

पुणे महानगरपालिका
स्थायी समिती
कार्यपत्रिका क्र. ३८
सभा क्र.५३, दिनांक २७/१२/२०२४ चा वृत्तांत

पुणे महानगरपालिका स्थायी समितीची साप्ताहिक सभा शुक्रवार, दि. २७/१२/२०२४ रोजी दुपारी ३.०० (तीन) वाजता मा. महापालिका आयुक्त कार्यालय, पुणे महानगरपालिका भवन, पुणे येथे संपन्न झाली.

सदर सभेस खालील अधिकारी उपस्थित होते.

मा. डॉ. राजेन्द्र ब. भोसले	–	प्रशासक तथा महापालिका आयुक्त, पुणे मनपा
मा. सौ. योगिता भोसले-निकम	–	प्रभारी नगरसचिव

दाखल विषय

विषय क्र.१४७२त्वर्थ

पुणे महानगरपालिकेच्या परिमंडळ क्र.२ अंतर्गत येणाऱ्या बाणेर स्मशानभूमी येथे पर्यावरण पूरक गॅस शवदाहिनी पुरविणे बसविणे व चालू करणे कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ५ टेंडर्स पैकी ठेकेदार मे. Kalyani Enterprises यांचे टेंडर सर्वात कमी रकमेचे (टेंडर र.रु.५४,०४,८३२/- (अधिक जी.एस.टी.) पेक्षा १.३०% ने कमी) असल्याने त्यांचेकडून र.रु.५३,३४,५६९=१८ पर्यंत अधिक जी.एस.टी. र.रु.९,६०,२२२/- पर्यंत अधिक रॉयल्टी चार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अधिक मटेरिअल टेस्टिंग चार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अशी एकूण र.रु.६२,९४,७९१=१८ पर्यंत काम करून घेणेस व सदरचे काम ब पाकीट उघडलेचे दिनांक (११-१०-२०२४) पासून सुरु करणेस, त्याप्रमाणे त्यांचेशी करारनामा करणेस व त्यानुसार केलेल्या कामाचे बिल अदा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. अति. महा. आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र.मआ/विद्युत/१४१७, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

विषय क्र.१४७३त्वर्थ

पुणे महानगरपालिकेमध्ये नव्याने समाविष्ट गावामधील कोढवे धावडे या ग्रामपंचायत हद्दीतील रॉ वॉटर जॅकवेल खडकवासला व १० एम एल डी जलशुद्धीकरण प्रकल्प कंत्राटी सेवकांद्वारे चालविणे कामी टेंडर्स मागविले असता ठेकेदार मे. AADSH ELECTRICAL AND CONTRACTORS यांचे एकच टेंडर आले असल्याने (टेंडर र.रु.१,००,९१,५९९/- पेक्षा ०.०१०% ने जास्त) असल्याने त्यांचेकडून र.रु.१,००,९२,६०८=१६ अधिक रॉयल्टी चार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अधिक मटेरीअल टेस्टिंग चार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अशी एकूण र.रु.१,००,९२,६०८=१६ तसेच (०१-११-२०२४) पासून काम सुरु करणेस, दरवर्षी उपलब्ध होणाऱ्या तरतुदीनुसार (सध्या उपलब्ध र.रु.६०,००,०००) पर्यंत तसेच अधिक विशेष भाववाद व सर्वसाधारण भाववाद सूत्रानुसार फरक अदा करणेस / कपात करणेस व त्यांचेशी करारनामा करून काम करून घेणेस मान्यता मिळणेबाबत मा.अति.महा.आयुक्त (ज) यांचे जा.क्र.मआ/पापु/१४१८; दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

