नगरसचिव

पुणे महानगरपालिकेच्या कामाकरिता

पुणे महानगरपालिका – सूचना – कार्यपत्रिका क्र.५

जुलै २०२६

पुणे महानगरपालिकेची मासिक सर्वसाधारण सभा **सोमवार,दि.२०/७/२०२६** रोजी **दुपारी ०३.००** **(तीन)** वाजता **हिंदवी स्वराज्याचे संस्थापक श्री छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृहात (पुणे महानगरपालिकेच्या नविन विस्तारीत इमारतीतील सभागृहात)** भरेल.

सदर सभेत खालील विषयांचा विचार होईल.

वृत्तांत कायम करणे.

'' नियुक्ती''

विषय क्र. ८४

ऑल इंडिया इन्स्टिट्यूट ऑफ लोकल सेल्फ गव्हर्नमेंट, मुंबई यांच्या नियामक मंडळ निवडणुकीकरिता निर्वाचन गण (Electoral College) गठीत करण्यासाठी पुणे महानगरपालिकेच्या वतीने तीन (३) तीन विद्यमान नगरसेवकांची प्रतिनिधी म्हणून निवड करणेबाबत मा.नगरसचिव यांचेकडील जा.क्र.१७८१,दि.२९/६/२०२६ चे पत्र.

प्रश्नोत्तरे

मुंबई प्रांतिक म न पा अधिनियम, १९४९ चे कलम ४४ अन्वये प्रश्नोत्तरे.

स्थायी समितीचे ठराव

विषय क्र.८५

संदर्भ :- १) महाराष्ट्र शासन,अधिसूचना क्रमांक टीपीएस/१८२०/अनौस-१७/प्र.क्र.११३/२०२०/ कलम ३७ (१कक)(ग) नवि-१३,दि.७/२/२०२४

२) मा.महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांचेकडील आदेश जा.क्र.मआ/१८१२, दिनांक२४/४/२०२५

३) नगरविकास विभाग शासन निर्णय क्र.२०२४/प्र.क्र.३९/नवि-२२,दि.२८/१/२०२५

४) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/Tax/५५४,दि.३/९/२०२५ चे पत्र.

५) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.५४८,दि.४/९/२०२५

६) मनपा ठराव क्र.१९२,दि.१९/९/२०२५

७) मनपा ठराव क्र.२१९,दि.१६/१०/२०२५

८) मनपा ठराव क्र.२५५,दि.२०/११/२०२५

९) मनपा ठराव क्र.३१९,दि.१२/१२/२०२५

१०) मनपा ठरावक्र.४१२,दि.१९/१/२०२६

११) मनपा ठराव क्र.५६९,दि.२३/३/२०२६

१२) मा.पृथ्वीराज सुतार व मा.सचिन दोडके यांची दि.२४/४/२०२६ ची उपसूचना.

१३) मनपा ठराव क्र.१०,दि.२४/४/२०२६

१४) मा.पृथ्वीराज सुतार व मा.बाळा ओसवाल यांची दि.३०/६/२०२६ ची उपसूचना.

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

महात्मा फुले स्मारक व क्रांतीज्योती सावित्रीबाई फुले स्मारक एकत्रीकरण व विस्तारीकरणाबाबतचा प्राथमिक अहवाल व पुनर्वसन धोरणासाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१) भूसंपादन कायदा २०१३ अन्वये भूसंपादनाची कार्यवाही अंतिम टप्प्यात असून जे मिळकतधारक दि.१०/९/२०२५ पुर्ण होण्यापूर्वी तडजोडीने त्यांचे मालकीचे मिळकतीचा ताबा पुणे महानगरपालिकेच्या ताब्यात देतील त्यांना सन २०२५-२६ च्या रेडी रेकनरच्या दरानुसार येणाऱ्या मुल्यांकनाची दुप्पट रक्कम रोख मोबदल्याच्या स्वरूपात देणे, सदर कामी मिळकतधारकांना आयकर लागू झाल्यास संबंधितांनी भरलेल्या आयकर

रकमेचा परतावा संबंधित मिळकतधारकांना पुणे महानगरपालिकेमार्फत स्वतंत्ररित्या करणेस.

२) ज्या मिळकतधारकांना पुणे महानगरपालिकेच्या ताब्यातील सदनिका मालकी हक्काने घ्यावयाच्या आहेत अशा मिळकतधारकांना त्यांचे मिळकतीचे रेडी रेकनरच्या दरानुसार निर्धारित केलेल्या नुकसान भरपाई रकमे इतक्या किंमतीच्या पुणे महानगरपालिकेच्या ताब्यातील सदनिका मालकी हक्काने देणेस.

