात आलेल्या दरानुसार पाणी वापराची देयके जलसंपदा विभागाकडे अदा करणेस.

निर्णय :- विषय क्र. २८९ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. २९०

सन २१९-२० चे अंदाजपत्रक अ चे रक्कम रुपये ५१,८१,९८,००,००० व अंदाजपत्रक क चे रक्कम रुपये १५,८३,०२,००,००० असे आरंभीच्या शिल्लकेसह रक्कम रुपये ६७,६५,००,००,००० चे अंदाजपत्रकास मा.मुख्यसभेने मंजुरी दिली होती, हिशोबान्ती जमा व खर्चाबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/मुले/४१४, दि. ०३/११/२०२० चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ४१

- संदर्भ -
- १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/मुले/४१४ दि. ३/११/२०२० चे पत्र.
 - २) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.८३५,दि.१५/१२/२०२०
 - ३) मनपा ठराव क्र.२५३, दि.२१/९/२०२१

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून-

सन २०१९-२० चे अंदाजपत्रक अ चे रक्कम रुपये ५१,८१,९८,००,००० व अंदाजपत्रक क चे रक्कम रुपये १५,८३,०२,००,००० असे आरंभीच्या शिल्लकेसह रक्कम रुपये ६७,६५,००,००,००० चे अंदाजपत्रकास मा.मुख्यसभेने मंजुरी दिली होती. हिशोबान्ती जमा व खर्चाचा तपशील खालीलप्रमाणे असून सदरच्या जमाखर्चास मान्यता देण्यात येत आहे.

सन २०१९- २०२० चे अंदाजपत्रक अ व क जमा खर्चाचा तपशील

जमा बाजू

1	दिनांक 1 एप्रिल, 2019 ची शिल्लक	1,00,000
2	सन 2019-20 मधील जमा	36,66,19,02,616
3	आरंभीच्या शिल्लकेसह जमा	36,66,20,02,616

खर्च बाजू

1	सन2019-20मधील खर्च	47,51,07,82,796
2	अधिनियमानुसार ठेवावयाची शिल्लक	1,00,000
3	वर्षाअखेरीच्या शिल्लकेसह खर्च	47,51,08,82,796
4	वर्षात येणारी तूट	10,84,88,80,180
5	वॉर्डस्तरीय कामे पूर्ण करण्याकरिता मुदतवाढ दिल्याने ओढून घ्यावयाची रक्कम (2019-20 मधील अप्रत्यक्ष खर्च)	16,82,78,859
6	अंदाजपत्रकाची 'अ' ची सन2019-20ची एकूण तूट	11,01,71,59,039

अंदाजपत्रक 'क'

जमा बाजू

1	दिनांक 1 एप्रिल, 2019 ची शिल्लक	1,00,000
2	सन 2019-20 मधील जमा	7,80,47,25,131
3	आरंभीच्या शिल्लकेसह जमा	7,80,48,25,131

खर्च बाजू

1	सन 2019-20 मधील खर्च	13,63,85,11,003
2	अधिनियमानुसार ठेवावयाची शिल्लक	1,00,000
3	वर्षाअखेरीच्या शिल्लकेसह खर्च	13,63,86,11,003
4	अंदाजपत्रकाची 'क' ची सन2019-20चीतूट	5,83,37,85,872

1	अंदाजपत्रकाची 'अ' ची सन 2019-20 ची तूट	11,01,71,59,039
2	अंदाजपत्रकाची 'क' ची सन 2019-20 ची तूट	5,83,37,85,872
3	अंदाजपत्रकाची 'अ' व 'क' ची सन 2019-20 ची तूट	16,85,09,44,911

सन २०१९-२० चे हिशोबामध्ये रक्कम रुपये १६,८५,०९,४४,९११ इतकी तूट येत आहे. तरी खालील निधीतून कामे पूर्ण होऊन शिल्लक असलेल्या रकमेतून खालीलप्रमाणे तूट समायोजित करण्यात आलेली आहे.

	निधी	
1	भांडवली निधी	10,67,53,46,000
2	पाणीपुरवठा + गटारे व नाले	1,51,43,08,000
3	पाणीपुरवठा + गटारे व नाले प्रकल्प	1,36,24,14,000
4	सार्वजनिक वाहतूक सुधारणा	3,29,88,76,911
	एकूण	16,85,09,44,911

निर्णय :- विषय क्र. २९० संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. २९४

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ९५ नुसार सन २०२१-२०२२ चे पुणे महानगरपालिकेचे महसूली, भांडवली इ. उत्पन्न व खर्चाचा आराखडा ('अ' व 'क') कार्यक्रम निश्चित करण्यास व याबाबत यापुर्वी झालेल्या मा.मनपा मुख्य सभा ठराव क्र. ३४९ दि.४/१०/१९८३ चा दुरुस्त करण्याबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/मुले/५७७, दि. ११/०१/२०२१ चे पत्र.

ठराव क्रमांक :- ४२

- संदर्भ :- १) मा.मनपा मुख्य सभा ठराव क्र. ३४९ दि.४/१०/१९८३
 २) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मुले/५७७ दि.११/१/२०२१ चे पत्र.
 ३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.९६० दि.१२/१/२०२१
 ४) मनपा ठराव क्र.२१५, दि.२१/९/२०२१

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून तसेच स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन -

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ९५ नुसार सन २०२१-२०२२ चे पुणे महानगरपालिकेचे महसूली, भांडवली इ. उत्पन्न व खर्चाचा आराखडा ('अ' व 'क') संदर्भाकित क्र. १ च्या महानगरपालिका मुख्य सभा ठरावानुसार दि. १५ जानेवारी अगर तत्पुर्वी सादर करणे आवश्यक आहे. परंतू काही अपरिहार्य कारणामुळे सदरचा अंदाजपत्रक आराखडा दि.२९/१/२०२१ रोजी सकाळी ११:३० वा. सादर करणेत येणार असून तसेच त्या अनुषंगाने खालीलप्रमाणे कार्यक्रम निश्चित करण्यास व याबाबत यापुर्वी झालेल्या मा.मनपा मुख्य सभा ठराव क्र. ३४९ दि.४/१०/१९८३ चा दुरुस्त करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

१)	सन २०२१-२२ साठी मा.महा.आयुक्त यांनी अंदाजपत्रक आराखडा (अ व क) सादर करणे	२९ जानेवारी २०२१ अगर तत्पुर्वी
२)	सन २०२१-२२ चे अंदाजपत्रकाबाबत स्थायी समितीत अंतिम निर्णय घेणे	५ फेब्रुवारी अगर तत्पुर्वी
३)	सन २०२१-२२ साठीचे स्थायी समितीने तयार केलेले अंदाजपत्रक मा.सभासदांना देणे	२४ फेब्रुवारी अगर तत्पुर्वी

निर्णय :- विषय क्र. २९४ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ३०४

पुणे सोलापूर रस्त्याच्या रुंदीकरणातील बाधित व्यावसायिकांना पुर्वी भाड्याने दिलेल्या गाळ्यांच्या हस्तांतरणाबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/माव्य/९२९, दि. १५/०३/२०२१ चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ४३

- संदर्भ :- १. मा. मुख्य सभा ठराव क्र. ३१२ दि. २६/०९/१९९७.
 २. मालमत्ता व व्यवस्थापन कार्यालयाकडील प्राप्त अर्ज.
 ३. मा. विधी अधिकारी यांचा अभिप्राय जा.क्र. ४११ दि. ३०/०६/२०२०.
 ४. मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/माव्य/९२९ दि. १५/३/२०२१ चे पत्र.
 ५. मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१५, दि.५/४/२०२१
 ६. मनपा ठराव क्र.३८, दि.२१/६/२०२१
 ७. मनपा ठराव क्र.३८४, दि.२२/९/२०२१

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून-

पुणे सोलापूर रस्त्याच्या रुंदीकरणातील बाधित व्यावसायिकांना पुर्वी भाड्याने दिलेल्या गाळ्यांच्या हस्तांतरणाचे खालीलप्रमाणे धोरण ठराविणेस मान्यता देण्यात येत आहे.

