पुणे महानगरपालिकेच्या कामाकरिता

पुणे महानगरपालिका
सभेचा वृत्तांत (सभा क्रमांक ११)
मंगळवार, दिनांक २०/६/२०२३, दुपारी ४.०० वाजता

पुणे महानगरपालिकेची मासिक (सर्वसाधारण) सभा (माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवरील कामकाजासाठी प्रथम दिनांक २०/६/२०२३ रोजी बोलविलेली) महानगरपालिकेच्या मा.महापालिका आयुक्त यांचे कार्यालयात भरली होती.
सदर सभेस खालील मा.अधिकारी उपस्थित होते.

१)	मा. विक्रम कुमार, भा.प्र.से.	-	प्रशासक तथा महापालिका आयुक्त
२)	श्रीमती योगिता भोसले	-	प्र. नगरसचिव

मा. विक्रम कुमार, आय.ए.एस, प्रशासक तथा महापालिका आयुक्त हे अध्यक्षस्थानी होते.

मा. प्रशासक : सभा सुरु करावी.

वृत्तांत कायम करणे

सभा क्र. ८, दिनांक २६/४/२०२३ ते सभा क्र.१०, दिनांक ३०/५/२०२३ असे एकूण ३ (तीन) सभा वृत्तांत कायम करणेसाठी आहेत.

मा.प्रशासक : सभा वृत्तांत कायम करण्यात येत आहेत.

एकूण ३ (तीन) सभा वृत्तांत कायम केले.

प्र.नगरसचिव : माहे जून २०२३ कार्यपत्रिका. कार्यपत्रिकेवर १(के) खाली दाखल करुन घेणेसाठी खालीलप्रमाणे विषय आलेले आहेत.

विषय क्रमांक :-१/९२

संदर्भ :- १) सन २०२३-२४ चे अंदाजपत्रकात उपलब्ध तरतूद (र.रू.२०.००कोटी) बजेट कोड-CE20D170/L1-51
२) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/२०८,दि.१३/६/२०२३ चे पत्र.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२७९, दि.२०/६/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन -

साधु वासवानी पूल (कोरेगाव पार्क) ते बंडगार्डन पुलापर्यंत एकात्मिक वाहतूक आराखडा तयार करणेच्या अनुषंगाने साधू वासवानी पूल पाडून नव्याने बांधणे व तदनुषंगिक कामे करणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७२ (ब) प्रमाणे र.रू. ८३.०० कोटी इतक्या रक्कमेचे दायित्व पत्करणेसाठीच्या खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.
१) साधु वासवानी पूल (कोरेगाव पार्क) ते बंडगार्डन पुलापर्यंत एकात्मिक वाहतूक आराखडा तयार करणेच्या अनुषंगाने साधू वासवानी पूल पाडून नव्याने बांधणे व तदनुषंगिक कामे करणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७२ (ब) प्रमाणे र.रू. ८३.०० कोटी इतक्या रक्कमेचे दायित्व पत्करणेस.
२) सदर कामासाठी सन २०२४-२५ व सन २०२५-२०२६ या आर्थिक वर्षात टप्प्याटप्प्याने तरतूद उपलब्ध करणेस.

विषय क्रमांक :- २/९३

संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७४, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१७,दि.९.६.२०२३.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८०, दि.२०/६/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन -

पुणे पेठ शिवाजीनगर येथील स.नं.१००/१०१, कुसाळकर पुतळ्यासमोरील व्यावसायिक इमारतीमधील गाळा क्र.९ ही मिळकत ५ वर्षे कालावधीकरीता (दर ३ वर्षानी १२% भाडेवाढ करून) भाडेतत्वावर देणेबाबत या कामासाठी निविदा मागविल्या असता २ निविदा आल्या. त्यातील निविदा क्र.१ चे निविदाधारक श्री.विनोद गिरिधारीलाल गोयल, पत्ता- बिल्डींग नं.३२, फ्लॅट नं.१०, मित्तल सोसायटी

लँडमार्क, प्रतिकनगर, विश्रांतवाडी, पुणे–४११००६ यांनी देऊ केलेली मासिक रक्कम रूपये११,३५०/– (अक्षरी रक्कम रू.अकरा हजार तीनशे पंधरा फक्त) हि मनपा निर्धारित मासिक रक्कम रुपये १०,२१५/– (अक्षरी रक्कम रू.दहा हजार दोनशे पंधरा फक्त) पेक्षा रक्कम रूपये १,१३५/– (अक्षरी रक्कम रू.एक हजार एकशे पस्तीस फक्त) ने जास्त आहे. त्याप्रमाणे सदर मिळकत भाडेतत्वावर मुख्य सभेच्या दिनांकापासून ५ वर्षे कालावधीसाठी (दर ३ वर्षांनी १२% भाडेवाढ करून) टेंडर अटी व शर्तीप्रमाणे देणेस तसेच शासकीय नियमानुसार प्रतिवर्षी मक्ता रकमेवर वस्तू आणि सेवाकर प्रचलित दराने भरून घेणेस व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७९ व मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदीनुसार त्यांचे बरोबर भाडे करारनामा करण्यास मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

विषय क्रमांक :– ३/९४

संदर्भ :– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७३, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१८,दि.९.६.२०२३.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८१, दि.२०/६/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे पेठ बाणेर स.नं.१६६,१६७ येथे बांधण्यात आलेल्या विरंगुळा केंद्राची जागा ३ वर्षे कालावधीसाठी पोस्ट ऑफिस कार्यालय यांना लिव्ह अॅन्ड लायसन्स तत्वावर देणेबाबतच्या खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

१) पुणे पेठ बाणेर स.नं.१६६,१६७ येथे बांधण्यात आलेल्या विरंगुळा केंद्रामधील बांधीव जागा (क्षेत्र–८२.१६चौ.मी.)३ वर्षे कालावधीसाठी पुणे महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदीनुसार प्रवर अधिक्षक डाकघर, पुणे शहर पश्चिम विभाग (पोस्ट ऑफिस) कार्यालय यांना लिव्ह अॅन्ड लायसन्स तत्वावर मासिक भाडे र.रू.२०,०७८/– प्रमाणे भाड्याने देणेस व त्यांचेकडून शासकीय कर घेणेस.

२) प्रवर अधिक्षक डाकघर, पुणे शहर पश्चिम विभाग यांच्या समवेत करारनामा करणेस.

विषय क्रमांक :– ४/९५

संदर्भ :– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७५, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१९,दि.९.६.२०२३.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८२, दि.२०/६/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे स्टेशन हजरत सिध्दिकी शाबाबा उद्यान येथील तळ्यातील मस्त्य संवर्धन व मासेमारी तलाव ५ वर्षे कालावधीसाठी भाडेतत्वावर देणेबाबत (क्षेत्रफळ –१.५ एकर) या कामासाठी निविदा मागविल्या असता ४ निविदा आल्या.त्यातील निविदा क्र.१ चे निविदाधारक श्री.विजय हनुमंत नाईक, पत्ता–फ्लॅट नं.४,पहिला मजला, हिस्सा नं.११४३, कसबा पेठ, पुणे–४११०११ यांनी देऊ केलेली वार्षिक भाडे रक्कम रुपये १,५५,१५१/– (अक्षरी रक्कम रू. एक लाख पंचावन्न हजार एकशे एकावन्न फक्त) हि मनपा निर्धारित वार्षिक रक्कम रूपये ६९,८८२/– (अक्षरी रक्कम रू.एकोणसत्तर हजार आठशे ब्याऐंशी फक्त) पेक्षा रक्कम रूपये ८५,२६९/– (अक्षरी रक्कम रू.पंच्याऐंशी हजार दोनशे एकोणसत्तर फक्त) ने जास्त असल्याने शासकीय नियमानुसार प्रतिवर्षी मक्ता रकमेवर वस्तू आणि सेवाकर प्रचलित दराने भरून घेणेस व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७९ व पुणे महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदीनुसार त्यांचेबरोबर भाडे करारनामा करण्यास मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

विषय क्रमांक :– ५/९६

संदर्भ :– १) शासन निर्णय क्र. एनयुआर/२०१३/प.क्र.३३८/निवि–३३, दि.१८/०२/२०१४.
२) PMPML जा.क्र. PMPML/मुलेविअ/५७६८, दि. २७/०३/२०२३.
३) मा. मुख्य सभा ठराव क्र.२३०, दि.०१/११/२०२२.
४) मा.महानगरपालिका आयुक्त यांचा ठराव क्र.६/१०५९, दि. ०६/०३/२०२३.
५) मा.महानगरपालिका आयुक्त यांचा ठराव क्र.६/११५७, दि. ३१/०३/२०२३.
६) मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मुले/२३२,दि. १६/६/२०२३ चे पत्र.
७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८९, दि.२०/६/२०२३

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगर परिवहन महामंडळाकडून सन २०२२–२३ या वर्षातील संचलन तुटीपोटी मागणी करण्यात आलेली पुणे महानगरपालिकेच्या हिश्श्याची (६०%) रक्कम सन २०२३–२४ या वर्षात मासिक समान हप्त्यात अग्रीम स्वरूपात अदा करणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

१) PMPML संस्थेस मा. महापालिका आयुक्त यांचे मान्यतेने (मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील संदर्भ क्र. ४ व ५ अन्वये) अपवादात्मक बाब म्हणून सन २०२२–२३ मध्ये उचल स्वरूपात आदा करण्यात आलेली रक्कम रू. ५४ कोटी व ११० कोटी आदा करणेस मा. स्थायी समितीमार्फत मा. मुख्य सभेची पश्चात मान्यता मिळणेस व सदर सन २०२२–२३ मध्ये SE19A101 ठ – इतर खर्चासाठी उचल (advance) या अर्थशिर्षकामधून उचल स्वरूपात आदा करण्यात आलेली रक्कम रू.५४ कोटी व ११० कोटी पुणे मनपाच्या सन २०२३–२४ च्या अंदाजपत्रकातील संचलन तुटच्या अर्थशिर्षकामधून परत जमा (Recoupment)करून घेणेस.

२) PMPML संस्थेच्या मागणीनुसार (मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील संदर्भ क्र. २ सन २०२२–२३ वर्षातील अंदाजित संचलन तूट पुणे महानगरपालिकेतच्या (६०%) स्वामित्व हिश्श्यानुसार रक्कम रू. ४१७.९० कोटी होत असून त्यापैकी सन २०२२–२३ मध्ये मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील संदर्भ क्र. ३, ४ व ५ अन्वये उचल स्वरूपात आदा करण्यात आलेले अनुक्रमे रक्कम रू. ३६ कोटी, ५४ कोटी व ११० कोटी असे एकूण र.रू. २०० कोटी (दोनशे कोटी) समायोजित करून समायोजनानंतर उर्वरित र.रू. २१७.९०कोटी(दोनशे सतरा कोटी नव्वद लाख) पुणे महानगरपालिकेच्या सन २०२३–२४ च्या अंदाजपत्रकात करण्यात आलेल्या तरतुदीमधून (RE58A101A) माहे ऑगस्ट २०२३ पासून प्रतिमहा र.रू. २७ कोटी ८ मासिक समान हप्त्यात (माहे ऑगस्ट २०२३ ते मार्च २०२४) पुणे महानगरपालिकेकडून PMPML संस्थेस आदा करणेस,

३)सदर ८ हप्त्यापैकी ७ हप्ते आदा केल्यानंतर उर्वरित ८ वा हप्ता पुणे महानगरपालिकेच्या मा. मुख्य लेखापरिक्षक यांचेकडून पीएमपीएमएल च्या सन २०२२–२३ च्या ताळेबंदाचे लेखापरिक्षण झालेनंतर ताळेबंदानुसार निश्चित झालेली कमी /अधिक रक्कमेनुसार पीएमपीएमएल संस्थेस आदा करणेस.

विषय क्रमांक :– ६/९७

संदर्भ :– १) टेंडर क्र. प्रकल्प ६७–२०२२.
२) पार्किंग पॉलिसीबाबत मा.मुख्य सभा ठराव क्र.१०९२, दि.२३/०३/२०१८.
३) मा.अति.महा.आयुक्त(इ) यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/२४३,दि. १६/६/२०२३ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९२, दि.२०/६/२०२३

––––

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

कोंढवा बु. स.नं. ५६ इस्कॉन मंदिरा जवळील वाहतनळ मक्ता पद्धतीने व्यवस्थापन व संचलन करणे या वाहनतळाच्या कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षाच्या कालावधीकरिता चालविणेस देणेकामी निविदा मागविली असता सर्वाधिक दर देणारे निविदाधारक मे.अशोक कन्स्ट्रक्शन यांचे एकच निविदा आली असल्याने यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये १३,७०,७३४=९६ ही मनपा निर्धारित र.रू. १३,०२,९८०/– पेक्षा रक्कम रूपये ६७,७५४=९६ ५.२००% ने जास्त असल्याने सदर निविदा स्विकारून कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी शर्तीप्रमाणे प्रतिवर्षी मक्ता रक्कमेवर २% आयकर घेणेस व त्यांचेबरोबर करारनामा करणेस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

विषय क्रमांक : – ७/९८

संदर्भ :– १) शासन निर्णय क्र.पी.एम.सी.–३०१४/प्र.क्र.६४/नवि–२२, दि.४/१०/२०१७
२) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.११६१, दि.१/३/२०१९
३) मा.आयुक्त, पुणे महानगरपालिका पुणे यांचे पत्र जा.क्र.मआ/शअजा/१२५३१, दि.२/१२/२०२१
४) मा.मुख्य सभेचा ठराव क्र.१००३, दि.१०/३/२०२२
५) दि.९/४/२०२२ रोजीचे जाहीर सूचना
६) जा.क्र.प्रा.न.र.यो.क्र.फुरसुंगी क्र.१०/मुदतवाढ/कलम ६१/सहसंपु/०८,दि.३/१/२०२३
७) जा.क्र.मआ/शअजा/१९५४२, दि.१/३/२०२३ अन्वये पत्र.
८) संचालक नगर रचना पुणे यांचे जा.क्र.वि.यो.पुणे/न.र.यो.क्र.१०/फुरसुंगी/कलम ६१(१) /टिपीव्ही–१/१३१४, दि.१७/३/२०२३ अन्वये पत्र.
९) जा.क्र.मआ/शअजा/टि.पी./११०, दि.२१/३/२०२३ अन्वये पत्र.
१०) जा.क्र.मआ/शअजा/टि.पी./१११, दि.२१/३/२०२३ अन्वये पत्र.

११) जा.क्र.प्रा.न.र.यो.क्र.फुरसुंगी क्र.१०/मुदतवाढ/कलम६१/सहसंपु/३५७, दि.२८/३/२०२३

१२) मा.मुख्य सभेचा ठराव क्र.४४५, दि.२९/३/२०२३

१३) मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय, पुणे मनपा यांचे जा.क्र.मआ/शआ/२४८, दि.१९/६/२०२३

१४) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२१, दि.२०/६/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन -

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ६७ प्रमाणे विहित मुदतीत नागरिकांकडून नगर रचना योजना क्र.१० फुरसुंगी करीता १९१ हरकती / अर्ज प्राप्त झालेले आहेत. आलेल्या हरकतीनुसार योग्य त्या दुरूस्ती करून शासनास / संचालक नगर रचना महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचेकडे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ६८(१) नुसार सादर करून कलम ६८(२) नुसार मंजुरी संदर्भात पुढील आवश्यक कार्यवाही पूर्ण करणेकामी मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

मा.प्रशासक : विषय दाखल करुन घ्या.

एकूण ७ विषय दाखल करुन घेतले.

मा.प्रशासक : कार्यपत्रिकेवरील विषय घ्या.

<u>- स्थायी समितीचे ठराव -</u>

विषय क्र.६७

संदर्भ- १) मा.सौ.अर्चना पाटील व मा.बाळा ओसवाल यांचे दि.२१/१२/२०२१ चे पत्र.
२) स्थायी समिती ठराव क्र.१७८३,दि.२१/१२/२०२१
३) मनपा ठराव क्र.८१५,दि.१७/२/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२४,दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१६९,दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२१७,दि.१/११/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.२६८,दि.१/१२/२०२२
८) मनपा ठराव क्र.३०१,दि.२८/१२/२०२२
९) मनपा ठराव क्र.३६९,दि.१७/२/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून -

पुणे महानगरपालिका सेवा (सेवाप्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम -२०१४ मध्ये खालीलप्रमाणे दुरूस्ती करण्यास मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

अ.क्र	संवर्ग	पदनाम	नेमणुकीची पध्दत व टक्केवारी	नेमणुकीची अर्हता व नेमणुकांच्या पध्दती	प्रस्तावित सुधारणा
१३९	अभियांत्रिकी सेवा श्रेणी -२	उप अभियंता (स्थापत्य)	नामनिर्देशन -२५%	अ) मान्यता प्राप्त विद्यापीठाची अभियांत्रिकी शाखेची पदवी उत्तीर्ण असणे आवश्यक	पदोन्नती -१००% स्थापत्य अभियांत्रिकी शाखेची पदवी/पदविका ही शैक्षणिक अर्हता धारण करणाऱ्या पुणे मनपाच्याआस्थापने वरील सेवाज्येष्ठता व गुणवत्ता या आधारे शाखा अभियंता (स्थापत्य) या पदावर कार्यरत असणे आवश्यक
			पदोन्नती -७५%	स्थापत्य अभियांत्रिकी शाखेची पदवी/पदविका ही शैक्षणिक अर्हता धारण करणाऱ्या पुणे मनपाच्या आस्थापने वरील सेवाज्येष्ठता व गुणवत्ता या आधारे शाखा अभियंता (स्थापत्य) या पदावरील किमान ०३ वर्षाचा अनुभव असणे आवश्यक	

(टीप :- पुणे महानगरपालिकेकडील शाखा अभियंता (स्थापत्य) या पदावरील सेवकांची पदोन्नतीची कुंठीता घालविण्यासाठी वरीलप्रमाणे पुणे महानगरपालिका सेवा (सेवाप्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम २०१४ मध्ये बदल करणे आवश्यक आहे.)

(टीप - सदर विषयाचा विचार माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.१, दि.२६/४/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :– ६७

संदर्भ– **१) मा.सौ.अर्चना पाटील व मा.बाळा ओसवाल यांचे दि.२१/१२/२०२१ चे पत्र.**
२) स्थायी समिती ठराव क्र.१७८३,दि.२१/१२/२०२१
३) मनपा ठराव क्र.८१५,दि.१७/२/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२४,दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१६९,दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२१७,दि.१/११/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.२६८,दि.१/१२/२०२२
८) मनपा ठराव क्र.३०१,दि.२८/१२/२०२२
९) मनपा ठराव क्र.३६९,दि.१७/२/२०२३
१०) मनपा ठराव क्र.१,दि.२६/४/२०२३

विषय– **पुणे महानगरपालिका सेवा (सेवाप्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम –२०१४ मध्ये खालीलप्रमाणे दुरूस्ती करण्याबाबत.**

विषय क्र.६७ माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.६८

संदर्भ :– १) मा.सौ.अर्चना पाटील व मा.महेश वाबळे यांचे दि.११/१/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१९८३,दि.११/१/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.८०४, दि.१७/२/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२५, दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१७०, दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२६९, दि.१/१२/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.३७०, दि.१७/२/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

सॅन ॲड्स औंध पुणे ह्या जाहिरातक्षेत्रात काम करणाऱ्या कंपनीला ६० फुट X ३० फुट महानगरपालिकेच्या हद्दीमध्ये मुख्य रस्त्यालगत ५० ठिकाणी अद्यायावत शौचालय महानगरपालिकेसाठी मोफत बांधण्यासाठी, त्यावरील जाहिरात हक्क व जागेसाठी २० वर्षाकरिता करार करण्यास मान्यता द्यावी अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस आहे .

