

महानगरपालिका कार्यालय,
पुणे महानगरपालिका,
जा.क्र. मआ/टीजीओ/१२७
दिनांक. ०७.०७.०७.

कार्यालयीन आदेश.

विषय : महानगरपालिकेच्या हद्दीतील निवासी, बिगरनिवासी, मोकळ्या बखळ जागा इ.मिळकतीचे दिनांक १.४.२००७ ते ३१.३.२००८ या कालावधीसाठी वाजवी भाड्याचे दर ठरविणे व करआकारणी मध्ये सुसूत्रता आणणे.

- संदर्भ : १) कार्यालय परिपत्रक जा.क्र. मआ/टीजीओ/२० दिनांक ४.४.२००५.
२) कार्यालय परिपत्रक जा.क्र. मआ/टीजीओ/१६ अ दिनांक २१.४.२००५.
३) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २०(१)(क)
४) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४८५
५) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ६९.

मुंबई प्रांतिक महापालिका अधिनियम १९४९ प्रकरण ८ नियम ७ नुसार पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील सर्व मिळकतींसाठी दिनांक १.४.२००७ ते ३१.३.२००८ या कालावधीसाठी दरमहा प्रती चौ. फुटास वाजवी भाड्याचा दर निश्चित करण्यात आला असून त्या संदर्भातील स्वतंत्र पुस्तिकेला मान्यता देण्यात आली आहे.

करआकारणी प्रत्येक करदात्याला समजेल अशा पध्दतीने सुटसुटीत व पारदर्शी करणेसाठी खालीलप्रमाणे निर्णय घेण्यात आलेला असून करआकारणी व करसंकलन प्रमुख व त्यांचे नियंत्रणाखालील सर्व संबंधित अधिकारी व कर्मचारी यांनी या निर्णयाची प्रभावी अंमलबजावणी करावी.

- (१) पुणे शहरातील मिळकतींची करपात्र रक्कम ठरवितांना वाजवी भाड्यासंबंधीचे कार्यालयीन परिपत्रक जा.क्र.मआ/टीजीओ/२० दिनांक ४.४.२००५ रद्द करण्यात येत आहे.
- (२) पुणे शहरातील मिळकतींपैकी कार्यालयांसाठी करपात्र रक्कम ठरवितांना वाजवी भाड्यासंबंधीचे कार्यालयीन परिपत्रक जा.क्र.मआ/टीजीओ/१६ अ दिनांक २१.४.२००५ रद्द करण्यात येत आहे.
- (३) करपात्र रक्कम ठरवितांना मिळकतींची खालीलप्रमाणे वर्गवात करण्यात येत आहे.

(अ) निवासी बांधकाम

- १) आर.सी.सी. बांधकाम
- २) लोडबेअरिंग
- ३) साधे बांधकाम, पत्राशेड

(ब) बिगरनिवासी बांधकाम (कार्यालयां व्यतिरिक्त)

- १) आर.सी.सी. बांधकाम
- २) लोडबेअरिंग
- ३) साधे बांधकाम, पत्राशेड

(क) बिगरनिवासी बांधकाम (कार्यालये)

(ड) मोकळ्या जागा:

- १) व्यापारी कारणांसाठी वापर
- २) केवळ मोकळ्या जागा (७/१२ वर पिकवाहणी नमूद शेती व्यतिरिक्त)

(इ) पार्किंग

- १) बिगरनिवासी पार्किंग
- २) निवासी पार्किंग

(४) करपात्र रकम ठरवितांना लोडबेअरिंगसाठी दर निवासी व बिगरनिवासी या दोन्हीसाठी आर.सी.सी.दरच्या ७५% इतका राहिल व साधे बांधकाम, पत्राशेडसाठी तो दर निवासी व बिगरनिवासी या दोन्हीसाठी आर.सी.सी.दरच्या ५०% इतका राहिल.

(५) दरमहा वाजवी भाड्याचा किमान दर :- करपात्र रकमेवर ठरवितांना दरमहा प्रती चौ. फुटाचा वाजवी भाड्याचा किमान दर जागेच्या वापरानुसार खालीलप्रमाणे राहिल.