धोरण ठराविणेची आवश्यकता -

१) पुनर्वसित गाळाधारक स्वतः व्यवसाय करण्यास सक्षम नसल्यास/मयत झाल्यास कुटुंबातील सदस्यांकडून करारनामा करता येणे अशक्य होते. गाळा वारसदाराचे नावे वर्ग झाल्यास नव्याने ३० वर्षे मुदतीचा करारनामा केल्यास भाडेकरार अटीतील अनियमितेस प्रतिबंध होईल. गाळ्याचा करारनामा नियमित झाल्यास भाडे वसुलीस अडचण येणार नाही.

२) पुनर्वसन केलेल्या गाळाधारकाने परस्पर दुसऱ्या व्यक्तीस गाळा चालविण्यास दिल्यास, गाळा भाड्याने दिल्याचे अगर विकत दिल्याचे सिद्ध करणेस अडचणी येणे. अशा बाबी निदर्शनास आल्या व त्यानुसार कारवाई प्रस्तावित केल्यास नाहक कोर्ट कब्जे होतात. अशा परस्पर व्यवहारामध्ये महापालिकेने हस्तांतरासाठी तडजोड शुल्क आकारल्यास मनपाचे आर्थिक हितहोईल व नात्याने आर्थिक स्रोत निर्माण

होईल.

३) पुणे सोलापूर रस्त्याच्या रुंदीकरणा मध्ये ३४६ गाळेधारकांचे मनपाची रिकामी जागा देवून पुनर्वसन करण्यात आले आहे. सद्यस्थितीत या गाळेधारकांकडून जागा भाडेपोटी नियतकालीन उत्पन्न व थकबाकी तक्ता खालीलप्रमाणे आहे.

पेठ	गाळ्यांचीसंख्या	मासिक भाडे (रु.)	वार्षिक भाडे (रु.)	थकबाकी (रु.)
हडपसर	३०९	१,१६,३४५/-	१०,२२,७००/-	५०,६२,०३३/-
वानवडी	३७	२०,७९४/-	२,४९,५२८/-	८,३३,१५७/-
एकूण	३४६	१,३७,१३९/-	१२,७२,२२८/-	५८,९५,१९०/-

यापैकी किमान ४०% गाळेधारकांचे हस्तांतरण झाल्यास त्यापैकी १०० गाळेधारकांचे कुटुंबातल्या कुटुंबात हस्तांतरण गृहीत धरल्यास त्यांचेकडून प्रस्तावित हस्तांतरण शुल्कापोटी रु. २५ लक्ष व ५० गाळेधारकांची कुटुंबाबाहेरील व्यक्तीकडे हस्तांतरण गृहीत धरल्यास त्यांचेकडून प्रस्तावित हस्तांतरण शुल्कापोटी रु. १ कोटी असे सुरुवातीस अंदाजे रु. १.२५ कोटी उत्पन्न महापालिकेस मिळणे अपेक्षितआहे. तसेच धोरण निश्चित झाल्यास वेळोवेळी पुणे मनपास हस्तांतरणापोटी उत्पन्न मिळणार आहे. त्याचप्रमाणे हस्तांतरण करताना संबंधीत गाळेधारकाची संपूर्ण थकबाकी वसुलकरणेची अट ठेवल्यामुळे थकबाकीची संपूर्ण वसुली होवून गाळेधारक नियमानुकूल होण्यास मदत होईल.

कायदेशीर तरतुद -

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ ड - जो मोबदला घेवून, महानगरपालिकेच्या मालकीची कोणतीही स्थावर मालमत्ता किंवा कोणताही हक्क विकता येईल, पट्ट्याने देता येईल किंवा अन्यथा हस्तांतर करता येईल तो मोबदला, असे अधिमूल्य, भाडे किंवा अन्य मोबदला यांच्या चालू बाजार किमतीपेक्षा कमी असता कामा नये.

पुणे महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २००८

भाग ८ मिळकत/मालमत्ता वाटपाच्या प्रमुख शर्ती - (९) मध्ये महानगरपालिकेची एखादी मालमत्ता एखाद्या संस्थेस/व्यक्तीस भाडेकराराने वाटप करण्यात आली असेल अशी मालमत्ता संबंधीत संस्थेने/व्यक्तीने मा.महापालिकाआयुक्त यांच्या मान्यते शिवाय गहाण ठेवणे, विकणे, पोट भाड्याने अथवा अन्य रितीने अन्य

संस्थेस/व्यक्तीस हस्तांतरीत करणे अनुज्ञेय राहणार नाही. म्हणजेच अशा बाबीस मा. महापालिका आयुक्त यांची परवानगी घेणे बंधनकारक आहे.

भाग ११ - महानगरपालिकेच्या मिळकतीचे हस्तांतरण -

(२४) महानगरपालिकेच्या कोणत्याही मिळकती अथवा बांधीव गाळे ज्या संबंधीत संस्था/व्यक्ती यांना दिर्घ मुदतीचे भाडे कराराने विशिष्ट कारणासाठी देण्यात आले असतील अशा मिळकती संबंधीत संस्था/व्यक्ती महानगरपालिकेच्या परवानगीशिवाय परस्पर पोट भाड्याने अन्य संस्था/व्यक्ती यांना देणे अनुज्ञेय होणार नाही.

(२५) वर उल्लेख केलेल्या मिळकतींची संबंधीत संस्था/व्यक्ती यांना आवश्यकता नसेल तर त्या महापालिकेस परत करणे आवश्यक असेल अथवा ज्या विशिष्ट हेतूच्या दृष्टीने अशा मिळकतीचे वाटप करण्यात आले असेल त्या हेतूबाबत पात्र असणाऱ्या संस्था/व्यक्ती यांना महापालिकेची पूर्वपरवानगी घेवून अशा मिळकती उर्वरीत करार कालावधीसाठी हस्तांतरीत करता येतील. मात्र अशा हस्तांतरणासाठी संबंधीत जागेचे मूल्य व पूर्वीच्या संस्था/व्यक्ती यांचेकडून आकारण्यात आलेले मूल्य यांचेतील फरकांचे निवासी वापरासाठी २५% व व्यापारी वापरासाठी ५०% हस्तांतरण फी आकारण्यात येईल. तसेच ज्या संस्थेस/व्यक्तीस संबंधीत मिळकत हस्तांतरीत करावयाची आहे अशा संस्था/व्यक्ती यासाठी मा. मुख्य सभेची मान्यता घेवून व पुन्हा त्यांचेबरोबर रितसर करारनामा करून घेवून आणि हस्तांतरण फी भरून घेवून असे हस्तांतरण करण्यात येईल.