विषय क्र.१४७४त्वर्थ

पुणे महानगरपालिकेच्या परिमंडळ क्र.१ अंतर्गत येणाऱ्या खराडी स्मशानभूमी येथे पर्यावरण पूरक गॅस शवदाहिनी पुरविणे बसविणे व चालू करून देणे कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ४ टेंडर्स पैकी ठेकेदार मे. Vichare And Company Private Limited यांचे टेंडर सर्वात कमी रकमेचे (टेंडर र.रु.५५,६६,१५७/- (अधिक जी.एस.टी.) पेक्षा २.३०% ने कमी) असल्याने त्यांचेकडून र.रु.५५,६६,१५७/- पर्यंत अधिक जी.एस.टी. र.रु.९,७८,८६४/- पर्यंत अधिक रॉयल्टीचार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अधिक मटेरिअल टेस्टिंग चार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अशी एकूण र.रु.६४,१६,९९९=३९ पर्यंत काम करून घेणेस व सदरचे काम वर्क ऑर्डर पासून सुरु करणेस, त्याप्रमाणे त्यांचेशी करारनामा करणेस व त्यानुसार केलेल्या कामाचे बिल अदा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. अति. महा. आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र.मआ/विद्युत/१४१९, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

विषय क्र.१४७५त्वर्थ

पुणे महानगरपालिकेच्या परिमंडळ क्र.२ अंतर्गत येणाऱ्या सुस स्मशानभूमी येथे पर्यावरण पूरक गॅस शवदाहिनी पुरविणे बसविणे व चालू करणे कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ४ टेंडर्स पैकी ठेकेदार मे. Kalyani Enterprises यांचे टेंडर सर्वात कमी रकमेचे (टेंडर र.रु.६८,५६,७५७/- (अधिक जी.एस.टी.) पेक्षा २.४०% ने कमी) असल्याने त्यांचेकडून र.रु.६६,९२,१९४=८३ पर्यंत अधिक जी.एस.टी. र.रु.१२,०४,५९५/- पर्यंत अधिक रॉयल्टीचार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अधिक मटेरिअल टेस्टिंग चार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अशी एकूण र.रु.७८,९६,७८९=८३ पर्यंत काम करून घेणेस व सदरचे काम ब पाकीट उघडलेचे दिनांक (१०-१०-२०२४) पासून सुरु करणेस, त्याप्रमाणे त्यांचेशी करारनामा करणेस व त्यानुसार केलेल्या कामाचे बिल अदा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. अति. महा. आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र.मआ/विद्युत/१४२०, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

विषय क्र.१४७६त्वर्थ

सि.स.नं. २४४/१ पुणे पेठ बाणेर विधाते वस्ती येथील (गोपीनाथ मुंडे सभागृह) तळमजल्यावरील ४७४.०० चौ.मी. क्षेत्रफळ असून या वास्तूमध्ये पुणे महानगरपालिका समाज विकास विभाग व नव महाराष्ट्र विकास संस्था, सी-१०३, बागेश्री रागदरी

कॉम्पलेक्स, डी.पी. रोड, औंध, पुणे - ७ या संस्थेच्या संयुक्त विद्यमाने सामाजिक उपक्रम राबविणेकरीता खालील बाबींस मा.स्थायी समिती मार्फत मा.मुख्य सभेची मान्यता मिळणेबाबत मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सवि/१४२१, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