निवासी (रुपये)			बिगरनिवासी (रुपये)				मोकळ्या जागा (रुपये)		पार्किंग (रुपये)	
आर.सी.सी.	लोड बेअरिंग	साधे पत्राशेड	आर.सी.सी.	लोड बेअरिंग	साधे पत्राशेड	कार्यालय	व्यापारी तत्वावर वापर	केवळ मोकळ्या जागा (७/१२ वर पिकवाहणी नमूद शेती व्यतिरिक्त)	बिगर निवासी	निवासी
१.००	०.७५	०.५०	४.००	३.००	२.००	२.००	०.८०	०.२०	०.८०	०.२०

(६) निगमनिवासी मिळकत :- निगम यापूर्वीच निश्चित झालेल्या निगमनिवासी मिळकतीच्या बाबतीत सन २००७ - २००८ या आर्थिक वर्षासाठी करपात्र रकमेत (एकुण चटई क्षेत्र चौ. फुट X दरमहा वाजवी भाड्याचा दर X १२ महिने) देखभाल दुरुस्तीकरीता पुर्वप्रमाणेच १५% सवलत देण्यात यावी.

(७) निवासी मिळकती :-

(अ) करपात्र रकम यापूर्वीच निश्चित झालेल्या निवासी मिळकतीच्या बाबतीत सन २००७ - २००८ या आर्थिक वर्षासाठी (एकुण चटई क्षेत्र चौ. फुट X दरमहा वाजवी भाड्याचा दर X १२ महिने) जागेचा मालक स्वतः वापर निवासी कारणासाठी करीत असल्यास पहिल्यांदा ४०% सवलत द्यावी व उर्वरित रकमेतून देखभाल दुरुस्तीकरीता पुर्वप्रमाणेच १५% सवलत देण्यात यावी.

मात्र

(१) सौरऊर्जा वापर,

(२) पावसाच्या पाण्याची साठवणूक करून ते पुन्हा रिसायकलिंग करून वापरात आणणे,

(३) ओला व सुका कचरा वेगळा करून गाडूळखत प्रकल्प राबविणे.

या तीन पैकी दोन गोष्टींची अंमलबजावणी करणारे मिळकतदार यांनी तसा अर्ज केल्यानंतर व त्या संदर्भात संबंधित क्षेत्रिय अधिकारी यांनी प्रमाणपत्र दिल्यानंतर मालक स्वतः जागेचा वापर करीत असल्यास करपात्र रकम ठरवितांना स्ववापरासाठी सवलत रकम ४० % ऐवजी ५० % देण्यात यावी.

(ब) दि.१.४.२००७ पासून पुढे नव्याने करपात्र रकम ठरविण्यात येणाऱ्या मिळकतीच्या बाबतीत वरील अ.क्र. नंबर ७ (ब) मधील क्र.१ ते ३ पैकी दोन गोष्टींची अंमलबजावणी करणारे मिळकतदार यांनी तशी माहिती दिल्यास त्या संदर्भात संबंधित क्षेत्रिय अधिकारी यांनी प्रमाणपत्र दिल्यानंतर व मालक स्वतः जागेचा वापर करीत असल्यास करपात्र रकम सवलत ४० % ऐवजी ५० % देण्यात यावी.

(८) मोकळ्या जागा :- मोकळ्या जागा संदर्भात वार्षिक करपात्र रकम (एकुण चटई क्षेत्र चौ. फुट X दरमहा वाजवी भाड्याचा दर X १२ महिने) अशी राहिल. मोकळ्या जागेच्या करपात्र रकमेवर पाणीपट्टी आकारण्यात येऊ नये तसेच अशा स्वरूपाच्या जुन्या करआकारणी झालेल्या मोकळ्या जागांनाही दिनांक १.४.२००७ पासून पाणीपट्टी आकारू नये.

(९) निवासी पार्किंग :- निवासी पार्किंगची वार्षिक करपात्र रकम स्वतंत्र न ठरविता ती संबंधित मिळकतदाराच्या सदनिकेच्या करपात्र रकमेमध्ये समाविष्ट करावी.

(१०) बिगरनिवासी पार्किंग :- करपात्र रकम यापूर्वीच निश्चित झालेल्या बिगरनिवासी पार्किंग मिळकतीच्याबाबत सन २००७-२००८ या आर्थिक वर्षासाठी देखभाल दुरुस्तीकरीता १५ % सवलत देण्यात यावी.