(टीप – सदर विषयाचा विचार माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.२, दि.२६/४/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :– ६८

संदर्भ :– **१) मा.सौ.अर्चना पाटील व मा.महेश वाबळे यांचे दि.११/१/२०२२ चे पत्र.**
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१९८३,दि.११/१/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.८०४, दि.१७/२/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२५, दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१७०, दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२६९, दि.१/१२/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.३७०, दि.१७/२/२०२३
८) मनपा ठराव क्र.२, दि.२६/४/२०२३

विषय – **सॅन ॲड्स औंध पुणे ह्या जाहिरातक्षेत्रात काम करणाऱ्या कंपनीला ६० फुट X ३० फुट महानगरपालिकेच्या हद्दीमध्ये मुख्य रस्त्यालगत ५० ठिकाणी अद्यायावत शौचालय महानगरपालिकेसाठी मोफत बांधण्यासाठी, त्यावरील जाहिरात हक्क व जागेसाठी २० वर्षाकरिता करार करण्याबाबत.**

विषय क्र.६८ माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.६९

संदर्भ :- १) मा. महेश वाबळे, मा. सौ. अर्चना पाटील, मा.सौ. उज्वला जंगले, मा. प्रदीप गायकवाड, मा. राजाभाऊ लायगुडे, मा.विशाल तांबे, मा.राहुल भंडारे , मा. सौ. अश्विनी कदम, मा. श्रीमती. लता राजगुरू, मा.सौ. मानसी देशपांडे , मा. सौ. सुनिता गलांडे यांचे दि. ११/०३/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५३५, दि.११/३/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.५, दि.११/४/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२६, दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१७१, दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२७०, दि.१/१२/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.३७१, दि.१७/२/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

PMPML च्या सेवकांचे (चार कोटी)आरोग्य बिलासाठी ४ कोटी देण्यास मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

(टीप – सदर विषयाचा विचार माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.३, दि.२६/४/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :– ६९

संदर्भ :- १) मा. महेश वाबळे, मा. सौ. अर्चना पाटील, मा.सौ. उज्वला जंगले, मा. प्रदीप गायकवाड, मा. राजाभाऊ लायगुडे, मा.विशाल तांबे, मा.राहुल भंडारे , मा. सौ. अश्विनी कदम, मा. श्रीमती. लता राजगुरू, मा.सौ. मानसी देशपांडे , मा. सौ. सुनिता गलांडे यांचे दि. ११/०३/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५३५, दि.११/३/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.५, दि.११/४/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२६, दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१७१, दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२७०, दि.१/१२/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.३७१, दि.१७/२/२०२३
८) मनपा ठराव क्र.३,दि.२६/४/२०२३

विषय– PMPML च्या सेवकांचे (चार कोटी)आरोग्य बिलासाठी ४ कोटी देण्याबाबत.

विषय क्र.६९ माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र. ७०

संदर्भ :- १) मा.सौ.वर्षा तापकीर, मा.विशाल तांबे, मा.सौ.मानसी देशपांडे व मा.सौ.अश्विनी कदम यांचे दि. ११/०३/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५३६, दि.११/३/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.६, दि.११/४/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२७, दि.२५/७/२०२२

५) मनपा ठराव क्र.१७२, दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२७१, दि.१/१२/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.३७२, दि.१७/२/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पी.एम.पी.एम.एल च्या सेवकांसाठी ७ व्या वेतन आयोगापोटी र.रू. ६ कोटी (सहा कोटी)देण्यास मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

(टीप – सदर विषयाचा विचार माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.४, दि.२६/४/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :– ७०

संदर्भ :– १) मा. सौ. वर्षा तापकीर, मा. विशाल तांबे, मा.सौ. मानसी देशपांडे व मा.सौ.अश्विनी कदम यांचे दि. ११/०३/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५३६, दि.११/३/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.६, दि.११/४/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२७, दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१७२, दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२७१, दि.१/१२/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.३७२, दि.१७/२/२०२३
८) मनपा ठराव क्र.४,दि.२६/४/२०२३

विषय – पी.एम.पी.एम.एल च्या सेवकांसाठी ७ व्या वेतन आयोगापोटी र.रू. ६ कोटी (सहा कोटी)देण्याबाबत.

विषय क्र.७० माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.७१

संदर्भ :– १) मा. सौ. उज्वला जंगले व मा. सौ. मनिषा कदम यांचे दि. ११/०३/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५३७, दि.११/३/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.७, दि.११/४/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२८, दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१७३, दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२७२, दि.१/१२/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.३७३, दि.१७/२/२०२३

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

हिंदुस्थानाच्या वायव्य सीमेवर खैबर व बोलन खिंडीतून सुमारे २००० वर्षे अनेक परकीय आक्रमकांनी आपल्या देशावर वारंवार आक्रमणे करून आपल्या देशाचे लचके तोडले होते. अशा आक्रांतांपैकी एक अफगाणिस्थानाचा बादशाह अहमदशाह अब्दाली सन १७६० साली पाचव्यांदा आक्रमण करून आला. तेव्हा अशा पाशवी आक्रमणाचा बिमोड करून देशाचे संरक्षण करण्याच्या हेतूने पुण्यातील शनिवार वाडा येथून सदाशिवराव भाऊंच्या नेतृत्वात मराठा सैन्याने उत्तरेकडे कूच केले. दिनांक १४ जानेवारी १७६१ रोजी हरियाणा मधील पानिपतावर दोन्ही सैन्यांमध्ये तुंबळ युद्ध झाले. या पानिपताच्या तिसऱ्या युद्धात मराठा सैन्यांनी आपल्या पराक्रमाची पराकाष्ठा केली व धगधगत्या राष्ट्रयज्ञकुंडात आपल्या देशासाठी आपल्या प्राणांच्या सुमारे सव्वा लाख आहुत्या दिल्या. मराठा सैन्यांनी आपल्या शौर्याने परकीय आक्रमकांना जोरदार तडाखा देऊन हिंदुस्थानाच्या वायव्य सीमेवर खिंडीतून येणारी सततची आक्रमणे थांबविली. खैबर व बोलन खिंडी आपल्या रक्तामांसाच्या चिखलाने लिंपून कायमच्या बंद केल्या आणि हिंदुस्थानावर चालून येणारा आक्रमक शत्रूंच्या वाटा रोखल्या. मराठे उत्तरेत गेले ते मातृभूमीच्या सीमा निश्चित करण्यासाठी, प्राणपणाने लढले ते हिंदुस्थानाच्या भौगोलिक सीमा राखण्यासाठी आणि लढता लढता हौतात्म्य पावले ते श्रीशिवछत्रपतींनी दाखविलेल्या स्वप्नपूर्तीसाठी आणि स्वाभिमान रक्षणासाठी पानिपतावरील पराक्रमी योद्ध्यांना व हौतात्म्यांना मानवंदना म्हणून महाराष्ट्रातील तरूण हरियाणा मधील ''कालाआम पानिपत रणभूमी स्मारक'' येथून शौर्य ज्योत प्रज्वलित करून

पानिपत ते पुणे मार्गे दिल्ली, आगरा, ग्वाल्हेर, उज्जैन, इंदूर, धार या मार्गे अखंडितपणे पायी धावत घेऊन येणार आहेत. आपल्या पूर्वजांच्या पराक्रमाला साजेसे असे शूर हुतात्म्यांचे चिरस्थायी स्मारक पुण्यामध्ये व्हावे या उद्देशाने हि शौर्य ज्योत हौतात्म्य भूमी पानिपता वरून तत्कालीन राजकीय राजधानी पुणे येथे आणली जाईल. दिल्लीतील अमर जवान ज्योती धर्तीवर चिरंतन (३६५ दिवस २४ तास) शौर्य ज्योतीच्या रूपाने 'हौतात्म्य स्मारक' शनिवार वाड्यासमोरील थोरले बाजीराव पेशवे यांची अश्वारूढ मूर्ती आणि राष्ट्रध्वज तिरंगा याच्या मधील मोकळ्या जागेमध्ये स्थापन करण्यास मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.
(टीप – सदर विषयाचा विचार माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.५, दि.२६/४/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :– ७१

संदर्भ :- १) मा. सौ. उज्ज्वला जंगले व मा. सौ. मनिषा कदम यांचे दि. ११/०३/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५३७, दि.११/३/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.७, दि.११/४/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२८, दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१७३, दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२७२, दि.१/१२/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.३७३, दि.१७/२/२०२३
८) मनपा ठराव क्र.५,दि.२६/४/२०२३

विषय – दिल्लीतील अमर जवान ज्योती धर्तीवर चिरंतन (३६५ दिवस २४ तास) शौर्य ज्योतीच्या रूपाने 'हौतात्म्य स्मारक' शनिवार वाड्यासमोरील थोरले बाजीराव पेशवे यांची अश्वारूढ मूर्ती आणि राष्ट्रध्वज तिरंगा याच्या मधील मोकळ्या जागेमध्ये स्थापन करण्याबाबत.

विषय क्र.७१ माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.७२

संदर्भ :- १) मा.सौ.लता धायरकर यांचे दि. ११/०३/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५३८, दि.११/३/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.८, दि.११/४/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.१२९, दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१७४, दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२७३, दि.१/१२/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.३७४, दि.१७/२/२०२३

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

प्रभाग क्र. २१ ब, मधील स.नं. ७७, पिंगळे वस्ती, मुंढवा येथील जागेवर (अंदाजे ०.४४९ हेक्टर) चिल्ड्रन प्ले ग्राऊंडचे आरक्षण आहे. सदर चिल्ड्रन प्ले ग्राऊंड त्वरीत विकसित करून लहान मुलांसाठी विविध प्रकारची खेळणी बसविण्यात यावीत व तदनुषंगिक कामे करण्यात यावीत. सदर कामांसाठी लागणारी तरतूद ही सन २०२१–२०२२ च्या अखर्चित रकमेतून (र.रू. ४० लाख) करण्यास मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

(मा. मुख्य सभा मान्यता देईल या भरवश्यावर मा. महापालिका आयुक्त यांनी सदर ठरावाची कार्यवाही करावी.)
(टीप – सदर विषयाचा विचार माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.६, दि.२६/४/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :– ७२

संदर्भ :- १) मा.सौ.लता धायरकर यांचे दि. ११/०३/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५३८, दि.११/३/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.८, दि.११/४/२०२२

४) मनपा ठराव क्र.१२९, दि.२५/७/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.१७४, दि.२३/९/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.२७३, दि.१/१२/२०२२
७) मनपा ठराव क्र.३७४, दि.१७/२/२०२३
८) मनपा ठराव क्र.६,दि.२६/४/२०२३

विषय – प्रभाग क्र. २१ ब, मधील स.नं. ७७, पिंगळे वस्ती, मुंढवा येथील जागेवर (अंदाजे ०.४४९ हेक्टर) चिल्ड्रन प्ले ग्राऊंडचे आरक्षण आहे. सदर चिल्ड्रन प्ले ग्राऊंड त्वरीत विकसित करून लहान मुलांसाठी विविध प्रकारची खेळणी बसविण्यात यावीत व तदनुषंगिक कामे करण्यात यावीत. सदर कामांसाठी लागणारी तरतूद ही सन २०२१-२०२२ च्या अखर्चित रकमेतून (र.रू. ४० लाख) करण्याबाबत.

विषय क्र.७२ माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.७३

संदर्भ– १) मा. महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडील ठराव क्र. ६/३३१, दि.२९/८/२०१९.
२) मा. महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडील ठराव क्र. ६/५८, दि.२९/४/२०२०.
३) मा. स्थायी समिती ठराव क्र. २२०३, दि.१/०२/२०२२ रोजीचे पत्र.
४) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडीलआ.क्र. एफएमओ/४६०, दि.२७/७/२०२० रोजीचे पत्र.
५) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.३८४, दि. १०/७/२०२२ रोजीचे पत्र.
६) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.४००, दि. २०/७/२०२० रोजीचे पत्र.
७) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.४०३, दि. २०/७/२०२० रोजीचे पत्र.
८) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.४०४, दि. २०/७/२०२० रोजीचे पत्र.
९) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१३६७, दि. २९/९/२०२० रोजीचे पत्र.
१०) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१३६९, दि. ३०/९/२०२० रोजीचे पत्र.
११) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१३८२, दि. १/१०/२०२० रोजीचे पत्र.
१२) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१३८३, दि. १/१०/२०२० रोजीचे पत्र.
१३) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१४०५, दि. ८/१०/२०२० रोजीचे पत्र.
१४) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१४०९, दि. ९/१०/२०२० रोजीचे पत्र.
१५) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१७२७, दि. ३/१२/२०२० रोजीचे पत्र.
१६) महात्मा फुले मंडई क ार्यालयाकडील आ.क्र.१७४३, दि. २४/३/२०२२ रोजीचे पत्र.
१७) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१७४२, दि. २४/०३/२०२२ रोजीचे पत्र.
१८) दि. ३०/०९/२०२० व दि. ६/१०/२०२२ मा.अति.महापालिका आयुक्त (वि) व मा. महापालिका आयुक्त यांचे आदेशानुसार.
१९) दि. १०/०७/२०२१ रोजी मा. महापालिका आयुक्त यांचे तोंडी आदेशानुसार.
२०) विधी विभाग, पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडील जा.क्र.१३३९, दि.१३/६/२०२२.
२१) मालमत्ता व व्यवस्थापन, पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडील जा.क्र. २१७९, दि.२३/०६/२०२२.
२२) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/मंडई/११ दि.१२/४/२०२३ चे पत्र.
२३) स्थायी समिती ठराव क्र.५२,दि.१७/४/२०२३
२४) मनपा ठराव क्र.४९, दि.२६/४/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

मंडई विभागाकडील गाळ्यांचा करारनामा व नवीन मुल्यांकना नुसार भाडे वाढ करणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१) कोरोना काळामध्ये मंडई अथवा इतर सार्वजनिक ठिकाणावर संचार बंदी असल्याने व पर्यायाने व्यवसाय बंद असल्याने मंडई विभागाकडून पुणे शहरातील सर्व मंडई मधील गाळेधारकांचे त्यांचे मागणीनुसार दि.०१/४/२०२० ते ३१/३/२०२१ अखेर, भाडे माफ करणेस होईल तसेच मा.महापालिका आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद संदर्भ क्र.०२ चे ठरावान्वये दि.०१/४/२०२० पासून पूर्वलक्षी प्रभावाने भाडे आकारणी करणेस.

२) नवीन मुल्यांकना नुसार मंडई विभागाकडे मा. मालमत्ता व व्यवस्थापन विभागाकडून प्राप्त झालेल`गाळ्यांचे मासिक दर हे आता असलेल्या मासिक भाडे रकमेच्या अनुक्रमे ५,६,७ व ८ पटीने (टप्प्याने) असे खालील तक्त्यात नमूद केलेप्रमाणे ४ वर्ष करणेस.

अ.क्र.	वर्ष	भाडेवाढपट
१	एप्रिल २०२१ ते मार्च २०२२	५
२	एप्रिल २०२२ ते मार्च २०२३	६
३	एप्रिल २०२३ ते मार्च २०२४	७
४	एप्रिल २०२४ ते मार्च २०२५	८

३) सन २०२१-२०२२ पासून पुढे ३० वर्ष मुदतीचा करारनामा पुणे शहरातील सर्व मंडई मधील सर्व गाळाधारकांसमवेत करणेस.

४) मुंबई क्राफर्ड मार्केटच्या धर्तीवर पुणे शहरातील सर्व मंडई मधील सर्व गाळ्यांचे बांधकाम व गाळा दुरूस्ती करणेस.

५) मंडई नियमावलीनुसार गाळेधारकांना भाजी विक्री व्यवसाय व्यतिरिक्त इतर व्यवसाय करणे तसेच व्यवसायात बदल करणेबाबत परवानगी देणेस.

६) सन एप्रिल २०२५ पासून नव्याने मुल्यांकन करून भाडे निश्चित करून आकारणी करणेबाबत.

७) सन एप्रिल २०२५ साठी निश्चित झालेल्या भाडेदरात पुढील प्रत्येक वर्षी १२% भाडेवाढ करणेस.

(टीप-सदर विषयाचा विचार माहे जून २०२३च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.५१, दि.३०/५/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :- ७३

संदर्भ-
१) मा. महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडील ठराव क्र. ६/३३१, दि.२९/८/२०१९.
२) मा. महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडील ठराव क्र. ६/५८, दि.२९/४/२०२०.
३) मा. स्थायी समिती ठराव क्र. २२०३, दि.१/०२/२०२२ रोजीचे पत्र.
४) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडीलआ.क्र. एफएमओ/४६०, दि.२७/७/२०२० रोजीचे पत्र.
५) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.३८४, दि. १०/७/२०२२ रोजीचे पत्र.
६) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.४००, दि. २०/७/२०२० रोजीचे पत्र.
७) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.४०३, दि. २०/७/२०२० रोजीचे पत्र.
८) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.४०४, दि. २०/७/२०२० रोजीचे पत्र.
९) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१३६७, दि. २९/९/२०२० रोजीचे पत्र.
१०) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१३६९, दि. ३०/९/२०२० रोजीचे पत्र.
११) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१३८२, दि. १/१०/२०२० रोजीचे पत्र.
१२) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१३८३, दि. १/१०/२०२० रोजीचे पत्र.
१३) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१४०५, दि. ८/१०/२०२० रोजीचे पत्र.
१४) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१४०९, दि. ९/१०/२०२० रोजीचे पत्र.
१५) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१७२७, दि. ३/१२/२०२० रोजीचे पत्र.
१६) महात्मा फुले मंडई क ार्यालयाकडील आ.क्र.१७४३, दि. २४/३/२०२२ रोजीचे पत्र.
१७) महात्मा फुले मंडई कार्यालयाकडील आ.क्र.१७४२, दि. २४/०३/२०२२ रोजीचे पत्र.
१८) दि. ३०/०९/२०२० व दि. ६/१०/२०२२ मा.अति.महापालिका आयुक्त (वि) व मा. महापालिका आयुक्त यांचे आदेशानुसार.
१९) दि. १०/०७/२०२१ रोजी मा. महापालिका आयुक्त यांचे तोंडी आदेशानुसार.
२०) विधी विभाग, पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडील जा.क्र.१३३९, दि.१३/६/२०२२.
२१) मालमत्ता व व्यवस्थापन, पुणे महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडील जा.क्र. २१७९, दि.२३/०६/२०२२.
२२) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/मंडई/११ दि.१२/४/२०२३ चे पत्र.
२३) स्थायी समिती ठराव क्र.५२,दि.१७/४/२०२३
२४) मनपा ठराव क्र.४९, दि.२६/४/२०२३
२५) मनपा ठराव क्र.५१,दि.३०/५/२०२३

विषय- मंडई विभागाकडील गाळ्यांचा करारनामा व नवीन मुल्यांकना नुसार भाडे वाढ करणेबाबत.

