पुणे महानगरपालिका
स्थायी समिती
कार्यपत्रिका क्र. १५
सभा क्र.२५, दिनांक १४/०७/२०२३ चा वृत्तांत

पुणे महानगरपालिका स्थायी समितीची साप्ताहिक सभा शुक्रवार, दि. १४/०७/२०२३ रोजी सकाळी ११.०० (अकरा) वाजता मा.महापालिका आयुक्त कार्यालय, पुणे महानगरपालिका भवन, पुणे येथे संपन्न झाली.

सदर सभेस मा.प्रशासक तथा आयुक्त, पुणे महानगरपालिका व नगरसचिव हे उपस्थित होते. तसेच संबंधीत विषयांचे काही खाते प्रमुख उपस्थित होते.

मा. प्रशासक तथा आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांचेकडे स्थायी समितीचे विषय सादर करण्यात आले, त्यावर मा.प्रशासक तथा आयुक्त, पुणे महानगरपालिका यांनी खालीलप्रमाणे निर्णय दिले आहेत.

वृत्तांत कायम करणे

मा. स्थायी समिती सभा क्र. २४, दि. ०७/०७/२०२३ चा वृत्तांत कायम करण्यात आला.

दाखल विषय

विषय क्र. ३५५

मा. स्थायी समिती सभा प्रसंगी मागविणेत आलेल्या भोजनाचे बिल अदा करणेसाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील शेड्युल डी चॅप्टर ५ मधीलकलम २ (२) व कलम (१)(ब) नुसार करारनामा न करता नगरसचिव कार्यालयाकडील ३ अ मागील बिले देण्यासाठी (RE11A103A) या अर्थशिर्षकावर बिले खर्ची टाकून रेस्टॉरंन्ट श्रेयस, डेक्कन जिमखाना, पुणे यांना बिल अदा करणेस पश्चात मान्यता मिळणेबाबत मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/नगरसचिव/३२०, दि. १३/७/२०२३ चे पत्र.

निर्णय– सदरचा विषय दाखल करून मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र. ३५६

प्रभाग क्र. २४, रामटेकडी, सय्यदनगर व परिसरातील पिण्याच्या जलनलिकांची देखभाल दुरूस्ती व इत्यादी तदनुषंगिक कामे करणेकामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ३ टेंडर्सपैकी ठेकेदार मे.प्रज्वल एन्टरप्रायजेस यांचे टेंडर सर्वात कमी रक्कमेचे(टेंडर र.रू. ६३,५३,८६८/–पेक्षा ७% कमी)असल्याने त्यांचेकडून र.रू. ५९,०९,०९७=२४अधिक १८ %जीएसटी नुसार होणारी र.रू. ६,००,२१०/– (कामगार वगळून) एकूण र.रू. ६५,०९,३०७=२४ पैकी उपलब्ध आर्थिक तरतूद रक्कम रू. ३०,००,०००/– च्या मर्यादित काम करून घेणेसाठी व त्यांचेबरोबर करारनामा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा.अति.महा.आयुक्त (ज) यांचे जा.क्र. मआ/पापु/३२१, दि. १३/७/२०२३ चे पत्र.

निर्णय– सदरचा विषय दाखल करून मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र. ३५७

पुणे पेठ बाणेर स.नं.३२/१अ/१/५९/४ येथील ३० मी. डी.पी.रस्ता रुंदीने बाधित ५०६.४१ चौ.मी. जागेचा रोख रकमेच्या स्वरूपात मोबदला देणेकामी जागेची ताबेपावती व हस्तांतरण दस्त नोंदणीकृत करून पुणे मनपाचे नांवे ७/१२ वर नाव दाखल झाल्यानंतर संबंधितांना नुकसान भरपाई रक्कम अदा करणेसाठी खालील बाबींस मान्यता मिळणेबाबत.मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/माव्य/३२२, दि. १३/७/२०२३ चे पत्र.

मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांची मान्यता देण्यात यावी.