- (११) आय.टी. मिळकती :- महाराष्ट्र शासनाने आद्य.टी.पी. २००२/सा.आर.३२४१/ आय.एन.डी - इंडस्ट्रीज एन्जी आणि लेबर डिपार्टमेंट, मंत्रालय, मुंबई-३२, दिनांक १२ जुलै, २००३ महाराष्ट्र शासनाने आय.टी.आणि आय.टी.ई.एस.(INFORMATION TECHNOLOGY & INFORMATION TECHNOLOGY ENABLED SERVICES) योजना, २००३ मधील परिशिष्ट ४-६ SUPPORT OF IT & ITES UNITS BY URBAN LOCAL BODIES (b) या संस्थामा मिळकतीची आकारणी निवासी दराने करणेबाबत तसेच ज्या संस्थामध्ये डायरेक्टोरेट ऑफ इंडस्ट्रीज (DIRECTORATE OF INDUSTRIES) महाराष्ट्र शासनाने प्रमाणपत्र असेल त्या आय.टी. आणि आय.टी.ई.एस. संस्थांना दिनांक १.१०.२००३ पासून निवासी दराने आकारणी करणेबाबत मा. स्थायी समिती ठराव क्र.१०२७ दिनांक १७.१०.२००३ ने मान्यता देण्यात आली आहे. पुणे मनपा हद्दीत व समाविष्ट गावात आय.टी. आणि आय.टी.ई.एस. संस्थानी भाड्याने मिळकती घेतल्या आहेत, अशा संस्थांची (करपात्र रक्कम) यापूर्वीच्या निवासी वाजवी भाड्याच्या दरमहा प्रती चौ. फुटाप्रमाणे दर रुपये २.६० बसण्याने निश्चित करण्यात यावा.
- (१२) टेरेस :- सर्व निवासी व बिगरनिवासी मिळकतींना लागू असलेल्या टेरेसच्या बाबतीत करपात्र रक्कम ठरविण्यासाठी भाड्याच्या दर त्या मिळकतीच्या वाजवी भाड्याच्या प्रतिमहा चौ. फुटाच्या दरच्या ५०% दराने करण्यात यावा.
- (१३) सहकारी गृहचरणा संस्था :- सन २००७-२००८ मध्ये करआकारणी करून घेणाऱ्यांसाठी निवासी मिळकती असणाऱ्या सहकारी गृहचरणा संस्थामध्ये असणाऱ्या रिक्रिएशन हॉल, क्रायोलिथ, बॅडमिंटन हॉल व तत्सम मिळकती व पोहण्याच्या तलाव या फक्त तेथील सभासदांच्या उपयोगासाठी असतील तर या निवासी मिळकती समजून करपात्र रक्कम निश्चित करावी. मात्र या गोष्टीचा नकारासल बापर होत असल्यास करपात्र रक्कम बिगर निवासी मिळकत समजून तशी निश्चित करावी.
- (१४) ऑम्नेस्टी :- दिनांक १.४.२००५ पासून रेडीरेकरच्या आधारे अ,ब,क,ड,इ असे करण्यात आलेले विभाग रद्द करण्यात आल्यामुळे यापूर्वी अ,ब,क,ड,इ विभागानुसार करपात्र रक्कम निश्चित केलेल्या मिळकतीच्या बाबतीत ऑम्नेस्टी मान्य करण्यात येत असून आता सन २००७ - २००८ साठी करपात्र रक्कम ठरविण्यासाठी मान्य करण्यात आलेल्या धोरणानुसार अशा मिळकतींना म.न.पा. प्रशासनातर्फे ऑम्नेस्टी मान्य करण्यात येत असून निवासी, बिगरनिवासी, यांना ऑम्नेस्टीप्रमाणे अंमल देण्याची कार्यवाही करावी. मात्र हे करीत असताना मिळकतदाराचे नुकसान होणार नाही याची काळजी घ्यावी. ज्या मिळकतीबाबत नव्याने ठरविण्यात येणारी करपात्र रक्कम ही पुर्वीच्या करपात्र रकमेपेक्षा जास्त असल्यास पुर्वीचीच करपात्र रक्कम ग्राह्य धरावी. वाजवी भाड्याच्या दराला मान्यता दिलेल्या पुस्तिकेनुसार करपात्र रक्कम निश्चित करावी.
- (१५) अधिकार प्रदान :- ऑम्नेस्टी सुंदर्भातील तसेच मिळकतीच्या आकारणीमधील दुर्बुक्ती, करपात्र रकमेतील दुर्बुक्ती, नाव, मिळकत क्रमांक, क्षेत्रफळ, वाजवी भाडे, इ. आकारणी दिनांकापासून

