पुणे महानगरपालिकेच्या कामाकरिता

**पुणे महानगरपालिका**
**सभेचा वृत्तांत ( सभा क्रमांक १६ )**
**शुक्रवार, दिनांक १८/७/२०२५, दुपारी ४.३० वाजता**

**पुणे महानगरपालिकेची मासिक (सर्वसाधारण) सभा (माहे जुलै २०२५ च्या कार्यपत्रिकेवरील कामकाजासाठी प्रथम दिनांक १८/७/२०२५ रोजी बोलविलेली) महानगरपालिकेच्या मा.महापालिका आयुक्त यांचे कार्यालयात भरली होती.**

**सदर सभेस खालील मा.अधिकारी उपस्थित होते.**

| | | |
|---|---|---|
| मा. नवल किशोर राम | - | प्रशासक तथा महापालिका आयुक्त |
| मा. एम.जे.प्रदीप चंद्रन | - | अतिरिक्त महापालिका आयुक्त (ई) |
| मा. प्रशांत वाघमारे | - | शहर अभियंता |
| मा. उल्का कळसकर | - | मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी |
| मा. संदीप कदम | - | उपायुक्त (घनकचरा व्यवस्थापन) |
| मा. वसुंधरा बारवे | - | उपायुक्त (मालमत्ता व्यवस्थापन) |
| मा. आशिष बल्लाळ | - | उपायुक्त (सांस्कृतिक केंद्रे) |
| मा. अनिरुद्ध पावसकर | - | मुख्य अभियंता (पथ) |
| मा. नंदकिशोर जगताप | - | मुख्य अभियंता (पाणी पुरवठा) |
| मा. मनिषा शेकटकर | - | मुख्य अभियंता (विद्युत) |
| मा. अशोक घोरपडे | - | मुख्य उद्यान अधीक्षक |
| मा. नितीन केंजळे | - | मुख्य कामगार अधिकारी |
| मा. डॉ. संजीव वावरे | - | उपआरोग्य अधिकारी |
| मा. दिनकर गोजारे | - | मुख्य अभियंता (प्रकल्प) |
| मा. राकेश विटकर | - | सुरक्षा अधिकारी |
| मा. राहूल जगताप | - | माहिती तंत्रज्ञान विभाग |
| मा. श्रीमती योगिता जायभाय | - | प्रशासन अधिकारी ( सामान्य प्रशासन विभाग ) |
| श्रीमती योगिता भोसले | - | नगरसचिव |

**मा. नवल किशोर राम,भा.प्र.से., प्रशासक तथा महापालिका आयुक्त हे अध्यक्षस्थानी होते.**

**नगरसचिव :** माहे जुलै २०२५ कार्यपत्रिका. संविधान प्रास्ताविकेचे वाचन होईल, कृपया सर्वांनी उभे रहावे.

**संविधान प्रास्ताविका**

**आम्ही, भारताचे लोक, भारताचे एक सार्वभौम**
**समाजवादी धर्मनिरपेक्ष लोकशाही गणराज्य घडविण्याचा**
**व त्याच्या सर्व नागरिकांस :**
**सामाजिक, आर्थिक व राजनैतिक न्याय ;**
**विचार, अभिव्यक्ती, विश्वास, श्रध्दा**
**व उपासना यांचे स्वातंत्र्य;**
**दर्जाची व संधीची समानता;**
**निश्चितपणे प्राप्त करुन देण्याचा**
**आणि त्या सर्वांमध्ये व्यक्तीची प्रतिष्ठा**
**व राष्ट्रीय एकता आणि एकात्मता**
**यांचे आश्वासन देणारी बंधूता**
**प्रवर्धित करण्याचा संकल्पपूर्वक निर्धार करुन;**

**आमच्या संविधानसभेत**
**आज दिनांक सव्वीस नोव्हेंबर १९४९ रोजी**
**याद्वारे हे संविधान अंगीकृत आणि अधिनियमित**
**करुन स्वतःप्रत अर्पण करीत आहोत.**

(संविधान प्रास्ताविकेचे मा.प्रशासक व सभेला उपस्थित सर्व अधिकारी, कर्मचारी यांनी वाचन केले. संविधान प्रास्ताविकेचे वाचनानंतर सभेचे कामकाज सुरु झाले.)

**वृत्तांत कायम करणे**

**सभा क्र. ९, दिनांक १७/६/२०२५ चा वृत्तांत मंजूरीसाठी.**

**नगरसचिव** : मागील सभेचे कामकाजाचा सभा वृत्तांत मंजूरीसाठी ठेवण्यात आलेला आहे.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**सभा वृत्तांत मंजूर करण्यात आला.**

**नगरसचिव :** माहे जुलै २०२५ च्या कार्यपत्रिकेवर मा.विधी समिती, मा.शहर सुधारणा समिती व मा.स्थायी समितीकडून खालीलप्रमाणे विषय १(के) दाखल करुन घेण्यासाठी आलेले आहेत.

**विषय क्र.१/१५५**

**संदर्भ–** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्रवि/आस्था/२८७,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.विधी समिती ठराव क्र.०३, दि.०४/७/२०२५

----

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिका प्रशासनाकडील खातेप्रमुख या संवर्गात १० वर्षे पेक्षा जास्त सलग सेवा झालेल्या अधिकाऱ्यांच्या नामभिधान बदलास खालीलप्रमाणे मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) श्री.अशोक दिगंबर घोरपडे,मुख्य उद्यान अधिक्षक यांच्या पदास दि.२२/४/२०२५ पासून सह महापालिका आयुक्त (मुख्य उद्यान अधिक्षक ) असे संबोधण्यास तसेच मुख्य उद्यान अधिक्षक या पदास जे अधिकार आहेत ते सर्व अधिकार, सह महापालिका आयुक्त ( मुख्य उद्यान अधिक्षक ) यांना देण्यास.

२) पुणे महानगरपालिका प्रशासनाकडील खातेप्रमुख संवर्गातील जागेवर नियुक्त अधिकाऱ्यांची सलग दहा वर्षे सेवा किंवा जास्त कालावधीसाठी कार्यरत असणाऱ्या अधिकाऱ्यांना बढतीची संधी नाही म्हणून त्यांचे पदाचे नामभिधान बदलून ते सह महापालिका आयुक्त (जॉइंट म्युनिसिपल कमिशनर ) असे करणेस. मात्र ज्या अधिकाऱ्यांचा हुद्दा अधिनियमात हुद्दा नमूद केल्यामुळे हा हुद्दा बदलता येणार नाही त्यांना सह महापालिका आयुक्त समकक्ष समजण्यात यावे व त्यांना सह महापालिका आयुक्त यांना देण्यात येणारे सर्व फायदे व मान्य दराने विशेष वेतन देण्यास.

**विषय क्र.२/१५६**

**संदर्भ–** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्रवि/आस्था/प्र.३/३३६,दि.१६/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.५०, दि.१८/७/२०२५

----

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील उप अभियंता ( स्थापत्य ) या पदावर कायमस्वरूपी समावेशन करणेबाबत उप अभियंता (स्थापत्य) वर्ग-२ ( वेतनश्रेणी-एस २०: ५६१००-१७७५००+ मान्य भत्ते ) या स्थापत्य संवर्गातील रिक्त पदावर जलसंपदा विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचे ना-हरकत प्रमाणपत्र घेण्याच्या अटीस अधीन राहून श्री.संदीप शिवाजी शिंदे यांचे कायमस्वरूपी समावेशनाने नियुक्ती करणेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ५३(१) अन्वये नेमणूक करणेस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

**विषय क्र.३/१५७**

**संदर्भ–** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सुरक्षा/३२७,दि.११/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३२३, दि.११/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

पुणे महानगरपालिकेच्या विविध क्षेत्रिय कार्यालये, आरोग्य केंद्र, दवाखाने, जलकेंद्रे, सांस्कृतीक केंद्रे, क्रीडांगणे स्मशानभूमी, मंडई, माध्यमिक विद्यालये, कचरा हस्तांतरण केंद्र, मैलापाणी शुध्दीकरण केंद्र, उद्याने, वसतिगृह इत्यादी ठिकाणी बहुउद्देशिय कामगार पुरविणे. (निविदा क्र.१/२०२५ ) सेवा शुल्कासहित ३ वर्षे काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद केलेल्या तीनही संस्थेस बहुउद्देशिय कामगार पुरविणे या सर्व खात्याकडील अर्थशिर्षकामधून बिले आदा करण्यास या संपूर्ण कामासाठी ३ वर्षाकरिता एकूण र.रू.१४२,५६,१२,१७०=७३ (अक्षरी र.रू.एकशे बेचाळीस कोटी छपन्न लाख बारा हजार एकशे सत्तर रूपये त्र्याहत्तर पैसे फक्त ) अधिक मे.शासनाकडून वेळोवेळी किमान वेतन दरामध्ये होणाऱ्या वाढीसह खर्च करणेस.

२) पुणे महानगरपालिकेच्या विविध क्षेत्रिय कार्यालये व इतर महत्वाच्या ठिकाणी मे.स्मार्ट सर्व्हिसेस प्रा.लि.यांना ( ९०० बहुउद्देशिय कामगार संख्येस ३६ महिने प्रमाणे र.रू.८१,९८,४०,८६४=९६ ) मे.सैनिक इंटेलिजन्स ॲन्ड सिक्युरिटी प्रायवेट लि.यांना ( ५०० बहुउद्देशिय कामगार संख्येस ३६ महिने र.रू.४५,५४,६७,१४७=२० प्रमाणे ) व मे.क्रिस्टल इंटिग्रेटेड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांना ( १६५ बहुउद्देशिय कामगार संख्येस ३६ महिने प्रमाणे र.रू.१५,०३,०४,१५८=५७) याप्रमाणे विभागून त्यांचेकडून एकूण १५६५ बहुउद्देशिय कामगार ३६ महिने मुदतीसाठी एकूण र.रू.१४२,५६,१२,१७०=७३ ( अक्षरी र.रू.एकशे बेचाळीस कोटी छपन्न लाख बारा हजार एकशे सत्तर रूपये त्र्याहत्तर पैसे फक्त ) ( तडजोडीने २ टक्के जास्त दराने ) अधिक मे.शासनाकडून वेळोवेळी किमान वेतन दरामध्ये होणाऱ्या वाढीसह बिल आदा करणेस.

३) मे.स्मार्ट सर्व्हिसेस प्रा.लि.मे.सैनिक इंटेलिजन्स ॲन्ड सिक्युरिटी प्रायव्हेट लि. व मे.फिस्टल इंटिग्रेटेड सर्व्हिसेस लिमिटेड या संस्थे समवेत करारनामा करणेस व दि.१ जुलै २०२५ पासून पश्चात कार्यादेश देणेस व दरमहा वेतन अदा करणेस.

**विषय क्र.४/१५८**

**संदर्भ–** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मालमत्ता/३१८,दि.९/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४९, दि.११/७/२०२५
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३४७,दि.१८/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

पुणे पेठ औंध स.नं.१५२,१५३ येथील महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन पहिल्या मजल्यावरील गाळा क्र.१०९ ते ११३ महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण ( महारेरा ) यांना देण्यात आलेल्या गाळ्याच्या मुदतवाढीस मान्यता मिळणेबाबतच्या खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) पुणे पेठ औंध स.नं.१५२,१५३ येथील महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवनातील पहिल्या मजल्यावरील गाळा क्र.१०९,११०,१११,११२ व ११३ ( एकूण क्षेत्र ११३.८३ चौ.मी.) विद्यमान भाडेपट्टाधारक महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण (महारेरा ) यांना दि.९/३/२०२५ पासून पुढील ३ वर्ष कालावधी मासिक भाडे र.रू.१,२३,७०६/– प्रमाणे मुदतवाढ देणेस.

२) महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण ( महारेरा ) यांचे सोबत ३ वर्ष कालावधीचा नोंदणीकृत करारनामा करणेस.

**विषय क्र.५/१५९**

**संदर्भ–** १) महानगरपालिका सहाय्यक आयुक्त कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रिय कार्यालयाकडील जा.क्र.११२५८, दि.५/३/२०२४ अन्वये देण्यात आलेली वर्कऑर्डर
२) महानगरपालिका सहाय्यक आयुक्त कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रिय कार्यालयाकडील जा.क्र.११४०१, दि.२७/२/२०२५ अन्वये देण्यात आलेली दीडपट रक्कमेची वर्कऑर्डर
३) मे.आदित्य सप्लायर्स यांचे या कार्यालयाकडील आ.क्र.२०१७,दि.१९/५/२०२५ चे पत्र.
४) मा.उपआयुक्त घनकचरा व्यवस्थापन यांचे जा.क्र.५७,दि.१६/३/२०२२ रोजीचे कंत्राटी सेवक संख्येचे पत्र
५) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/परि.क्र.५/३४०,दि.१७/७/२०२५ चे पत्र.
६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३५०,दि.१८/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

कसबा–विश्रामबागवाडा क्षेत्रीय कार्यालयाच्या कार्यक्षेत्रामध्ये झाडणकामाकरिता मजूर पुरविणे व त्यांच्याकडून काम करून घेणे हे काम करणेकामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६७(३)(क) अन्वये ठेकेदार मे.आदित्य सप्लायर्स यांचेकडून काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६७(३)(क) अन्वये कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रीय कार्यालया अंतर्गत पडीक हद्दींची दैनंदिन स्वच्छता करणेचे काम दि.३/४/२०२५ पासून ते नवीन निविदेसाठी कार्यादेश होईपर्यत करून घेणेस व त्यानुसार मे.आदित्य सप्लायर्स यांना बिल अदा करणेस.

२) कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रीय कार्यालयाच्या कार्यक्षेत्रामध्ये झाडणकामाकरिता मजूर पुरविणे व त्यांच्याकडून काम करून घेणे,हे काम करणेकामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६७(३)(क) अन्वये मे.आदित्य सप्लायर्स यांचेकडून चालू दराप्रमाणे अॅटपारदराने करून घेणेस व त्यांचेसोबत करारनामा करणेस.

**विषय क्र.६/१६०**

**संदर्भ–** १) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२११३,दि.२८/३/२०२५
२) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/कोंडवाडा/३४१,दि.१७/७/२०२५ चे पत्र.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३५१,दि.१८/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

पुणे महानगरपालिकेच्या कोंडवाडा विभागाकडे भाडेतत्वावर गुरेवाहक वाहने पुरविणे कामी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१) पुणे मनपाच्या कोंडवाडा विभागाकडे भाडेतत्वावर गुरे वाहक वाहने घेणे कामी ठेकेदार मे.नेहा ऑटोमेटिव्ह यांना र.रू.५९,६४०/– प्रति दिन ५ वाहने याप्रमाणे ६० महिने कालावधी करिता र.रू.१०,८८,४३,०००/– पर्यंत अगर निविदा अटीतील अट क्रमांक २३,३६,३७ च्या अनुषंगाने प्रत्यक्ष होणाऱ्या रकमे प्रमाणे काम करून घेण्यास व त्यांच्याबरोबर करारनामा करणेस मान्यता मिळणेस.

२) सदर निविदा ६० महिने कालावधीची असल्याने सन २०२६–२७,२०२७–२०२८,२०२८–२०२९,२०२९–३० या आर्थिक वर्षात टप्प्या टप्प्याने तरतूद उपलब्ध होणेकरिता खालीलप्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७२ब, नुसार आर्थिक दायित्व स्विकारणेस.

| कालावधी | प्रतिदिन ५ वाहनांकरिता | ३६५ दिवसकारिता खर्च |
|---|---|---|
| सन २०२६ – २७ | र.रू.५९,६४०/– | र.रू.२,१७,६८,६००/– |
| सन २०२७ – २८ | र.रू.५९,६४०/– | र.रू.२,१७,६८,६००/– |
| सन २०२८ – २९ | र.रू.५९,६४०/– | र.रू.२,१७,६८,६००/– |
| सन २०२९ – ३० | र.रू.५९,६४०/– | र.रू.२,१७,६८,६००/– |
| | | र.रू.८,७०,७४,४००/– |

३) मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक २११३,दि.२८/३/२०२५ मध्ये ६० महिने कालावधी नमूद नसलेने सदर ठराव निरस्त करणेस.

