नगरसचिव कार्यालय
पुणे महानगरपालिका
दिनांक :२०/१२/२०२२

–:परिपत्र:–

पुणे महानगरपालिका मुख्य सभेच्या कामकाजाच्या नियमापैकी नियम क्र.१ (के) अन्वये मंगळवार,दि.२०/१२/२०२२ रोजी दुपारी ४.०० (चार) वाजता भरणाऱ्या माहे डिसेंबर २०२२ या मासिक सभेच्या कार्यपत्रिकेवर तातडीचे म्हणून दाखल करून घेण्यात आलेले विषय.

विषय क्रमांक :– १/२८०

संदर्भ– १) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/९३७, दि. ५/१२/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र१२०३,दि.१६/१२/२०२२

–––––

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे पेठ बिबवेवाडी स.नं.६७०,६७१ इंदिरानगर लोअर पोलिस स्टेशनच्या मागे असलेला १००० चौ.फु क्षेत्राचा हॉल शैक्षणिक वापराकरिता हि मिळकत ताबा दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी लिव्ह अॅण्ड लायसन्स तत्वावर चालविणेस देणेसाठी निविदा मागविल्या असता आलेल्या तीन निविदाधारकांपैकी सर्वात जास्त रक्कम देणारे क्र. १ चे निविदाधारक ज्ञानसागर एज्युकेशन सोसायटी तर्फे श्री.विजय शंकरराव उत्तुरे,अध्यक्ष, पत्ता–९ अ, जनसेवा को–ऑप हौ.सोसायटी,बिबवेवाडी,पुणे–४११०३७ यांची निविदा आली असून त्यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये १,४३,९८३/– (अक्षरी रक्कम रूपये एक लाख त्रेचाळीस हजार नऊशे त्र्याऐंशी फक्त) ही मनपा निर्धारित वार्षिक रक्कम रूपये १,४२,६५६/–(अक्षरी रक्कम रूपये एक लाख बेचाळीस हजार सहाशे छप्पन फक्त) पेक्षा रक्कम रूपये १३२७/–(अक्षरी रक्कम रूपये एक हजार तीनशे सत्तावीस फक्त) ने जास्तअसल्याने त्याप्रमाणे आणि शासकीय नियमानुसार प्रतिमहा मक्ता रकमेवर सेवाकर/जी.एस.टी. प्रचलित दराने भरून घेणेस ताबा दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी व शर्तीप्रमाणे मक्ता पद्धतीने देणेस व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ७९ आणि मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील तरतुदीनुसार त्यांचे बरोबर करारनामा करणेकामी मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

विषय क्रमांक :– २/२८१

संदर्भ– १) मा. अति.महा.आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र. मआ/प्रकल्प/९५५, दि. ६/१२/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र १२०४ ,दि.१६/१२/२०२२

–––––

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे पेठ बुधवार, महात्मा फुले मंडई परिसरातील आर्यन वाहनतळ मक्ता पद्धतीने व्यवस्थापन व संचलन करणेकामी निविदा मागविल्या असता एकच निविदा आली असता निविदाधारक श्री. परवेश कासम शेख , ५८७, भेलकेवाडी, भोर, पुणे – ४१२२०६ यांची निविदा आली असून त्यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये ४३,००,७२२=६५ (त्रेचाळीस लाख सातशे बावीस रूपये पासष्ट पैसे फक्त) ही मनपा निर्धारित वार्षिक रक्कम रूपये ४२,४३,८५५/–पेक्षा रक्कम रूपये५६,८६७=६५ (१.३४%) ने जास्त असल्याने सदर निविदा स्विकारून कार्यादेश दिनांकापासून३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी व शर्ती प्रमाणे प्रतिवर्षी मक्ता रक्कम + २ % आयकर भरून घेणेस व त्यांचेबरोबर करारनामा करण्यास मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

विषय क्रमांक :– ३/२८२

संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/परि.क्र.५/९३६, दि.५/१२/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२०६ ,दि.१६/१२/२०२२

–––––

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

प्रभाग क्र. १८ ड मधील विकास कामे करणेसाठी र.रू. ९७/– लक्ष खालीलप्रमाणे वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेसाठी मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

अर्थशिर्षक	कमी	अधिक
सन २०२२–२०२३ चे अंदाजपत्रक,आरोग्य कार्यालय,पुणे महानगरपालिका बजेटकोड नं.CE17A242/SJ6-93,भारतरत्न अटल बिहारी वाजपेयी वैद्यकीय महाविद्यालय,	र.रू. ९७/– लक्ष	–––