पुणेची करपात्रे लक्षात घेता महापात्रांमध्ये वर्षाभर १९८९ मध्ये फक्त ४८५ चे अधिकार पुढे प्राप्त झाले. यापुढील काळात अधिकार १९८९ मधील कलम ६९ अन्वये सध्याचे उप आयुक्त (विशेष) तथा करआकारणी व करसंकलन प्रमुख श्री.ज्ञानदेव डुबे यांना प्रदान करण्यात येत आहेत. यावेळी नव्याने करआकारणी व करसंकलन प्रमुख या पदावर येणाऱ्या अधिकाऱ्याला हे अधिकार या परिपत्रकानुसार प्राप्त होणार नाहीत तथापि त्यांना तसे अधिकार महापालिका आयुक्त यांना मान्य असल्यास त्याप्रमाणे नव्याने प्राप्त करून घ्यावे लागतील.

(१६) निवासी मिळकतीना ४०% सवलत देणे :- ज्या निवासी मिळकती संदर्भात करपात्र रक्कम यापूर्वी निश्चित केलेली असेल व तो ४०% सवलत मिळणेसाठी पात्र असेल व त्यानी करपात्र रकमेत ४०% सवलत मिळणेसाठी अर्ज केलेला असेल अशा बाबतीत पुन्हा नवीन वाजवी भाड्याच्या दराने करपात्र रकम निश्चित न करता ज्या कालावधीसाठी अर्ज केला असेल त्याची खात्री करून त्या दिनांकापासून पुर्वीच्या वाजवी भाड्याच्या दरामध्ये ४०% सवलत देण्याची कार्यवाही करण्यासाठी करआकारणी व करसंकलन प्रमुख हे सक्षम असतील.

(१७) निवासी वापरासाठी भाड्याने दिलेल्या मिळकतीची करआकारणी:- ज्या निवासी मिळकतीची करपात्र रकम पुर्वी निश्चित करण्यात आली आहे व त्यानी सदर मिळकत निवासी वापरासाठी भाड्याने दिली असेल अशा बाबतीत नवीन वाजवी भाड्याचे दराने करपात्र रकम न ठरविता पुर्वी निश्चित केलेल्या करपात्र रकमेतून ४० % सवलत न देता आकारणी करण्यात यावी. तसेच ज्या मिळकतीची वरीलप्रमाणे करआकारणी न करता नवीन वाजवी भाड्याचे दराने करआकारणी केली असेल अशा मिळकतीच्या बाबतीतही वर नमुद केल्याप्रमाणे करआकारणी करावी.

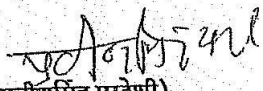
पुणे शहरातील ज्या मिळकतींचा वापर सुरुवातीपासून भाडे तत्वावर असेल व तशी करपात्र रकमेची आकारणी केलेली असेल अशा बाबतीत व अशा मिळकतीमध्ये भाडेकरी निघून गेल्याने मिळकतदार सदर मिळकतीचा वापर स्वतः करीत असल्याने, मिळकतकर कमी करणेबाबत अर्ज केल्यास अशा प्रत्यक्ष भाड्यावर आकारणी झालेल्या मिळकतीची करआकारणी त्या मिळकतीचे क्षेत्रफळ व प्रथम आकारणी झाली त्यावेळच्या निवासी वाजवी भाड्यानुसार अर्जाच्या दिनांकाच्या पुढील महिन्यापासून निश्चित करण्यात यावी.

(१८) पुणे म.न.पा.हद्दीतील जे हॉस्पिटल्स बायोमेडिकल वेस्टची विल्हेवाट स्वतःचे खचने करीत असतील अशा बाबतीत खात्री झाल्यानंतर विशेष सफाई कर दि. १-४-२००७ पासून आकारणी करू नये.