१. पुणेपेठबाणेरस.नं.३२/१अ/१/५९/४ येथील ३० मी. डी.पी.रस्त्यानेबाधित क्षेत्ररोख रक्कम स्वरूपात मोबदल्यापोटी ताब्यातघेणेबाबत ५०६.४१ चौ.मी. क्षेत्रापैकी ५०%क्षेत्रम्हणजेच २५३.२०५ चौ.मी. क्षेत्राचा मोबदलार.रू. ५३,३४,८५१.५० अधिक १००% दिलासार.रू. ५३,३४,८५१०=५० असे एकूणर.रू. १,०६,६९,७०३/– अदाकरणेस.
२. सदरसंपूर्ण ५०६.४१ चौ.मी. जागेचीताबेपावती व हस्तांतरणदस्तनोंदणीकृत करून संबंधितांना ५०%नुकसान भरपाई रक्कम आदाकरणेस.
३. मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी रक्कम पुणे महानगरपालिकेने भरावयाचीअसल्याससदरजागाताब्यातघेणेकरितासंपूर्ण क्षेत्राचे (५०६.४१ चौ.मी.) ७% मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी (रू. १५,२३,७५८/–) पुणे महानगरपालिकेमार्फत भरणेस व सदरची रक्कम पथ विभागामार्फत उपलब्धकरून मिळणेस.

निर्णय– सदरचा विषय दाखल करून मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र. ३५८ त्वर्य

पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील कोरेगाव पार्क ते कल्याणीनगर जोडणाऱ्या आगाखान पुलाच्या (भैरोबा पंपिंग स्टेशनच्या बाजूने) कोरेगाव पार्क ते कल्याणीनगर पुलाची ११ मी. रूंदी वाढविणेकामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ७ टेंडर्सपैकी ठेकेदार मे. एन.पी. इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांचे टेंडर सर्वात कमी रक्कमेचे (टेंडर र.रू. २७,६८,३४,७५८/–पेक्षा१३.०५ % कमी)असल्याने त्यांचेकडून र.रू. २४,०७,०७,८२२=०८ पर्यंत काम करून घेणेस व त्यांचेबरोबर करारनामा करणेस अधिक गुणवत्ता तपासणी शुल्कर.रू. १३,३०,८६६/– अधिक रॉयल्टी चार्जेस र.रू. २०,५२,१५६/– जीएसटी (१८%) र. रू. ४,३३,२७,४०८/– पर्यंत अधिक कामाचा विमा र.रू. २७,६८,३४८/– पर्यंत अधिक कामगार विमा र.रू. २७,६८,३४८/– उपलब्ध रकमेपर्यंत अदा करणेस व निविदा अटी शर्तीनुसार भाववाढ

आणि विशेष भाववाढ (स्टार रेट) सुत्रानुसार फरक अदा/कपात करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/प्रकल्प/३२३, दि. १३/७/२०२३ चे पत्र.

निर्णय– सदरचा विषय दाखल करून मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र. ३५९त्वर्य

पुणे महानगरपालिका अंतर्गत येणाऱ्या मुळा–मुठा नदीसुधार प्रकल्पास अडथळा ठरणारे २२KV डबल सर्किट टॉवर लाईन स्थलांतरीत करणेकामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ६ टेंडर्सपैकी ठेकेदार मे. NEW SOLAR ELECTRICALS AND ELECTRONICS यांचे टेंडर सर्वात कमी रक्कमेचे (टेंडर र.रू. ३,४६,६८,३३६/– अधिक १८% जीएसटी र.रू.६२,४०,३००/– असे एकूण र.रू.४,०९,०८,६३६/– (१८%जीएसटी सह) च्या पुर्वगणनपत्रक मधील निविदा र.रू. ३,४६,६८,३३६/– पेक्षा १९.१९% कमी) असल्याने त्यांचेकडून र.रू. २,८०,१५,४८२=३२१६अधिक जीएसटी र.रू. ५०,४२,७८७/– पर्यंत अधिक रॉयल्टी चार्जेस र.रू. ०/– अधिक मटेरिअल टेस्टिंग चार्जेस र.रू. ०/– अशी एकूण र.रू. ३,३०,५८,२६९=३२ पर्यंत काम करून घेणेस व सदरचे काम वर्क ऑर्डर पासून सुरू करणेस, त्याप्रमाणे त्यांचेशी करारनामा करून, काम करून घेणेस मान्यता मिळणेबाबत मा.अति. महा.आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र. मआ/विद्युत/३२४, दि. १३/७/२०२३ चे पत्र.