नवीन सुचविलेली कामे – परिमंडळ क्र. ५, पुणे महानगरपालिका, १) प्र.क्र. १८ ड मध्ये गुरूवार पेठ खडकमाळ आळी परिसरात मुताऱ्यांची व शौचालयांची दुरूस्ती करणे.	---	र.रू. ५ लक्ष
२) प्र.क्र. १८ ड मध्ये शुक्रवार पेठ अंगरशा तकिया परिसरात शौचालय दुरूस्ती करणे.	---	र.रू. ५ लक्ष
३) प्र.क्र. १८ ड मध्ये १६ नं. शाळेची दुरूस्ती व पेंटींग करणे.	---	र.रू. १० लक्ष
४) प्र.क्र. १८ ड मध्ये आनंदीबाई कर्वे शाळा, सरदार कान्होजी आंग्रे शाळा दुरूस्ती विषयक कामे करणे .	---	र.रू. १० लक्ष
५) प्र.क्र. १८ ड मध्ये पुणे मनपा शाळामध्ये फर्निचर विषयक कामे करणे .	---	र.रू. १० लक्ष
६) प्र.क्र. १८ ड मध्ये सावित्रीबाई फुले स्मारक येथिल दुरूस्ती विषयक कामे करणे .	---	र.रू. १० लक्ष
७) प्र.क्र. १८ ड मध्ये विविध ठिकाणी डांबरीकरण करणे .	---	र.रू. ९ लक्ष
८) प्र.क्र. १८ ड मध्ये रविवार पेठ परिसरामध्ये यु.टी.डब्ल्यु. टी. काँक्रिटकरण करणे.	---	र.रू. १० लक्ष
९) प्र.क्र. १८ ड मध्ये विविध ठिकाणी गल्लीबोळ काँक्रिटकरण करणे.	---	र.रू. १० लक्ष
१०) प्र.क्र. १८ ड मध्ये मोमिनपुरा कब्रस्थान सीमाभिंत बांधणे .	---	र.रू. १८ लक्ष

विषय क्रमांक :– ४/२८३

संदर्भ– १)शासन निर्णय क्र. नमाशा २००९/(४९७/०९)/माशि–१, दि.११/६/२००९.
२) शासन निर्णय क्र. एसएफएस–१०१७/प्र.क्र.६८५/एसएम–२, दि.२/११/२०१७.
३) मा. मुख्य सभा , पुणे महानगरपालिका यांचा ठराव क्र. ६४०, दि.२६/०९/२०१६.
४) मा. महिला व बालकल्याण समितीचा सभा ठराव क्र. ३५, दि.७/८/२०२०
५) मा. स्थायी समितीचा सभा ठराव क्र. ४९८, दि. १५/०९/२०२०
६) इकडील कार्यालयाकडील पत्र जा.क्र. इओ/२४९, दि.१०/५/२०२२
७) मा. महापालिका आयुक्त यांचा ठराव क्र. ६/१४३–१४४, दि. २/६/२०२२
८) दै. सकाळ व लोकमत या वर्तमान पत्रात देण्यात आलेली जाहिरात दि. २९/०७/२०२२.
९)श्री. विद्यापन शिक्षणप्रसारक मंडळ यांचा प्रस्ताव आ.क्र. १४६२, दि.०२/८/२०२२
१०) शिक्षण प्रसारक मंडळ यांचे पत्र जा.क्र. ७३१, दि. ०७/९/२०२२
११) इकडील कार्यालयाकडील पत्र जा.क्र.१२९४, दि.२१/९/२०२२
१२) शिक्षण प्रसारक मंडळ यांचे पत्र जा.क्र. ७३१, दि. ०७/९/२०२२
१३) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/माध्यमिक व तांत्रिक/९३८,दि.५/१२/२०२२ चे पत्र
१४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२०७ ,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे महानगरपालिका व स्वयंसेवी संस्था यांच्या संयुक्त विद्यमाने स्वयं अर्थसहाय्यित योजने अंतर्गत सुरू असलेल्या मराठी माध्यमाच्या दोन माध्यमिक शाळा कायम स्वरूपी मनपा मार्फत चालविणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१) आचार्य आनंदऋषि माध्यमिक विद्यालय, वडगावशेरी (मराठी माध्यम) ही शाळा चालू शैक्षणिक वर्ष २०२२–२३ पासून चालविण्यास व कै. वस्ताद हरीभाऊ पोकळे माध्यमिक विद्यालय, धायरी, पुणे (मराठी माध्यम) ही शाळा शैक्षणिक वर्ष २०२३–२४ पासून कायम स्वरूपी मनपा मार्फत चालविण्यासाठी करार पद्धतीने शिक्षक नियुक्त करून त्यांचे दरमहाचे वेतन महापालिकेच्या वेतनावरील तरतुदी मधून अदा करण्यास,