(१९) दरमहा दर चौ.फुटाचे वाजवी भाड्याचे दर निश्चित करून तयार केलेल्या पुस्तिकेनुसारच वार्षिक करपात्र रकम ठरवावी.

पुणे.

दिनांक :- ०७.०७.२००७


(प्रवीणसिंह परदेशी)
महापालिका आयुक्त,
पुणे महानगरपालिका.

(२५)

महापालिका आयुक्त यांचे कार्यालय,
पुणे महानगरपालिका.
जा.क्र.: - मआ/टीजीओ/२०
दिनांक - ४.४.२००५

// कार्यालय परिपत्रक //

विषय :- पुणे शहर व समाविष्ट गांवातील निवासी, बिगरनिवासी, तसेच मोकळ्या जमिनी/बखळ मिळकतीचे दि.०१/०४/२००५ पासून वाजवी भाड्याचे दर ठरविणेबाबत....

संदर्भ :- (१) स्वयंकर आकारणीबाबत नियुक्त समितीचा दि.१८.८.२००३ चा अहवाल.
(२) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.२८६, दि.१५.२.२००५.
(३) मा.महापालिका आयुक्त ठराव क्र. ६/०५, दिनांक ४.४.२००५.

मुंबई प्रांतिक महापालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७ नुसार पुणे म.न.पा.हद्दीतील सर्व मिळकतीवर मिळकतकर बसविण्यात येतो. मुंबई प्रांतिक महापालिका अधिनियम १९४९ मधील अनुसूची प्रकरण ८ कराधाननियम (Tax Rule) मधील नियम क्रमांक ७ मध्ये नमूद केलेल्याप्रमाणे मिळकतीचे वाजवी अंदाजे भाडे विचारात घेऊन करपात्र रक्कम ठरविली जाते स्वयंकर आकारणीबाबत समितीचे दि.१८.८.२००३ चे अहवालानुसार संदर्भ क्र.३ चे मा.महापालिका आयुक्त यांचे ठरावाअन्वये दिनांक १.४.२००५ पासून २००५-२००६ या वर्षासाठी पुणे महानगरपालिका हद्दीसाठी (पुणे शहर व समाविष्ट गावे) निवासी, बिगरनिवासी, मोकळ्या जमिनी/बखळ जमिनीचे वाजवी भाड्याचे दरमहा प्रति चौ.फुटास, दूर विभागनिहाय निश्चित करण्यात येत आहेत.

(१) वर्ष २००५-२००६ चे महाराष्ट्र शासनाकडील शीघ्रसिध्दगणक (Ready Reckoner) चे आधारे दि.१.४.२००५ पासून पुणे म.न.पा.हद्दीतील सर्व मिळकतीसाठी पाच विभाग पुढीलप्रमाणे करण्यात येत आहेत.

विभाग	निवासी जागांची किंमत प्रति चौ.मीटर
'अ'	रु. १७,००० पेक्षा जास्त
'ब'	रु. १२,००१ ते १७,०००
'क'	रु. ८,००१ ते १२,०००
'ड'	रु. ६,००१ ते ८,०००
'ई'	रु. ६,००० पेक्षा कमी

सोबत :- विभागनिहाय यादी. (परिशिष्ट 'अ')

(२) निवासी स्वतः अथवा भाड्याने वापर करणाऱ्या मिळकतीसाठी विभागनिहाय वाजवी भाड्याचा दरमहा प्रति चौ.फुट दर - ४०/-
ER ४८/४०

बांधकामाचा प्रकार	अ रुपये	ब रुपये	क रुपये	ड रुपये	ई रुपये
आर.सी.सी.	२.६०	२.००	१.५०	१.३०	१.००
लोडबेअरिंग, दगडी बांधकाम (सिमेंटमधील) छज्जावर पत्रा किंवा कोले	२.००	१.५०	१.२५	१.००	०.७५
पत्रा, शेड, साधे बांधकाम (सीटामधील)	१.५०	१.२५	१.००	०.७५	०.५०

(३) बिगरनिवासी स्वतः अथवा भाड्याने वापर करणाऱ्या मिळकतीचा वाजवी भाड्याचा दरमहा प्रति चौ.फुट दर -