विषय क्र.७३ माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.७४

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/आपत्ती व्य./१३८, दि.१७/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२०१,दि.१९/५/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पावसाळी पूर्व कामाकरिता निधी आवश्यक असल्याने र.रू. ४ कोटीचे खालीलप्रमाणे वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेस मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

अर्थशिर्षक	कमी	अधिक
सन २०२३–२०२४ चे अंदाजपत्रक प्रकल्प विभाग, पुणे महानगरपालिका, FE61A118/B-118 पुणे शहरामध्ये विविध ठिकाणी उड्डाणपूल बांधणे .	र.रू. २ कोटी	---
पथ विभाग CE20A1266/A18-85 पुणे मनपा मध्ये नव्याने समाविष्ट झालेल्या गावांमध्ये रस्ते विकसित करणे.	र.रू.२ कोटी	---
<u>नवीन सुचविलेले काम –</u> आपत्ती व्यवस्थापन विभाग पावसाळी पूर्व कामाकरिता.	---	र.रू. ४ कोटी

ठराव क्रमांक :– ७४

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/आपत्ती व्य./१३८, दि.१७/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२०१,दि.१९/५/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

पावसाळी पूर्व कामाकरिता निधी आवश्यक असल्याने र.रू. ४ कोटीचे खालीलप्रमाणे वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेस मान्यता देण्यात येत आहे.

अर्थशिर्षक	कमी	अधिक
सन २०२३–२०२४ चे अंदाजपत्रक प्रकल्प विभाग, पुणे महानगरपालिका, FE61A118/B-118 पुणे शहरामध्ये विविध ठिकाणी उड्डाणपूल बांधणे .	**र.रू. २ कोटी**	**---**
पथ विभाग CE20A1266/A18-85 पुणे मनपा मध्ये नव्याने समाविष्ट झालेल्या गावांमध्ये रस्ते विकसित करणे.	**र.रू.२ कोटी**	**---**
<u>नवीन सुचविलेले काम –</u> आपत्ती व्यवस्थापन विभाग पावसाळी पूर्व कामाकरिता.	**---**	**र.रू. ४ कोटी**

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.७५

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/५९,दि.२४/४/२०२३
२) शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.९, दि.११/५/२०२३
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२०२,दि.१९/५/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे पेठ लोहगाव स.क्र.१९९,२०४,२०५,२०६/१,२०९/१ प्लॉट क्र.४४/२ टेकपार्क इमारतीमधील तळमजल्यावरील गाळा क्र.०४ (क्षेत्रफळ १११ चौ.मी.) ही मिळकत उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे या संस्थेस पाच वर्षे कालावधीसाठी भाडेतत्वावर देणेबाबत त्यानुषंगाने निम्नलिखित बाबींस मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

१) पुणे पेठ लोहगाव स.क्र.१९९,२०४,२०५,२०६/१,२०९/१ प्लॉट क्र.४४/२ टेकपार्क इमारतीमधील तळमजल्यावरील गाळा क्र.०४ (क्षेत्रफळ १११ चौ.मी.) ही मिळकत उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) कार्यालय क्र.५, पुणे या संस्थेस पुणे महानगरपालिकेने निश्चित केलेले मासिक भाडे र.रू.३१,७४०/-(अधिक शासकीय कर) अन्वये भाडेतत्वावर उपलब्ध करून देणेस.
२) उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) सहकार, पणन व वस्त्रोद्योग विभाग, महाराष्ट्र शासन, कार्यालय क्र.५ यांचे समवेत ०५ वर्षे कालावधीचा करारनामा करणेस.
३) पुणे महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २००८ नुसार दर ३ वर्षानी १२ % भाडेवाढ करणेस.

ठराव क्रमांक :- ७५

संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/५९,दि.२४/४/२०२३
२) शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.९, दि.११/५/२०२३
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२०२,दि.१९/५/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन -

पुणे पेठ लोहगाव स.क्र.१९९,२०४,२०५,२०६/१,२०९/१ प्लॉट क्र.४४/२ टेकपार्क इमारतीमधील तळमजल्यावरील गाळा क्र.०४ (क्षेत्रफळ १११ चौ.मी.) ही मिळकत उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) पुणे या संस्थेस पाच वर्षे कालावधीसाठी भाडेतत्वावर देणेबाबत त्यानुषंगाने निम्नलिखित बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.
१) पुणे पेठ लोहगाव स.क्र.१९९,२०४,२०५,२०६/१,२०९/१ प्लॉट क्र.४४/२ टेकपार्क इमारतीमधील तळमजल्यावरील गाळा क्र.०४ (क्षेत्रफळ १११ चौ.मी.) ही मिळकत उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) कार्यालय क्र.५, पुणे या संस्थेस पुणे महानगरपालिकेने निश्चित केलेले मासिक भाडे र.रू.३१,७४०/-(अधिक शासकीय कर) अन्वये भाडेतत्वावर उपलब्ध करून देणेस.
२) उपनिबंधक, सहकारी संस्था, पुणे शहर (५) सहकार, पणन व वस्त्रोद्योग विभाग, महाराष्ट्र शासन, कार्यालय क्र.५ यांचे समवेत ०५ वर्षे कालावधीचा करारनामा करणेस.
३) पुणे महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २००८ नुसार दर ३ वर्षानी १२ % भाडेवाढ करणेस.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.७६

संदर्भ - १) टेंडर क्र. प्रकल्प ४७-२०२२.
२) पार्किंग पॉलिसीबाबत मा.मुख्य सभा ठराव क्र.१०९२, दि.२३/०३/२०१८
३) मा. अति.महा.आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/१५२, दि. २२/५/२०२३ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२१९,दि.३०/५/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून -

भाऊ महाराज बोळ शुक्रवार पेठ येथील वाहनतळ मक्ता पद्धतीने व्यवस्थापन व संचलन करणे या वाहनतळाच्या कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षाच्या कालावधीकरिता चालविणेस देणेकामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या२ टेंडर्सपैकी सर्वाधिक दर देणारे ठेकेदार मे. मेघराज एन्टरप्रायझेस यांचे टेंडर दोघात कमी रक्कमेचे असल्याने त्यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये १,८०,५१०=७५ ही मनपा निर्धारित रक्कम रूपये १,१४,९७५/- पेक्षा रक्कम रूपये ६५,५३५=७५ (५७%) ने जास्त असल्याने सदर निविदा स्विकारून कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी शर्तीप्रमाणे प्रति वर्षी मक्ता रक्कमेवर २ %आयकर घेणेस व त्यांचे बरोबर करारनामा करण्यास मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

ठराव क्रमांक :- ७६

संदर्भ - १) टेंडर क्र. प्रकल्प ४७-२०२२.
२) पार्किंग पॉलिसीबाबत मा.मुख्य सभा ठराव क्र.१०९२, दि.२३/०३/२०१८
३) मा. अति.महा.आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/१५२, दि. २२/५/२०२३ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२१९,दि.३०/५/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन -

भाऊ महाराज बोळ शुक्रवार पेठ येथील वाहनतळ मक्ता पद्धतीने व्यवस्थापन व संचलन करणे या वाहनतळाच्या कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षाच्या कालावधीकरिता चालविणेस देणेकामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या२ टेंडर्सपैकी सर्वाधिक दर देणारे ठेकेदार

मे. मेघराज एन्टरप्रायझेस यांचे टेंडर दोघात कमी रक्कमेचे असल्याने त्यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये १,८०,५१०=७५ ही मनपा निर्धारित रक्कम रूपये १,१४,९७५/- पेक्षा रक्कम रूपये ६५,५३५=७५ (५७%) ने जास्त असल्याने सदर निविदा स्विकारून कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी शर्तीप्रमाणे प्रति वर्षी मक्ता रक्कमेवर २ %आयकर घेणेस व त्यांचे बरोबर करारनामा करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.७७

संदर्भ – १) मा. संचालक मंडळ, पुणे महानगरपालिका वैद्यकीय शिक्षण ट्रस्ट बैठकीतील ठराव क्र. २०२२-२०२३, १/३४ व १/३८.
२) पुणे महानगरपालिका आणि पुणे महानगरपालिका वैद्यकीय शिक्षण ट्रस्ट Consortium Agreement दि.०३/११/२०२०
३) मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/वैद्यकीय शिक्षण ट्रस्ट /१७२,दि. २९/५/२०२३ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२३५,दि.३०/५/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे महानगरपालिकेकडून कै. बाबुराव सणस कन्या शाळा , मंगळवार पेठ, सी.टी.स.नं. १७,१८,१९,२०,५९ या मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ ४१९३.३० चौ.मी. (अस्तित्वातील इमारत = ५१९२.६६ चौ.मी. व नव्याने बांधण्यात आलेल्या लेक्चर हॉलची इमारत व टॉयलेट ब्लॉक = ४७९.९२) ही मिळकत पुणे महानगरपालिकेकडून पुणे महानगरपालिका वैद्यकीय शिक्षण ट्रस्ट साठी र.रू. १/- प्रतिवर्ष लिव्ह अँड लायसन्स तत्वावर वैद्यकीय महाविद्यालयाच्या वापरासाठी पश्चात मान्यता देणेस व नव्याने पुढील चार वर्षे मुदतीसाठी लीज वर देण्यासाठी मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

ठराव क्रमांक :- ७७

संदर्भ – **१) मा. संचालक मंडळ, पुणे महानगरपालिका वैद्यकीय शिक्षण ट्रस्ट बैठकीतील ठराव क्र. २०२२-२०२३, १/३४ व १/३८.**
२) पुणे महानगरपालिका आणि पुणे महानगरपालिका वैद्यकीय शिक्षण ट्रस्ट Consortium Agreement दि.०३/११/२०२०
३) मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/वैद्यकीय शिक्षण ट्रस्ट /१७२,दि. २९/५/२०२३ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२३५,दि.३०/५/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिकेकडून कै. बाबुराव सणस कन्या शाळा , मंगळवार पेठ, सी.टी.स.नं. १७,१८,१९,२०,५९ या मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ ४१९३.३० चौ.मी. (अस्तित्वातील इमारत = ५१९२.६६ चौ.मी. व नव्याने बांधण्यात आलेल्या लेक्चर हॉलची इमारत व टॉयलेट ब्लॉक = ४७९.९२) ही मिळकत पुणे महानगरपालिकेकडून पुणे महानगरपालिका वैद्यकीय शिक्षण ट्रस्ट साठी र.रू. १/- प्रतिवर्ष लिव्ह अँड लायसन्स तत्वावर वैद्यकीय महाविद्यालयाच्या वापरासाठी पश्चात मान्यता देणेस व नव्याने पुढील चार वर्षे मुदतीसाठी लीज वर देण्यासाठी मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.७८

संदर्भ – १) महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/आरोग्य/१८०,दि.३०/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२३८,दि.३०/५/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे मनपाच्या बाणेर स.नं. ३३ येथे development and operation & maintenance of institute for metabolic sciences / NCD diseases : treatment, research & Integrated development center for the period of 28 years (टेंडर क्रमांक २४ सन २०२२-२३) कामी टेंडर्स मागविली असता ठेकेदार जे.टी.फाउंडेशन यांची एकच निविदा आली असल्याने त्यांचेकडून काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी अशी, मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१) जे.टी. फाउंडेशन, ऑफिस नंबर ४०९, चौथा मजला, मिलेनियम स्टार बिल्डिंग, ढोले पाटील रोड, पुणे ४११००१ बाणेर स.नं. ३३ येथील हॉस्पिटल पुणे मनपा संयुक्त विद्यमाने पी.पी.पी. तत्वावर आयसीयु, जनरल वॉर्ड, ऑपरेशन थिएटर, रेडिओलॉजी विभाग, लॅब व मल्टिस्पेशालिटी हॉस्पिटल/जनरल हॉस्पिटलकडील मेटाबॉलिक डिसीजेस, नॉन कम्युनिकेबल डिसीजेस (छउऊ) निदान व उपचार या

सर्व सेवासुविधांकरिता (७) सात वर्षाच्या मुदतीच्या कराराने चालविणेस व त्यांची सेवा समाधानकारक असल्यास दर (७) सात वर्षाच्या टप्याने असे एकूण २८ वर्षे मुदतीकरिता चालविणेस देणेस.

२) जे.टी. फाउंडेशन, ऑफिस नंबर ४०९, चौथा मजला, मिलेनियम स्टार बिल्डिंग, ढोले पाटील रोड, पुणे ४११००१ यांच्याकडून बाणेर स.नं. ३३ येथील हॉस्पिटलमध्ये निविदेमध्ये सादर केलेल्या सी.जी.एच.एस. दराच्या मूळ रकमेवर ५.८०% कमी दराने आयसीयु, जनरल वॉर्ड, ऑपरेशन थिएटर, रेडिओलॉजी विभाग, लॅब व मल्टिस्पेशालिटी हॉस्पिटल/जनरल हॉस्पिटलकडील मेटाबॉलिक डिसीजेस, नॉन कम्युनिकेबल डिसीजेस (छउऊ) निदान व उपचार या सर्व सेवासुविधा उपलब्ध करून घेणेस.

३) जे.टी. फाउंडेशन, ऑफिस नंबर ४०९, चौथा मजला, मिलेनियम स्टार बिल्डिंग, ढोले पाटील रोड, पुणे ४११००१ यांचेकडून सदरचा प्रकल्प पुणे मनपा संयुक्त विद्यमाने दर (७) सात वर्षाच्या मुदतीच्या कराराने चालविणेस व त्यांची सेवा समाधानकारक असल्यास दर (७) सात वर्षाच्या टप्प्याने असे एकूण २८ वर्षे मुदतीकरिता चालविणेस देणेकामी आवश्यक तो करारनामा करणेस व संयुक्त प्रकल्पात कोणताही प्रश्न उद्भवल्यास किंवा अडचण निर्माण झाल्यास त्याबाबत अंतिम निर्णय घेण्याचा अधिकार मा. महापालिका आयुक्त यांना प्रदान करणेस.

ठराव क्रमांक :– ७८

संदर्भ – १) महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/आरोग्य/१८०,दि.३०/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२३८,दि.३०/५/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे मनपाच्या बाणेर स.नं. ३३ येथे **development and operation & maintenance of institute for metabolic sciences / NCD diseases : treatment, research & Integrated development center for the period of 28 years** (टेंडर क्रमांक २४ सन २०२२–२३) कामी टेंडर्स मागविली असता ठेकेदार जे.टी.फाउंडेशन यांची एकच निविदा आली असल्याने त्यांचेकडून काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) जे.टी. फाउंडेशन, ऑफिस नंबर ४०९, चौथा मजला, मिलेनियम स्टार बिल्डिंग, ढोले पाटील रोड, पुणे ४११००१ बाणेर स.नं. ३३ येथील हॉस्पिटल पुणे मनपा संयुक्त विद्यमाने पी.पी.पी. तत्वावर आयसीयु, जनरल वॉर्ड, ऑपरेशन थिएटर, रेडिओलॉजी विभाग, लॅब व मल्टिस्पेशालिटी हॉस्पिटल/जनरल हॉस्पिटलकडील मेटाबॉलिक डिसीजेस, नॉन कम्युनिकेबल डिसीजेस (छउऊ) निदान व उपचार या सर्व सेवासुविधांकरिता (७) सात वर्षाच्या मुदतीच्या कराराने चालविणेस व त्यांची सेवा समाधानकारक असल्यास दर (७) सात वर्षाच्या टप्याने असे एकूण २८ वर्षे मुदतीकरिता चालविणेस देणेस.

२) जे.टी. फाउंडेशन, ऑफिस नंबर ४०९, चौथा मजला, मिलेनियम स्टार बिल्डिंग, ढोले पाटील रोड, पुणे ४११००१ यांच्याकडून बाणेर स.नं. ३३ येथील हॉस्पिटलमध्ये निविदेमध्ये सादर केलेल्या सी.जी.एच.एस. दराच्या मूळ रकमेवर ५.८०% कमी दराने आयसीयु, जनरल वॉर्ड, ऑपरेशन थिएटर, रेडिओलॉजी विभाग, लॅब व मल्टिस्पेशालिटी हॉस्पिटल/जनरल हॉस्पिटलकडील मेटाबॉलिक डिसीजेस, नॉन कम्युनिकेबल डिसीजेस (छउऊ) निदान व उपचार या सर्व सेवासुविधा उपलब्ध करून घेणेस.

३) जे.टी. फाउंडेशन, ऑफिस नंबर ४०९, चौथा मजला, मिलेनियम स्टार बिल्डिंग, ढोले पाटील रोड, पुणे ४११००१ यांचेकडून सदरचा प्रकल्प पुणे मनपा संयुक्त विद्यमाने दर (७) सात वर्षाच्या मुदतीच्या कराराने चालविणेस व त्यांची सेवा समाधानकारक असल्यास दर (७) सात वर्षाच्या टप्प्याने असे एकूण २८ वर्षे मुदतीकरिता चालविणेस देणेकामी आवश्यक तो करारनामा करणेस व संयुक्त प्रकल्पात कोणताही प्रश्न उद्भवल्यास किंवा अडचण निर्माण झाल्यास त्याबाबत अंतिम निर्णय घेण्याचा अधिकार मा. महापालिका आयुक्त यांना प्रदान करणेस.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.७९

संदर्भ – १) मा.महापालिका मुख्य सभा ठराव क्र.५,दि.३/४/१९७०
२) मे.शासनाचे पत्र क्र.पीएमसी–३०१५/प्र.क्र.६३९ नवि / दि.२८/५/२०१९ चे पत्र.
३) शासन निर्णय क्र.पीएमसी–३०१८/प्र.क्र.५९३ / नवि –२२, दि.१/८/२०१९
४) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.३२०, दि.२८/८/२०१९
५) महा.आयुक्त कार्यालयाचे पत्र जा.क्र.मआ/ TGO /४१५०,दि.९/३/२०२१
६) शासन निर्णय क्र.पीएमसी – ३०१८/प्र.क्र.५९३/नवि–२२, दि.१७/९/२०२१
७) नगरसचिव कार्यालय, पुणे महानगरपालिका जा.क्र.४०, दि.८/४/२०२२
८) नगरविकास विभाग क्र.पीएमसी – २०२३ /प्र.क्र.१२९/नवि–२२, दि.२०/३/२०२३

९) कर आकारणी व कर संकलन विभाग पुणे मनपा जा.क्र.५९०४,दि.२१/३/२०२३
१०) कर आकारणी व कर संकलन विभाग पुणे महानगरपालिका जा.क्र.६०४९, दि.२९/३/२०२३
११) मे.शासनाचे पत्र क्र.पीएमसी–३०१८/प्र.क्र.५९३/नवि–२२, दि.२१/४/२०२३
१२) कर आकारणी व कर संकलन विभाग पुणे महानगरपालिका जा.क्र.३०६,दि.२१/४/२०२३ रोजीचे पत्र.
१३) मा.मुख्य विधी अधिकारी, पुणे महानगरपालिका यांचे जा.क्र.६९१, दि.२८/४/२०२३ रोजीचा अभिप्राय
१४) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/Tax /१५५, दि.२३/५/२०२३ चे पत्र.
१५) मा. विधी समिती ठराव क्र.५, दि.२५/५/२०२३
१६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२४१,दि.३०/५/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांचे पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिकेकडून मिळकतकरात ४० टक्के सवलत व १५ टक्के सवलत नियमित करण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५०अ, ४५४ व ४५६ अन्वये शासनाच्या निर्देशाचे संमतीसाठी व अनुपालन करणेकरिता मा.विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांस पाठवायच्या प्रमाणीकरण मुसदा यांस मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१) घरमालक स्वत: राहत असल्यास वाजवी भाडे ६०% धरून देण्यात येणारी ४०% सवलत ही सन १९७० पासून देण्यात येत असून सदरील सवलत निवासी मिळकतींना कायम ठेवावी.