२) आचार्य आनंदऋषि माध्यमिक विद्यालय, वडगावशेरी ही शाळा पुणे मनपाने चालविण्यास व त्यासाठी ०३ कंत्राटी शिक्षकांच्या वेतनासाठी दि. ०१/१२/२०२२ ते ३०/०४/२०२३ पर्यंत शिक्षकांचे मानधन –RE13A157 या अर्थशिर्षकामधून रक्कम रूपये २,६२,५००/– येवढा संभाव्य खर्चाची तरतूद करून दरमहाचे करार पद्धतीच्या शिक्षकांचे वेतनाचे बिल अदा करणेस.

<u>विषय क्रमांक :– ५/२८४</u>

संदर्भ– १) मा. वित्तीय समिती बैठक दिनांक–०८/०४/२०२२, मान्यता जा.क्र.४०५, दि.२/५/२०२२.

२) मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय,पुणे महानगरपालिका आवक क्र.९०१९,दि.२५/८/२०२२ जावक क्र.८४६२, दि.२५/८/२०२२.

३) मुख्य अभियंता (पथ) कार्यालय, पुणे महानगरपालिका जा.क्र. पथ ४३०२, दि.१/९/२०२२.

४) मुख्य अभियंता (पथ) कार्यालय, पुणे महानगरपालिका जा.क्र. पथ ४९१२,दि. २०/९/२०२२.

५) मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय,पुणे महानगरपालिका यांचा ठराव क्र.६/५४९,दि. २८/९/२०२२.

६) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/पथ /९३९, दि. ५/१२/२०२२ चे पत्र.

७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२०८ ,दि.१६/१२/२०२२

–––––

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे महानगरपालिकेच्या मुख्य अभियंता (पथ) कार्यालयास सन २०२२–२३ मध्ये उपलब्ध अंदाजपत्रकीय तरतूदीमधून ७,८५,१७,००८/– खालीलप्रमाणे वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेसाठी मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

अर्थशिर्षक	कमी	अधिक
सन २०२२–२०२३ चे अंदाजपत्रक,मुख्य अभियंता (पथ) कार्यालय, पुणे महानगरपालिका, बजेटकोड नं. RE20B120/R12-219,पुणे महानगरपालिका येरवडा हॉटमिक्स प्लान्ट करिता घेतलेल्या डांबर/ एल.डी.ओ./खडी उचल रकमेचे रिकुपमेंट बिल (पान क्रमांक –०९, परिशिष्ठ क्रमांक – ७, र.रू. २५००.०० लक्ष पैकी)	र.रू. ७,८५,१७,००८/–	–––
<u>नवीन सुचविलेली कामे –</u> मुख्य अभियंता (पथ)कार्यालय,पुणे महानगरपालिका, १) आंबेगांव बुद्रुक येथील दळवीनगर ते भुमकर चौक दरम्यानचा रस्ता एफ डी आर व मायक्रो सरफेसिंग (फायबर) पद्धतीने विकसित करणे.	–––	र.रू. ३,९२,३१,००१/–
२) बिबवेवाडी रस्ता व्ही.आय.टी कॉलेज ते डॉल्फिन चौक एफ डी आर व मायक्रो सरफेसिंग (फायबर) पद्धतीने विकसित करणे.	–––	र.रू. ३,६५,५१,९७४/–
३) शंकरशेठ रोड स्वारगेट चौक ते कॅन्टोन्मेंट बोर्ड हद्दी पर्यंतचा रस्ता मायक्रो सरफेसिंग (फायबर) पद्धतीने विकसित करणे.	–––	र.रू. २७,३४,०६०/–

<u>विषय क्रमांक :– ६/२८५</u>

संदर्भ– १) मा.अतिरिक्त महापालिका आयुक्त (ज), पुणे मनपा यांची दि. १७/१०/२०२२ रोजीची जागा पाहणी.

२) भवानी पेठ क्षेत्रीय कार्यालयाकडील पत्र जावक क्र. वि.का.५/२५१, दि.३/११/२०२२.

३) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/भवन/९४२, दि. ५/१२/२०२२ चे पत्र.