निर्णय– सदरचा विषय दाखल करून मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र. ३६० त्वर्य

महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम सुधारणा २०२३ च्या निर्देशानुसार अग्निशमन व आपत्कालीन सेवा फी चे महापालिका क्षेत्रात दर निश्चित करणे व त्यास मे.राज्य शासनाची मंजुरी घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता मिळणेबाबत मा.महा.आयुक्त यांचेजा.क्र. मआ/अशाद/३२५, दि. १३/७/२०२३चे पत्र.

अ) महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २०२३ (सुधारणा) नुसार पुणे महानगरपालिका परिक्षेत्रात अंमलबजावणी करणेस,

आ) मा.मुख्य सभा मान्यता देईल या भरवश्यावर अग्निशमन दलाकडून उंच इमारतींना तसेच विशेष वापराच्या विविध इमारतींना आग प्रतिबंधक उपाययोजनांच्या दृष्टीने करावयाच्या यंत्रणेसाठी प्राथमिक ना हरकत प्रमाणपत्र देताना मा. महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद मुद्दा क्र. ०७ प्रमाणे नमूद अग्निशमन व आपत्कालीन सेवा फी सुधारीत दरानुसार आकारणी सुरू करणेसाठी मा.महापालिका आयुक्त यांची प्रशासकीय मान्यता मिळेणेस. दर विवरण (एएसआर) टक्केवारी नुसार इमारतीच्या विविध प्रवर्गासाठी स्थुल बांधीव क्षेत्राच्या (Gross Built-up Area) च्या प्रती चौरस मीटर प्रमाणे सुधारित दराने खालील तक्त्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे आकारणी करणेस,

अ.क्र.	इमारतीची उंची मीटरमध्ये	वार्षिक दर विवरणपत्राच्या टक्केवारीनुसार (एएसआर)			
		निवासी	संस्थेची इमारत	वाणिज्यिक	औद्योगिक
१	४५ मी . पर्यंतची इमारत	०.२५%	०.५०%	०.७५%	०.७५%
२	४५ मीपेक्षा . उंच इमारत	०.७५%	१.००%	१.२५%	१.००%

इ) मा. महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद मुद्दा क्र. ०७ नमूद अग्निशमन व आपत्कालीन सेवा फी च्या सुधारित दरांना महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ चे कलम १२ (१), (क) आणि (ख) मधील तरतुदीनुसार मा.महानगरपालिका मुख्य सभेची मान्यता घेऊन मे.राज्य शासनाची अंतिम मान्यता घेणेसाठी अलाहिदा प्रस्ताव पाठविणेस,

ई) मा. महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद मुद्दा क्र. ०७ नमूद अग्निशमन व आपत्कालीन सेवा फी च्या सुधारित दरांना महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ चे कलम १२ (१), (क) आणि (ख) मधील तरतुदीनुसार मा.महानगरपालिका सभेची मान्यता घेऊन मे.राज्य शासनाची अंतिम मान्यता प्राप्त होईल या भरवशावर सुधारित दरांचे नुसार आकारणी सुरु करून अग्निशमन ना हरकत प्रमाणपत्र अदा करणेस,

उ) अग्निशमन व आपत्कालीन सेवा फी द्वारे जमा होणारी रक्कम ही वेगळ्या अर्थशिर्षका अंतर्गत जमा करण्यासाठी स्वतंत्र अर्थशिर्षक तयार करणे व यात जमा होणाऱ्या रक्कमेचा अग्निशमन कायद्याच्या कलम २५ नुसार फक्त अग्निशमन सेवा सक्षमीकरणासाठीच वापरण्याबाबत.

ऊ) सध्या RI24G101 अर्थशिर्षका अंतर्गत आकारण्यात येणारी अग्निशमन सेवा व वार्षिक फी ची रक्कम नव्याने निर्माण होणाऱ्या अग्निशमन व आपत्कालीन सेवा या अर्थशिर्षकात वर्ग/जमा करणेस,

ऋ) मा. महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद मुद्दा क्र. ०७ नुसार प्रस्तावित सुधारित दराने मा. मुख्य सभेची मंजुरी मिळून मे.राज्य शासनाची अंतिम मंजुरी मिळताना दर कमी झाल्यास जादा रक्कम ही त्याच प्रकल्पासाठी बांधकाम परवानगी प्रकरणी बांधकाम विकास विभागाकडे भरावयाच्या रकमेमध्ये समायोजित करणेस, आणि दरवाढ झाल्यास वाढीव रक्कम तत्काळ भरणार अशा आशयाचे हमीपत्र विकसकाकडून लिहून घेणेस,

ऌ) मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. ०६/७७९, दि. ०९/१२/२०२२ अन्वये या पूर्वी प्रशासकीय मंजुरी देण्यात आलेला प्रस्ताव व त्यामधील बाबी रद्द करणेस,

निर्णय– सदर विषयाचा विचार १५ दिवसांनंतर करण्यात यावा.