**मा.प्रशासक :** विषय दाखल करुन घ्या.

**६ (सहा ) विषय दाखल करुन घेतले.**

**मा.प्रशासक :** कार्यपत्रिकेवरील विषय घ्या.

**<u>– स्थायी समितीचे ठराव –</u>**

**विषय क्र.१३३**

संदर्भ :– १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/आरोग्य/१८४,दि.२८/५/२०२५ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१६८, दि.२९/५/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

प्रभाग क्र.२८ब, बिबवेवाडी मुंजेरी स.नं.५८८ या जागेमध्ये पीपीपी तत्वावर अल्पदरामध्ये डायग्नोस्टिक सेंटर सुविधा १० वर्षे कालावधीकरिता कार्यान्वित करणेकामी बी–२ पध्दतीची निविदा प्रक्रिया VGF पध्दतीने राबविणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

**१)** क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि., २४३/हिस्सा नं.६, सीटीएस नं.४५१९ चिंचवड स्टेशन, चिंचवड, पुणे.१९ प्रभाग क्र.२८ब, बिबवेवाडी मुंजेरी स.नं.५८८ या जागेमध्ये पापीपी तत्वावर अल्पदरामध्ये डायग्नोस्टिक सेंटर सुविधा कार्यान्वित करणेकामी VGF पध्दतीने प्रकल्प राबविणे व क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि.,२४३/हिस्सा नं.६, सीटीएस नं.४५१९,चिंचवड स्टेशन, चिंचवड, पुणे १९ यांना १० वर्षे कालावधीकरिता चालविणेस व १० वर्षानंतर तत्कालीन प्रचलित नियमानुसार १० वर्षे मुदतवाढ असे दोन मुदतवाढ देऊन कराराने चालविणेस देणेस.

**२)** क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि., २४३/हिस्सा नं.६, सीटीएस नं.४५१९ चिंचवड स्टेशन, चिंचवड, पुणे.१९ यांना र.रू.३,००,००,०००/– ( अक्षरी र.रू.तीन कोटी फक्त ) इतकी सदर प्रकल्पाकरिता पुणे मनपा हिस्सापोटी ( Viability Gap Funding ) तातडीने अदा करणेस.

**३)** अत्याधुनिक स्वरूपाची पॅथोलॉजी लॅब, सीटी स्कॅन, एमआरआय इ.सुविधा चालविणेसाठी आवश्यक त्या सर्व परवानगी / मान्यता संबंधित सक्षम विभागाकडून क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि.यांनी पुणे महानगरपालिका यांचे वतीने घेणेस.

**४)** काही अपरिहार्य कारणास्तव प्रस्तावित केलेल्या जागेवर प्रकल्प उभारणीसाठी अडचणी उद्भवल्यास प्रस्तुत प्रकल्पासाठी जागा बदल करण्याचे अधिकारी व प्रकरणी आवश्यक तो करारनामा करणेस व त्यातील कलमे ठरविण्याचा अधिकार मा.महापालिका आयुक्त यांना प्रदान करणेस.

५) क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि., २४३/हिस्सा नं.६, सीटीएस नं.४५१९ चिंचवड स्टेशन, चिंचवड, पुणे.१९ यांचेकडून प्रभाग क्र.२८ब, बिबवेवाडी मुंजेरी स.नं.५८८ येथे अत्याधुनिक स्वरूपाची पॅथोलॉजी लॅब, सीटी स्कॅन,एमआरआय इ.सुविधा व क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि.यांना १० वर्षे कालावधीकरिता चालविणेस व १० वर्षानंतर तत्कालीन प्रचलित नियमानुसार १० वर्षे मुदतवाढ असे दोन मुदतवाढ देऊन कराराने चालविणेस देणेकामी आवश्यक तो करारनामा करणेस व सदर करारातील कुठल्याही बाबतीत अंतिम निर्णय घेण्याचा अधिकार मा.महापालिका आयुक्त यांना प्रदान करणेस.

६) उर्वरित रक्कम वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेस.

**( टीप – मा.मुख्य सभा मान्यता देईल या भरवश्यावर मा.महापालिका आयुक्त यांनी सदर ठरावावर कार्यवाही करावी. )**

**(टीप–सदर विषयाचा विचार माहे जुलै २०२५ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.९९,दि.१७/६/२०२५ चा झाला आहे.)**

**मा.प्रशासक** : मान्य.

ठराव क्रमांक :– १३३

**संदर्भ :– १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/आरोग्य/१८४,दि.२८/५/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१६८, दि.२९/५/२०२५**
**३) मनपा ठराव क्र.९९,दि.१७/६/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**प्रभाग क्र.२८ब, बिबवेवाडी मुंजेरी स.नं.५८८ या जागेमध्ये पीपीपी तत्वावर अल्पदरामध्ये डायग्नोस्टिक सेंटर सुविधा १० वर्षे कालावधीकरिता कार्यान्वित करणेकामी बी–२ पध्दतीची निविदा प्रक्रिया VGF पध्दतीने राबविणेसाठी खालील बार्बीस मान्यता देण्यात येत आहे.**

**१) क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि., २४३/हिस्सा नं.६, सीटीएस नं.४५१९ चिंचवड स्टेशन, चिंचवड, पुणे.१९ प्रभाग क्र.२८ब, बिबवेवाडी मुंजेरी स.नं.५८८ या जागेमध्ये पापीपी तत्वावर अल्पदरामध्ये डायग्नोस्टिक सेंटर सुविधा कार्यान्वित करणेकामी VGF पध्दतीने प्रकल्प राबविणे व क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि.,२४३/हिस्सा नं.६, सीटीएस नं.४५१९,चिंचवड स्टेशन, चिंचवड, पुणे १९ यांना १० वर्षे कालावधीकरिता चालविणेस व १० वर्षानंतर तत्कालीन प्रचलित नियमानुसार १० वर्षे मुदतवाढ असे दोन मुदतवाढ देऊन कराराने चालविणेस देणेस.**

**२) क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि., २४३/हिस्सा नं.६, सीटीएस नं.४५१९ चिंचवड स्टेशन, चिंचवड, पुणे.१९ यांना र.रू.३,००,००,०००/– ( अक्षरी र.रू.तीन कोटी फक्त ) इतकी सदर प्रकल्पाकरिता पुणे मनपा हिस्सापोटी ( Viability Gap Funding ) तातडीने अदा करणेस.**

**३) अत्याधुनिक स्वरूपाची पॅथोलॉजी लॅब, सीटी स्कॅन, एमआरआय इ.सुविधा चालविणेसाठी आवश्यक त्या सर्व परवानगी / मान्यता संबंधित सक्षम विभागाकडून क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि.यांनी पुणे महानगरपालिका यांचे वतीने घेणेस.**

**४) काही अपरिहार्य कारणास्तव प्रस्तावित केलेल्या जागेवर प्रकल्प उभारणीसाठी अडचणी उद्भवल्यास प्रस्तुत प्रकल्पासाठी जागा बदल करण्याचे अधिकारी व प्रकरणी आवश्यक तो करारनामा करणेस व त्यातील कलमे ठरविण्याचा अधिकार मा.महापालिका आयुक्त यांना प्रदान करणेस.**

**५) क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि., २४३/हिस्सा नं.६, सीटीएस नं.४५१९ चिंचवड स्टेशन, चिंचवड, पुणे.१९ यांचेकडून प्रभाग क्र.२८ब, बिबवेवाडी मुंजेरी स.नं.५८८ येथे अत्याधुनिक स्वरूपाची पॅथोलॉजी लॅब, सीटी स्कॅन,एमआरआय इ.सुविधा व क्रस्ना डायग्नोस्टिक प्रा.लि.यांना १० वर्षे कालावधीकरिता चालविणेस व १० वर्षानंतर तत्कालीन प्रचलित नियमानुसार १० वर्षे मुदतवाढ असे दोन मुदतवाढ देऊन कराराने चालविणेस देणेकामी आवश्यक तो करारनामा करणेस व सदर करारातील कुठल्याही बाबतीत अंतिम निर्णय घेण्याचा अधिकार मा.महापालिका आयुक्त यांना प्रदान करणेस.**

**६) उर्वरित रक्कम वर्गीकरणाद्वारे उपलब्ध करून देणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१३४**

संदर्भ :– १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/घनकचरा/१८६,दि.२८/५/२०२५ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१७७, दि.२९/५/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

Setting up a 75 MTPD Dry ( Mostly Textile/furniture etc.) Waste processing plant in Zone 2 of PMC along with its operation and maintenance for a period of 10 + 5 years ( टेंडर क्र.PMC/SWM/2024-25/80 ) या कामाकरिता मे.ग्रीन पृथ्वी सोल्युशन्स एलएलपी,पुणे यांचेकडून त्यांचे टेंडर रक्कम प्रकल्प उभारणी करीता र.रू.१३,०३,७५,०००/–(जीएसटी सहित ) व १०+ ५ वर्षे कालावधी करीता देखभाल दुरूस्ती करीता प्रति मे.टन र.रू.६६०/–, ९ टक्के वार्षिक दरवाढ प्रमाणे असे एकूण र.रू.६६,०८,५३,४४४/– ( र.रू.सहासष्ट कोटी,आठ लक्ष, त्रेपन्न हजार चारशे चव्वेचाळीस रूपये फक्त ) पर्यंत काम करून घेणेकरिता

पुढील १०+५ वर्षे कालावधी करिता तरतूद उपलब्ध होणेकरिता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, कलम ७२(ब) नुसार तरतूद उपलब्ध करणेस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

| अ.क्र. | आर्थिक वर्ष | आवश्यक तरतूद ( र.रू.) CE19A123 |
|---|---|---|
| १ | सन २०२६ –२७ | र.रू.४,४३,३०,७५०/- |
| २ | सन २०२७ – २८ | र.रू.१,१२,४५,२५०/- |
| ३ | सन २०२८ – २९ | र.रू.१,१२,४५,२५०/- |
| अ.क्र. | आर्थिक वर्ष | आवश्यक तरतूद ( र.रू.) RE19A176 |
| १ | सन २०२६ – २७ | र.रू.१,८०,६७,५००/- |
| २ | सन २०२७ – २८ | र.रू.१,९६,९३,५७५/- |
| ३ | सन २०२८ – २९ | र.रू.२,१४,६५,९९६.७५/- |
| ४ | सन २०२९ – ३० | र.रू.२,३३,९७,९३२.६२५/- |
| ५ | सन २०३० – ३१ | र.रू.२,५५,०३,७५४.५/- |
| ६ | सन २०३१ – ३२ | र.रू.२,७७,९९,०९३.५/- |
| ७ | सन २०३२ – ३३ | र.रू.३,०३,०१,००४.२५/- |
| ८ | सन २०३३ – ३४ | र.रू.३,३०,२८,१०१.७५/- |
| ९ | सन २०३४ – ३५ | र.रू.३,६०,००६४३.५/- |
| १० | सन २०३५ – ३६ | र.रू.३,९२,४०,६९३.७५/- |
| ११ | सन २०३६ – ३७ | र.रू.४,२७,७२,३६९.८७५/- |
| १२ | सन २०३७ – ३८ | र.रू.४,६६,२१,८६९.७५/- |
| १३ | सन ३०३८ – ३९ | र.रू.५,०८,१७,८२७.६२५/- |
| १४ | सन २०३९ – ४० | र.रू.५,५३,९१,४२३.६२५/- |
| १५ | सन २०४० – ४१ | र.रू.६,०३,७६,६५७.५/- |

**(टीप–सदर विषयाचा विचार माहे जुलै २०२५ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा असा मनपा ठराव क्र.१००,दि.१७/६/२०२५ चा झाला आहे.)**

**मा.प्रशासक** : या विषयाचे डिटेल प्रेझेंटेशन खात्याने द्यावे. तसेच इतर प्रमुख शहरे उदा. सुरत, विजयवाडा, नवी मुंबई, बँगलोर इ. ठिकाणी याबाबत काय उपाययोजना करण्यात आलेल्या आहेत, याची देखील पाहणी करावी. तोपर्यंत सदर विषय माहे ऑगस्ट २०२५ च्या कार्यपत्रिकेवर घ्यावा.

**ठराव क्रमांक :– १३४**

**संदर्भ :–** **१) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/घनकचरा/१८६,दि.२८/५/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१७७, दि.२९/५/२०२५**
**३) मनपा ठराव क्र.१००,दि.१७/६/२०२५**

**विषय–** **Setting up a 75 MTPD Dry ( Mostly Textile/furniture etc.) Waste processing plant in Zone 2 of PMC along with its operation and maintenance for a period of 10 + 5 years ( टेंडर क्र.PMC/SWM/2024-25/80 ) या कामाकरिता मे.ग्रीन पृथ्वी सोल्युशन्स एलएलपी,पुणे यांचेकडून त्यांचे टेंडर रक्कम प्रकल्प उभारणी करीता र.रू.१३,०३,७५,०००/-(जीएसटी सहित ) व १०+ ५ वर्षे कालावधी करीता देखभाल दुरूस्ती करीता प्रति मे.टन र.रू.६६०/-, ९ टक्के वार्षिक दरवाढ प्रमाणे असे एकूण र.रू.६६,०८,५३,४४४/- ( र.रू.सहासष्ट कोटी,आठ लक्ष, त्रेपन्न हजार चारशे चव्वेचाळीस रूपये फक्त ) पर्यंत काम करून घेणेकरिता पुढील १०+५ वर्षे कालावधी करिता तरतूद उपलब्ध होणेकरिता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, कलम ७२(ब) नुसार तरतूद उपलब्ध करणेबाबत.**

----

**विषय क्र.१३४ माहे ऑगस्ट २०२५ च्या कार्यपत्रिकेवर घेण्यात यावा.**

**निर्णय : सदर विषय तहकुबी संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१३५**

संदर्भ :– १) मा.उपशिक्षणाधिकारी, माध्यमिक व तांत्रिक शिक्षण विभाग, पुणे महानगरपालिका यांचे दि.१/३/२०२४ रोजीचे शाळा भेटी अहवाल.
२) महाराष्ट्र शासन, शालेय शिक्षण व क्रीडा विभाग शासन निर्णय क्र.२०२३/प्र.क्र.९७/एसएम१५,दि.१५/३/२०२४
३) मा.प्रशासकीय अधिकारी, प्राथमिक शिक्षण विभाग, पुणे महानगरपालिका यांचा दि.२६/१२/२०२४ रोजीचा अभिप्राय.