३) प्रकल्प बाधित भाडेकरू/वहिवाटदार यांना पुणे महानगरपालिकेच्या मालकीच्या सदनिका रेडीरेकनर नुसार येणाऱ्या मुल्यांकन रक्कमेच्या ०.५% वार्षिक दरानुसार येणारे भाडे आकारून भाडे पट्ट्याने देणेस. सदरचे भाडे मिळकतीच्या लोकेशननुसार सर्वसाधारणपणे र.रू.७००/- ते र.रू.१४००/- इतके असेल. संबंधित पात्र लाभार्थी इच्छुक असल्यास व त्यांनी स्वहिश्शाची रक्कम भरल्यास प्रधानमंत्री आवास योजनेतंर्गत (पीएमएवाय) अग्रक्रमाने कायमस्वरूपी पुनर्वसन करणेस.

४) झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण यांचेकडून प्रकल्पाचे आसपासचे भागात सदनिका उपलब्ध झाल्यास सदर सदनिका मिळकतधारक /भाडेकरू यांचे पुनर्वसनासाठी वापरणेस.

५) मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील निवेदनात नमूद मिळकर्तीचे मुल्यांकन जागेवरील प्राथमिक सर्वेक्षण अहवालानुसार केले असून ते अंदाजित आहेत. त्यामुळे प्रत्यक्ष मोबदला आदा करतेवेळी या रकमेत फरक पडण्याची (कमी-जास्त होण्याची) शक्यता असून मोबदल्याची अंतिम रक्कम निश्चित करण्याचे अधिकार मा.महापालिका आयुक्त यांना देणेस.

(टीप-सदर विषयाचा विचार माहे जुलै २०२६ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.३७,दि.३०/६/२०२६ चा झाला आहे.)

<u>विषय क्र.८६</u>

संदर्भ :- १) भाडे आणि सुरक्षा ठेव निर्धारण समिती जा.क्र.मआ/माव्य/४५५५,दि.१७/१०/२०२५ चे इतिवृत्त

२) महाराष्ट्र महानगरपालिका (स्थावर मालमत्तेचे भाडेपट्टयाद्वारे हस्तांतरण आणि भाडेपट्टयाचे नुतनीकरण) नियम २०२३

३) जाहिरात क्र.१/१३०२,दि.२२/११/२०२५ रोजीची वर्तमानपत्रा मधील जाहिरात.

४) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/समाजविकास/२१,दि.१७/४/२०२६ चे पत्र.

५) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.९३,दि.२३/४/२०२६

६) मा.पृथ्वीराज सुतार व मा.बाळा ओसवाल यांची दि.३०/६/२०२६ ची उपसूचना.

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून -

पुणे पेठ स.नं.१८ ही नं.३ डी ४ व ३९/२ वारजे (शहीद भगतसिंग ग्रंथालय) येथील वसंत कमल विहार सोसायटीचा अमेनिटी स्पेस मधील मल्टीपर्पज हॉल (क्षेत्रफळ १५७.३० चौ.मी.) या वास्तूमध्ये पुणे महानगरपालिका समाज विकास विभाग व स्काय फाउंडेशन डी-१० पहिला मजला पॉप्युलर नगर, वारजे,पुणे या संस्थेस भाडे तत्वावर देणे कामी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) पुणे पेठ स.नं.१८ ही नं.३ डी ४ व ३९/२ वारजे (शहीद भगतसिंग ग्रंथालय) येथील वसंत कमल विहार सोसायटीचा अमेनिटी स्पेस मधील मल्टीपर्पज हॉल (क्षेत्रफळ १५७.३० चौ.मी.) या वास्तूमध्ये पुणे महानगरपालिका समाज विकास विभाग व स्काय फाउंडेशन डी-१० पहिला मजला पॉप्युलर नगर, वारजे,पुणे या १० वर्ष कालावधीकरीता भाडेतत्वावर देणेस, त्याअनुषंगे स्काय फाऊंडेशन,डी-१० पहिला मजला, पॉप्युलर नगर, वारजे, पुणे या संस्थेसमवेत करारनामा करणेस.

२) पुणे महानगरपालिकेने सदर जागेपोटी निश्चित केलेले मासिक भाडे र.रू.२१,४००/- दरमहा भरून घेणेस व तीन महिनेच्या भाडे रक्कमे इतकी रक्कम अनामत रक्कम म्हणून घेणेस. तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका नियम २०२३ चे अनुषंगाने भाडे पट्ट्याच्या रक्कमेत दर तीन वर्षांनी सुधारणा करून वर्तमान वार्षिक भाडेपट्ट्याची रक्कम पाच टक्क्यांनी वाढविणेस व त्या प्रमाणात सुरक्षा अनामत रक्कमेत वाढ करणेस.

३) स्काय फाऊंडेशन,डी-१० पहिला मजला, पॉप्युलर नगर, वारजे, पुणे या संस्थेमार्फत मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद केलेल्या वास्तूचे संपुर्ण व्यवस्थापन, दुरूस्ती विषयक कामे करणेस.

४) समाज विकास विभागास आवश्यकता असल्यास सदर वास्तू वापरण्यास देणेस.