विषय क्र. ३६१ त्वर्य

१५ व्या वित्तआयोगाअंतर्गत प्राप्त निधीमधून Automation of waste transfer station या कामासाठी मंजूर निधीमधून कात्रज कचरा हस्तांतरण केंद्र या ठिकाणी अत्याधुनिक पद्धतीचे कचरा हस्तांतरण केंद्र उभारणेस Selection of contractor for Design, Construct, Supply, Installation, Commissioning and Operation & Maintenance on turnkey basis for a period of 5 years of minimum 200 MTPD Mechanized Transfer Station for Municipal Solid Waste at Katraj कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ३ टेंडर्सपैकी ठेकेदार मे. ग्लोबल वेस्ट मॅनेजमेंट सेल प्रा.ली. यांचे टेंडर सर्वात कमी रक्कमेचे (पुगप र.रू. २६,५४,५२,२८३/– (GST विरहीत) पेक्षा४.३० % जास्त तडजोडीने) असल्याने त्यांचेकडून र.रू. २७,६८,६६,७३१=१७ अधिक डिजेल व विद्युत प्रचलित दरफरक (जीएसटी विरहीत) व र.रू. ३२,९९,८८,१९९=६० (जीएसटी सह) अधिक डिजेल व विद्युत प्रचलित दरफरक पर्यंत टेंडर स्पेसिफिकेशन व टेंडर–अटी शर्तीप्रमाणे काम करून घेणेस व त्यांचेबरोबर करारनामा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/घनकचरा/३२७, दि. १४/७/२०२३ चे पत्र

निर्णय– सदरचा विषय दाखल करून मान्य करण्यात येत आहे.

<u>**कार्यपत्रिकेवरील विषय**</u>

<u>**घनकचरा व्यवस्थापन आढावा**</u>

विषय क्र.३३६

पुणे महानगरपालिकेच्या घनकचरा व्यवस्थापनाविषयी पंधरा क्षेत्रिय कार्यालयाकडील दि.१/६/२०२३ ते दि.३०/०६/२०२३ अखेर पर्यंत पाठविलेला अहवाल निदर्शनास आणणेबाबत मा.उप आयुक्त घनकचरा व्यवस्थापन यांचे जा.क्र.घ.क.व्य.का/१८७०, दि. ५/७/२०२३चे पत्र.

निर्णय– सदर विषयाची नोंद घेण्यात आली.

<u>**उपआयुक्त विभागीय कार्यालय यांचे कामकाजाचा आढावा**</u>

विषय क्र.३३७

उप आयुक्त, परिमंडळ क्र. ५ कार्यालयाचे नियंत्रणाखालील महापालिका सहाय्यक आयुक्त बिबवेवाडी, भवानी पेठ, कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रिय कार्यालयांकडील माहेमे २०२३ चा अहवाल निदर्शनास आणणेबाबत मा.उप आयुक्त, परिमंडळ क्र.५ यांचे जा.क्र. उआ–५/२३८९, दि. १०/७/२०२३चे पत्र.

निर्णय– सदर विषयाची नोंद घेण्यात आली.

विषय क्र.३३८

उप आयुक्त, परिमंडळ क्र. १ चे अखत्यारीत येणाऱ्या ढोले पाटील रोड/येरवडा–कळस/ नगर रोड (वडगांवशेरी) क्षेत्रिय कार्यालयांकडील माहे जून २०२३ चा अहवाल निदर्शनास आणणेबाबत मा.उप आयुक्त, परिमंडळ विभाग क्र.१ यांचे जा.क्र. उप–१/३२३६, दि. ११/७/२०२३चे पत्र.

निर्णय– सदर विषयाची नोंद घेण्यात आली.