४) मा.उपशिक्षणाधिकारी, माध्यमिक व तांत्रिक शिक्षण विभाग, पुणे महानगरपालिका यांचे दि.१२/२/२०२५ व २७/२/२०२५ रोजीचे शाळा भेटी अहवाल.
५) मा.महानगरपालिका अतिरिक्त आयुक्त ( ज ) पुणे महानगरपालिका यांचा दि.६/३/२०२५ रोजीचा ठराव.
६) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माध्यमिक व तांत्रिक/१५९,दि.२७/५/२०२५ चे पत्र.
७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५०, दि.२७/६/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

कोंढवा भागातील बापूसाहेब दरेकर शाळा ( १७५ बी ) वगळून उर्वरित तीन शाळांमध्ये इयत्ता ८ वी, ९ वी व १० वी चे वर्ग सुरू करणेबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद केल्याप्रमाणे मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १३५**

**संदर्भ :–**
**१) मा.उपशिक्षणाधिकारी, माध्यमिक व तांत्रिक शिक्षण विभाग, पुणे महानगरपालिका यांचे दि.१/३/२०२४ रोजीचे शाळा भेटी अहवाल.**
**२) महाराष्ट्र शासन, शालेय शिक्षण व क्रीडा विभाग शासन निर्णय क्र.२०२३/प्र.क्र.९७/एसएम१५,दि.१५/३/२०२४**
**३) मा.प्रशासकीय अधिकारी, प्राथमिक शिक्षण विभाग, पुणे महानगरपालिका यांचा दि.२६/१२/२०२४ रोजीचा अभिप्राय.**
**४) मा.उपशिक्षणाधिकारी, माध्यमिक व तांत्रिक शिक्षण विभाग, पुणे महानगरपालिका यांचे दि.१२/२/२०२५ व २७/२/२०२५ रोजीचे शाळा भेटी अहवाल.**
**५) मा.महानगरपालिका अतिरिक्त आयुक्त ( ज ) पुणे महानगरपालिका यांचा दि.६/३/२०२५ रोजीचा ठराव.**
**६) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माध्यमिक व तांत्रिक/१५९,दि.२७/५/२०२५ चे पत्र.**
**७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५०, दि.२७/६/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**कोंढवा भागातील बापूसाहेब दरेकर शाळा ( १७५ बी ) वगळून उर्वरित तीन शाळांमध्ये इयत्ता ८ वी, ९ वी व १० वी चे वर्ग सुरू करणेबाबत मा.महापालिका आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद केल्याप्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१३६**

**संदर्भ–**
१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७३,दि.२८/५/२०२५ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४५, दि.६/६/२०२५
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५१,दि.२७/६/२०२५

----

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील,धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब पैकी प्लॉट क्र.२९ ( क्षेत्रफळ–२१.१६ चौ.मी.) येथील मिळकत हस्तांतरण करणेसाठीच्या खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब, मधील पुनर्वसन योजनेचे ले–आऊट मधील प्लॉट नं.२९ श्री.सुरेंद्र अर्जुन गायकवाड यांच्या नावे असलेला प्लॉट श्री.राहुल फुलचंद शिंगवी यांचे नावे हस्तांतरण करणेस.

२) सन २००८ च्या मिळकत वाटप नियमावली नुसार भाग ११(२५) सन २००६ चे व त्या जागेचे सन २०२४ नुसार होणारे मुल्य यामधील फरकांचे व्यापारी वापरासाठी ५० टक्के हस्तांतरण फी मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद केल्यानुसार तक्ता अ प्रमाणे र.रू.२,१९,००६/– व वार्षिक भाडे र.रू.१/– भरून घेणेस.

३) श्री.राहुल फुलचंद शिंगवी यांनी पुणे महानगरपालिकेची मान्यता न घेता विना परवाना वापर करत असल्यामुळे भाडे आणि सुरक्षा ठेव निर्धारण समितीच्या मान्यतेने चालू बाजार मूल्य र.रू.५,६८,७८१/– या रकमेवर १० टक्के दंड र.रू.५६,८७८/– व हस्तांतरण र.रू.२,१९,००६/– एकूण र.रू.२,७५,८८४/– व इतर शासकीय कर भरून घेणेस.

४) दि.१३/१/२००९ रोजी मनपाशी करण्यात आलेल्या करारातील अटी व शर्तीनुसार परवानगी देण्याचा अधिकार पुणे महानगरपालिकेस राहतील व करार व करारातील अटी व शर्ती श्री.राहुल फुलचंद शिंगवी प्लॉट धारक यांचेवर बंधनकारक राहील.

५) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.३३८,दि.१९/१०/२००६ अन्वये धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब ,मधील पुनर्वसन योजनेचे ले–आऊट मधील प्लॉट नं.२९ चा ताबा दि.२०/६/२००६ पासून ९९ वर्षे कालावधी पर्यंत राहील.

६) नव्याने उर्वरित कालावधीसाठी श्री.राहुल फुलचंद शिंगवी यांच्याशी करारनामा करणेस व सदर करारनामा करिता संमती म्हणून श्री.सुरेंद्र अर्जुन गायकवाड यांची स्वाक्षरी घेणेस.

**नगरसचिव :** विषय क्र. १३६, १३७ व १३८ हे मिळकत हस्तांतरण करणेबाबतचे विषय आहेत.

**मा.प्रशासक** : या विषयाची माहिती द्या.

**मा.उपायुक्त (मालमत्ता व्यवस्थापन) :** आपल्याकडे धनकवडी येथे पुनवर्सन योजनेचे ले–आऊटमधील हे प्लॉट आहेत. ते आपण सन २००६ मध्ये ताब्यात देण्यात आले होते. सदर ताबेधारकांनी १० वर्षाच्या आतमध्ये हस्तांतरण करणेस आपलेकडे परवानगी मागितलेली आहे. याअनुषंगाने सन २००८ च्या मिळकत वाटप नियमावलीनुसार त्या जागेचे सन २००६ ते सन २०२४ नुसार होणारे मुल्य यामधील फरकांचे व्यापारी वापरासाठी ५० टक्के हस्तांतरण फी भरुन घेऊन, तसेच विना परवाना वापर करत असल्यामुळे भाडे व सुरक्षा ठेव निर्धारण समितीच्या मान्यतेने चालू बाजार मुल्य रकमेवर दंडात्मक आकारणी करुन त्यांचे ही रक्कम वसुल करुन घेणार आहोत. त्यानंतर ही हस्तांतरणाची प्रक्रिया पूर्ण होणार आहे.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १३६**

**संदर्भ–** **१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७३,दि.२८/५/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४५, दि.६/६/२०२५**
**३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५१,दि.२७/६/२०२५**

----

**मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –**

**पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील,धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब पैकी प्लॉट क्र.२९ ( क्षेत्रफळ–२१.१६ चौ.मी.) येथील मिळकत हस्तांतरण करणेसाठीच्या खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**
**१) धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब, मधील पुनर्वसन योजनेचे ले–आऊट मधील प्लॉट नं.२९ श्री.सुरेंद्र अर्जुन गायकवाड यांच्या नावे असलेला प्लॉट श्री.राहुल फुलचंद शिंगवी यांचे नावे हस्तांतरण करणेस.**
**२) सन २००८ च्या मिळकत वाटप नियमावली नुसार भाग ११(२५) सन २००६ चे व त्या जागेचे सन २०२४ नुसार होणारे मुल्य यामधील फरकांचे व्यापारी वापरासाठी ५० टक्के हस्तांतरण फी मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद केल्यानुसार तक्ता अ प्रमाणे र.रू.२,१९,००६/– व वार्षिक भाडे र.रू.१/– भरून घेणेस.**
**३) श्री.राहुल फुलचंद शिंगवी यांनी पुणे महानगरपालिकेची मान्यता न घेता विना परवाना वापर करत असल्यामुळे भाडे आणि सुरक्षा ठेव निर्धारण समितीच्या मान्यतेने चालू बाजार मूल्य र.रू.५,६८,७८१/– या रकमेवर १० टक्के दंड र.रू.५६,८७८/– व हस्तांतरण र.रू.२,१९,००६/– एकूण र.रू.२,७५,८८४/– व इतर शासकीय कर भरून घेणेस.**
**४) दि.१३/१/२००९ रोजी मनपाशी करण्यात आलेल्या करारातील अटी व शर्तीनुसार परवानगी देण्याचा अधिकार पुणे महानगरपालिकेस राहतील व करार व करारातील अटी व शर्ती श्री.राहुल फुलचंद शिंगवी प्लॉट धारक यांचेवर बंधनकारक राहील.**
**५) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.३३८,दि.१९/१०/२००६ अन्वये धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब ,मधील पुनर्वसन योजनेचे ले–आऊट मधील प्लॉट नं.२९ चा ताबा दि.२०/६/२००६ पासून ९९ वर्षे कालावधी पर्यंत राहील.**
**६) नव्याने उर्वरित कालावधीसाठी श्री.राहुल फुलचंद शिंगवी यांच्याशी करारनामा करणेस व सदर करारनामा करिता संमती म्हणून श्री.सुरेंद्र अर्जुन गायकवाड यांची स्वाक्षरी घेणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१३७**

**संदर्भ–** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७४,दि.२८/५/२०२५ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४६, दि. ६/६/२०२५
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५२,दि.२७/६/२०२५

----

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील,धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब पैकी प्लॉट क्र.३७ ( क्षेत्रफळ–२१.१६ चौ.मी.) येथील मिळकत हस्तांतरण करणेसाठीच्या खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.
१) धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब, मधील पुनर्वसन योजनेचे ले–आऊट मधील प्लॉट नं.३७ श्री.दाताराम भिमराव काकनाळे यांच्या नावे असलेला प्लॉट श्री.संतोष मुळचंद कांकरिया यांचे नावे हस्तांतरण करणेस.

२) सन २००८ च्या मिळकत वाटप नियमावली नुसार भाग ११(२५) सन २००६ चे व त्या जागेचे सन २०२४ नुसार होणारे मुल्य यामधील फरकांचे व्यापारी वापरासाठी ५० टक्के हस्तांतरण फी मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद केल्यानुसार तक्ता अ प्रमाणे र.रू.२,१९,००६/- व वार्षिक भाडे र.रू.१/- भरून घेणेस.
३) श्री.संतोष मुळचंद कांकरिया यांनी पुणे महानगरपालिकेची मान्यता न घेता विना परवाना वापर करत असल्यामुळे भाडे आणि सुरक्षा ठेव निर्धारण समितीच्या मान्यतेने चालू बाजार मूल्य र.रू.५,६८,७८१/- या रकमेवर १० टक्के दंड र.रू.५६,८७८/- व हस्तांतरण फी र.रू.२,१९,००६/- एकूण र.रू.२,७५,८८४/- व इतर शासकीय कर भरून घेणेस.
४) दि.२४/१०/२००७ रोजी मनपाशी करण्यात आलेल्या करारातील अटी व शर्तीनुसार परवानगी देण्याचा अधिकार पुणे महानगरपालिकेस राहतील व करार व करारातील अटी व शर्ती श्री.संतोष मुळचंद कांकरिया प्लॉट धारक यांचेवर बंधनकारक राहील.
५) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.३३८,दि.१९/१०/२००६ अन्वये धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब ,मधील पुनर्वसन योजनेचे ले-आऊट मधील प्लॉट नं.३७ चा ताबा दि.२०/६/२००६ पासून ९९ वर्षे कालावधी पर्यंत राहील.
६) नव्याने उर्वरित कालावधीसाठी श्री.संतोष मुळचंद कांकरिया यांच्याशी करारनामा करणेस व सदर करारनामा करिता संमती म्हणून श्री.दाताराम भिमराव काकनाळे यांची स्वाक्षरी घेणेस.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :- १३७**

**संदर्भ-** **१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७४,दि.२८/५/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४६, दि. ६/६/२०२५**
**३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५२,दि.२७/६/२०२५**

----

**मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन -**

**पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील,धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब पैकी प्लॉट क्र.३७ ( क्षेत्रफळ-२१.१६ चौ.मी.) येथील मिळकत हस्तांतरण करणेसाठीच्या खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**
**१) धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब, मधील पुनर्वसन योजनेचे ले-आऊट मधील प्लॉट नं.३७ श्री.दाताराम भिमराव काकनाळे यांच्या नावे असलेला प्लॉट श्री.संतोष मुळचंद कांकरिया यांचे नावे हस्तांतरण करणेस.**
**२) सन २००८ च्या मिळकत वाटप नियमावली नुसार भाग ११(२५) सन २००६ चे व त्या जागेचे सन २०२४ नुसार होणारे मुल्य यामधील फरकांचे व्यापारी वापरासाठी ५० टक्के हस्तांतरण फी मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद केल्यानुसार तक्ता अ प्रमाणे र.रू.२,१९,००६/- व वार्षिक भाडे र.रू.१/- भरून घेणेस.**
**३) श्री.संतोष मुळचंद कांकरिया यांनी पुणे महानगरपालिकेची मान्यता न घेता विना परवाना वापर करत असल्यामुळे भाडे आणि सुरक्षा ठेव निर्धारण समितीच्या मान्यतेने चालू बाजार मूल्य र.रू.५,६८,७८१/- या रकमेवर १० टक्के दंड र.रू.५६,८७८/- व हस्तांतरण फी र.रू.२,१९,००६/- एकूण र.रू.२,७५,८८४/- व इतर शासकीय कर भरून घेणेस.**
**४) दि.२४/१०/२००७ रोजी मनपाशी करण्यात आलेल्या करारातील अटी व शर्तीनुसार परवानगी देण्याचा अधिकार पुणे महानगरपालिकेस राहतील व करार व करारातील अटी व शर्ती श्री.संतोष मुळचंद कांकरिया प्लॉट धारक यांचेवर बंधनकारक राहील.**
**५) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.३३८,दि.१९/१०/२००६ अन्वये धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब ,मधील पुनर्वसन योजनेचे ले-आऊट मधील प्लॉट नं.३७ चा ताबा दि.२०/६/२००६ पासून ९९ वर्षे कालावधी पर्यंत राहील.**
**६) नव्याने उर्वरित कालावधीसाठी श्री.संतोष मुळचंद कांकरिया यांच्याशी करारनामा करणेस व सदर करारनामा करिता संमती म्हणून श्री.दाताराम भिमराव काकनाळे यांची स्वाक्षरी घेणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१३८**

**संदर्भ-** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७६,दि.२८/५/२०२५ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४७, दि.६/६/२०२५
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५३,दि.२७/६/२०२५

----

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन -

पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील,धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब पैकी प्लॉट क्र.३६ ( क्षेत्रफळ-२१.१६ चौ.मी.) येथील मिळकत हस्तांतरण करणेसाठीच्या खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब, मधील पुनर्वसन योजनेचे ले-आऊट मधील प्लॉट नं.३६ श्रीमती लतिका धुंडीराज बापट यांच्या नावे असलेला प्लॉट श्रीमती शारदा फुलचंद शिंगवी यांचे नावे हस्तांतरण करणेस.
२) सन २००८ च्या मिळकत वाटप नियमावली नुसार भाग ११(२५) सन २००६ चे व त्या जागेचे सन २०२४ नुसार होणारे मुल्य यामधील फरकांचे व्यापारी वापरासाठी ५० टक्के हस्तांतरण फी मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद केल्यानुसार तक्ता अ प्रमाणे र.रू.२,१९,००७/- व वार्षिक भाडे र.रू.१/- भरून घेणेस.
३) श्रीमती शारदा फुलचंद शिंगवी यांनी पुणे महानगरपालिकेची मान्यता न घेता विना परवाना वापर करत असल्यामुळे भाडे आणि सुरक्षा ठेव निर्धारण समितीच्या मान्यतेने चालू बाजार मूल्य र.रू.५,६८,७८१/- या रकमेवर १० टक्के दंड र.रू.५६,८७८/- व हस्तांतरण र.रू.२,१९,००७/- एकूण र.रू.२,७५,८८५/- व इतर शासकीय कर भरून घेणेस.
४) दि.७/१/२००८ रोजी मनपाशी करण्यात आलेल्या करारातील अटी व शर्तीनुसार परवानगी देण्याचा अधिकार पुणे महानगरपालिकेस राहतील व करार व करारातील अटी व शर्ती श्रीमती शारदा फुलचंद शिंगवी प्लॉट धारक यांचेवर बंधनकारक राहील.
५) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.३३८,दि.१९/१०/२००६ अन्वये धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब ,मधील पुनर्वसन योजनेचे ले-आऊट मधील प्लॉट नं.३६ चा ताबा दि.२०/६/२००६ पासून ९९ वर्षे कालावधी पर्यंत राहील.
६) नव्याने उर्वरित कालावधीसाठी श्रीमती शारदा फुलचंद शिंगवी यांच्याशी करारनामा करणेस व सदर करारनामा करिता संमती म्हणून श्रीमती लतिका धुंडीराज बापट यांची स्वाक्षरी घेणेस.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :- १३८**