४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२१० ,दि.१६/१२/२०२२

–––––

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

जुना प्रभाग क्र. १८ आचार्य विनोबा भावे शाळेमधील सिमाभिंत बांधणे व दुरूस्ती करणेसाठी र.रू. ७० /– लक्ष खालीलप्रमाणे वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेसाठी मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे

अर्थशिर्षक	कमी	अधिक
सन २०२२–२०२३ चे अंदाजपत्रक, भवन विभाग, पुणे महानगरपालिका, नव्याने समाविष्ट झालेल्या गावातील शाळांमध्ये दुरूस्ती व सुधारणा कामे करणे. CE12A422/J2-21	र.रू. ७० लक्ष	–––

नवीन सुचविलेली कामे – भवानी पेठ क्षेत्रिय कार्यालय, पुणे महानगरपालिका १) जुना प्रभाग क्र. १८ आचार्य विनोबा भावे शाळे मधील सिमाभिंत बांधणे	---	र.रू. २५ लक्ष
२) जुना प्रभाग क्र. १८ आचार्य विनोबा भावे शाळा येथील मैदानाची सिमाभिंत बांधणे	---	र.रू. २५ लक्ष
३) जुना प्रभाग क्र. १८ आचार्य विनोबा भावे शाळेचे मैदान विकसितकरणे.	---	र.रू. १० लक्ष
४) जुना प्रभाग क्र. १८ आचार्य विनोबा भावे शाळेतील शौचालय दुरूस्ती विषयक कामे करणे व तदनुषंगिक कामे करणे.	---	र.रू. १० लक्ष

विषय क्रमांक :– ७/२८६

संदर्भ– १) मा. तांत्रिक छाननी समिती ठ.क्र.११५,दि.०१/०८/२०२२ रोजीची मान्यता.
२) मा. वित्तीय समितीची दि.२३/०५/२०२२ रोजीची मान्यता.
३) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/भवन/९४३ दि.५/१२/२०२२ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२११,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९चे कलम७२ब अन्वये यापुढील आर्थिक वर्षातील अंदाजपत्रका मध्ये उर्वरित कामासाठी र.रू. ११,४०,२७,९८३/– या प्रमाणे उपलब्ध करणे आवश्यक आहे. तरी पीएमसी कॉलनी राजेवाडी,नाना पेठ, पुणे या ठिकाणच्या अस्तित्वात असलेल्या दोन जुन्या इमारती पाडून त्या ठिकाणी नवीन पार्किंग + ६ मजले असलेली इमारत बांधून पीएमसी कॉलनी राजेवाडी या मनपा वसाहतीची पुर्नबांधणी करणे या कामासाठी र.रू.११,४०,२७,९८३/–कोटी पर्यंत अंदाजपत्रकीय तरतूद उपलब्ध करणे व त्या अनुषंगाने येणाऱ्या खर्चाचे दायित्व स्विकारण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील १९४९ चे कलम ७२ ब अन्वये मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

विषय क्रमांक :– ८/२८७

संदर्भ– १) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/भवन/९४४, दि. ५/१२/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२१२,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

भवनरचना विभागाकडील विविध विकास कामे पूर्ण करणेसाठी र.रू. १००/– लक्ष खालीलप्रमाणे वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेसाठी मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

अर्थशिर्षक	कमी	अधिक
सन २०२२–२०२३ चे अंदाजपत्रक, भवन विभाग, पुणे महानगरपालिका, गोखलेनगर येथील बी.डी. किल्लेदार मार्केटचे उर्वरित बांधकाम पूर्ण करणे.बजेटकोड नं.CE29A22/S29-256+	र.रू. १०० लक्ष	---
नवीन सुचविलेली कामे – भवन विभाग, पुणे महानगरपालिका १) प्रभाग क्र. ३५ मधील डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर क्रीडा संकुलाची अपूर्ण कामे पुर्ण करणे.	---	र.रू. २५ लक्ष
२) प्रभाग क्र.३२ वारजे येथील क्रीडा मैदानासह क्रीडा संकुलाची कामे पूर्ण करणे .	---	र.रू. २० लक्ष
३) बावधन खुर्द स.नं.१९ येथील आरक्षित जागेवर प्ले.ग्राऊंड (पी.जी.१२) वर ॲडव्हेंचर गेम पार्क व बालभवनाची कामे पूर्ण करणे	---	र.रू. २५ लक्ष
४) प्र.क्र. ३४ ब मधील हिंगणे खुर्द स.नं. १९ येथील खेळासाठी आरक्षित असलेल्या जागेवर क्रीडा संकुलाचे काम पुर्ण करणे.	---	र.रू. ३० लक्ष

<u>विषय क्रमांक :– ९/२८८</u>

संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/पा.पु./९४५,दि. ५/१२/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२१३,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पाणी पुरवठा विभागाकडील सन २०२२–२३ चे क अदांजपत्रकातील भांडवली कामातील शिल्लक रकमेतून पाणी पुरवठा महसुली कामे करणेकरिता मा. महा. आयुक्त यांचे विषय पत्रासोबत जोडलेल्या तक्त्यानुसार र.रू. ८२००/– लक्ष वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेसाठी मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