<u>**माहितीसाठी आलेले विषय**</u>

विषय क्र.३३९

दि. १९/६/२०२३ ते दि. २५/०६/२०२३ अखेर संपणाऱ्या आठवड्यात पुणे म.न.पा.च्या हद्दीत लागलेल्या एकुण ३७ आगींबाबत मा.अति.महा.आयुक्त (ज) यांनी जा.क्र. मआ/अग्निशमन/३१६, दि. १२/७/२०२३ ने पाठविलेला अहवाल माहितीसाठी.

निर्णय– सदर विषयाची नोंद घेण्यात आली.

विषय क्र.३४०

दि. २६/६/२०२३ ते दि. २/०७/२०२३ अखेर संपणाऱ्या आठवड्यात पुणे म.न.पा.च्या हद्दीत लागलेल्या एकुण २० आगींबाबत मा.अति.महा.आयुक्त (ज) यांनी जा.क्र. मआ/अग्निशमन/३१७, दि. १२/७/२०२३ ने पाठविलेला अहवाल माहितीसाठी.

निर्णय– सदर विषयाची नोंद घेण्यात आली.

विषय क्र.३४१

उप आयुक्त, परिमंडळ क्र. २, कार्यालय अधिनस्त असलेल्या औंध–बाणेर क्षेत्रिय , शिवाजीनगर–घोले रोड व कोथरूड – बावधन कार्यालयाकडील कामांच्या दि. ०१/०६/२०२३ ते दि. ३१/०६/२०२३ ची महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(ड) नुसार मा.अति.महा.आयुक्त (ज) यांचे विषयपत्रासोबत जोडल्याप्रमाणे संविदा करार व तदनुषंगिक माहिती निदर्शनास आणणेबाबत मा.अति.महा.आयुक्त (ज) यांचे जा.क्र. मआ/परि.क्र.२/३१८, दि. १२/०७/२०२३चे पत्र.

निर्णय– सदर विषयाची नोंद घेण्यात आली.

सेवक वर्गाची प्रकरणे

विषय क्र.३४२

श्री. संतोष शांतिलाल वाल्हेकर , हुद्दा– सफाईसेवक यांच्या निलंबन कालावधीस दि. ३०/०६/२०२३ रोजी दुसरी सहामाही पूर्ण झालेली असून सदरची बाब मनपा सेवाविनियम क्र. ५८ नुसार निदर्शनास आणणेबाबत मा.अति.महा.आयुक्त(ज) यांचे जा.क्र. मआ/साप्र/३०३,दि. ११/७/२०२३चे पत्र.

निर्णय– सदर विषयाची नोंद घेण्यात आली.

सर्वात कमी रक्कमेचे टेंडर्स

विषय क्र.३४३

पुणे महानगरपालिका हद्दीतील अस्तित्वातील जुने धोकादायक झालेले वाडे उतरविणे कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ३ टेंडर्सपैकी ठेकेदारमे.जनक एन्टरप्रायजेस यांचे टेंडर सर्वात कमी रक्कमेचे (टेंडर र.रू. ९९,९९,६००/– पेक्षा ९ % कमी) असल्याने त्यांचेकडून र.रू. ९०,९९,६३६/–रकमेपर्यंत काम करून घेण्यासाठी तसेच सदर काम अत्यावश्यक असल्याने प्राईज बीडच्या दिनांकापासून काम करून घेणेसव त्यांचेशी करारनामा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा.अति. महा.आयुक्त (ज) यांचे जा.क्र. मआ/अतिक्रमण/३०२, दि. ११/७/२०२३ चे पत्र.

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र.३४४

मुंबई – बेंगलोर राष्ट्रीय महामार्ग क्र.४ वर पाषाण सुस उड्डाणपुल लगतच्या सर्व्हिस रस्त्यावरील उर्वरित व इतर तद्नुषंगिक कामे करणे कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या४टेंडर्सपैकीठेकेदारमे.सुरेंद्र इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.यांचे टेंडर सर्वात कमी रक्कमेचे (टेंडर र.रू. २,६९,९६,४२१/– पेक्षा २१.०३% कमी) असल्याने त्यांचेकडून र.रू. २,१३,१९,०७३=६६ पर्यंत काम करून घेणेस व त्यांचे बरोबर करारनामा करणेस अधिक जीएसटी (१८%) र.रू. ३८,३७,४३३/– पर्यंत अधिक कामाचा विमा र.रू. २,६९,९६४/– पर्यंत अधिक कन्सल्टंटसी चार्जेस र.रू. ५,३९,९२८/– पर्यंत अधिक कामगार विमा र.रू. २,६९,९६४/– पर्यंत अदा करणेस व निविदा अटी शर्तीनुसार विशेष भाववाढ (स्टार रेट) सुत्रानुसार फरक अदा / कपात करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. अति.महा.आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/३१५, दि. १२/७/२०२३ चे पत्र.