पुणे महानगरपालिकेच्या अतिक्रमण व ग.व.नि. विभागातील प्रचलित कार्यपद्धती -

१) अतिक्रमण विभाग - महापालिकासभा ठराव क्र. २५१ दि. २४/०८/२०१५ अन्वये अधिकृत फेरीवाल्यांनी त्यांचे परवाने परस्पर हस्तांतरण करून दिलेले नोंदणीकृत व्यवसायिकांकडून तडजोड हस्तांतरण शुल्काची आकारणी करणेस मान्यता देण्यात आली आहे.

नोंद रजिस्टर मधील परवान्याचा प्रकार	पूर्वीची परवाना श्रेणी (सध्या व्यवसाय करीतअसलेल्या ठिकाणची श्रेणी)	वसुल करावयाचे हस्तांतरण तडजोड शुल्क रुपये
स्टॉल	१. विशेषश्रेणी (तुळशीबाग, सारसबाग, हाँगकाँगल्ली व नवीनधोरणांतर्गत अ+वर्गवारीतीलजागा इ. २.अ श्रेणी	२ लाख १ लाख ५० हजार

	३. ब श्रेणी ४. क श्रेणी	१ लाख ५० हजार
हातगाडी/बैठा/गटई (विशेष श्रेणीतील नमूद ठिकाणां वरील परवाने वगळून)	श्रेणीलागूनाही	२५ हजार
गुन्हाळशेड	श्रेणी लागू नाही	१ लाख

२) झोपडपट्टी निर्मुलन व पुनर्वसन विभाग (ग.व.नि.) – गलिच्छ वस्ती नियंत्रण विभागाकडून झोपडीधारकांचे, निवासी व बिगर निवासी यांच्या हस्तांतरणाचे धोरण महाराष्ट्र शासन निर्णय क्र. झोपसृ-२०१०/प्र.क्र. १/झोपसृ-१, मंत्रालय मुंबई दि. ०२/०१/२०१२ अन्वये निश्चित करण्यात आलेले आहे. शासन निर्णयातील –

भाग अ मधील अ.क्र. २ – अर्हता दिनांका पूर्वीच्या अस्तित्वातील मुळ संरक्षण पात्र झोपडीतील सध्या वास्तव्य करणारा झोपडीधारक तेथे किमान १ वर्ष पूर्वीपासून वास्तव्य करित असल्यास ती संरक्षण पात्र झोपडी त्याच्या नावे हस्तांतरीत करता येईल.

अ.क्र. ३ – संरक्षण पात्र झोपडीचे हस्तांतरण करून घेणाऱ्या व्यक्तीने त्याच्या नावावर किंवा पत्नी/पतीच्या नावे अथवा अज्ञान मुलाच्या नावे संबंधीत महानगरपालिका क्षेत्रात अन्य झोपडी किंवा घर मालकीतत्वावरनसल्याचेहमीपत्र भरूनदेणेआवश्यक राहिल.

अ.क्र. ४ संरक्षणपात्र झोपडीचे हस्तांतरण करून घेणाऱ्या व्यक्तीस अथवा कुटुंबाच्या नावे केवळ एकाच झोपडीचे हस्तांतरण होवू शकते.

भाग ब – ठाणे, पुणे, पिंपरी चिंचवड व नागपूर या शहराकरीता संरक्षणपात्र झोपड्या हस्तांतरीत करणेसाठी हस्तांतरण शुल्क निवासी प्रयोजना करीता वापरावयाच्या झोपडीकरीता रु. ४०,०००/- व अनिवासी संयुक्त वापरातील झोपडीकरीता रु. ६०,०००/- प्रमाणे हस्तांतरण शुल्क आकारणी करून हस्तांतरणास मान्यता देण्यात यावी.

भाग ब (८) – ज्या झोपडीधारकास झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेचा फायदा मिळाला असेल अशा व्यक्तीला किंवा त्याच्या/तिच्या पत्नीला/पतीला अथवा अज्ञान मुलांना झोपडी विकतघेता येणार नाही अथवा हस्तांतरीत करून घेता येणार नाही.

भाग ब (९) – पूर्वीच्या विक्रीबाबत प्रत्येक टप्प्याचे हस्तांतरण शुल्क न आकारता केवळ सध्याच्या हस्तांतरण टप्प्यावरील हस्तांतरणाचे शुल्क आकारण्यात येईल. तसेच भविष्यात प्रत्येक हस्तांतरणाबाबत हस्तांतरण शुल्क आकारण्यात येईल.

३) मालमत्ता व व्यवस्थापन विभागाचा प्रस्ताव –

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ ड, पुणे महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील भाग ८ (९) व भाग ११ (२४) व (२५) यांना अधीन राहून रस्ता रुंदी बाधितांसाठी भाड्याने दिलेल्या गाळ्यांचे/जागांचे हस्तांतरणासाठी खालीलप्रमाणे हस्तांतरण प्रकार निहाय हस्तांतरण शुल्क आकारणी प्रस्तावित करित आहोत.

अ.क्र.	पुनर्वसनप्रकार	हस्तांतरणप्रकार	
		कुटुंबातल्या कुटुंबात हस्तांतरण शुल्क	कुटुंबा बाहेरील हस्तांतरण शुल्क
१.	पर्यायी/अदला बदलीने दिलेलीजागा	२५,०००/-	१,००,०००/-
२.	भाड्याने दिलेलीजागा	५०,०००/-	२,००,०००/-

शुल्क निर्धारणाबाबत कारण मिमांसा –

भाग ११ (२५) मध्ये – हस्तांतरणासाठी संबंधीत जागेचे मुल्य व पूर्वीच्या संस्था/व्यक्ती यांचेकडून आकारण्यात आलेले मुल्य यांचेतील फरकांचे निवासी वापरासाठी २५% व व्यापारी वापरासाठी ५०% हस्तांतरण फी आकारण्यात येईल. तथापी अशी तरतूद असली तरी पुणे सोलापूर रस्ता रुंदीकरणामध्ये पुनर्वसन करून पर्यायीअथवा भाड्याने दिलेल्या गाळ्यांचा आकार सरासरी १०० चौ. फुटाच्या जवळपास आहे. त्यामुळे या क्षेत्राचे शिघ्रसिद्ध गणकानुसार येणारे मुल्यांकन अत्यंत अल्प येते.

महाराष्ट्र शासन निर्णय क्र. झोपसृ-२०१०/प्र.क्र. १/झोपसृ-१, मंत्रालय मुंबई दि. ०२/०१/२०१२ अन्वयेअनिवासी संयुक्तवापरातीलझोपडीकरीता रु. ६०,०००/- प्रमाणेहस्तांतरणशुल्क आकारणीकरूनहस्तांतरणास मान्यतादेण्यात यावी. असे आदेशआहेत व त्यानुसारपुणे महानगरपालिकेकडीलग.व.नि. विभागाकडून कार्यवाहीसुरू आहे.