५) प्रकल्पासाठी आवश्यक असलेले फर्निचर व्यवस्था, तदनुषंगिक साधन-सामुग्री, प्रशिक्षित मनुष्यबळ इत्यादी बाबी स्काय फाऊंडेशन,डी-१० पहिला मजला, पॉप्युलर नगर, वारजे, पुणे या संस्थेमार्फत पुरविणेस.

६) सदर ठिकाणी प्रकाश व्यवस्था, पाण्याची व्यवस्था करणे, सदर मिळकतीची किरकोळ देखभाल दुरूस्ती करणे तसेच विविध सोयी व कोणत्याही प्रकारची देयक जसे की विज देयक अथवा इतर तत्सम देयक स्काय फाऊंडेशन,डी-१० पहिला मजला, पॉप्युलर नगर, वारजे, पुणे या संस्थेकडून करणेस.

७) स्काय फाऊंडेशन,डी-१० पहिला मजला, पॉप्युलर नगर, वारजे, पुणे या संस्थेमार्फत पुणे मनपाकडे करार संपेपर्यंत वार्षिक अहवाल प्रत्येक वर्षी समाज विकास विभागाकडे सादर करणेस.

८) सदर प्रकल्प राबविताना काही अनुचित प्रकार, घटना घडल्यास त्यांची सर्वस्वी जबाबदारी स्काय फाऊंडेशन,डी-१० पहिला मजला, पॉप्युलर नगर, वारजे, पुणे या संस्थेची राहणेस.

९) स्काय फाऊंडेशन,डी-१० पहिला मजला, पॉप्युलर नगर, वारजे, पुणे या संस्थेने व्यवस्थित व समाधानकारक काम केले नाही तर संस्थेकडील जागा काढून घेणेस.

(टीप-सदर विषयाचा विचार माहे जुलै २०२६ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.३८,दि.३०/६/२०२६ चा झाला आहे.)

विषय क्र.८७

संदर्भ :- १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/भरका/९०३,दि.२०/३/२०२६ अन्वयेचे कार्यालयीन परिपत्रक

२) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/भवन/१०५,दि.१४/५/२०२६ चे पत्र.

३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३२९,दि.२५/६/२०२६

मा.महा.आयुक्त यांनी केलेली शिफारस विचारात घेऊन -

प्रभाग क्र.३१ मधील स.नं.९ कर्वेनगर मधील प्ले ग्राऊंड आरक्षित जागेवर अर्चरीचे मैदान विकसित करणे, या कामासाठी चालू वर्षातील ८२.५० लक्ष व्यतिरिक्त पुढील सन २०२७-२८ मध्ये रक्कम रूपये ४९२.५० लक्ष (स्थापत्य व विद्युत कामासाठी) पर्यंत अंदाजपत्रकीय तरतूद उपलब्ध करणे त्या अनुषंगाने येणाऱ्या खर्चाचे दायित्व स्विकारण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील १९४९ चे कलम ७२(ब) अन्वये मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

मा. शहर सुधारणा समितीचे ठराव

विषय क्र.८८

संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांनी जा.क्र.मआ/शहर अभि/१४०,दि.९/७/२०१९ चे पत्र

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.१३९, दि.३१/७/२०१९

३) मनपा ठराव क्र.२९६,दि.२१/९/२०२१

४) मा.श्रीनाथ भिमाले व मा.पृथ्वीराज सुतार यांची दि.१८/२/२०२६ ची उपसूचना.

५) मनपा ठराव क्र.४९५,दि.१८/२/२०२६

६) मा.धीरज घाटे व मा.पृथ्वीराज सुतार यांची दि.२३/३/२०२६ ची उपसूचना.

७) मनपा ठराव क्र.५६१,दि.२३/३/२०२६

८) मा.पृथ्वीराज सुतार व मा.हरिदास चरवड यांची दि.२२/६/२०२६ ची उपसूचना.

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन-

पुणे पेठ लोहगाव स.नं.२०६/३ सि.स.नं.९७ मधून जाणाऱ्या कलम २०५ अन्वये आखलेल्या ९.१४ मी. रूंदीच्या रस्त्याचा कलम २०५ चा दर्जा काढून टाकून त्यास पूर्वीप्रमाणे अंतर्गत रस्ता म्हणून दर्जा देणेबाबत एमआरटीपी ॲक्ट १९६६ चे कलम ३७ ची कार्यवाही करणेसाठी मान्यता दयावी अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस आहे.

(टिप - सदर विषयाचा विचार माहे जुलै २०२६ च्या कार्यपत्रिकेच्या वेळी करावा असा मनपा ठराव क्र.३२, दि.२२/६/२०२६ चा झाला आहे.)

विषय क्र.८९

संदर्भ- १) चेअरमन/सेक्रेटरी,शकुंतला अपार्टमेंट व आशिष अपार्टमेंट यांचा आ.क्र.१००६३, दि.१६/२/२०२४ रोजीचा प्रस्ताव.

२) शहर अभियंता कार्यालय जा.क्र.शअजा/ज/१६६३३,दि.२४/१२/२०२४ रोजी सादर करणेत आलेला प्रस्ताव.

३) मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय जा.क्र.२१०९७,दि.१/१/२०२५ रोजी दुरूस्तीसाठी

परत आलेला प्रस्ताव.

४) शहर अभियंता कार्यालय जा.क्र.शअजा/ज/२०००२,दि.१४/२/२०२५ अन्वये फेर सादर करणेत आलेला प्रस्ताव.

५) मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय जा.क्र.मआ/शआ/१७२४,दि.२०/२/२०२५ अन्वये मा.नगरसचिव, पुणे महानगरपालिका यांचेकडे सादर करणेत आलेला प्रस्ताव.

६) सभा क्र.५,विषय क्र.१२५,ठराव क्र.१२५,दि.२७/२/२०२५ अन्वये मा.शहर सुधारणा समिती यांची मान्यता.

७) सभा क्र.६३,विषय क्र.४७४,ठराव क्र.४७४,दि.२०/३/२०२५ अन्वये मा.मुख्य सभा यांची मान्यता.

८) जा.क्र.शअजा/११६१,दि.२१/४/२०२५ अन्वये मा.प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन, यांच्या मान्यतेसाठी मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडे सादर केलेला प्रस्ताव.

९) जा.क्र.मआ/शअजा/२६२७,दि.९/५/२०२५ अन्वये मा.प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन, यांचे मान्यतेस सादर केलेला प्रस्ताव.

१०) महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग,जा.क्र.टिपीएस-१८२५/६७७/प्र.क्र.१४८/ २०२५ /नवि-१३,दि.२९/९/२०२५ रोजीचे आदेश.

११) मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडे जा.क्र.शअजा/११६३६,दि.१०/११/२०२५ रोजी सादर करणेत आलेला प्रस्ताव.

१२) मा.महापालिका आयुक्त जा.क्र.मआ/शअ/९८०,दि.१९/११/२०२५ अन्वये मा.नगरसचिव,पुणे महानगरपालिका यांचेकडे सादर प्रस्ताव.

१३) सभा क्र.२३,विषय क्र.९८, ठराव क्र.९८,दि.२०/११/२०२५ अन्वये मा.शहर सुधारणा समितीची मान्यता.

१४) सभा क्र.३३,विषय क्र.२८/३११,ठराव क्र.३११,दि.२०/११/२०२५ अन्वये मा.मुख्य सभा यांची मान्यता.

१५) जाहिर प्रकटन प्रसिध्द करणेसाठी दि.११/१२/२०२५ रोजी मा.महापालिका आयुक्त यांची मान्यता.

१६) जा.क्र.झोन ६/८६८२,दि.२/१/२०२६ रोजी मा.जनसंपर्क अधिकारी, जनता संपर्क कार्यालय यांचेकडे पाठविणेत आलेले जाहीर प्रकटन.

१७) जा.क्र.झोन६/८६८३,दि.२/१/२०२५ रोजी मा.व्यवस्थापक,शासकीय मुद्रणालय, येरवडा कारागृह, पुणे यांचेकडे पाठविणेत आलेले जाहिर प्रकटन.

१८) दि.६/१/२०२६ रोजी दै.लोकमत व दै.इंडियन एक्सप्रेस यामध्ये प्रसिध्द झालेले जाहिर प्रकटन.

१९) जा.क्र.शअजा/१४०४२,दि.४/२/२०२६ अन्वये मा.महापालिका आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांचेकडे सादर करणेत आलेले पत्र,

२०) जा.क्र.४०२९,दि.११/२/२०२६ अन्वये मा.अति.महापालिका आयुक्त (इ) यांचेकडून खात्यास प्राप्त प्रस्ताव.

२१) मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय जा.क्र.मआ/शअ/१९८३,दि.१६/३/२०२६ चे पत्र.

२२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.२२,दि.१०/४/२०२६

२३) मा.पृथ्वीराज सुतार व मा.बाळा ओसवाल यांची दि.३०/६/२०२६ ची उपसूचना.

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या विषयपत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन - भांबुर्डा,शिवाजीनगर, अंतिम भूखंड क्र.४७८/१ए ,या भूखंडावर श्रीमती शकुंतला वसंतराव जोशी व अंतिम भूखंड क्र.४७८/१ब, या भूखंडावर श्री.मनोहर विष्णू जोशी यांची नावे बी फॉर्ममध्ये नमूद करणेसाठी एम.आर.टी.पी.ॲक्ट १९६६ चे कलम ९१ अन्वये फेर बदल करण्याचा प्रस्ताव मे.राज्य शासनाकडे सादर करणेस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

(टिप - सदर विषयाचा विचार माहे जुलै २०२६ च्या कार्यपत्रिकेच्या वेळी करावा असा मनपा ठराव क्र.३९, दि.३०/६/२०२६ चा झाला आहे.)