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

टेंडर्स न मागविता ५ (२)(२) अन्वये प्रकरणे

विषय क्र. ३४५

१ मे महाराष्ट्र दिनानिमित्त पुणे महानगरपालिकेतील मा. अधिकारी व कर्मचारी वर्गाकरिता करण्यात आलेल्या अल्पोपहार व चहापान यांचे बिल अदा करणेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील शेड्युल डी चॅप्टर ५ मधील कलम २ (२) व कलम १ (१)(ब) नुसार करारनामा न करता नगरसचिव कार्यालयाकडील ३. संकीर्ण (RE11A103) या अर्थशिर्षकावर बिले खर्ची टाकून संबंधितांस बिल अदा करणेस पश्चात मान्यता मिळणेबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/नगरसचिव/३०८, दि. ११/७/२०२३ चे पत्र.

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

मागील सभेचे विषय

विषय क्र.३४६

पुणे शहरातील राजीव गांधी प्राणीसंग्रहालय तलावातील व जांभुळवाडी तलावातील जलपर्णी यांत्रिकी पद्धतीने काढणे कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या ३ टेंडर्सपैकीठेकेदारमे. श्रीराज डेव्हलपर्स ॲन्ड बिल्डर्स यांचे टेंडर सर्वात कमी रक्कमेचे (टेंडर र.रू. ८४,६७,६०३/– पेक्षा ०.९०० % कमी) असल्याने त्यांचेकडून र.रू. ८३,९१,३९४=५७ रकमेपर्यंत काम करून घेण्यासाठी व त्यांचेशी करारनामा करणेस आणि केलेल्या कामाचे बिल अदा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. अति.महा.आयुक्त (इ) यांचे जा.क्र.मआ/पर्यावरण/१९७, दि. ७/६/२०२३ चे पत्र.

(टीप– सदर विषयाचा विचार ७ दिवसांनी करण्यात यावा, असे दि. ६/७/२०२३ च्या सभेत ठरले होते.)

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र.३४७

पुणे महानगरपालिकेमध्ये नव्याने समाविष्ट झालेल्या सुस व म्हाळुंगे या गावांमध्ये समान पाणीपुरवठा योजनेअंतर्गत विविध क्षमतेचे आर.सी.सी. (ESR आणि GSR) टाक्यांचे बांधकाम करणे (नकाशे व आर.सी.सी. डिझाईनसह) कामी टेंडर्स मागविली असता आलेल्या २ टेंडर्सपैकी ठेकेदारमे. एस.बी.खकाळ यांचे टेंडर दोघात कमी रक्कमेचे (टेंडर र.रू. २०,६५,४९,२७३/– पेक्षा ९.९०० % जास्त) असल्याने त्यांचेकडून र.रू. २२,६९,९७,६५१=०२७ अधिक १८ % वस्तू व सेवाकर र.रू. ४,०८,५९,५७७=१८ असे एकूण र.रू. २६,७८,५७,२२८=२१ अधिक विशेष भाववाढ सूत्र व सर्वसाधारण भाववाढ सुत्रानुसार येणाऱ्या कमी/अधिक रकमेपर्यंत उपलब्ध रक्कमेच्या मर्यादेत काम करून घेणेस व त्यांचेशी करारनामा करणेस मान्यता मिळणेबाबत मा. महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/पापु/१२६,दि. ११/५/२०२३ चे पत्र.

(टीप– सदर विषयाचा विचार ७ दिवसांनी करण्यात यावा, असे दि. ६/७/२०२३ च्या सभेत ठरले होते.)

निर्णय– सदर निविदा रद्द करून फेरनिविदा मागविण्यात यावी.