अतिक्रमण विभागाकडीलस्टॉलच्याहस्तांतरणाच्यातरतुदीप्रमाणे – स्टॉलकरीता अ+ वर्गवारीतीलश्रेणीकरीताहस्तांतरण फी र.रु. २,००,०००/- इतकी आकारण्यात येतआहे.

त्यामुळे गाळा/जागा हस्तांतरणाचे शुल्क अतिक्रमण विभागाकडील तरतुदीप्रमाणेच प्रस्तावित केले आहेत.

हस्तांतरणासाठी पूर्वअट –

- १) हस्तांतरण मागणीपूर्वी संपूर्ण भाडे थकबाकी एकरकमी भरणे बंधनकारक राहिल.
- २) कुटुंबातल्या कुटुंबात हस्तांतरण करताना सर्व वारसदारांचे नोटराईज्ड संमतीपत्र (योग्य शुल्काच्या स्टॅम्प पेपरवर) आवश्यक राहिल.
- ३) कुटुंबातील बाहेरच्या व्यक्तीस हस्तांतरण करताना मुळ गाळाधारक व त्याच्या कुटुंबातील वारस यांचे नोटराईज्ड संमतीपत्र आवश्यक राहिल.
- ४) नवीन गाळाधारक म्हणजेच ज्याच्या नावे गाळा हस्तांतरीत करावयाचा आहे तो महाराष्ट्र राज्याचा रहिवासी असावा. त्याचा पुरावा म्हणून आधारकार्ड, रेशनकार्ड, मतदानकार्ड दाखल करणे आवश्यक राहिल.
- ५) ज्या व्यक्तीच्या नावे पूर्वी गाळाअसेल त्या व्यक्तीला गाळाहस्तांतरीत केला जाणार नाही.
- ६) गाळ्याचे परस्पर हस्तांतरण करता येणार नाही.
- ७) गाळ्याचे वीजबील व इतर सर्व कर थकबाकी हस्तांतरणापूर्वी भरणे बंधनकारक राहिल.
- ८) गाळा व्यतिरिक्त जादा जागेचा वापर करता येणार नाही. असे निदर्शनास आल्यास पहिल्यावेळी रु. ५०००/- दुसऱ्यावेळी रु. १०,०००/- तिसऱ्यावेळी व त्या नंतरच्या प्रत्येक वेळी रु. १५,०००/- दंड आकारून थकबाकी प्रमाणे वसुली करण्यात येईल.
- ९) हस्तांतरण प्रकरणी विधी विभागाच्या अभिप्रायानुसार व मालमत्ता व व्यवस्थापन विभागाकडील छानणीनुसार आवश्यक ती कागदपत्रे सादर करणे आवश्यक राहिल.

हस्तांतरणाची प्रस्तावित कार्यपद्धती -

- १) हस्तांतरणाचा अर्ज दाखल झाल्यानंतर गाळेधारकाकडून थकबाकी नसल्याबाबतचा अहवाल उप अधीक्षक, मालमत्ता व व्यवस्थापन यांचेकडून घेणे त येईल.
- २) संपूर्ण प्रकरणी विधी विभागाचा अभिप्राय घेणे.
- ३) प्रस्ताव मॅटेनन्स सर्व्हेअर/कनिष्ठ अभियंता यांचेकडून तयार करणे.
- ४) उप अभियंता, मालमत्ता व व्यवस्थापन यांनी तपासणी करून प्रस्ताव मान्यतेसाठी उप आयुक्त, मालमत्ता व व्यवस्थापन यांचेकडे सादर करणे.
- ५) उप आयुक्त, मालमत्ता व व्यवस्थापन यांच्या मान्यते नंतर नवीन गाळेधारका सोबत करावयाचा भाडेकरार विधी विभागाकडून तपासून घेणे.
- ६) नवीन गाळेधारकास मॅटेनन्स सर्व्हेअर/कनिष्ठ अभियंता यांचेकडून ताबा देणे.
- ७) उप अधीक्षक, मालमत्ता व व्यवस्थापन यांचेकडे भाडे रजिस्टर नोंदीसाठी कळविणे.
- ८) नवीन गाळेधारका सोबत भाडेकरार करणे.

निर्णय :- विषय क्र. ३०४ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ३०५

पुणे शहराचा पाणीपुरवठा लोकसंख्येच्या प्रमाणात व मापदंडा प्रमाणे होणेबाबत महाराष्ट्र जलसंपत्ती नियमन प्रधिकरणाकडे (MWRRA) चालू असलेल्या सुनावणीबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/पाणीपुरवठा/३१, दि. २७/०४/२०२१ चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ४४

- संदर्भ -
- १) श्री.विठ्ठल ज्ञानदेव जराड, मु.पो.उंडवडी, ता.बारामती, जि.पुणे यांचा प्राथमिक विवाद निवारण अधिकारी तथा मुख्य अभियंता (जसं), जलसंपदा विभाग पुणे यांच्याकडील दि.२४/०१/२० रोजीचा पाणी तक्रार अर्ज क्र.१/२०१७
 - २) प्राथमिक विवाद निवारण अधिकारी तथा मुख्य अभियंता (जसं), जलसंपदा विभाग यांचा अंतिम सुनावणी अहवाल निर्णय जा.क्र.मुअ (जसं)/(८४/२०१७)/प्रशा-८/४६८५, दि.२२/१२/२०२०
 - ३) प्राथमिक विवाद निवारण अधिकारी यांचे निर्णया विरोधात महाराष्ट्र जलसंपत्ती नियमन प्रधिकरणाकडे (MWRRA) दि. २६/१/२०१८ रोजी पुणे महानगरपालिके मार्फतचे अपील.
 - ४) महाराष्ट्र जलसंपत्ती नियमन प्रधिकरणाचे आदेश Order no.19/2018Dt.13/12/2018 MWRRA /2018/Legal/Case No.14(2018)/929Dt.17/12/2018.

- ५) महाराष्ट्र जलसंपत्ती नियमण प्रधिकरणाचे निर्देश MWRRA /2018/Legal/Case No.14(2018)/668 Dt.5/08/2019.
- ६) महाराष्ट्र जलसंपत्ती नियमण प्रधिकरणाचे निर्देश MWRRA /2018/Legal/Case No.14(2018) /16B Dt.8/01/2021
- ७) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/पाणीपुरवठा/३१ दि.२७/०४/२०२१ चे पत्र.
- ८) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१६६,दि.२७/४/२०२१
- ९) मनपा ठराव क्र.५,दि.२१/६/२०२१
- १०) मनपा ठराव क्र.४४१, दि.२२/९/२०२१

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून-

पुणे शहराचा पाणीपुरवठा लोकसंख्येच्या प्रमाणात व मापदंडा प्रमाणे होणेबाबत महाराष्ट्र जलसंपत्ती नियमण प्रधिकरणाकडे (MWRRA)चालू असलेल्या सुनावणीबाबतचा अहवाल अवगत करून देण्यात आल्याची नोंद घेण्यात येत आहे.