विषय क्र.९०

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /११०,दि.१४/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४५ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डर नाव	टिडीआर झोन	७/१२ नुसार झोन	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	मौजे पुणे धानोरी येथील स.नं. ३२/६अ (जुना स.नं.३२/१+२+३ +४+५+६/अ)	३० मी. डी.पी.रस्ता क्षेत्र	रामराज्य हौसिंग लिमिटेड, सुरेंद्र वज्रलाल पटेल, राहुल भिकालाल पटेल, भूपेश भगवानदास पटेल	विरळ वस्ती	१७६८८.८३ चौ.मी.	२११९३.१६	००६५५७	मे २०२६
२	स.नं.३२/६अ/१ब पैकी (जुना स.नं. ३२/१+२+३+४+ ५+६अ/१) स.नं. ३२/६अ/२पैकी (जुना ३२/१+२+ ३+४+५+६अ/२) स.नं.३२/६ब पैकी (जुना ३२/१+२+ ३+४+५+६/ब) स.नं.३२/६क, (जुना स.नं. ३२/१ +२+३+४+५+६/ क) स.नं. २८/३/३					७०९१.७९	००६५५८	
३	मौजे, पुणे	१८ मी. डी.पी.रस्ता क्षेत्र	रामराज्य हौसिंग लिमिटेड		८११.३८	६२८.४२	००६५५९	
४	धानोरी येथील स.नं.३२/६ब पैकी (जुना ३२/१+२+ ३+४+५+६/ब)					४९७.१७	००६५६०	
५	मौजे पुणे धानोरी येथील स.नं. ३२/६अ पैकी (जुना ३२/१+२+ ३+४+५+६/अ)	१२ मी. डी.पी.रोड			१७०३.९०	३३६२.७४	००६५६१	
६	मौजे पुणे	नाला गार्डन	रामराज्य हौसिंग लिमिटेड, सुरेंद्र वज्रलाल पटेल, राहुल भिकालाल पटेल, भूपेश भगवानदास	विरळ वस्ती	३८९६.३५	११२४.५५	००६५६२	
७	धानोरी येथील स.नं.३२/६अ (जुना स.नं.३२/ ६अ (जुना स.नं. ३२/१+२+३+४ +५+६/अ) स.नं. ३२/६अ/१ब पैकी /१) स.नं. ३२/६अ/२ पैकी (जुना ३२/१२+३ +४ +५+६/२) स.नं.३२/६ब पैकी (जुना ३२/१+२+३ +४+५+६/ब)					२५४९.३९	००६५६३	

	स.नं.३२/६क, (जुना स.नं. ३२/१ +२+३+४+५+६/क स.नं.२८/३/३							

विषय क्र.९१

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /११३,दि.१८/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४६ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डर नाव	टिडीआर झोन	७/१२ नुसार झोन	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे हडपसर येथील स.नं. ३५/४/२(पै)	प्रायमरी स्कूल (PS-85)	श्री.विलास बाजीराव काळे, कैलास बाजीराव काळे तर्फे कुलमुखत्यारधारक मे.शिव कन्स्ट्रक्शन तर्फे अंकुश विजयकुमार मेहता	विरळ वस्ती	४२०.०० चौ.मी.	४२०.००चौ.मी. X १.००= ४२०.०० चौ.मी.	००६५१९	मे २०२६

विषय क्र.९२

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /११४,दि.१८/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४७ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डर नाव	टिडीआर झोन	७/१२ नुसार झोन	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे पाषाण स.नं.५/७८ आणि स.नं.५/७९ सि.टी.एस.५ ३४(पै)	३० मी. डी.पी. रस्ता	नितीन सुभाष अनगळ	विरळ वस्ती	१२९६.०० चौ.मी.	१२९४.७६ चौ.मी. X २.०० = २५८९.५२ चौ.मी.	००६५३२	मे २०२६

विषय क्र.९३

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /११६,दि.१८/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४९ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डर नाव	टिडीआर झोन	७/१२ नुसार झोन	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे बावधन (खुर्द) येथील	१५ मी. डी.पी.	सौ.उषा दिपक फाल्गुने तर्फे	विरळ वस्ती	११४.०० चौ.मी.	६९.७७५चौ.मी. X २.०० =	००६५५६	मे २०२६

	स.नं.२०/३/२/ए	रस्ता	कु.मु.धा. श्री.नितीन सुधाकर देशपांडे			१३९.५५ चौ.मी.		