**संदर्भ-** **१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/माव्य/१७६,दि.२८/५/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४७, दि.६/६/२०२५**
**३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२५३,दि.२७/६/२०२५**

----

**मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन -**

**पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील,धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब पैकी प्लॉट क्र.३६ ( क्षेत्रफळ-२१.१६ चौ.मी.) येथील मिळकत हस्तांतरण करणेसाठीच्या खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**
**१) धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब, मधील पुनर्वसन योजनेचे ले-आऊट मधील प्लॉट नं.३६ श्रीमती लतिका धुंडीराज बापट यांच्या नावे असलेला प्लॉट श्रीमती शारदा फुलचंद शिंगवी यांचे नावे हस्तांतरण करणेस.**
**२) सन २००८ च्या मिळकत वाटप नियमावली नुसार भाग ११(२५) सन २००६ चे व त्या जागेचे सन २०२४ नुसार होणारे मुल्य यामधील फरकांचे व्यापारी वापरासाठी ५० टक्के हस्तांतरण फी मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रामध्ये नमूद केल्यानुसार तक्ता अ प्रमाणे र.रू.२,१९,००७/- व वार्षिक भाडे र.रू.१/- भरून घेणेस.**
**३) श्रीमती शारदा फुलचंद शिंगवी यांनी पुणे महानगरपालिकेची मान्यता न घेता विना परवाना वापर करत असल्यामुळे भाडे आणि सुरक्षा ठेव निर्धारण समितीच्या मान्यतेने चालू बाजार मूल्य र.रू.५,६८,७८१/- या रकमेवर १० टक्के दंड र.रू.५६,८७८/- व हस्तांतरण र.रू.२,१९,००७/- एकूण र.रू.२,७५,८८५/- व इतर शासकीय कर भरून घेणेस.**
**४) दि.७/१/२००८ रोजी मनपाशी करण्यात आलेल्या करारातील अटी व शर्तीनुसार परवानगी देण्याचा अधिकार पुणे महानगरपालिकेस राहतील व करार व करारातील अटी व शर्ती श्रीमती शारदा फुलचंद शिंगवी प्लॉट धारक यांचेवर बंधनकारक राहील.**
**५) मा.मुख्य सभा ठराव क्र.३३८,दि.१९/१०/२००६ अन्वये धनकवडी स.नं.१९अ/४अ+ब ,मधील पुनर्वसन योजनेचे ले-आऊट मधील प्लॉट नं.३६ चा ताबा दि.२०/६/२००६ पासून ९९ वर्षे कालावधी पर्यंत राहील.**
**६) नव्याने उर्वरित कालावधीसाठी श्रीमती शारदा फुलचंद शिंगवी यांच्याशी करारनामा करणेस व सदर करारनामा करिता संमती म्हणून श्रीमती लतिका धुंडीराज बापट यांची स्वाक्षरी घेणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१३९**

**संदर्भ-** १) टेंडर क्र.Pmc/Chief EngProject/2024/17
२) पार्किंग पॉलिसीबाबत मा.मुख्य सभा ठराव क्र.१०९२,दि.२३/३/२०१८
३) मा.अति.महा.आयुक्त ( इ ) यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/२७३,दि.३०/६/२०२५ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२६७,दि.४/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार -

पुणे शिवाजीनगर अंतिम भू.क्र.५७६/२, ५७६/३, न.भू.क्र.१२१६/२, १२१६/३ फर्ग्युसन रस्ता मिलेनियम प्लाझा येथील वाहनतळ मक्ता पध्दतीने व्यवस्थापन व संचलन करणेस निविदा मागविल्या असता निविदेतील सर्वाधिक दर देणारे निविदाधारक मे.पी.बी.पी.एन्टरप्रायजेस, पी.एम.टी. कॉलनी ब्लॉक नं.३,रूम नं.४०,गणपती मंदिरासमोर,स्वारगेट, पुणे.४११०४२ यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये १४,५२,१०८=७० ( अक्षरी रक्कम रू.चौदा लक्ष बावन्न हजार एकशे आठ रूपये सत्तर पैसे फक्त ) ही मनपा निर्धारित रक्कम रूपये१८,४९,८२०=०० ( अक्षरी रक्कम रू.अठरा लाख एकोणपन्नास हजार आठशे वीस रूपये फक्त ) पेक्षा र.रू.३,९७,७११=३० (अक्षरी रक्कम रू.तीन लक्ष सत्यान्नव हजार अकरा रूपये तीस पैसे फक्त ) ( २१.५०टक्के ) ने कमी असल्याने सदर निविदा स्वीकारून कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी शर्तीप्रमाणे प्रतिवर्षी मक्ता रक्कमेवर २ टक्के आयकर घेणेस व त्यांचेबरोबर करारनामा करणेस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

**मा.प्रशासक :** मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १३९**

**संदर्भ–** **१) टेंडर क्र.Pmc/Chief EngProject/2024/17**
**२) पार्किंग पॉलिसीबाबत मा.मुख्य सभा ठराव क्र.१०९२,दि.२३/३/२०१८**
**३) मा.अति.महा.आयुक्त ( इ ) यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/२७३,दि.३०/६/२०२५ चे पत्र.**
**४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२६७,दि.४/७/२०२५**

**----**

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**पुणे शिवाजीनगर अंतिम भू.क्र.५७६/२, ५७६/३, न.भू.क्र.१२१६/२, १२१६/३ फर्ग्युसन रस्ता मिलेनियम प्लाझा येथील वाहनतळ मक्ता पध्दतीने व्यवस्थापन व संचलन करणेस निविदा मागविल्या असता निविदेतील सर्वाधिक दर देणारे निविदाधारक मे.पी.बी.पी.एन्टरप्रायजेस, पी.एम.टी. कॉलनी ब्लॉक नं.३,रूम नं.४०,गणपती मंदिरासमोर,स्वारगेट, पुणे.४११०४२ यांनी देऊ केलेली वार्षिक रक्कम रूपये १४,५२,१०८=७० ( अक्षरी रक्कम रू.चौदा लक्ष बावन्न हजार एकशे आठ रूपये सत्तर पैसे फक्त ) ही मनपा निर्धारित रक्कम रूपये१८,४९,८२०=०० ( अक्षरी रक्कम रू.अठरा लाख एकोणपन्नास हजार आठशे वीस रूपये फक्त ) पेक्षा र.रू.३,९७,७११=३० (अक्षरी रक्कम रू.तीन लक्ष सत्यान्नव हजार अकरा रूपये तीस पैसे फक्त ) ( २१.५०टक्के ) ने कमी असल्याने सदर निविदा स्वीकारून कार्यादेश दिनांकापासून ३ वर्षे कालावधीसाठी टेंडर अटी शर्तीप्रमाणे प्रतिवर्षी मक्ता रक्कमेवर २ टक्के आयकर घेणेस व त्यांचेबरोबर करारनामा करणेस मान्यता देण्यात येत आहे.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**मा.प्रशासक :** पुणे महानगरपालिकेचे व्हिजन २०३० डॉक्युमेंट तयार करण्यात यावे.

**विषय क्र.१४०**

**संदर्भ–** १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मलनि/२८५,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२७९,दि.४/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

मलनि:सारण देखभाल व दुरूस्ती विभाग अंतर्गत र.रू.५० लक्षचे खालीलप्रमाणे वर्गीकरण करणेस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

| अर्थशीर्षक | कमी | अधिक |
| --- | --- | --- |
| मलनि:सारण देखभाल व दुरूस्ती विभाग<br>बजेट कोड –ZE16B102/D2-1074, मास्टर प्लान नुसार भैरोबा नाला सिव्हेज डीस्ट्रीक (SD-3 ) अंतर्गत भवानीपेठ क्षेत्रीय कार्यालय हद्दीमधील नाल्यातील मुख्य मलवाहिन्या स्थलांतरित करून रस्त्यावरून विकसित करणे. | ५० लक्ष | --- |
| नवीन सुचविलेले काम –<br>मलनि:सारण देखभाल व दुरूस्ती विभाग<br>रविवार पेठ,शनिवार पेठ,गणेशपेठ,कसबा पेठ, बुधवार पेठ, गुरूवार पेठ, घोरपडी पेठ, गंजपेठ, लोहियानगर, शुक्रवार पेठ,नारायण पेठ, सदाशिव पेठ,नवी पेठ,दत्तवाडी, दांडेकर पुल, राजेंद्रनगर, भवानी पेठ, नाना पेठ विविध ठिकाणच्या परिसरात ड्रेनेज लाईन टाकणे. | --- | ५० लक्ष |

**मा.प्रशासक :** मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १४०**

**संदर्भ– १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मलनि/२८५,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२७९,दि.४/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**मलनि:सारण देखभाल व दुरूस्ती विभाग अंतर्गत र.रू.५० लक्षचे खालीलप्रमाणे वर्गीकरण करणेस मान्यता देण्यात येत आहे.**

| अर्थशीर्षक | कमी | अधिक |
|---|---|---|
| **मलनि:सारण देखभाल व दुरूस्ती विभाग**<br>**बजेट कोड –ZE16B102/D2-1074, मास्टर प्लान नुसार भैरोबा नाला सिव्हेज डीस्ट्रीक (SD-3 ) अंतर्गत भवानीपेठ क्षेत्रीय कार्यालय हद्दीमधील नाल्यातील मुख्य मलवाहिन्या स्थलांतरित करून रस्त्यावरून विकसित करणे.** | **५० लक्ष** | **---** |
| **नवीन सुचविलेले काम –**<br>**मलनि:सारण देखभाल व दुरूस्ती विभाग**<br>**रविवार पेठ,शनिवार पेठ,गणेशपेठ,कसबा पेठ, बुधवार पेठ, गुरूवार पेठ, घोरपडी पेठ, गंजपेठ, लोहियानगर, शुक्रवार पेठ,नारायण पेठ, सदाशिव पेठ,नवी पेठ,दत्तवाडी, दांडेकर पुल, राजेंद्रनगर, भवानी पेठ, नाना पेठ विविध ठिकाणच्या परिसरात ड्रेनेज लाईन टाकणे.** | **---** | **५० लक्ष** |

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१४१**

**संदर्भ–** १) मा.तांत्रिक छाननी समिती ठराव क्र.२८०,दि.२४/२/२०२५
२) सन २०२५–२६ चे अंदाजपत्रकात उपलब्ध तरतूद ( र.रू.८.००कोटी) बजेट कोड–FE61A118/B-119
३) अपर पोलीस आयुक्त, पूर्व प्रादेशिक विभाग यांचे पत्र जा.क्र.अपोआ/पुप्रावि/वाचक/६८९/२०२५, दि.२४/२/२०२५
४) मा.तांत्रिक छाननी समिती ठराव क्र.०१,दि.१/४/२०२५
५) मा.वित्तीय समिती मान्यता जा.क्र.४९२,दि.६/५/२०२५
६) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/२८८,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.
७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८०,दि.४/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

बिंदू माधव बाळासाहेब ठाकरे चौक येरवडा येथे उड्डाणपूल/ग्रेड सेपरेटर करणे या कामाच्या अनुषंगाने खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) बिंदू माधव बाळासाहेब ठाकरे चौक येरवडा येथे उड्डाणपूल/ग्रेड सेपरेटर करणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७२(ब) प्रमाणे र.रू.११५,७३,३८,७१६/- ( अक्षरी र.रू.एकशे पंधरा कोटी त्र्याहत्तर लक्ष अडतीस हजार सातशे सोळा फक्त ) (जी.एस.टी., रॉयल्टी, मटेरीयल टेस्टिंग सह ) इतक्या रक्कमेचे दायित्व पत्करणेस.

२) सदर कामासाठी सन २०२६–२७ व २०२७–२८ या आर्थिक वर्षात टप्प्याटप्प्याने तरतूद उपलब्ध करणेस.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १४१**

**संदर्भ– १) मा.तांत्रिक छाननी समिती ठराव क्र.२८०,दि.२४/२/२०२५**
**२) सन २०२५–२६ चे अंदाजपत्रकात उपलब्ध तरतूद ( र.रू.८.००कोटी) बजेट कोड–FE61A118/B-119**
**३) अपर पोलीस आयुक्त, पूर्व प्रादेशिक विभाग यांचे पत्र जा.क्र.अपोआ/पुप्रावि/वाचक/६८९/२०२५, दि.२४/२/२०२५**
**४) मा.तांत्रिक छाननी समिती ठराव क्र.०१,दि.१/४/२०२५**
**५) मा.वित्तीय समिती मान्यता जा.क्र.४९२,दि.६/५/२०२५**
**६) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/प्रकल्प/२८८,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.**
**७) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८०,दि.४/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**बिंदू माधव बाळासाहेब ठाकरे चौक येरवडा येथे उड्डाणपूल/ग्रेड सेपरेटर करणे या कामाच्या अनुषंगाने खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**

**१) बिंदू माधव बाळासाहेब ठाकरे चौक येरवडा येथे उड्डाणपूल/ग्रेड सेपरेटर करणे या कामासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७२(ब) प्रमाणे र.रू.११५,७३,३८,७१६/- ( अक्षरी र.रू.एकशे पंधरा कोटी त्र्याहत्तर लक्ष अडतीस हजार सातशे सोळा फक्त ) (जी.एस.टी., रॉयल्टी, मटेरीयल टेस्टिंग सह ) इतक्या रक्कमेचे दायित्व पत्करणेस.**
**२) सदर कामासाठी सन २०२६-२७ व २०२७-२८ या आर्थिक वर्षात टप्प्याटप्प्याने तरतूद उपलब्ध करणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१४२**

**संदर्भ-** १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मोवावि/२८९,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८१,दि.४/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार -

पुणे महानगरपालिका परिमंडळ क्र.१,२,३ व मोटार वाहन विभागाकरिता विविध इलेक्ट्रिक लॅडर मे.श्री.यश सेल्स ॲण्ड सर्व्हिसेस कॉर्पोरेशन, पुणे यांचेकडून त्यांचे टेंडर दराने ( तडजोडीने ) ( टेंडर र.रू.२,९४,८४,५३०=२२ पेक्षा (+)९.९९टक्केने जादा ) असल्याने त्यांचेकडून एकूण रक्कम रू.३,२४,०३,४९८=७१ (जीएसटी विरहीत ) पर्यंत आवश्यकतेनुसार २ वर्षे कालावधीकरीता भाडेतत्वावर घेणेकामी सदर निविदेचा कालावधी २ वर्षाचा असल्यामुळे चालू आर्थिक वर्ष संपल्यानंतर याकरीता मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद तक्त्याप्रमाणे आवश्यक र.रू.२,४५,००,२०५=९८ ( अक्षरी र.रू.दोन कोटी पंचेचाळीस लाख दोनशे पाच रूपये अठ्यान्नव पैसे फक्त ) (जीएसटी विरहीत ) प्रमाणे होणाऱ्या रक्कमेपर्यंत खर्चाचे दायित्व पत्करावे लागणार असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७२ मधील ब नुसार सन २०२५-२६ हे आर्थिक वर्ष संपल्यानंतर देखील खर्च होणार असल्याने अशा खर्चाचे दायित्व पत्करणेपूर्वी मा.मुख्य सभेची मंजुरी आवश्यक असल्याने,महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७२ब, नुसार मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्यसभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

( टीप - सध्यस्थितीत या कामी जीएसटी लागू नाही. तथापि भविष्यात लागू झाल्यास तो नियमाप्रमाणे देय राहील.)