निर्णय :- विषय क्र. ३०५ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ३१६

सिंहगड रस्त्यावर राजारामपूल ते फनटार्डम थिएटर पर्यंत उड्डाणपूल बांधणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ७२(ब) प्रमाणे र.रु.१३५ कोटी इतकी आर्थिक तरतूद उपलब्ध करणेबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/प्रकल्प/२००, दि. ०८/०६/२०२१ चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ४५

- संदर्भ:- १) महापालिका सभा ठ.क्र.५९४,दि.१९/११/२०१९
- २) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/प्रकल्प/२०० दि.८/६/२०२१ चे पत्र.
- ३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र. ४१४ दि. ८/६/२०२१
- ४) मा.सौ.वर्षा तापकीर. मा.सौ.मानसी देशपांडे व मा.सौ.सुनिता गलांडे यांचे दि. २०/९/२०२१ चे फेरविचाराचे पत्र.
- ५) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१०११,दि.२०/९/२०२१

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून तसेच स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन -

सिंहगड रस्त्यावर राजारामपूल ते फनटार्डम थिएटर पर्यंत उड्डाणपूल बांधणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ७२(ब) प्रमाणे र.रु.१३५ कोटी इतकी आर्थिक तरतूद उपलब्ध करणेकामी खालील बाबीस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) सिंहगड रस्त्यावर राजारामपूल ते फनटार्डम थिएटर पर्यंत उड्डाणपूल बांधणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ७२(ब) प्रमाणे र.रु.१३५ कोटी इतकी आर्थिक तरतूद उपलब्ध करणेस.

२) सदर कामासाठी सन २०२२-२३ व २०२३-२४ या आर्थिक वर्षामध्ये टप्प्याटप्प्याने तरतूद करणेस.

निर्णय :- विषय क्र. ३१६ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ३७९

पुणे मेट्रो रेल प्रकल्प, कल्याणीनगर येरवडा टी.पी. स्कीम फायनल प्लॉट ७०/१८ येथील जागा पार्किंग आणि एन्ट्री-एक्झिट साठी उपलब्ध करून देणेबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/माव्य/५६८, दि. १३/०९/२०२१ चे पत्र.

- संदर्भ:- १) मेट्रोकडील जा.क्र.६६,दि.०४/०२/२०२१ चे पत्र.
- २) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/५६८ दि.१३/०९/२०२१ चे पत्र.
- ३) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र. १२१ दि. २३/९/२०२१
- ४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.११६१,दि.३०/९/२०२१

विषय- पुणे मेट्रो रेल प्रकल्प, कल्याणीनगर येरवडा टी.पी. स्कीम फायनल प्लॉट ७०/१८ येथील जागा पार्किंग आणि एन्ट्री-एक्झिट साठी उपलब्ध करून देणेबाबत

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून-

कल्याणीनगर मेट्रो स्टेशनचे एन्ट्री-एक्झिट साठी आवश्यक सुमारे ३९७.९७ चौमी जागेची सन २०२०-२१ च्या रेडी-रेकनर नुसार किंमत र.रु.२,०३,००,४५०/- इतकी निश्चित करणेत आलेली आहे.

तरी खालील बाबीस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) कल्याणीनगर येरवडा टी.पी.स्कीम फायनल प्लॉट ७०/१८ येथील जागा मेट्रो स्टेशनच्या एन्ट्री-एक्झिट च्या कामासाठी महामेट्रोस र.रु.१/- या नाममात्र दराने ३० वर्षे कालावधीकरीता हस्तांतरीत करणेस.

२) सन २०२०-२१ च्या रेडी रेडीरेकनरनुसार होणारी जागेची किंमत रक्कम रुपये २,०३,००,४५०/- इतकी मेट्रो रेल प्रकल्पामध्ये असणारे पुणे मनपाच्या आर्थिक दायित्वामधून वळती करून घेणेस.

३) मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदींना अधीन राहून सदर करारनामा पुढील कालावधीकरीता नुतनीकरण करणेस.

मा.राजेंद्र मुठे, उपायुक्त (मालमत्ता व्यवस्थापन) : मा.सभापती, या विषयासंबंधीचे पत्र आम्ही नगरसचिव यांचेकडे देत आहोत. मुद्दा क्र. २ बाबत जागेची किंमत आर्थिक दायित्वामधून वळती करून न घेता, सदरची रक्कम महामेट्रोकडून वसूल करण्यात यावी, असा बदल करून मिळणेस विनंती आहे. आम्ही याबाबत मा.नगरसचिव यांचेकडे तसे पत्र देत आहोत. तरी प्रस्तावातील अट क्र. २ मध्ये योग्य ते बदल करून मुख्यसभेचा ठराव उपलब्ध करून देणेस विनंती आहे.

मा.सभापती/प्रशासक : योग्य त्या दुरुस्तीसह ठराव तयार करावा.

ठराव क्रमांक :- ४६

- संदर्भ:-**
- १) मेट्रोकडील जा.क्र.६६,दि.०४/०२/२०२१ चे पत्र.
 - २) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/५६८ दि.१३/०९/२०२१ चे पत्र.
 - ३) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र. १२१ दि. २३/९/२०२१
 - ४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.११६१,दि.३०/९/२०२१

विषय- पुणे मेट्रो रेल प्रकल्प, कल्याणीनगर येरवडा टी.पी. स्कीम फायनल प्लॉट ७०/१८ येथील जागा पार्किंग आणि एन्ट्री-एक्झिट साठी उपलब्ध करून देणेबाबत

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून-

कल्याणीनगर मेट्रो स्टेशनचे एन्ट्री-एक्झिट साठी आवश्यक सुमारे ३९७.९७ चौमी जागेची सन २०२०-२१ च्या रेडी-रेकनर नुसार किंमत र.रु.२,०३,००,४५०/- इतकी निश्चित करणेत आलेली आहे.

तरी खालील बाबीस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) कल्याणीनगर येरवडा टी.पी.स्कीम फायनल प्लॉट ७०/१८ येथील जागा मेट्रो स्टेशनच्या एन्ट्री-एक्झिट च्या कामासाठी महामेट्रोस र.रु.१/- या नाममात्र दराने ३० वर्षे कालावधीकरीता हस्तांतरीत करणेस.

२) सन २०२०-२१ च्या रेडी रेडीरेकनरनुसार होणारी जागेची किंमत रक्कम रुपये २,०३,००,४५०/- इतकी मेट्रो रेल प्रकल्पामध्ये असणारे पुणे मनपाच्या आर्थिक दायित्वामधून वळती करून न घेता सदरची रक्कम महामेट्रोकडून वसूल करण्यात यावी.

३) मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदींना अधीन राहून सदर करारनामा पुढील कालावधीकरीता नुतनीकरण करणेस.

निर्णय :- विषय क्र. ३७९ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ३८३

मौजे निरगुडी, ता.हवेली या गावाचा पुणे महानगरपालिकेमध्ये समावेश होणेबाबत पुणे महानगरपालिकेचे अभिप्राय शासनास कळविणेबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/शआ/२९, दि.१/०७/२०२१ चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ४७

संदर्भ :- १) मा.कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन यांचे जा.क्र.पीएमसी-२०२१/प्र.क्र.२४/नवि-२२, दि.०१/०२/२०२१ चे पत्र.

- २) मा.सरपंच ग्रामपंचायत ता.हवेली, जि.पुणे यांचेपत्र जा.क्र.८०, दि.१२/११/२०२०
- ३) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शआ/२९६, दि.०१/०७/२०२१ चे पत्र.
- ४) मा.विधी समिती ठराव क्र.२०, दि.२२/७/२०२१
- ५) मनपा ठराव क्र.४४२, दि.२२/९/२०२१

विषय:- मौजे निरगुडी, ता.हवेली या गावाचा पुणे महानगरपालिके मध्ये समावेश होणेबाबत पुणे महानगरपालिकेचे अभिप्राय शासनास कळविणेबाबत.