२) दि.१७/९/२०२१ च्या शासन निर्णयानुसार दि.१/८/२०१९ पासून ४०% सवलतीच्या रक्कमेची वसुली पूर्वलक्षी प्रभावाने करण्यात येऊ नये.

३) पुणे महानगरपालिकेकडून निवासी व बिगरनिवासी मालमत्ता देखभाल दुरूस्ती करिता देण्यात येणारी १५% वजावट रद्द करून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम शेडयुल ' ड ' प्रकरण ८ नियम ७ (१) नुसार १०% वजावट द्यावी व त्याची अंमलबजावणी दि.१/४/२०२३ पासून करण्यात यावी.

४) दि.२८/५/२०१९ रोजीच्या शासनाचे पत्रानुसार सन २०१० पासून ५% फरकाच्या रक्कमेच्या वसुलीचे आदेश देण्यात आले आहेत. सदर ५% फरकाच्या रकमेची वसुली दि.३१/३/२०२३ पर्यंत माफ करण्यात यावी.

५) ज्या नव्याने बांधकाम झालेल्या निवासी मालमत्तांची आकारणी दि.१/४/२०१९ पासून पुढे झालेली आहे त्या मालमत्तांना ४०% सवलतीचा लाभ देण्यात आला नाही. अशा मालमत्तांची तपासणी करून ४०% सवलतीच्या लाभाची अंमलबजावणी दि.१/४/२०२३ पासून पुढील कालावधीकरिता करण्यात यावी.

६) दि.१/४/२०१९ पासून ४० टक्के सवलतीचा लाभ घेतलेला नाही,अशा मालमत्तांची होणारी सवलतीची एकूण रक्कम आर्थिक वर्ष २३–२४ पासून त्यांच्या मालमत्ताच्या बिलातून समायोजित करण्यात यावी.

७) सन १९७० पासून देण्यात आलेल्या ४० टक्के सवलत व १५ टक्के सवलत नियमित करण्यासाठी मा.महापालिका आयुक्त यांच्या विषयपत्रासोबत जोडलेल्या मा.विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांस पाठवायच्या प्रमाणीकरण मसुदा अनुक्रमे परिशिष्ट –अ आणि परिशिष्ट –ब वरील Validation Draft A व Validation Draft B यांस मान्यता देणेस.

ठराव क्रमांक :– ७९

संदर्भ – १) मा.महापालिका मुख्य सभा ठराव क्र.५,दि.३/४/१९७०
२) मे.शासनाचे पत्र क्र.पीएमसी–३०१५/प्र.क्र.६३९ नवि / दि.२८/५/२०१९ चे पत्र.
३) शासन निर्णय क्र.पीएमसी–३०१८/प्र.क्र.५९३ / नवि –२२, दि.१/८/२०१९
४) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.३२०, दि.२८/८/२०१९
५) महा.आयुक्त कार्यालयाचे पत्र जा.क्र.मआ/ **TGO** /४१५०,दि.९/३/२०२१
६) शासन निर्णय क्र.पीएमसी – ३०१८/प्र.क्र.५९३/नवि–२२, दि.१७/९/२०२१
७) नगरसचिव कार्यालय, पुणे महानगरपालिका जा.क्र.४०, दि.८/४/२०२२
८) नगरविकास विभाग क्र.पीएमसी – २०२३ /प्र.क्र.१२९/नवि–२२, दि.२०/३/२०२३
९) कर आकारणी व कर संकलन विभाग पुणे मनपा जा.क्र.५९०४,दि.२१/३/२०२३
१०) कर आकारणी व कर संकलन विभाग पुणे महानगरपालिका जा.क्र.६०४९, दि.२९/३/२०२३
११) मे.शासनाचे पत्र क्र.पीएमसी–३०१८/प्र.क्र.५९३/नवि–२२, दि.२१/४/२०२३
१२) कर आकारणी व कर संकलन विभाग पुणे महानगरपालिका जा.क्र.३०६,दि.२१/४/२०२३ रोजीचे पत्र.
१३) मा.मुख्य विधी अधिकारी, पुणे महानगरपालिका यांचे जा.क्र.६९१, दि.२८/४/२०२३ रोजीचा अभिप्राय
१४) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/Tax /१५५, दि.२३/५/२०२३ चे पत्र.
१५) मा. विधी समिती ठराव क्र.५, दि.२५/५/२०२३
१६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२४१,दि.३०/५/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांचे पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिकेकडून मिळकतकरात ४० टक्के सवलत व १५ टक्के सवलत नियमित करण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५०अ, ४५४ व ४५६ अन्वये शासनाच्या निर्देशाचे संमतीसाठी व अनुपालन करणेकरिता मा.विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांस पाठवायच्या प्रमाणीकरण मुसदा यांस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) घरमालक स्वत: राहत असल्यास वाजवी भाडे ६०% धरून देण्यात येणारी ४०% सवलत ही सन १९७० पासून देण्यात येत असून सदरील सवलत निवासी मिळकतींना कायम ठेवावी.

२) दि.१७/९/२०२१ च्या शासन निर्णयानुसार दि.१/८/२०१९ पासून ४०% सवलतीच्या रक्कमेची वसुली पूर्वलक्षी प्रभावाने करण्यात येऊ नये.

३) पुणे महानगरपालिकेकडून निवासी व बिगरनिवासी मालमत्ता देखभाल दुरूस्ती करिता देण्यात येणारी १५% वजावट रद्द करून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम शेडयुल ' ड ' प्रकरण ८ नियम ७ (१) नुसार १०% वजावट द्यावी व त्याची अंमलबजावणी दि.१/४/२०२३ पासून करण्यात यावी.

४) दि.२८/५/२०१९ रोजीच्या शासनाचे पत्रानुसार सन २०१० पासून ५% फरकाच्या रक्कमेच्या वसुलीचे आदेश देण्यात आले आहेत. सदर ५% फरकाच्या रकमेची वसुली दि.३१/३/२०२३ पर्यंत माफ करण्यात यावी.

५) ज्या नव्याने बांधकाम झालेल्या निवासी मालमत्तांची आकारणी दि.१/४/२०१९ पासून पुढे झालेली आहे त्या मालमत्तांना ४०% सवलतीचा लाभ देण्यात आला नाही. अशा मालमत्तांची तपासणी करून ४०% सवलतीच्या लाभाची अंमलबजावणी दि.१/४/२०२३ पासून पुढील कालावधीकरिता करण्यात यावी.

६) दि.१/४/२०१९ पासून ४० टक्के सवलतीचा लाभ घेतलेला नाही,अशा मालमत्तांची होणारी सवलतीची एकूण रक्कम आर्थिक वर्ष २३–२४ पासून त्यांच्या मालमत्ताच्या बिलातून समायोजित करण्यात यावी.

७) सन १९७० पासून देण्यात आलेल्या ४० टक्के सवलत व १५ टक्के सवलत नियमित करण्यासाठी मा.महापालिका आयुक्त यांच्या विषयपत्रासोबत जोडलेल्या मा.विधी व न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांस पाठवायच्या प्रमाणीकरण मसुदा अनुक्रमे परिशिष्ट –अ आणि परिशिष्ट –ब वरील **Validation Draft A व Validation Draft B** यांस मान्यता देणेस.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.८०

संदर्भ – १) राष्ट्रीय आयुर्विज्ञान आयोग यांचे P (२३) (०१)(०२)/२०२३ – PGMEB date १३/४/२०२३ चे पत्र.
२) मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/एच.ओ/१८४, दि.३१/५/२०२३ चे पत्र.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२६१,दि.९/६/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

कमला नेहरू रूग्णालय येथे नव्याने पदव्युत्तर पदवी (DNB) अभ्यासक्रम सुरू करणेस व निवासी डॉक्टर्स यांचे विद्यावेतन अदा करणेस खालील बाबींस मान्यता द्यावी अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१) DNB अभ्यासक्रम चालू करणेस व त्याअंतर्गत Obstetrics and Gynaecology,Paediatrics, Orthopaedics, असे एकूण ३ विषय सुरू करणेस मान्यता मिळणेस.

२) Accredition fees पोटी एका विषयामागे र.रू. २,३९,१५०/–असे एकूण ३ विषय म्हणजेच र.रू. २,३९,१५०x३ = र.रू. ७,१७,४५०/– इतकी रक्कम अदा करणेस.

३) DNB विद्यार्थींना राज्य शासनाच्या MD/MS च्या विद्यार्थ्यांप्रमाणे प्रथम वर्ष – र.रू. ७३,०००/– द्वितीय वर्ष – र.रू. ७४,०००/, तृतीय वर्ष – र.रू. ७५,०००/– व वेळोवेळी शासनाच्या विद्यावेतनात वाढ झाल्यास पुणे मनपा कडील DNB विद्यार्थींना विद्यावेतन अदा करणेस मान्यता मिळणेस.

ठराव क्रमांक :– ८०

संदर्भ – १) राष्ट्रीय आयुर्विज्ञान आयोग यांचे **P (23) (01)(02)/2023 – PGMEB date 13/4/2023** चे पत्र.
२) मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/एच.ओ/१८४, दि.३१/५/२०२३ चे पत्र.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२६१,दि.९/६/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

कमला नेहरू रूग्णालय येथे नव्याने पदव्युत्तर पदवी (**DNB**) अभ्यासक्रम सुरू करणेस व निवासी डॉक्टर्स यांचे विद्यावेतन अदा करणेस खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) **DNB** अभ्यासक्रम चालू करणेस व त्याअंतर्गत **Obstetrics and Gynaecology,Paediatrics, Orthopaedics,** असे एकूण ३ विषय सुरू करणेस मान्यता मिळणेस.

२) **Accredition fees** पोटी एका विषयामागे र.रू.२,३९,१५०/–असे एकूण ३ विषय म्हणजेच र.रू. २,३९,१५०x३ = र.रू. **७,१७,४५०/– इतकी रक्कम अदा करणेस.**

३) **DNB** विद्यार्थीना राज्य शासनाच्या **MD/MS** च्या विद्यार्थ्यांप्रमाणे प्रथम वर्ष – र.रू. ७३,०००/– द्वितीय वर्ष – र.रू. ७४,०००/– ,तृतीय वर्ष – र.रू. ७५,०००/– व वेळोवेळी शासनाच्या विद्यावेतनात वाढ झाल्यास पुणे मनपा कडील **DNB** विद्यार्थीना विद्यावेतन अदा करणेस मान्यता मिळणेस.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.८१

संदर्भ – १) टेंडर क्र. प्रकल्प ६४–२०२२
२) पार्किंग पॉलिसीबाबत मा.मुख्य सभा ठराव क्र.१०९२, दि.२३/०३/२०१८.
३) मा. अति.महा.आयुक्त (इस्टेट), पुणे महानगरपालिका यांचे जा.क्र. मआ/प्रकल्प/१९८,दि. ७/६/२०२३ चे पत्र
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२६४,दि.९/६/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

स्वर्गीय राजीव गांधी उद्यान प्राणी संग्रहालय येथील वाहनतळ मक्ता पद्धतीने व्यवस्थापन व संचलन करणे या वाहनतळाच्या कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षाच्या कालावधीकरिता चालविणेस देणेकरिता टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ९ टेंडर्सपैकी सर्वाधिक दर देणारे निविदाधारक मे. अमेय इंटरप्रायजेस , सिल्वरओक अपार्टमेंट, मोरया हॉस्पिटल जवळ, कात्रज कोंढवा रोड, कात्रज, पुणे – ४११०४६ यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये – १५,७७,७७७=९९ ही मनपा निर्धारित रक्कम रूपये ४,५३,३३०/– पेक्षा रक्कम रूपये ११,२४,४४७=९९ (२४८.०४%) ने जास्त असल्याने सदर निविदा स्विकारून कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी शर्तीप्रमाणे प्रतिवर्षी मक्ता रक्कमेवर २ % आयकर घेणेस व त्यांचेबरोबर करारनामा करणेस मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

ठराव क्रमांक :– ८१

संदर्भ – **१) टेंडर क्र. प्रकल्प ६४–२०२२**
२) पार्किंग पॉलिसीबाबत मा.मुख्य सभा ठराव क्र.१०९२, दि.२३/०३/२०१८.
३) मा. अति.महा.आयुक्त (इस्टेट), पुणे महानगरपालिका यांचे जा.क्र. मआ/प्रकल्प/१९८, दि. ७/६/२०२३ चे पत्र
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२६४,दि.९/६/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

स्वर्गीय राजीव गांधी उद्यान प्राणी संग्रहालय येथील वाहनतळ मक्ता पद्धतीने व्यवस्थापन व संचलन करणे या वाहनतळाच्या कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षाच्या कालावधीकरिता चालविणेस देणेकरिता टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ९ टेंडर्सपैकी सर्वाधिक दर देणारे निविदाधारक मे. अमेय इंटरप्रायजेस , सिल्वरओक अपार्टमेंट, मोरया हॉस्पिटल जवळ, कात्रज कोंढवा रोड, कात्रज, पुणे – ४११०४६ यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये – १५,७७,७७७=९९ ही मनपा निर्धारित रक्कम रूपये ४,५३,३३०/– पेक्षा रक्कम रूपये ११,२४,४४७=९९ (२४८.०४%) ने जास्त असल्याने सदर निविदा स्विकारून कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी शर्तीप्रमाणे प्रतिवर्षी मक्ता रक्कमेवर २ %आयकर घेणेस व त्यांचेबरोबर करारनामा करणेस मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.८२

संदर्भ – १) मा. महानगरपालिका आयुक्त ठराव क्र.६/१७०, दि.०९/०६/२०२२
२) मा. महानगरपालिका आयुक्त यांचा ठराव क्र.६/६६८, दि.३/११/२०२२
३) दि.०४/११/२०२२ रोजीची वर्तमानपत्रामधील जाहिरात.

४) स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, पुणे या संस्थेचा प्रस्ताव (समाज विकास विभागाकडील आवक क्र.३८०१ दि.१४/११/२०२२)
५) मा. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दि.६/३/२००८ पुणे महानगरपालिका मिळकत जागा वाटप नियमावली.
६) मा. महा.आयुक्त, यांचे जा.क्र. मआ/सविवि/२००, दि. ७/६/२०२३ चे पत्र.
७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२६५,दि.९/६/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे पेठ बुधवार शेठ नथुमल हाकीमचंद गुजराथी प्राथमिक शाळा क्र. ११ मुलांची या वास्तूत देहविक्रय करणाऱ्या महिलांच्या मुलांकरीता मा. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दि.६/३/२००८ मिळकतवाटप नियमावली सन २००८ नुसार पुणे महानगरपालिका व स्वयंसेवी संस्था यांच्या संयुक्त विद्यमाने सामाजिक उपक्रम राबविणेसाठी स्वयंसेवी संस्थेकडून प्रस्ताव मागविणेकरिता स्वारस्य अभिव्यक्ती सूचना (EOI- Expression of interest) वर्तमानपत्रामधून जाहिरात प्रसिद्ध केली असता स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन यांचा एकच प्रस्ताव आला असल्याने त्यांचेकडून काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१. पुणे पेठ बुधवार शेठ नथुमल हाकीमचंद गुजराथी प्राथमिक शाळा क्र. ११ मुलांची येथील इमारतीच्या तळ मजल्यावरील एक खोली, स्वयंपाक घराचे शेड व ग्राउंड तसेच पहिल्या मजल्यावरील ६ खोल्या या ठिकाणी पुणे महानगरपालिका, समाज विकास विभाग, शिक्षण विभाग व स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन,फ्लॅट नं.३०१, धन–श्री अपार्टमेंट, तिसरा मजला, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेच्या संयुक्त विद्यमाने देहविक्रय करणाऱ्या महिलांच्या मुलांची आरोग्य, शिक्षण आणि सर्वांगीण विकासाकरीता निवासी प्रकल्प ३ वर्ष कालावधीकरीता राबविणेस. तसेच पुणे महानगरपालिका, समाज विकास विभाग, शिक्षण विभाग व स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन यांचेसमवेत करारनामा करणेस.
२. स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेकडून सदर जागेपोटी सन २०२२–२०२३ च्या शिघ्रसिद्धगणकानुसार होणारे मुल्यांकनानुसार मासिक भाडे रक्कम रू.३९,९२५/– आकारणी करणेस. तसेच करारनामा करते वेळी संस्थेकडून अनामत रक्कम (तीन महिनेचे भाडे) रू.१,१९,७७५/– (अक्षरी रक्कम रू.एक लाख एकोणीस हजार सातशे पंच्याहत्तर फक्त) व तीन महिन्याचे आगाऊ भाडे रक्कम रू.१,१९,७७५/– (अक्षरी रक्कम रू.एक लाख एकोणीस हजार सातशे पंच्याहत्तर फक्त) आकारणी करणेस.
३. स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेमार्फत सदर वास्तूचे संपुर्ण व्यवस्थापन, दुरूस्ती विषयक कामे करणेस.
४. प्रकल्पासाठी आवश्यक असलेले फर्निचर व्यवस्था, तद्नुषंगिक साधन–सामुग्री, प्रशिक्षित मनुष्यबळ इत्यादी बाबी स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेमार्फत पुरविणेस.
५. सदर ठिकाणी प्रकाश व्यवस्था, पाण्याची व्यवस्था करणे, सदर मिळकतीची किरकोळ देखभाल दुरूस्ती करणे तसेच विविध सोयी व कोणत्याही प्रकारची देयक जसे की विज देयक अथवा इतर तत्सम देयक स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेकडून करणेस.
६. स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेमार्फत पुणे मनपाकडे करार संपेपर्यंत वार्षिक संयुक्त प्रकल्प अहवाल प्रत्येक वर्षी समाज विकास विभागाकडे सादर करणेस.
७. समाज विकास विभागाकडील अधिकारी/कर्मचाऱ्यांकडून वेळोवेळी भेटी देऊन सदरील सामाजिक उपक्रमाची माहिती घेणेस.
८. सदर प्रकल्प राबविताना काही अनुचित प्रकार, घटना घडल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेची राहील.
९. स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे४११०१६ या संस्थेने व्यवस्थित व समाधानकारक काम केले नाही तर संस्थेकडील जागा काढून घेणेस.

ठराव क्रमांक :– ८२

संदर्भ – **१) मा. महानगरपालिका आयुक्त ठराव क्र.६/१७०, दि.०९/०६/२०२२**
२) मा. महानगरपालिका आयुक्त यांचा ठराव क्र.६/६६८, दि.३/११/२०२२
३) दि.०४/११/२०२२ रोजीची वर्तमानपत्रामधील जाहिरात.
४) स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, पुणे या संस्थेचा प्रस्ताव (समाज विकास विभागाकडील आवक क्र.३८०१ दि.१४/११/२०२२)
५) मा. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दि.६/३/२००८ पुणे महानगरपालिका मिळकत जागा वाटप नियमावली.
६) मा. महा.आयुक्त, यांचे जा.क्र. मआ/सविवि/२००, दि. ७/६/२०२३ चे पत्र.
७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२६५,दि.९/६/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे पेठ बुधवार शेठ नथुमल हाकीमचंद गुजराथी प्राथमिक शाळा क्र. ११ मुलांची या वास्तूत देहविक्रय करणाऱ्या महिलांच्या मुलांकरीता मा. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दि.६/३/२००८ मिळकतवाटप नियमावली सन २००८ नुसार पुणे महानगरपालिका व स्वयंसेवी संस्था यांच्या संयुक्त विद्यमाने सामाजिक उपक्रम राबविणेसाठी स्वयंसेवी संस्थेकडून प्रस्ताव मागविणेकरिता स्वारस्य अभिव्यक्ती सूचना (**EOI- Expression of interest**) वर्तमानपत्रामधून जाहिरात प्रसिद्ध केली असता स्वाधार इन्स्टीट्यूट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन यांचा एकच प्रस्ताव आला असल्याने त्यांचेकडून काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.