- पुणे मनपाच्या औंध बाणेर क्षेत्रिय कार्यालयांतर्गत सि.स.नं. २४४/१ पुणे पेठ बाणेर विधाते वस्ती येथील (गोपीनाथ मुंडे सभागृह) तळमजल्यावरील ४७४.०० चौ. मी. क्षेत्रफळ असलेले विरंगुळा केंद्राचे ठिकाणी पुणे महानगरपालिका, समाज विकास विभाग व नव महाराष्ट्र विकास संस्था, सी-१०३, बागेश्री, रागदरी कॉम्पलेक्स, डी.पी. रोड, औंध, पुणे-७ या संस्थेच्या संयुक्त विद्यमाने सामाजिक उपक्रम ५ वर्ष कालावधीकरीता राबविणेस, नव महाराष्ट्र विकास संस्था, सी-१०३, बागेश्री, रागदरी कॉम्पलेक्स, डी.पी. रोड, औंध, पुणे-७ या संस्थेसमवेत करारनामा करणेस.
- समाज विकास विभागमार्फत सदर जागेपोटी ०.७% बेसरेट दराने भाडे दर निश्चित करणे व या बेसरेट नुसार मासिक भाडे र.रु.२१,३१३/-रक्कमेपेक्षा जास्त भाडे र.रु.२२,०००/- संस्थेकडून भरून घेणेस. तीन महिनेच्या भाडे रक्कमे इतकी रक्कम अनामत रक्कम म्हणून घेणेस.
- पुणे महानगरपालिका मिळकत / जागा वाटप नियमावली सन २००८ मधील भाग १० (२३) मधील २ नुसार व्यवस्थापन व देखभाल यावरील येणारा खर्च भागविण्यासाठी योग्य ते शुल्क मा. महापालिका आयुक्त यांचे पुर्व परवानगीने संस्थेमार्फत आकारणेस.
- नव महाराष्ट्र विकास संस्था, सी-१०३, बागेश्री, रागदरी कॉम्पलेक्स, डी.पी. रोड, औंध, पुणे- ७ या संस्थेमार्फत सदर वास्तूचे संपूर्ण व्यवस्थापन, दुरुस्ती विषयक कामे करणेस.
- समाज विकास विभागास आवश्यकता असल्यास सदर वास्तू वापरण्यास देणेस.
- प्रकल्पासाठी आवश्यक असलेले फर्निचर व्यवस्था, तनुषंगिक साधन सामुग्री, प्रशिक्षित मनुष्यबळ इत्यादी बाबी नव महाराष्ट्र विकास संस्था, सी-१०३, बागेश्री रागदरी कॉम्पलेक्स, डी.पी. रोड, औंध, पुणे ७ या संस्थेमार्फत पुरविणेस.
- सदर ठिकाणी प्रकाश व्यवस्था, पाण्याची व्यवस्था करणे, सदर मिळकतीची किरकोळ देखभाल दुरुस्ती करणे तसेच विविध सोयी व कोणत्याही प्रकारची देयक जसे की विज देयक अथवा इतर तत्सम देयक नव महाराष्ट्र विकास संस्था, सी-१०३, बागेश्री रागदरी कॉम्पलेक्स, डी.पी. रोड, औंध, पुणे-७ या संस्थेकडून करणेस.
- नव महाराष्ट्र विकास संस्था, सी-१०३, बागेश्री, रागदरी कॉम्पलेक्स, डी.पी. रोड, औंध, पुणे -७ या संस्थेमार्फत पुणे मनपाकडे करार संपेपर्यंत वार्षिक संयुक्त प्रकल्प अहवाल प्रत्येक वर्षीसमाज विकास विभागाकडे सादर करणेस.
- समाज विकास विभागाकडील अधिकारी/कर्मचाऱ्यांकडून वेळोवेळी भेटी देऊन सदरील सामाजिक उपक्रमाची माहिती घेणेस,
- सदर प्रकल्प राबविताना काही अनुचित प्रकार, घटना घडल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी नव महाराष्ट्र विकास संस्था, सी-१०३, बागेश्री, रागदरी कॉम्पलेक्स, डी.पी. रोड, औंध, पुणे-७ या संस्थेची राहिल.
- नव महाराष्ट्र विकास संस्था, सी-१०३, बागेश्री, रागदरी कॉम्पलेक्स, डी.पी. रोड, औंध, पुणे - ७ या संस्थेने व्यवस्थित व समाधानकारक काम केले नाही तर संस्थेकडील जागा काढून घेणेस.

विषय क्र.१४७७त्वर्थ

पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीमध्ये परिमंडळ क्र.४ अंतर्गत येणाऱ्या कोंढवा-येवलेवाडी स्मशानभूमी येथे नवीन प्रस्तावित गॅस शवदाहिनी पुरविणे, बसविणे, चालू करणे व तदनुषंगिक कामे करणे.(मनपा/शासकीय/निमशासकीय रजिस्ट्रेशन अट शिथिल) कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ३ टेंडर्स पैकी ठेकेदार मे. ALPHA EQUIPMENTS यांचे टेंडर सर्वात कमी रकमेचे (टेंडर र.रु.६८,५६,७५७/- (अधिक जी.एस.टी.) पेक्षा २.३०% ने कमी) असल्याने त्यांचेकडून र.रु.६६,९९,०५१=५९ पर्यंत अधिक जी.एस.टी. र.रु.१२,०५,८२९/- पर्यंत अधिक रॉयल्टीचार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अधिक मटेरिअल टेस्टिंग चार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अशी एकूण र.रु.७९,०४,८८०=५९ पर्यंत काम करून घेणेस व सदरचे काम वर्क ऑर्डर पासून सुरु करणेस, त्याप्रमाणे त्यांचेशी करारनामा करणेस व त्यानुसार केलेल्या कामाचे बिल अदा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. अति. महा. आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र.मआ/विद्युत/१४२२, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