मा.महापालिका आयुक्त यांनी शिफारस केल्याप्रमाणे-

पुणे महानगरप्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीतील 'मौजे निरगुडी या गावाच्या व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील च-होली बुद्रुक या गावा सोबत असलेल्या सुमारे ४ कि.मी. लांबीच्या सामायिक हद्दीमुळे भौगोलिक दृष्ट्या मौजे निरगुडी पुणे महानगरपालिका हद्दीपेक्षा पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकाक्षेत्राशी अधिक संलग्न आहे. पुणे महानगरपालिका हद्दीतील लोहगाव या गावासोबत मौजे निरगुडीची केवळ ७०० मी.हद्द सामायिक असून या हद्दीपासून निरगुडी गावठाण यामध्ये प्रामुख्याने फॉरेस्टचे क्षेत्र आहे. तसेच मौजे निरगुडी या गावांमध्ये नागरीसेवा सुविधांसाठी लागणारी आरक्षणे व सक्षम अशा रस्त्यांचे जाळे यांचा अभाव दिसून येतो. त्यामुळे मौजे निरगुडी हे गाव पुणे महानगरपालिका हद्दीत समाविष्ट करावयाचे झाल्यास अस्तित्वातील नागरी सोयीसुविधांवर मोठ्या प्रमाणात ताण पडणार आहे. तसेच नागरी सुविधांचे सक्षमीकरण करणे, आवश्यक तेथे नव्याने सुविधा निर्माण करणे यासाठी अतिरिक्त सेवकवर्ग व निधी यांची आवश्यकता लागणार आहे. वरील सर्व बाबींचा विचार करता मौजे निरगुडी हे गावपुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीमध्ये समाविष्ट करणे योग्य होणार नाही.' अशा आशयाचा मा.महापालिका आयुक्त यांचा अभिप्राय मे. शासनास पाठविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय :- विषय क्र. ३८३ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ३८६

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१ क क) अन्वये मंजूर विकास योजनेतील मौजे कोथरुड स.नं. १५९, १६० (भाग) १६७ (भाग) यावर आरक्षण क्र.६ अग्निशमन दल तसेच प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान दवाखाना प्रसुतीगृह ही प्रस्तावित आरक्षणे वगळणेबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/शआ/ १५७८, दि. ०१/०३/२०१९ चे पत्र

ठराव क्रमांक :- ४८

- संदर्भ - १.मे. शासन निर्णय क्र.टिपीएस-१८१५/२०१९/प्र.क्र.६९/१५/नवि-१३, दि.९/७/२०१८
- २.मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील पत्र जा.क्र.शअजा/ज/१७९७ दि.२५/९/२०१८
३. मा.सह संचालक, नगररचना पुणे विभाग पुणे यांचेकडील जा.क्र. पुणे विभाग/कलम ३७(१क)/वि.यो.पुणे मुळ हद्द/मौ.कोथरुड व मौ.मुंढवा/सहसंपुवि/२०३३ दि.१३/१२/२०१८ चे पत्र.
- ४.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शआ/१५७८, दि.०१/०३/२०१९ चे पत्र.
५. मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४३५, दि.६/३/२०१९
६. मनपा ठराव क्र.८७५, दि.२१/१/२०२०
७. मनपा ठराव क्र.३३७, दि.२१/९/२०२१

विषय- महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१ क क) अन्वये मंजूर विकास योजनेतील मौजे कोथरुड स.नं. १५९, १६० (भाग) १६७ (भाग) यावर आरक्षण क्र.६ अग्निशमन दल तसेच प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान दवाखाना प्रसुतीगृह ही प्रस्तावित आरक्षणे वगळणेबाबत.

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेवून-

विषयांकीत बाबत मा.सह संचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांचेकडे दि.२/१/२०१९ रोजी हरकतदार यांची सुनावणीवेळी पुणे मनपा कार्यकारी अभियंता, बांधकाम विकास विभाग झोन ६ उपस्थित होते. सदर सुनावणीमध्ये लेखी हरकतीनुसार पुणे मनपाचे म्हणणे कायम असून आरक्षणे उठविणेस हरकत आहे असे म्हणणे मांडणेत आले.

प्रत्येक हरकती व सुचनांवर पुणे महानगरपालिकेतर्फे बांधकाम विकास विभागाचे स्पष्ट मत संक्षिप्त स्वरूपात मा.महापालिका आयुक्त यांच्या पत्रासोबतच्या तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे मे. शासनाच्या निर्णयानुसार मान्य विकास आराखड्यामध्ये हरकती/सुचनांच्या अनुषंगाने फेरबदल करून सदर आरक्षणे रद्द करू नये असे पुणे मनपाचे अभिप्राय नोंदवावा असे खात्याचे मत आहे.

तरी मंजूर विकास आराखड्यामध्ये मे. शासनाने प्रसिध्द केलेल्या दि.९/७/२०१८ चे अधिसूचनेनुसार फेरबदल करण्यासाठी

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ (१)अ)ब) नुसार कार्यवाही करणे आवश्यक आहे. या कार्यवाहीचा भाग म्हणून पुणे महानगरपालिकेच्या सर्व साधारण सभेचे मत व प्राप्त हरकती अर्जावरील पुणे महानगरपालिकेचे मत व अभिप्राय मा. नियुक्त अधिकारी तथा उप संचालक नगर रचना पुणे विभाग यांजकडे सादर करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय :- विषय क्र. ३८६ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ३९२

पुणे कोरेगाव पार्क कल्याणीनगर येथील स.नं.१९ या ठिकाणी मुस्लिम समाजाच्या कब्रस्तानासाठी जागा आरक्षित आहे परंतु सदरचे आरक्षण हे लोकसंख्येच्या तुलनेने कमी आहे तरी स.नं. ३४ या ठिकाणी मुस्लिम समाजाच्या कब्रस्तानासाठी जागा आरक्षित करणेबाबत, मा.सभासदांचा प्रस्तावावर मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/शअ/ ७६, दि. ११/०६/२०१९ ने पाठविलेला अभिप्राय.