<u>संकीर्ण</u>

विषय क्र.३४८

पुणे पेठ कात्रज स.नं.१/२ ब पैकी व पुणे पेठ कात्रज स.नं. १/२ दरम्यानचा ६० मी. डी.पी. रस्त्यासाठी सन २०१३ चे नवीन भुसंपादन कायद्यान्वये ताब्यात घेणेकरिता भूसंपादनाची कार्यवाही करणेस व यासाठी लागणारा भूसंपादन निधी पथ विभागामार्फत उपलब्ध होणार असल्याने भूसंपादनासाठी लागणारा निधी हा पथ विभागाच्या अंदाजपत्रकीय अर्थशिर्षकावर खर्ची टाकणेस मान्यता मिळणेबाबत मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/भूसंपादन/३०१, दि. ११/७/२०२३ चे पत्र.

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र.३४९

पुणे पेठ बाणेर स.नं. ८२/१ या मिळकतीपैकी फायर ब्रिगेड व रस्ता रुंदीने आरक्षित जागेचे रोख स्वरूपात मोबदला अदा देणेसाठी जागेची ताबेपावती व हस्तांतरण दस्त नोंदणीकृत करून पुणे मनपाचे नावे ७/१२ वर नाव दाखल झाल्यानंतर संबंधितांना नुकसान भरपाई रक्कम अदा करणेसाठीखालील बाबींस मान्यता मिळणेबाबत मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/माव्य/३१०, दि. ११/७/२०२३ चे पत्र.

१) पुणे पेठ बाणेर स.नं. ८२/१ या मिळकतीपैकी फायर ब्रिगेड व रस्ता रुंदीने आरक्षित क्षेत्र रोख रक्कम स्वरूपात मोबदल्यापोटी ताब्यात घेणेबाबत ९३८.०० चौ.मी. जागेच्यामोबदल्यात तहसिलदार कुळ कायदा शाखा यांनी कळविल्यानुसार हस्तांतरण दस्त करणेपूर्वी १० % रक्कम (रू. २८,४६,८३०/–) कुळ कायदा शाखेकडे भरणेस व सदर रक्कम वगळून मिळकतधारकांना रू. ३,४९,३४,५४९/– इतकी रक्कम अदा करणेस.

२) सदर जागा ताब्यात घेणेकरीता ७०% मुद्रांक शुल्क + नोंदणी फी पुणे महानगरपालिकेमार्फत भरणेस व सदरची रक्कम पथ विभागामार्फत उपलब्ध करून मिळणेस.

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र.३५०

प्रभाग क्र. ७ मध्ये पाटील इस्टेट गल्ली नं. १ ते ८ येथे ड्रेनेज लाईन टाकणेसाठी र.रू ५० लक्षचेखालीलप्रमाणे वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेस मा. स्थायी समितीमार्फत मा.मुख्य सभेची मान्यता मिळणेबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/मलनिःस्सारण/३११, दि. ११/७/२०२३ चे पत्र.

अ.क्र.	अर्थशिर्षक	कमी	अधिक
	सन २०२३–२४ चे अंदाजपत्रक मलनिःस्सारण व देखभाल दुरूस्ती विभाग, पुणे मनपा हद्दीमध्ये नव्याने समाविष्ट गावामध्ये मास्टर प्लॅन नुसार ड्रेनेज लाईन विकसित करणे व मैला पाणी शुद्धीकरण केंद्र उभारणे. बजेट कोड ZE16B102/D2-369	५० लक्ष	---
	<u>नविन सुचविलेले काम</u> मलनिःस्सारण व देखभाल दुरूस्ती विभाग,		
	प्रभाग क्र. ७ मध्ये पाटील इस्टेट गल्ली नं. १ ते ८ येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे.	---	५० लक्ष

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र.३५१

प्रभाग क्र. १५ मध्ये विविध ठिकाणी मोठी ड्रेनेज लाईन टाकणेसाठी र.रू ५० लक्ष चेखालीलप्रमाणे वर्गीकरण करणेस मा. स्थायी समितीमार्फत मा.मुख्य सभेची मान्यता मिळणेबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/मलनिःस्सारण/३१२, दि. ११/७/२०२३ चे पत्र.