<u>विषय क्रमांक :– १०/२८९</u>

संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सांस्कृतिक/८५३,दि.१६.११.२०२२ चे पत्र.
२) मा. शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१२०, दि. ८/१२/२०२२
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२४८,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

मिळकत वाटप नियमावली २००८ मधील भाग ६ मुद्दा क्र.६(५) व भाग १० मुद्दा क्र.२३ (१ ते ४) अन्वयेच्या तरतुदीनुसार विवेक व्यासपीठ व पुणे मनपा यांचे संयुक्त प्रकल्प अंतर्गत ना नफा ना तोटा (NOT FOR PROFIT) या तत्वावर सदर संस्थेस ३० वर्ष कालावधीपर्यंत चालविणेस देणेस, सदर संस्थेकडून अनामत रक्कम म्हणून र.रु.३,००,०००/- इतकी भरणा करून घेणस तसेच विवेक व्यासपीठ व पुणे मनपा यांचे संयुक्त प्रकल्प अंतर्गत विवेक व्यासपीठ यांचा दि.२५.०३.२०२३ पर्यंतचा चालू करार व दुय्यम निबंधक कार्यालय हवेली क्र.१ यांचे दफ्तरी दि.२८.०८.२०१८ रोजी झालेला करारनामा दस्त नं.७११३ रद्द करणेस व त्यांचे सोबत नवीन करारनामा करणेस मान्यता द्यावी अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

<u>विषय क्रमांक :– ११/२९०</u>

संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/क्रिडा/८६२,दि.२१.११.२०२२ चे पत्र.
२) मा. शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१२२, दि. ८/१२/२०२२.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२४९,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

कोथरूड स.नं.८७ येथील भारतरत्न सचिन तेंडूलकर व्यायाम शाळा (२ हॉल) (क्षेत्रफळ १५९.७८ चौ.मी.) लिव्ह अ‍ॅण्ड लायसेन्स तत्वावर विहित अटी व शर्तीनुसार ताबा दिनांकापासून पुढील ३ वर्षा करीता चालविणेस देणेबाबत निविदेतील क्र.१ चे निविदादार ''ओम चॅरिटेबल ट्रस्ट'' मातृछाया, संगम चौक,शास्त्रीनगर,कोथरूड, पुणे – ४११०३८ यांनी देऊ केलेले मासिक भाडे र.रू.६०,०५०/–(र.रू. साठ हजार पन्नास फक्त) म.न.पा.ने निश्चित केलेल्या मासिक भाडे रक्कमेपेक्षा ५०/– ने अधिक आहे. त्यांची निविदा स्वीकृत करणेस निविदा अटी व शर्तीनुसार, निविदादारानी देऊ केलेल्या मासिक भाडे रक्कमे प्रमाणे ६ महिन्याचे भाडे अनामत रक्कम म्हणून व ३ महिन्याचे आगाऊ भाडे रक्कम स्वीकारणेस तसेच त्यांचेसोबत ३ वर्ष कालावधीकरीता करारनामा करणेस मान्यता द्यावी अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

<u>विषय क्रमांक :– १२/२९१</u>

संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/क्रिडा/८६३,दि.२१.११.२०२२ चे पत्र.
२) मा. शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१२३, दि. ८/१२/२०२२.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२५०,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

प्रभाग क्र.५ वडगावशेरी येथील कल्याणीनगर स.नं.२१३ फा.प्लॉट नं.७५ येथील क्रीडा संकुल (क्षेत्रफळ ७१५७.०० चौ.मी.) लिव्ह अ‍ॅण्ड लायसेन्स तत्वावर विहित अटी व शर्तीनुसार ताबा दिनांकापासून पुढील ३ वर्षाकरीता चालविणेस देणेबाबत निविदेतील अ.क्र.१ चे निविदादार 'एफ ३ स्पोर्टस कोचिंग सर्व्हिसेस' बी/४०४ काशीद पार्क, पिंपळे गुरव,पुणे–४११०६१ यांनी देऊ केलेले मासिक भाडे र.रू.१,२५,०००/–(र.रू.एक लाख पंचवीस हजार फक्त) म.न.पा.ने निश्चित केलेल्या मासिक भाडे रक्कमेपेक्षा १२,७५०/– ने अधिक आहे. त्यांची निविदा स्वीकृत करणेस