विषय क्र.१४७८त्वर्थ

पुणे महानगरपालिकेच्या परिमंडळ क्र.१ अंतर्गत येणाऱ्या कोरेगाव पार्क स्मशानभूमी येथे पर्यावरण पूरक गॅस शवदाहिनी पुरविणे बसविणे व चालू करणे कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ३ टेंडर्स पैकी ठेकेदार मे. ALPHA EQUIPMENTS यांचे टेंडर सर्वात कमी रकमेचे (टेंडर र.रु.५४,०४,८३२/- (अधिक जी.एस.टी.) पेक्षा २.२०% ने कमी) असल्याने त्यांचेकडून र.रु.५२,८५,९२५=७ पर्यंत अधिक जी.एस.टी. र.रु.९,५१,४६७/- पर्यंत अधिक रॉयल्टीचार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अधिक मटेरिअल टेस्टिंग चार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अशी एकूण र.रु.६२,३७,३९२=७ पर्यंत काम करून घेणेस व सदरचे काम वर्क ऑर्डर पासून सुरु करणेस, त्याप्रमाणे त्यांचेशी करारनामा करणेस व त्यानुसार केलेल्या कामाचे बिल अदा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. अति. महा. आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र.मआ/विद्युत/१४२३, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

विषय क्र.१४७९त्वर्थ

पुणे महानगरपालिकेच्या परिमंडळ क्र.२ अंतर्गत येणाऱ्या पाषाण स्मशानभूमी येथे पर्यावरण पूरक गॅस शवदाहिनी पुरविणे बसविणे व चालू करणे कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ४ टेंडर्स पैकी ठेकेदार मे. Kalyani Enterprises यांचे टेंडर सर्वात कमी रकमेचे (टेंडर र.रु.६८,५६,७५७/- (अधिक जी.एस.टी.) पेक्षा २.१०% ने कमी) असल्याने त्यांचेकडून र.रु.६७,१२,७६५=१ पर्यंत अधिक जी.एस.टी. र.रु.१२,०८,२९८/- पर्यंत अधिक रॉयल्टीचार्जेस र.रु.०/- पर्यंत अधिक मटेरिअल टेस्टिंग चार्जेस र.रु.०/-

पर्यंत अशी एकूण र.रु.७९,२१,०६३=१ पर्यंत काम करून घेणेस व सदरचे काम ब पाकीट उघडलेचे दिनांक (१०-१०-२०२४) पासून सुरु करणेस, त्याप्रमाणे त्यांचेशी करारनामा करणेस व त्यानुसार केलेल्या कामाचे बिल अदा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. अति. महा. आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र.मआ/विद्युत/१४२४, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

विषय क्र.१४८०त्वर्थ

पुणे पेट कॉडवा बु. स.नं.५५,५६ मधील टिळेकर नगरकडे जाणाऱ्या अस्तित्वातील ६.०० मी.रस्ता रुंदी करणे बाबत महाराष्ट्र महापालिका अधिनियम चे कलम २१०(१)(अ) अन्वये बांधकाम विकास विभागाने सादर केलेल्या नकाशात दर्शविल्यानुसार १२.०० मी.रुंदीची रस्ता प्रमाणरेषा कायम करणेसाठी जाहीर प्रकटनाद्वारे नागरिकांच्या हरकती/सूचना मागविण्यासाठी मान्यता मिळणे बाबत मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/भूसंपादन/१४२५, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

विषय क्र.१४८१त्वर्थ

श्री.सुमित राजेंद्र चांदरे, लिपिक टंकलेखक (पेठ निरीक्षक) कर आकारणी व कर संकलन विभाग, पुणे मनपा व श्री.प्रशांत शिवाजीराव घाडगे, लिपिक टंकलेखक (पेठ निरीक्षक) कर आकारणी व कर संकलन विभाग, पुणे मनपा यांचे विरुद्ध सक्षम न्यायालयात खटला दाखल करण्यास पूर्व मंजुरी दिल्याची बाब महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ५९(अ) नुसार मा.स्थायी समिती मार्फत मा.मुख्य सभेच्या निदर्शनास आणणेबाबत मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्र/१४२६, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