१. पुणे पेठ बुधवार शेठ नथुमल हाकीमचंद गुजराथी प्राथमिक शाळा क्र. ११ मुलांची येथील इमारतीच्या तळ मजल्यावरील एक खोली, स्वयंपाक घराचे शेड व ग्राउंड तसेच पहिल्या मजल्यावरील ६ खोल्या या ठिकाणी पुणे महानगरपालिका, समाज विकास विभाग, शिक्षण विभाग व स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन,फ्लॅट नं.३०१, धन–श्री अपार्टमेंट, तिसरा मजला, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेच्या संयुक्त विद्यमाने देहविक्रय करणाऱ्या महिलांच्या मुलांची आरोग्य, शिक्षण आणि सर्वांगीण विकासाकरीता निवासी प्रकल्प ३ वर्ष कालावधीकरीता राबविणेस. तसेच पुणे महानगरपालिका, समाज विकास विभाग, शिक्षण विभाग व स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन यांचेसमवेत करारनामा करणेस.

२. स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेकडून सदर जागेपोटी सन २०२२–२०२३ च्या शिघ्रसिद्धगणकानुसार होणारे मुल्यांकनानुसार मासिक भाडे रक्कम रू.३९,९२५/– आकारणी करणेस. तसेच करारनामा करते वेळी संस्थेकडून अनामत रक्कम (तीन महिनेचे भाडे) रू.१,१९,७७५/– (अक्षरी रक्कम रू.एक लाख एकोणीस हजार सातशे पंच्याहत्तर फक्त) व तीन महिन्याचे आगाऊ भाडे रक्कम रू.१,१९,७७५/– (अक्षरी रक्कम रू.एक लाख एकोणीस हजार सातशे पंच्याहत्तर फक्त) आकारणी करणेस.

३. स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेमार्फत सदर वास्तूचे संपुर्ण व्यवस्थापन, दुरूस्ती विषयक कामे करणेस.

४. प्रकल्पासाठी आवश्यक असलेले फर्निचर व्यवस्था, तद्नुषंगिक साधन–सामुग्री, प्रशिक्षित मनुष्यबळ इत्यादी बाबी स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेमार्फत पुरविणेस.

५. सदर ठिकाणी प्रकाश व्यवस्था, पाण्याची व्यवस्था करणे, सदर मिळकतीची किरकोळ देखभाल दुरूस्ती करणे तसेच विविध सोयी व कोणत्याही प्रकारची देयक जसे की विज देयक अथवा इतर तत्सम देयक स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेकडून करणेस.

६. स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेमार्फत पुणे मनपाकडे करार संपेपर्यंत वार्षिक संयुक्त प्रकल्प अहवाल प्रत्येक वर्षी समाज विकास विभागाकडे सादर करणेस.

७. समाज विकास विभागाकडील अधिकारी/कर्मचाऱ्यांकडून वेळोवेळी भेटी देऊन सदरील सामाजिक उपक्रमाची माहिती घेणेस.

८. सदर प्रकल्प राबविताना काही अनुचित प्रकार, घटना घडल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे ४११०१६ या संस्थेची राहील.

९. स्वाधार इन्स्टीट्युट फॉर डेव्हलपमेंट ऑफ वुमन चिल्ड्रन, मॉडेल कॉलनी, पुणे४११०१६ या संस्थेने व्यवस्थित व समाधानकारक काम केले नाही तर संस्थेकडील जागा काढून घेणेस.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

<u>मा.विधी समितीचा ठराव</u>

विषय क्र.८३

संदर्भ – १) महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्र.पीएमसी–३०१४/प्र.क्र.०२/नवि–२२, दि.२६ ऑगस्ट २०१४
२) मा.अति.महापालिका आयुक्त (ज) कार्यालयाकडील पत्र जा.क्र.अतिमआ (ज)/आस्था /साप्रवि /९०७२, दि.१२/१२/२०२२
३) महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभागाकडील पत्र क्र.पीएमसी–२०२२/प्र.क्र.५२६/नवि–२२, दि.१० मार्च २०२३
४) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्रवि/१६७, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
५) मा.विधी समिती ठराव क्र.६, दि.९/६/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांचे पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम २०१४ मधील पुणे महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील प्रशासन अधिकारी , वर्ग-२, अधिक्षक, उप अधिक्षक व वरिष्ठ लिपिक, वर्ग – ३ या पदांच्या सेवाप्रवेश नियमात मा.महापालिका आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे दुरूस्ती करणेच्या सुधारित प्रस्तावास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५७(३)(अ) नुसार मे.शासनाची मान्यता मिळणेस मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

ठराव क्रमांक :– ८३

संदर्भ –
१) महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्र.पीएमसी–३०१४/प्र.क्र.०२/नवि–२२,दि.२६ ऑगस्ट २०१४
२) मा.अति.महापालिका आयुक्त(ज) कार्यालयाकडील पत्र जा.क्र.अतिमआ(ज)/आस्था/साप्रवि/९०७२, दि.१२/१२/२०२२
३) महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभागाकडील पत्र क्र.पीएमसी–२०२२/प्र.क्र.५२६/नवि–२२, दि.१० मार्च २०२३
४) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्रवि/१६७, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
५) मा.विधी समिती ठराव क्र.६, दि.९/६/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांचे पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम २०१४ मधील पुणे महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील प्रशासन अधिकारी , वर्ग–२, अधिक्षक, उप अधिक्षक व वरिष्ठ लिपिक, वर्ग – ३ या पदांच्या सेवाप्रवेश नियमात मा.महापालिका आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे दुरूस्ती करणेच्या सुधारित प्रस्तावास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५७(३)(अ) नुसार मे.शासनाची मान्यता मिळणेस मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

मा.शहर सुधारणा समितीचे ठराव

विषय क्र.८४

संदर्भ –
१) मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय, पुणे मनपा जा.क्र.मआ/शआ/१२३०, दि.१३/०१/२०२३
२) माजी सभासद सौ.शीतल ज्ञानेश्वर शिंदे यांचे आ.क्र.११९३९, दि.२८/१०/२०२२ रोजीचे पत्र.
३) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१४० ,दि.८/२/२०२३
४) मनपा ठराव क्र.३९७, दि.१७/२/२०२३
५) मनपा ठराव क्र.४३८, दि.२०/३/२०२३
६) मनपा ठराव क्र.३३, दि.२६/४/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

मौजे वडगावशेरी हे गाव पुणे महानगरपालिकेमध्ये १९९७ साली समाविष्ट झाले असून सदर गावांचा विकास आराखडा सन २००५ साली प्रसिध्द झाला असून सन २००७ मध्ये टप्प्याटप्प्याने सदर डी.पी.मान्य झाला आहे.असे नमूद केले असून सन २००७ पासून आजतागायत वडगावशेरी येथील स.नं.१७/१/३न, १०/४, ११/१/२/३ मधील डी.पी.रस्त्याखालील जागा पुणे मनपाच्या ताब्यात आलेल्या नाही व तसेच स्थानिक जागामालक रस्ते विकसित करणेकरीता विरोध होत असल्यामुळे वडगावशेरी गावाचा विकास झालेला नाही. तसेच रस्त्यांची कनेक्टीव्हीटी पूर्ण होत नसल्यामुळे विकसित रस्त्याचा वापर करणे शक्य होत नसून वाहतूक कोंडी होत आहे. सदर गावामधील रस्ते विकसित / ताब्यात येण्याच्या दृष्टीने रोज होणारी वाहतूक कोंडी सोडविण्यासाठी सदर गावामध्ये स.नं.१७/१/३ब, १०/४, ११/१/२/३ येथे टी.पी.स्कीम राबविणे गरजेचे आहे. वडगावशेरी गावातील स.नं.१७/१/३ब, १०/४, ११/१/२/३ या ठिकाणी रस्ते ताब्यात येण्यासाठी टी.पी.स्कीम राबविण्यास खालील बाबींस मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

अ.क्र.	गावाचे नाव	समाविष्ट भाग (स.नं.)
१	वडगावशेरी	स.नं.११(पै),१०/४,१०(पै)

१) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५९ नुसार कलम ६०(१) अन्वये नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे नगररचना परियोजना राबविणेस.

२) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ६०(२) अन्वये इरादा शासकीय राजपत्रात व दैनिक वर्तमानपत्रात जाहीर करणेस.

(टीप – सदर विषयाचा विचार माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेच्या वेळी करावा असा मनपा ठ.क्र.६०, दि.३०/५/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :– ८४

संदर्भ – **१) मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय, पुणे मनपा जा.क्र.मआ/शआ/१२३०, दि.१३/०१/२०२३**
२) माजी सभासद सौ.शीतल ज्ञानेश्वर शिंदे यांचे आ.क्र.११९३९, दि.२८/१०/२०२२ रोजीचे पत्र.
३) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१४० ,दि.८/२/२०२३
४) मनपा ठराव क्र.३९७, दि.१७/२/२०२३
५) मनपा ठराव क्र.४३८, दि.२०/३/२०२३
६) मनपा ठराव क्र.३३, दि.२६/४/२०२३
७) मनपा ठ.क्र.६०, दि.३०/५/२०२३

विषय– **मौजे वडगावशेरी हे गाव पुणे महानगरपालिकेमध्ये १९९७ साली समाविष्ट झाले असून सदर गावांचा विकास आराखडा सन २००५ साली प्रसिध्द झाला असून सन २००७ मध्ये टप्प्याटप्प्याने सदर डी.पी.मान्य झाला आहे.असे नमूद केले असून सन २००७ पासून आजतागायत वडगावशेरी येथील स.नं.१७/१/३न, १०/४, ११/१/२/३ मधील डी.पी.रस्त्याखालील जागा पुणे मनपाच्या ताब्यात आलेल्या नाही व तसेच स्थानिक जागामालक रस्ते विकसित करणेकरीता विरोध होत असल्यामुळे वडगावशेरी गावाचा विकास झालेला नाही. तसेच रस्त्यांची कनेक्टीव्हीटी पूर्ण होत नसल्यामुळे विकसित रस्त्याचा वापर करणे शक्य होत नसून वाहतूक कोंडी होत आहे. सदर गावामधील रस्ते विकसित / ताब्यात येण्याच्या दृष्टीने रोज होणारी वाहतूक कोंडी सोडविण्यासाठी सदर गावामध्ये स.नं.१७/१/३ब, १०/४, ११/१/२/३ येथे टी.पी.स्कीम राबविणे गरजेचे आहे. वडगावशेरी गावातील स.नं.१७/१/३ब, १०/४, ११/१/२/३ या ठिकाणी रस्ते ताब्यात येण्यासाठी टी.पी.स्कीम राबविण्याबाबत.**

विषय क्र.८४ माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.८५

संदर्भ – १) शासन निर्णय क्र.पीएमसी–३०१४/प्र.क्र.६४/नवि–२२, दि.४/१०/२०१७
२) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.११६१,दि.१/३/२०१९
३) नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र.टिपीएस–१८२२/९८७/प्र.क्र.१४१/२०२२/नवि–१३, दि.३०/९/२०२२
४) नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र.टिपीएस–१८२२/९८७/प्र.क्र.१४०/२०२२/नवि–१३, दि.३०/९/२०२२
५) नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र.टिपीएस–१८२२/९८७/प्र.क्र.१४१/२०२२/लवाद/नवि–१३,दि.३०/९/२०२२
६) नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र.टिपीएस–१८२२/९८७/प्र.क्र.१४०/२०२२/लवाद/नवि–१३,दि.३०/९/२०२२
७) मा.सहसंचालक नगररचना, पुणे विभाग यांचे पत्र क्र.प्रा.न.र.यो.,फुरसुंगी/मुदतवाढ/कलम ६१/ सहसंपुवि/०८, दि.३/१/२०२३
८) जा.क्र.प्रा.न.र.यो.क्र.फुरसुंगी क्र.१०/मुदतवाढ/कलम ६१/सहसंपु/३५७,दि.२८/३/२०२३
९) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.४४५,दि.२९/३/२०२३
१०) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शआ/१५४,दि.२०/५/२०२३ चे पत्र.
११) मा.शहर सुधारणा ठराव क्र.१५, दि.२६/५/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिका हद्दीत नव्याने समाविष्ट झालेल्या ११ गावांमधील नगर रचना योजना क्र.६(उरूळी देवाची), नगर रचना योजना क्र.९ (फुरसुंगी) व नगर रचना योजना क्र.१० (फुरसुंगी) मधील अंशदानामध्ये जमीन मालकांना सूट मिळणेस तसेच नगर रचना योजनांची कार्यवाही प्रभावीपणे, परिणामकारक अंमलबजावणी होणेसाठी जमीन मालकाकडून मा.महापालिका आयुक्त यांच्या विषय पत्रासोबत जोडलेल्या नमुना १ मधील रकाना ११,१३ व १४ मध्ये नमूद केलेले अंशदान (Contribution) नाममात्र एक रूपया (१/– रू.) इतके अंशदान घेण्यास मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

ठराव क्रमांक :– ८५

संदर्भ – **१) शासन निर्णय क्र.पीएमसी–३०१४/प्र.क्र.६४/नवि–२२, दि.४/१०/२०१७**
२) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.११६१,दि.१/३/२०१९

३) नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र.टिपीएस–१८२२/९८७/प्र.क्र.१४१/२०२२/नवि–१३, दि.३०/९/२०२२
४) नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र.टिपीएस–१८२२/९८७/प्र.क्र.१४०/२०२२/नवि–१३, दि.३०/९/२०२२
५) नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र.टिपीएस–१८२२/९८७/प्र.क्र.१४१/२०२२/लवाद/नवि–१३, दि.३०/९/२०२२
६) नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र.टिपीएस–१८२२/९८७/प्र.क्र.१४०/२०२२/लवाद/नवि–१३, दि.३०/९/२०२२
७) मा.सहसंचालक नगररचना, पुणे विभाग यांचे पत्र क्र.प्रा.न.र.यो.,फुरसुंगी/मुदतवाढ/कलम ६१/ सहसंपुवि/०८,दि.३/१/२०२३
८) जा.क्र.प्रा.न.र.यो.क्र.फुरसुंगी क्र.१०/मुदतवाढ/कलम ६१/सहसंपु/३५७,दि.२८/३/२०२३
९) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.४४५,दि.२९/३/२०२३
१०) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/शआ/१५४,दि.२०/५/२०२३ चे पत्र.
११) मा.शहर सुधारणा ठराव क्र.१५, दि.२६/५/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिका हद्दीत नव्याने समाविष्ट झालेल्या ११ गावांमधील नगर रचना योजना क्र.६(उरूळी देवाची), नगर रचना योजना क्र.९ (फुरसुंगी) व नगर रचना योजना क्र.१० (फुरसुंगी) मधील अंशदानामध्ये जमीन मालकांना सूट मिळणेस तसेच नगर रचना योजनांची कार्यवाही प्रभावीपणे, परिणामकारक अंमलबजावणी होणेसाठी जमीन मालकाकडून मा.महापालिका आयुक्त यांच्या विषय पत्रासोबत जोडलेल्या नमुना १ मधील रकाना ११,१३ व १४ मध्ये नमूद केलेले अंशदान (Contribution) नाममात्र एक रूपया (१/- रू.) इतके अंशदान घेण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.८६

संदर्भ – १) ॲम्युनिशन फॅक्टरी यांनी दिनांक १३/२/२०२३ रोजी दिलेली परवानगी.
२) डिफेन्स इस्टेट ऑफिसर पुणे विभाग यांनी दिनांक ९/१/२०२३ परवानगीसाठी प्रशासकीय शुल्क भरण्यास दिलेले पत्र.
३) खडकी छावणी परिषद यांनी दिनांक ९/१/२०२३ रोजी परवानगीसाठी प्रशासकीय शुल्क भरण्यास दिलेले पत्र.
४) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/पापु/१७१, दि.२९/५/२०२३
५) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१६, दि.९/६/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

समान पाणीपुरवठा प्रकल्पांतर्गत होळकर जलशुध्दीकरण केंद्रापासून चिखलवाडी स्टेडीयम (बोपोडी) पर्यंत पुणे महानगरपालिका हद्दीबाहेर खडकी येथील इतर शासकीय संस्थांच्या मालकीच्या २८३० मी.लांबीच्या रस्त्यामधून ६१० एम.एम.व्यासाची उच्चदाब जलवाहिनी टाकण्याबाबत व तद्नुषंगिक प्रकल्पीय कामासाठी पूर्वगणित रक्कम रू.५.३३ कोटी इतका खर्च करण्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ८९ अन्वये मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

ठराव क्रमांक :– ८६

संदर्भ – १) ॲम्युनिशन फॅक्टरी यांनी दिनांक १३/२/२०२३ रोजी दिलेली परवानगी.
२) डिफेन्स इस्टेट ऑफिसर पुणे विभाग यांनी दिनांक ९/१/२०२३ परवानगीसाठी प्रशासकीय शुल्क भरण्यास दिलेले पत्र.
३) खडकी छावणी परिषद यांनी दिनांक ९/१/२०२३ रोजी परवानगीसाठी प्रशासकीय शुल्क भरण्यास दिलेले पत्र.
४) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/पापु/१७१, दि.२९/५/२०२३
५) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१६, दि.९/६/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

समान पाणीपुरवठा प्रकल्पांतर्गत होळकर जलशुध्दीकरण केंद्रापासून चिखलवाडी स्टेडीयम (बोपोडी) पर्यंत पुणे महानगरपालिका हद्दीबाहेर खडकी येथील इतर शासकीय संस्थांच्या मालकीच्या २८३० मी.लांबीच्या रस्त्यामधून ६१० एम.एम.व्यासाची उच्चदाब जलवाहिनी टाकण्याबाबत व तद्नुषंगिक प्रकल्पीय कामासाठी पूर्वगणित रक्कम रू.५.३३ कोटी इतका खर्च करण्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ८९ अन्वये मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.८७

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/TDR/१९३, दि.२/६/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२०, दि.९/६/२०२३

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२३ मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टीडीआर झोन	७/१२ नुसार क्षेत्र	टीडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे बालेवाडी- येथील स.नं. २४/१/१ (पै) (जुना स.नं. २४/१/१+१/२ +२ब/१/१)	१८ मी. डी.पी. रस्ता	रवि दिपक शाह	विरळ वस्ती	११४.०० चौ.मी.	११३.६० चौ.मी. X २.१० = २३८.५६ चौ.मी.	००६०६२	मे २०२३

ठराव क्रमांक :– ८७

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/TDR/१९३, दि.२/६/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२०, दि.९/६/२०२३

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२३ मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती अवलोकनार्थ सादर करण्यात आल्याची नोंद घेण्यात येत आहे.