ठराव क्रमांक :- ४९

- संदर्भ -
- १) मा. उमेश गायकवाड व मा. अजय खेडेकर यांचे दि.५/११/२०१८ चे पत्र
 - २) मा. शहर सुधारणा समिती ठ.क्र.२९१ दि.५/११/२०१८
 - ३) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शअ/७६, दि.११/६/२०१९ ने पाठविलेला अभिप्राय
 - ४) मा. शहर सुधारणा समिती ठ.क्र.११७ दि.११/०७/२०१९
 - ५) मा.उमेश गायकवाड यांचे दि.१४/२/२०२० यांचे फेरविचाराचे पत्र
 - ६) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२८५, दि.१४/२/२०२०
 - ७) मनपा ठराव क्र.१८५ दि.२१/१२/२०२०
 - ८) मनपा ठराव क्र.१८०,दि.२१/९/२०२१

मान्य विकास आराखडा २०१७ नुसार स.नं.१९ घोरपडी व घोरपडी स.नं.३५ब, मध्ये अस्तित्वातील दफनभूमीचा वापर असून मंजूर विकास योजना आराखड्यानुसार स.नं.३४ या ठिकाणी निवासी भाग निर्देशित आहे. त्यानुसार पुणे पेट घोरपडी स.नं.३४ या ठिकाणी विकसक/ला.आर्कि. यांनी दाखल केलेल्या प्रस्तावानुसार पुणे महानगरपालिकेमार्फत संमती पत्र क्र.सीसी/२४२२, दि.२/११/१८ अन्वये व्यापारी इमारतीचा बांधकाम प्रस्ताव दाखल केलेला आहे. मंजूर विकास योजना आराखड्यानुसार निवासी विभागात घोरपडी स.नं.३४ समाविष्ट असल्याने स.नं.३४ घोरपडी या ठिकाणी मुस्लिम कब्रस्तानासाठी नव्याने वाढीव आरक्षण दर्शविणे योग्य होणार नाही अशा आशयाचा मा.महापालिका आयुक्त यांचा जा.क्र.मआ/शअ/७६, दि.११/६/२०१९ ने पाठविलेला अभिप्राय स्विकृत करणेत येत आहे.

निर्णय :- विषय क्र. ३९२ (मा.महापालिका आयुक्त यांचा अभिप्राय) संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ४२०

शहरातील फेरीवाला संघटनांच्या प्रतिनिधींच्या मागण्यानुसार नोंदणीकृत पथ विक्रेता व्यावसायिकांचे दैनंदिन परवाना शुल्क कमी करून नव्याने निश्चित केलेल्या दराबाबतचे बैठक इतिवृत्त निदर्शनास आणणेबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/ अतिक्रमण/३६, दि.१३/०५/२०१९ चे पत्र.

ठराव क्रमांक :- ५०

- संदर्भ-
- १) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९६७,दि.२१/३/२०१६
 - २) अतिक्रमण/अनधिकृत बांधकाम निर्मुलन विभागाकडील जा.क्र.ई/५६४०,दि.२७/२/२०१९ रोजीचे बैठक इतिवृत्त
 - ३) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/अतिक्रमण/३६,दि.१३/५/२०१९ चे पत्र.
 - ४) मनपा ठराव क्र.८७६, दि.२१/१/२०२०
 - ५) मनपा ठराव क्र.३३९,दि.२१/९/२०२१

१) प्रशासनाने उपरोक्त संदर्भाचे अनुषंगाने यापूर्वी ठरविलेल्या पथ विक्रेता व्यवसायिकांचे दैनंदिन परवाना शुल्कात खालीलप्रमाणे नव्याने बदल मान्य करून त्याप्रमाणे ५X४ फुट मापाचे जागेकरिता व्यवसाय जागेच्या वर्गवारीनुसार परवाना शुल्काची आकारणी करणेस मान्यता

देणेत आली. सदरची आकारणी दि. १/४/२०१८ पासून करणेत यावी.

अ. क्र.	फेरीवाला व्यवसाय जागेची वर्गवारी	यापूर्वी आकारलेले दैनंदिन परवाना शुल्क	नव्याने मान्य केलेले दैनंदिन परवाना शुल्क
१	A++	रु.३००/-	रु.२००/-
२	A+	रु.२००/-	रु.१००/-
३	A	रु.१००/-	रु.५०/-
४	B	रु.५०/-	रु.२५/-
५	C	रु.२५/-	रु.२०/-
६	विशेष श्रेणी –फक्त गटई कामगारकरिता	रु.५/-	रु.५/-

२) पथ विक्रेता व्यवसायिकांना दि.०१/०४/२०१८ ते दि.३१/०३/२०१९ या कालावधीची नविन उपरोक्त मान्य दराने होणारी परवाना शुल्काची एकूण थकबाकी दोन हप्त्यांमध्ये दि.३०/०६/२०१९ अखेरपर्यंत भरावी लागेल, त्यास दंड लागणार नाही. तसेच पथ विक्रेत्यांनी त्यांची दैनंदिन परवाना शुल्काची भरणा रक्कम प्रत्येक तिमाही पद्धतीने (एप्रिल, जुलै, ऑक्टोबर, जानेवारी) या महिन्यांचे २० तारखेच्या आत आगाऊ भरली पाहिजे. २० तारखेनंतर शुल्क भरल्यास प्रत्येक तिमाही दैनंदिन परवाना शुल्कास अर्ध्या महिन्याचे भाड्याएवढी रक्कम तडजोड शुल्क म्हणून भरावी लागेल. (यापूर्वीच्या मा. मुख्य सभा ठ.क्र.७०, दि.२७/०५/१९९६ चे धोरणामधील प्रचलित तरतुदीनुसार)

३) दिव्यांग फेरीवाला व्यवसायिकांचेबाबत ५०% पेक्षा जास्त अपंगत्व (शासकीय दाखल्यानुसार) असणाऱ्या दिव्यांग व्यवसायिकांना वरील सर्व श्रेणीमधील जागांच्या परवाना शुल्कामध्ये ५०% सवलत द्यावी, ५०% पेक्षा कमी अपंगत्व असणाऱ्या दिव्यांग व्यवसायिकांना २५% परवाना शुल्कात सवलत देण्याचा निर्णय घेण्यात आला. शासन मान्य धोरणानुसार ५X४ फुट मापाचे मान्य जागांवर हातगाडी/पथारी लावणेकरिता सोडत काढून जागा देणेत यावी. या व्यवसायिकांना स्टॉल ठेवण्याची परवानगी राहणार नसून इतर व्यवसायिकांप्रमाणेच हातगाडी अथवा पथारी लावून व्यवसाय करणे बंधनकारक राहील.

४) परितक्त्या, विधवा व एकलमाता या वर्गातील महिलांना परवाना मंजुरी अटीमध्ये शिथिलता देऊन परवाना मंजुरीमध्ये प्राधान्य देण्यात यावे.

५) यापूर्वीच्या मासिक/दैनंदिन परवाना शुल्कानुसार रक्कम भरणा केलेल्या पथ विक्रेता व्यवसायिकांची सदरची रक्कम उपरोक्त नविन दराने आकारणी केलेल्या पुढील परवाना शुल्कामध्ये समायोजित करण्यास मंजुरी देण्यात आली.

६) दि.२८/०२/२०१८ रोजी झालेल्या यापूर्वीच्या या कमिटीच्या बैठकीत ठरविण्यात आलेल्या पथ विक्रेत्यांना दैनंदिन परवाना शुल्कामध्ये ५०% शुल्क सवलतीस पात्र ठरविलेल्या व्यवसायांपैकी नव्याने फक्त १) घड्याळ दुरुस्ती, २) छत्री, कुलूप दुरुस्ती, ३) वाहनांचे नंबर प्लेट तयार करणे, ४) नाडी-दोरा विक्री करणे, ५) सायकलवरून/हातातील पिशवीतून अथवा डोक्यावरील टोपलीतून व्यवसाय करणाऱ्यांना त्यांचे मान्य व्यवसाय जागेच्या ठिकाणचे मान्य परवाना शुल्कात ५०% सवलत राहील. उर्वरीत सर्व व्यवसायांना जागेनुसार वरील मान्य दैनंदिन परवाना शुल्क भरावे लागेल.