**मा.प्रशासक** : मान्य.

ठराव क्रमांक :- १४२

**संदर्भ-** **१) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मोवावि/२८९,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८१,दि.४/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार -**

**पुणे महानगरपालिका परिमंडळ क्र.१,२,३ व मोटार वाहन विभागाकरिता विविध इलेक्ट्रिक लॅडर मे.श्री.यश सेल्स ॲण्ड सर्व्हिसेस कॉर्पोरेशन, पुणे यांचेकडून त्यांचे टेंडर दराने ( तडजोडीने ) ( टेंडर र.रू.२,९४,८४,५३०=२२ पेक्षा (+)९.९९टक्केने जादा ) असल्याने त्यांचेकडून एकूण रक्कम रू.३,२४,०३,४९८=७१ (जीएसटी विरहीत ) पर्यंत आवश्यकतेनुसार २ वर्षे कालावधीकरीता भाडेतत्वावर घेणेकामी सदर निविदेचा कालावधी २ वर्षाचा असल्यामुळे चालू आर्थिक वर्ष संपल्यानंतर याकरीता मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद तक्त्याप्रमाणे आवश्यक र.रू.२,४५,००,२०५=९८ ( अक्षरी र.रू.दोन कोटी पंचेचाळीस लाख दोनशे पाच रूपये अठ्यान्नव पैसे फक्त ) (जीएसटी विरहीत ) प्रमाणे होणाऱ्या रक्कमेपर्यंत खर्चाचे दायित्व पत्करावे लागणार असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७२ मधील ब नुसार सन २०२५-२६ हे आर्थिक वर्ष संपल्यानंतर देखील खर्च होणार असल्याने अशा खर्चाचे दायित्व पत्करणेपूर्वी मा.मुख्य सभेची मंजुरी आवश्यक असल्याने,महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७२ब, नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.**
**( टीप - सध्यस्थितीत या कामी जीएसटी लागू नाही. तथापि भविष्यात लागू झाल्यास तो नियमाप्रमाणे देय राहील.)**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१४३**

**संदर्भ-** १) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मोवावि/२९१,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८२,दि.४/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार -

पुणे महानगरपालिका परिमंडळ क्र.४,५ व उद्यान विभागाकरिता विविध इलेक्ट्रिक लॅडर मे.श्री.यश सेल्स ॲण्ड सर्व्हिसेस कॉर्पोरेशन, पुणे यांचेकडून त्यांचे टेंडर दराने ( तडजोडीने ) ( टेंडर र.रू.२,८७,६८,०५६=७० पेक्षा (+)९.९०टक्केने जादा ) असल्याने त्यांचेकडून एकूण रक्कम रू.३,१६,१६,०९४=३१ (जीएसटी विरहीत ) पर्यंत आवश्यकतेनुसार २ वर्षे कालावधीकरीता भाडेतत्वावर घेणेकामी सदर निविदेचा कालावधी २ वर्षाचा असल्यामुळे चालू आर्थिक वर्ष संपल्यानंतर याकरीता मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद

तक्त्याप्रमाणे आवश्यक र.रू.२,३९,०४,८५१=७९ ( अक्षरी र.रू.दोन कोटी एकोणचाळीस लाख चार हजार आठशे एक्कावन्न रूपये एकोणऐंशी पैसे फक्त ) (जीएसटी विरहीत ) प्रमाणे होणाऱ्या रक्कमेपर्यंत खर्चाचे दायित्व पत्करावे लागणार असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७२ मधील ब नुसार सन २०२५-२६ हे आर्थिक वर्ष संपल्यानंतर देखील खर्च होणार असल्याने अशा खर्चाचे दायित्व पत्करणेपूर्वी मा.मुख्य सभेची मंजुरी आवश्यक असल्याने,महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७२ब, नुसार मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्यसभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

( टीप - सध्यस्थितीत या कामी जीएसटी लागू नाही. तथापि भविष्यात लागू झाल्यास तो नियमाप्रमाणे देय राहील.)

**मा.प्रशासक** : मान्य.

ठराव क्रमांक :- १४३

**संदर्भ-** **१) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मोवावि/२९१,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२८२,दि.४/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार -**

**पुणे महानगरपालिका परिमंडळ क्र.४,५ व उद्यान विभागाकरिता विविध इलेक्ट्रिक लॅडर मे.श्री.यश सेल्स ॲण्ड सर्व्हिसेस कॉर्पोरेशन, पुणे यांचेकडून त्यांचे टेंडर दराने ( तडजोडीने ) ( टेंडर र.रू.२,८७,६८,०५६=७० पेक्षा (+)९.९०टक्केने जादा ) असल्याने त्यांचेकडून एकूण रक्कम रू.३,१६,१६,०९४=३१ (जीएसटी विरहीत ) पर्यंत आवश्यकतेनुसार २ वर्षे कालावधीकरीता भाडेतत्वावर घेणेकामी सदर निविदेचा कालावधी २ वर्षाचा असल्यामुळे चालू आर्थिक वर्ष संपल्यानंतर याकरीता मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद तक्त्याप्रमाणे आवश्यक र.रू.२,३९,०४,८५१=७९ ( अक्षरी र.रू.दोन कोटी एकोणचाळीस लाख चार हजार आठशे एक्कावन्न रूपये एकोणऐंशी पैसे फक्त ) (जीएसटी विरहीत ) प्रमाणे होणाऱ्या रक्कमेपर्यंत खर्चाचे दायित्व पत्करावे लागणार असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७२ मधील ब नुसार सन २०२५-२६ हे आर्थिक वर्ष संपल्यानंतर देखील खर्च होणार असल्याने अशा खर्चाचे दायित्व पत्करणेपूर्वी मा.मुख्य सभेची मंजुरी आवश्यक असल्याने,महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७२ब, नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.**

**( टीप - सध्यस्थितीत या कामी जीएसटी लागू नाही. तथापि भविष्यात लागू झाल्यास तो नियमाप्रमाणे देय राहील.)**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१४४**

**संदर्भ-** १) कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय जा.क्र.टीजीओ/४२१०,दि.९/१/२०२५ चे पत्र.
२) मे.महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र.पीएमसी २०२० प्र.क्र.३२२/नवि-२२, दि.३०/६/२०२१ रोजीची अधिसूचना.
३) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/करआकारणी/२९८,दि.४/७/२०२५ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९०,दि.४/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार -

सन २०२५ - २६ या वर्षाच्या मिळकत एक रकमी भरल्यास देण्यात येणारी ५ टक्के अथवा १० टक्के सवलतीस ०७ जुलै २०२५ पर्यंत मुदतवाढ मिळणेस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

**( टीप - मा.मुख्य सभा मान्यता देईल या भरवश्यावर मा.महा.आयुक्त यांनी सदर ठरावावर कार्यवाही करावी.)**

**मा.प्रशासक** : मान्य.

ठराव क्रमांक :- १४४

**संदर्भ-** **१) कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय जा.क्र.टीजीओ/४२१०,दि.९/१/२०२५ चे पत्र.**
**२) मे.महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्र.पीएमसी २०२० प्र.क्र.३२२/नवि-२२, दि.३०/६/२०२१ रोजीची अधिसूचना.**
**३) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/करआकारणी/२९८,दि.४/७/२०२५ चे पत्र.**
**४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९०,दि.४/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार -**

**सन २०२५ – २६ या वर्षाच्या मिळकत एक रकमी भरल्यास देण्यात येणारी ५ टक्के अथवा १० टक्के सवलतीस ०७ जुलै २०२५ पर्यंत मुदतवाढ मिळणेस मान्यता देण्यात येत आहे.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१४५**

**संदर्भ–** १) महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग,शासन निर्णय क्र.पीएमसी ३०१४/प्र.क्र.०२/नवि– २२, दि.२६/८/२०२४
२) महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन विभाग, शासन परिपत्रक क्रमांक एसआरव्ही–२०१९/प्र.क्र.२३४( भाग–१)/ कार्या–१२, दि.२३ मे २०२२
३) महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग,शासन निर्णय क्र.पीएमसी २०२२/प्र.क्र.५२६/नवि–२२, दि.२२/८/२०२३
४) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्र/२७७,दि.१/७/२०२५ चे पत्र.
५) मा.विधी समिती ठराव क्र.०२,दि.४/७/२०२५
६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९१,दि.४/७/२०२५

––––

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

पुणे महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील लेखनिकी संवर्गातील पदोन्नतीचे स्तर कमी करणेच्या अनुषंगाने मे.राज्य शासनाची मान्यता घेणेसाठी महानगरपालिका सेवा ( सेवा व सेवांचे वर्गीकरण ) नियम २०१४ मध्ये दुरूस्ती करणेच्या सुधारित प्रस्तावास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ४५७(३)(अ) नुसार मान्यता मिळणेसाठी मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील परिशिष्ट **क** मधील सुधारित प्रस्तावास मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

| अ.क्र. | पदाचे नाव | पे मॅट्रिक्स |
|---|---|---|
| १ | प्रशासन अधिकारी | S-15 |
| २ | अधीक्षक | S-14 |
| ३ | उप अधीक्षक | S-13 |
| ४ | वरिष्ठ लिपिक | S-10 |
| ५ | लिपिक टंकलेखक | S-6 |

| अ.क्र. | पदाचे नाव | पे मॅट्रिक्स |
|---|---|---|
| १ | प्रशासन अधिकारी | S-16 |
| २ | कार्यालयीन अधीक्षक | S-15 |
| ३ | मुख्य लिपिक | S-14 |
| ४ | लिपिक टंकलेखक | S-6 |

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १४५**

**संदर्भ–** **१) महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग,शासन निर्णय क्र.पीएमसी ३०१४/प्र.क्र.०२/नवि– २२, दि.२६/८/२०२४**
**२) महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन विभाग, शासन परिपत्रक क्रमांक एसआरव्ही–२०१९/प्र.क्र.२३४(भाग–१)/कार्या–१२, दि.२३ मे २०२२**
**३) महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग,शासन निर्णय क्र.पीएमसी २०२२/प्र.क्र.५२६/नवि–२२ दि.२२/८/२०२३**
**४) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्र/२७७,दि.१/७/२०२५ चे पत्र.**
**५) मा.विधी समिती ठराव क्र.०२,दि.४/७/२०२५**
**६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९१,दि.४/७/२०२५**

––––

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**पुणे महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील लेखनिकी संवर्गातील पदोन्नतीचे स्तर कमी करणेच्या अनुषंगाने मे.राज्य शासनाची मान्यता घेणेसाठी महानगरपालिका सेवा ( सेवा व सेवांचे वर्गीकरण ) नियम २०१४ मध्ये दुरूस्ती करणेच्या सुधारित प्रस्तावास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ४५७(३)(अ) नुसार मान्यता मिळणेसाठी मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रातील परिशिष्ट क मधील सुधारित प्रस्तावास मान्यता देण्यात येत आहे.**

| अ.क्र. | पदाचे नाव | पे मॅट्रिक्स |
|---|---|---|
| **१** | **प्रशासन अधिकारी** | **S-15** |
| **२** | **अधीक्षक** | **S-14** |
| **३** | **उप अधीक्षक** | **S-13** |
| **४** | **वरिष्ठ लिपिक** | **S-10** |
| **५** | **लिपिक टंकलेखक** | **S-6** |

| अ.क्र. | पदाचे नाव | पे मॅट्रिक्स |
|---|---|---|
| **१** | **प्रशासन अधिकारी** | **S-16** |
| **२** | **कार्यालयीन अधीक्षक** | **S-15** |
| **३** | **मुख्य लिपिक** | **S-14** |
| **४** | **लिपिक टंकलेखक** | **S-6** |

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१४६**

**संदर्भ–** १) मे.निलेश दिलीप काळे यांचे सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील दि.२५/१/२०२५ रोजीचे पत्र.
२) कामगार कल्याण विभाग जा.क्र.१०७०४ दि.३/३/२०२५ चे पत्र.
३) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सांस्कृतिक/३०३,दि.४/७/२०२५ चे पत्र.
४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९६,दि.४/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

महात्मा फुले सांस्कृतिक भवन, वानवडी येथील दैनंदिन स्वच्छता विषयक कामे स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम ६७(३)(क) अन्वये काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांचे महात्मा फुले मंडई व पुणे महानगरपालिकेतील सर्व भाजी मंडया या ठिकाणीचे स्वच्छता विषयक कामे समाधानकारक असल्याने महात्मा फुले सांस्कृतिक भवन, वानवडी येथील दैनंदिन स्वच्छते अभावी कार्यक्रमांची गैरसोय होऊ नये म्हणून तात्पुरत्या स्वरूपात महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम ६७(३)(क) अन्वये स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून महात्मा फुले सांस्कृतिक भवन, वानवडी येथील स्वच्छता विषयक कामे ८ सेवकांकडून ४ महिने कालावधी करिता रक्कम रू.७,९२,५२१=००अधिक ( किमान वेतन दरातील दरवाढीसह ) काम करून घेणेस अथवा नवीन निविदा प्रक्रिया पूर्ण होई पर्यंत यापैकी जी क्रिया अगोदर घडेल त्या कालावधी पर्यंत प्रचलित दराने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम६७(३)(क) अन्वये विशेष बाब म्हणून काम करून घेणेस.

२) महात्मा फुले सांस्कृतिक भवन, वानवडी येथील दैनंदिन स्वच्छते अभावी कार्यक्रमांची गैरसोय होऊ नये म्हणून तसेच स्वच्छता ही बाब अत्यावश्यक असल्याने व स्वच्छतेच्या वारंवार तक्रारी येत असल्याने स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून दि.१ फेब्रुवारी २०२५ पासून स्वच्छतेचे काम करून घेणेत येत असल्याने त्यास पश्चात मान्यता मिळणेस व त्यांचे कामाचे बिल दि.१ फेब्रुवारी २०२५ पासून अदा करणेस.

३) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्या बरोबर योग्य तो करारनामा करणेस.

४) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांचे स्वच्छता विषयक कामाचे दरमहाचे बिल १८–सांस्कृतिक केंद्रे, महात्मा फुले सांस्कृतिक भवन, वानवडी,स्वच्छता विषयक ठेका (RE28M109 ) या अर्थशीर्षकामधून अदा करणेस.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १४६**

**संदर्भ–** **१) मे.निलेश दिलीप काळे यांचे सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील दि.२५/१/२०२५ रोजीचे पत्र.**
**२) कामगार कल्याण विभाग जा.क्र.१०७०४ दि.३/३/२०२५ चे पत्र.**
**३) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सांस्कृतिक/३०३,दि.४/७/२०२५ चे पत्र.**
**४) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९६,दि.४/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**महात्मा फुले सांस्कृतिक भवन, वानवडी येथील दैनंदिन स्वच्छता विषयक कामे स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम ६७(३)(क) अन्वये काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**

**१) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांचे महात्मा फुले मंडई व पुणे महानगरपालिकेतील सर्व भाजी मंडया या ठिकाणीचे स्वच्छता विषयक कामे समाधानकारक असल्याने महात्मा फुले सांस्कृतिक भवन, वानवडी येथील दैनंदिन स्वच्छते अभावी कार्यक्रमांची गैरसोय होऊ नये म्हणून तात्पुरत्या स्वरूपात महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम ६७(३)(क) अन्वये स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून महात्मा फुले सांस्कृतिक भवन, वानवडी येथील स्वच्छता विषयक कामे ८ सेवकांकडून ४ महिने कालावधी करिता रक्कम रू.७,९२,५२१=००अधिक ( किमान वेतन दरातील दरवाढीसह ) काम करून घेणेस अथवा नवीन निविदा प्रक्रिया पूर्ण होई पर्यंत यापैकी जी क्रिया अगोदर घडेल त्या कालावधी पर्यंत प्रचलित दराने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम६७(३)(क) अन्वये विशेष बाब म्हणून काम करून घेणेस.**

**२) महात्मा फुले सांस्कृतिक भवन, वानवडी येथील दैनंदिन स्वच्छते अभावी कार्यक्रमांची गैरसोय होऊ नये म्हणून तसेच स्वच्छता ही बाब अत्यावश्यक असल्याने व स्वच्छतेच्या वारंवार तक्रारी येत असल्याने स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून दि.१ फेब्रुवारी २०२५ पासून स्वच्छतेचे काम करून घेणेत येत असल्याने त्यास पश्चात मान्यता मिळणेस व त्यांचे कामाचे बिल दि.१ फेब्रुवारी २०२५ पासून अदा करणेस.**

**३) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्या बरोबर योग्य तो करारनामा करणेस.**

**४) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांचे स्वच्छता विषयक कामाचे दरमहाचे बिल १८-सांस्कृतिक केंद्रे, महात्मा फुले सांस्कृतिक भवन, वानवडी,स्वच्छता विषयक ठेका (RE28M109 ) या अर्थशीर्षकामधून अदा करणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१४७**

**संदर्भ-** १) मे.निलेश दिलीप काळे यांचे सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील दि.१०/४/२०२५ रोजीचे पत्र.
२) कामगार कल्याण विभाग जा.क्र.१०७०४ दि.३/३/२०२५ चे पत्र.
३) सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील जा.क्र.बी/१९२३,दि.१५/२/२०२५ रोजीचे पत्र.
४) सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील जा.क्र.बी/२०२१,दि.२५/२/२०२५ रोजीचे पत्र.
५) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सांस्कृतिक/३०४,दि.४/७/२०२५ चे पत्र.
६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९७,दि.४/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार -

पर्वती स.नं.१२१,१२२ स्वर्गीय पु.ल.देशपांडे उद्यान येथील कलाग्राम, सिंहगड रोड येथील दैनंदिन स्वच्छता विषयक कामे स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम ६७(३)(क) अन्वये काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांचे महात्मा फुले मंडई व पुणे महानगरपालिकेतील सर्व भाजी मंडया या ठिकाणीचे स्वच्छता विषयक कामे समाधानकारक असल्याने स्वर्गीय पु.ल.देशपांडे उद्यान येथील कलाग्राम,सिंहगडरोड येथील दैनंदिन स्वच्छते अभावी कार्यक्रमांची गैरसोय होऊ नये म्हणून तात्पुरत्या स्वरूपात महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम ६७(३)(क) अन्वये स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून स्वर्गीय पु.ल.देशपांडे उद्यान येथील कलाग्राम,सिंहगडरोड येथील स्वच्छता विषयक कामे १० सेवकांकडून ४ महिने कालावधी करिता रक्कम रू.९,९०,६५२=००अधिक ( किमान वेतन दरातील दरवाढीसह ) काम करून घेणेस अथवा नवीन निविदा प्रक्रिया पूर्ण होई पर्यंत यापैकी जी क्रिया अगोदर घडेल त्या कालावधी पर्यंत प्रचलित दराने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम६७(३)(क) अन्वये विशेष बाब म्हणून काम करून घेणेस.
२) स्वर्गीय पु.ल.देशपांडे उद्यान येथील कलाग्राम,सिंहगडरोड येथील दैनंदिन स्वच्छते अभावी कार्यक्रमांची गैरसोय होऊ नये म्हणून तसेच स्वच्छता ही बाब अत्यावश्यक असल्याने व स्वच्छतेच्या वारंवार तक्रारी येत असल्याने स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून दि.११ एप्रिल २०२५ पासून स्वच्छतेचे काम करून घेणेत येत असल्याने त्यास पश्चात मान्यता मिळणेस व त्यांचे कामाचे बिल दि. ११ एप्रिल २०२५ पासून अदा करणेस.
३) स्वर्गीय पु.ल.देशपांडे उद्यान येथील कलाग्राम,सिंहगडरोड येथील दैनंदिन स्वच्छतेचे काम १० सफाई सेवकांकडून करून घेणेस.
४) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांचे स्वच्छता विषयक कामाचे बिल अदा करणेस.
५) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्या बरोबर योग्य तो करारनामा करणेस.
६) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांना स्वच्छता विषयक कामाचे दरमहाचे बिल १८-सांस्कृतिक केंद्रे, विठ्ठल तुपे पाटील नाटयगृह,हडपसर स्वच्छता विषयक ठेका (RE28R109 ) या अर्थशिर्षकामधून अदा करणेस.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :- १४७**

**संदर्भ-** **१) मे.निलेश दिलीप काळे यांचे सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील दि.१०/४/२०२५ रोजीचे पत्र.**
**२) कामगार कल्याण विभाग जा.क्र.१०७०४ दि.३/३/२०२५ चे पत्र.**
**३) सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील जा.क्र.बी/१९२३,दि.१५/२/२०२५ रोजीचे पत्र.**
**४) सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील जा.क्र.बी/२०२१,दि.२५/२/२०२५ रोजीचे पत्र.**
**५) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सांस्कृतिक/३०४,दि.४/७/२०२५ चे पत्र.**
**६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९७,दि.४/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार -**

**पर्वती स.नं.१२१,१२२ स्वर्गीय पु.ल.देशपांडे उद्यान येथील कलाग्राम, सिंहगड रोड येथील दैनंदिन स्वच्छता विषयक कामे स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम ६७(३)(क) अन्वये काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**
**१) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांचे महात्मा फुले मंडई व पुणे महानगरपालिकेतील सर्व भाजी मंडया या ठिकाणीचे स्वच्छता विषयक कामे समाधानकारक असल्याने स्वर्गीय पु.ल.देशपांडे उद्यान येथील कलाग्राम,सिंहगडरोड येथील दैनंदिन स्वच्छते अभावी**

**कार्यक्रमांची गैरसोय होऊ नये म्हणून तात्पुरत्या स्वरूपात महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम ६७(३)(क) अन्वये स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून स्वर्गीय पु.ल.देशपांडे उद्यान येथील कलाग्राम,सिंहगडरोड येथील स्वच्छता विषयक कामे १० सेवकांकडून ४ महिने कालावधी करिता रक्कम रू.९,९०,६५२=००अधिक ( किमान वेतन दरातील दरवाढीसह ) काम करून घेणेस अथवा नवीन निविदा प्रक्रिया पूर्ण होई पर्यंत यापैकी जी क्रिया अगोदर घडेल त्या कालावधी पर्यंत प्रचलित दराने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कलम६७(३)(क) अन्वये विशेष बाब म्हणून काम करून घेणेस.**

**२) स्वर्गीय पु.ल.देशपांडे उद्यान येथील कलाग्राम,सिंहगडरोड येथील दैनंदिन स्वच्छते अभावी कार्यक्रमांची गैरसोय होऊ नये म्हणून तसेच स्वच्छता ही बाब अत्यावश्यक असल्याने व स्वच्छतेच्या वारंवार तक्रारी येत असल्याने स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्याकडून दि.११ एप्रिल २०२५ पासून स्वच्छतेचे काम करून घेणेत येत असल्याने त्यास पश्चात मान्यता मिळणेस व त्यांचे कामाचे बिल दि. ११ एप्रिल २०२५ पासून अदा करणेस.**

**३) स्वर्गीय पु.ल.देशपांडे उद्यान येथील कलाग्राम,सिंहगडरोड येथील दैनंदिन स्वच्छतेचे काम १० सफाई सेवकांकडून करून घेणेस.**

**४) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांचे स्वच्छता विषयक कामाचे बिल अदा करणेस.**

**५) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांच्या बरोबर योग्य तो करारनामा करणेस.**

**६) स्वच्छता ठेकेदार मे.निलेश दिलीप काळे यांना स्वच्छता विषयक कामाचे दरमहाचे बिल १८-सांस्कृतिक केंद्रे, विठ्ठल तुपे पाटील नाटयगृह,हडपसर स्वच्छता विषयक ठेका (RE28R109 ) या अर्थशिर्षकामधून अदा करणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१४८**

**संदर्भ-** १) निविदा क्र.PMC/CULTURAL/०४/२०२४-२०२५
२) मा.महापालिका आयुक्त ठराव क्र.६/९५०,दि.११/१२/२०२४
३) सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील जा.क्र.बी/१७३७,दि.२२/१/२०२५ चे निवेदन
४) मा.उप आयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे ठराव क्र.बी/२/२५७,दि.२२/१/२०२५ अन्वये फेर निविदेस मान्यता.
५) सांस्कृतिक केंद्र विभागाकडील जा.क्र.२१३४,दि.१७/३/२०२५ चे निवेदन
६) मा.उप आयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे ठराव क्र.बी/३३७,दि.१७/३/२०२५ अन्वये फेर निविदेस मान्यता.
७) मा.उप आयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे ठराव क्र.बी/२/७,दि.२८/४/२०२५ अन्वये ब पाकीट उघडणेस मान्यता
८) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सांस्कृतिक/३०५,दि.४/७/२०२५ चे पत्र.
९) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९८,दि.४/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार -

यशवंतराव चव्हाण नाटयगृह,कोथरूड येथील कॅन्टीन निविदा पध्दतीने ३ वर्ष कालावधीकरीता चालविणेस देणेबाबतची मे.इंदोरीलाल यांची जी.एस.टी.सह वार्षिक रक्कम रूपये १३,४४,००६=२१० स्विकारून पुढील प्रत्येक वर्षी १० टक्के वाढीने कॅन्टीनचा मक्ता देण्यास व यांच्यासोबत करारनामा करणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१) सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील यशवंतराव चव्हाण नाटयगृह,कोथरूड येथील कॅन्टीन निविदा पध्दतीने ३(तीन) वर्षे कालावधीकरीता चालविणेस देणेबाबतची मे.इंदोरीलाल यांची जी.एस.टी.सह वार्षिक रक्कम रूपये १३,४४,००६=२१० (र.रू.११,३८,९८८=२१०+२,०५,०१८ जी.एस.टी.१८ टक्के ) ची निविदा स्विकारून मे.इंदोरीलाल यांना कार्यादेश देणेस.

२) टेंडर अटी शर्तीनुसार प्रथम वर्षी मान्य मक्ता रक्कम रूपये १३,४४,००६=२१० स्विकारून पुढील प्रत्येक वर्षी १० टक्के वाढीने सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील यशवंतराव चव्हाण नाटयगृह,कोथरूड येथील कॅन्टीनचा मक्ता देणेस.

३) इंदोरीलाल यांच्यासोबत करारनामा करणेस.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :- १४८**

संदर्भ- **१) निविदा क्र.PMC/CULTURAL/०४/२०२४-२०२५**
**२) मा.महापालिका आयुक्त ठराव क्र.६/९५०,दि.११/१२/२०२४**
**३) सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील जा.क्र.बी/१७३७,दि.२२/१/२०२५ चे निवेदन**
**४) मा.उप आयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे ठराव क्र.बी/२/२५७,दि.२२/१/२०२५ अन्वये फेर निविदेस मान्यता.**
**५) सांस्कृतिक केंद्र विभागाकडील जा.क्र.२१३४,दि.१७/३/२०२५ चे निवेदन**
**६) मा.उप आयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे ठराव क्र.बी/३३७,दि.१७/३/२०२५ अन्वये फेर निविदेस मान्यता.**
**७) मा.उप आयुक्त, सांस्कृतिक केंद्रे ठराव क्र.बी/२/७,दि.२८/४/२०२५ अन्वये ब पाकीट उघडणेस मान्यता**
**८) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सांस्कृतिक/३०५,दि.४/७/२०२५ चे पत्र.**
**९) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२९८,दि.४/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**यशवंतराव चव्हाण नाटयगृह,कोथरूड येथील कॅन्टीन निविदा पध्दतीने ३ वर्ष कालावधीकरीता चालविणेस देणेबाबतची मे.इंदोरीलाल यांची जी.एस.टी.सह वार्षिक रक्कम रूपये १३,४४,००६=२१० स्विकारून पुढील प्रत्येक वर्षी १० टक्के वाढीने कॅन्टीनचा मक्ता देण्यास व यांच्यासोबत करारनामा करणेसाठी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**

**१) सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील यशवंतराव चव्हाण नाटयगृह,कोथरूड येथील कॅन्टीन निविदा पध्दतीने ३(तीन) वर्षे कालावधीकरीता चालविणेस देणेबाबतची मे.इंदोरीलाल यांची जी.एस.टी.सह वार्षिक रक्कम रूपये १३,४४,००६=२१० (र.रू.११,३८,९८८=२१०+२,०५,०१८ जी.एस.टी.१८ टक्के ) ची निविदा स्विकारून मे.इंदोरीलाल यांना कार्यादेश देणेस.**

**२) टेंडर अटी शर्तीनुसार प्रथम वर्षी मान्य मक्ता रक्कम रूपये १३,४४,००६=२१० स्विकारून पुढील प्रत्येक वर्षी १० टक्के वाढीने सांस्कृतिक केंद्रे विभागाकडील यशवंतराव चव्हाण नाटयगृह,कोथरूड येथील कॅन्टीनचा मक्ता देणेस.**

**३) इंदोरीलाल यांच्यासोबत करारनामा करणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**मा.शहर सुधारणा समितीचा ठराव**

**विषय क्र.१४९**

**संदर्भ–** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर/२३५,दि.१०/६/२०२५ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४८, दि.१७/६/२०२५

पुणे बालेवाडी येथील स.नं.२/१/७०(पै) येथील ३० मी.डी.पी.रस्त्याने आरक्षित पुणे महानगरपालिकेकडून माहे जून २०२५ मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती मा.मुख्य सभेकडे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

| अ.क्र | आरक्षणाचा स.नं. | आरक्षणाचा प्रकार | डी.आर.सी. होल्डर नाव | टिडीआर झोन | ७/१२ नुसार झोन | टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी. | डीआरसी क्र. | डीआरसी दिल्याचा दिनांक |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| १ | पुणे बालेवाडी येथील स.नं. २/१/७०(पै) | १२ मी. डी.पी. रस्ता | अमित बिल्डर्स तर्फे भागीदार किशोर गोविंद पाटे | विरळ वस्ती | ९०००.०० चौ.मी. | ३५३२.६१ चौ.मी. X २.२०= ७७७१.७४ चौ.मी.पैकी<br>२०००.००<br>२०००.००<br>२०००.००<br>१७७१.७४ | <br>००६४१२<br>००६४१३<br>००६४१४<br>००६४१५ | जून २०२५ |

**मा.प्रशासक** : नोंद घेतली.

**ठराव क्रमांक :– १४९**

**संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/टीडीआर/२३५,दि.१०/६/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४८, दि.१७/६/२०२५**

**पुणे बालेवाडी येथील स.नं.२/१/७०(पै) येथील ३० मी.डी.पी.रस्त्याने आरक्षित पुणे महानगरपालिकेकडून माहे जून २०२५ मध्ये खालीलप्रमाणे अदा करण्यात आलेल्या डी.आर.सी.ची माहिती अवलोकनार्थ सादर करणेत आल्याची नोंद घेण्यात येत आहे.**

| अ.क्र | आरक्षणाचा स.नं. | आरक्षणाचा प्रकार | डी.आर.सी. होल्डर नाव | टिडीआर झोन | ७/१२ नुसार झोन | टिडीआर देय क्षेत्र चौ.मी. | डीआरसी क्र. | डीआरसी दिल्याचा दिनांक |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| १ | पुणे बालेवाडी येथील स.नं. २/१/७०(पै) | १२ मी. डी.पी. रस्ता | अमित बिल्डर्स तर्फे भागीदार किशोर गोविंद पाटे | विरळ वस्ती | ९०००.०० चौ.मी. | ३५३२.६१ चौ.मी. X २.२०=७७७१.७४ चौ.मी.पैकी<br>२०००.००<br>२०००.००<br>२०००.००<br>१७७१.७४ | <br>००६४१२<br>००६४१३<br>००६४१४<br>००६४१५ | जून २०२५ |