अ.क्र.	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टीडीआर झोन	७/१२ नुसार क्षेत्र	टीडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे बालेवाडी- येथील स.नं. २४/१/१ (पै) (जुना स.नं. २४/१/१+१/२ +२ब/१/१)	१८ मी. डी.पी. रस्ता	रवि दिपक शाह	विरळ वस्ती	११४.०० चौ.मी.	११३.६० चौ.मी. X २.१० = २३८.५६ चौ.मी.	००६०६२	मे २०२३

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

<u>मा.नांव समितीचे ठराव</u>

विषय क्र.८८

संदर्भ – १) मुख्य सभा ठराव क्र. ४, दि.२०/०४/२०१७
२) मनपा ठराव क्र.१९, दि.११/४/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.१४०, दि.२५/७/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.२०६, दि.२३/९/२०२२

५) मनपा ठराव क्र.२९६, दि.१/१२/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.४००, दि.१७/२/२०२३

विषयः– पुणे मनपाच्या हददीतील उद्याने, रस्ते, पुल, चौक इतर सार्वजनिक ठिकाणांना योग्य त्या नावाची शिफारस करणे.

नाव समितीची सभा गुरूवार दि.१०/०३/२०२२ रोजी दुपारी ३.३० (तीन वाजून तीस मिनिटे) विशेष समिती सभागृह, दुसरा मजला पुणे महानगरपालिकेची नविन विस्तारित इमारत येथे दृकश्राव्य (व्हिडीओ कॉन्फरन्सींग) द्वारे भरली होती. त्यामध्ये खालील विषय मान्य करण्यात आलेले असून त्यास मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

वि.क्र.	सुचकाचे नाव	संक्षिप्त सिमा विस्तार	सुचविलेले नाव	मा.महा.आयुक्त यांचा अभिप्राय
५२५	मा.गणेश ढोरे मा.अश्विनीताई पोकळे	प्रभाग क्र.४२अ,भेकराईनगर, गंगानगर, बनकर शाळेजवळील विरंगुळा केंद्रास	शहिद सौरभ फराटे विरंगुळा केंद्र	मान्य
५३०	मा. श्री. युवराज बेलदरे मा. श्री. वसंत मोरे मा. श्रीमती अमृताताई बाबर मा. सौ. स्मिताताई कोंढरे	प्रभाग क्र.४० मधील फ्लेनगर स.नं. ३४ येथील ओटा मार्केट इमारतीस	" स्व.श्री. संभाजी नाना बेलदरे (मा. सरपंच) बहुउददेशीय भवन"	मान्य
५३१	मा. श्रीमती रंजना टिळेकर मा. सौ. वृषाली कामठे मा. श्री. विरसेन जगताप	प्रभाग क्र. ४१मध्ये कोंढवा बु.स.नं. २९/२४/२५/१८ येथील ॲमेनिटी स्पेस वरती विकसित करण्यात आलेल्या प्लेस मेकींग या परिसरास	" कै. राजेंद्र मारूती मरळ"	मान्य
५३२	मा. श्रीमती रंजना टिळेकर मा. सौ. वृषाली कामठे मा. श्री. विरसिंग जगताप	प्रभाग क्र. ४१ मध्ये कोंढवा बु. स.नं. २४ व २५ या परिसरास	" ह. भ.प. कै. बेबीताई रघुनाथ मरळ"	मान्य
५३३	मा. श्री. प्रकाश ढोरे मा.सौ.अर्चना मुसळे	प्रभाग क्र. ८ ड बोपोडीमधील नवीन ई– लर्निंग शाळेस	" स्व. सुमनताई ज्ञानोबा ढोरे ई– लर्निंग स्कुल"	मान्य
५३४	मा. सौ. राजश्री नवले मा. श्री. हरिदास चरवड मा. श्री. राजाभाऊ लायगुडे	प्रभाग क्र.३३ मधील प्रयेजा सिटी ते नांदेड सिटी येथील स.नं. ७१ वडगांव बुद्रुक ते स.नं. ३९ वडगाव खुर्द येथील डी.पी. रस्त्यास	" कै. उमाकांत पांडुरंग कुंभारकर पाटील मार्ग"	मान्य
५३५	मा. श्री. धनराज घोगरे मा. सौ. कालिंदा पुंडे मा. रघुनाथ गौडा	प्रभाग क्र. २५ श्रीमंत महादजी शिंदे मनपा प्राथमिक शाळा क्र. ६२ बी येथे नव्याने तयार होणाऱ्या बास्केट बॉल कोर्ट व पॅवेलियनला	"श्रीमंत महादजी शिंदे बास्केटबॉल कोर्ट व पॅवेलियन"	मान्य
५३६	मा. सौ. अश्विनी पोकळे मा. श्री. गणेश ढोरे	प्रभाग क्र. ४२ ब धायरी स.नं. ११/४/५ राज ब्लीस व युवानील सोसा.कडे जाणाऱ्या रस्त्यास	" कै. यमुनाताई पोकळे नगर"	मान्य
५३७	मा. सौ. अश्विनी पोकळे मा. श्री. गणेश ढोरे	प्रभाग क्र. ४२ ब धायरी रायकर मळयाकडे जाणाऱ्या पुलास	" शिवभक्त श्री जैतुजीबाबा रायकर"	मान्य
५३८	मा.सौ.नंदा लोणकर मा.श्री.संजय घुले मा.श्री.प्रमोद भानगिरे	प्रभाग क्र.२६ क मधील ज्योती हॉटेल चौक ते एन.आय.बी.एम.चौक पर्यंतच्या रस्त्यास	पेरिनशेरी माझदा रस्ता	नांव देणे अडचणीचेआहे अशा अशयाचा मा. मुख्य अभियंता वाहतुक नियोजन विभाग यांचा अभिप्राय मान्य
५३९	मा.सौ.हेमलता मगर मा.चेतन तुपे पाटील मा.सुनिल उर्फ बंडुतात्या गायकवाड	प्रभाग.क्र.२२ ब मगरपट्टा येथील मगरपट्टासिटी पोलिस चौकी समोरील मगरपट्टासिटी कडे जाणाऱ्या रस्त्यास	कै.निवृत्ती शंकर मगर पथ	मान्य

(टीप – सदर विषयाचा विचार माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.४४, दि.२६/४/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :– ८८

संदर्भ – १) मुख्य सभा ठराव क्र. ४, दि.२०/०४/२०१७

२) मनपा ठराव क्र.१९, दि.११/४/२०२२
३) मनपा ठराव क्र.१४०, दि.२५/७/२०२२
४) मनपा ठराव क्र.२०६, दि.२३/९/२०२२
५) मनपा ठराव क्र.२९६, दि.१/१२/२०२२
६) मनपा ठराव क्र.४००, दि.१७/२/२०२३
७) मनपा ठराव क्र.४४,दि.२६/४/२०२३

विषयः– पुणे मनपाच्या हददीतील उद्याने, रस्ते, पुल, चौक इतर सार्वजनिक ठिकाणांना योग्य त्या नावाची शिफारस करणे.

नाव समितीची सभा गुरूवार दि.१०/०३/२०२२ रोजी दुपारी ३.३० (तीन वाजून तीस मिनिटे) विशेष समिती सभागृह, दुसरा मजला पुणे महानगरपालिकेची नविन विस्तारित इमारत येथे दृकश्राव्य (व्हिडीओ कॉन्फरन्सींग) द्वारे भरली होती. त्यामध्ये खालील विषय मान्य करण्यात आलेले असून त्यास मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

वि.क्र.	सुचकाचे नाव	संक्षिप्त सिमा विस्तार	सुचविलेले नाव	मा.महा.आयुक्त यांचा अभिप्राय
५२५	मा.गणेश ढोरे मा.अश्विनीताई पोकळे	प्रभाग क्र.४२अ,भेकराईनगर, गंगानगर, बनकर शाळेजवळील विरंगुळा केंद्रास	शहिद सौरभ फराटे विरंगुळा केंद्र	मान्य
५३०	मा. श्री. युवराज बेलदरे मा. श्री. वसंत मोरे मा. श्रीमती अमृताताई बाबर मा. सौ. स्मिताताई कोंढरे	प्रभाग क्र.४० मधील फ्लेनगर स.नं. ३४ येथील ओटा मार्केट इमारतीस	“ स्व.श्री. संभाजी नाना बेलदरे (मा. सरपंच) बहुउददेशीय भवन”	मान्य
५३१	मा. श्रीमती रंजना टिळेकर मा. सौ. वृषाली कामठे मा. श्री. विरसेन जगताप	प्रभाग क्र. ४१मध्ये कोंढवा बु.स.नं. २९/२४/२५/१८ येथील ॲमेनिटी स्पेस वरती विकसित करण्यात आलेल्या प्लेस मेकींग या परिसरास	“ कै. राजेंद्र मारूती मरळ”	मान्य
५३२	मा. श्रीमती रंजना टिळेकर मा. सौ. वृषाली कामठे मा. श्री. विरसिंग जगताप	प्रभाग क्र. ४१ मध्ये कोंढवा बु. स.नं. २४ व २५ या परिसरास	“ ह. भ.प. कै. बेबीताई रघुनाथ मरळ”	मान्य
५३३	मा. श्री. प्रकाश ढोरे मा.सौ.अर्चना मुसळे	प्रभाग क्र. ८ ड बोपोडीमधील नवीन ई– लर्निंग शाळेस	“ स्व. सुमनताई ज्ञानोबा ढोरे ई– लर्निंग स्कुल”	मान्य
५३४	मा. सौ. राजश्री नवले मा. श्री. हरिदास चरवड मा. श्री. राजाभाऊ लायगुडे	प्रभाग क्र.३३ मधील प्रयेजा सिटी ते नांदेड सिटी येथील स.नं. ७१ वडगांव बुद्रुक ते स.नं. ३९ वडगाव खुर्द येथील डी.पी. रस्त्यास	“ कै. उमाकांत पांडुरंग कुंभारकर पाटील मार्ग”	मान्य
५३५	मा. श्री. धनराज घोगरे मा. सौ. कालिंदा पुंडे मा. रघुनाथ गौडा	प्रभाग क्र. २५ श्रीमंत महादजी शिंदे मनपा प्राथमिक शाळा क्र. ६२ बी येथे नव्याने तयार होणाऱ्या बास्केट बॉल कोर्ट व पॅवेलियनला	“श्रीमंत महादजी शिंदे बास्केटबॉल कोर्ट व पॅवेलियन”	मान्य
५३६	मा. सौ. अश्विनी पोकळे मा. श्री. गणेश ढोरे	प्रभाग क्र. ४२ ब धायरी स.नं. ११/४/५ राज ब्लीस व युवानील सोसा.कडे जाणाऱ्या रस्त्यास	“ कै. यमुनाताई पोकळे नगर”	मान्य
५३७	मा. सौ. अश्विनी पोकळे मा. श्री. गणेश ढोरे	प्रभाग क्र. ४२ ब धायरी रायकर मळ्याकडे जाणाऱ्या पुलास	“ शिवभक्त श्री जैतुजीबाबा रायकर”	मान्य
५३८	मा.सौ.नंदा लोणकर मा.श्री.संजय घुले मा.श्री.प्रमोद भानगिरे	प्रभाग क्र.२६ क मधील ज्योती हॉटेल चौक ते एन.आय.बी.एम.चौक पर्यंतच्या	पेरिनशेरी माझदा रस्ता	नांव देणे अडचणीचेआहे अशा अशयाचा

		रस्त्यास		मा. मुख्य अभियंता वाहतुक नियोजन विभाग यांचा अभिप्राय मान्य
५३९	मा.सौ.हेमलता मगर मा.चेतन तुपे पाटील मा.सुनिल उर्फ बंडुतात्या गायकवाड	प्रभाग.क्र.२२ ब मगरपट्टा येथील मगरपट्टासिटी पोलिस चौकी समोरील मगरपट्टासिटी कडे जाणाऱ्या रस्त्यास	कै.निवृत्ती शंकर मगर पथ	मान्य

विषय क्र.८८ माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.८९

संदर्भ – १) मुख्य सभा ठराव क्र.४, दि.२०/४/२०१७
२) मा.सुशिल मेंगडे व मा.सौ.सुनिता वाडेकर यांची दि.१७/२/२०२२ ची उपसूचना.
३) मुख्य सभा ठराव क्र.८३४,दि.१७/२/२०२२
४) मुख्य सभा ठराव क्र.८४,दि.१७/६/२०२२
५) मुख्य सभा ठराव क्र.१२०,दि.२५/७/२०२२
६) मुख्य सभा ठराव क्र.२०७,दि.२३/९/२०२२
७) मुख्य सभा ठराव क्र.२९७,दि.१/१२/२०२२
८) मुख्य सभा ठराव क्र.४०१,दि.१७/२/२०२३

विषय :- पुणे मनपाच्या हददीतील उद्याने, रस्ते, पुल, चौक इतर सार्वजनिक ठिकाणांना योग्य त्या नावाची शिफारस करणे.

संदर्भ क्र.२ च्या उपसूचनेनुसार –

वरील विषयांकित बार्बीवर निर्णय घेण्यासाठी नैमित्तिक समितीची (नांव समितीची) सभा बुधवार **दि.१५/१२/२०२१** रोजी **दुपारी ०३.०० (तीन)वाजता** विशेष समिती सभागृहात भरली होती.सदरचे नांव समितीचे निवेदन दि.१७/२/२०२२ च्या मा.मुख्य सभेत मान्यतेसाठी आले असता मा.मुख्य सभा विषय क्र.७०८ मधील अनु.क्र.१८० हा विषय माहे जून २०२२ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठ.क्र.८३४,दि.१७/२/२०२२ संदर्भ क्र.२ चे उपसूचनेनुसार निर्णय झाला आहे.

वि.क्र	संक्षिप्त सिमा विस्तार	सुचविलेले नांव	निर्णय
१८०	औंध येथील पुणे मनपा शाळा क्र.८७ मुलांची या शाळा इमारतींच्या आवारातील क्रिडांगणास	योगीराज रामचंद्र मुसळे	मान्य

(टीप – सदर विषय माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मुख्य सभा ठराव क्र.४५,दि.२६/४/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :- ८९

संदर्भ – १) मुख्य सभा ठराव क्र.४, दि.२०/४/२०१७
२) मा.सुशिल मेंगडे व मा.सौ.सुनिता वाडेकर यांची दि.१७/२/२०२२ ची उपसूचना.
३) मुख्य सभा ठराव क्र.८३४,दि.१७/२/२०२२
४) मुख्य सभा ठराव क्र.८४,दि.१७/६/२०२२
५) मुख्य सभा ठराव क्र.१२०,दि.२५/७/२०२२
६) मुख्य सभा ठराव क्र.२०७,दि.२३/९/२०२२
७) मुख्य सभा ठराव क्र.२९७,दि.१/१२/२०२२
८) मुख्य सभा ठराव क्र.४०१,दि.१७/२/२०२३
९) मुख्य सभा ठराव क्र.४५,दि.२६/४/२०२३

विषय :- पुणे मनपाच्या हददीतील उद्याने, रस्ते, पुल, चौक इतर सार्वजनिक ठिकाणांना योग्य त्या नावाची शिफारस करणे.

संदर्भ क्र.२ च्या उपसूचनेनुसार –

वरील विषयांकित बार्बीवर निर्णय घेण्यासाठी नैमित्तिक समितीची (नांव समितीची) सभा बुधवार दि.१५/१२/२०२१ रोजी दुपारी ०३.०० (तीन)वाजता विशेष समिती सभागृहात भरली होती.सदरचे नांव समितीचे निवेदन दि.१७/२/२०२२ च्या मा.मुख्य सभेत मान्यतेसाठी आले असता मा.मुख्य सभा विषय क्र.७०८ मधील अनु.क्र.१८० हा विषय माहे जून २०२२ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठ.क्र.८३४,दि.१७/२/२०२२ संदर्भ क्र.२ चे उपसूचनेनुसार निर्णय झाला आहे.

वि.क्र	संक्षिप्त सिमा विस्तार	सुचविलेले नांव	निर्णय
१८०	औंध येथील पुणे मनपा शाळा क्र.८७ मुलांची या शाळा इमारतींच्या आवारातील क्रिडांगणास	योगीराज रामचंद्र मुसळे	मान्य

विषय क्र.८९ माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्र.९०

संदर्भ – १) मुख्य सभा ठराव क्र.४, दि.२०/४/२०१७
२) मा.सुशिल मेंगडे व मा.सौ.सुनिता वाडेकर यांची दि.१७/२/२०२२ ची उपसूचना.
३) मुख्य सभा ठराव क्र.८३७,दि.१७/२/२०२२
४) मुख्य सभा ठराव क्र.८५,दि.१७/६/२०२२
५) मुख्य सभा ठराव क्र.१२१,दि.२५/७/२०२२
६) मुख्य सभा ठराव क्र.२०८,दि.२३/९/२०२२
७) मुख्य सभा ठराव क्र.२९८,दि.१/१२/२०२२
८) मुख्य सभा ठराव क्र.४०२,दि.१७/२/२०२३

विषय :– पुणे मनपाच्या हददीतील उद्याने, रस्ते, पुल, चौक इतर सार्वजनिक ठिकाणांना योग्य त्या नावाची शिफारस करणे.

संदर्भ क्र.२ च्या उपसूचनेनुसार –

वरील विषयांकित बार्बीवर निर्णय घेण्यासाठी नैमित्तिक समितीची (नांव समितीची) सभा बुधवार **दि.१५/१२/२०२१** रोजी **दुपारी ०३.१५ (तीन वाजून पंधरा)वाजता** विशेष समिती सभागृहात भरली होती.सदरचे नांव समितीचे निवेदन दि.१७/२/२०२२ च्या मा.मुख्य सभेत मान्यतेसाठी आले असता मा.मुख्य सभा विषय क्र.७११ मधील अनु.क्र.२९२ हा विषय माहे जून २०२२ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठ.क्र.८३७,दि.१७/२/२०२२ संदर्भ क्र.२ चे उपसूचनेनुसार निर्णय झाला आहे.

वि.क्र	संक्षिप्त सिमा विस्तार	सुचविलेले नांव	निर्णय
२९२ त्वर्य	प्रभाग क्र.८ब, औंध येथील पुणे महानगरपालिका शाळा क्र.८७ब,च्या स्टेडियमच्या पाठीमागे निर्माण केलेल्या महिला कुस्ती केंद्राला.	स्व.गुलाबराव देवराव मुंढे	मान्य

(टीप – सदर विषय माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मुख्य सभा ठराव क्र.४६,दि.२६/४/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :– ९०

संदर्भ – १) मुख्य सभा ठराव क्र.४, दि.२०/४/२०१७
२) मा.सुशिल मेंगडे व मा.सौ.सुनिता वाडेकर यांची दि.१७/२/२०२२ ची उपसूचना.
३) मुख्य सभा ठराव क्र.८३७,दि.१७/२/२०२२
४) मुख्य सभा ठराव क्र.८५,दि.१७/६/२०२२
५) मुख्य सभा ठराव क्र.१२१,दि.२५/७/२०२२
६) मुख्य सभा ठराव क्र.२०८,दि.२३/९/२०२२
७) मुख्य सभा ठराव क्र.२९८,दि.१/१२/२०२२
८) मुख्य सभा ठराव क्र.४०२,दि.१७/२/२०२३
९) मुख्य सभा ठराव क्र.४६,दि.२६/४/२०२३

विषय :– पुणे मनपाच्या हददीतील उद्याने, रस्ते, पुल, चौक इतर सार्वजनिक ठिकाणांना योग्य त्या नावाची शिफारस करणे.