७) ज्या पथ विक्रेता व्यवसायिकाने त्याचे परवान्यावर त्याला दिलेली जागा/त्याचे व्यवसाय साधन भाडेतत्वावर दुसऱ्यास अनधिकृतपणे चालविण्यास दिल्याचे आढळून आल्यास, त्यांचा परवाना रद्द करून सदरची जागा तेथील प्रतिक्षा यादीमधील इतर पात्र व्यवसायिकांना देणेत याव्यात.

८) पुणे महानगरपालिकेने सन १९८९ पूर्वीच्या अधिकृत स्टॉल, हातगाडी, बैठा व इतर, अशा सर्व ठिकाणचे पथ विक्रेत्यांना यापूर्वी मा. मुख्य सभा ठ.क्र.७०, दि.२७/०५/१९९६ अन्वये ठरविण्यात आलेले मासिक परवाना शुल्क आकारणी करण्याचे रद्द करण्यास मान्यता दिली. तथापि सदर ठरावातील परवाना शुल्क आकारणी व्यतिरिक्त इतर बाबींची अंमलबजावणी चालू ठेवणेस मान्यता देण्यात आली आहे.

मा.महा.आयुक्त यांनी त्यांचे पत्रात नमूद केल्यानुसार शहरातील फेरीवाला संघटनांच्या प्रतिनिधींच्या मागण्यानुसार नोंदणीकृत पथ विक्रेता व्यावसायिकांचे वरीलप्रमाणे दैनंदिन परवाना शुल्क कमी करून नव्याने निश्चित केलेल्या दरांबाबतचे बैठक इतिवृत्त निदर्शनास आणण्यात आल्याची नोंद घेण्यात येत आहे.

निर्णय :- विषय क्र. ४२० संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ४२१

पुणे म.न.पा.चे ८ अपूर्ण प्रकल्प आणि बाणेर –बालेवाडी या भागातील सुमारे ३२ अ‍ॅमेनिटी स्पेस पुणे स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन यांना मा.मुख्य सभा ठराव क्र.९२७, दि. १७.१२.२०१८ मधील स्मार्ट सिटीच्या कार्यक्षेत्रावरील असणाऱ्या उपसूचना क्र.२ ते ११ वगळून विकसन कामांसाठी उपलब्ध करून देणेबाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/माव्य/५१, दि. ०१/०६/२०१९ चे फेरविचाराचे पत्र

ठराव क्रमांक :- ५१

- संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/६३५ दि.२६.१०.२०१८ चे पत्र.
 २) मा. अजय खेडेकर व मा. सौ. मुक्ता जगताप यांची दि. १४.१२.२०१८ ची उपसूचना
 ३) मा.भैर्यासाहेब जाधव, मा. विशाल धनवडे व मा.सौ.राणी भोसले यांची दि.१४.१२.२०१८ ची उपसूचना
 ४) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.३२४, दि.१४/१२/२०१८
 ५) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१८६२, दि.१७/१२/२०१८
 ६) मनपा ठराव क्र.९२७, दि.१७/१२/२०१८
 ७) मालमत्ता व्यवस्थापन विभागाकडील जा.क्र.८७९९, दि.७/२/२०१९ चे पत्र.
 ८) क्षेत्र विकास अधिकारी, पुणे स्मार्ट सिटी कॉ.लि.यांचेकडील जा.क्र.३०४/२०१९, दि.१८/२/२०१९ चे पत्र.
 ९) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/५१, दि.१/६/२०१९ चे फेरविचाराचे पत्र.
 १०) मनपा ठराव क्र.८७१, दि.२०/१/२०२०
 ११) मनपा ठराव क्र.३४०, दि. २१/९/२०२१

मा.महापालिका आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन -

पुणे स्मार्ट सिटी अभियाना अंतर्गत विविध विकास कामासाठी, पुणे मनपाचे ताब्यातील जागा उपलब्ध करून देणेसाठी मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामधील यादी मध्ये नमूद पुणे म.न.पा.चे ८ अपूर्ण प्रकल्प आणि बाणेर - बालेवाडी या भागातील सुमारे ३२ अॅमेनिटी स्पेस पुणे स्मार्ट सिटी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन यांना मा.मुख्य सभा ठराव क्र.९२७, दि.१७/१२/२०१८ मधील स्मार्ट सिटीच्या कार्यक्षेत्रावरील असणाऱ्या मा.महा.आयुक्त यांच्या पत्रातील उपसूचना क्र.२ ते ११ वगळून विकसन कामांसाठी उपलब्ध करून देणेस मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय :- विषय क्र. ४२१ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ४२३

पुणे महानगरपालिका सेवा विनियम मधील नियम २९ बाबत, मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र./मआ/साप्र/८५९, दि. १६/१२/२०१९ चे पत्र.

ठराव क्रमांक :- ५२

- संदर्भ - १) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.४४०, दि.४/६/१९७९
 २) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/ साप्र/ ८५९, दि.१६/१२/२०१९ चे पत्र.
 ३) मनपा ठराव क्र.८५३, दि.२०/१/२०२०
 ४) मनपा ठराव क्र.३४२, दि.२१/९/२०२१

पुणे महानगरपालिका सेवा विनियम मधील नियम २९ बाबत मा. महापालिका आयुक्त यांच्या विषयपत्रात नमूद केलेली वस्तुस्थिती निदर्शनास आणून खालील बाबीस कार्योत्तर मान्यता देण्यात येत आहे.

- १) मा. स्थायी समितीचे ठ. क्र. ४४०, दि.४/६/१९७९ या ठरावासोबत 'अ' तक्त्यातील पृष्ठ-३ वरील अ.क्र.१३, १४, १५ समोरील सूचनेचे अंमलबजावणीस,
 २) पुणे महानगरपालिका सेवा विनियम नियम २९ मधील मजकुराचे पुढे 'दिनांक ४/६/१९७९ नंतर लिपिक/कनिष्ठ लिपिक/लिपिक टंकलेखक या वर्गातील पदास किमान शैक्षणिक पात्रते पेक्षा अधिक शैक्षणिक पात्रता असलेले सेवक उपलब्ध झाले तरीही त्यांना अगाऊ/ज्यादा वेतनवाढी अनुज्ञेय राहणार नाहीत.' अशी सुधारणा दिनांक ४/६/१९७९ पासून समाविष्ट करणेस,
 निर्णय :- विषय क्र. ४२३ संमत झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी प्रकट केले.

मा.सभापती/प्रशासक : आजची सभा गुरुवार, दिनांक १९/५/२०२२ रोजी, सकाळी ११.१५ वाजेपर्यंत स्थगित करण्यात येत आहे.

वरीलप्रमाणे कामकाज होऊन सभा तहकुब झाल्याचे मा.सभापती/प्रशासक यांनी जाहीर केले.

स्वाक्षरी /-XXX
 शिवाजी दौंडकर,
 नगरसचिव,
 पुणे महानगरपालिका.

दि. १९-०८-२०२२ च्या सभेत वृत्तांत कायम केला.

स्वाक्षरी /-XXX

प्रशासक, पुणे म.न.पा.