निविदा अटी व शर्तीनुसार, निविदादारानी देऊ केलेल्या मासिक भाडे रक्कमे प्रमाणे ६ महिन्याचे भाडे अनामत रक्कम म्हणून व ३ महिन्याचे आगाऊ भाडे रक्कम स्वीकारणेस तसेच त्यांचेसोबत ३ वर्ष कालावधीकरीता कारारनामा करणेसाठी मान्यता द्यावी अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

विषय क्रमांक :– १३/२९२

संदर्भ– १) मा. स्थायी समिती ठराव क्र. १६८३, दि.१४/१२/२०२१.
२) नगरविकास विभाग,महाराष्ट्र शासन पत्र क्र.पीएमसी–२०२२/प्र.क्र.६७/नवि–२२, दि.१०/३/२०२२.
३) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/अशाद/९६५,दि.८/१२/२०२२ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२५१,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे महानगरपालिका स्तरावर अग्निशमन ना हरकत प्रमाणपत्र देताना आकारणी करावयाच्या फी मध्ये सुधारणा करणेसाठी खालीलप्रमाणे सुधारीत प्रस्तावास मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१) पुणे महानगरपालिका अग्निशमन सेवेच्या वतीने बांधकाम परवानगी प्रकरणी विविध इमारती/तिच्या भागांना, विविध व्यवसायांना ना हरकत प्रमाणपत्र देणेपूर्वी महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीव संरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ चे कलम ११ नुसार अग्निशमन सेवा फी व कलम १३ नुसार वार्षिक फी यांची मा. महापालिका आयुक्त यांच्या विषय पत्रासोबत जोडलेल्या सोबतच्या परिशिष्ट – अ मधील प्रस्तावित सुधारीत दरांनी आकरणी करणे, यापूर्वी आकारणी करण्यात येत असलेल्या फायर प्रीमियम चार्जेसची आकारणी बंद करणेस,
२) सदरील आकारणी करणेसाठी मा. महापालिका आयुक्त यांच्या विषय पत्रासोबत जोडलेल्या सोबतच्या परिशिष्ट – अ मधील प्रस्तावित उंचीच्या सुधारीत टप्प्यांना व सुधारीतदरांना पुणे महानगरपालिकेच्या मा. मुख्य सभेची मंजुरी मिळून मे. राज्य शासनाची अंतिम मंजुरी मिळेल या विश्वासावर मा.महापालिका आयुक्त यांच्या प्रशासकीय मान्यतेचे अधीन आकारणी सुरू करणेस,
३) मा. महापालिका आयुक्त यांच्या विषय पत्रासोबत जोडलेल्या सोबतच्या परिशिष्ट – अ मधील प्रस्तावित सुधारीत दरांना मा. मुख्य सभेची मंजुरी मिळून मे. राज्य शासनाची अंतिम मंजुरी मिळताना दर कमी झाल्यास जादा रक्कम ही त्याच प्रकल्पामध्ये बांधकाम विभागास भरावयाच्या रक्कमेमध्ये समायोजित करणेस आणि दरवाढ झाल्यास वाढीव रक्कम तत्काळ भरणार अशा आशयाचे हमीपत्र विकसकाकडून लिहून घेणेस.
४) यापूर्वी मा.स्थायी समितीने ठराव क्र.१६८३,दि.१४/१२/२०२१ अन्वये मंजुरी देऊन मा.मुख्य सभेमध्ये मंजुरीसाठी सादर केलेला प्रस्ताव मागे घेणेस.
५) मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. ६/२८५, दि.१८/०७/२०२२ अन्वये प्रशासकीय मंजुरी देण्यात आलेला प्रस्ताव व त्यामधील बाबी रद्द करणेस.

विषय क्रमांक :– १४/२९३

संदर्भ– १)मा.महा. आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/ आकाशचिन्ह व परवाना/९७३,दि. ९/१२/२०२२ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२५३,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

जाहिरातशुल्क दरवाढ करणेसाठी जाहिरात नियम २०२२ चे तरतुदीनुसार तसेच मे. उच्च न्यायालय ,मुंबई यांचे रिट याचिका क्र. १९६८/२०१३ मधील निर्देशानुसार प्रचलित जाहिरात शुल्क दर २२२/– प्रति.चौ.फुट प्रति वर्ष प्रमाणे या दरामध्ये सन २०१३ ते सन २०२२ पर्यंत वाढगृहीत धरून त्यापुढील तीन वर्षाकरिता दरवर्षी १०%दरवाढ करणेस आणि नव्याने समाविष्ट झालेल्या ग्रामपंचायत हद्दीतील जाहिरात फलकांना मा. महा.आयुक्त यांचे विषपत्रासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट अ मध्ये नमूद प्रस्तावित दरामध्ये ५० %वाढ करण्यास पश्चात मान्यता देण्यात यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे .

विषय क्रमांक :– १५/२९४

संदर्भ– १)मा.मुख्य लेखा व वित्त विभाग, पुणे महानगरपालिका जा.क्र.१८८३,दि.१२/८/२०२२ ची वित्तीय मान्यता.
२)मा.प्रशासक व महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांचा ठ.क्र.६/४२७,दि.०२/०९/२०२२ अन्वयेची मान्यता.
३)मा.महा. आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/मलनिःस्सारण/९८४,दि. १४/१२/२०२२ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२५४,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

पुणे पेठ लोहगाव कर्मभुमीनगर ते नाल्यापर्यंत जुनी मलवाहिनी बदलणे व मोठ्या व्यासाची मलवाहिनी विकसित करणेकामी ठेकेदार मे. बी.एन.चव्हाण यांचेकडून अॅटपार दराने र.रू.८३,१९,२२६=९० अधिक जीएसटी (१८%) र.रू.१४,९७,४६०=८४,अधिक रॉयल्टी चार्जेस र.रू.१,८१,४०७=७३ असे एकूण र.रू. ९९,९८,०९५=४७ रक्कमेचे केलेल्या कामाचे देयक अदा करणेस त्यांच्याशी करारनामा करणेसाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ६७ (३) क अन्वये मा. मुख्य सभेच्या अवलोकनार्थ शिफारस करण्यात येत आहे.

विषय क्रमांक :– १६/२९५

संदर्भ– १) मा.वित्तीय प्रशासकीय मान्यता मा. मुख्य लेखा व वित्त विभाग जा.क्र.४०५,दि.२/५/२०२२ चे इतिवृत्त

२) मा.तांत्रिक छाननी समिती,पुणे महानगरपालिका ठ.क्र.१४०,दि.३०/८/२०२२ चे इतिवृत्त

३)मा.महापालिका आयुक्त ठ.क्र.६/४८१, दि.१९/०९/२०२२ ची राष्ट्रीय स्तरावर जाहिरात देणेसाठीची मान्यता.

४)मा. महापालिका आयुक्त ठ.क्र.६/४८८, दि.२९/०९/२०२२ ची प्रशासकीय मान्यता.

५)मा.महा. आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/भवन/१००७,दि. १६/१२/२०२२ चे पत्र.

६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२६५,दि.१६/१२/२०२२

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून –

संगमवाडी टी.पी.स्कीम फा. प्लॉट क्र.९८ पुणे येथील नायडू हॉस्पिटल आवारामध्ये पुणे महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय ट्रस्टचे भारतरत्न अटल बिहारी वाजपेयी वैद्यकीय महाविद्यालयाची इमारत बांधणे (स्थापत्य व विद्युत विषयक कामे) या कामासाठी र.रू. १०५.५९ कोटी पर्यंत अंदाजपत्रकीय तरतूद उपलब्ध करणे त्यानुषंगाने येणाऱ्या खर्चाचे दायित्व स्विकारण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील १९४९ चे कलम ७२ (ब) अन्वये मान्यता द्यावी, अशी मा. मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

विषय क्रमांक :– १७/२९६

स्वच्छ भारत अभियान व स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) अंतर्गत पुणे महानगरपालिका ५ तारांकित मानांकन करणेबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/घनकचरा/१००२,दि.१६/१२/२०२२ चे पत्र.

विषय क्रमांक :– १८/२९७

प्रभाग क्र.३० (जुना प्रभाग क्र.५३अ) जनता वसाहत दत्तवाडी मधील स.नं.११३, फायनल प्लॉट नं.५४०/५ पर्वती येथील पुणे महानगरपालिकेच्या वीर बाजी पासलकर स्मारक, सिंहगड रोड येथील उद्यानाच्या जागेमध्ये ब्राँझ धातूचे स्वराज्य संस्कार समुह शिल्प बसविणेबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/भवन/१०१०,दिनांक १६/१२/२०२२ चे पत्र.

विषय क्रमांक :– १९/२९८

संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टी.डी.आर./९७२, दि.०९.१२.२०२२ चे पत्र.