संदर्भ क्र.२ च्या उपसूचनेनुसार –

वरील विषयांकित बार्बीवर निर्णय घेण्यासाठी नैमित्तिक समितीची (नांव समितीची) सभा बुधवार दि.१५/१२/२०२१ रोजी दुपारी ०३.१५ (तीन वाजून पंधरा)वाजता विशेष समिती सभागृहात भरली होती.सदरचे नांव समितीचे निवेदन दि.१७/२/२०२२ च्या मा.मुख्य सभेत मान्यतेसाठी आले असता मा.मुख्य सभा विषय क्र.७११ मधील अनु.क्र.२९२ हा विषय माहे जून २०२२ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठ.क्र.८३७,दि.१७/२/२०२२ संदर्भ क्र.२ चे उपसूचनेनुसार निर्णय झाला आहे.

वि.क्र	संक्षिप्त सिमा विस्तार	सुचविलेले नांव	निर्णय
२९२ त्वर्य	प्रभाग क्र.८ब, औंध येथील पुणे महानगरपालिका शाळा क्र.८७ब,च्या स्टेडियमच्या पाठीमागे निर्माण केलेल्या महिला कुस्ती केंद्राला.	स्व.गुलाबराव देवराव मुंढे	मान्य

विषय क्र.९० माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

मा.सभासदांचा प्रस्ताव

विषय क्र.९१

संदर्भ :- मा. धनराज घोगरे व मा.राजेश येनपुरे यांची सूचना दि.२८/२/२०२०

१) मा.शिवाजी केदारी व मा.सुधीर जानजोत यांचे दि.१४.१२.९३ चे पत्र

२) मा.शिवाजी केदारी व मा.अभय छाजेड यांचे दि.१४.६.९४ चे पत्र.

३) मा.सौ.भावना केदारी व मा.रामदास पवार यांचे दि.१७.६.९७ चे पत्र.

४) शहर सुधारणा समिती ठ.क्र.(१)११४०,दि.१६.१२.९३(२)१३१,दि.२३.६.९४ (३) ९३,दि.१९.६.९७

५) मा.अति.महा.आयुक्त (वि) यांनी पत्र क्र.मआ–नअ–वियो–२४८,दि.२५.५.२०००ने पाठविलेला अभिप्राय

६) शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२२२,दि.१४.७.२०००

१) वानवडी स.नं.६२, हि.नं.७,८ मधून २० फुटांचा रस्ता आखण्याचा ठराव आहे. जागेवर हिश्श्यांचे मध्यभागातील ३० फुट रस्त्याचे पूर्वेस श्री.बिलाल मिस्त्री यांची जागा आहे. मिस्त्री यांचे जागेत पूर्वेकडे गुंठेवारी पध्दतीची बांधकामे झालेली आहे. तेथील रहिवासियांनी वर नमूद केल्याप्रमाणे १० ते १२ फुटाची जागा सामाईक रस्त्यासाठी मोकळी जोडलेली आहे. या रिहवासियांना रस्ता मिळणे आवश्यक आहे. मूळ ठरावात नमूद केल्याप्रमाणे हिश्याचे मध्यभागातून रस्ता आखावयाचा झाल्यास श्री.मिस्त्री यांनी प्रथमच पासूनच अशा रस्त्याच्या आखणीस विरोध केल्यास्तव मिस्त्री यांनी सुचविल्याप्रमाणे त्यांचे जागेच्या दक्षिणेकडील १० फुट जागा रस्त्यासाठी त्यांनी मोकळी सोडली आहे. त्यांचे जागेतून दक्षिण उत्तर असा (चॅम्पर) हा आखावा लागणार आहे. श्री.मिस्त्री यांचे पूर्वेकडील जागेतील गुंठेवारी पध्दतीची बांधकामातील सुटलेल्या जागेचाही सामाईक रस्त्याची रूंदी ही.डी.सी.रूल नियम क्र.१२.३ नुसार मिळत नसल्याने त्या भागात रस्ता आखणे संयुक्तिक होणार नाही. यास्तव सोबतच्या नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे अ, ब.ब–१ आद्याक्षराप्रमाणे दर्शविल्यानुसार २० फुट रूंदीचा रस्ता आखणे योग्य होईल.

२) वानवडी स.नं.६२,हि.नं.६ मध्येही गुंठेवारी पध्दतीची बांधकाम असून तेथेही सामाईक रस्त्यासाठी सुटलेली जागाही १० ते १२ फुट इतकीच आहे. डी.सी.रूल क्र.नियम क्र.१२ नुसार सामाईक रस्त्यासाठी सुटलेली जागा ही रूंदीपात्र ठरत नसल्याने याही हिश्यात पुरेशी रूंदी अभावी रस्त्याची आखणी करणे संयुक्त होणार नाही.

३) वानवडी स.नं.६२, हि.नं.१ ते १२ मध्येही दक्षिण–उत्तर अशीच गुंठेवारी पध्दतीची बांधकामे असून तिथेही १० ते १२ फुट सामाईक रस्त्यासाठी जागा सुटलेली आहे. डी.सी.रूल नियम क्र.१२.३ नुसार रस्त्याच्या रूंदी मिळत नसल्याने रस्ता आखणे संयुक्तिक होणार नाही.

तरी वानवडी स.नं.६२, हि.नं.७–८ मधून मा.महा.आयुक्त यांच्या पत्रासोबतच्या नकाशात अ–ब–ब१ या आद्याक्षराने दर्शविल्याप्रमाणे २० फुट रूंदीचा रस्ता आखणेस मान्यता देण्यात येत आहे.

असा मनपा ठराव क्र.२२०, दिनांक२४/८/२००० चा ठराव मान्य झाला असून सदर ठरावाचा फेरविचार करुन खालीलप्रमाणे ठराव मान्य करण्यात यावा.

संदर्भ :- १) मा.शिवाजी केदारी व मा.सुधीर जानजोत यांचे दि.१४.१२.९३ चे पत्र

२) मा.शिवाजी केदारी व मा.अभय छाजेड यांचे दि.१४.६.९४ चे पत्र.

३) मा.सौ.भावना केदारी व मा.रामदास पवार यांचे दि.१७.६.९७ चे पत्र.

४) शहर सुधारणा समिती ठ.क्र.(१)११४०,दि.१६.१२.९३ (२) १३१,दि.२३.६.९४ (३) ९३,दि.१९.६.९७
५) मा.अति.महा.आयुक्त(वि)यांनी पत्र क्र.मआ-नअ-वियो-२४८,दि.२५.५.२०००ने पाठविलेला अभिप्राय
६) शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२२२,दि.१४.७.२०००
७) मनपा ठराव क्र.२०७ दि.२१/१२/२०२०
८) मनपा ठराव क्र.१८७,दि. २१/९/२०२१
९) मनपा ठराव क्र.६६२,दि. २२/११/२०२१
१०) मनपा ठराव क्र.२०,दि. ११/४/२०२२
११) मनपा ठराव क्र.१४१,दि.२५/७/२०२२
१२) मनपा ठराव क्र.२०९,दि.२३/९/२०२२
१३) मनपा ठराव क्र.२९९,दि.१/१२/२०२२
१४) मनपा ठराव क्र.४०३,दि.१७/२/२०२३

वानवडी स.नं.६२, हि.नं.७-८ मधून मा.महा.आयुक्त यांच्या पत्रासोबतच्या नकाशात अ-ब-ब१ या आद्याक्षराने दर्शविल्याप्रमाणे २० फुट रूंदीचा रस्ता आखावा असे दर्शविलेले आहे. परंतु 'अ' आद्याक्षराने दर्शविलेला रस्ता हा रद्द करण्यात यावा.कारण सदर ठिकाणी पर्यायी रस्ता उपलब्ध आहे. त्यामुळे मा.महा.आयुक्त यांच्या पत्रासोबतच्या नकाशात 'ब-ब१' या आद्याक्षराने दर्शविलेला रस्ता २० फुट रूंदीचा आखण्यात यावा.

(टिप - सदर विषयाचा विचार माहे जून २०२३ च्या कार्यपत्रिकेच्या वेळी करावा असा मनपा ठराव क्र.४७, दि.२६/४/२०२३ चा झाला आहे.)

मा.प्रशासक : सदरचा विषय माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

ठराव क्रमांक :- ९१

संदर्भ :- मा. धनराज घोगरे व मा.राजेश येनपुरे यांची सूचना दि.२८/२/२०२०

१) मा.शिवाजी केदारी व मा.सुधीर जानजोत यांचे दि.१४.१२.९३ चे पत्र
२) मा.शिवाजी केदारी व मा.अभय छाजेड यांचे दि.१४.६.९४ चे पत्र.
३) मा.सौ.भावना केदारी व मा.रामदास पवार यांचे दि.१७.६.९७ चे पत्र.
४) शहर सुधारणा समिती ठ.क्र.(१)११४०,दि.१६.१२.९३(२) १३१,दि.२३.६.९४ (३) ९३,दि.१९.६.९७
५) मा.अति.महा.आयुक्त(वि)यांनी पत्र क्र.मआ-नअ-वियो-२४८,दि.२५.५.२०००ने पाठविलेला अभिप्राय
६) शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२२२,दि.१४.७.२०००
७) मनपा ठराव क्र.२०७ दि.२१/१२/२०२०
८) मनपा ठराव क्र.१८७,दि. २१/९/२०२१
९) मनपा ठराव क्र.६६२,दि. २२/११/२०२१
१०) मनपा ठराव क्र.२०,दि. ११/४/२०२२
११) मनपा ठराव क्र.१४१,दि.२५/७/२०२२
१२) मनपा ठराव क्र.२०९,दि.२३/९/२०२२
१३) मनपा ठराव क्र.२९९,दि.१/१२/२०२२
१४) मनपा ठराव क्र.४०३,दि.१७/२/२०२३
१५) मनपा ठराव क्र.४७, दि.२६/४/२०२३

विषय- वानवडी स.नं.६२, हि.नं.७-८ मधून मा.महा.आयुक्त यांच्या पत्रासोबतच्या नकाशात अ-ब-ब१ या आद्याक्षराने दर्शविल्याप्रमाणे २० फुट रूंदीचा रस्ता आखावा असे दर्शविलेले आहे. परंतु 'अ' आद्याक्षराने दर्शविलेला रस्ता हा रद्द करण्यात यावा.कारण सदर ठिकाणी पर्यायी रस्ता उपलब्ध आहे. त्यामुळे मा.महा.आयुक्त यांच्या पत्रासोबतच्या नकाशात 'ब-ब१' या आद्याक्षराने दर्शविलेला रस्ता २० फुट रूंदीचा आखण्याबाबत.

विषय क्र.९१ माहे ऑगस्ट २०२३ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.

निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

दाखल विषय

विषय क्रमांक :–१/९२

संदर्भ :– १) सन २०२३–२४ चे अंदाजपत्रकात उपलब्ध तरतूद (र.रू.२०.००कोटी) बजेट कोड–CE20D170/L1-51
२) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/२०८,दि.१३/६/२०२३ चे पत्र.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२७९, दि.२०/६/२०२३

––––

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

साधु वासवानी पूल (कोरेगाव पार्क) ते बंडगार्डन पुलापर्यंत एकात्मिक वाहतूक आराखडा तयार करणेच्या अनुषंगाने साधू वासवानी पूल पाडून नव्याने बांधणे व तदनुषंगिक कामे करणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७२ (ब) प्रमाणे र.रू. ८३.०० कोटी इतक्या रक्कमेचे दायित्व पत्करणेसाठीच्या खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

१) साधु वासवानी पूल (कोरेगाव पार्क) ते बंडगार्डन पुलापर्यंत एकात्मिक वाहतूक आराखडा तयार करणेच्या अनुषंगाने साधू वासवानी पूल पाडून नव्याने बांधणे व तदनुषंगिक कामे करणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७२ (ब) प्रमाणे र.रू. ८३.०० कोटी इतक्या रक्कमेचे दायित्व पत्करणेस.

२) सदर कामासाठी सन २०२४–२५ व सन २०२५–२०२६ या आर्थिक वर्षात टप्प्याटप्प्याने तरतूद उपलब्ध करणेस.

ठराव क्रमांक :– ९२

संदर्भ :– १) सन २०२३–२४ चे अंदाजपत्रकात उपलब्ध तरतूद (र.रू.२०.००कोटी) बजेट कोड–CE20D170/L1-51
२) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/२०८,दि.१३/६/२०२३ चे पत्र.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२७९, दि.२०/६/२०२३

––––

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

साधु वासवानी पूल (कोरेगाव पार्क) ते बंडगार्डन पुलापर्यंत एकात्मिक वाहतूक आराखडा तयार करणेच्या अनुषंगाने साधू वासवानी पूल पाडून नव्याने बांधणे व तदनुषंगिक कामे करणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७२ (ब) प्रमाणे र.रू. ८३.०० कोटी इतक्या रक्कमेचे दायित्व पत्करणेसाठीच्या खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) साधु वासवानी पूल (कोरेगाव पार्क) ते बंडगार्डन पुलापर्यंत एकात्मिक वाहतूक आराखडा तयार करणेच्या अनुषंगाने साधू वासवानी पूल पाडून नव्याने बांधणे व तदनुषंगिक कामे करणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७२ (ब) प्रमाणे र.रू. ८३.०० कोटी इतक्या रक्कमेचे दायित्व पत्करणेस.

२) सदर कामासाठी सन २०२४–२५ व सन २०२५–२०२६ या आर्थिक वर्षात टप्प्याटप्प्याने तरतूद उपलब्ध करणेस.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्रमांक :– २/९३

संदर्भ :– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७४, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१७,दि.९.६.२०२३.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८०, दि.२०/६/२०२३

––––

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे पेठ शिवाजीनगर येथील स.नं.१००/१०१, कुसाळकर पुतळ्यासमोरील व्यावसायिक इमारतीमधील गाळा क्र.९ ही मिळकत ५ वर्षे कालावधीकरीता (दर ३ वर्षानी १२% भाडेवाढ करून) भाडेतत्वावर देणेबाबत या कामासाठी निविदा मागविल्या असता २ निविदा आल्या. त्यातील निविदा क्र.१ चे निविदाधारक श्री.विनोद गिरिधारीलाल गोयल, पत्ता– बिल्डींग नं.३२, फ्लॅट नं.१०, मित्तल सोसायटी लँडमार्क, प्रतिकनगर, विश्रांतवाडी, पुणे–४११००६ यांनी देऊ केलेली मासिक रक्कम रूपये११,३५०/– (अक्षरी रक्कम रू.अकरा हजार तीनशे पंधरा फक्त) हि मनपा निर्धारित मासिक रक्कम रुपये १०,२१५/– (अक्षरी रक्कम रू.दहा हजार दोनशे पंधरा फक्त) पेक्षा रक्कम रुपये १,१३५/– (अक्षरी रक्कम रू.एक हजार एकशे पस्तीस फक्त) ने जास्त आहे. त्याप्रमाणे सदर मिळकत भाडेतत्वावर मुख्य सभेच्या दिनांकापासून ५ वर्षे कालावधीसाठी (दर ३ वर्षानी १२% भाडेवाढ करून) टेंडर अटी व शर्तीप्रमाणे देणेस तसेच शासकीय नियमानुसार

प्रतिवर्षी मक्ता रकमेवर वस्तू आणि सेवाकर प्रचलित दराने भरून घेणेस व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७९ व मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदीनुसार त्यांचे बरोबर भाडे करारनामा करण्यास मान्यता द्यावी, अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

ठराव क्रमांक :– ९३

संदर्भ :– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७४, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१७,दि.९.६.२०२३.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८०, दि.२०/६/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे पेठ शिवाजीनगर येथील स.नं.१००/१०१, कुसाळकर पुतळ्यासमोरील व्यावसायिक इमारतीमधील गाळा क्र.९ ही मिळकत ५ वर्षे कालावधीकरीता (दर ३ वर्षानी १२% भाडेवाढ करून) भाडेतत्वावर देणेबाबत या कामासाठी निविदा मागविल्या असता २ निविदा आल्या. त्यातील निविदा क्र.१ चे निविदाधारक श्री.विनोद गिरिधारीलाल गोयल, पत्ता– बिल्डींग नं.३२, फ्लॅट नं.१०, मित्तल सोसायटी लँडमार्क, प्रतिकनगर, विश्रांतवाडी, पुणे–४११००६ यांनी देऊ केलेली मासिक रक्कम रूपये११,३५०/– (अक्षरी रक्कम रू.अकरा हजार तीनशे पंधरा फक्त) हि मनपा निर्धारित मासिक रक्कम रूपये १०,२१५/– (अक्षरी रक्कम रू.दहा हजार दोनशे पंधरा फक्त) पेक्षा रक्कम रूपये १,१३५/– (अक्षरी रक्कम रू.एक हजार एकशे पस्तीस फक्त) ने जास्त आहे. त्याप्रमाणे सदर मिळकत भाडेतत्वावर मुख्य सभेच्या दिनांकापासून ५ वर्षे कालावधीसाठी (दर ३ वर्षानी १२% भाडेवाढ करून) टेंडर अटी व शर्तीप्रमाणे देणेस तसेच शासकीय नियमानुसार प्रतिवर्षी मक्ता रकमेवर वस्तू आणि सेवाकर प्रचलित दराने भरून घेणेस व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७९ व मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदीनुसार त्यांचे बरोबर भाडे करारनामा करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्रमांक :– ३/९४

संदर्भ :– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७३, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१८,दि.९.६.२०२३.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८१, दि.२०/६/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे पेठ बाणेर स.नं.१६६,१६७ येथे बांधण्यात आलेल्या विरंगुळा केंद्राची जागा ३ वर्षे कालावधीसाठी पोस्ट ऑफिस कार्यालय यांना लिव्ह अॅन्ड लायसन्स तत्वावर देणेबाबतच्या खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

१) पुणे पेठ बाणेर स.नं.१६६,१६७ येथे बांधण्यात आलेल्या विरंगुळा केंद्रामधील बांधीव जागा (क्षेत्र–८२.१६चौ.मी.)३ वर्षे कालावधीसाठी पुणे महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदीनुसार प्रवर अधिक्षक डाकघर, पुणे शहर पश्चिम विभाग (पोस्ट ऑफिस) कार्यालय यांना लिव्ह अॅन्ड लायसन्स तत्वावर मासिक भाडे र.रू.२०,०७८/– प्रमाणे भाड्याने देणेस व त्यांचेकडून शासकीय कर घेणेस.

२) प्रवर अधिक्षक डाकघर, पुणे शहर पश्चिम विभाग यांच्या समवेत करारनामा करणेस.

ठराव क्रमांक :– ९४

संदर्भ :– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७३, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१८,दि.९.६.२०२३.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८१, दि.२०/६/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे पेठ बाणेर स.नं.१६६,१६७ येथे बांधण्यात आलेल्या विरंगुळा केंद्राची जागा ३ वर्षे कालावधीसाठी पोस्ट ऑफिस कार्यालय यांना लिव्ह अॅन्ड लायसन्स तत्वावर देणेबाबतच्या खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) पुणे पेठ बाणेर स.नं.१६६,१६७ येथे बांधण्यात आलेल्या विरंगुळा केंद्रामधील बांधीव जागा (क्षेत्र-८२.१६चौ.मी.)३ वर्षे कालावधीसाठी पुणे महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदीनुसार प्रवर अधिक्षक डाकघर, पुणे शहर पश्चिम विभाग (पोस्ट ऑफिस) कार्यालय यांना लिव्ह ॲन्ड लायसन्स तत्वावर मासिक भाडे र.रू.२०,०७८/- प्रमाणे भाड्याने देणेस व त्यांचेकडून शासकीय कर घेणेस.