**निर्णय : सदर विषय अवलोकन केल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

## विशेष समित्यांचे वृत्तांत

**विषय क्र.१५०**

मा.विधी समिती सभा क्र.०१,दि.६/६/२०२५ अखेर पर्यंतचे वृत्तांत कायम करणे.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १५०**

**मा.विधी समिती सभा क्र.०१,दि.६/६/२०२५ अखेर पर्यंतचे वृत्तांत कायम करणेत आल्याची नोंद घेण्यात येत आहे.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१५१**

मा. शहर सुधारणा समिती सभा क्र.०१,दि.११/४/२०२५ ते सभा क्र.७, दि.१७/६/२०२५ अखेर पर्यंतचे वृत्तांत कायम करणे.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १५१**

**मा. शहर सुधारणा समिती सभा क्र.०१,दि.११/४/२०२५ ते सभा क्र.७, दि.१७/६/२०२५ अखेर पर्यंतचे वृत्तांत कायम करणेत आल्याची नोंद घेण्यात येत आहे.करणे.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१५२**

मा. महिला व बाल कल्याण समिती सभा क्र.०१,दि.२५/४/२०२५ ते सभा क्र.३, दि.९/५/२०२५ अखेर पर्यंतचे वृत्तांत कायम करणे.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १५२**

**मा. महिला व बाल कल्याण समिती सभा क्र.०१,दि.२५/४/२०२५ ते सभा क्र.३, दि.९/५/२०२५ अखेर पर्यंतचे वृत्तांत कायम करणेत आल्याची नोंद घेण्यात येत आहे.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.१५३**

मा. शिक्षण समिती सभा क्र.०१,दि.९/५/२०२५ ते सभा क्र.२, दि.२०/५/२०२५ अखेर पर्यंतचे वृत्तांत कायम करणे.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १५३**

**मा. शिक्षण समिती सभा क्र.०१,दि.९/५/२०२५ ते सभा क्र.२, दि.२०/५/२०२५ अखेर पर्यंतचे वृत्तांत कायम करणेत आल्याची नोंद घेण्यात येत आहे.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

## मा.शासनाचे पत्र

**विषय क्र.१५४**

पुणे महानगरपालिका हद्दीतील जाहिरात फलक / होर्डींग शुल्काची दरवाढीचा पारित केलेला महानगरपालिका सभा ठराव क्र.३३८, दि.२८/१२/२०२२ विखंडीत करणेबाबतची बाब मा.मुख्य सभेच्या अवलोकनार्थ सदर करणेबाबत मा.महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक पीएमसी–२०२३/प्र.क्र.१५/नवि–२२ मंत्रालय,मुंबई.४०००३२,दि.४/७/२०२५ चे पत्र.

**मा.प्रशासक :** मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १५४**

**संदर्भ –** **१) अध्यक्ष,पुणे आऊटडोअर ॲडव्हरटायझिंग असोसिएशन यांचे दि.९/१/२०२३ चे पत्र.**
**२) आयुक्त,पुणे महानगरपालिका क्र.मआ/पल/२०४९,दि.३/३/२०२३ चे पत्र.**
**३) मा.उच्च न्यायालय,मुंबई यांचे रिट याचिका क्र.२६२४/२०२३ मधील दि.८/३/२०२३ चे आदेश**
**४) मा.महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक पीएमसी–२०२३/प्र.क्र.१५/नवि– २२ मंत्रालय, मुंबई.४०००३२, दि.४/७/२०२५ चे पत्र**

----

**पुणे महानगरपालिका हद्दीतील जाहिरात फलक / होर्डींग शुल्काची दरवाढीचा पारित केलेला महानगरपालिका सभा ठराव क्र.३३८, दि.२८/१२/२०२२ विखंडीत करणेबाबत महाराष्ट्र शासनाकडून महानगरपालिका क्षेत्रातील आकाश चिन्ह आणि जाहिरात प्रदर्शनाचे नियमन व नियंत्रण नियमावली दि.९/५/२०२५ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली आहे. जाहिरात नियमावलीमध्ये फी आकारणीबाबत मुद्दा क्र.२०(क) मध्ये तरतूद करण्यात आलेली असून ती खालील प्रमाणे आहे.**

**१) परवाना शुल्क निश्चित करण्याच्या संदर्भात, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या ३८६(२) अंतर्गत,आयुक्त महानगरपालिकेच्या मंजूरीने वेळोवेळी निश्चित करतील असे परवाना शुल्क जागी करण्यासाठी लागणाऱ्या खर्चाच्या वाजवी मर्यादेपेक्षा जास्त नसावे. जाहिरातीकरीता भाडे आकार, परवाना शुल्क हे अभिकरणांकडून महानगरपालिकेने वेळोवेळी मंजूर केलेल्या दरानुसार गोळा करण्यात येईल. सदरचे परवाना शुल्क आकारामधील वाढ दर ३ वर्षानंतर चलन वाढ दरानुसार निश्चित करावी.**

**२) पुणे महानगरपालिकेने तद्नंतर होर्डींग जाहिरातीच्या दरात वाढ करण्यासाठी मुख्य सभा ठराव क्र.३३८,दि.२८/१२/२०२२ पारीत केला आहे. सदर ठराव जाहिरात धोरणातील उपरोक्त नियमाशी सुसंगत असल्याचे स्पष्ट होत नाही. तसेच उपरोक्त नियमानुसार जाहिरात फलकांना परवाना देताना परवाना विभागासाठी येणाऱ्या खर्चानुसार असल्याचे स्पष्ट होत नाही आणि प्रत्येक वर्षी १० टक्के रकमेची वाढ पूर्वलक्षी प्रभावाने करणे ही बाब नियमाशी सुसंगत नाही. सदर ठरावाबाबत अर्जदार संस्था यांनी केलेली विनंती विचारात घेऊन कार्यवाही करण्याचे आदेश मा.उच्च न्यायालयाने रिट याचिका क्र.२६२४/२०२३ अन्वये दि.८/३/२०२३ रोजी दिले आहेत. त्यास अनुसरून व जाहिरात प्रदर्शनाचे नियमन व नियंत्रण नियमावली २०२२ नियम क्र.२०(क) मधील तरतुदीनुसार सुसंगत ठराव करण्यासाठी पुणे महानगरपालिकेने पारीत केलेला मुख्य सभा ठराव क्र.३३८,दि.२८/१२/२०२२ विखंडीत करण्याच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४५१(१) नुसार प्रथमत: निलंबीत करण्यात येत आहे.**

**३) याबाबत संबंधितांना अभिवेदन करावयाचे असल्यास या शासन निर्णयाच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत शासनास सादर करावे. सदर कालावधीत अभिवेदन प्राप्त न झाल्यास सदर प्रकरणी पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.याची नोंद घेण्यात येत आहे.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

## <u>दाखल विषय</u>

**विषय क्र.१/१५५**

**संदर्भ–** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्रवि/आस्था/२८७,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.विधी समिती ठराव क्र.०३, दि.०४/७/२०२५

----

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिका प्रशासनाकडील खातेप्रमुख या संवर्गात १० वर्षे पेक्षा जास्त सलग सेवा झालेल्या अधिकाऱ्यांच्या नामभिधान बदलास खालीलप्रमाणे मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) श्री.अशोक दिगंबर घोरपडे,मुख्य उद्यान अधिक्षक यांच्या पदास दि.२२/४/२०२५ पासून सह महापालिका आयुक्त (मुख्य उद्यान अधिक्षक ) असे संबोधण्यास तसेच मुख्य उद्यान अधिक्षक या पदास जे अधिकार आहेत ते सर्व अधिकार, सह महापालिका आयुक्त ( मुख्य उद्यान अधिक्षक ) यांना देण्यास.

२) पुणे महानगरपालिका प्रशासनाकडील खातेप्रमुख संवर्गातील जागेवर नियुक्त अधिकाऱ्यांची सलग दहा वर्षे सेवा किंवा जास्त कालावधीसाठी कार्यरत असणाऱ्या अधिकाऱ्यांना बढतीची संधी नाही म्हणून त्यांचे पदाचे नामभिधान बदलून ते सह महापालिका आयुक्त (जॉइंट म्युनिसिपल कमिशनर ) असे करणेस. मात्र ज्या अधिकाऱ्यांचा हुद्दा अधिनियमात हुद्दा नमूद केल्यामुळे हा हुद्दा बदलता येणार नाही त्यांना सह महापालिका आयुक्त समकक्ष समजण्यात यावे व त्यांना सह महापालिका आयुक्त यांना देण्यात येणारे सर्व फायदे व मान्य दराने विशेष वेतन देण्यास.

**मा.प्रशासक :** मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १५५**

**संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्रवि/आस्था/२८७,दि.२/७/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.विधी समिती ठराव क्र.०३, दि.०४/७/२०२५**

**मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –**

**पुणे महानगरपालिका प्रशासनाकडील खातेप्रमुख या संवर्गात १० वर्षे पेक्षा जास्त सलग सेवा झालेल्या अधिकाऱ्यांच्या नामभिधान बदलास खालीलप्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

**१) श्री.अशोक दिगंबर घोरपडे,मुख्य उद्यान अधिक्षक यांच्या पदास दि.२२/४/२०२५ पासून सह महापालिका आयुक्त ( मुख्य उद्यान अधिक्षक ) असे संबोधण्यास तसेच मुख्य उद्यान अधिक्षक या पदास जे अधिकार आहेत ते सर्व अधिकार, सह महापालिका आयुक्त ( मुख्य उद्यान अधिक्षक ) यांना देण्यास.**

**२) पुणे महानगरपालिका प्रशासनाकडील खातेप्रमुख संवर्गातील जागेवर नियुक्त अधिकाऱ्यांची सलग दहा वर्षे सेवा किंवा जास्त कालावधीसाठी कार्यरत असणाऱ्या अधिकाऱ्यांना बढतीची संधी नाही म्हणून त्यांचे पदाचे नामभिधान बदलून ते सह महापालिका आयुक्त (जॉइंट म्युनिसिपल कमिशनर ) असे करणेस. मात्र ज्या अधिकाऱ्यांचा हुद्दा अधिनियमात हुद्दा नमूद केल्यामुळे हा हुद्दा बदलता येणार नाही त्यांना सह महापालिका आयुक्त समकक्ष समजण्यात यावे व त्यांना सह महापालिका आयुक्त यांना देण्यात येणारे सर्व फायदे व मान्य दराने विशेष वेतन देण्यास.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.२/१५६**

**संदर्भ–** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्रवि/आस्था/प्र.३/३३६,दि.१६/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.५०, दि.१८/७/२०२५

मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –

पुणे महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील उप अभियंता ( स्थापत्य ) या पदावर कायमस्वरूपी समावेशन करणेबाबत उप अभियंता (स्थापत्य ) वर्ग–२ ( वेतनश्रेणी–एस२०: ५६१००–१७७५००+ मान्य भत्ते ) या स्थापत्य संवर्गातील रिक्त पदावर जलसंपदा विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचे ना–हरकत प्रमाणपत्र घेण्याच्या अटीस अधीन राहून श्री.संदीप शिवाजी शिंदे यांचे कायमस्वरूपी समावेशनाने नियुक्ती करणेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ५३(१) अन्वये नेमणूक करणेस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १५६**

**संदर्भ– १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/साप्रवि/आस्था/प्र.३/३३६,दि.१६/७/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.५०, दि.१८/७/२०२५**

**मा.महापालिका आयुक्त यांनी त्यांच्या पत्रात दिलेली कारणे व केलेली शिफारस विचारात घेऊन –**

**पुणे महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील उप अभियंता ( स्थापत्य ) या पदावर कायमस्वरूपी समावेशन करणेबाबत उप अभियंता (स्थापत्य ) वर्ग–२ ( वेतनश्रेणी–एस२०: ५६१००–१७७५००+ मान्य भत्ते ) या स्थापत्य संवर्गातील रिक्त पदावर जलसंपदा विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचे ना–हरकत प्रमाणपत्र घेण्याच्या अटीस अधीन राहून श्री.संदीप शिवाजी शिंदे यांचे कायमस्वरूपी समावेशनाने नियुक्ती करणेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ५३(१) अन्वये नेमणूक करणेस मान्यता देण्यात येत आहे.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.३/१५७**

**संदर्भ–** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सुरक्षा/३२७,दि.११/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३२३, दि.११/७/२०२५

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

पुणे महानगरपालिकेच्या विविध क्षेत्रिय कार्यालये, आरोग्य केंद्र, दवाखाने, जलकेंद्रे, सांस्कृतीक केंद्रे, क्रीडांगणे स्मशानभूमी, मंडई, माध्यमिक विद्यालये, कचरा हस्तांतरण केंद्र, मैलापाणी शुध्दीकरण केंद्र, उद्याने, वसतिगृह इत्यादी ठिकाणी बहुउद्देशिय कामगार पुरविणे. (निविदा क्र.१/२०२५) सेवा शुल्कासहित ३ वर्षे काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद केलेल्या तीनही संस्थेस बहुउद्देशिय कामगार पुरविणे या सर्व खात्याकडील अर्थशिर्षकामधून बिले आदा करण्यास या संपूर्ण कामासाठी ३ वर्षाकरिता एकूण र.रू.१४२,५६,१२,१७०=७३ (अक्षरी र.रू.एकशे बेचाळीस कोटी छपन्न लाख बारा हजार एकशे सत्तर रूपये त्र्याहत्तर पैसे फक्त ) अधिक मे.शासनाकडून वेळोवेळी किमान वेतन दरामध्ये होणाऱ्या वाढीसह खर्च करणेस.
२) पुणे महानगरपालिकेच्या विविध क्षेत्रिय कार्यालये व इतर महत्वाच्या ठिकाणी मे.स्मार्ट सर्व्हिसेस प्रा.लि.यांना ( ९०० बहुउद्देशिय कामगार संख्येस ३६ महिने प्रमाणे र.रू.८१,९८,४०,८६४=९६ ) मे.सैनिक इंटेलिजन्स ॲन्ड सिक्युरिटी प्रायवेट लि.यांना ( ५०० बहुउद्देशिय कामगार संख्येस ३६ महिने र.रू.४५,५४,६७,१४७=२० प्रमाणे ) व मे.क्रिस्टल इंटिग्रेटेड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांना ( १६५ बहुउद्देशिय कामगार संख्येस ३६ महिने प्रमाणे र.रू.१५,०३,०४,१५८=५७) याप्रमाणे विभागून त्यांचेकडून एकूण १५६५ बहुउद्देशिय कामगार ३६ महिने मुदतीसाठी एकूण र.रू.१४२,५६,१२,१७०=७३ ( अक्षरी र.रू.एकशे बेचाळीस कोटी छपन्न लाख बारा हजार एकशे सत्तर रूपये त्र्याहत्तर पैसे फक्त ) ( तडजोडीने २ टक्के जास्त दराने ) अधिक मे.शासनाकडून वेळोवेळी किमान वेतन दरामध्ये होणाऱ्या वाढीसह बिल आदा करणेस.
३) मे.स्मार्ट सर्व्हिसेस प्रा.लि.मे.सैनिक इंटेलिजन्स ॲन्ड सिक्युरिटी प्रायव्हेट लि. व मे.फिस्टल इंटिग्रेटेड सर्व्हिसेस लिमिटेड या संस्थे समवेत करारनामा करणेस व दि.१ जुलै २०२५ पासून पश्चात कार्यादेश देणेस व दरमहा वेतन अदा करणेस.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १५७**