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१२६,दि.१९/१२/२०२२

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे नोव्हेंबर २०२२ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी. ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

अ. क्र.	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टीडीआर झोन	७/१२ नुसार क्षेत्र	टीडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे कात्रज येथील स.नं. ५३/१८ब (जुना स.नं. १४७/१८ब)	स्टेट ट्रान्सपोर्ट (एस.टी.-३)	श्री.दानिश जयंतीलाल शहा श्री.राहुल जयंतीलाल शहा श्री.जितल रमेश शहा श्री.जैमिन कुमारपाल शहा श्री.संजय कुमारपाल शहा	विरळ वस्ती	३३००.०० चौ.मी.	३३००.०० चौ.मी.X२.०५ = ६७६५.०० पैकी १३५३.००चौ.मी. २७००.००चौ.मी. २७१२.००चौ.मी.	००५९९५ ००५९९६ ००५९९७	नोव्हेंबर २०२२

<u>विषय क्रमांक :– २०/२९९</u>

संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/ टी.डी.आर./९६८, दि.०९.१२.२०२२ चे पत्र.

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१२७,दि.१९/१२/२०२२

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे डिसेंबर २०२२ मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी. ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

अ. क्र.	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टीडीआर झोन	७/१२ नुसार क्षेत्र	टीडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे कात्रज येथीलस.नं. ४४/२/३ (पै)	१२.०० मी. डीपी रस्त्याने	श्रीमती रुपांजली संदिपानी गायकवाड श्रीमती अनिता कैलास गायकवाड	विरळ वस्ती	६१.०० चौ.मी.	६१.०० चौ.मी.X २.१५= १३१.१५ पैकी	००६००४	डिसेंबर २०२२

<u>विषय क्रमांक :– २१/३००</u>

संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/ टी.डी.आर./९६९, दि.०९.१२.२०२२ चे पत्र.

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१२८,दि.१९/१२/२०२२

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे नोव्हेंबर २०२२ मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी. ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

अ. क्र.	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टीडीआर झोन	७/१२ नुसार क्षेत्र	टीडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे कोंढवा (बु) येथील (जुना स.नं. ९०) नवीन स.नं. ५६ हिस्सा नं.१/२	६०.०० मी. डीपी रस्ता व	वैशाली विकास ढेरे विकास मधुकर ढेरे	विरळ वस्ती	२५२.०० चौ.मी.	८.४५ चौ.मी.		
		१२.०० मी. सर्व्हिस रस्ता				२४३.५५ चौ.मी.		
		एकूण				२५२.००चौ.मी. X२.०५= ५१६.६०चौ.मी.	००५९८१	नोव्हेंबर २०२२

<u>विषय क्रमांक :– २२/३०१</u>

संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/ टी.डी.आर./९७०, दि.०९.१२.२०२२ चे पत्र.

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१२९,दि.१९/१२/२०२२

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणांमुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे डिसेंबर २०२२ मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी. ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

अ. क्र.	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी. होल्डरचे नाव	टीडीआर झोन	७/१२ नुसार क्षेत्र	टीडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे कात्रज – येथील स.नं. ४४/२/३ (पै)	१२.०० मी. डीपी रस्त्याने	दादासाहेब पांडुरंग शेलार, प्राजक्ता रोहित काळे	विरळ वस्ती	६१.०० चौ.मी.	६१.००चौ.मी. X२.१५= १३१.१५ पैकी	००६००५	डिसेंबर २०२२

<u>विषय क्रमांक :– २३/३०२</u>

संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त सभा ठराव क्र.९३, दि.१७.०६.२०२२

२) दैनिक सकाळ व पुढारी या वृत्तपत्रामध्ये जाहिरात क्र.१/४१०,दि.२१.०७.२०२२ व महाराष्ट्र शासन राजपत्रातील जाहीर प्रकटन दि.२८.०७.२०२२

३) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.३१, दि.१७.०६.२०२२

४) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/ शआ/९७१; दि.०९.१२.२०२२ चे पत्र.

५) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१३०,दि.१९/१२/२०२२

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन -

पुणे शहरातल्या विकास योजनेतील मौजे आंबेगाव बु|| ता.हवेली येथील स.नं.४३ पै. मधील ६.०० मी.रस्त्याची रुंदी १२.०० मी.करणेबाबत मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदीच्या अनुषंगाने कलम ३७(१) अन्वये कार्यवाही पूर्ण केली असून त्यास मा.महापालिका आयुक्त यांच्या विषयपत्रा सोबतच्या नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे प्रस्तावित फेरबदलानुसार १८.०० मी. रस्त्यास जोडणारा स.नं.४३ मधील अस्तित्वातील पूर्व पश्चिम ६.०० मी. रुंद रस्त्याची रुंदी १२.०० मी. रुंद करण्याच्या प्रस्तावास एम.आर.टी.पी. ॲक्ट १९६६ चे कलम ३७(२) अन्वये मान्यता मिळणेकामी शासनाच्या मान्यतेसाठी पाठविणेस मान्यता द्यावी अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

नगरसचिव
पुणे महानगरपालिका