विषय क्र.१४८२त्वर्थ

महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण महामंडळाची वीज जोडणी घेणा-या ग्राहक / विकसकासाठी डी.डी.एफ. (१.३%) योजना अंतर्गत भूमिगत विद्युत केबल टाकणेकरिता रस्ता खोदाई शुल्काबाबतचे धोरण निश्चितीबाबत खालील बाबीस मा.स्थायी समिती मार्फत मा.मुख्य सभेची मान्यता मिळणे बाबत मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/पथ/१४२७, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

१. महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण महामंडळाची वीज जोडणी घेणा-या ग्राहक / विकसकासाठी डी.डी.एफ. (१.३%) योजना अंतर्गत भूमिगत विद्युत केबल टाकणेकरिता महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण महामंडळाच्या शिफारशीनुसार रस्ता खोदाई शुल्काच्या मान्य दरामध्ये ५० % सवलत देणेस.
२. अशा योजना अंतर्गत करण्यात येणा-या कामांचे मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील संदर्भ क्र. २ च्या मान्य काटछेदानुसार (cross section) अंतिम डांबरीकरणापर्यंत करणेत येणा-या रिईनस्टेटमेंटचे काम ग्राहक /विकसक यांच्याकडून स्वखर्चाने करून घेणेची संपूर्ण जबाबदारी महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण महामंडळ यांची राहिल.
३. या कामी करणेत येणा-या रिईनस्टेटमेंटच्या कामाकरिता सुरक्षा अनामत रक्कम म्हणून खोदाई शुल्काच्या मान्य दराच्या ५०% रक्कम (विना व्याज) संबंधित ग्राहक/विकसका मार्फत पुणे मनपा कोषागारात भरून घेणेस व रिईनस्टेटमेंटचे काम पूर्ण झाल्यानंतर एक महिन्याच्या आत कामाच्या योग्य गुणवत्तेबाबत मे. इंजिनिअर्स इंडिया लि.या संस्थेकडून तपासणी करून त्याचा तपासणी अहवाल सादर केल्यानंतर व महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण महामंडळ यांचे नाहरकत पत्र प्राप्त झाल्यानंतरच जमा केलेली सुरक्षा अनामत रक्कम ग्राहक / विकसक यांना परत करणेस.
४. उपरोक्त नुसारची कार्यवाही मा. मुख्य सभेची मान्यता मिळाल्यानंतरच्या दाखल प्रस्तावास लागू राहिल.

विषय क्र.१४८३त्वर्थ

प्र.क्र.२० ससून हॉस्पिटल परिसरात २७ इंची पाण्याची मुख्य जलवाहिनी इमारती खाली फुटली असल्याने, नवीन जलवाहिनी इमारतीस बायपास करून विकसित करणेचे काम तातडीचे असल्याने सदर कामाची कार्यवाही महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ६७ (३) (क) नुसार केल्याने या कामाकरिता र.रु.५७,४२,४०५=०७ अधिक जी.एस.टी. र.रु.१०,३३,६३२=९१ याप्रमाणे एकूण र.रु.६७,७६,०३७=९८ या प्रत्यक्ष झालेल्या खर्चाचे प्रतिवृत्त मा. स्थायी समिती मार्फत मा. मुख्य सभेस सादर होणेबाबत मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/पापु/१४२८, दि.२६/१२/२०२४ चे पत्र.

वरीलप्रमाणे विषय क्र.१४७२ त्वर्थ ते विषय क्र. १४८३ त्वर्थ असे एकूण १२ विषय दाखल करून आजची सभा शुक्रवार, दि. ०३/०१/२०२५ रोजी सकाळी ११.०५ (अकरा वाजून पाच मिनिटे) वाजेपर्यंत स्थगित करण्यात येत आहे.

सही /- xxx
(योगिता भोसले)
प्र. नगरसचिव,
पुणे महानगरपालिका.

दि. ०३/०१/२०२५ रोजी वृत्तांत मंजूर.

सही /- xxx
(डॉ राजेन्द्र ब भोसले)
प्रशासक तथा आयुक्त,
पुणे महानगरपालिका.