बांधकामाचा प्रकार	अ रुपये	ब रुपये	क रुपये	ड रुपये	ई रुपये
आर.सी.सी.	१०.००	८.००	६.००	५.००	४.००
लोडबेअरिंग, दगडी बांधकाम (सिमेंटमधील) दस्तावर पत्रा किंवा कौले	८.००	६.००	४.००	३.५०	३.००
पत्रा, शेड, साधे बांधकाम (वीटामधील)	५.००	४.००	३.००	२.५०	२.००

(४) मोकळ्या जमिनी/बखळ जमिनी व विकसित/व्यावसायिक कारणासाठी वापरात असलेल्या मोकळ्या जमिनीचे वाजवी भाड्याचा दरमहा प्रति चौ.फुट दर -

बांधकामाचा प्रकार	अ रुपये	ब रुपये	क रुपये	ड रुपये	ई रुपये
केवळ मोकळ्या जमिनी/बखळ	०.५०	०.५०	०.३०	०.२५	०.२०
विकसित केलेल्या व्यापार तत्वावर वापरात असलेल्या मोकळ्या जमिनी	२.००	१.५०	१.२०	१.००	०.८०

(५) निवासी, बिगरनिवासी, मोकळ्या जागांच्या वापरात बदल झालेला असेल किंवा क्षेत्रात वाढ/बदल झालेला असेल किंवा भाडेकरू वापरात बदल झालेला असेल तर त्या मिळकतीची आकारणी विभागनिहाय वरील अ.क्र १ ते ४ मधील नवीन सुधारित वाजवी भाड्याच्या दरमहा प्रति चौ.फुट दराप्रमाणे करण्यात यावी.

(६) पुणे म.न.पा.हद्दीतील सर्व डी.आय.टी., महाराष्ट्र शासन किंवा एस.टी.पी.आय., केंद्र शासन मर्याताप्राप्त नोंदणी प्रमाणपत्र असलेल्या I.T. व I.T.E.S. संस्थांच्या बिगरनिवासी मिळकतींना निवासी वाजवी भाड्याचा दरमहा प्रति चौ.फुट दर रुपये २.६० याप्रमाणे व मा.मुख्य सभा ठराव क्र.२८६, दि.१५.२.२००५ अन्वये बिगरनिवासी करदराने आकारणी करण्यात यावी.

(७) पुणे म.न.पा.हद्दीतील सर्व निवासी, बिगरनिवासी मिळकतींच्या मोकळ्या गॅलरी/वाल्कनी/टेरेस (Open to Sky) क्षेत्राची आकारणी निवासी, बिगरनिवासी वाजवी भाड्याच्या दरमहा प्रति चौ.फुट दराच्या ५०% दराने विभागनिहाय करण्यात यावी.

(८) पुणे म.न.पा.हद्दीतील सर्व घोषित झोपडपट्टी क्षेत्रातील निवासी, आर.सी.सी.बांधकामाच्या मिळकतींना वाजवी भाडे दरमहा प्रति चौ.फुट दर रु.१/- व बिगरनिवासी मिळकतींना वाजवी भाडे दरमहा प्रति चौ.फुट दर रुपये २/- याप्रमाणे आकारणी करण्यात यावी.

तसेच सदर मिळकतींना मा.मुख्य सभा ठराव क्र.२८६, दि.१५.२.२००५ नुसार सर्वसाधारण कर आकारणी करण्यात यावी व इतर करांऐवजी महाराष्ट्र शासन निर्णय क्र. गवसु/१२२०/प्र.क्र.२०४(१)/झोपसु-१मंत्रालय, मुंबई-३२, दि.११.०८.२००१ नुसार सेवाशुल्क व पाणीपट्टी गवनि खालागामार्फत आकारणी करण्यात यावी.

(९) निवासी, बिगरनिवासी मिळकतींच्या पार्किंग क्षेत्राचे वाजवी भाडे विभागनिहाय दरमहा प्रति चौ.फुट दर -

बांधकामाचा प्रकार	अ रुपये	ब रुपये	क रुपये	ड रुपये	ई रुपये
निवासी पार्किंग	०.५०	०.४०	०.३०	०.२०	०.१०
बिगरनिवासी पार्किंग	१.००	०.८०	०.६०	०.४०	०.२०

सदर कार्यालय परिपत्रकाची अंमलबजावणी दि.१.४.२००५ पासून करण्यात यावी.

महापालिका आयुक्त,
पुणे महानगरपालिका.