**संदर्भ–** **१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/सुरक्षा/३२७,दि.११/७/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३२३, दि.११/७/२०२५**

**----**

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**पुणे महानगरपालिकेच्या विविध क्षेत्रिय कार्यालये, आरोग्य केंद्र, दवाखाने, जलकेंद्रे, सांस्कृतीक केंद्रे, क्रीडांगणे स्मशानभूमी, मंडई, माध्यमिक विद्यालये, कचरा हस्तांतरण केंद्र, मैलापाणी शुध्दीकरण केंद्र, उद्याने, वसतिगृह इत्यादी ठिकाणी बहुउद्देशिय कामगार पुरविणे. ( निविदा क्र.१/२०२५ ) सेवा शुल्कासहित ३ वर्षे काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**
**१) मा.महा.आयुक्त यांचे विषयपत्रात नमूद केलेल्या तीनही संस्थेस बहुउद्देशिय कामगार पुरविणे या सर्व खात्याकडील अर्थशिर्षकामधून बिले आदा करण्यास या संपूर्ण कामासाठी ३ वर्षाकरिता एकूण र.रू.१४२,५६,१२,१७०=७३ (अक्षरी र.रू.एकशे बेचाळीस कोटी छपन्न लाख बारा हजार एकशे सत्तर रूपये त्र्याहत्तर पैसे फक्त ) अधिक मे.शासनाकडून वेळोवेळी किमान वेतन दरामध्ये होणाऱ्या वाढीसह खर्च करणेस.**
**२) पुणे महानगरपालिकेच्या विविध क्षेत्रिय कार्यालये व इतर महत्वाच्या ठिकाणी मे.स्मार्ट सर्व्हिसेस प्रा.लि.यांना ( ९०० बहुउद्देशिय कामगार संख्येस ३६ महिने प्रमाणे र.रू.८१,९८,४०,८६४=९६ ) मे.सैनिक इंटेलिजन्स ॲन्ड सिक्युरिटी प्रायवेट लि.यांना ( ५०० बहुउद्देशिय कामगार संख्येस ३६ महिने र.रू.४५,५४,६७,१४७=२० प्रमाणे ) व मे.क्रिस्टल इंटिग्रेटेड सर्व्हिसेस लिमिटेड यांना ( १६५ बहुउद्देशिय कामगार संख्येस ३६ महिने प्रमाणे र.रू.१५,०३,०४,१५८=५७) याप्रमाणे विभागून त्यांचेकडून एकूण १५६५ बहुउद्देशिय कामगार ३६ महिने मुदतीसाठी एकूण र.रू.१४२,५६,१२,१७०=७३ ( अक्षरी र.रू.एकशे बेचाळीस कोटी छपन्न लाख बारा हजार एकशे सत्तर रूपये त्र्याहत्तर पैसे फक्त ) ( तडजोडीने २ टक्के जास्त दराने ) अधिक मे.शासनाकडून वेळोवेळी किमान वेतन दरामध्ये होणाऱ्या वाढीसह बिल आदा करणेस.**
**३) मे.स्मार्ट सर्व्हिसेस प्रा.लि.मे.सैनिक इंटेलिजन्स ॲन्ड सिक्युरिटी प्रायव्हेट लि. व मे.फिस्टल इंटिग्रेटेड सर्व्हिसेस लिमिटेड या संस्थे समवेत करारनामा करणेस व दि.१ जुलै २०२५ पासून पश्चात कार्यादेश देणेस व दरमहा वेतन अदा करणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.४/१५८**

**संदर्भ–** १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मालमत्ता/३१८,दि.९/७/२०२५ चे पत्र.
२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४९, दि.११/७/२०२५
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३४७,दि.१८/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

पुणे पेठ औंध स.नं.१५२,१५३ येथील महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन पहिल्या मजल्यावरील गाळा क्र.१०९ ते ११३ महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण ( महारेरा ) यांना देण्यात आलेल्या गाळ्याच्या मुदतवाढीस मान्यता मिळणेबाबतच्या खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.
१) पुणे पेठ औंध स.नं.१५२,१५३ येथील महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवनातील पहिल्या मजल्यावरील गाळा क्र.१०९,११०,१११,११२ व ११३ ( एकूण क्षेत्र ११३.८३ चौ.मी.) विद्यमान भाडेपट्टाधारक महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण (महारेरा ) यांना दि.९/३/२०२५ पासून पुढील ३ वर्ष कालावधी मासिक भाडे र.रू.१,२३,७०६/– प्रमाणे मुदतवाढ देणेस.

२) महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण ( महारेरा ) यांचे सोबत ३ वर्ष कालावधीचा नोंदणीकृत करारनामा करणेस.

**मा.प्रशासक** ः मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १५८**

**संदर्भ–** **१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/मालमत्ता/३१८,दि.९/७/२०२५ चे पत्र.**
**२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.४९, दि.११/७/२०२५**
**३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३४७,दि.१८/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**पुणे पेठ औंध स.नं.१५२,१५३ येथील महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन पहिल्या मजल्यावरील गाळा क्र.१०९ ते ११३ महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण ( महारेरा ) यांना देण्यात आलेल्या गाळ्याच्या मुदतवाढीस मान्यता मिळणेबाबतच्या खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**

**१) पुणे पेठ औंध स.नं.१५२,१५३ येथील महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवनातील पहिल्या मजल्यावरील गाळा क्र.१०९,११०,१११,११२ व ११३ ( एकूण क्षेत्र ११३.८३ चौ.मी.) विद्यमान भाडेपट्टाधारक महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण (महारेरा ) यांना दि.९/३/२०२५ पासून पुढील ३ वर्ष कालावधी मासिक भाडे र.रू.१,२३,७०६/– प्रमाणे मुदतवाढ देणेस.**

**२) महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण ( महारेरा ) यांचे सोबत ३ वर्ष कालावधीचा नोंदणीकृत करारनामा करणेस.**

**निर्णय ः सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.५/१५९**

**संदर्भ–** १) महानगरपालिका सहाय्यक आयुक्त कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रिय कार्यालयाकडील जा.क्र.११२५८, दि.५/३/२०२४ अन्वये देण्यात आलेली वर्कऑर्डर
२) महानगरपालिका सहाय्यक आयुक्त कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रिय कार्यालयाकडील जा.क्र.११४०१, दि.२७/२/२०२५ अन्वये देण्यात आलेली दीडपट रक्कमेची वर्कऑर्डर
३) मे.आदित्य सप्लायर्स यांचे या कार्यालयाकडील आ.क्र.२०१७,दि.१९/५/२०२५ चे पत्र.
४) मा.उपआयुक्त घनकचरा व्यवस्थापन यांचे जा.क्र.५७,दि.१६/३/२०२२ रोजीचे कंत्राटी सेवक संख्येचे पत्र
५) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/परि.क्र.५/३४०,दि.१७/७/२०२५ चे पत्र.
६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३५०,दि.१८/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

कसबा–विश्रामबागवाडा क्षेत्रीय कार्यालयाच्या कार्यक्षेत्रामध्ये झाडणकामाकरिता मजूर पुरविणे व त्यांच्याकडून काम करून घेणे हे काम करणेकामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६७(३)(क) अन्वये ठेकेदार मे.आदित्य सप्लायर्स यांचेकडून काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

१) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६७(३)(क) अन्वये कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रीय कार्यालया अंतर्गत पडीक हद्दींची दैनंदिन स्वच्छता करणेचे काम दि.३/४/२०२५ पासून ते नवीन निविदेसाठी कार्यादेश होईपर्यंत करून घेणेस व त्यानुसार मे.आदित्य सप्लायर्स यांना बिल अदा करणेस.

२) कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रीय कार्यालयाच्या कार्यक्षेत्रामध्ये झाडणकामाकरिता मजूर पुरविणे व त्यांच्याकडून काम करून घेणे,हे काम करणेकामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६७(३)(क) अन्वये मे.आदित्य सप्लायर्स यांचेकडून चालू दराप्रमाणे ॲटपारदराने करून घेणेस व त्यांचेसोबत करारनामा करणेस.

**मा.प्रशासक** ः मान्य.

**ठराव क्रमांक :– १५९**

**संदर्भ–** **१) महानगरपालिका सहाय्यक आयुक्त कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रिय कार्यालयाकडील जा.क्र.११२५८, दि.५/३/२०२४ अन्वये देण्यात आलेली वर्कऑर्डर**
**२) महानगरपालिका सहाय्यक आयुक्त कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रिय कार्यालयाकडील जा.क्र.११४०१, दि.२७/२/२०२५ अन्वये देण्यात आलेली दीडपट रक्कमेची वर्कऑर्डर**
**३) मे.आदित्य सप्लायर्स यांचे या कार्यालयाकडील आ.क्र.२०१७,दि.१९/५/२०२५ चे पत्र.**
**४) मा.उपआयुक्त घनकचरा व्यवस्थापन यांचे जा.क्र.५७,दि.१६/३/२०२२ रोजीचे कंत्राटी सेवक संख्येचे पत्र**

**५) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/परि.क्र.५/३४०,दि.१७/७/२०२५ चे पत्र.**
**६) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३५०,दि.१८/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**कसबा-विश्रामबागवाडा क्षेत्रीय कार्यालयाच्या कार्यक्षेत्रामध्ये झाडणकामाकरिता मजूर पुरविणे व त्यांच्याकडून काम करून घेणे हे काम करणेकामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६७(३)(क) अन्वये ठेकेदार मे.आदित्य सप्लायर्स यांचेकडून काम करून घेणेसाठी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**

**१) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६७(३)(क) अन्वये कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रीय कार्यालया अंतर्गत पडीक हद्दींची दैनंदिन स्वच्छता करणेचे काम दि.३/४/२०२५ पासून ते नवीन निविदेसाठी कार्यादेश होईपर्यंत करून घेणेस व त्यानुसार मे.आदित्य सप्लायर्स यांना बिल अदा करणेस.**

**२) कसबा विश्रामबागवाडा क्षेत्रीय कार्यालयाच्या कार्यक्षेत्रामध्ये झाडणकामाकरिता मजूर पुरविणे व त्यांच्याकडून काम करून घेणे,हे काम करणेकामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६७(३)(क) अन्वये मे.आदित्य सप्लायर्स यांचेकडून चालू दराप्रमाणे ॲटपारदराने करून घेणेस व त्यांचेसोबत करारनामा करणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

**विषय क्र.६/१६०**

**संदर्भ-** १) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२११३,दि.२८/३/२०२५
२) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/कोंडवाडा/३४१,दि.१७/७/२०२५ चे पत्र.
३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३५१,दि.१८/७/२०२५

----

मा.स्थायी समितीत झालेल्या चर्चेस अनुसरून व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –

पुणे महानगरपालिकेच्या कोंडवाडा विभागाकडे भाडेतत्वावर गुरेवाहक वाहने पुरविणे कामी खालील बाबींस मान्यता द्यावी,अशी मा.मुख्य सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

१) पुणे मनपाच्या कोंडवाडा विभागाकडे भाडेतत्वावर गुरे वाहक वाहने घेणे कामी ठेकेदार मे.नेहा ऑटोमेटिव्ह यांना र.रू.५९,६४०/- प्रति दिन ५ वाहने याप्रमाणे ६० महिने कालावधी करिता र.रू.१०,८८,४३,०००/- पर्यंत अगर निविदा अटीतील अट क्रमांक २३,३६,३७ च्या अनुषंगाने प्रत्यक्ष होणाऱ्या रकमे प्रमाणे काम करून घेण्यास व त्यांच्याबरोबर करारनामा करणेस मान्यता मिळणेस.

२) सदर निविदा ६० महिने कालावधीची असल्याने सन २०२६-२७,२०२७-२०२८,२०२८-२०२९,२०२९-३० या आर्थिक वर्षात टप्प्या टप्प्याने तरतूद उपलब्ध होणेकरिता खालीलप्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७२ब, नुसार आर्थिक दायित्व स्विकारणेस.

| कालावधी | प्रतिदिन ५ वाहनांकरिता | ३६५ दिवसकारिता खर्च |
|---|---|---|
| सन २०२६ - २७ | र.रू.५९,६४०/- | र.रू.२,१७,६८,६००/- |
| सन २०२७ - २८ | र.रू.५९,६४०/- | र.रू.२,१७,६८,६००/- |
| सन २०२८ - २९ | र.रू.५९,६४०/- | र.रू.२,१७,६८,६००/- |
| सन २०२९ - ३० | र.रू.५९,६४०/- | र.रू.२,१७,६८,६००/- |
| | | र.रू.८,७०,७४,४००/- |

३) मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक २११३,दि.२८/३/२०२५ मध्ये ६० महिने कालावधी नमूद नसलेने सदर ठराव निरस्त करणेस.

**मा.प्रशासक** : मान्य.

**ठराव क्रमांक :- १६०**

**संदर्भ- १) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.२११३,दि.२८/३/२०२५**
**२) मा.महा.आयुक्त यांचे जा.क्र.मआ/कोंडवाडा/३४१,दि.१७/७/२०२५ चे पत्र.**
**३) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.३५१,दि.१८/७/२०२५**

----

**मा.स्थायी समितीची शिफारस विचारात घेऊन व मा.प्रशासक यांचे आदेशानुसार –**

**पुणे महानगरपालिकेच्या कोंडवाडा विभागाकडे भाडेतत्वावर गुरेवाहक वाहने पुरविणे कामी खालील बाबींस मान्यता देण्यात येत आहे.**

**१) पुणे मनपाच्या कोंडवाडा विभागाकडे भाडेतत्वावर गुरे वाहक वाहने घेणे कामी ठेकेदार मे.नेहा ऑटोमेटिव्ह यांना र.रू.५९,६४०/- प्रति दिन ५ वाहने याप्रमाणे ६० महिने कालावधी करिता र.रू.१०,८८,४३,०००/- पर्यंत अगर निविदा अटीतील अट क्रमांक २३,३६,३७ च्या अनुषंगाने प्रत्यक्ष होणाऱ्या रकमे प्रमाणे काम करून घेण्यास व त्यांच्याबरोबर करारनामा करणेस मान्यता मिळणेस.**

**२) सदर निविदा ६० महिने कालावधीची असल्याने सन २०२६-२७,२०२७-२०२८,२०२८-२०२९,२०२९-३० या आर्थिक वर्षात टप्प्या टप्प्याने तरतूद उपलब्ध होणेकरिता खालीलप्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७२ब, नुसार आर्थिक दायित्व स्विकारणेस.**

| कालावधी | प्रतिदिन ५ वाहनांकरिता | ३६५ दिवसकारिता खर्च |
|---|---|---|
| सन २०२६ - २७ | र.रू.५९,६४०/- | र.रू.२,१७,६८,६००/- |
| सन २०२७ - २८ | र.रू.५९,६४०/- | र.रू.२,१७,६८,६००/- |
| सन २०२८ - २९ | र.रू.५९,६४०/- | र.रू.२,१७,६८,६००/- |
| सन २०२९ - ३० | र.रू.५९,६४०/- | र.रू.२,१७,६८,६००/- |
| | | र.रू.८,७०,७४,४००/- |

**३) मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक २११३,दि.२८/३/२०२५ मध्ये ६० महिने कालावधी नमूद नसलेने सदर ठराव निरस्त करणेस.**

**निर्णय : सदर विषय संमत झाल्याचे मा.प्रशासक यांनी प्रकट केले.**

वरीलप्रमाणे कामकाज होऊन कार्यपत्रिका संपल्याचे मा.प्रशासक यांनी जाहीर केले.

सही/-xxx
श्रीमती योगिता भोसले,
नगरसचिव,
पुणे महानगरपालिका.

*******

दिनांक २०-०८-२०२५ च्या सभेत वृत्तांत कायम केला.

सही/-xxx
प्रशासक, पुणे मनपा, पुणे.

*******