विषय क्र.९४

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /११७,दि.१८/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.५० ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डर नाव	टिडीआर झोन	७/१२ नुसार झोन	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे बाणेर स.नं.१०४/१ /१०५/३/ ॲमेनिटी/ एसटी आरक्षण	एसटी येथील ॲमेनिटी स्पेस ॲण्ड एसटी-१	इंदिरा सदानंद शेट्टी	विरळ वस्ती	४१०७.९४ चौ.मी.	४१०७.९४ चौ.मी. X २.०० = ८२१५.८८ चौ.मी. पैकी २०००.००चौ.मी २०००.००चौ.मी २०००.००चौ.मी २२१५.८८चौ.मी	००६५२६ ००६५२७ ००६५२८ ००६५२९	मे २०२६

विषय क्र.९५

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१३०,दि.२६/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.५२,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	मिळकतीचा तपशील	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डरचे नाव	टिडीआर झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	मौजे लोहगाव हि.क्र.२अ(पैकी) स.नं.२०३, पुणे	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे.रविराज क्रिएटिव्ह असो.	झोन C	६५१७.८५ चौ.मी.	००४८१३	मे २०२६

विषय क्र.९६

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१३३,दि.२६/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.५५ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डर नाव	टिडीआर झोन	७/१२ नुसार झोन	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे पेठ नाना पेठ सि.स.नं. ४९२ आणि ४९३	२४ मी. डी.पी. रस्ता	मॉडर्न ग्रुप तर्फे मोहिउद्दीन बहाउद्दीन सय्यद व शाहीद अली नाझीर खान	विरळ वस्ती	२४.७२ चौ.मी. (२०% क्षेत्राचा टिडीआर राखीव ठेऊन)	२४.७२चौ.मी. X ३.००= ७४.१६ चौ.मी.	००६५४१	मे २०२६

विषय क्र.९७

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१३४,दि.२६/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.५६ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डर नाव	टिडीआर झोन	७/१२ नुसार झोन	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे कसबा पेठ सि.टी.एस नं.२६३	१८ मी. डी.पी रस्ता निवासी अनबिल्डेबल	श्री.अमोल कृष्णा अष्टेकर	दाट वस्ती	६८.६० चौ.मी.	६८.६०चौ.मी. X ३= २०५.८० चौ.मी.	००६५१८	मे २०२६

विषय क्र.९८

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१३५,दि.२६/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.५७ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	मिळकतीचा तपशील	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डरचे नाव	टिडीआर झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे पेठ मौजे भवानी पेठ, सि.स.नं.८०१ (जुना ८०२)	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे.टि.आर.एस. इन्फ्रा	रेडीरेकनर प्रमाणे	४८५७.९१ चौ.मी.(जोते पुर्णत्वापोटीचा २५%टीडीआर)	००४८२०	मे २०२६

विषय क्र.९९

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१३६,दि.२६/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.५८ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	मिळकतीचा तपशील	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डरचे नाव	टिडीआर झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे पेठ मौजे एरंडवणे सि.स.नं. २३० ते २४० व २४२, सि.स.नं. १७९ पै,पौड फाटा एरंडवणे	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे.नमन एंटरप्राईज ॲण्ड डेव्हलपर	रेडीरेकनर प्रमाणे	१०३५.०८ चौ.मी. (जोते पुर्णत्वापोटीचा २५%टीडीआर)	००४८१६	मे २०२६

विषय क्र.१००

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१३७,दि.२६/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.५९ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	मिळकतीचा तपशील	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डरचे नाव	टिडीआर झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे सि.स.नं.३६२ व ३६३ (पा) फा. प्लॉट क्र.१६२ घोरपडे पेठ (लोहियानगर) येथील	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे.सम्यक गृहनिर्माण प्रा.लि.	रेडिरेकनर नुसार	२४४३.३५ चौ.मी. (झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेतील इमारतीचा अभिहस्तांतरणा पोटीचा देय १०%टीडीआर)	००४८१४	मे २०२६

विषय क्र.१०१

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१३८,दि.२६/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.६० ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डर नाव	टिडीआर झोन	७/१२ नुसार झोन	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे खराडी येथील स.नं. ६३/१/६ पैकी	३० मी.डी.पी रस्ता आणि प्ले ग्राऊंड (PG-61)	श्री.जिवानी फिरोज निझारअली	विरळ वस्ती	३७२.०० चौ.मी.	३७१.६१ चौ.मी. x २.१० = ७८०.३८ चौ.मी.	०६१२०	मे २०२६

विषय क्र.१०२

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१३९,दि.२६/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.६१ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	आरक्षणाचा स.नं.	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डर नाव	टिडीआर झोन	७/१२ नुसार झोन	टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे पर्वती स.नं.६४/५ सि.स.नं. ३३७१/ ३३७७	गार्डन (जी-१२) (सन १९८७ च्या मान्य विकास आराखडया नुसार)	मे.असा असोसिऐटस तर्फे भागीदार अजिंक्य नारायण गोडसे	विरळ वस्ती	६५७.०० चौ.मी.	३१४.१५५ चौ.मी. x २.०० = ६२८.३१ चौ.मी.	००६५५५	मे २०२६

विषय क्र.१०३

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१४७,दि.२९/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.६२ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	मिळकतीचा तपशील	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डरचे नाव	टिडीआर झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे नाना पेठ, सि.स.नं.१००८ (पै) १००९, १०१० गाडी अड्डा	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे.विनर डेव्हलपर्स	रेडीरेकनर प्रमाणे	७३१८.८८ चौ.मी. (२५% जोते पूर्णत्वापोटी)	००४८१८	मे २०२६