२) प्रवर अधिक्षक डाकघर, पुणे शहर पश्चिम विभाग यांच्या समवेत करारनामा करणेस.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्रमांक :- ४/९५

संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७५, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१९,दि.९.६.२०२३.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८२, दि.२०/६/२०२३

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन -

पुणे स्टेशन हजरत सिध्दिकी शाबाबा उद्यान येथील तळ्यातील मस्त्य संवर्धन व मासेमारी तलाव ५ वर्षे कालावधीसाठी भाडेतत्वावर देणेबाबत (क्षेत्रफळ -१.५ एकर) या कामासाठी निविदा मागविल्या असता ४ निविदा आल्या.त्यातील निविदा क्र.१ चे निविदाधारक श्री.विजय हनुमंत नाईक, पत्ता-फ्लॅट नं.४,पहिला मजला, हिस्सा नं.११४३, कसबा पेठ, पुणे-४११०११ यांनी देऊ केलेली वार्षिक भाडे रक्कम रूपये १,५५,१५१/- (अक्षरी रक्कम रू. एक लाख पंचावन्न हजार एकशे एकावन्न फक्त) हि मनपा निर्धारित वार्षिक रक्कम रूपये ६९,८८२/- (अक्षरी रक्कम रू.एकोणसत्तर हजार आठशे ब्याऐंशी फक्त) पेक्षा रक्कम रूपये ८५,२६९/- (अक्षरी रक्कम रू.पंच्याऐंशी हजार दोनशे एकोणसत्तर फक्त) ने जास्त असल्याने शासकीय नियमानुसार प्रतिवर्षी मक्ता रकमेवर वस्तू आणि सेवाकर प्रचलित दराने भरून घेणेस व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७९ व पुणे महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदीनुसार त्यांचेबरोबर भाडे करारनामा करण्यास मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

ठराव क्रमांक :- ९५

संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७५, दि.२९/५/२०२३ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१९,दि.९.६.२०२३.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८२, दि.२०/६/२०२३

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून -

पुणे स्टेशन हजरत सिध्दिकी शाबाबा उद्यान येथील तळ्यातील मस्त्य संवर्धन व मासेमारी तलाव ५ वर्षे कालावधीसाठी भाडेतत्वावर देणेबाबत (क्षेत्रफळ -१.५ एकर) या कामासाठी निविदा मागविल्या असता ४ निविदा आल्या.त्यातील निविदा क्र.१ चे निविदाधारक श्री.विजय हनुमंत नाईक, पत्ता-फ्लॅट नं.४,पहिला मजला, हिस्सा नं.११४३, कसबा पेठ, पुणे-४११०११ यांनी देऊ केलेली वार्षिक भाडे रक्कम रूपये १,५५,१५१/- (अक्षरी रक्कम रू. एक लाख पंचावन्न हजार एकशे एकावन्न फक्त) हि मनपा निर्धारित वार्षिक रक्कम रूपये ६९,८८२/- (अक्षरी रक्कम रू.एकोणसत्तर हजार आठशे ब्याऐंशी फक्त) पेक्षा रक्कम रूपये ८५,२६९/- (अक्षरी रक्कम रू.पंच्याऐंशी हजार दोनशे एकोणसत्तर फक्त) ने जास्त असल्याने शासकीय नियमानुसार प्रतिवर्षी मक्ता रकमेवर वस्तू आणि सेवाकर प्रचलित दराने भरून घेणेस व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७९ व पुणे महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदीनुसार त्यांचेबरोबर भाडे करारनामा करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्रमांक :- ५/९६

संदर्भ :- १) शासन निर्णय क्र. एनयुआर/२०१३/प.क्र.३३८/निवि-३३, दि.१८/०२/२०१४.
२) PMPML जा.क्र. PMPML/मुलेविअ/५७६८, दि. २७/०३/२०२३.
३) मा. मुख्य सभा ठराव क्र.२३०, दि.०१/११/२०२२.
४) मा.महानगरपालिका आयुक्त यांचा ठराव क्र.६/१०५९, दि. ०६/०३/२०२३.
५) मा.महानगरपालिका आयुक्त यांचा ठराव क्र.६/११५७, दि. ३१/०३/२०२३.
६) मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मुले/२३२,दि. १६/६/२०२३ चे पत्र.

७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८९, दि.२०/६/२०२३

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगर परिवहन महामंडळाकडून सन २०२२–२३ या वर्षातील संचलन तुटीपोटी मागणी करण्यात आलेली पुणे महानगरपालिकेच्या हिश्श्याची (६०%) रक्कम सन २०२३–२४ या वर्षात मासिक समान हप्त्यात अग्रीम स्वरूपात अदा करणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

१) PMPML संस्थेस मा. महापालिका आयुक्त यांचे मान्यतेने (मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील संदर्भ क्र. ४ व ५ अन्वये) अपवादात्मक बाब म्हणून सन २०२२–२३ मध्ये उचल स्वरूपात आदा करण्यात आलेली रक्कम रू. ५४ कोटी व ११० कोटी आदा करणेस मा. स्थायी समितीमार्फत मा. मुख्य सभेची पश्चात मान्यता मिळणेस व सदर सन २०२२–२३ मध्ये SE19A101 ठ – इतर खर्चासाठी उचल (advance) या अर्थशिर्षकामधून उचल स्वरूपात आदा करण्यात आलेली रक्कम रू.५४ कोटी व ११० कोटी पुणे मनपाच्या सन २०२३–२४ च्या अंदाजपत्रकातील संचलन तुटच्या अर्थशिर्षकामधून परत जमा (Recoupment)करून घेणेस.

२) PMPML संस्थेच्या मागणीनुसार (मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील संदर्भ क्र. २ सन २०२२–२३ वर्षातील अंदाजित संचलन तूट पुणे महानगरपालिकेतच्या (६०%) स्वामित्व हिश्श्यानुसार रक्कम रू. ४१७.९० कोटी होत असून त्यापैकी सन २०२२–२३ मध्ये मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील संदर्भ क्र. ३, ४ व ५ अन्वये उचल स्वरूपात आदा करण्यात आलेले अनुक्रमे रक्कम रू. ३६ कोटी, ५४ कोटी व ११० कोटी असे एकूण र.रू. २०० कोटी (दोनशे कोटी) समायोजित करून समायोजनानंतर उर्वरित र.रू. २१७.९०कोटी(दोनशे सतरा कोटी नव्वद लाख) पुणे महानगरपालिकेच्या सन २०२३–२४ च्या अंदाजपत्रकात करण्यात आलेल्या तरतुदीमधून (RE58A101A) माहे ऑगस्ट २०२३ पासून प्रतिमहा र.रू. २७ कोटी ८ मासिक समान हप्त्यात (माहे ऑगस्ट २०२३ ते मार्च २०२४) पुणे महानगरपालिकेकडून PMPML संस्थेस आदा करणेस,

३)सदर ८ हप्त्यापैंकी ७ हप्ते आदा केल्यानंतर उर्वरित ८ वा हप्ता पुणे महानगरपालिकेच्या मा. मुख्य लेखापरिक्षक यांचेकडून पीएमपीएमएल च्या सन २०२२–२३ च्या ताळेबंदाचे लेखापरिक्षण झालेनंतर ताळेबंदानुसार निश्चित झालेली कमी /अधिक रक्कमेनुसार पीएमपीएमएल संस्थेस आदा करणेस.

ठराव क्रमांक :– ९६

संदर्भ :– १) शासन निर्णय क्र. एनयुआर/२०१३/प.क्र.३३८/निवि–३३, दि.१८/०२/२०१४.
२) **PMPML** जा.क्र. **PMPML**/मुलेविअ/५७६८, दि. २७/०३/२०२३.
३) मा. मुख्य सभा ठराव क्र.२३०, दि.०१/११/२०२२.
४) मा.महानगरपालिका आयुक्त यांचा ठराव क्र.६/१०५९, दि. ०६/०३/२०२३.
५) मा.महानगरपालिका आयुक्त यांचा ठराव क्र.६/११५७, दि. ३१/०३/२०२३.
६) मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मुले/२३२,दि. १६/६/२०२३ चे पत्र.
७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८९, दि.२०/६/२०२३

मा.महा.आयुक्त यांनी दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगर परिवहन महामंडळाकडून सन २०२२–२३ या वर्षातील संचलन तुटीपोटी मागणी करण्यात आलेली पुणे महानगरपालिकेच्या हिश्श्याची (६०%) रक्कम सन २०२३–२४ या वर्षात मासिक समान हप्त्यात अग्रीम स्वरूपात अदा करणेसाठी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) **PMPML** संस्थेस मा. महापालिका आयुक्त यांचे मान्यतेने (मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील संदर्भ क्र. ४ व ५ अन्वये) अपवादात्मक बाब म्हणून सन २०२२–२३ मध्ये उचल स्वरूपात आदा करण्यात आलेली रक्कम रू. ५४ कोटी व ११० कोटी आदा करणेस मा. स्थायी समितीमार्फत मा. मुख्य सभेची पश्चात मान्यता मिळणेस व सदर सन २०२२–२३ मध्ये **SE19A101** ठ – इतर खर्चासाठी उचल **(advance)** या अर्थशिर्षकामधून उचल स्वरूपात आदा करण्यात आलेली रक्कम रू.५४ कोटी व ११० कोटी पुणे मनपाच्या सन २०२३–२४ च्या अंदाजपत्रकातील संचलन तुटच्या अर्थशिर्षकामधून परत जमा **(Recoupment)**करून घेणेस.

२) **PMPML** संस्थेच्या मागणीनुसार (मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील संदर्भ क्र. २ सन २०२२–२३ वर्षातील अंदाजित संचलन तूट पुणे महानगरपालिकेतच्या (६०%) स्वामित्व हिश्श्यानुसार रक्कम रू. ४१७.९० कोटी होत असून त्यापैकी सन २०२२–२३ मध्ये मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील संदर्भ क्र. ३, ४ व ५ अन्वये उचल स्वरूपात आदा करण्यात आलेले अनुक्रमे रक्कम रू. ३६ कोटी, ५४ कोटी व ११० कोटी असे एकूण र.रू. २०० कोटी (दोनशे कोटी) समायोजित करून समायोजनानंतर उर्वरित र.रू. २१७.९०कोटी(दोनशे सतरा कोटी नव्वद लाख) पुणे महानगरपालिकेच्या सन २०२३–२४ च्या अंदाजपत्रकात करण्यात आलेल्या तरतुदीमधून **(RE58A101A)** माहे ऑगस्ट २०२३ पासून प्रतिमहा र.रू. २७ कोटी ८ मासिक समान हप्त्यात (माहे ऑगस्ट २०२३ ते मार्च २०२४) पुणे महानगरपालिकेकडून **PMPML** संस्थेस आदा करणेस,

३)सदर ८ हप्त्यापैकी ७ हप्ते आदा केल्यानंतर उर्वरित ८ वा हप्ता पुणे महानगरपालिकेच्या मा. मुख्य लेखापरिक्षक यांचेकडून पीएमपीएमएल च्या सन २०२२–२३ च्या ताळेबंदाचे लेखापरिक्षण झालेनंतर ताळेबंदानुसार निश्चित झालेली कमी /अधिक रक्कमेनुसार पीएमपीएमएल संस्थेस आदा करणेस.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्रमांक :– ६/९७

संदर्भ :– १) टेंडर क्र. प्रकल्प ६७–२०२२.
२) पार्किंग पॉलिसीबाबत मा.मुख्य सभा ठराव क्र.१०९२, दि.२३/०३/२०१८.
३) मा.अति.महा.आयुक्त(इ) यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/२४३,दि. १६/६/२०२३ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९२, दि.२०/६/२०२३

––––

स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन –

कोंढवा बु. स.नं. ५६ इस्कॉन मंदिरा जवळील वाहतनळ मक्ता पद्धतीने व्यवस्थापन व संचलन करणे या वाहनतळाच्या कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षाच्या कालावधीकरिता चालविणेस देणेकामी निविदा मागविली असता सर्वाधिक दर देणारे निविदाधारक मे.अशोक कन्स्ट्रक्शन यांचे एकच निविदा आली असल्याने यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये १३,७०,७३४=९६ ही मनपा निर्धारित र.रू. १३,०२,९८०/– पेक्षा रक्कम रूपये ६७,७५४=९६ ५.२००% ने जास्त असल्याने सदर निविदा स्विकारून कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी शर्तीप्रमाणे प्रतिवर्षी मक्ता रक्कमेवर २% आयकर घेणेस व त्यांचेबरोबर करारनामा करणेस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

ठराव क्रमांक :– ९७

संदर्भ :– १) टेंडर क्र. प्रकल्प ६७–२०२२.
२) पार्किंग पॉलिसीबाबत मा.मुख्य सभा ठराव क्र.१०९२, दि.२३/०३/२०१८.
३) मा.अति.महा.आयुक्त(इ) यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/२४३,दि. १६/६/२०२३ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९२, दि.२०/६/२०२३

––––

स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

कोंढवा बु. स.नं. ५६ इस्कॉन मंदिरा जवळील वाहतनळ मक्ता पद्धतीने व्यवस्थापन व संचलन करणे या वाहनतळाच्या कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षाच्या कालावधीकरिता चालविणेस देणेकामी निविदा मागविली असता सर्वाधिक दर देणारे निविदाधारक मे.अशोक कन्स्ट्रक्शन यांचे एकच निविदा आली असल्याने यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये १३,७०,७३४=९६ ही मनपा निर्धारित र.रू. १३,०२,९८०/– पेक्षा रक्कम रूपये ६७,७५४=९६ ५.२००% ने जास्त असल्याने सदर निविदा स्विकारून कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी शर्तीप्रमाणे प्रतिवर्षी मक्ता रक्कमेवर २% आयकर घेणेस व त्यांचेबरोबर करारनामा करणेस मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

विषय क्रमांक : – ७/९८

संदर्भ :– १) शासन निर्णय क्र.पी.एम.सी.–३०१४/प्र.क्र.६४/नवि–२२, दि.४/१०/२०१७
२) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.११६१, दि.१/३/२०१९
३) मा.आयुक्त, पुणे महानगरपालिका पुणे यांचे पत्र जा.क्र.मआ/शअजा/१२५३१, दि.२/१२/२०२१
४) मा.मुख्य सभेचा ठराव क्र.१००३, दि.१०/३/२०२२
५) दि.९/४/२०२२ रोजीचे जाहीर सूचना
६) जा.क्र.प्रा.न.र.यो.क्र.फुरसुंगी क्र.१०/मुदतवाढ/कलम ६१/सहसंपु/०८,दि.३/१/२०२३
७) जा.क्र.मआ/शअजा/१९५४२, दि.१/३/२०२३ अन्वये पत्र.
८) संचालक नगर रचना पुणे यांचे जा.क्र.वि.यो.पुणे/न.र.यो.क्र.१०/फुरसुंगी/कलम ६१(१) /टिपीव्ही–१/१३१४, दि.१७/३/२०२३ अन्वये पत्र.
९) जा.क्र.मआ/शअजा/टि.पी./११०, दि.२१/३/२०२३ अन्वये पत्र.
१०) जा.क्र.मआ/शअजा/टि.पी./१११, दि.२१/३/२०२३ अन्वये पत्र.
११) जा.क्र.प्रा.न.र.यो.क्र.फुरसुंगी क्र.१०/मुदतवाढ/कलम६१/सहसंपु/३५७, दि.२८/३/२०२३

१२) मा.मुख्य सभेचा ठराव क्र.४४५, दि.२९/३/२०२३
१३) मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय, पुणे मनपा यांचे जा.क्र.मआ/शआ/२४८, दि.१९/६/२०२३
१४) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२१, दि.२०/६/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ६७ प्रमाणे विहित मुदतीत नागरिकांकडून नगर रचना योजना क्र.१० फुरसुंगी करीता १९१ हरकती / अर्ज प्राप्त झालेले आहेत. आलेल्या हरकतीनुसार योग्य त्या दुरूस्ती करून शासनास / संचालक नगर रचना महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचेकडे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ६८(१) नुसार सादर करून कलम ६८(२) नुसार मंजुरी संदर्भात पुढील आवश्यक कार्यवाही पूर्ण करणेकामी मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

ठराव क्रमांक :– ९८

संदर्भ :– १) शासन निर्णय क्र.पी.एम.सी.–३०१४/प्र.क्र.६४/नवि–२२, दि.४/१०/२०१७
२) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.११६१, दि.१/३/२०१९
३) मा.आयुक्त, पुणे महानगरपालिका पुणे यांचे पत्र जा.क्र.मआ/शअजा/१२५३१, दि.२/१२/२०२१
४) मा.मुख्य सभेचा ठराव क्र.१००३, दि.१०/३/२०२२
५) दि.९/४/२०२२ रोजीचे जाहीर सूचना
६) जा.क्र.प्रा.न.र.यो.क्र.फुरसुंगी क्र.१०/मुदतवाढ/कलम ६१/सहसंपु/०८,दि.३/१/२०२३
७) जा.क्र.मआ/शअजा/१९५४२, दि.१/३/२०२३ अन्वये पत्र.
८) संचालक नगर रचना पुणे यांचे जा.क्र.वि.यो.पुणे/न.र.यो.क्र.१०/फुरसुंगी/कलम ६१(१) /टिपीव्ही–१/१३१४, दि.१७/३/२०२३ अन्वये पत्र.
९) जा.क्र.मआ/शअजा/टि.पी./११०, दि.२१/३/२०२३ अन्वये पत्र.
१०) जा.क्र.मआ/शअजा/टि.पी./१११, दि.२१/३/२०२३ अन्वये पत्र.
११) जा.क्र.प्रा.न.र.यो.क्र.फुरसुंगी क्र.१०/मुदतवाढ/कलम६१/सहसंपु/३५७, दि.२८/३/२०२३
१२) मा.मुख्य सभेचा ठराव क्र.४४५, दि.२९/३/२०२३
१३) मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय, पुणे मनपा यांचे जा.क्र.मआ/शआ/२४८, दि.१९/६/२०२३
१४) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२१, दि.२०/६/२०२३

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ६७ प्रमाणे विहित मुदतीत नागरिकांकडून नगर रचना योजना क्र.१० फुरसुंगी करीता १९१ हरकती / अर्ज प्राप्त झालेले आहेत. आलेल्या हरकतीनुसार योग्य त्या दुरूस्ती करून शासनास / संचालक नगर रचना महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचेकडे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ६८(१) नुसार सादर करून कलम ६८(२) नुसार मंजुरी संदर्भात पुढील आवश्यक कार्यवाही पूर्ण करणेकामी मान्यता देण्यात येत आहे.

निर्णय : सदरचा विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.

वरीलप्रमाणे कामकाज होऊन कार्यपत्रिका संपल्याचे मा.प्रशासक यांनी जाहिर केले.

स्वाक्षरी/–XXX
योगिता भोसले,
प्र. नगरसचिव,
पुणे महानगरपालिका.

****

दिनांक ४/८/२०२३ च्या सभेत वृत्तांत कायम केला.

स्वाक्षरी/–XXX
प्रशासक, पुणे म.न.पा.

****