अ.क्र.	अर्थशिर्षक	कमी	अधिक
	सन २०२३–२४ चे अंदाजपत्रक मलनिःस्सारण व देखभाल दुरूस्ती विभाग, पुणे मनपा हद्दीमध्ये नव्याने समाविष्ट गावामध्ये मास्टर प्लॅन नुसार ड्रेनेज लाईन विकसित करणे व मैला पाणी शुद्धीकरण केंद्र उभारणे. बजेट कोड ZE16B102/D2-369	५० लक्ष	---
	नविन सुचविलेले काम मलनिःस्सारण व देखभाल दुरूस्ती विभाग,		
	प्रभाग क्र. १५ मध्ये विविध ठिकाणी मोठी ड्रेनेज लाईन टाकणे.	---	५० लक्ष

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र. ३५२

बंडगार्डन रोड व नॉर्थ मेन रोड येथे पुरपरिस्थिती निर्माण होणाऱ्या ठिकाणी पावसाळी लाईन विकसित करणेसाठी र.रू. ७०७/– लक्ष व जंगली महाराज रस्ता, शिवाजीनगर येथे विविध ठिकाणी पावसाळी लाईन विकसित करणेसाठी र.रू. ५५०/– लक्षचे खालीलप्रमाणे वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेस मा. स्थायी समितीमार्फत मा. मुख्य सभेची मान्यता मिळणेबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. मआ/मलनिःस्सारण/३१३, दि. ११/७/२०२३ चे पत्र.

अ.क्र.	अर्थशिर्षक	कमी	अधिक
	सन २०२३–२४ चे अंदाजपत्रक मलनिःस्सारण व देखभाल दुरूस्ती विभाग, पुणे शहरातील कोथरूड बेसिन, औंध बेसिन, बावधन पाषाण बेसिन, मंगळवार पेठ बेसिन, शनिवार बेसिन, दत्तनगर बेसिन, हिंगणे बेसिन, वडगाव बु. बेसिन, कोंढवा बेसिन या ठिकाणी पावसाळी पाण्याच्या व्यवस्थापनासाठी नाला सुधारणा कामे करणे तसेच त्यानुसार वरील सर्व कामांची पाच वर्षासाठी देखभाल दुरूस्ती विषयक कामे करणे (भाग १ टप्पा क्र.२) बजेट कोडCE20E101/F1-37	१२५७ लक्ष	---
	नविन सुचविलेली कामे मलनिःस्सारण व देखभाल दुरूस्ती विभाग,		
१	बंडगार्डन रोड व नॉर्थ मेन रोड येथे पुरपरिस्थिती निर्माण होणाऱ्या ठिकाणी पावसाळी लाईन विकसित करणे.	---	र.रू. ७०७ लक्ष
२	जंगली महाराज रस्ता, शिवाजीनगर येथे विविध ठिकाणी पावसाळी लाईन विकसित करणे.	---	र.रू. ५५० लक्ष

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र.३५३

पुणे पेठ औंध स.नं.१५२+१५३ येथील महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवनमधील ५व्या मजल्यावरील गाळे महाराष्ट्र संशोधन, उन्नती व प्रशिक्षण प्रबोधिनी (अमृत), पुणे विभाग, कार्यालयास १० वर्षे कालावधीसाठी भाडेतत्वावर देणेबाबतमा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/२३४; दि.१६.०६.२०२३ चे पत्रावर झालेला शहर सुधारणा समिती ठराव क्र. ३३, दि. ०६/७/२०२३चा विचारासाठी

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

विषय क्र.३५४

ॲमेनोरा पार्क टाऊन सिटी प्रकल्पाला अशुद्ध पाणीपुरवठा करणे करीता ॲमेनोरा पार्क टाऊन सिटी प्रकल्प व पुणे महानगरपालिका यांचे संयुक्त प्रकल्प राबविणे व त्यापोटी करारनामा करणेबाबतमा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/पापु/२६७; दि.२३.०६.२०२३ चे पत्रावर झालेला शहर सुधारणा समिती ठराव क्र. ३५, दि. ०६/७/२०२३चा विचारासाठी.

निर्णय– सदरचा विषय मान्य करण्यात येत आहे.

वरीलप्रमाणे कामकाज होऊन कार्यपत्रिका संपली.

सही /– XXX
(योगिता भोसले)
प्र. नगरसचिव,
पुणे महानगरपालिका.

वृत्तांत मंजूर.

सही /– XXX
(विक्रम कुमार)
प्रशासक तथा आयुक्त,
पुणे महानगरपालिका.