विषय क्र.१०४

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१४६,दि.२९/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.६३ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	मिळकतीचा तपशील	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डरचे नाव	टिडीआर झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पेठ सदाशिव पेठ पुणे येथील फायनल प्लॉट नं.२८ (स.नं.१३५)	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे.केदार व्हेंचर्स	रेडीरेकनर प्रमाणे	१६८९४.९९ चौ.मी (पुनर्वसन योजने अंतर्गत इमारत सी चे आर.सी.सी. व वीट बांधकाम पुर्णत्वापोटीचा देय ३५% टिडीआर)	००४८१७	मे २०२६

विषय क्र.१०५

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१४५,दि.२९/५/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.६४ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	मिळकतीचा तपशील	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डरचे नाव	टिडीआर झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	पुणे पेठ मौजे गुरूवार पेठ सि.स.नं.२१९ २२०/१,२२०/२ २२०/३,२२०/४अ २२०/४ब,२२१ २२२/अ,२२२/ब २२३,२३३,२३४	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे.सह्याद्री प्रॉपर्टीज	रेडीरेकनर प्रमाणे	१००७९.५२ चौ.मी (जोते पुर्णत्वापोटीचा २५% टिडीआर)	००४८१९	मे २०२६

विषय क्र.१०६

संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर /१४९,दि.१/६/२०२६ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.७१ ,दि.१६/६/२०२६

पुणे महानगरपालिकेकडून विविध कारणामुळे जागा संपादन करताना देण्यात आलेल्या माहे मे २०२६ मध्ये खालील प्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

अ.क्र	मिळकतीचा तपशील	आरक्षणाचा प्रकार	डी.आर.सी होल्डरचे नाव	टिडीआर झोन	क्षेत्र चौ.मी.	डीआरसी क्र.	डीआरसी दिल्याचा दिनांक
१	मौजे एरंडवणा टीपी स्कीम १, फायनल प्लॉट नं.२/१,२/४ व ३/१,सि.स.नं. १/१ (स.नं.८८)	झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना	मे.वरद विनायक डेव्हलपर्स	रेडीरेकनर प्रमाणे	१८९०.२७चौ.मी. (पुनर्वसन इमारतीकरीता जोते पुर्णत्वापोटीचा २५% टिडीआर)	००४८१०	मे २०२६

मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र.

विषय क्र.१०७

विश्रांतवाडी येथील मुकुंदराव आंबेडकर चौक या ठिकाणी भारतरत्न डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर यांचा पूर्णाकृती पुतळा उभारण्यासाठी मा.मुख्य सभेची पुनश्च मान्यता मिळणेबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील जा.क्र.मआ/भरका/२१७, दि.२९/६/२०२६ चे पत्र.

मा.सभासदांचे प्रस्ताव

विषय क्र.१०८

संदर्भ :- मा.बाबूराव चांदेरे व मा.अमोल बालवडकर यांची सूचना दि.२५/६/२०२६

१) मा.आमदार श्री.शंकर हिरामण मांडेकर यांचे पत्र दि.२८/७/२०२५

२) पथ विभागाचे निवेदन जा.क्र.पथ/७६५४,दि.७/१०/२०२५

३) मा.महापालिका आयुक्त यांचा ठ.क्र.६/४७८,दि.७/१०/२०२५

४) ठेकेदार श्री.सिध्दीविनायक कन्स्ट्रक्शन इंडिया प्रा.लि.यांना दिलेला कार्यादेश जा.क्र.पथ/८३७, दि.२४/१०/२०२५

५) तज्ञ सल्लागार मे.क्रिएशन इंजिनिअर्स प्रा.लि.यांना दिलेला कार्यादेश जा.क्र.पथ/८८२५, दि.६/११/२०२५

६) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/पथ/१६४३,दि.३०/१/२०२६ चे पत्र.

७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१६५१,दि.६/२/२०२६

८) मा.रोहिणी चिमटे व मा.पृथ्वीराज सुतार यांची दि.२३/३/२०२६ ची उपसूचना.

मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन-

नवीन समाविष्ट गावे सुस नांदे आर.पी.रस्त्यावरील सनीज वर्ल्ड या ठिकाणी रस्त्याचा चढ उतार कमी करून रूंदीकरण करणेकामी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ६७(३)(क) नुसार नवीन समाविष्ट गावे सुस नांदे आर.पी.रस्त्यावरील सनीज वर्ल्ड या ठिकाणी रस्त्याचा चढ उतार कमी करून रूंदीकरण करणे हे काम ठेकेदार मे.सिध्दीविनायक कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.यांचेकडून ॲटपार दराने आणि तज्ञ सल्लागार मे.क्रिएशन्स इंजिनिअर्स प्रा.लि.यांचेकडून प्रकल्प खर्चाच्या किमान २% दराने पुर्ण करून घेणेस व त्याकरिता येणाऱ्या र.रू.५०.३३ कोटी इतक्या खर्चास मान्यता मिळणेस.

२) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७२(ब) नुसार, नवीन समाविष्ट गावे सुस नांदे आर.पी.रस्त्यावरील सनीज वर्ल्ड या ठिकाणी रस्त्याचा चढ उतार कमी करून रूंदीकरण करणे या कामासाठी येणाऱ्या र.रू.५०.३३ कोटी इतक्या खर्चाचे दायित्व पत्करणेस व त्याकरिता या आर्थिक वर्षात वर्गीकरणाने तरतूद उपलब्ध करणेस आणि पुढील आर्थिक वर्षात बजेट तरतूद प्रस्तावित करणेस.

३) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ८९ नुसार नवीन समाविष्ट गावे सुस नांदे आर.पी.रस्त्यावरील सनीज वर्ल्ड या ठिकाणी रस्त्याचा चढ उतार कमी करून रूंदीकरण करणे या कामासाठीचा खर्च पुणे महानगरपालिका हद्दीबाहेरील नांदे गावामध्ये करणेस.

संदर्भ क्र.८ च्या उपसूचनेनुसार -

सदर विषयाबाबत आजपर्यंत झालेल्या कामाचे बील अदा करणेत यावे. उर्वरित कामाची त्वरीत निविदा प्रक्रिया राबविण्यात यावी.

असा मनपा ठराव क्र.६०२, दिनांक २३/३/२०२६ चा ठराव मान्य झाला असून सदर ठरावाचा फेरविचार करुन खालीलप्रमाणे ठराव मान्य करण्यात यावा.

संदर्भ :- १) मा.आमदार श्री.शंकर हिरामण मांडेकर यांचे पत्र दि.२८/७/२०२५
२) पथ विभागाचे निवेदन जा.क्र.पथ/७६५४,दि.७/१०/२०२५
३) मा.महापालिका आयुक्त यांचा ठ.क्र.६/४७८,दि.७/१०/२०२५
४) ठेकेदार श्री.सिध्दीविनायक कन्स्ट्रक्शन इंडिया प्रा.लि.यांना दिलेला कार्यादेश जा.क्र.पथ/८३७, दि.२४/१०/२०२५
५) तज्ञ सल्लागार मे.क्रिएशन इंजिनिअर्स प्रा.लि.यांना दिलेला कार्यादेश जा.क्र.पथ/८८२५, दि.६/११/२०२५
६) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/पथ/१६४३,दि.३०/१/२०२६ चे पत्र.
७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१६५१,दि.६/२/२०२६
८) मा.रोहिणी चिमटे व मा.पृथ्वीराज सुतार यांची दि.२३/३/२०२६ ची उपसूचना.

नवीन समाविष्ट गावे सुस नांदे आर.पी.रस्त्यावरील सनीज वर्ल्ड या ठिकाणी रस्त्याचा चढ उतार कमी करून रूंदीकरण करणेकामी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.

१) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ६७(३)(क) नुसार नवीन समाविष्ट गावे सुस नांदे आर.पी.रस्त्यावरील सनीज वर्ल्ड या ठिकाणी रस्त्याचा चढ उतार कमी करून रूंदीकरण करणे हे काम ठेकेदार मे.सिध्दीविनायक कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.यांचेकडून ॲटपार दराने आणि तज्ञ सल्लागार मे.क्रिएशन्स इंजिनिअर्स प्रा.लि.यांचेकडून प्रकल्प खर्चाच्या किमान २% दराने पुर्ण करून घेणेस व त्याकरिता येणाऱ्या र.रू.५०.३३ कोटी इतक्या खर्चास मान्यता मिळणेस.

२) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७२(ब) नुसार, नवीन समाविष्ट गावे सुस नांदे आर.पी.रस्त्यावरील सनीज वर्ल्ड या ठिकाणी रस्त्याचा चढ उतार कमी करून रूंदीकरण करणे या कामासाठी येणाऱ्या र.रू.५०.३३ कोटी इतक्या खर्चाचे दायित्व पत्करणेस व त्याकरिता या आर्थिक वर्षात वर्गीकरणाने तरतूद उपलब्ध करणेस आणि पुढील आर्थिक वर्षात बजेट तरतूद प्रस्तावित करणेस.

३) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ८९ नुसार नवीन समाविष्ट गावे सुस नांदे आर.पी.रस्त्यावरील सनीज वर्ल्ड या ठिकाणी रस्त्याचा चढ उतार कमी करून रूंदीकरण करणे या कामासाठीचा खर्च पुणे महानगरपालिका हद्दीबाहेरील नांदे गावामध्ये करणेस.

नगरसचिव कार्यालय,
पुणे महानगरपालिका,
शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.
दिनांक :-१०/७/२०२६.

योगिता भोसले ,
नगरसचिव,
पुणे महानगरपालिका.

(टीप :- प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयांची कागदपत्रे (डॉकेटस्) मा. नगरसचिव यांच्या कार्यालयात वाचण्यासाठी ठेवली आहेत.)